

בת-ים

הגרלה מס' 2408



התמונה להמחשה בלבד.



הדמויה לתחשיב בלבד





החזיה לתחנת נמל

פרויקט "מחיר מטרה"
הגרלה מס' 2408 | בת-ים

הפרויקט מציע 290 יחידות דיור במגדל בן 39 קומות ובמבנה מרקמי בן 8 קומות. מתוכם 232 יח' במחיר מטרה. המבנים יכללו קומת מסחר מקורה לאורך הרחוב וכיכר עירונית ירוקה בין המבנים אשר תהווה מעבר ירוק ותחבר בין שכונת פארק הים לאזור המסחר והתעסוקה ותשמש כמרחב ציבורי לפנאי עבור תושבי המקום והעיר.

בניין 1 - מגדל בן 39 קומות סה"כ 192 יח' דיור כולל קומת מסחר
בניין 2 - בן 8 קומות סה"כ 98 יח' דיור כולל קומת מסחר
 תמהיל הפרויקט - דירות 2.5 חד', 3 חד', 4 חד' ו-5 חד'.
מועד מסירה: 30.07.2029



הבדמיה להמחשה בלבד

פרויקט שבירו בבת ים ימוקם ברחוב דרך מנחם בגין בסמיכות לשכונת פארק הים מתחם מרהיב של מגורים, בילויים, קניזת, ספורט, עסקים, תעסוקה ותיירות.

בזכות תחנת הרכבת הקלה (הקו האדום) שממוקמת בסמיכות לפרויקט, תוכלו להגיע לתל אביב בנוחות ובתוך דקות ספורות. לגור במיקום המוצח של בת-ים הנמצא במרחק מספר רגעים מהמרכז התוסס של תל אביב, בזכות מערכת תחבורתית מעולה הכוללת את מסוף הקו האדום של הרכבת הקלה אשר ייבנה בצמוד לשכונה. השכונה נהנית מנגישות תחבורתית גבוהה, קרובה למחלף הקוממיות המחבר לעורקי התחבורה הארציים הראשיים (נתיבי איילון וכביש 431).



התמונות להמחשה בלבד.



תמהיל מלאי דירות בניינים 1+2

מס' יחידות	מס' חדרים
51	2.5
58	3
61	4
62	5
232	סה"כ

זוכים יקרים,

יש להגיע לבחירת הדירה בתאריך ובשעה שנקבעה לכם לפי סדר מיקומכם בהגרלה. בחירת הדירה תעשה בפגישה אישית, אליה תזומנו על פי סדר תוצאות ההגרלה. אורך הפגישה הוא עד 45 דקות ועד סופה יהיה עליכם לבחור את הדירה שתרכשו (תקבלו הזמנה במייל).

1. מומלץ להכין מראש רשימת עדיפויות למספר דירות בהתאם למיקומכם בהגרלה, שכן ייתכן והדירה בה תהיו מעוניינים תבחר על ידי זוכה שקדם לכם ברשימה.
2. לאחר בחירת הדירה, יש לחתום על הסכם המכר ונספחיו.
3. ניתן לחתום על הסכם המכר מיד לאחר בחירת הדירה, ובכל מקרה עד ולא יאוחר מ- 30 יום (קלנדרים) ממועד בחירת הדירה.
4. בהתאם להנחיות משרד הבינוי והשיכון, אי חתימה על הסכם המכר בתוך התקופה כלעיל תביא לביטול זכייתכם.
5. נדרש להגיע לבחירת דירה עם ת.ז. + ספח של שני בני הזוג הרשומים + אישור זכייה מודפס + אישור זכאות בתוקף/הארכת תוקף זכאות מודפס את אישור הזכייה ותוקף הזכאות ניתן למצוא באתר של משרד השיכון - באזור האישי - בהודעות שלי/במייל.
6. במידה ואחד מבני הזוג אינו יכול להגיע לבחירת הדירה יש להמציא ייפוי כח חתום ע"י בן הזוג בצירוף אימות חתימה ע"י עו"ד + ת.ז. + ספח מקורים.
7. במידה ושני בני הזוג אינם יכולים להגיע יש להמציא ייפוי כח נוטריוני לנציג מטעמכם בצירוף ת.ז. + ספח מקורים של שני בני הזוג.
8. לפנייה לחברת הבקרה אשד טל אסף
9. מוקד טלפוני: 03-7479100



בהצלחה!

מחיר מטרה בת ים | הגרלה מס' 2408



משרד מכירות: רח' רפפורט 3 קניון כפר סבא הירוקה -קומה 1 | 09-7755525 | sisi@rshbiro.com

www.ramishbiro.com