

מגרש 18 בתים

דירה מדגם: 3A 1-37 קומה
מס' חדרים: 3

בניין: 1

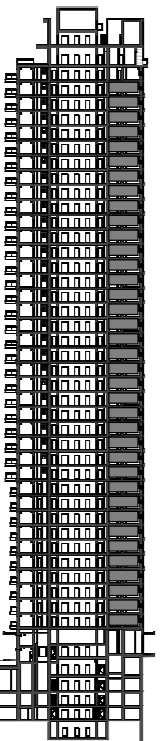
גיליון מספר 2, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה

התקבל היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לרשימות הרשיות ושינויי תכנון

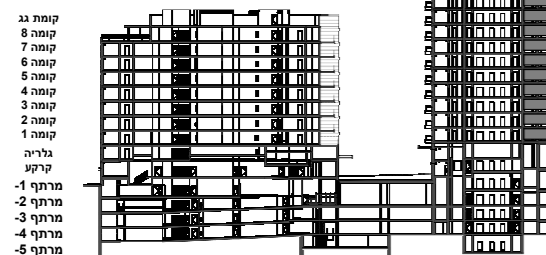


בניין 1

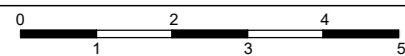
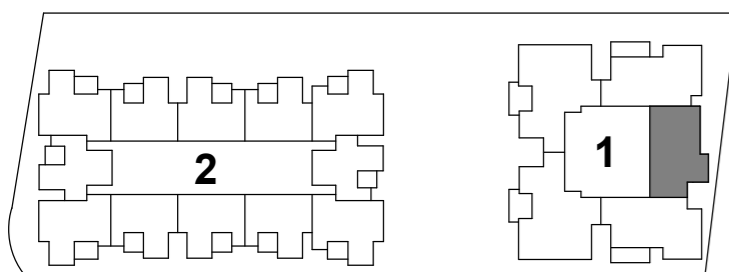


מפתח קומות

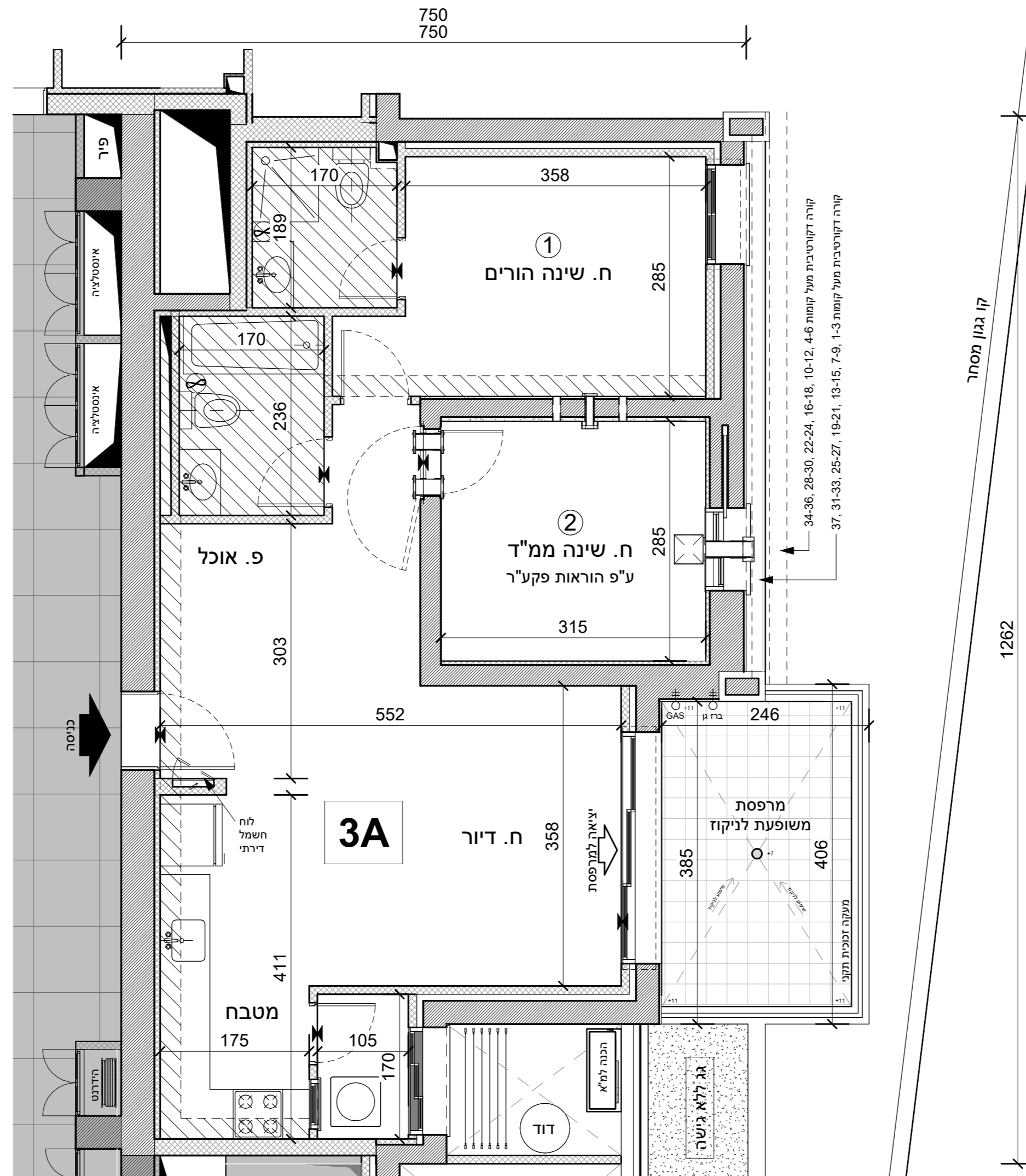
בניין 2



תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס:	
		תאריך



3A
3 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
03	01	79.43	10.03
08	02	79.43	10.03
13	03	79.43	10.03
18	04	79.43	10.03
23	05	79.43	10.03
28	06	79.43	10.03
33	07	79.43	10.03
38	08	79.43	10.03
43	09	79.43	10.03
48	10	79.43	10.03
53	11	79.43	10.03
58	12	79.43	10.03
63	13	79.43	10.03
68	14	79.43	10.03
73	15	79.43	10.03
78	16	79.43	10.03
83	17	79.43	10.03
88	18	79.43	10.03
93	19	79.43	10.03
98	20	79.43	10.03
103	21	79.43	10.03
108	22	79.43	10.03
113	23	79.43	10.03
118	24	79.43	10.03
123	25	79.43	10.03
128	26	79.43	10.03
133	27	79.43	10.03
138	28	79.43	10.03
143	29	79.43	10.03
148	30	79.43	10.03
153	31	79.43	10.03
158	32	79.43	10.03
163	33	79.43	10.03
168	34	79.43	10.03
173	35	79.43	10.03
178	36	79.43	10.03
183	37	79.43	10.03

מגרש 18 בתים

בניין: 1
דירה מדגם: מס' חדרים: 38 3A

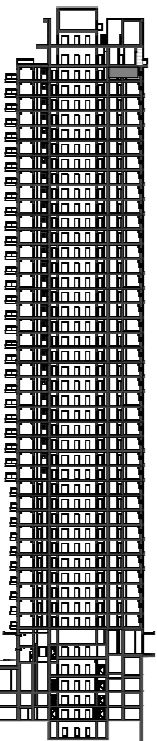
גיליון מספר 2, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה

התקבל היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינויי תכנון

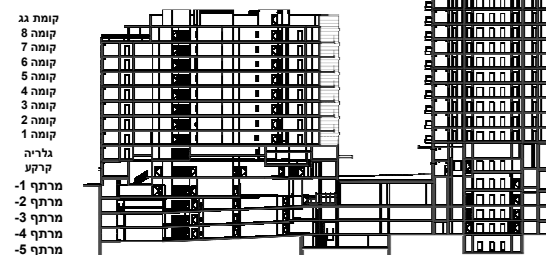


בניין 1

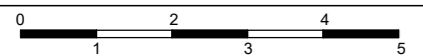
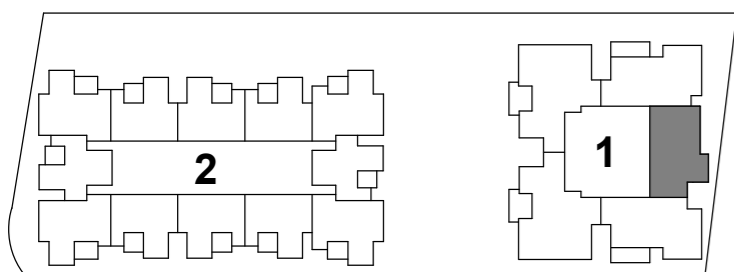


מפתח קומות

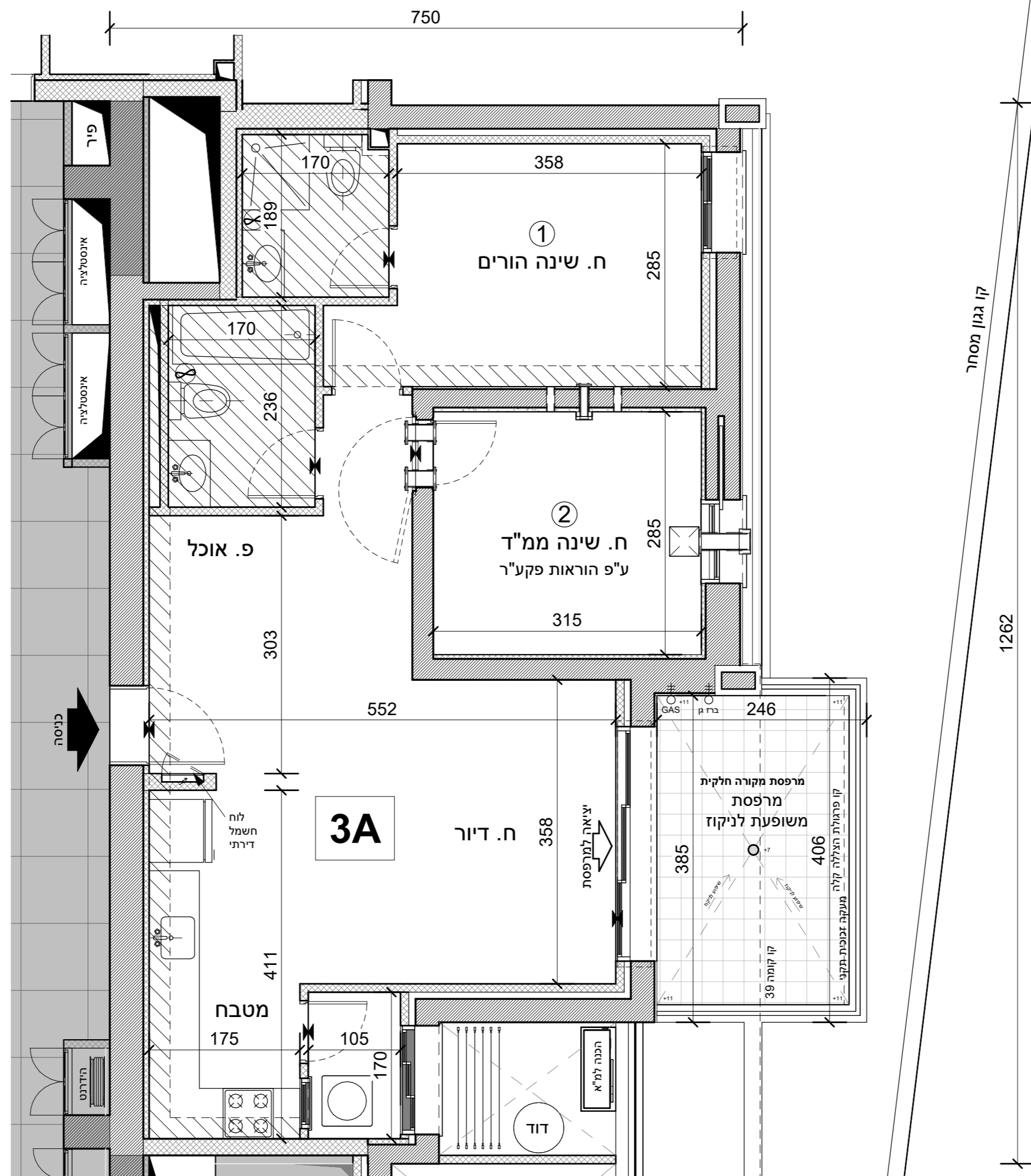
בניין 2



תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס:	
		תאריך



3A
3 חדרים

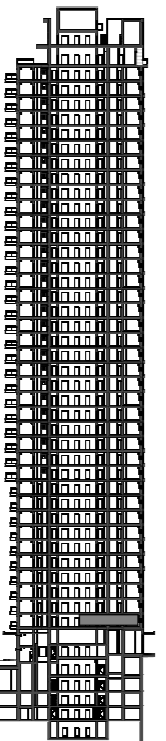
מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
188	38	79.43	10.03

