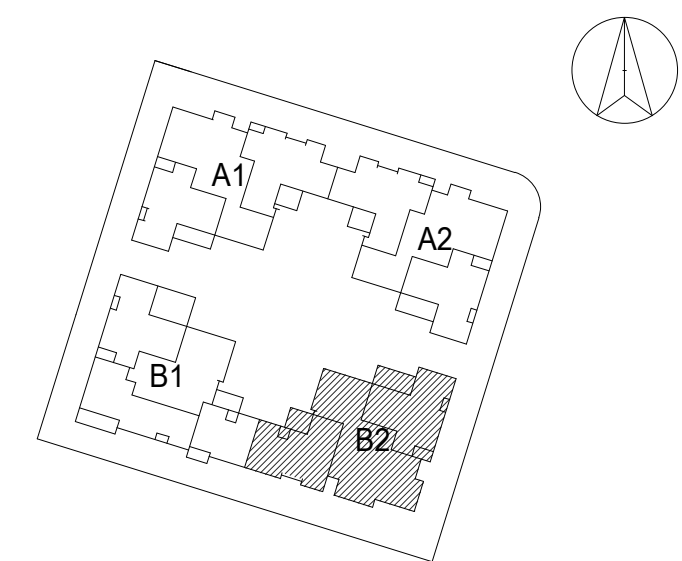


חתימת בניין סכמטי

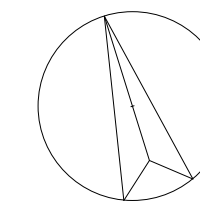
23		24		גג סכני
19	20	17	22	6
15	16	21	18	5
11	12	13	14	4
7	8	9	10	3
3	4	5	6	2
1		2		1
				קרקע
				-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות היחידות הממוכנות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין הממוכן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

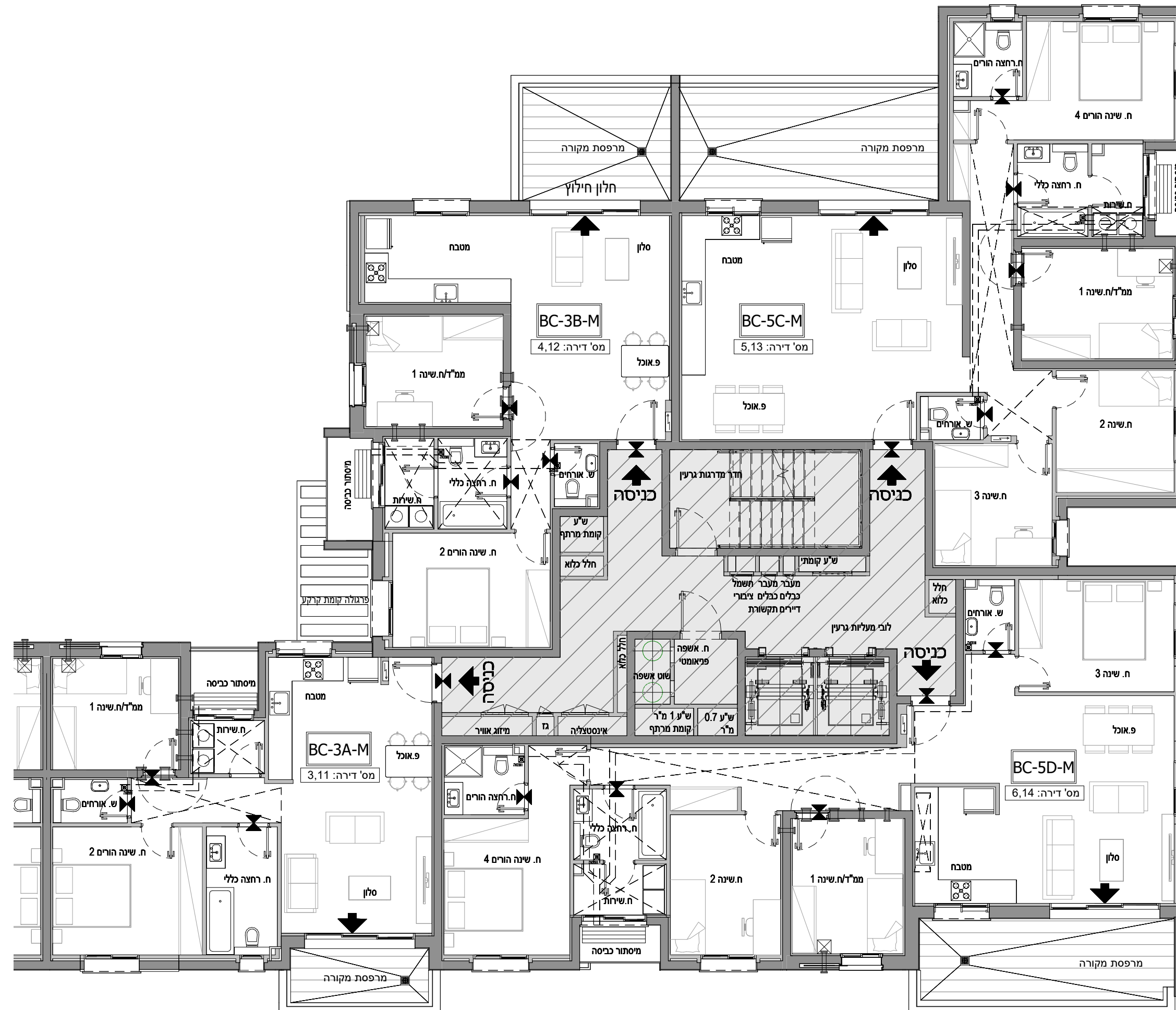
חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך



לוד מגרש 247

מספר בניין: **B2** קומה **1,3**

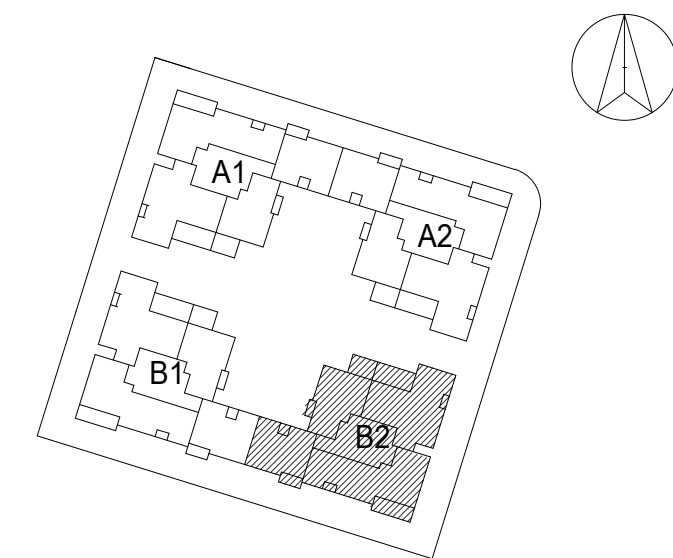
תאריך: 15/04/2024 17:23:12 קב"מ: 1 : 100



חתך בניין סכמטי

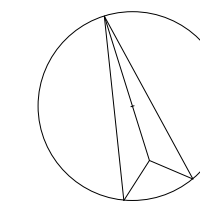
23		24		גג סכני
19	20	21	22	6
15	16	17	18	5
11	12	13	14	4
7	8	9	10	3
3	4	5	6	2
1		2		1
				קרקע
				-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתרונות וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות הוסיפות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

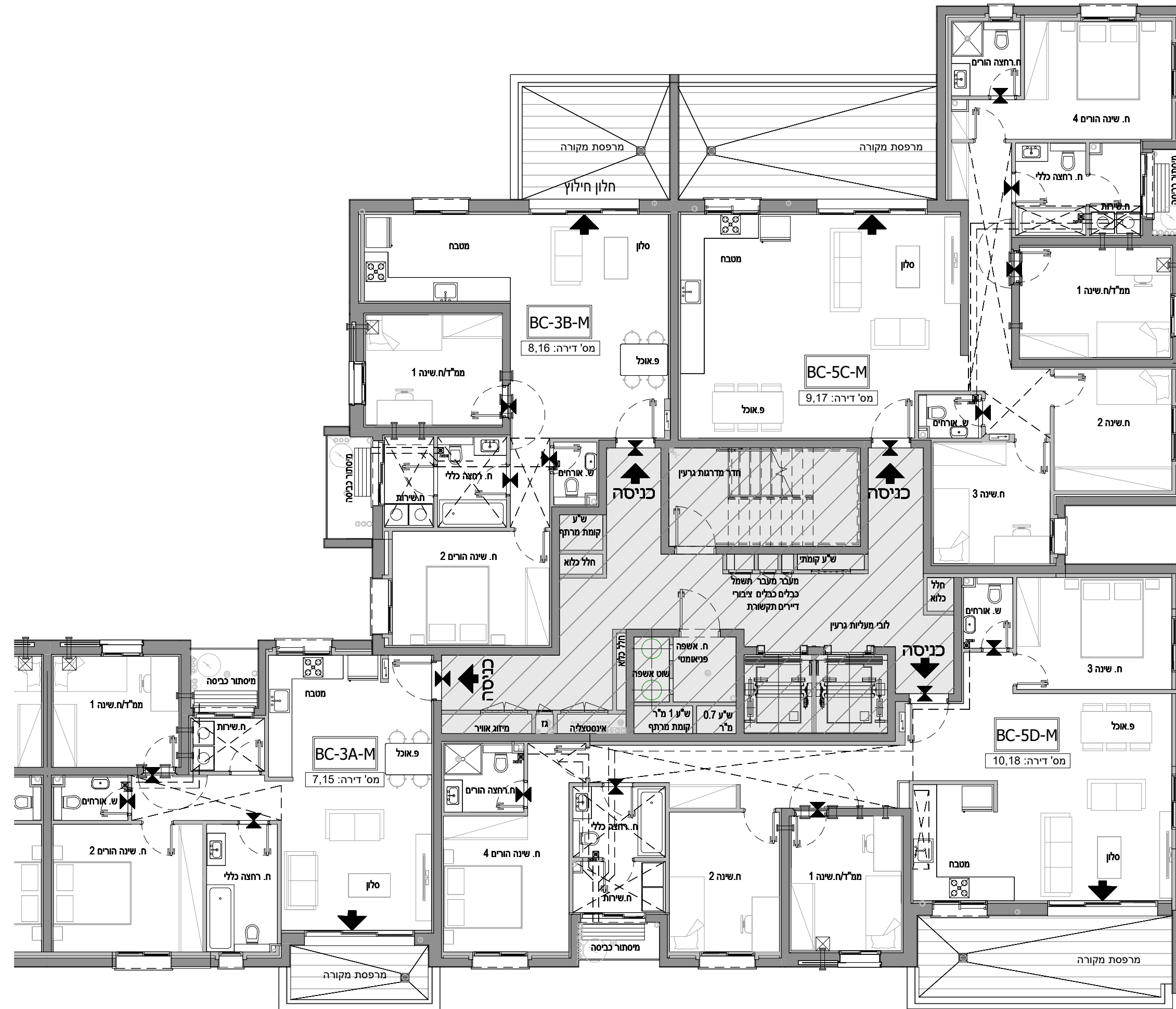
חתימת הקונה _____ תאריך _____
 חתימת הקונה _____ תאריך _____
 חתימת המוכר _____ תאריך _____



לוד מגרש 247

מספר בניין: **B2** קומת **2,4**

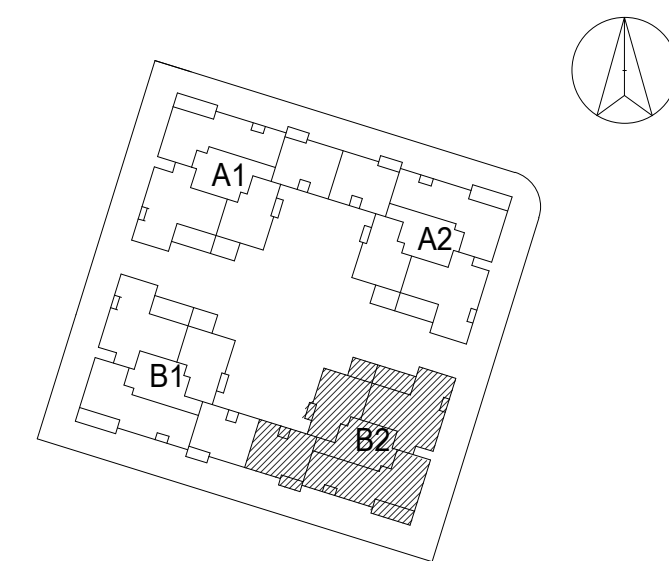
קב"מ: 1 : 100 תאריך: 15/04/2024 17:23:26



חתימת בניין סכמטי

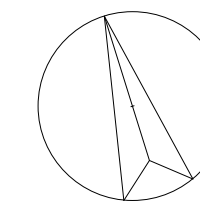
23		24		גג סכני 6 5 4 3 2 1 קרקע -1 -2
19	20	21	22	
15	16	17	18	
11	12	13	14	
7	8	9	10	
3	4	5	6	
1		2		

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ויחבנו שנייים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יעשים. יתכנו שנייים בכמות החיטיות המותכונות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנו וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

