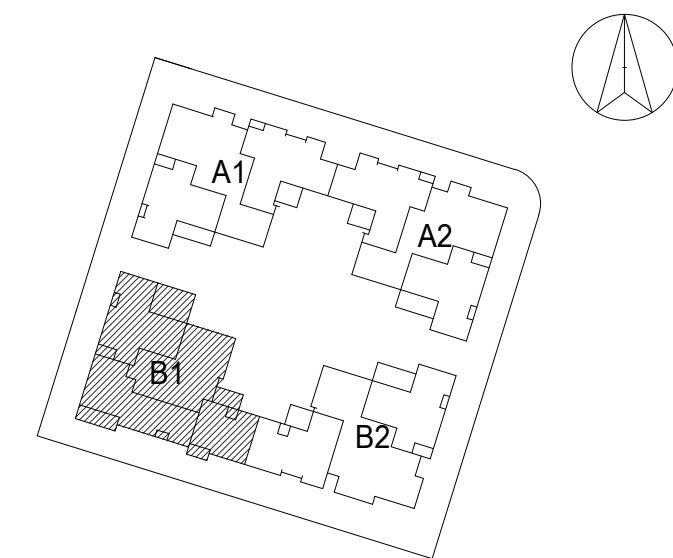


חתר בניין סכמטי

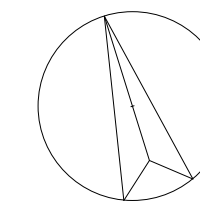
גג סכני			
24	25	23	22
20	21	18	19
16	17	14	15
12	13	10	11
8	9	6	7
4	5	3	1
1	2	3	
קרקע			
-1			
-2			

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות הממוכנות בעקבות הקלת כחלון. ככלי בעניין בגובה הבניין הממוכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

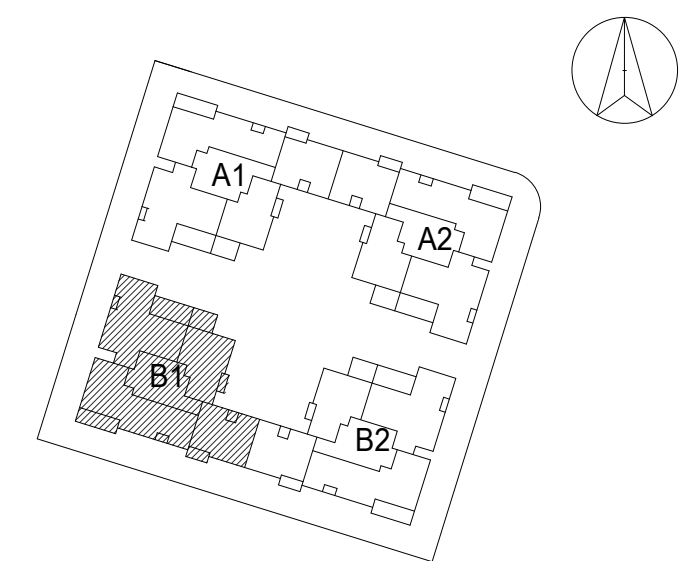
חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך



חתר בניין סכמטי

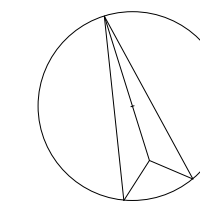
				גג סכני
24		25		6
20	21	22	23	5
16	17	18	19	4
12	13	14	15	3
8	9	10	11	2
4	5	6	7	1
1	2	3		קרקע
				-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתרונות וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברה תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות הוסיפות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

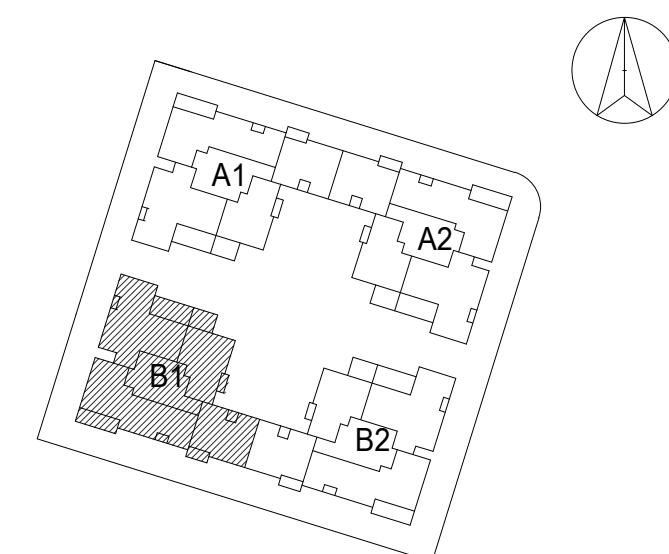
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____



חתר בניין סכמטי

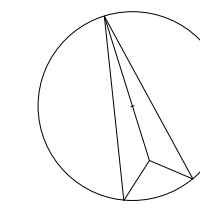
	24	25		גג סכני	
	20	21	22	23	6
	16	17	18	19	5
	12	13	14	15	4
	8	9	10	11	3
	4	5	6	7	2
	1	2	3		1
					-1
					-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתרונות וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברה תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

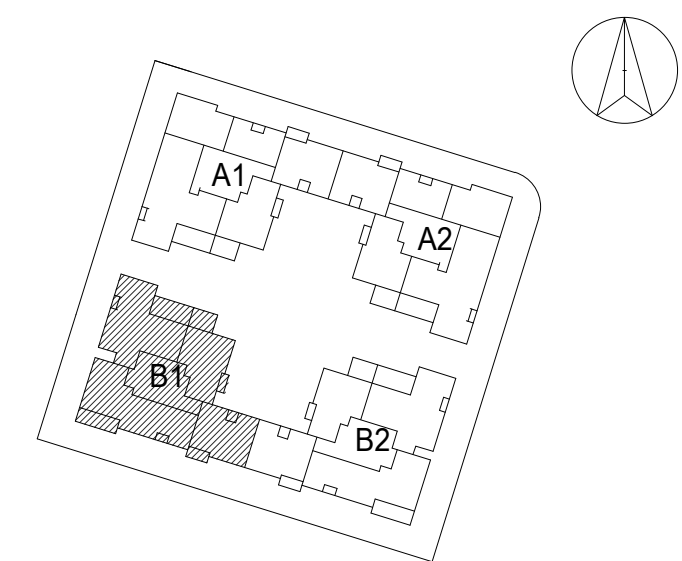
חתימת הקונה _____ תאריך _____
 חתימת הקונה _____ תאריך _____
 חתימת המוכר _____ תאריך _____