קו גגון מסחר

1262

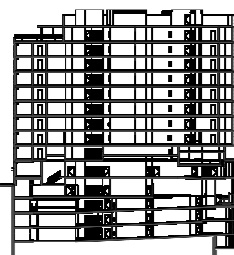


בניין 1

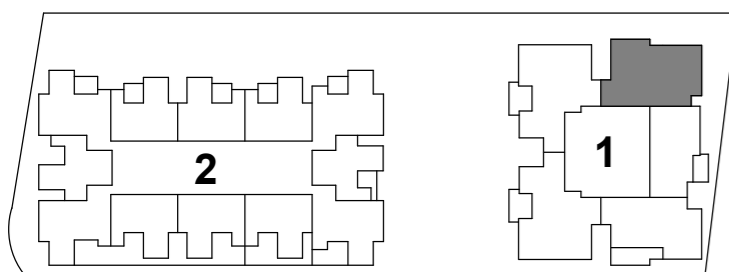


- קומת נג
- קומה 39
- קומה 38
- קומה 37
- קומה 36
- קומה 35
- קומה 34
- קומה 33
- קומה 32
- קומה 31
- קומה 30
- קומה 29
- קומה 28
- קומה 27
- קומה 26
- קומה 25
- קומה 24
- קומה 23
- קומה 22
- קומה 21
- קומה 20
- קומה 19
- קומה 18
- קומה 17
- קומה 16
- קומה 15
- קומה 14
- קומה 13
- קומה 12
- קומה 11
- קומה 10
- קומה 9
- קומה 8
- קומה 7
- קומה 6
- קומה 5
- קומה 4
- קומה 3
- קומה 2
- קומה 1
- קומה 0
- קומה -1
- קומה -2
- קומה -3
- קומה -4
- קומה -5

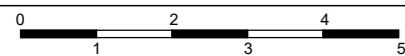
בניין 2



מפתח קומות



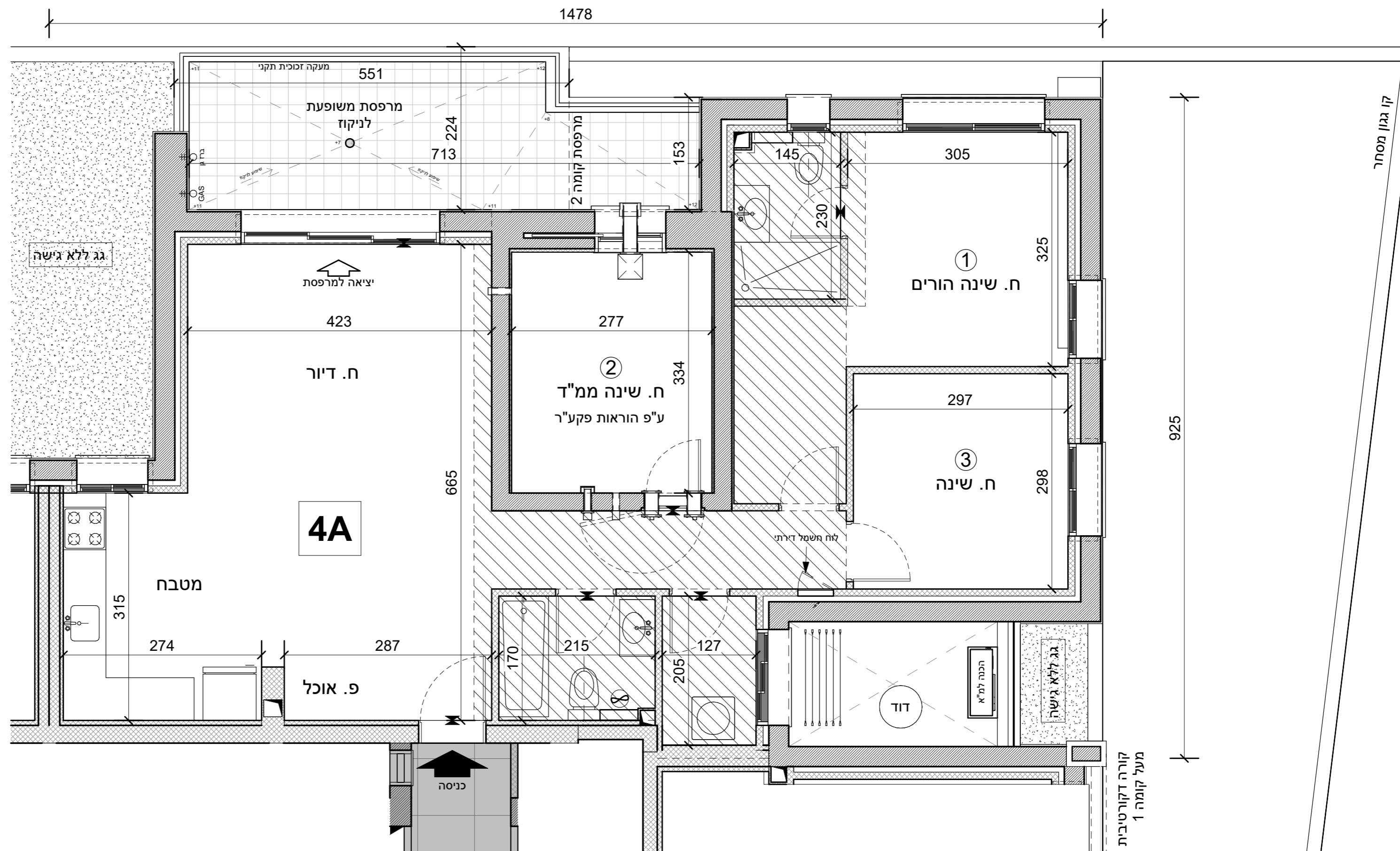
תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס':	
תאריך		

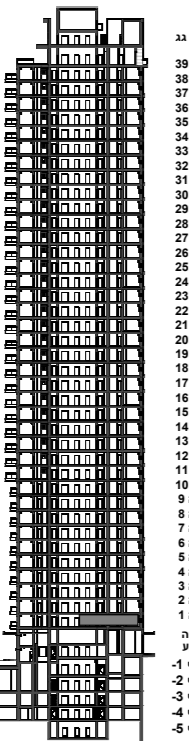
4A
4 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
02	01	107.92	15.31



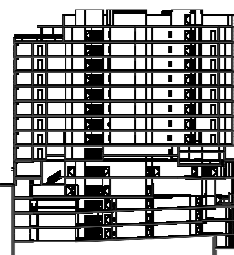


בניין 1

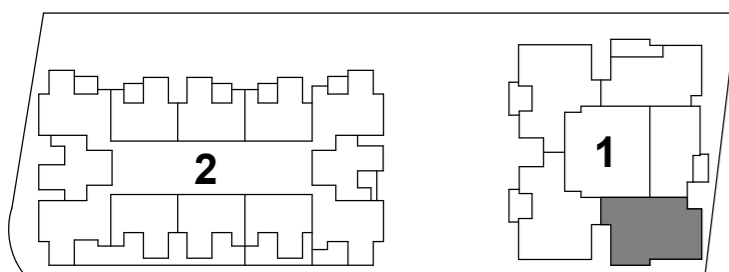


- קומת נג
- קומה 39
- קומה 38
- קומה 37
- קומה 36
- קומה 35
- קומה 34
- קומה 33
- קומה 32
- קומה 31
- קומה 30
- קומה 29
- קומה 28
- קומה 27
- קומה 26
- קומה 25
- קומה 24
- קומה 23
- קומה 22
- קומה 21
- קומה 20
- קומה 19
- קומה 18
- קומה 17
- קומה 16
- קומה 15
- קומה 14
- קומה 13
- קומה 12
- קומה 11
- קומה 10
- קומה 9
- קומה 8
- קומה 7
- קומה 6
- קומה 5
- קומה 4
- קומה 3
- קומה 2
- קומה 1
- גלריה
- קרקע
- מרתף 1
- מרתף 2
- מרתף 3
- מרתף 4
- מרתף 5

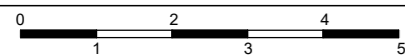
בניין 2



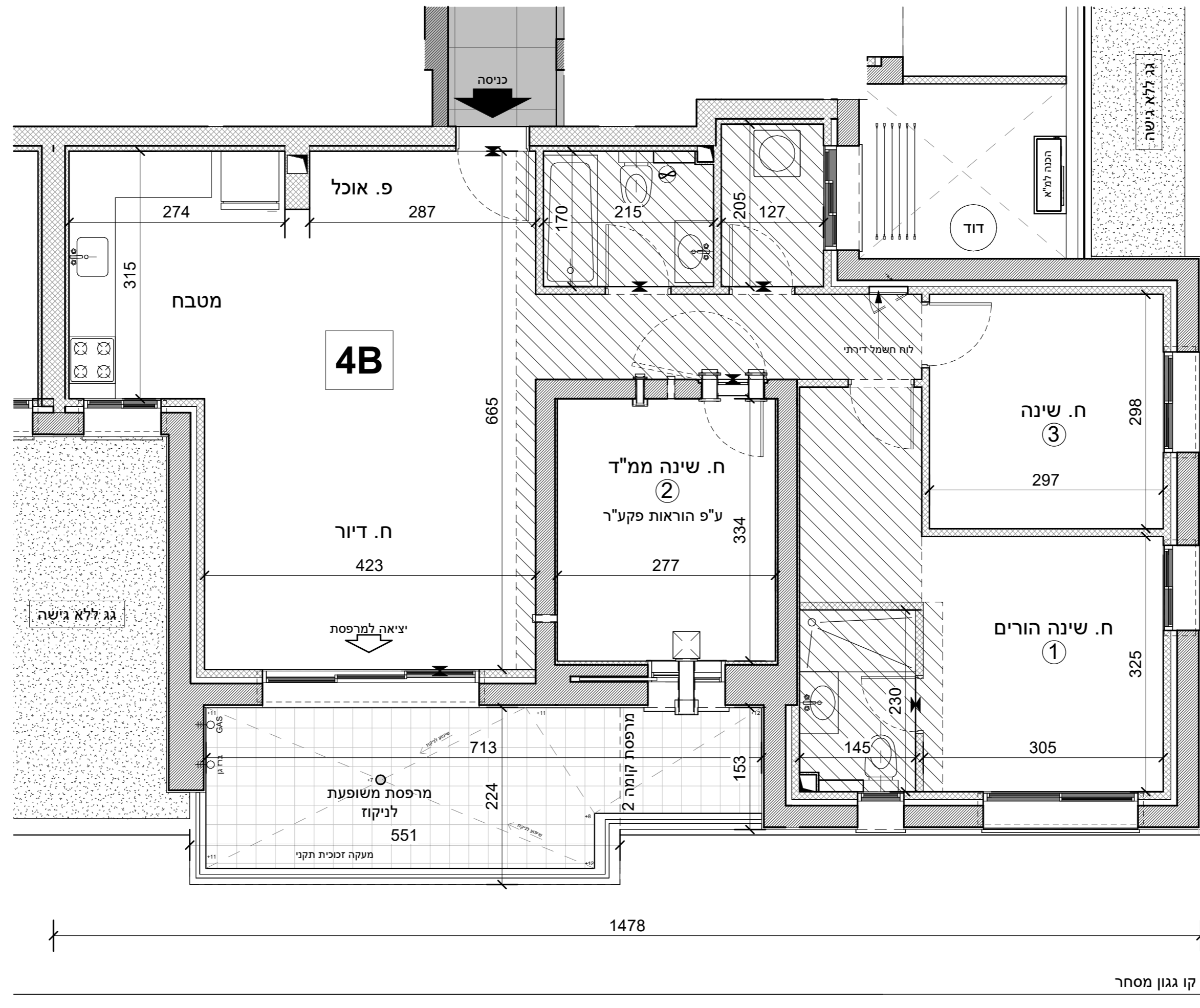
מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש חתימת החברה תאריך
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	
B15	גיליון מס':	



939

4B
4 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
04	01	107.93	15.31

קו גגון מסחר

מגרש 18 בתים

דירה מדגם: 4C 2-37 קומה
מס' חדרים: 4
בניין: 1

גיליון מספר 2, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה

התקבל היתר בניה

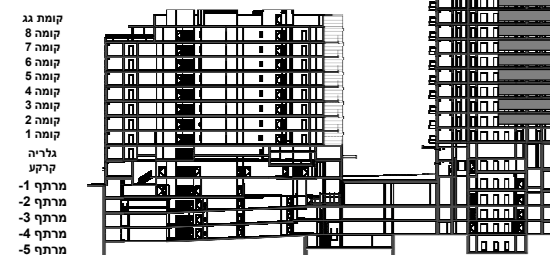
יטכנו שינויים והתאמות בהתאם לרשימות הרשיות ושינויי תכנון