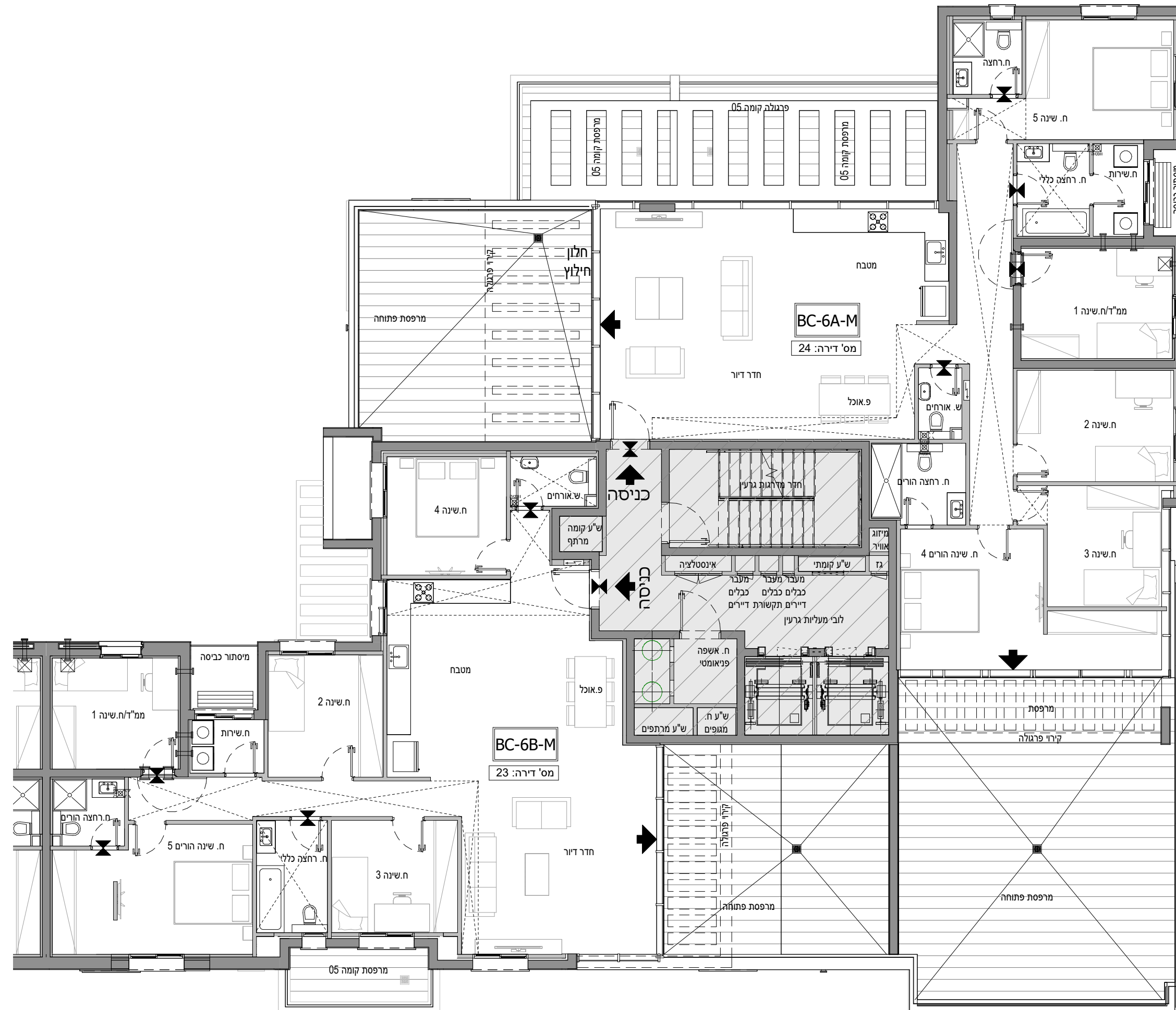
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____



לוד מגרש 247

מספר בניין: **B2** קומת **6**

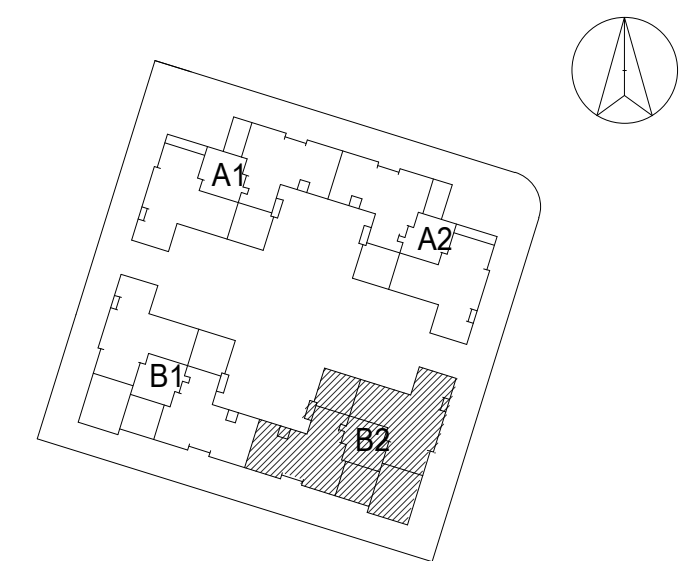
קב"מ: 1 : 100 תאריך: 15/04/2024 17:23:50



חתך בניין סכמטי

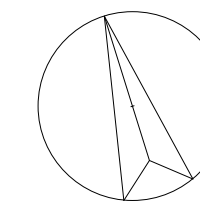
23		24		גג סכני
19	20	21	22	
15	16	17	18	5
11	12	13	14	4
7	8	9	10	3
3	4	5	6	2
1		2		1
				קרקע
				-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות היחידות המיועדות בעקבות הקלת כחלון. ככלי בניין בגובה הבניין המיועדת וגובה הקומות המותרות באישור הועדה המקומית.

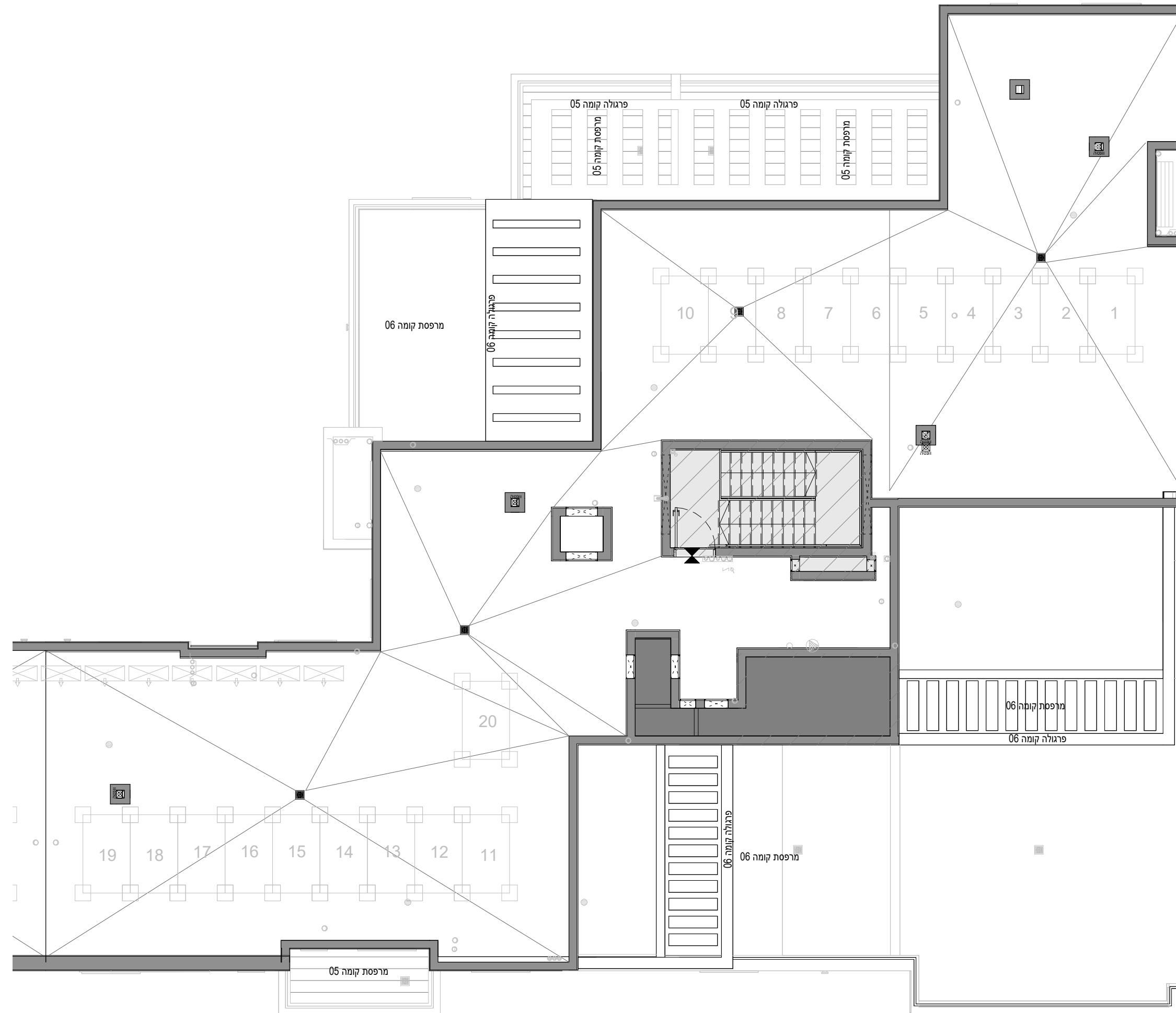
חתימת הקונה _____ תאריך _____
 חתימת הקונה _____ תאריך _____
 חתימת המוכר _____ תאריך _____



לוד מגרש 247

מספר בניין: **B2** קומת **7**

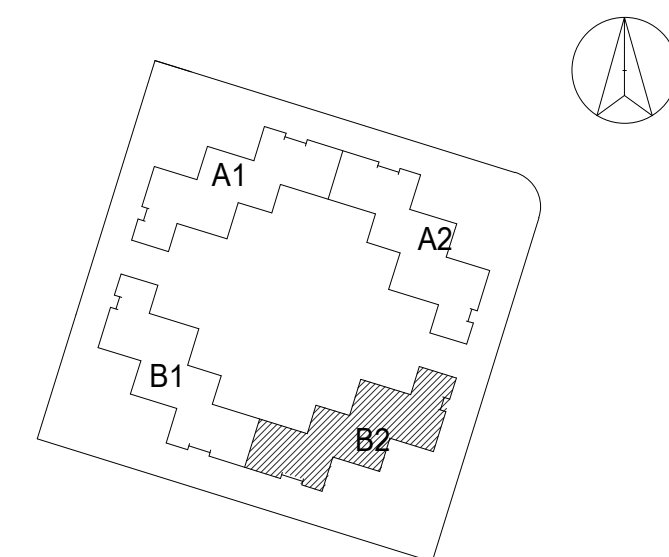
קב"מ: 1 : 100 תאריך: 15/04/2024 17:23:59



חתך בניין סכמטי

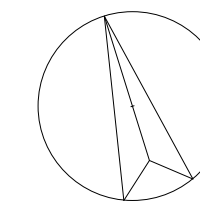
23		24		גג סכני
19	20	21	22	6
15	16	17	18	5
11	12	13	14	4
7	8	9	10	3
3	4	5	6	2
1		2		1
				קרקע
				-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יתכנו שנייים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. יתכנו שנייים בכמות החיטיות המותכונות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

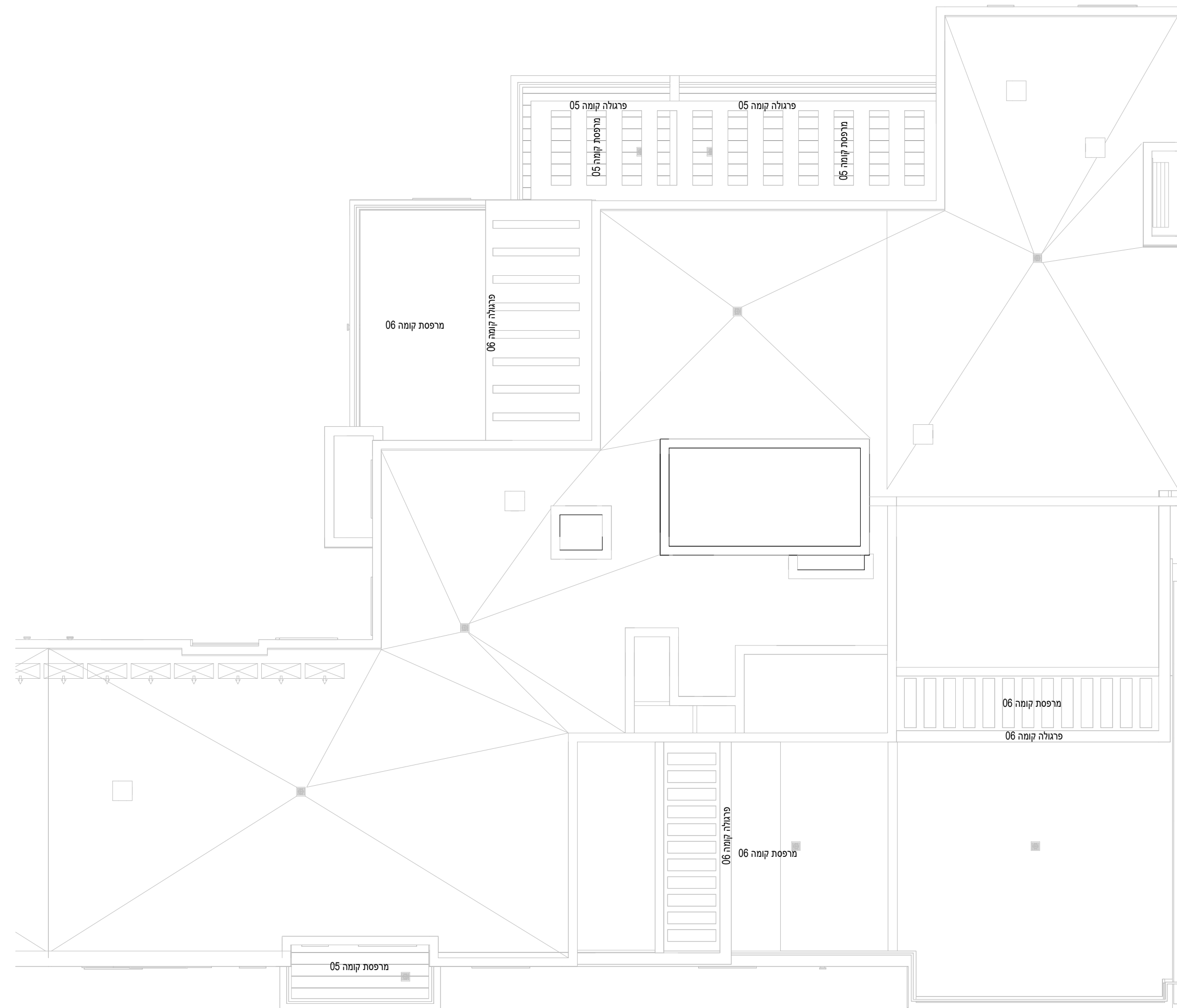
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____



לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 קומת 8

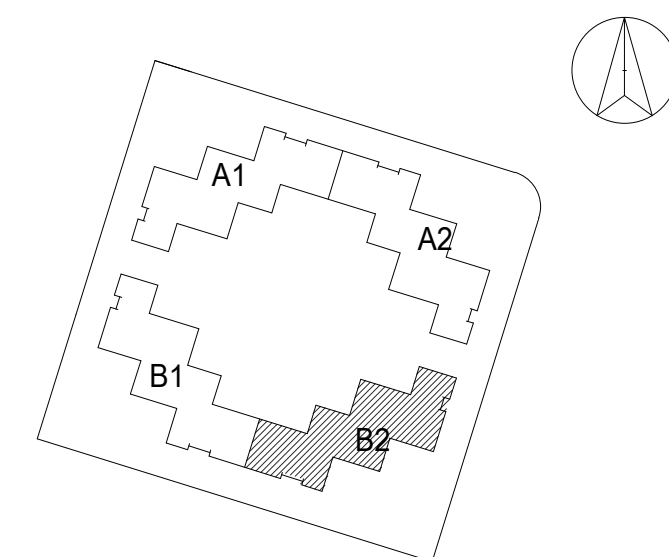
קב"מ: 1 : 100 תאריך: 15/04/2024 17:24:09



חתך בניין סכמטי

23		24		גג סכני
19	20	21	22	6
15	16	17	18	5
11	12	13	14	4
7	8	9	10	3
3	4	5	6	2
1		2		1
				קרקע
				-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

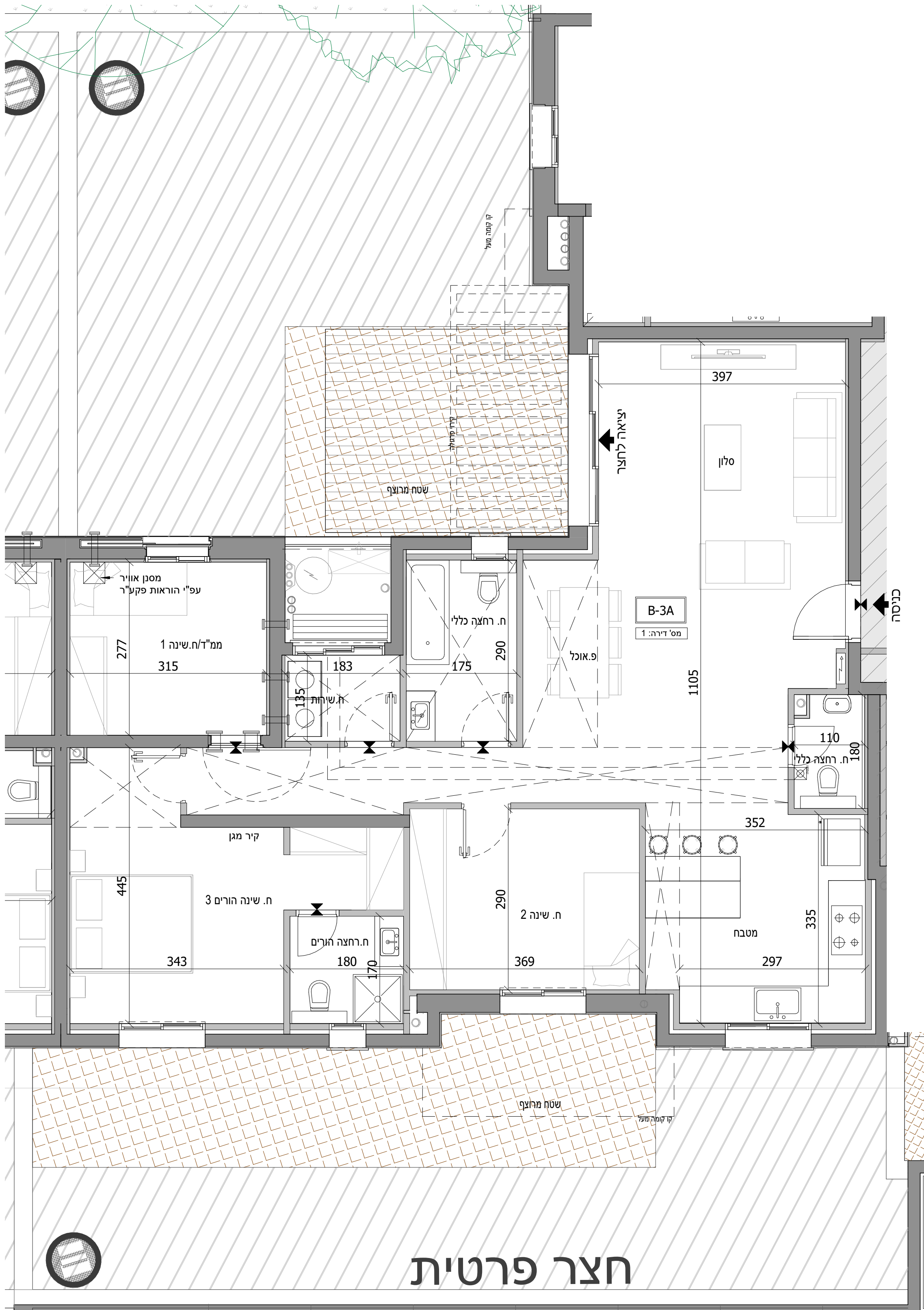
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
ח"ד 129.1	ח"ד 122.10	4	1	קרקע

לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: B-3A

תאריך: 15/04/2024 17:24:13

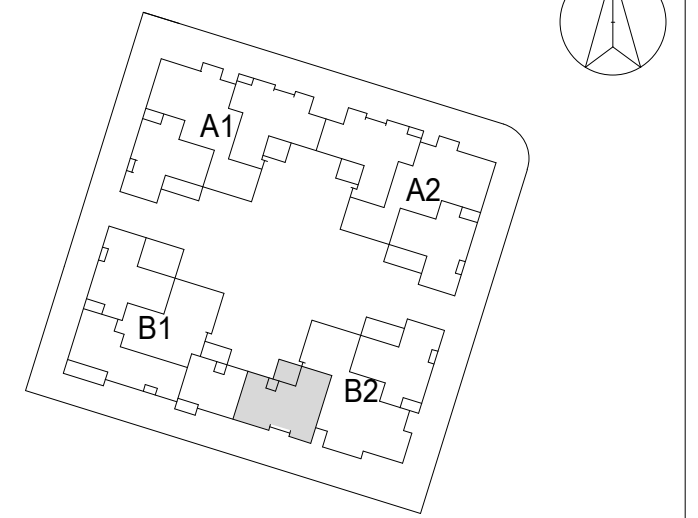
ק"מ: 1 : 50



חתך בניין סכמטי

גג סכני	23	24	25	26
6	19	20	21	22
5	15	16	17	18
4	11	12	13	14
3	7	8	9	10
2	3	4	5	6
1	1	2		
קרקע				
-1				
-2				

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתרונות וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברה תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החדרים המתוכננת בעקבות הקלת כולסון ככלי בעניין בגובה הבניין המותכנן וצורה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך

CITYBE
ARCHITECTS

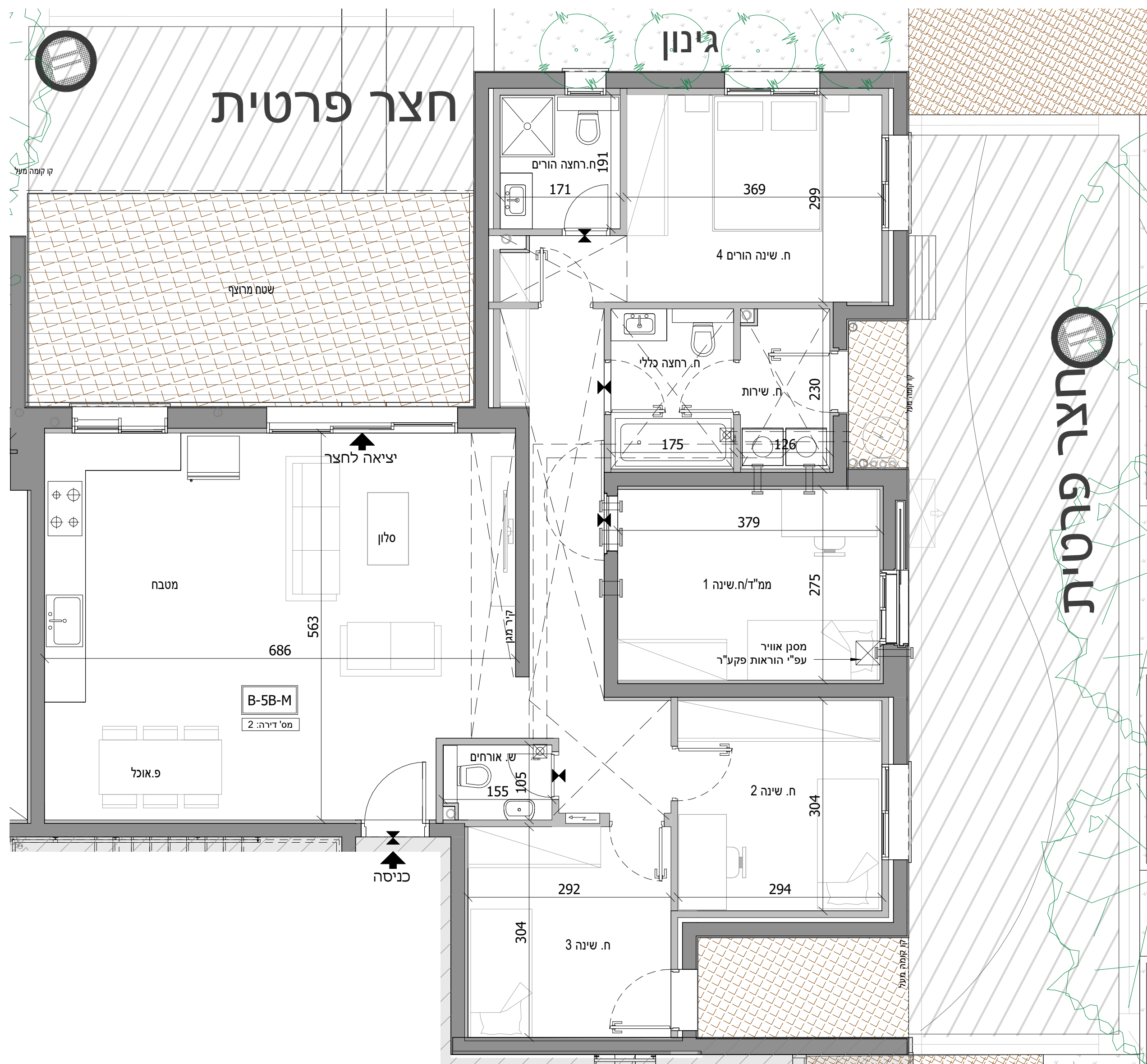
חצר פרטית

לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: B-5B-M

תאריך: 15/04/2024 17:24:17

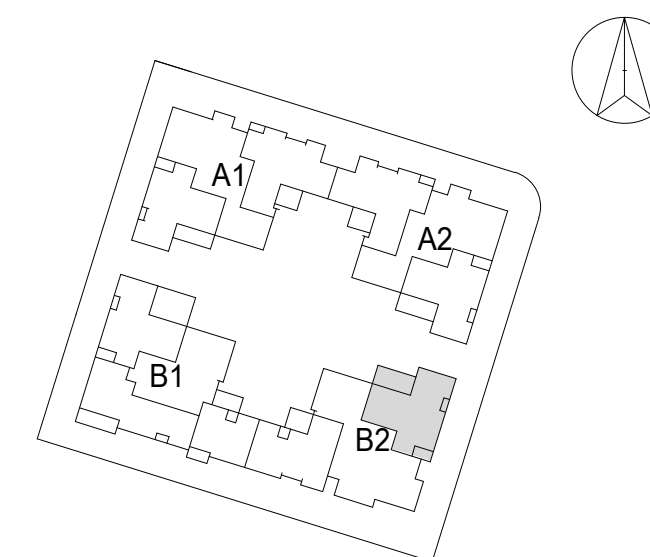
קב"מ: 1 : 50



חתימת בניין סכמטי

גג סכני	
23	24
19	20
15	16
11	12
7	8
3	4
1	2
קרקע	
-1	
-2	

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתרונות וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החזיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון. ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה: _____ תאריך: _____
 חתימת הקונה: _____ תאריך: _____
 חתימת המוכר: _____ תאריך: _____

שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
93.59 מ"ד	127.23 מ"ד	5	2	קרקע