חתך בניין סכמטי

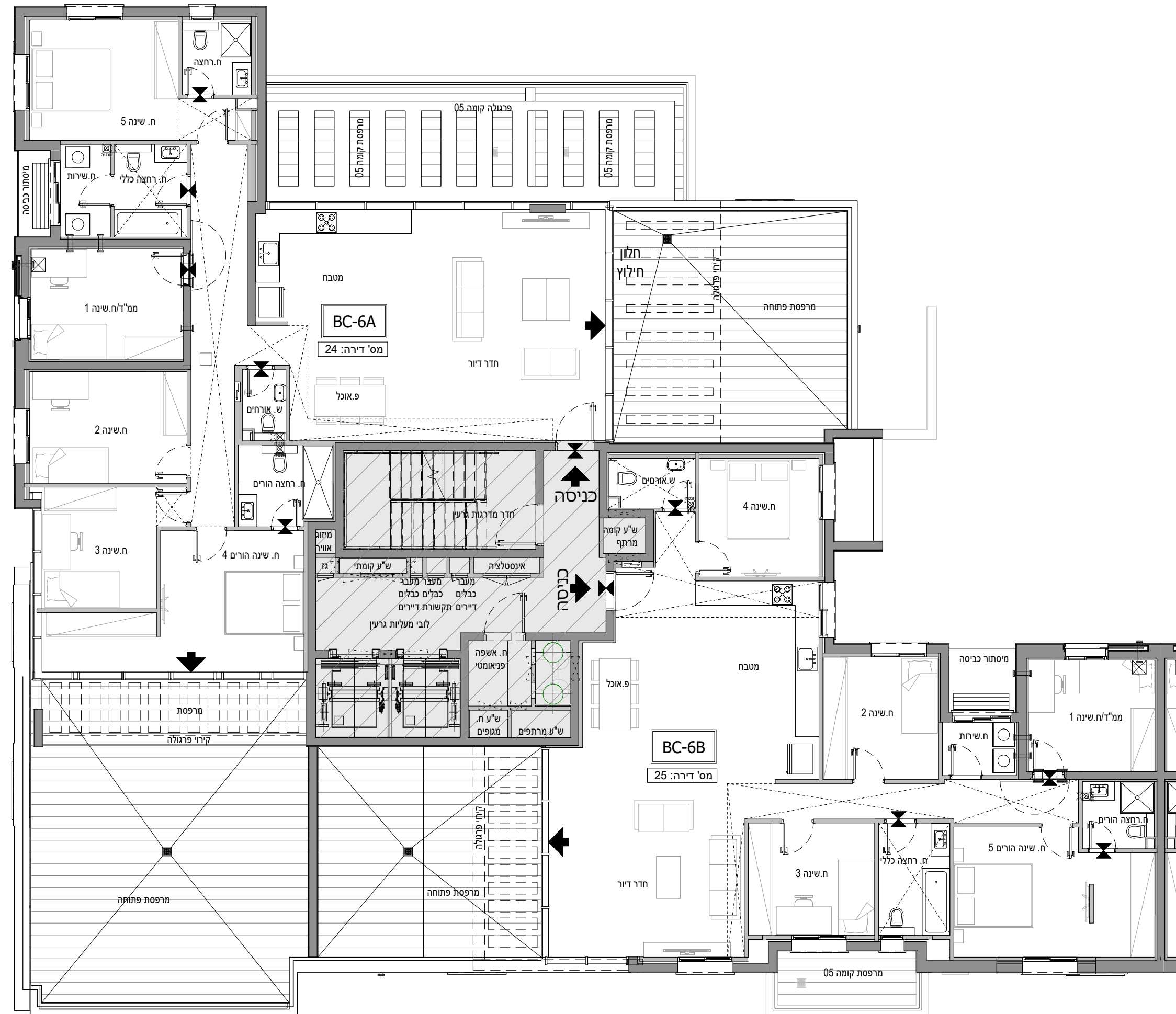
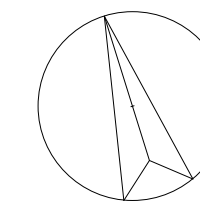
24		25		גג סכני
20	21	22	23	
16	17	18	19	6
12	13	14	15	5
8	9	10	11	4
4	5	6	7	3
1	2	3		2
				1
				קרקע
				-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתרונות וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברה תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

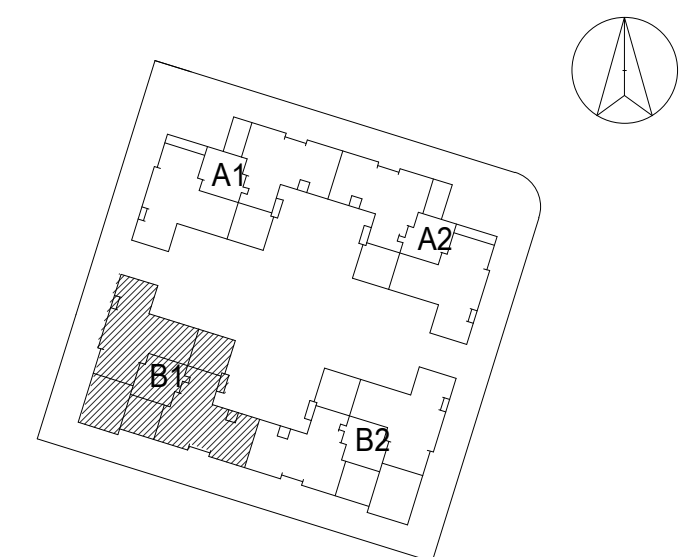
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____



חתר בניין סכמטי

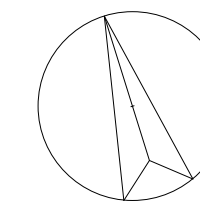
גג סכני	
24	25
6	6
5	5
4	4
3	3
2	2
1	1
קרקע	קרקע
-1	-1
-2	-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ויחבנו שנייים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. יתכנו שנייים בכמות החיובית המותכנת בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

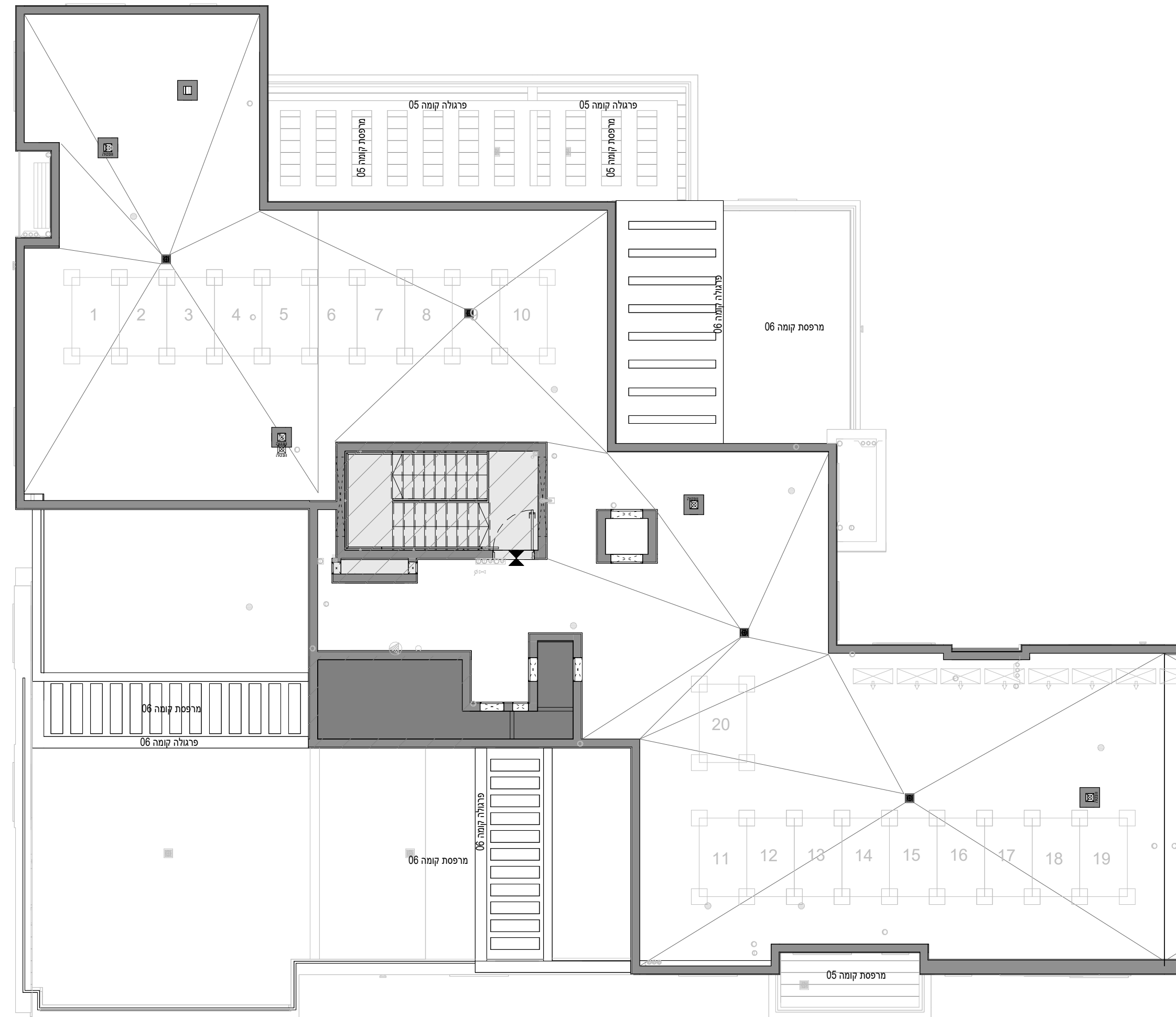
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____