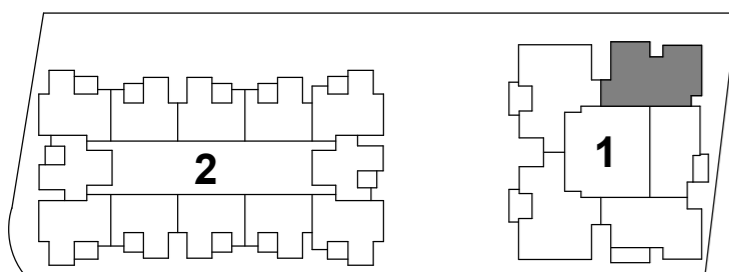
בניין 1



בניין 2



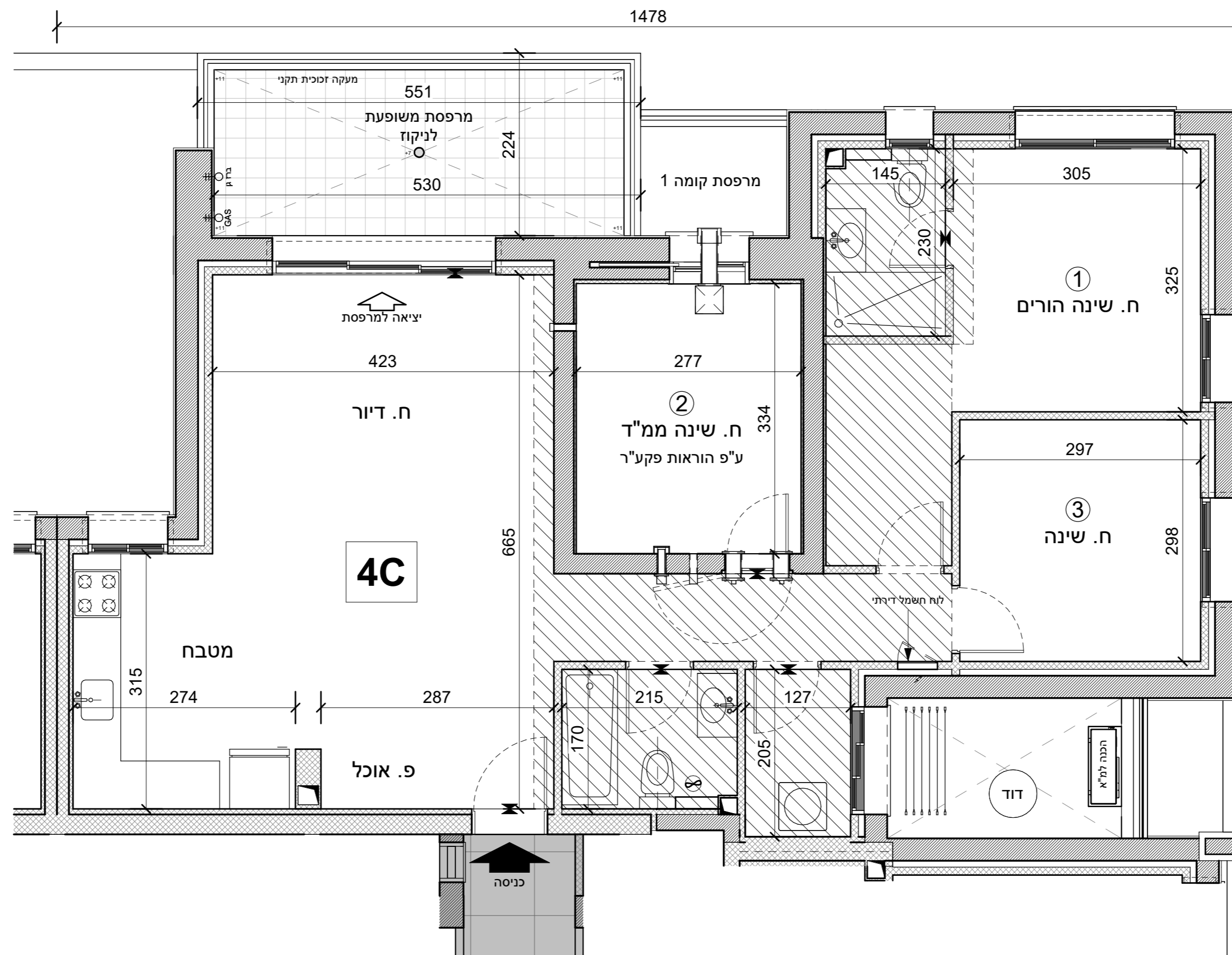
מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס:	
		תאריך



4C

4 חדרים

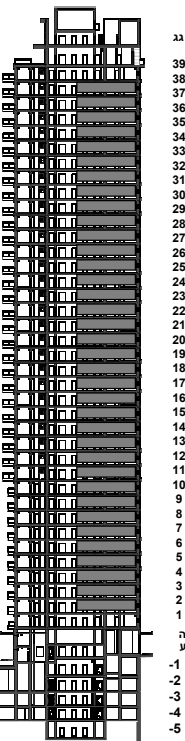
מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
07	02	107.92	12.5
12	03	107.92	12.5
17	04	107.92	12.5
22	05	107.92	12.5
27	06	107.92	12.5
32	07	107.92	12.5
37	08	107.92	12.5
42	09	107.92	12.5
47	10	107.92	12.5
52	11	107.92	12.5
57	12	107.92	12.5
62	13	107.92	12.5
67	14	107.92	12.5
72	15	107.92	12.5
77	16	107.92	12.5
82	17	107.92	12.5
87	18	107.92	12.5
92	19	107.92	12.5
97	20	107.92	12.5
102	21	107.92	12.5
107	22	107.92	12.5
112	23	107.92	12.5
117	24	107.92	12.5
122	25	107.92	12.5
127	26	107.92	12.5
132	27	107.92	12.5
137	28	107.92	12.5
142	29	107.92	12.5
147	30	107.92	12.5
152	31	107.92	12.5
157	32	107.92	12.5
162	33	107.92	12.5
167	34	107.92	12.5
172	35	107.92	12.5
177	36	107.92	12.5
182	37	107.92	12.5

קורה דקורטיבית מעל קומות 4-6, 10-12, 16-18, 22-24, 28-30, 34-36

925

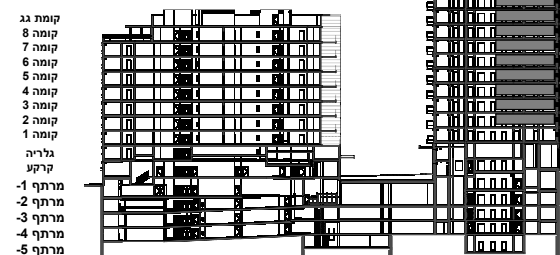


בניין 1

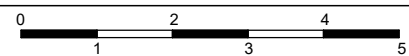
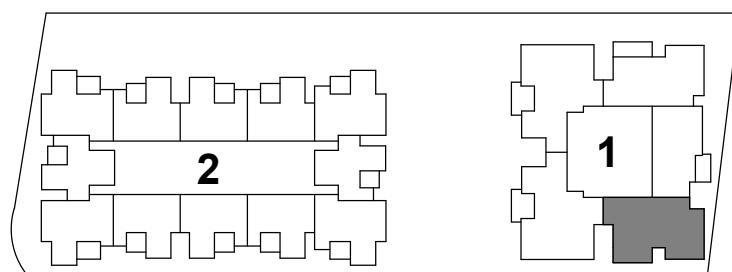


מפתח קומות

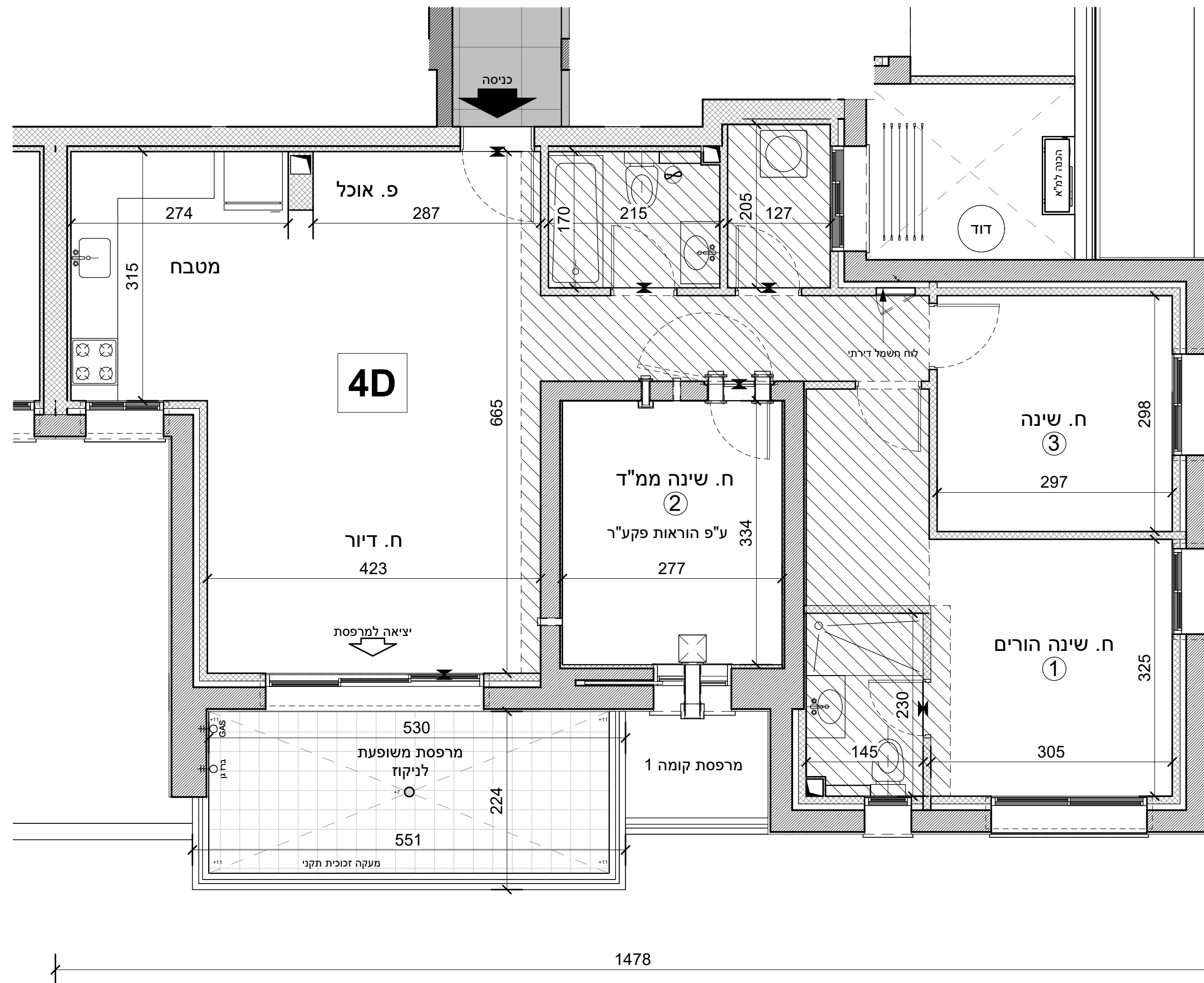
בניין 2



תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס:	
		תאריך

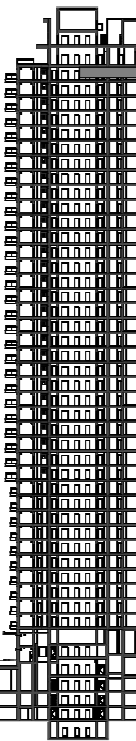


4D
4 חדרים

מרפסת (מ"ר)	שטח (מ"ר)	קומה	מספר דירה
12.5	107.93	02	09
12.5	107.93	03	14
12.5	107.93	04	19
12.5	107.93	05	24
12.5	107.93	06	29
12.5	107.93	07	34
12.5	107.93	08	39
12.5	107.93	09	44
12.5	107.93	10	49
12.5	107.93	11	54
12.5	107.93	12	59
12.5	107.93	13	64
12.5	107.93	14	69
12.5	107.93	15	74
12.5	107.93	16	79
12.5	107.93	17	84
12.5	107.93	18	89
12.5	107.93	19	94
12.5	107.93	20	99
12.5	107.93	21	104
12.5	107.93	22	109
12.5	107.93	23	114
12.5	107.93	24	119
12.5	107.93	25	124
12.5	107.93	26	129
12.5	107.93	27	134
12.5	107.93	28	139
12.5	107.93	29	144
12.5	107.93	30	149
12.5	107.93	31	154
12.5	107.93	32	159
12.5	107.93	33	164
12.5	107.93	34	169
12.5	107.93	35	174
12.5	107.93	36	179
12.5	107.93	37	184