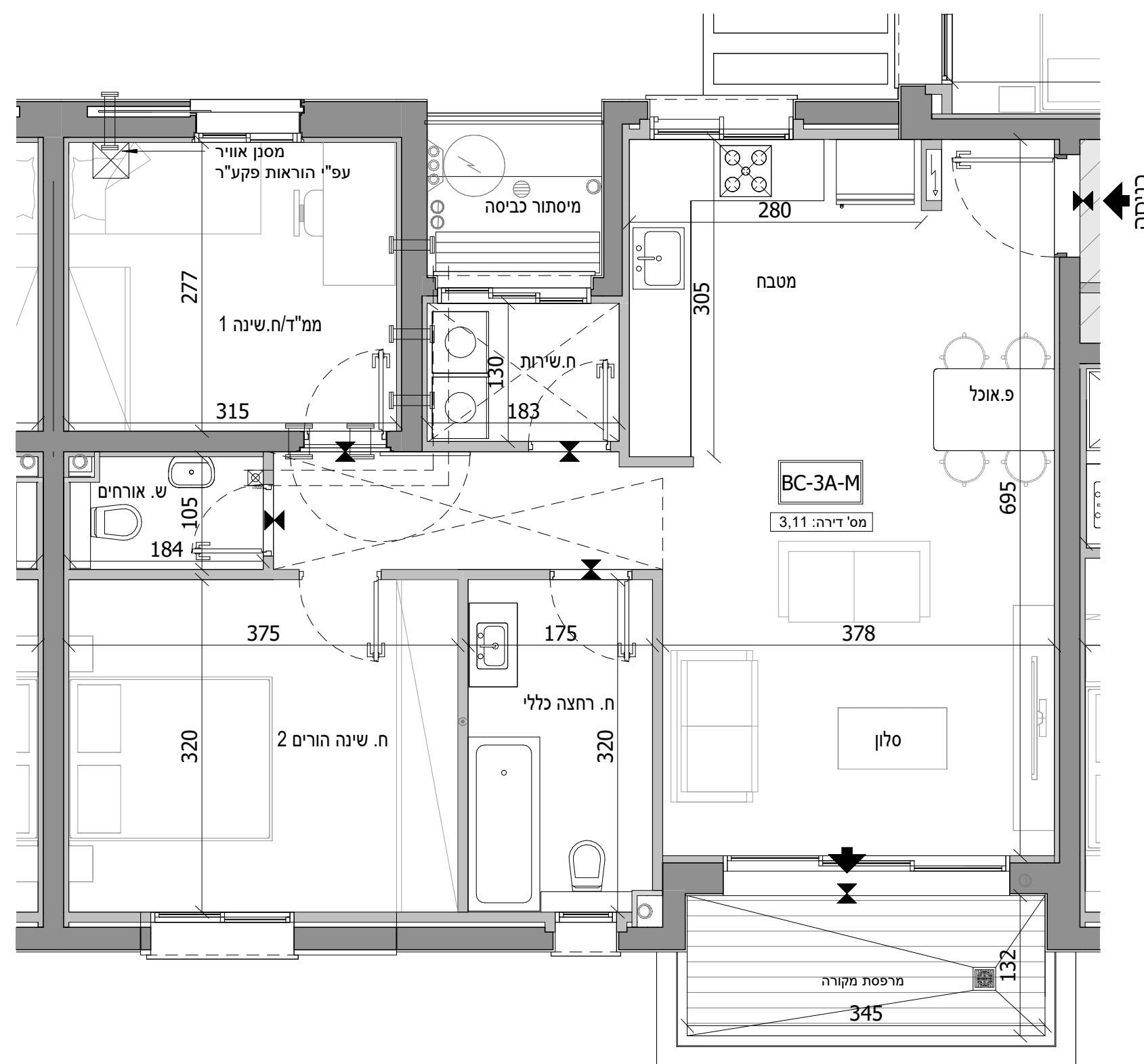
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6.19 מ"ד	77.36 מ"ד	3	3, 11	1, 3



לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-3A-M

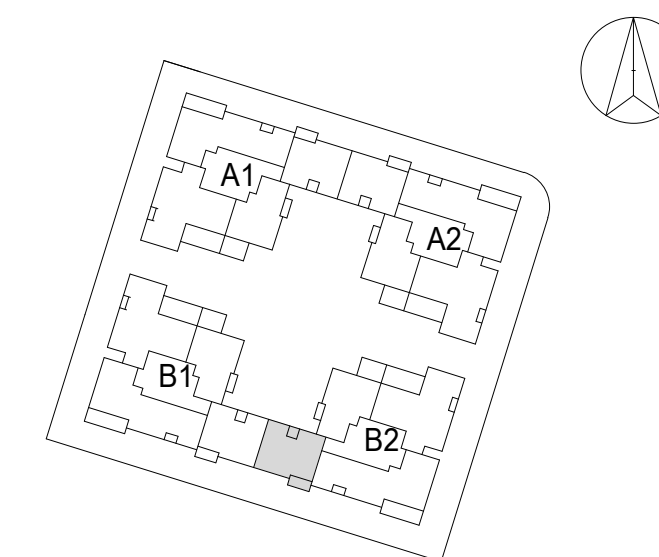
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:24:23



חתך בניין סכמטי

				גג סכני
				6
23	24			
19	20	21	22	5
15	16	17	18	4
11	12	13	14	3
7	8	9	10	2
3	4	5	6	1
1		2		קרקע
				-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ויחבנו שנייים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. יתכנו שנייים בכמות החיובית הממוכנת בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

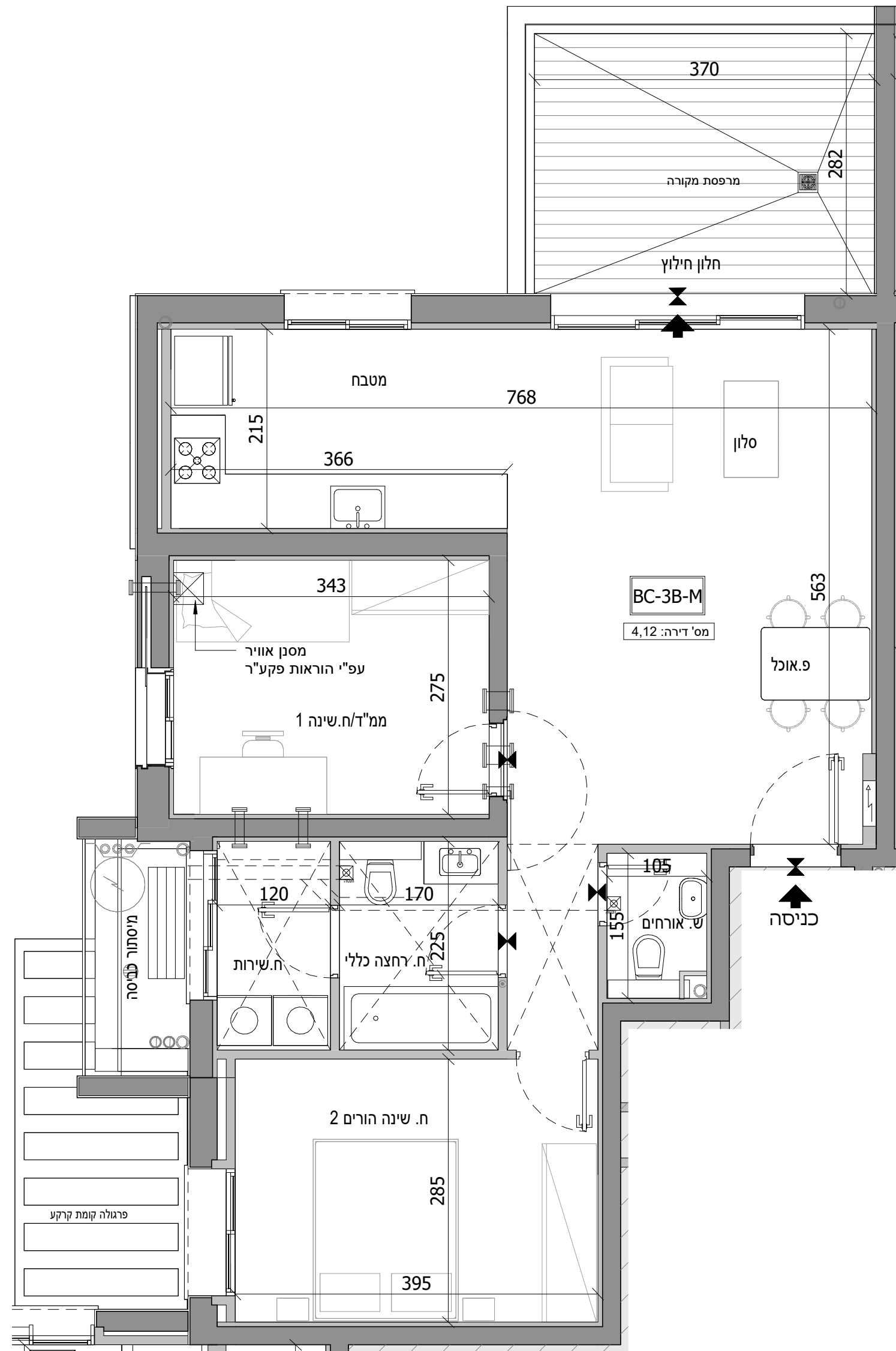


שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
12.85 מ"ר	79.06 מ"ר	3	4, 12	1, 3

לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-3B-M

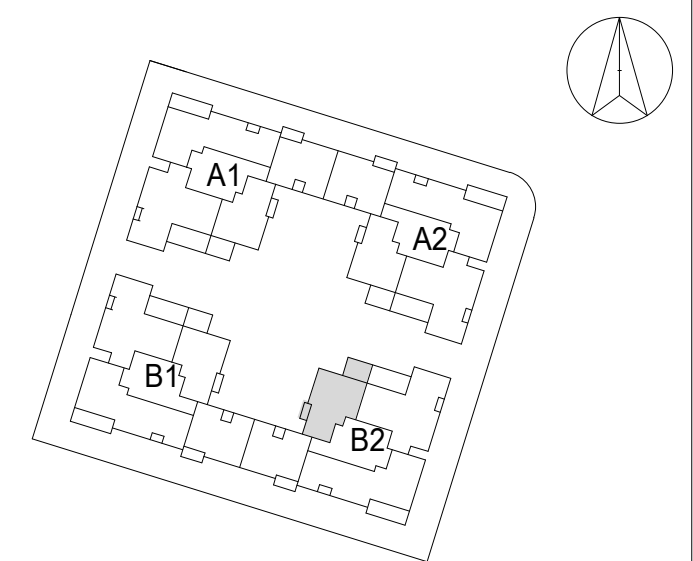
תאריך: 15/04/2024 17:24:30 קב"מ: 1 : 50



חתך בניין סכמטי

גג סכני			
23	24	6	
19	20	21	22
15	16	17	18
11	12	13	14
7	8	9	10
3	4	5	6
1		2	
-1			
-2			

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החדרים הממוכנתים בעקבות הקלת כולן. ככלי בעניין בגובה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך

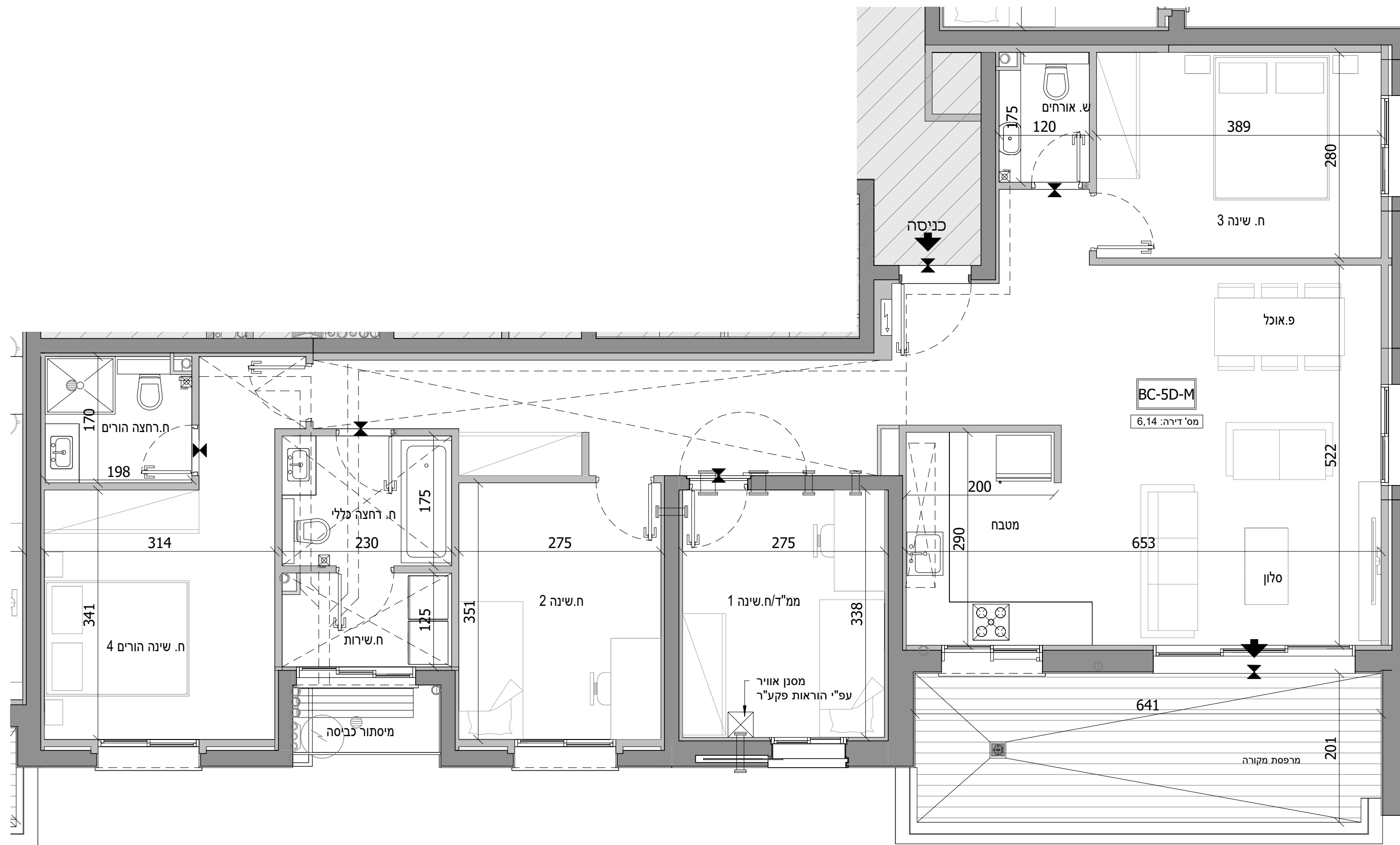
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
15.64 מ"ד	128.98 מ"ד	5	6, 14	1, 3



לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-5D-M

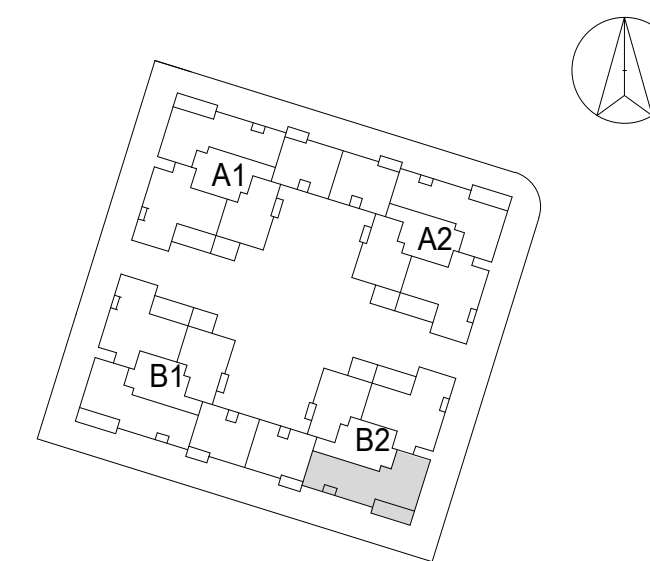
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:24:42



חתך בניין סכמטי

		גג סכני	
		23	24
19	20	21	22
15	16	17	18
11	12	13	14
7	8	9	10
3	4	5	6
1		2	
		קרקע	
		-1	
		-2	

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החסות המותכננת בעקבות הקלת כחלון. ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

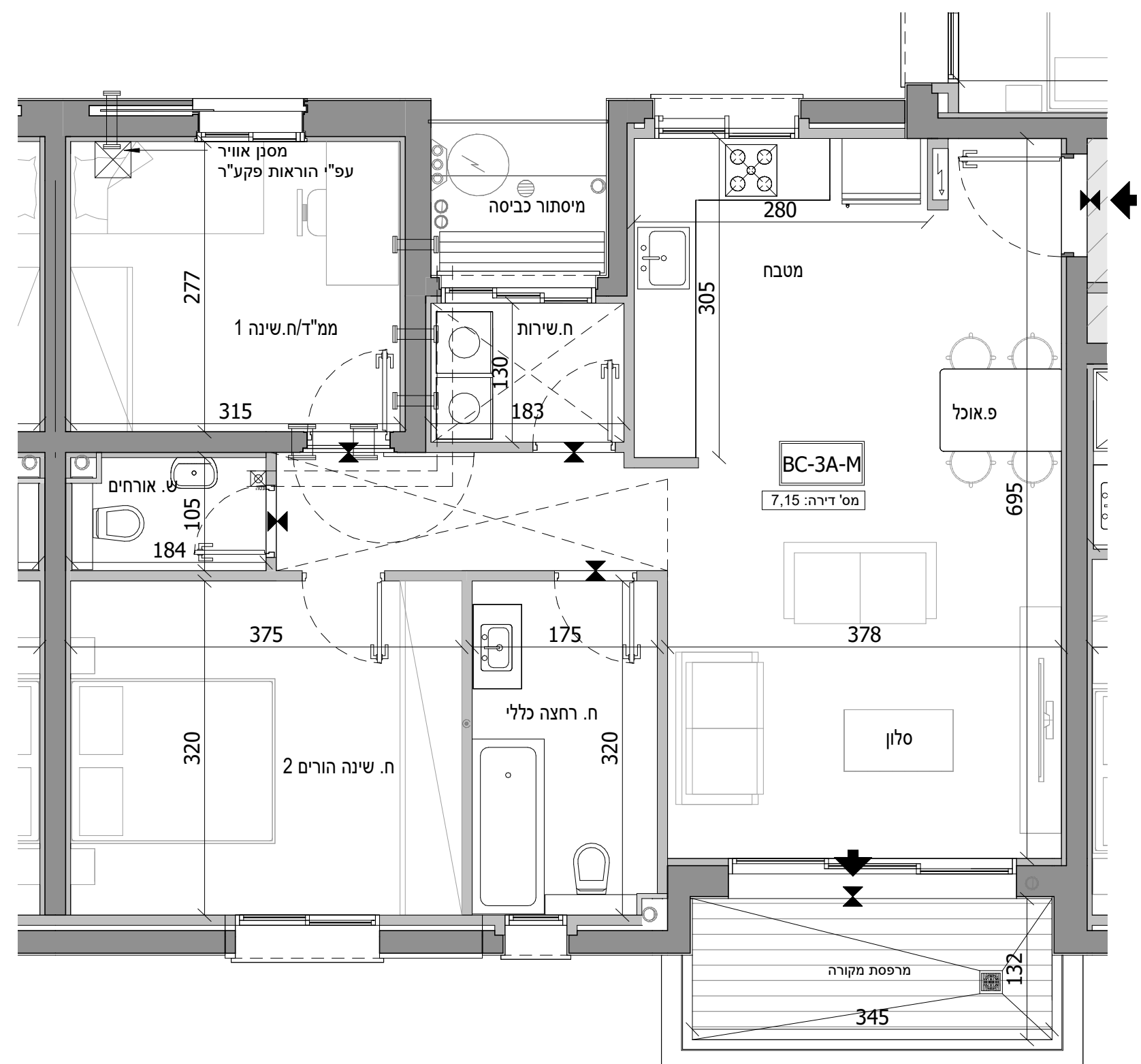
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6.19 מ"ר	77.36 מ"ר	3	7, 15	2, 4



לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-3A-M

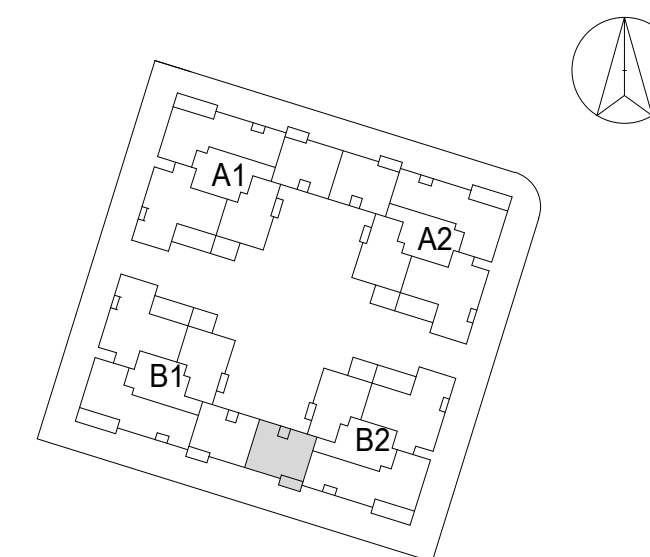
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:24:48



חתך בניין סכמטי

				גג סכני
				6
23	24			
19	20	21	22	5
15	16	17	18	4
11	12	13	14	3
7	8	9	10	2
3	4	5	6	1
1		2		קרקע
				-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

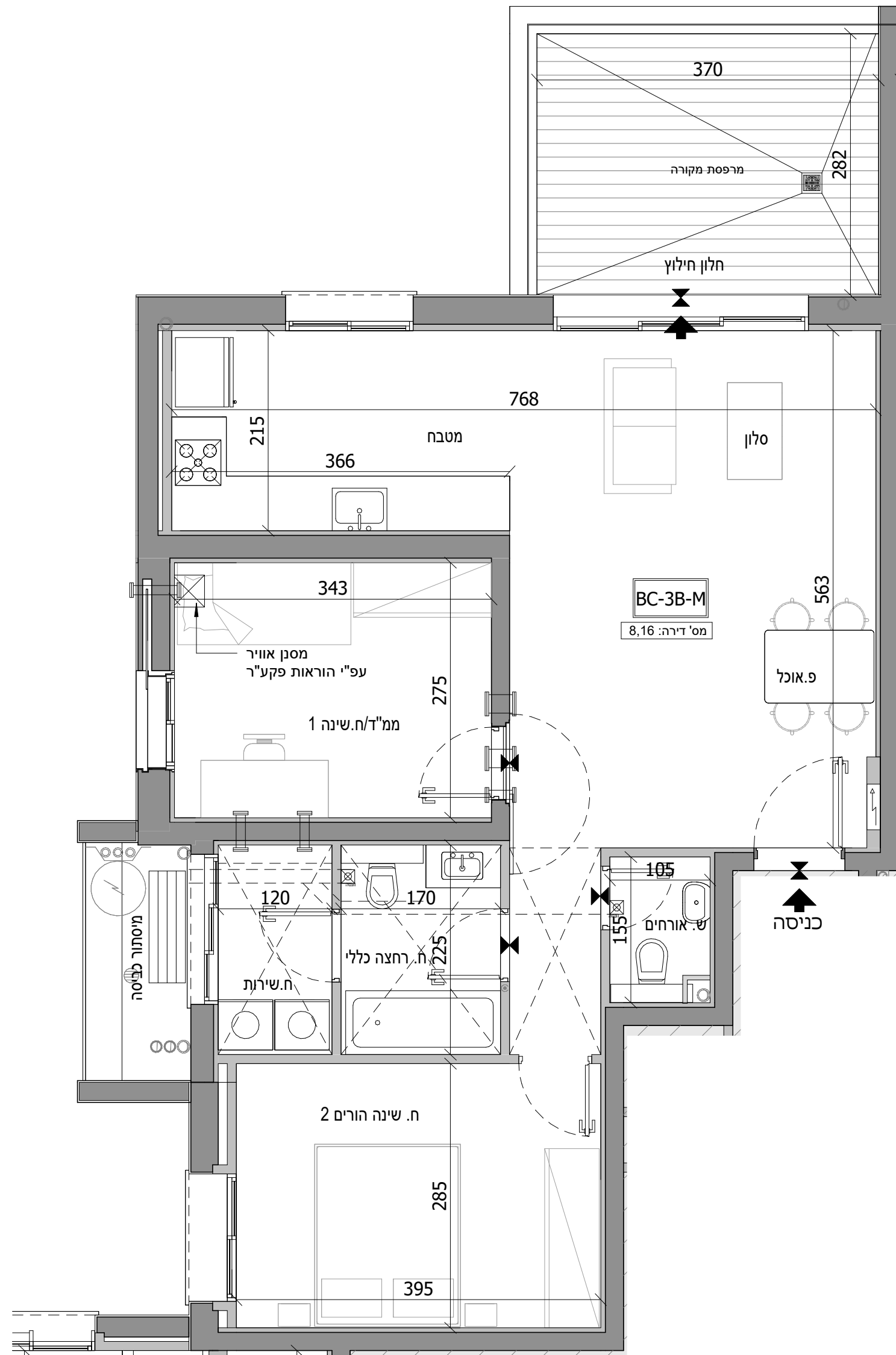
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
12.85 מ"ד	79.06 מ"ד	3	8, 16	2, 4



לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-3B-M

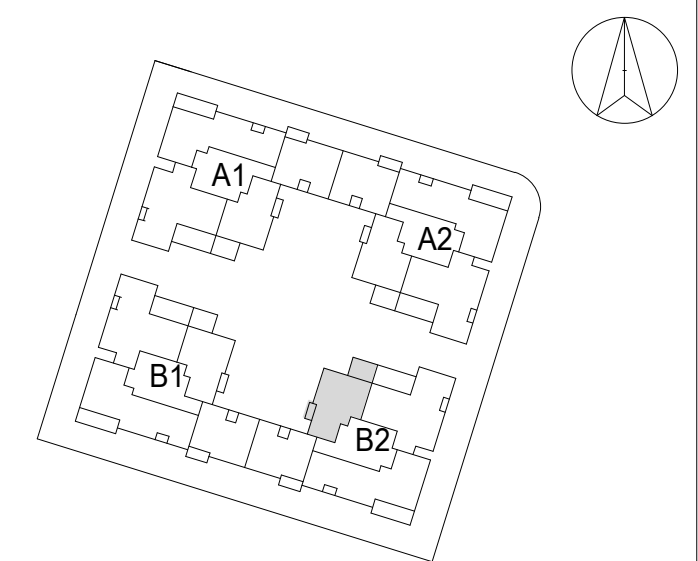
קני"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:24:54



חתך בניין סכמטי

גג סכני		23	24		6
19	20	21	22	18	5
15	16	17	18	18	4
11	12	13	14	14	3
7	8	9	10	10	2
3	4	5	6	6	1
		1	2		קרקע
					-1
					-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברה תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החדרים הממוכנת בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המותנה באישור העדה המקומית.

חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך



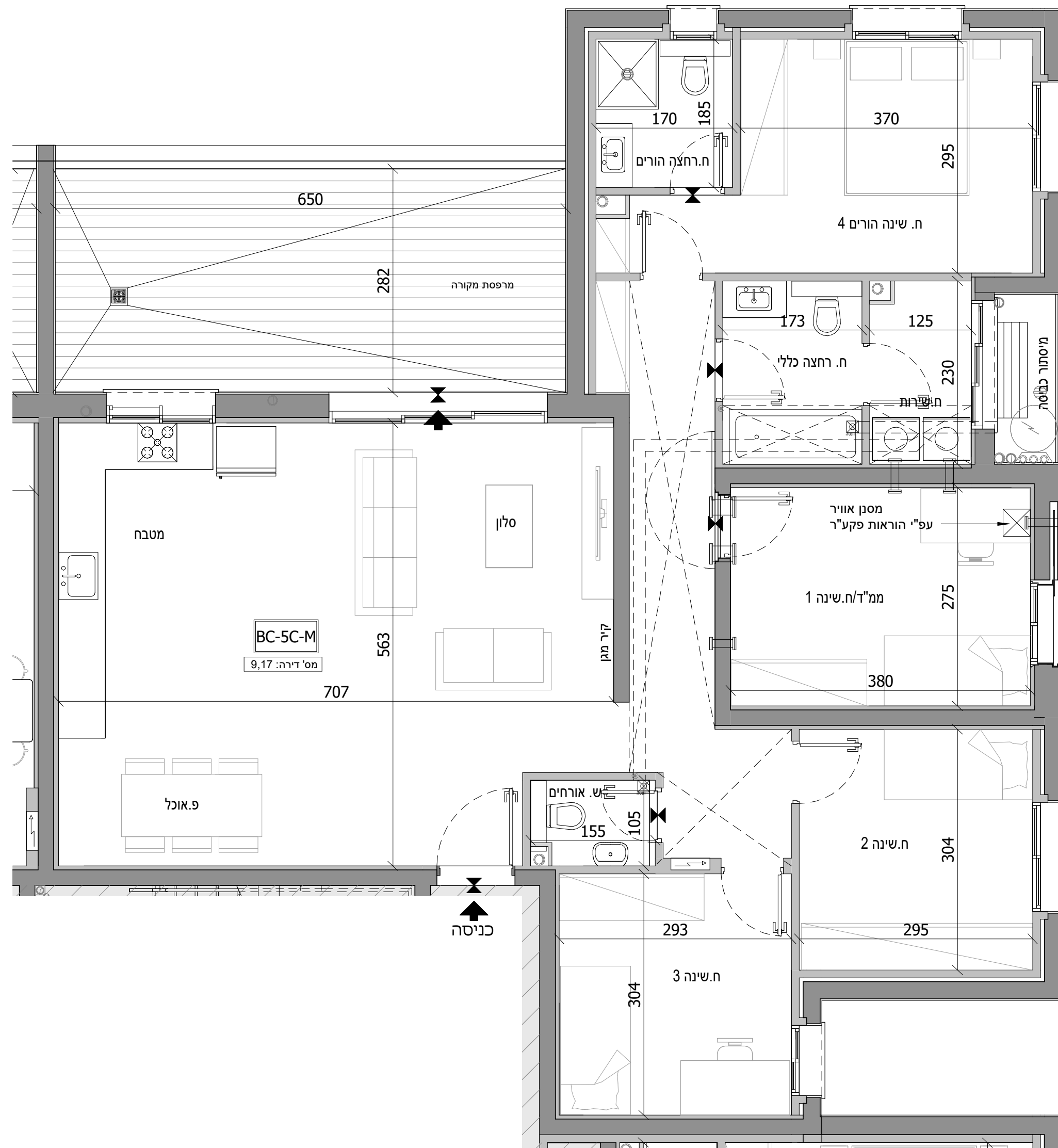
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
20.79 מ"ד	127.89 מ"ד	5	9, 17	2, 4



לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-5C-M

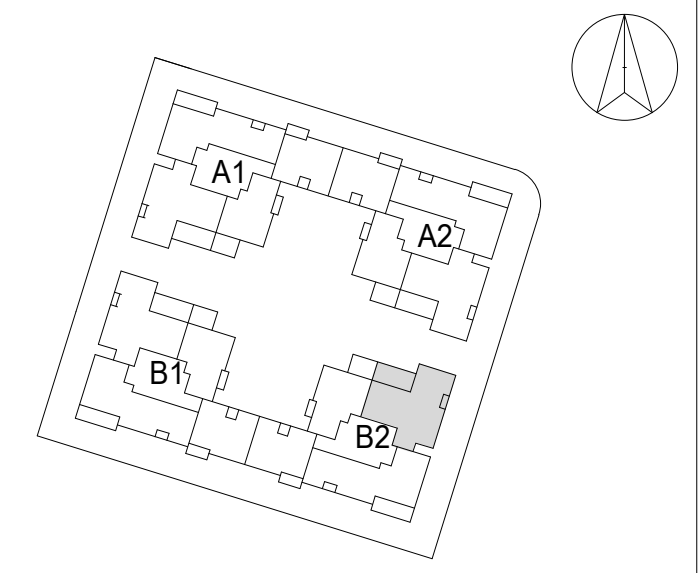
תאריך: 15/04/2024 17:25:00 קב"מ: 1 : 50



חתך בניין סכמטי

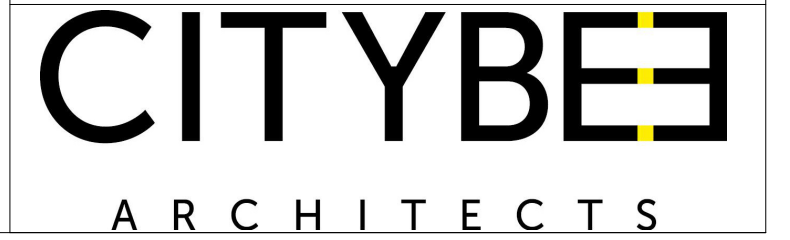
גג סכני	
23	24
19	20
15	16
11	12
7	8
3	4
1	2
קרקע	
-1	-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
 חתימת הקונה _____ תאריך _____
 חתימת המוכר _____ תאריך _____

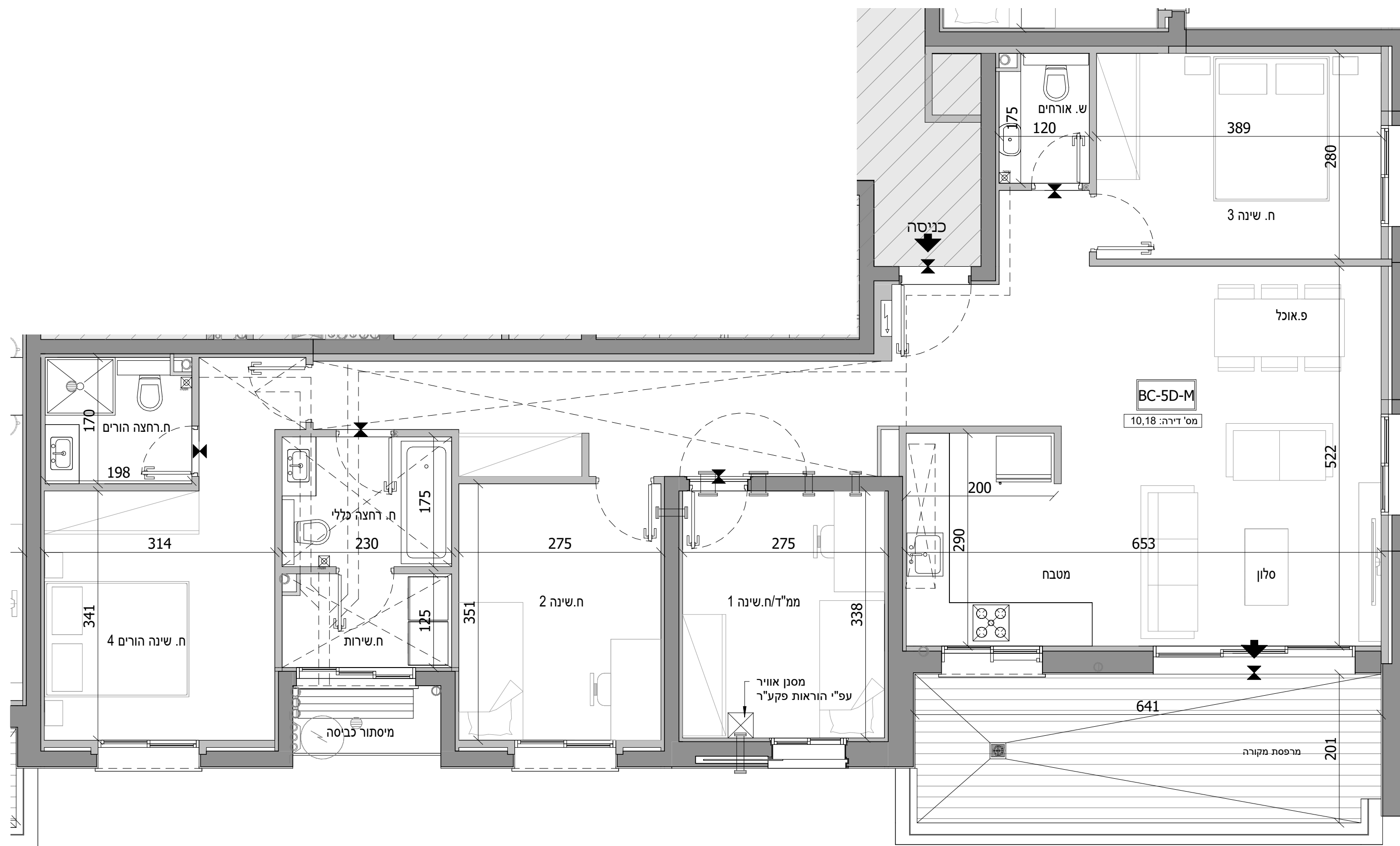


שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
15.64 מ"ד	128.98 מ"ד	5	10, 18	2, 4

לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-5D-M

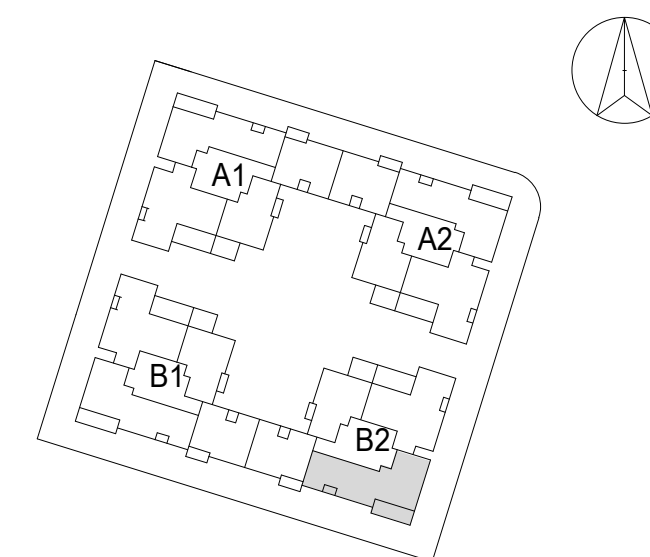
תאריך: 15/04/2024 17:25:06 קב"מ: 1 : 50



חתך בניין סכמטי

גג סכני	
23	24
19	20
15	16
11	12
7	8
3	4
1	2
קרקע	
-1	-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ויחבנו שנייים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יעצים. יתכנו שנייים בכמות הסכמית המוצגת בעקבות הקלת כחלון. ככלי בניין בגובה הבניין המוצג וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

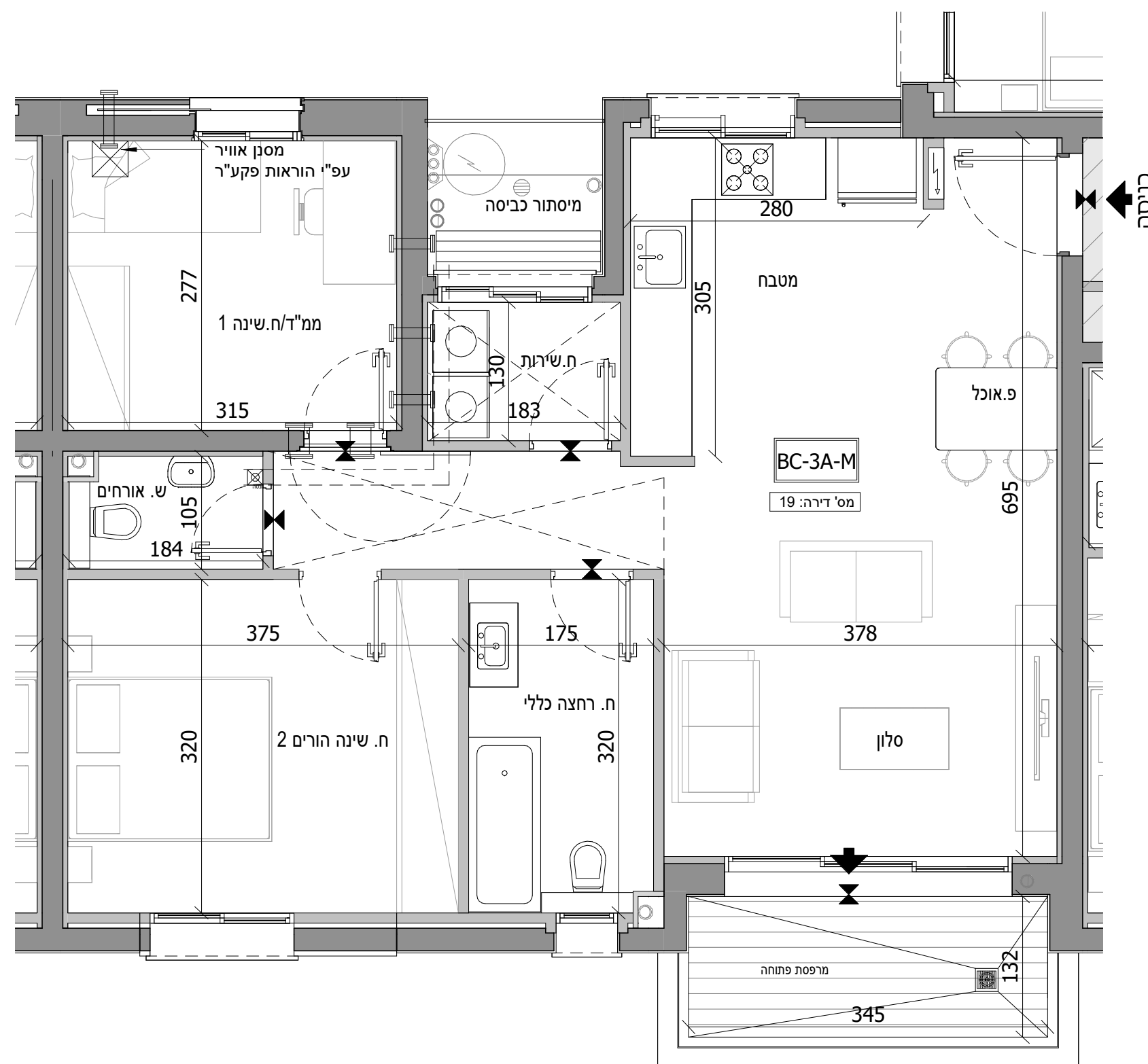
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6.19 מ"ר	77.36 מ"ר	3	19	5



לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-3A-M

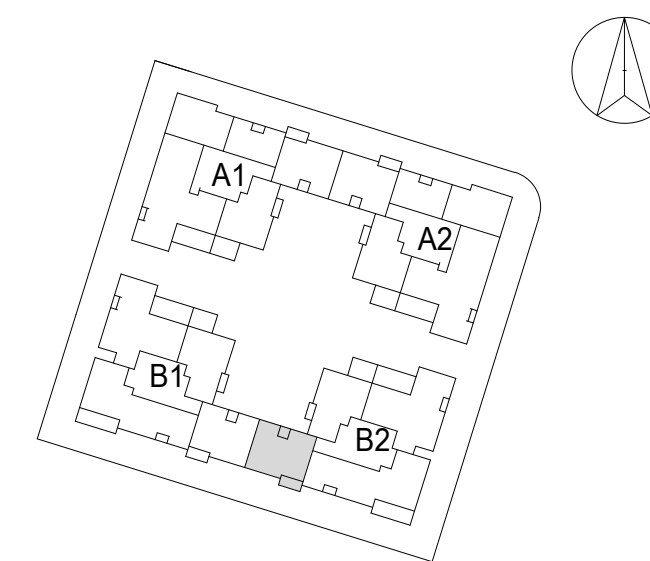
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:25:16



חתך בניין סכמטי

				גג סכני
				6
23		24		5
19	20	21	22	4
15	16	17	18	3
11	12	13	14	2
7	8	9	10	1
3	4	5	6	קרקע
1		2		-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____



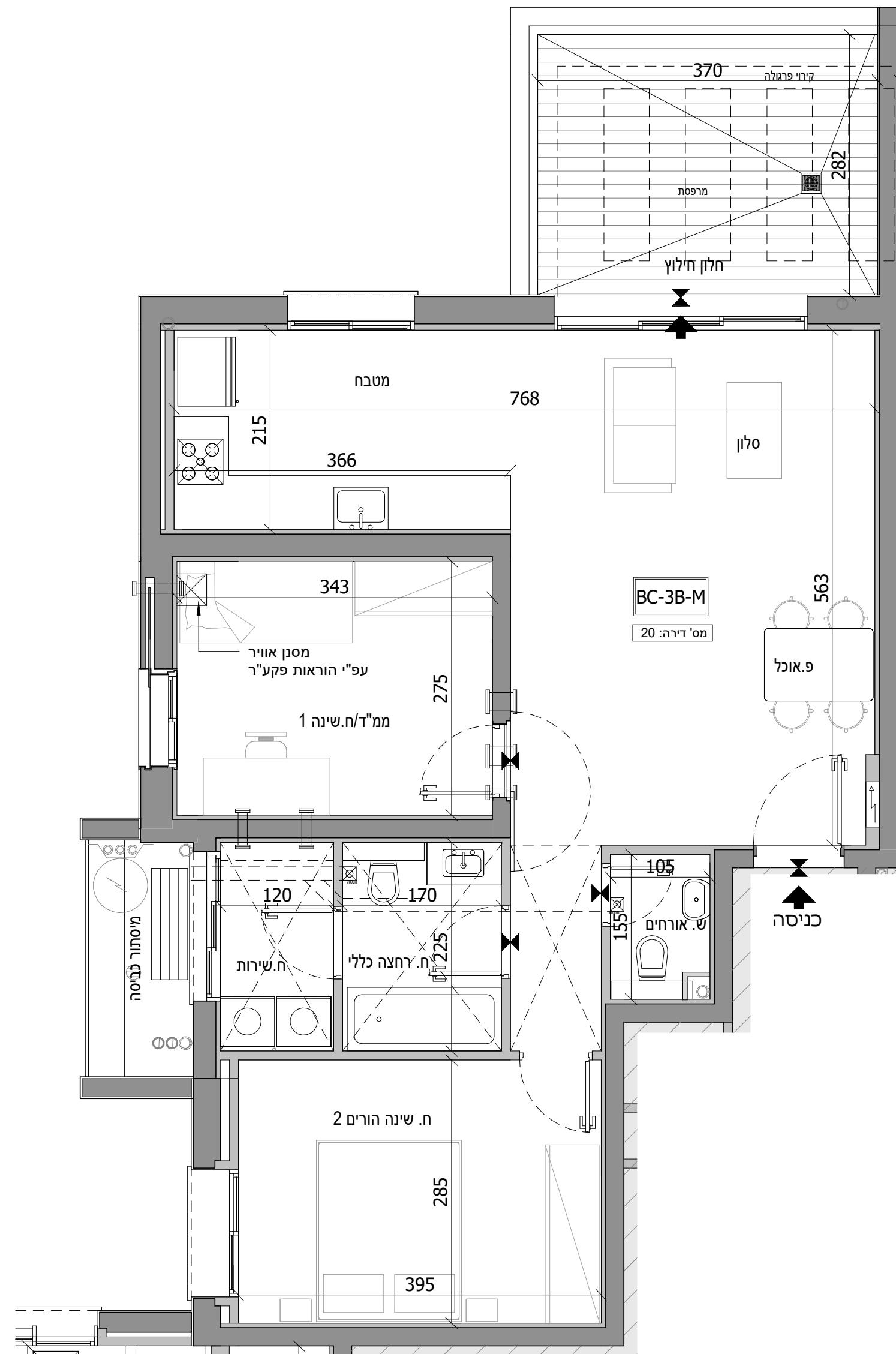
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
12.85 מ"ד	79.06 מ"ד	3	20	5



לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-3B-M

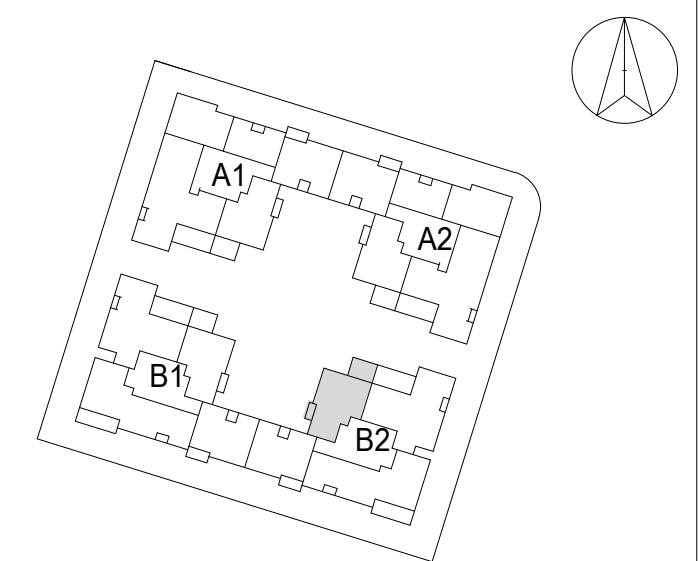
קני"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:25:25



חתך בניין סכמטי

		גג סכני	
		23	24
19	20	21	22
15	16	17	18
11	12	13	14
7	8	9	10
3	4	5	6
1		2	
-1		-2	

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החדרים הממוקמות בעקבות הקלת כולן. ככלי בעניין בגובה הבניין הממוקם וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך



שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
20.79 מ"ד	127.89 מ"ד	5	21	5

לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-5C-M

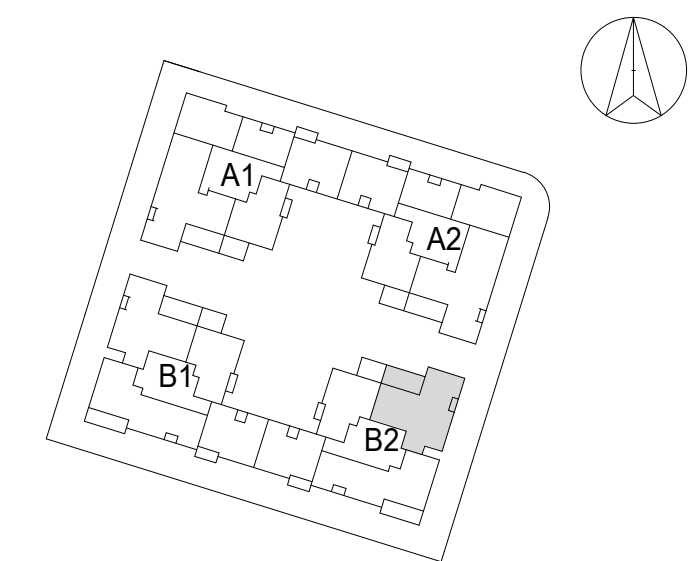
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:25:35



חתך בניין סכמטי

		גג סכני	
		23	24
19	20	21	22
15	16	17	18
11	12	13	14
7	8	9	10
3	4	5	6
1		2	
-1		-2	

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כולון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור העדה המקומית.

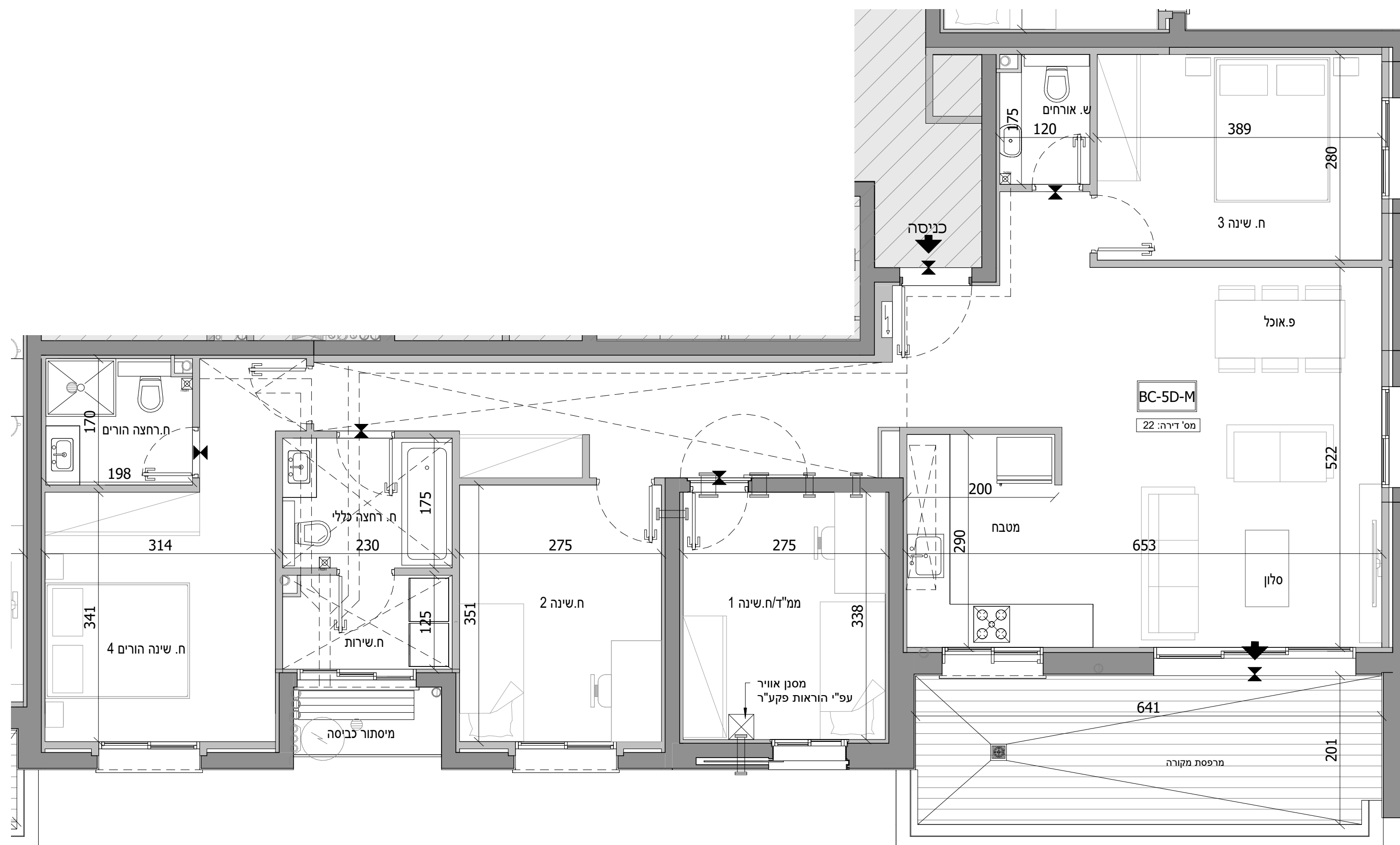
חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך

שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
15.64 מ"ד	128.98 מ"ד	5	22	5

לוד מגרש 247

מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-5D-M

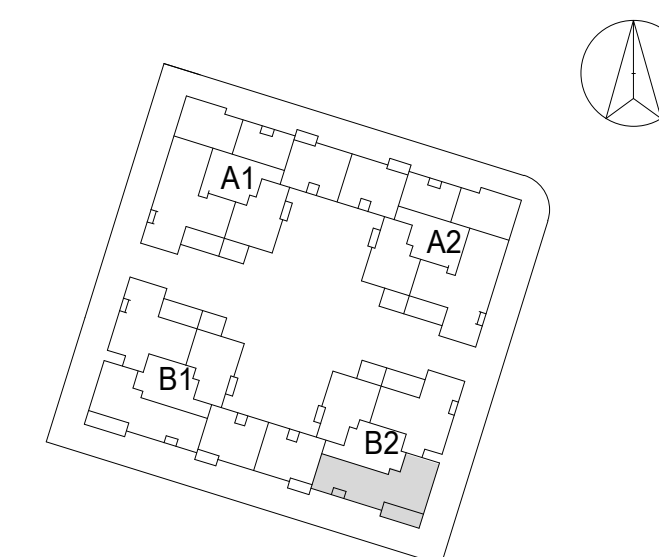
תאריך: 15/04/2024 17:25:45 קב"מ: 1 : 50



חתימת בניין סכמטי

גג סכני			
23	24		6
19	20	21	5
15	16	17	4
11	12	13	3
7	8	9	2
3	4	5	1
1		2	
קרקע			
-1			
-2			

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יתכנו שנייים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יעשים. יתכנו שנייים בכמות החסות המותכונות בעקבות הקלת כחלון. ככלי בניין בגובה הבניין המותכנו וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

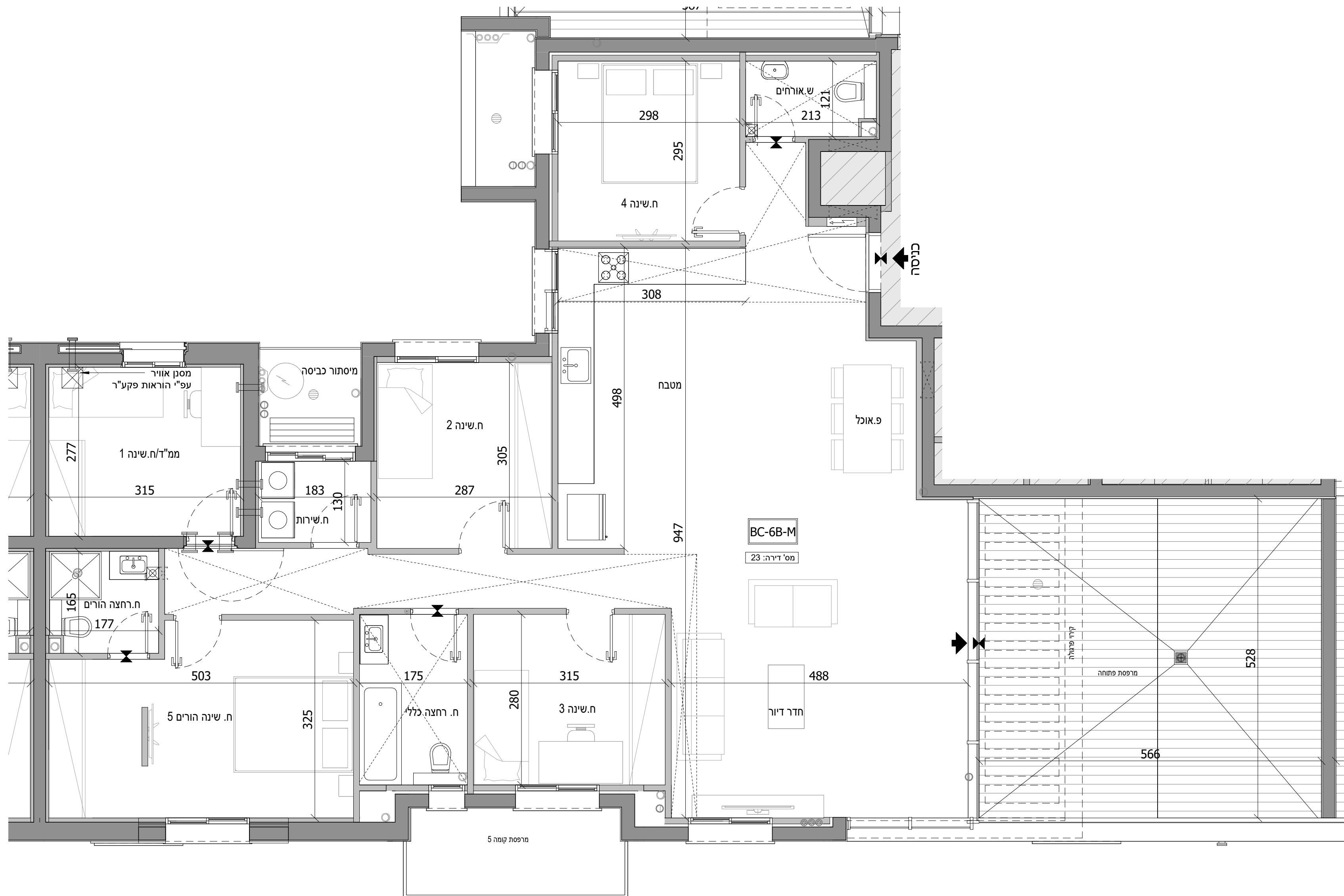
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
33.50 מ"ד	152.21 מ"ד	6	23	6

לוד מגרש 247

מספר בניין: **B2** מספר דירה: **BC-6B-M**

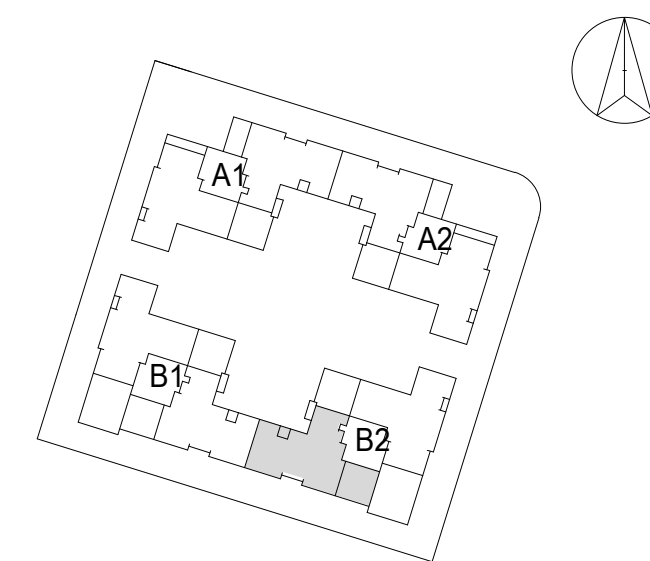
תאריך: 15/04/2024 17:25:54 קב"מ: 1 : 50



חתך בניין סכמטי

גג סכני		23		24	
19	20	21	22	6	
15	16	17	18	5	
11	12	13	14	4	
7	8	9	10	3	
3	4	5	6	2	
1		2		1	
				קרקע	
				-1	
				-2	

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
99.35 מ"ר	169.02 מ"ר	6	24	6



לוד מגרש 247

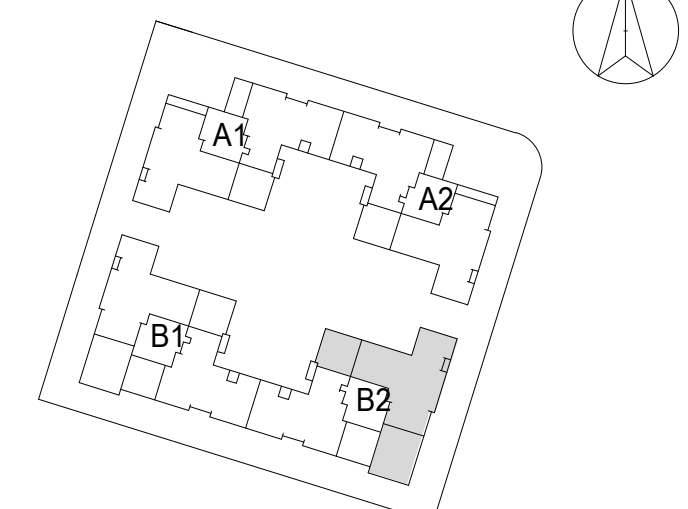
מספר בניין: B2 מספר דירה: BC-6A-M

תאריך: 15/04/2024 17:26:03 קרינה: 1 : 50

חצר בניין סכמטי

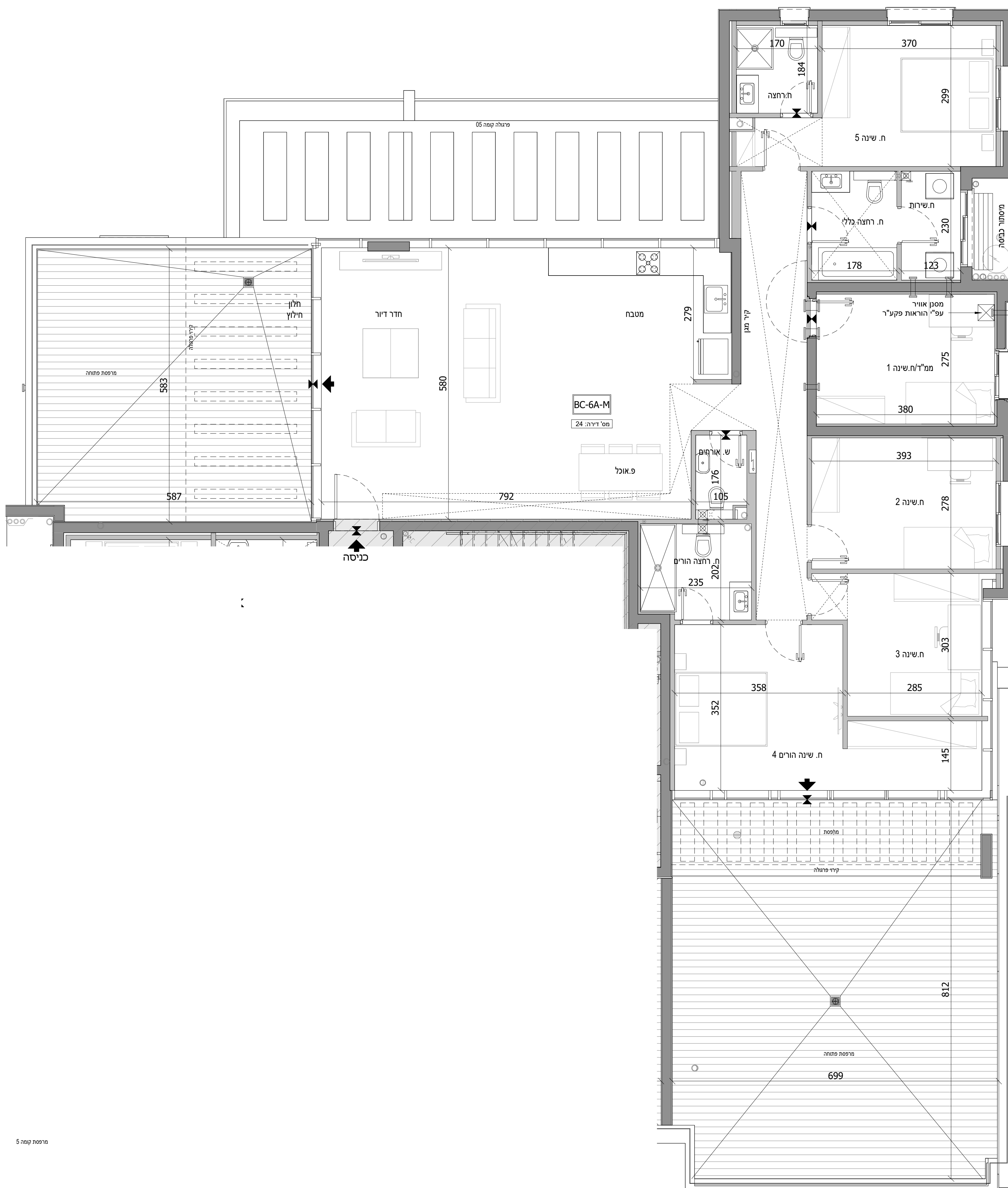
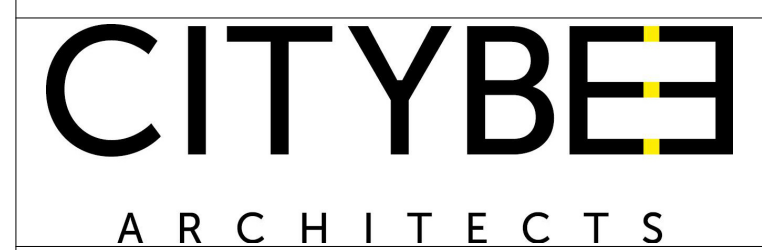
גג סכני	23	24
6	20	21
5	19	22
4	15	16
3	11	12
2	7	8
1	3	4
קרקע	1	2
-1		
-2		

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בכבר, יתכנו שינויים הנעשים למעקפת הבניין, חומרים, סידורים וכדומה וכן בגודלן המבנה. התוכנית נכנסה לביטול והיא אינה תקפה. ייתכנו שינויים במבנה ובחומרים המוצגות בעקבות תהליך החלון. ככל בעתיד יבנה הבניין והתוכנית תעודכן בהתאם להחלטות הוועדה המקומית.

תזמנת הקונה	תאריך
תזמנת הקונה	תאריך
תזמנת המוכר	תאריך



מרפסת קומה 5