לוד מגרש 247

מספר בניין: **B1** קומת **7**

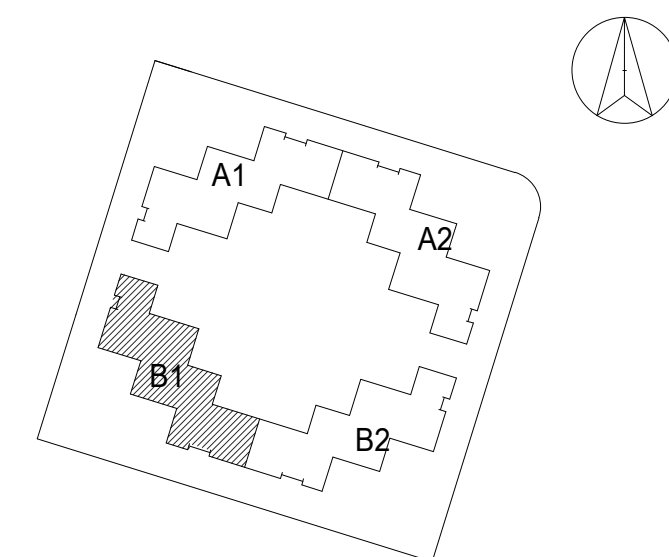
קב"מ: 1 : 100 תאריך: 15/04/2024 17:20:47



חתך בניין סכמטי

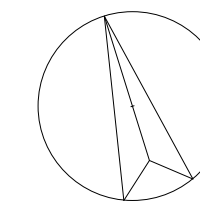
				גג סכני
24		25		6
20	21	22	23	5
16	17	18	19	4
12	13	14	15	3
8	9	10	11	2
4	5	6	7	1
1	2	3		קרקע
				-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

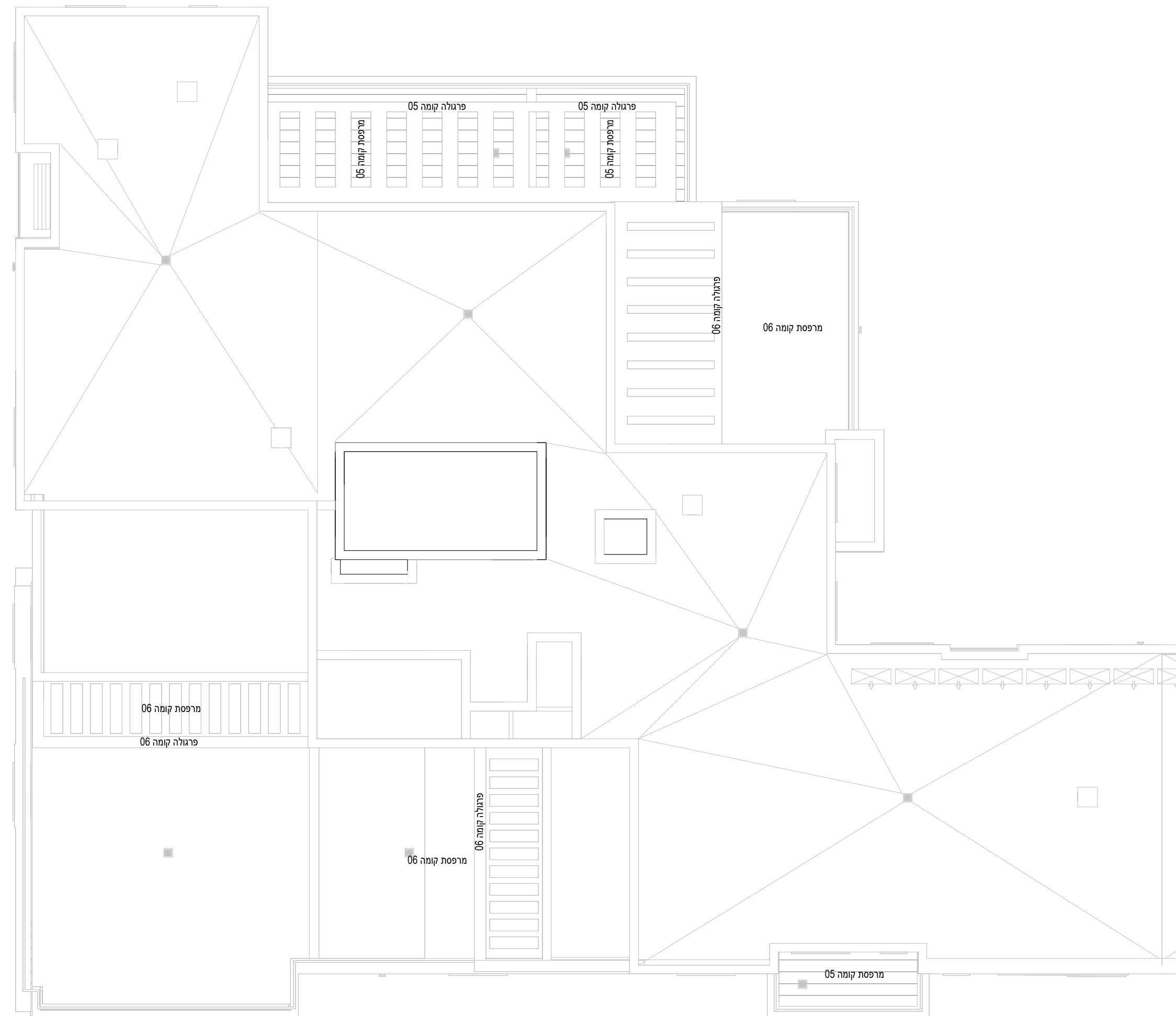
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____



לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 קומת 8

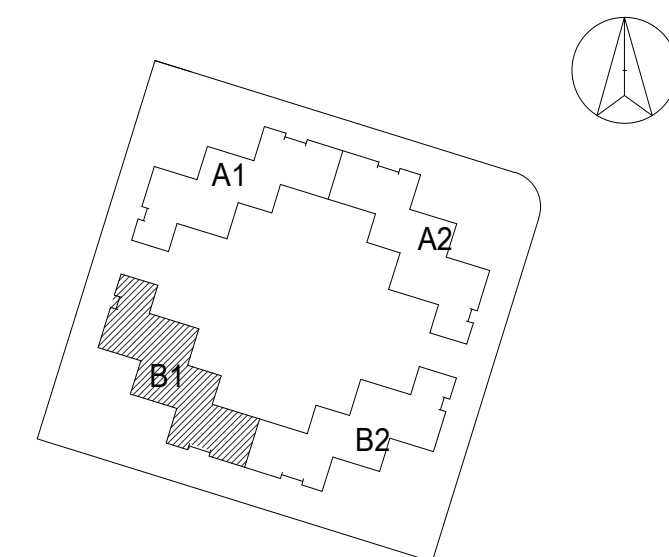
קב"מ: 1 : 100 תאריך: 15/04/2024 17:20:56



חתך בניין סכמטי

גג סכני				6
24		25		5
20	21	22	23	4
16	17	18	19	3
12	13	14	15	2
8	9	10	11	1
4	5	6	7	קרקע
1	2	3		-1
				-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור העדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
ח"ד 176.9	ח"ד 130.84	5	1	קרקע