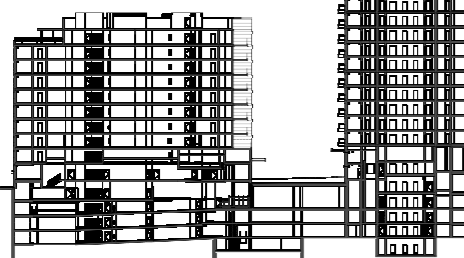


בניין 1



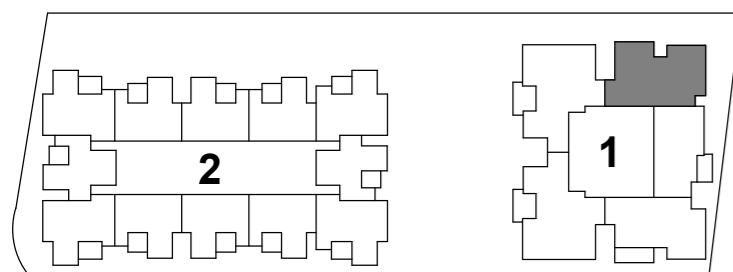
- קומת נג
- קומה 39
- קומה 38
- קומה 37
- קומה 36
- קומה 35
- קומה 34
- קומה 33
- קומה 32
- קומה 31
- קומה 30
- קומה 29
- קומה 28
- קומה 27
- קומה 26
- קומה 25
- קומה 24
- קומה 23
- קומה 22
- קומה 21
- קומה 20
- קומה 19
- קומה 18
- קומה 17
- קומה 16
- קומה 15
- קומה 14
- קומה 13
- קומה 12
- קומה 11
- קומה 10
- קומה 9
- קומה 8
- קומה 7
- קומה 6
- קומה 5
- קומה 4
- קומה 3
- קומה 2
- קומה 1
- קומה 0
- קומה -1
- קומה -2
- קומה -3
- קומה -4
- קומה -5

בניין 2

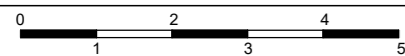


- קומה נג
- קומה 8
- קומה 7
- קומה 6
- קומה 5
- קומה 4
- קומה 3
- קומה 2
- קומה 1
- קומה 0
- קומה -1
- קומה -2
- קומה -3
- קומה -4
- קומה -5

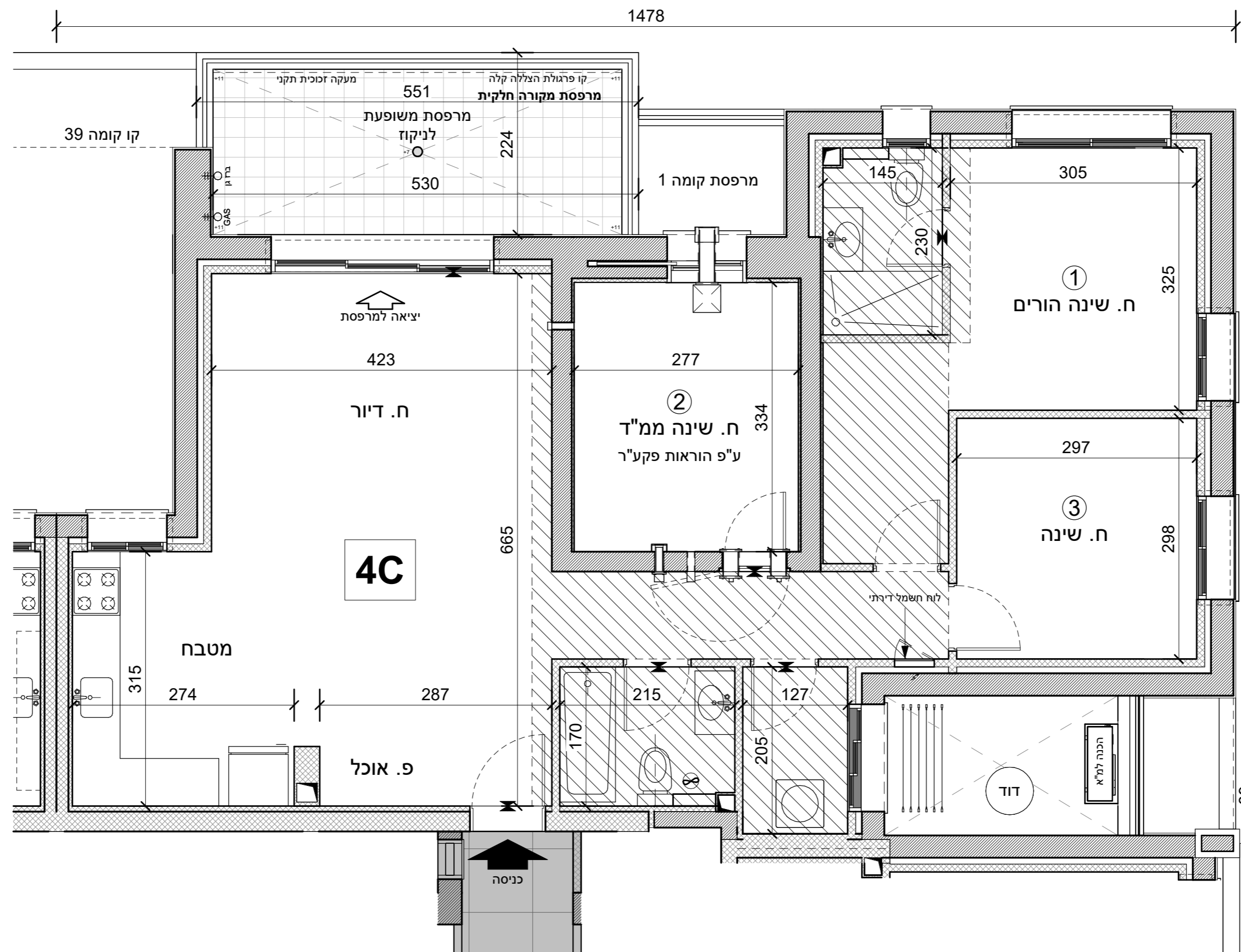
מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס':	
		תאריך



4C
4 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
187	38	107.92	12.5

925

דירה מדגם:
קומה 38 4D
מס' חדרים:
4

בניין: 1

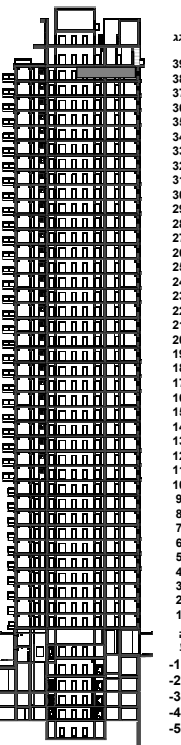
גיליון מספר 2, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה

התקבל היתר בניה

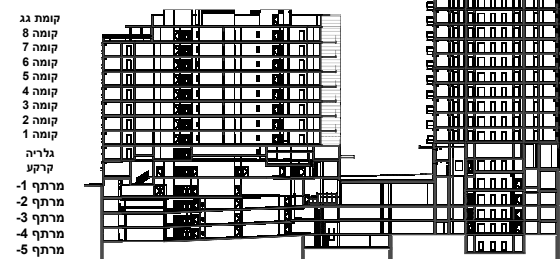
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לרשימות הרשיונות ושינויי תכנון



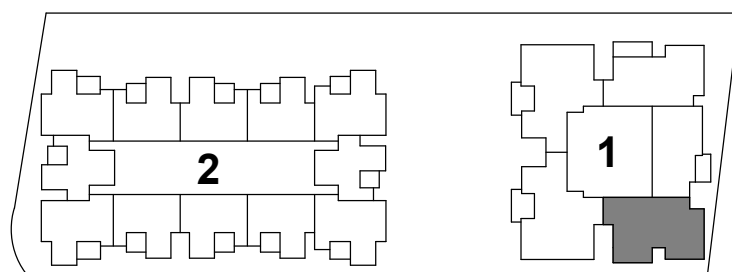
בניין 1



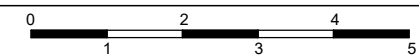
בניין 2



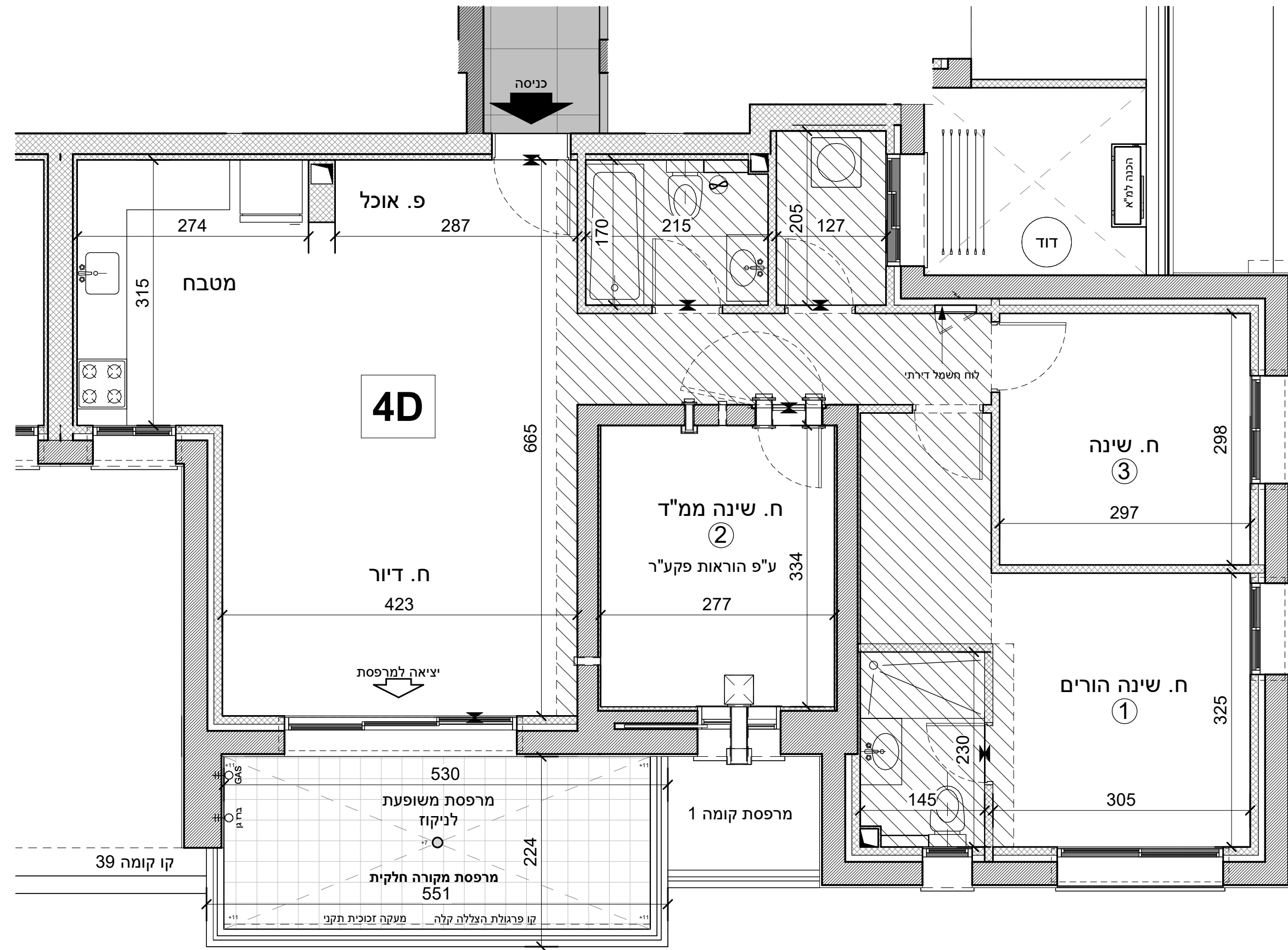
מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס:	
		תאריך



4D
4 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
189	38	107.93	12.5

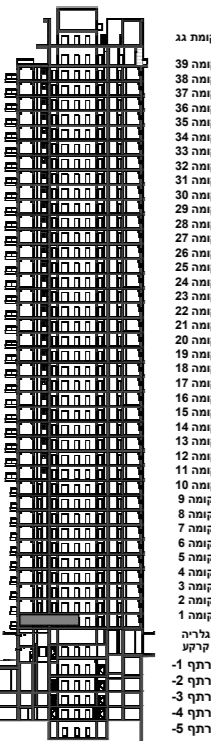
קו קומה 39

939

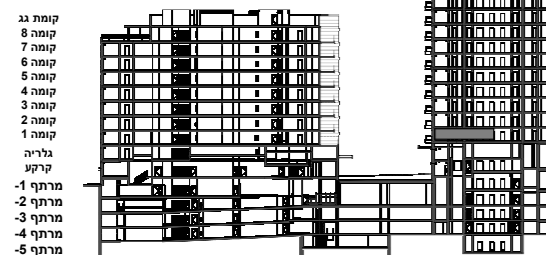
1478



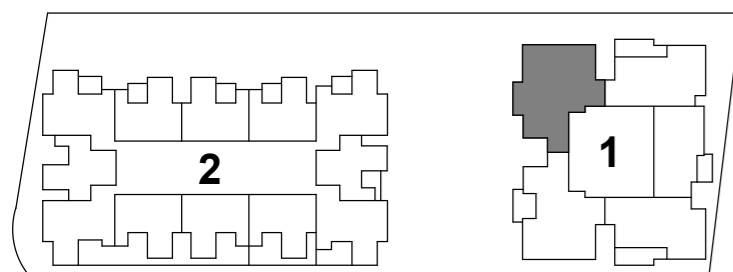
בניין 1



בניין 2



מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס':	
		תאריך

5A
5 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
01	01	129.6	14.2



דירה מדגם: קומה 1 5B מס' חדרים: 5	בניין: 1
--	-----------------

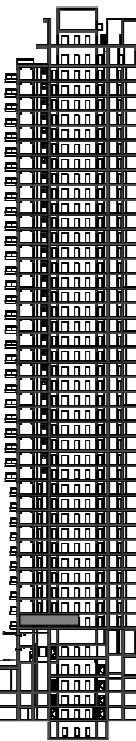
גיליון מספר 2, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה

התקבל היתר בניה

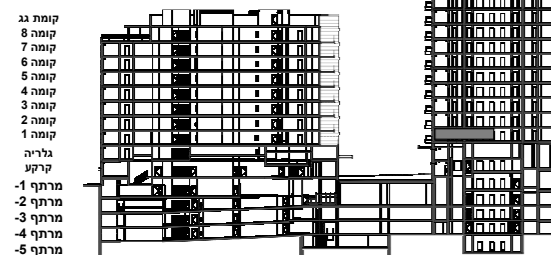
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינויי תכנון



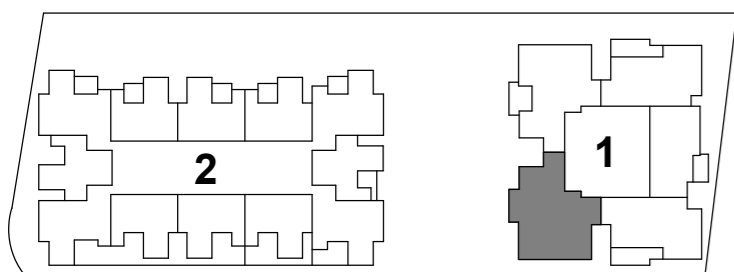
בניין 1



בניין 2



מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס':	
		תאריך

5B
5 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
05	01	129.53	14.2

1349

קו גבול מסחר



קו גבול מסחר

מגרש 18 בתים

בניין: 1
דירה מדגם: 5C
קומה 2-31
מס' חדרים: 5

גיליון מספר 2, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה

התקבל היתר בניה

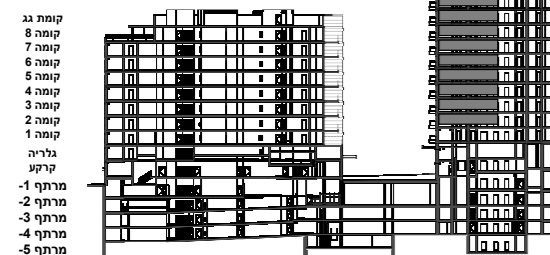
יחננו שינויים והתאמות בהתאם לרשימות הרשיות ושינויי תכנון



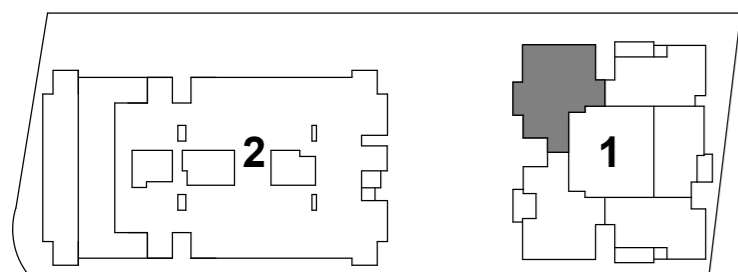
בניין 1



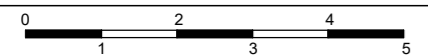
בניין 2



מפתח קומות



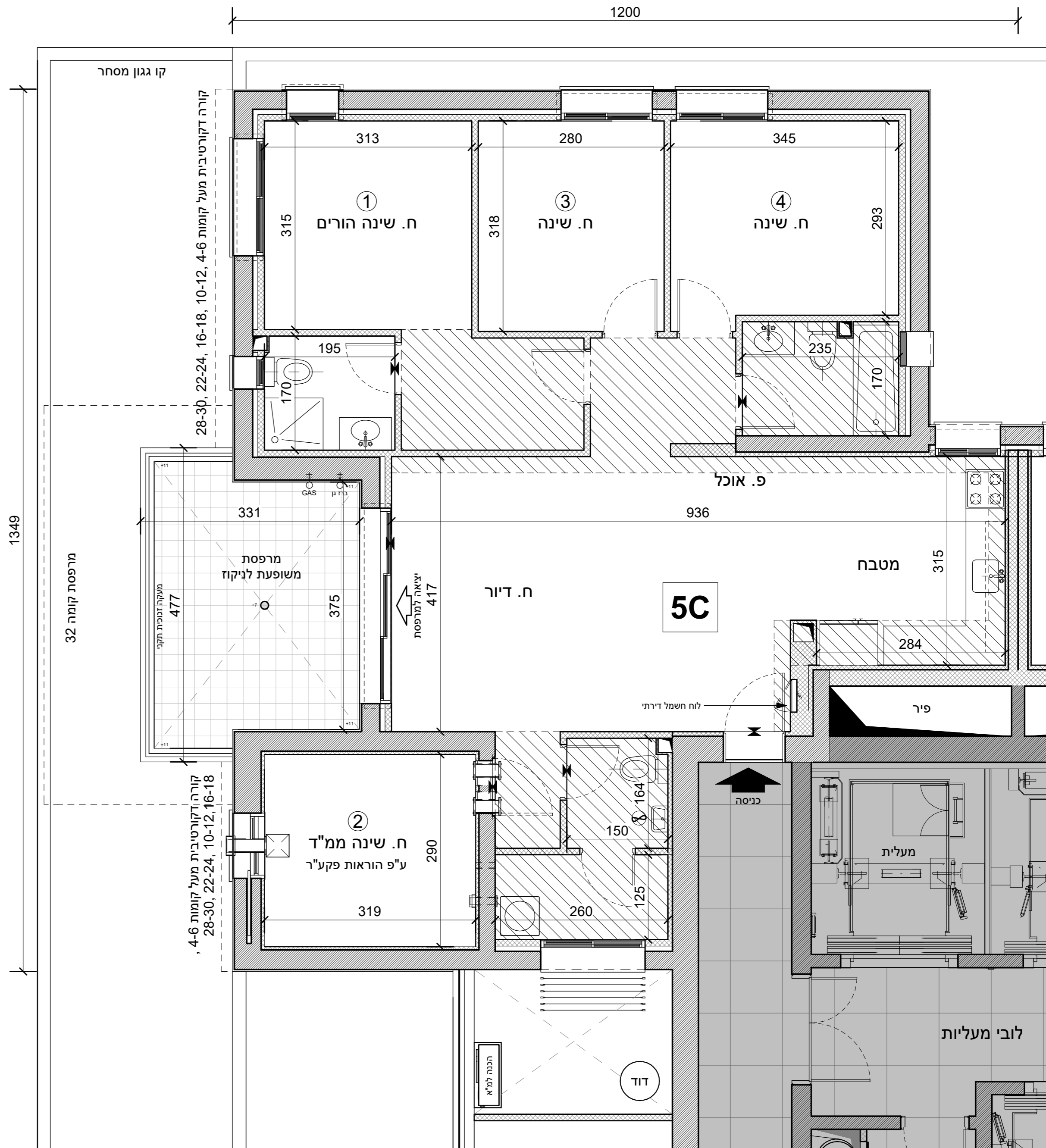
תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס':	

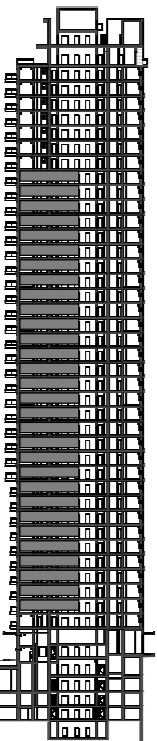
תאריך

5C 5 חדרים			
מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
06	02	129.6	14.2
11	03	129.6	14.2
16	04	129.6	14.2
21	05	129.6	14.2
26	06	129.6	14.2
31	07	129.6	14.2
36	08	129.6	14.2
41	09	129.6	14.2
46	10	129.6	14.2
51	11	129.6	14.2
56	12	129.6	14.2
61	13	129.6	14.2
66	14	129.6	14.2
71	15	129.6	14.2
76	16	129.6	14.2
81	17	129.6	14.2
86	18	129.6	14.2
91	19	129.6	14.2
96	20	129.6	14.2
101	21	129.6	14.2
106	22	129.6	14.2
111	23	129.6	14.2
116	24	129.6	14.2
121	25	129.6	14.2
126	26	129.6	14.2
131	27	129.6	14.2
136	28	129.6	14.2
141	29	129.6	14.2
146	30	129.6	14.2
151	31	129.6	14.2

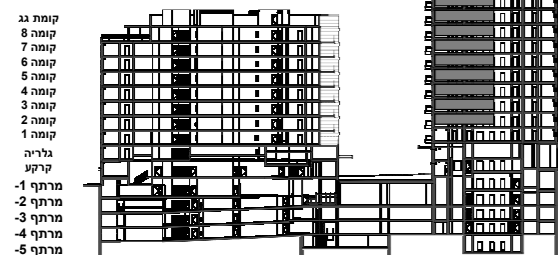




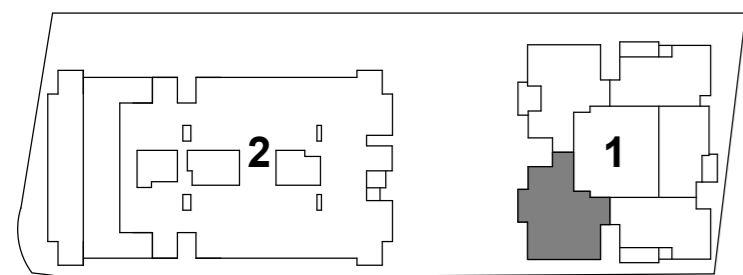
בניין 1



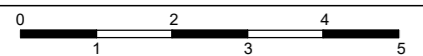
בניין 2



מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית



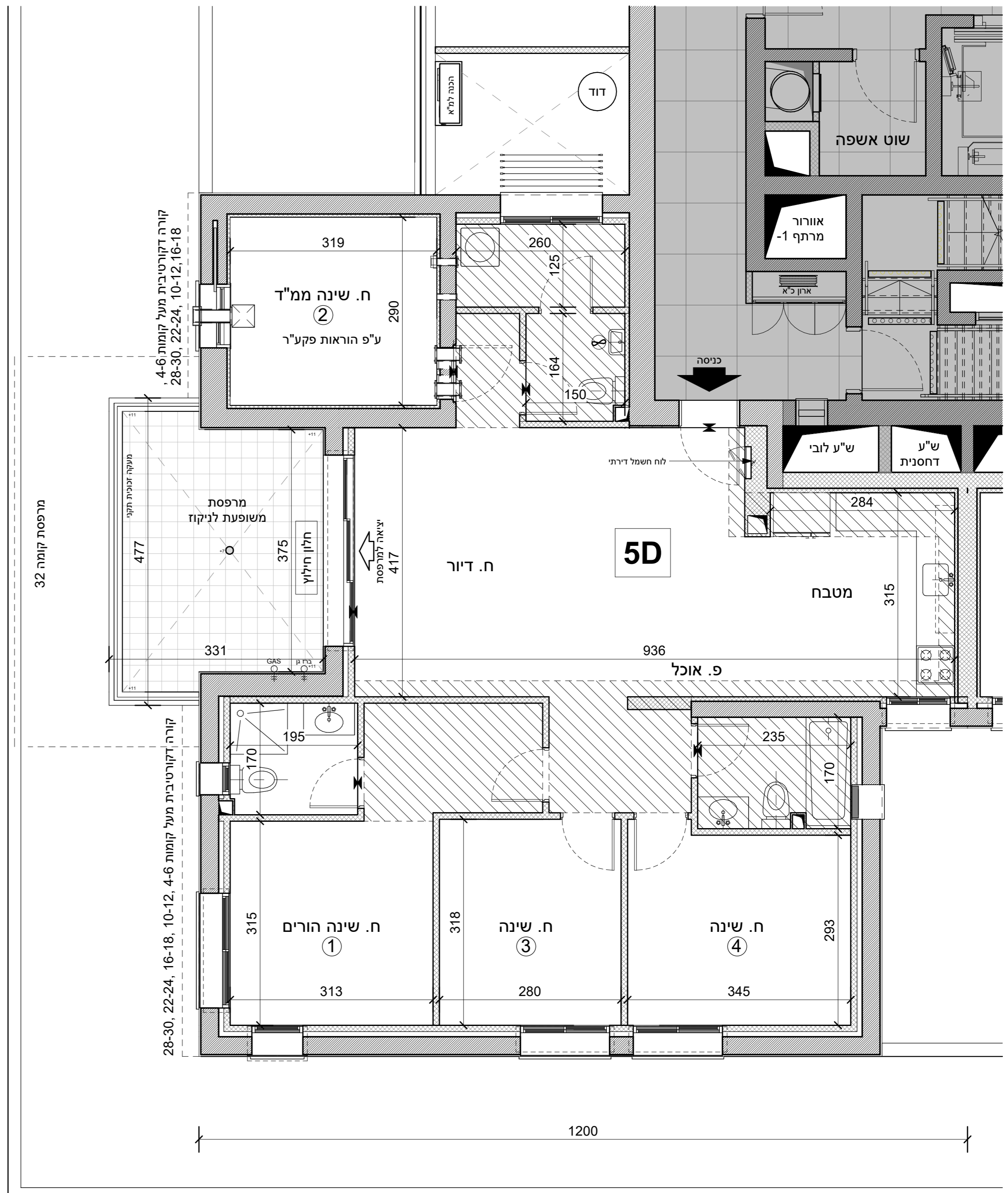
בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס':	