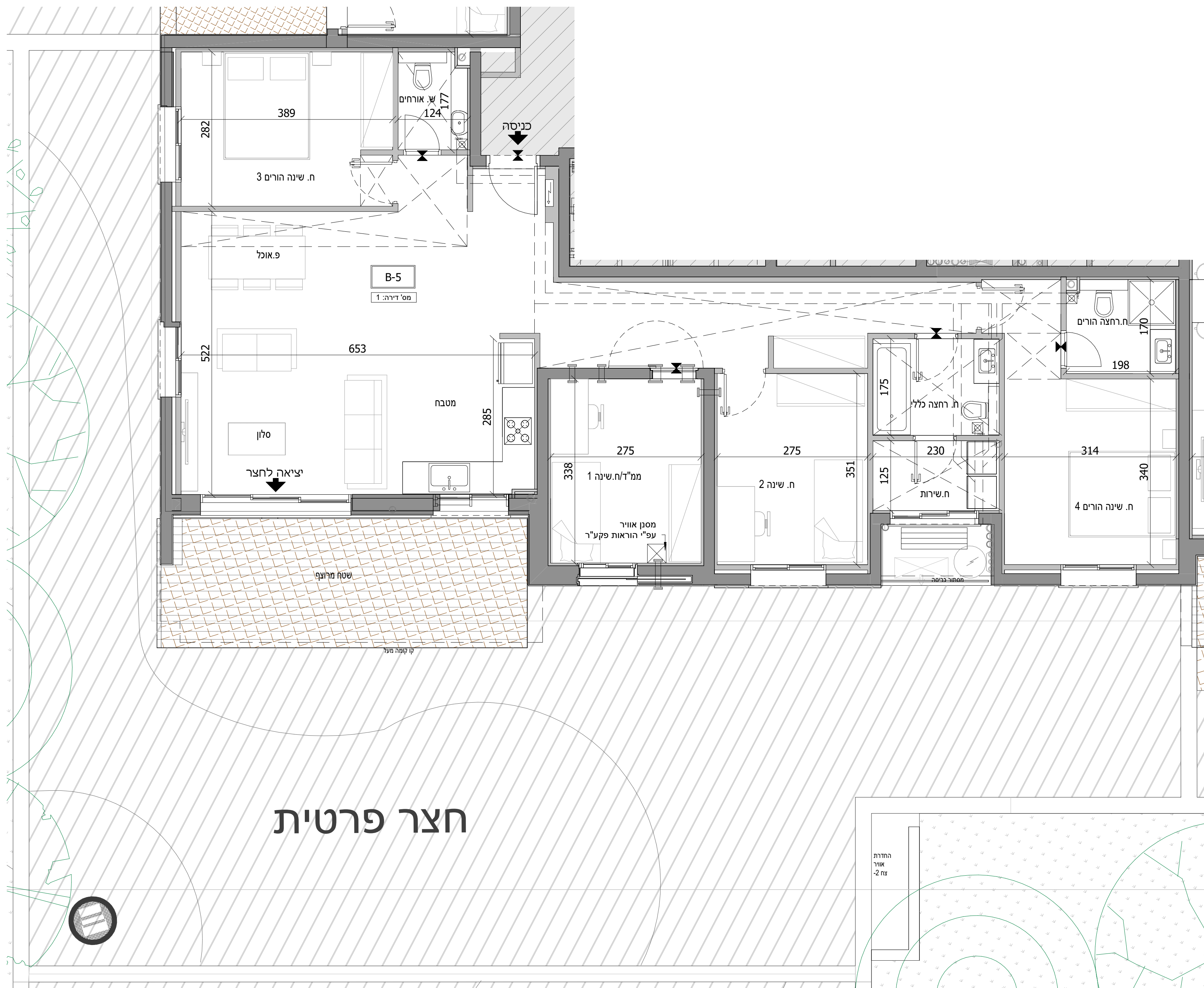
הנדסה בניה והשקעות בע"מ

לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: B-5

תאריך: 15/04/2024 17:21:00

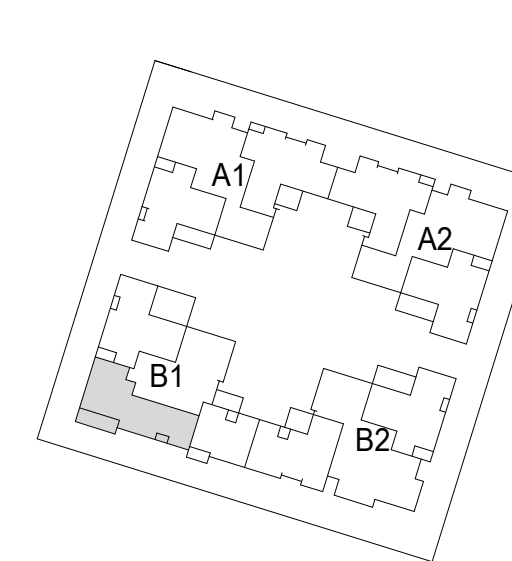
קב"מ: 1 : 50



חתר בניין סכמטי

גג סכני					
24	25				
20	21	22	23		
16	17	18	19		
12	13	14	15		
8	9	10	11		
4	5	6	7		
1	2	3			
קרקע					
-1					
-2					

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יעשים. ייתכנו שינויים בכמות החדרים הממוכנת בעקבות הקלת כחלון. ככלי בניין בגובה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה תאריך

חתימת הקונה תאריך

חתימת המוכר תאריך

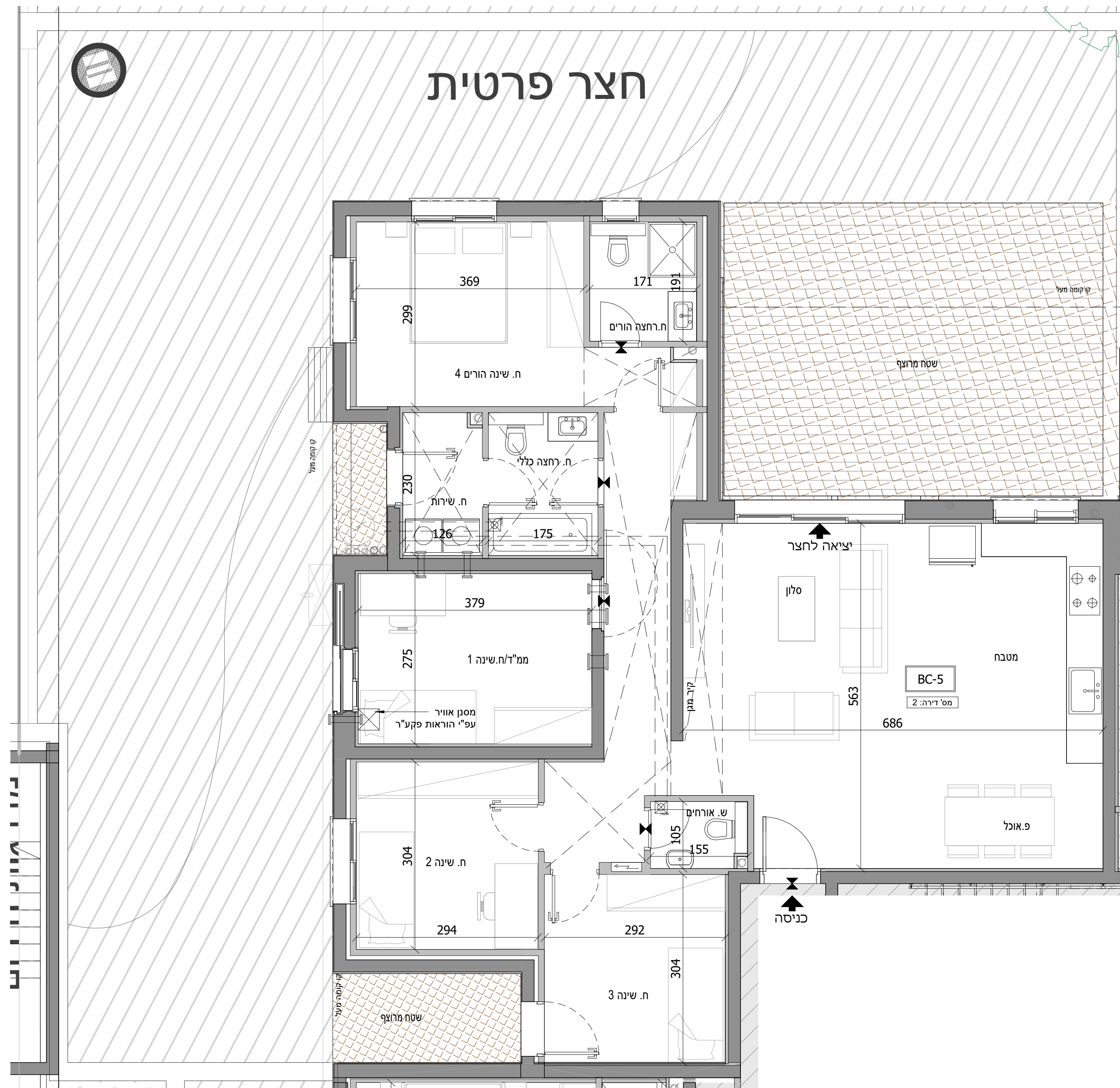
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
ח"ד 164.1	ח"ד 126.93	5	2	קרקע



לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-5

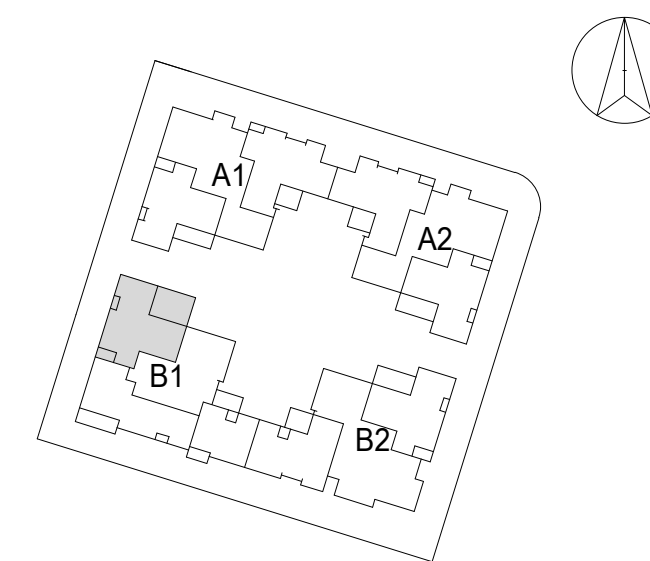
תאריך: 15/04/2024 17:21:03 קב"מ: 1 : 50



חתימת בניין סכמטי

גג סכני			
24	25		6
20	21	22	5
16	17	18	4
12	13	14	3
8	9	10	2
4	5	6	1
1	2	3	קרקע
			-1
			-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברה תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון. ככלי בעניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך



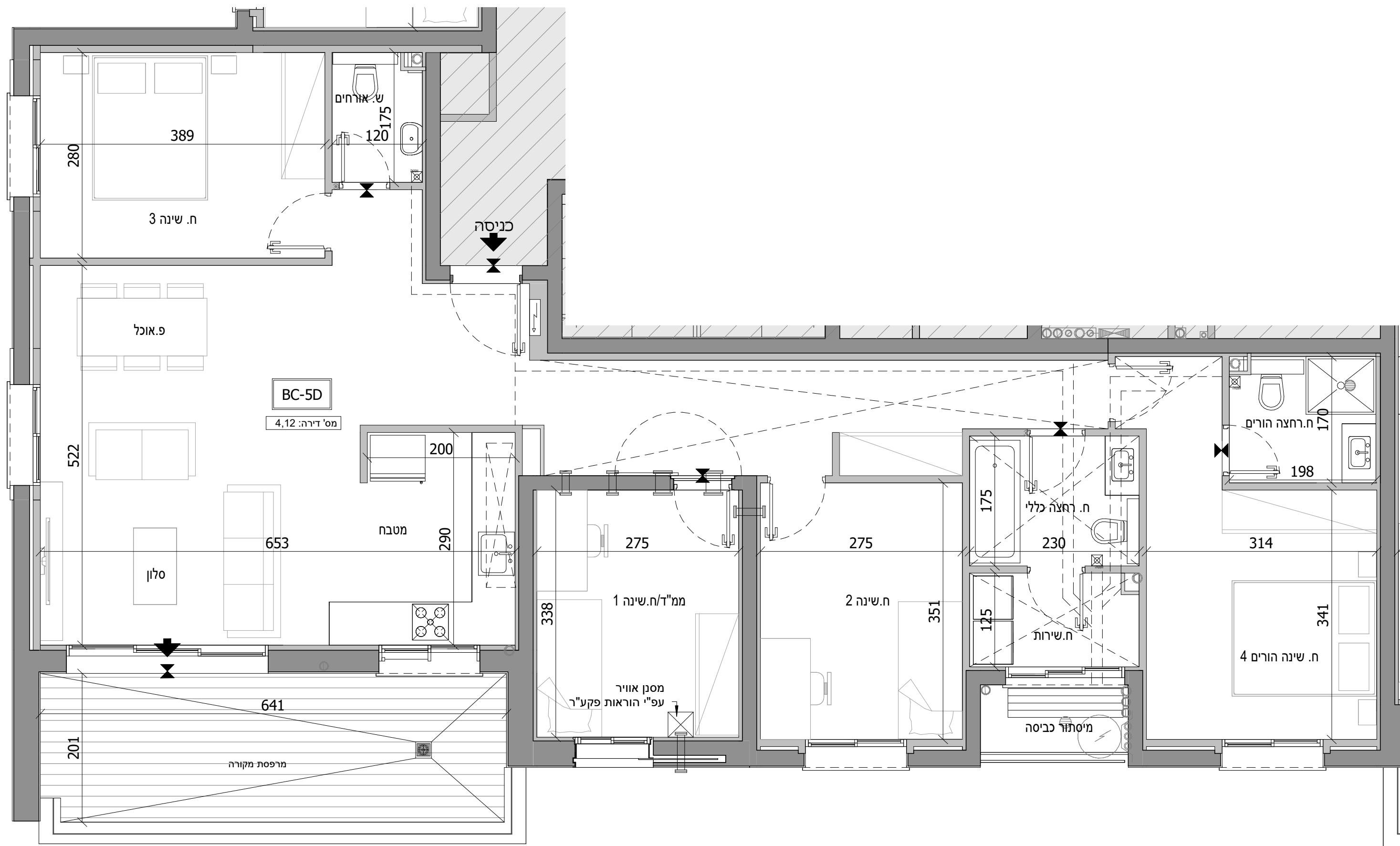
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
15.64 מ"ד	128.98 מ"ד	5	4, 12	1, 3



לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-5D

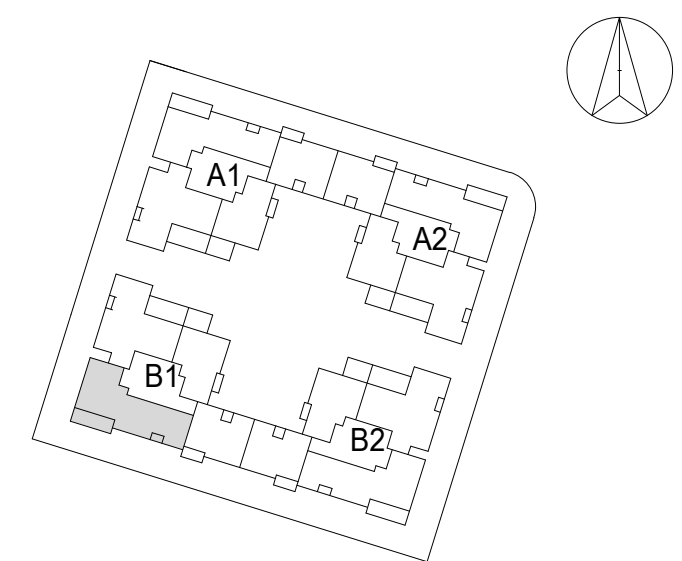
תאריך: 15/04/2024 17:21:11 קב"מ: 1 : 50



חתימת בניין סכמטי

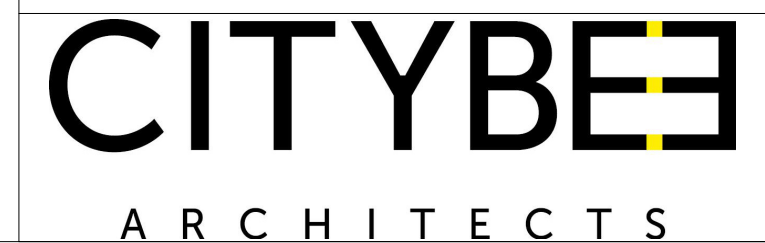
גג סכני			
24	25	26	27
20	21	22	23
16	17	18	19
12	13	14	15
8	9	10	11
4	5	6	7
1	2	3	
קרקע			
-1			
-2			

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החדרים הממוכנתות בעקבות הקלת כחלון. ככלי בניין בגובה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

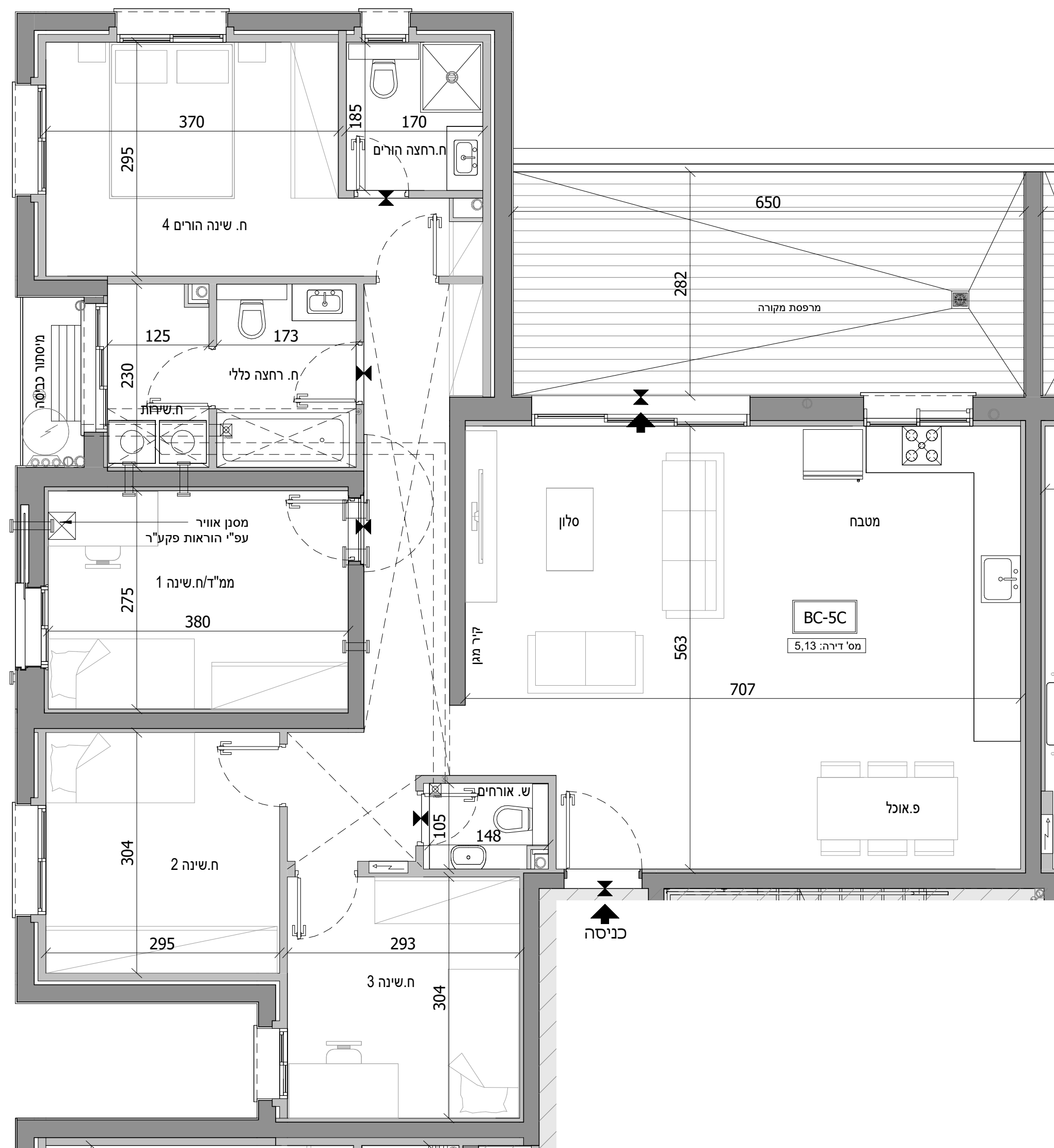


שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
20.79 מ"ד	127.89 מ"ד	5	5, 13	1, 3

לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-5C

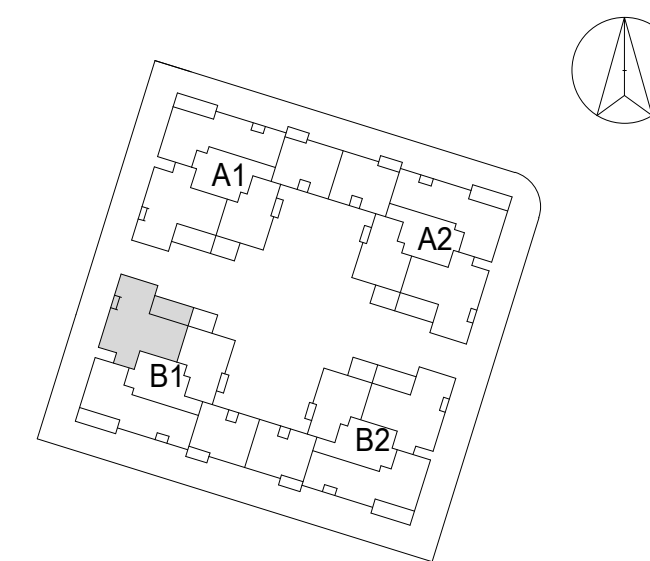
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:21:17



חתימת בניין סכמטי

גג סכני			
24	25		6
20	21	22	5
16	17	18	4
12	13	14	3
8	9	10	2
4	5	6	1
1	2	3	קרקע
			-1
			-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתרונות וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6.19 מ"ד	77.36 מ"ד	3	7, 15	1, 3