5D
5 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
10	02	129.53	14.2
15	03	129.53	14.2
20	04	129.53	14.2
25	05	129.53	14.2
30	06	129.53	14.2
35	07	129.53	14.2
40	08	129.53	14.2
45	09	129.53	14.2
50	10	129.53	14.2
55	11	129.53	14.2
60	12	129.53	14.2
65	13	129.53	14.2
70	14	129.53	14.2
75	15	129.53	14.2
80	16	129.53	14.2
85	17	129.53	14.2
90	18	129.53	14.2
95	19	129.53	14.2
100	20	129.53	14.2
105	21	129.53	14.2
110	22	129.53	14.2
115	23	129.53	14.2
120	24	129.53	14.2
125	25	129.53	14.2
130	26	129.53	14.2
135	27	129.53	14.2
140	28	129.53	14.2
145	29	129.53	14.2
150	30	129.53	14.2
155	31	129.53	14.2

1349

קו גגון מסחר



קו גגון מסחר

מגרש 18 בתים

בניין: 1
דירה מדגם: 5E קומה 32-37
מס' חדרים: 5

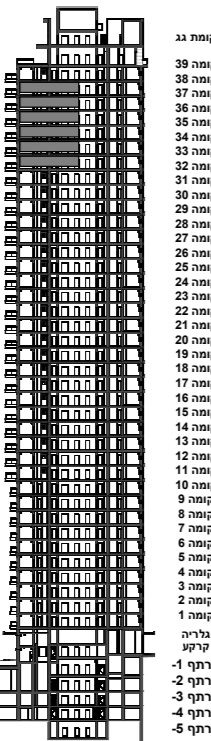
גיליון מספר 2, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה

התקבל היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינויי תכנון

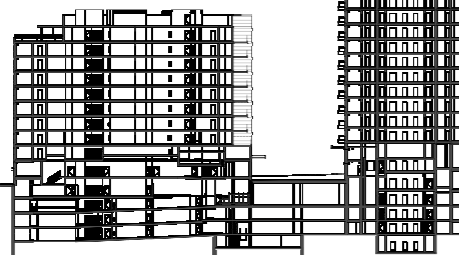


בניין 1



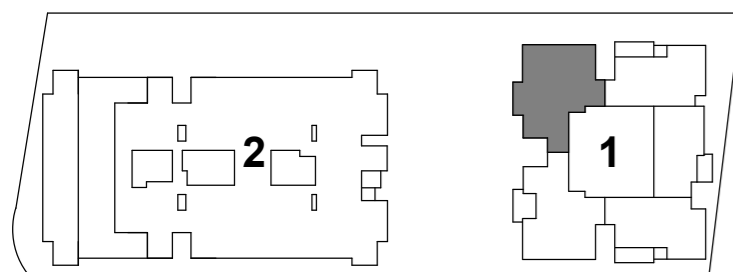
- קומת נג
- קומה 39
- קומה 38
- קומה 37
- קומה 36
- קומה 35
- קומה 34
- קומה 33
- קומה 32
- קומה 31
- קומה 30
- קומה 29
- קומה 28
- קומה 27
- קומה 26
- קומה 25
- קומה 24
- קומה 23
- קומה 22
- קומה 21
- קומה 20
- קומה 19
- קומה 18
- קומה 17
- קומה 16
- קומה 15
- קומה 14
- קומה 13
- קומה 12
- קומה 11
- קומה 10
- קומה 9
- קומה 8
- קומה 7
- קומה 6
- קומה 5
- קומה 4
- קומה 3
- קומה 2
- קומה 1
- גלריה
- קרקע
- מרתף 1
- מרתף 2
- מרתף 3
- מרתף 4
- מרתף 5

בניין 2

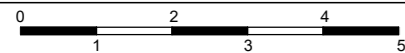


- קומת נג
- קומה 8
- קומה 7
- קומה 6
- קומה 5
- קומה 4
- קומה 3
- קומה 2
- קומה 1
- גלריה
- קרקע
- מרתף 1
- מרתף 2
- מרתף 3
- מרתף 4
- מרתף 5

מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית

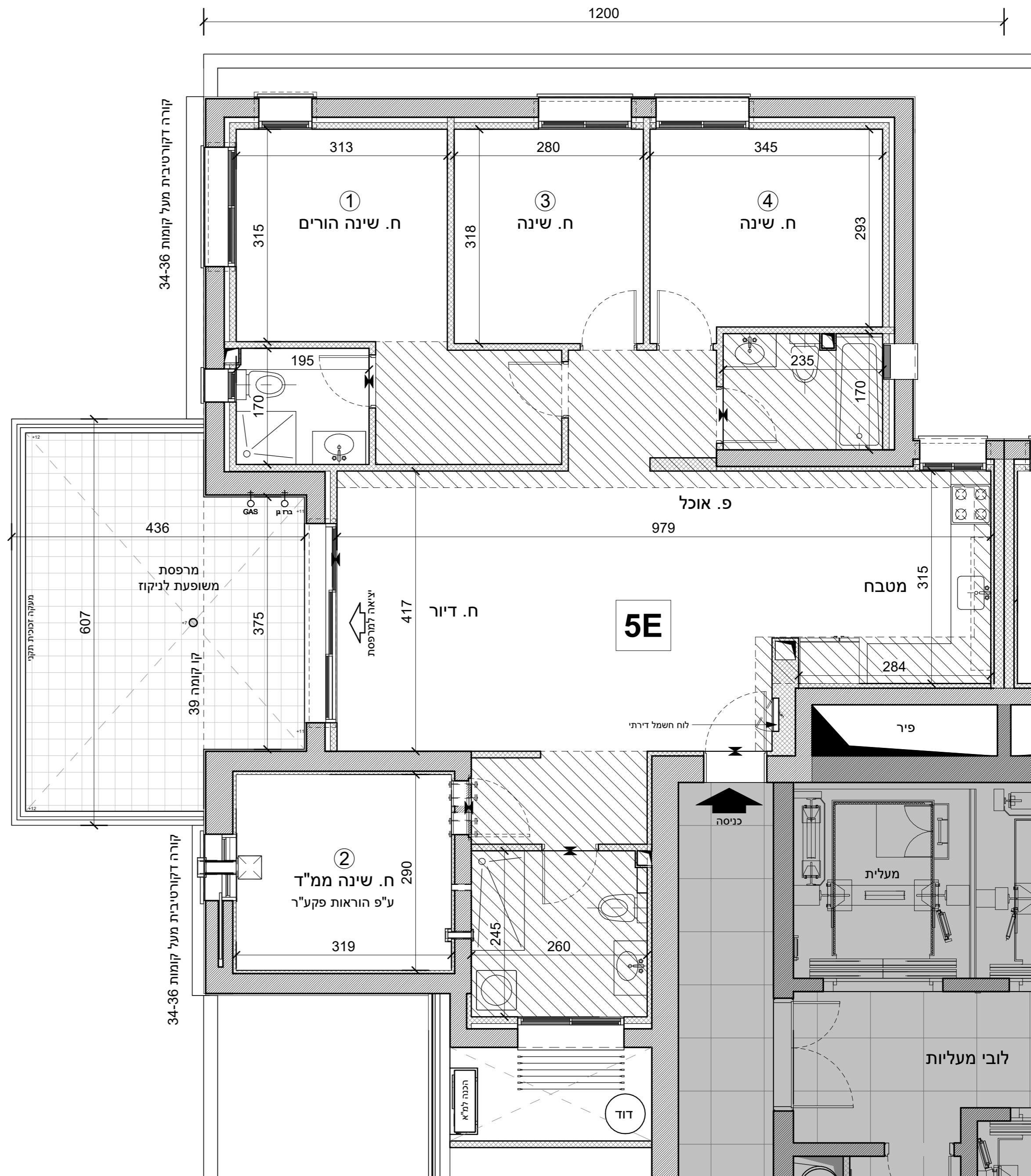


בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס:	
		תאריך

5E
5 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
156	32	134.5	23.45
161	33	134.5	23.45
166	34	134.5	23.45
171	35	134.5	23.45
176	36	134.5	23.45
181	37	134.5	23.45

1427



דירה מדגם: 5F 32-37 קומה
מס' חדרים: 5
בניין: 1

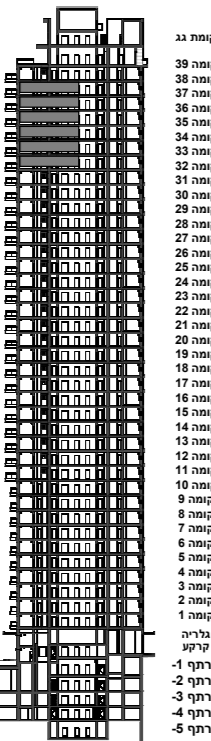
גיליון מספר 2, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה

התקבל היתר בניה

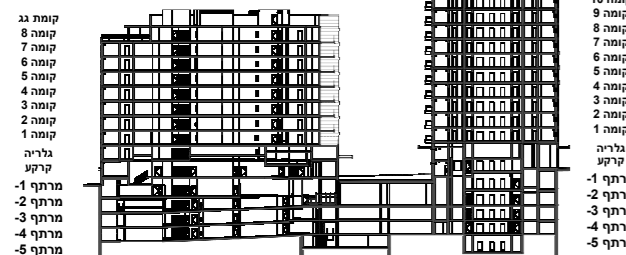
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינויי תכנון



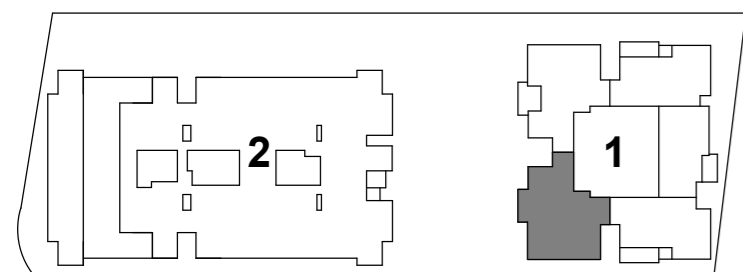
בניין 1



בניין 2



מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית



בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס:	

חתימת הרוכש

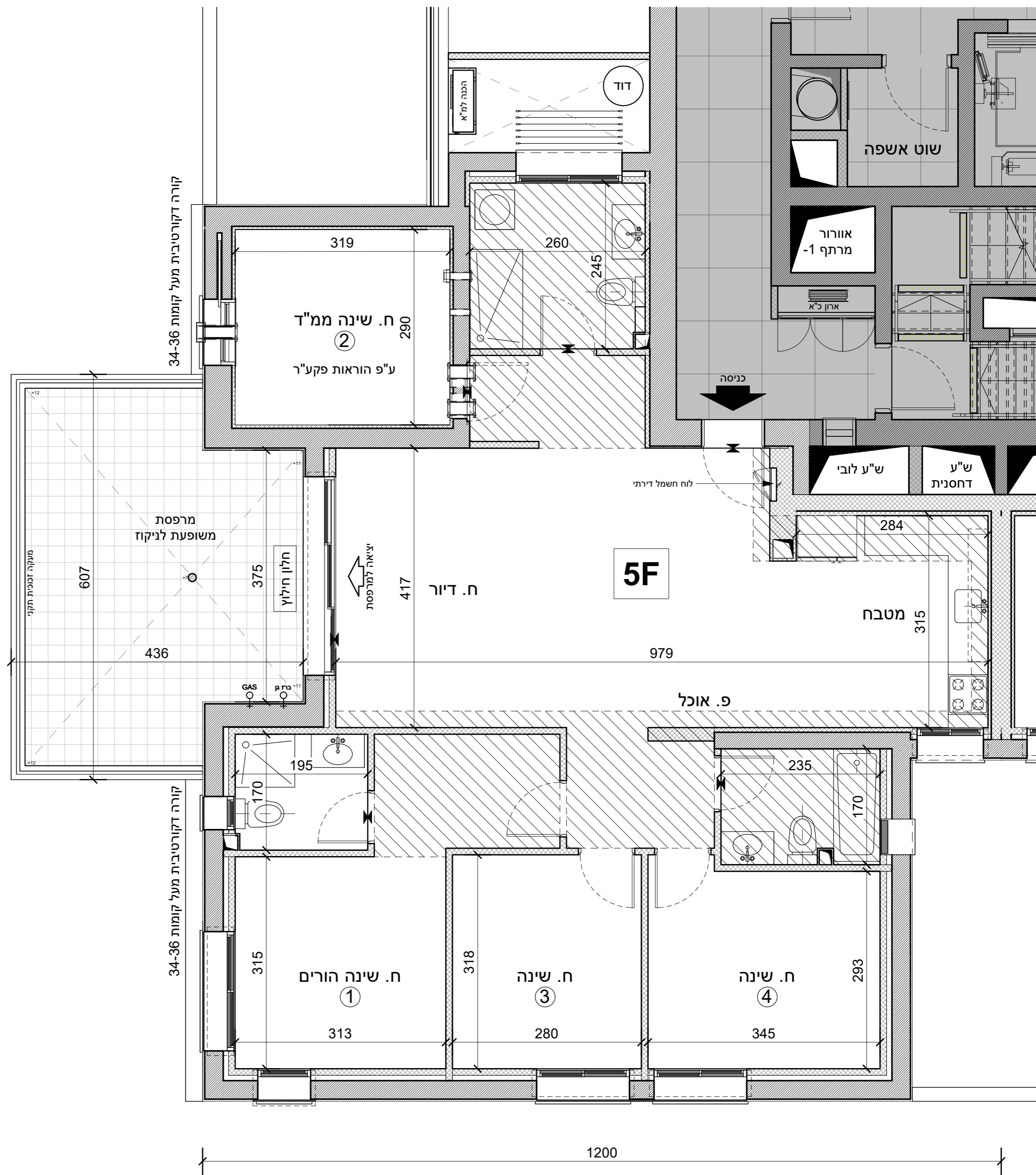
חתימת החברה

תאריך

5F
5 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
160	32	134.42	23.45
165	33	134.42	23.45
170	34	134.42	23.45
175	35	134.42	23.45
180	36	134.42	23.45
185	37	134.42	23.45

1427



מגרש 18 בתים

בניין: 1
דירה מדגם: 5E קומה 38
מס' חדרים: 5

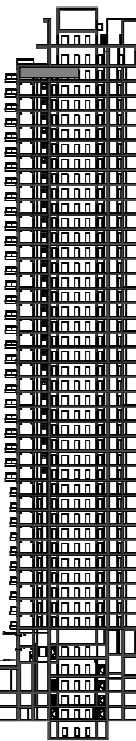
גיליון מספר 2, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה

התקבל היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינויי תכנון

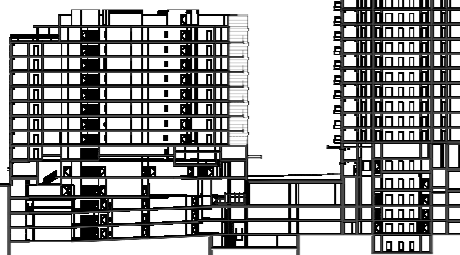


בניין 1



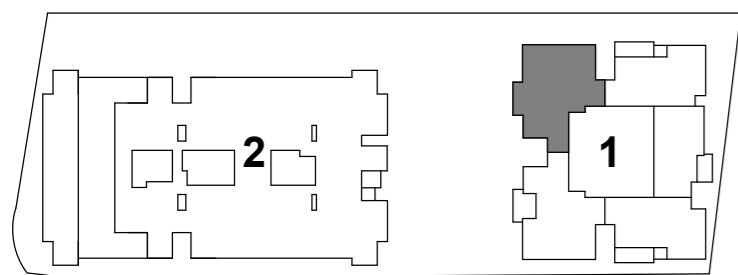
- קומת נג
- קומה 39
- קומה 38
- קומה 37
- קומה 36
- קומה 35
- קומה 34
- קומה 33
- קומה 32
- קומה 31
- קומה 30
- קומה 29
- קומה 28
- קומה 27
- קומה 26
- קומה 25
- קומה 24
- קומה 23
- קומה 22
- קומה 21
- קומה 20
- קומה 19
- קומה 18
- קומה 17
- קומה 16
- קומה 15
- קומה 14
- קומה 13
- קומה 12
- קומה 11
- קומה 10
- קומה 9
- קומה 8
- קומה 7
- קומה 6
- קומה 5
- קומה 4
- קומה 3
- קומה 2
- קומה 1
- גלריה
- קרקע
- מרתף 1
- מרתף 2
- מרתף 3
- מרתף 4
- מרתף 5

בניין 2



- קומה 8
- קומה 7
- קומה 6
- קומה 5
- קומה 4
- קומה 3
- קומה 2
- קומה 1
- גלריה
- קרקע
- מרתף 1
- מרתף 2
- מרתף 3
- מרתף 4
- מרתף 5

מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית

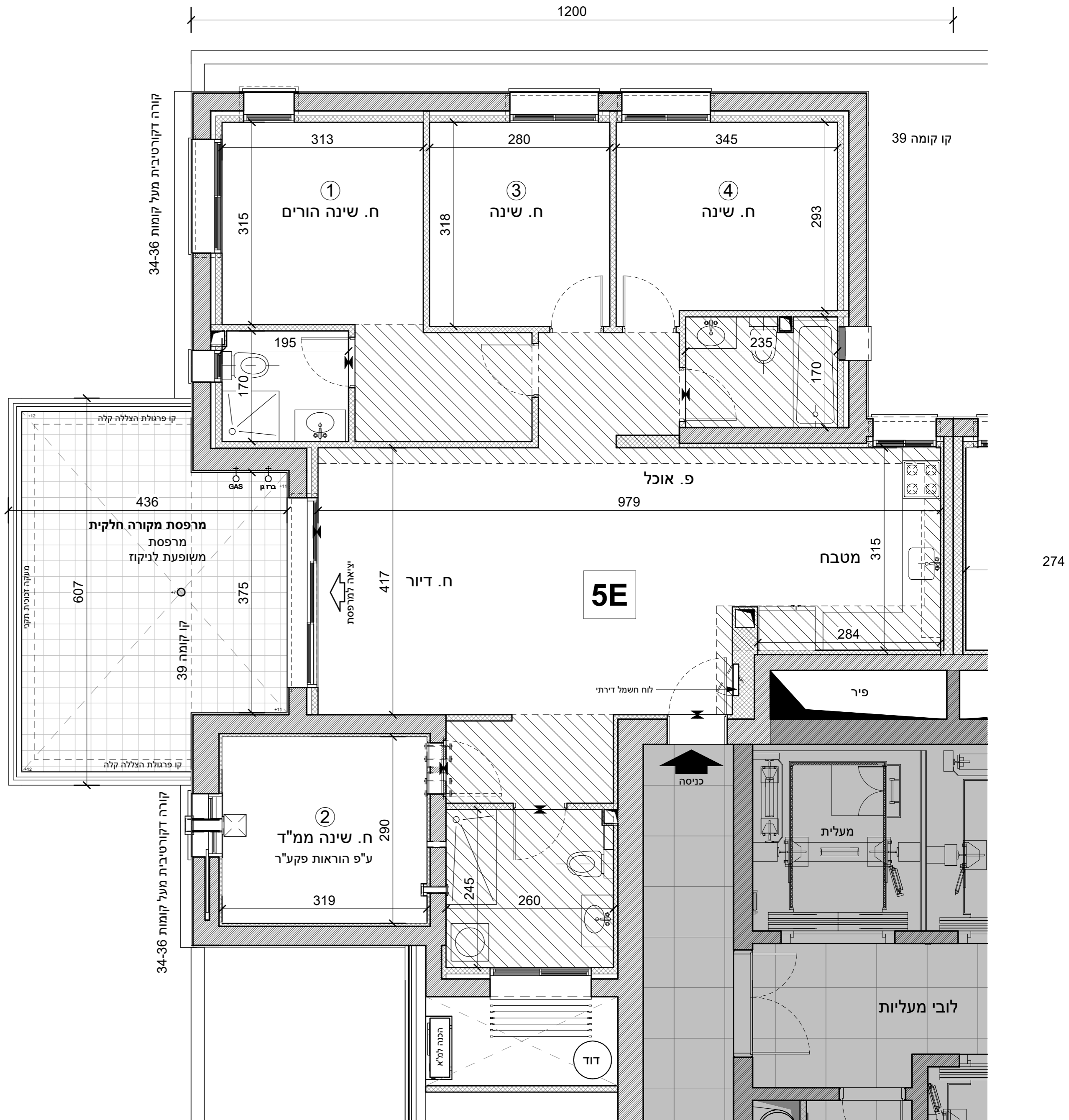


בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס:	
		תאריך

5E
5 חדרים

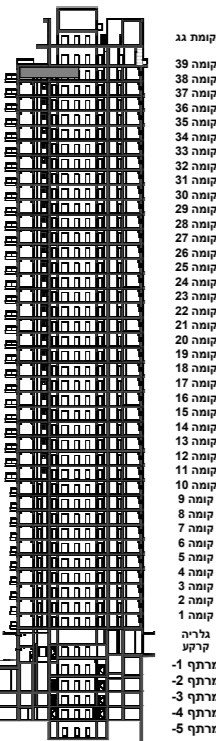
מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
186	38	134.5	23.45

1427

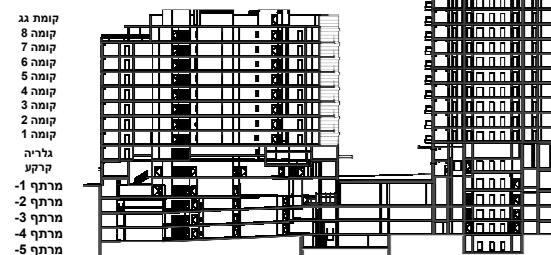




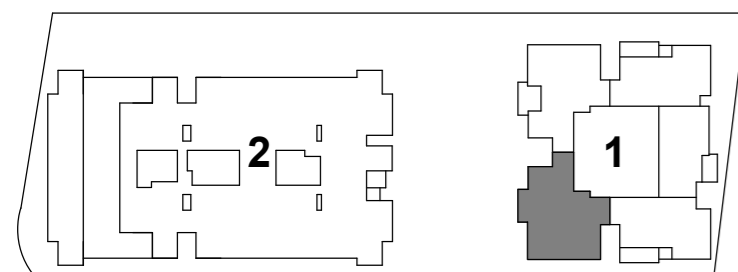
בניין 1



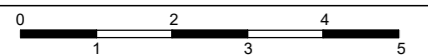
בניין 2



מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית

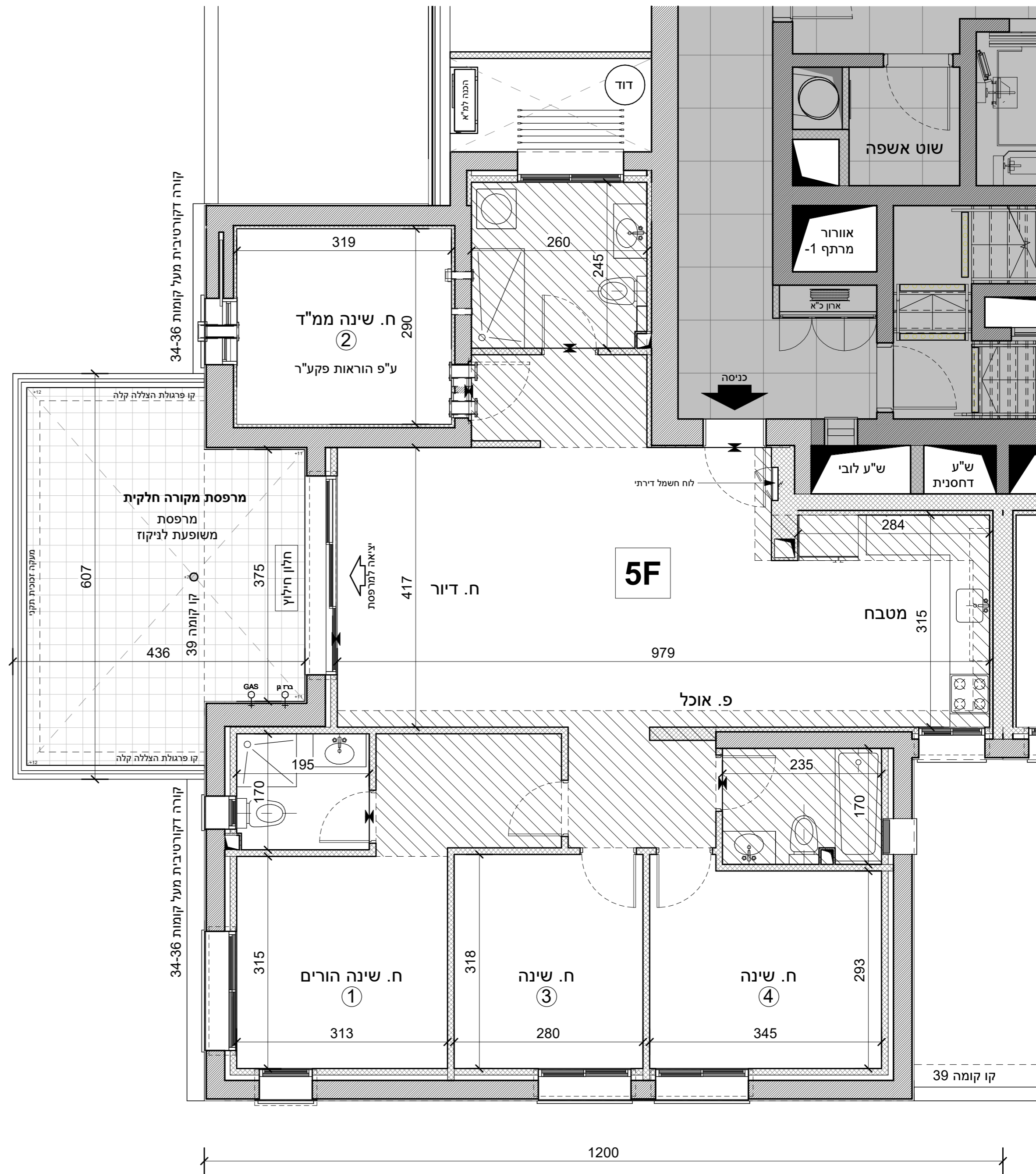


בתים	מהדורה	חתימת הרוכש
1 : 50	קנה מידה	
21.11.24	תאריך	חתימת החברה
B15	גיליון מס:	
		תאריך

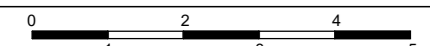
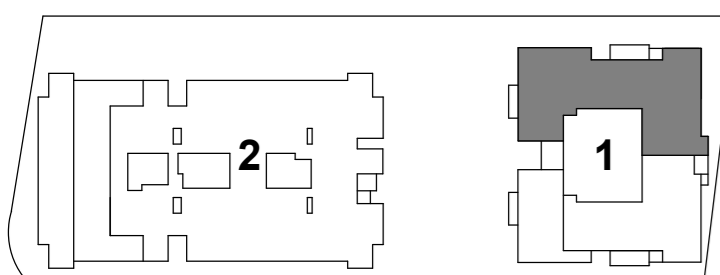
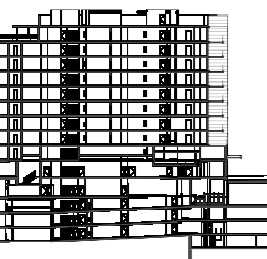
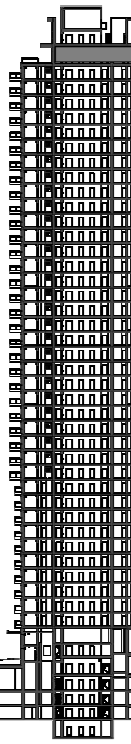
5F
5 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
190	38	134.42	23.45

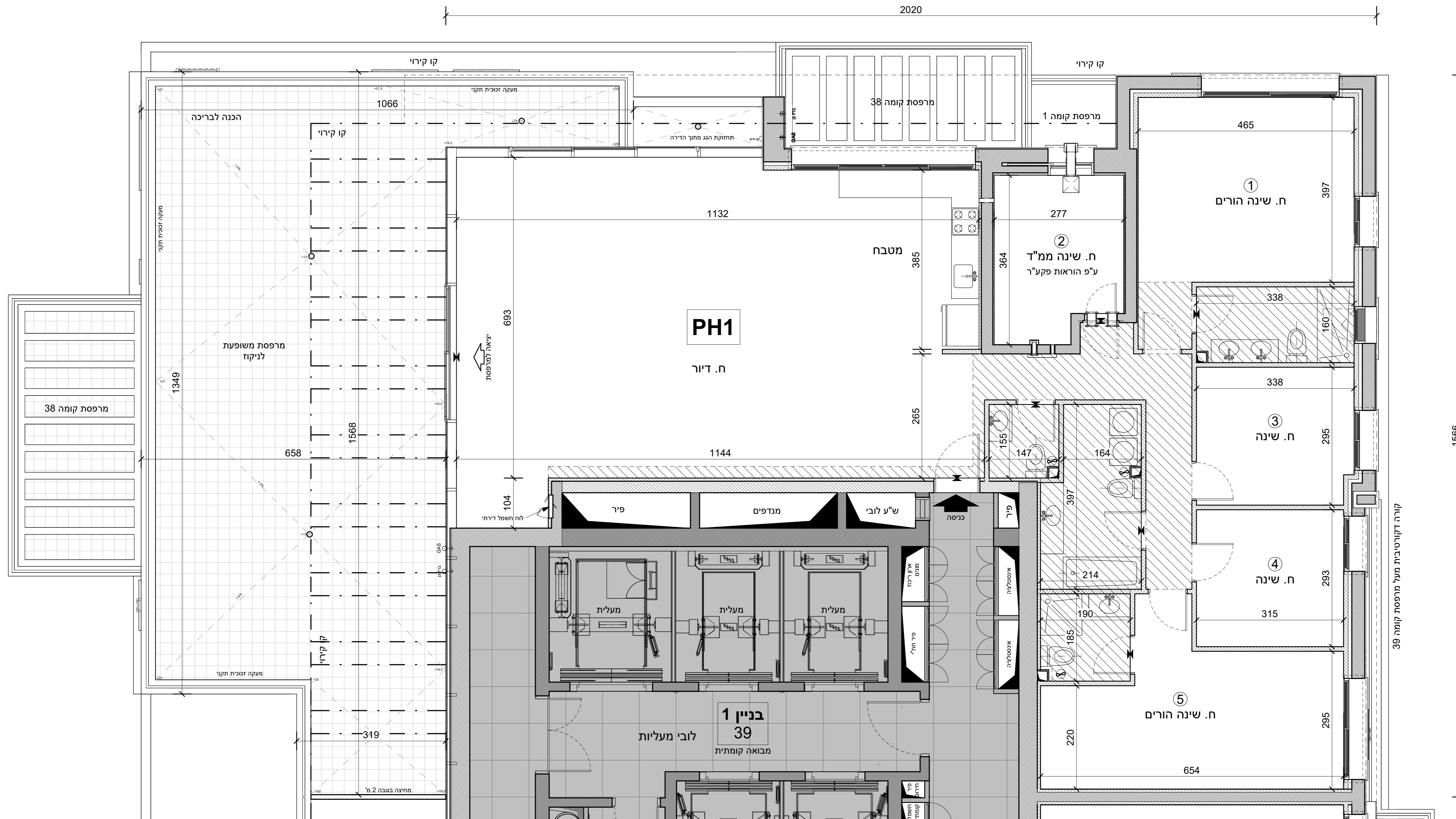
1427



1200



מהדורה	בתים	חתימת הרוכש
קנה מידה	1 : 50	חתימת החברה
תאריך	21.11.24	תאריך
גיליון מס':	B15	תאריך



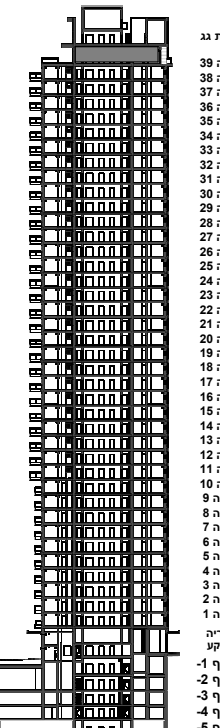
PH1
5 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
191	39	213.26	106.22

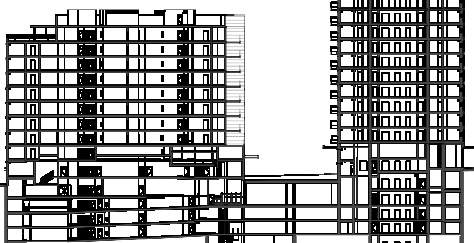
קורה דקורטיבית מעל מרפסת קומה 39



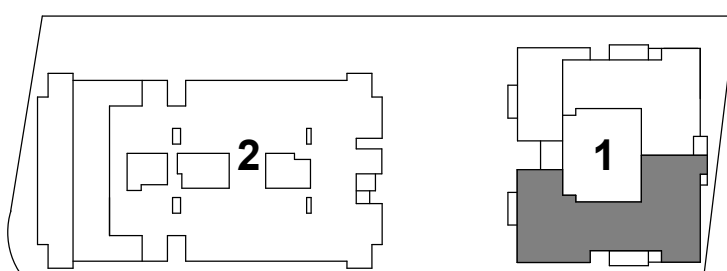
בניין 1



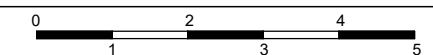
בניין 2



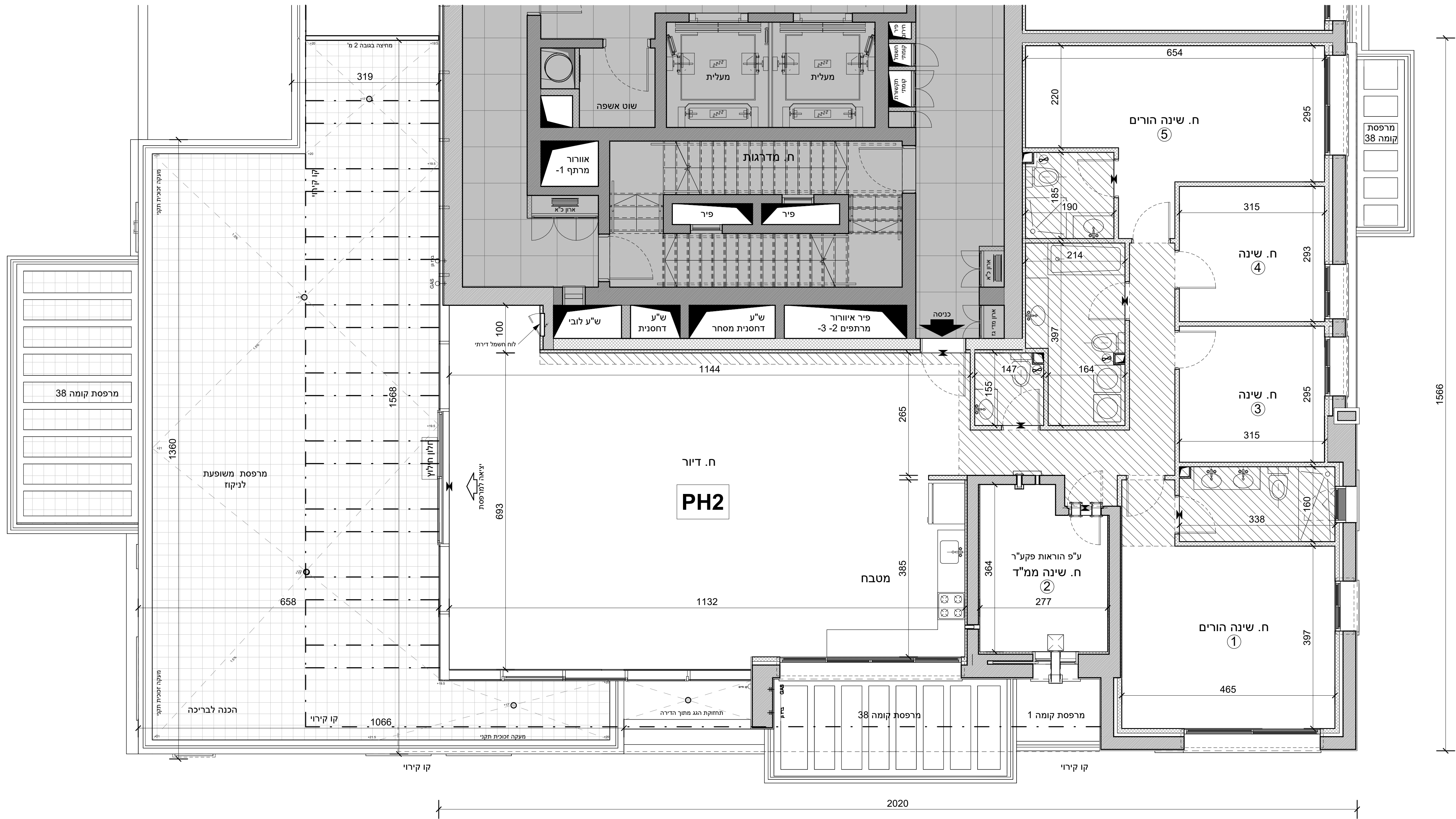
מפתח קומות



תכנית העמדה סכמטית



מהדורה	בתים	חתימת הרוכש
קנה מידה	1 : 50	
תאריך	21.11.24	
גיליון מס:	B15	חתימת החברה
		תאריך



PH2
5 חדרים

מספר דירה	קומה	שטח (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
192	39	212.82	106.22