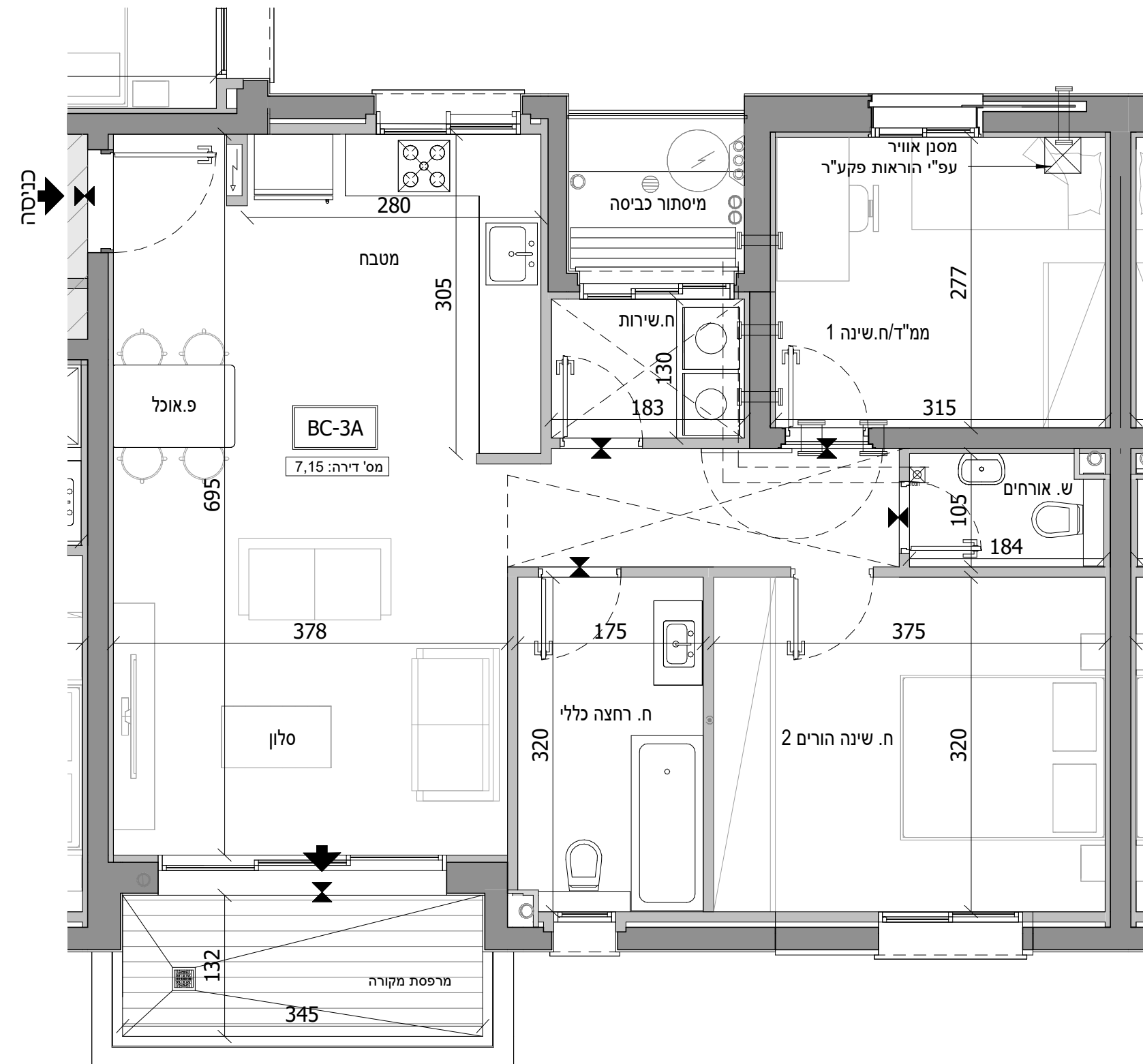


הנדסה בניה והשקעות בע"מ

לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-3A

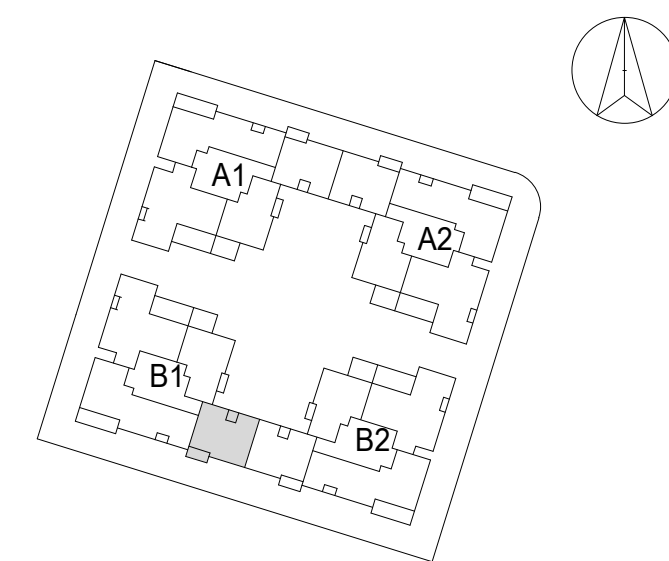
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:21:29



חתך בניין סכמטי

גג סכני			
24	25		
6	20	21	22
5	16	17	18
4	12	13	14
3	8	9	10
2	4	5	6
1	1	2	3
קרקע			
-1			
-2			

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החדרים הממוכנתים בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

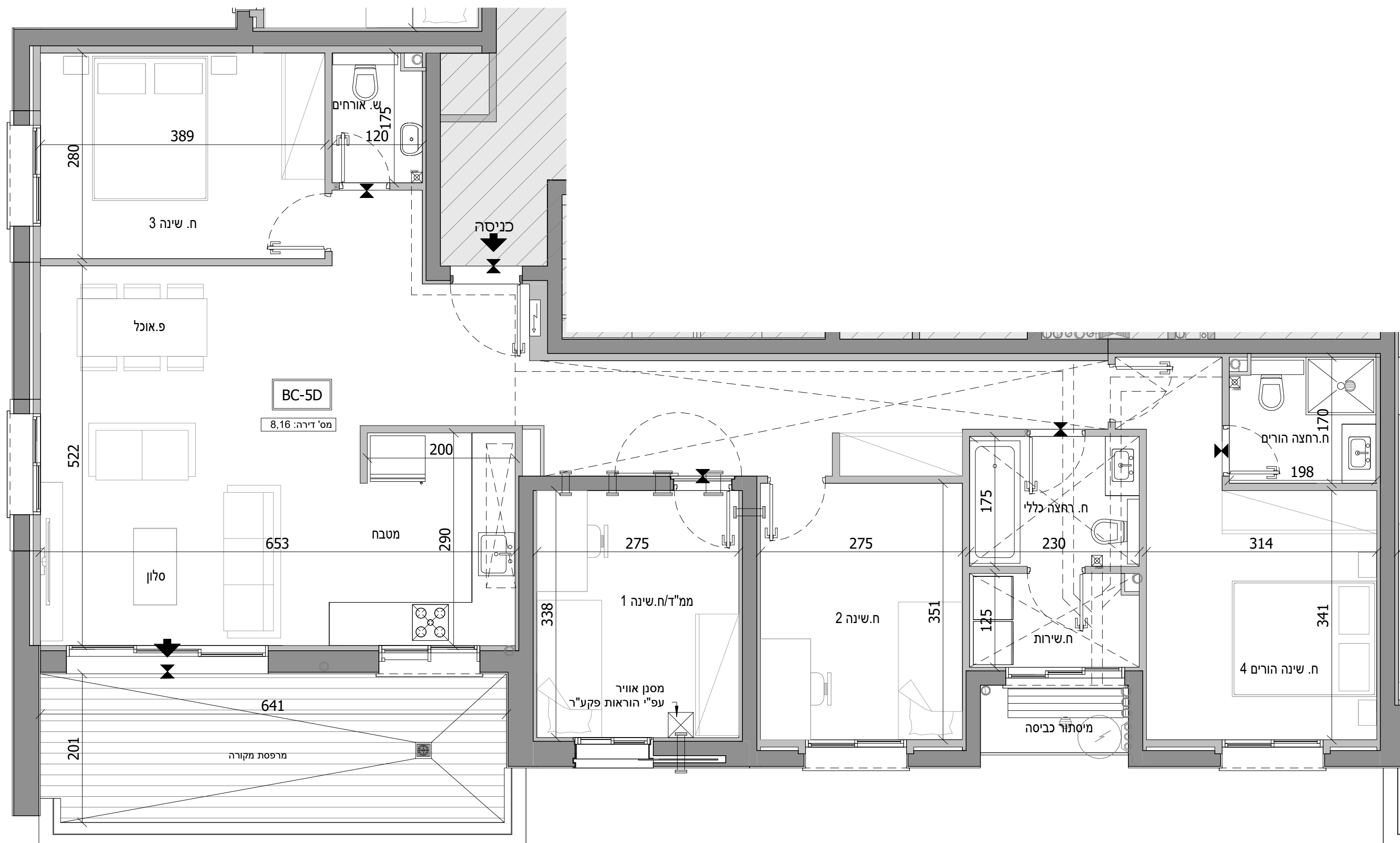
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
15.64 מ"ד	128.98 מ"ד	5	8, 16	2, 4

לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-5D

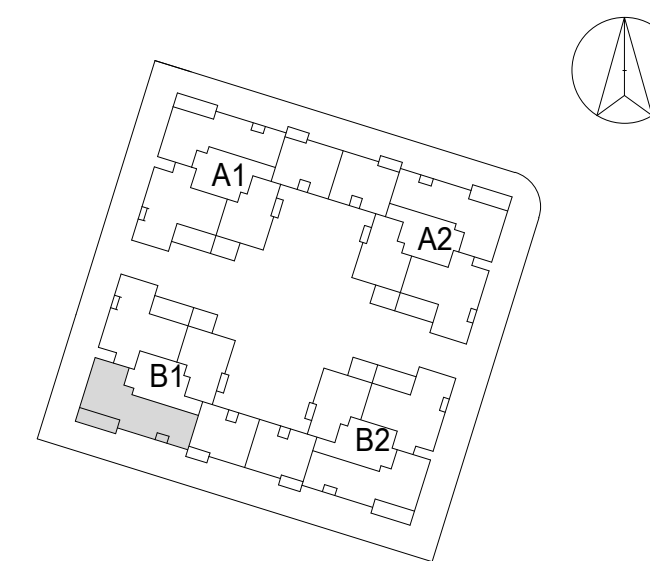
תאריך: 15/04/2024 17:21:35 קב"מ: 1 : 50



חתימת בניין סכמטי

גג סכני					
24	25				
20	21	22	23		
16	17	18	19		
12	13	14	15		
8	9	10	11		
4	5	6	7		
1	2	3			
קרקע					
-1					
-2					

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתרונות וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברה תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטות המותכננות בעקבות הקלת כולון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

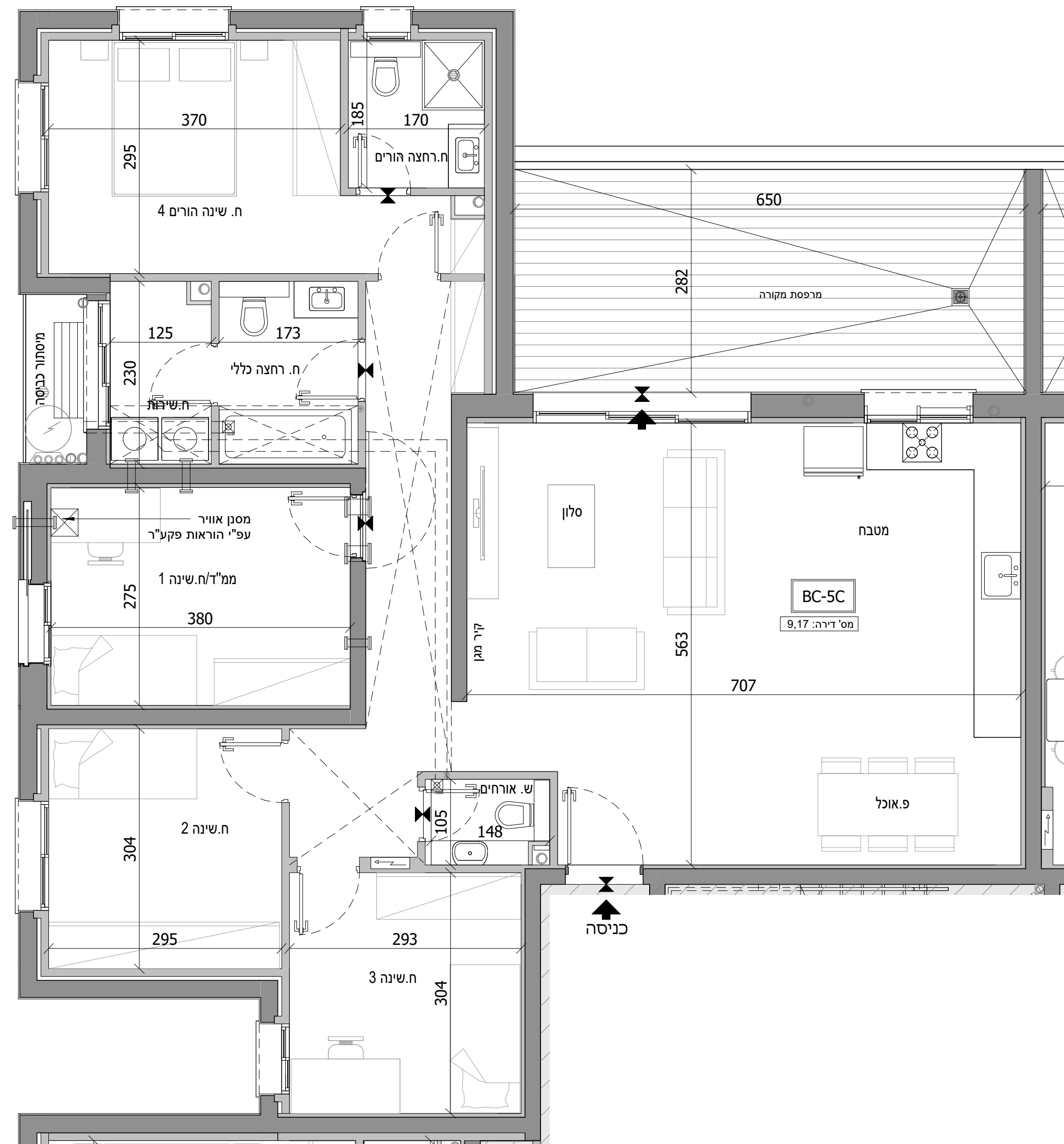
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
20.79 מ"ד	127.89 מ"ד	5	9, 17	2, 4



לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-5C

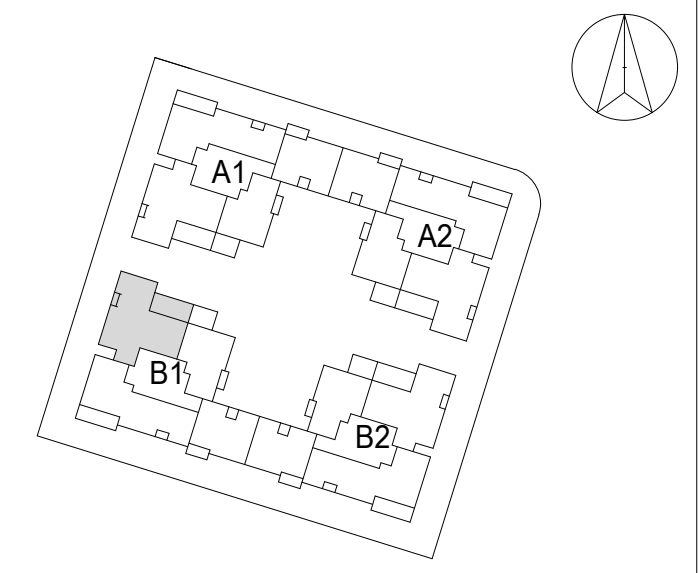
תאריך: 15/04/2024 17:21:41 קב"מ: 1 : 50



חתך בניין סכמטי

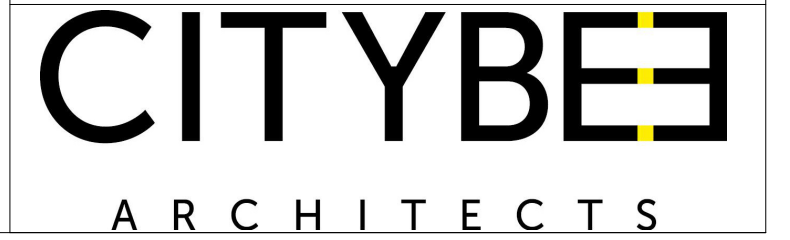
גג סכני			
24	25	23	6
20	21	19	5
16	17	18	4
12	13	14	3
8	9	10	2
4	5	6	1
1	2	3	קרקע
			-1
			-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החדרים הממוכנת בעקבות הקלת כולן. ככלי בעניין בגובה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך

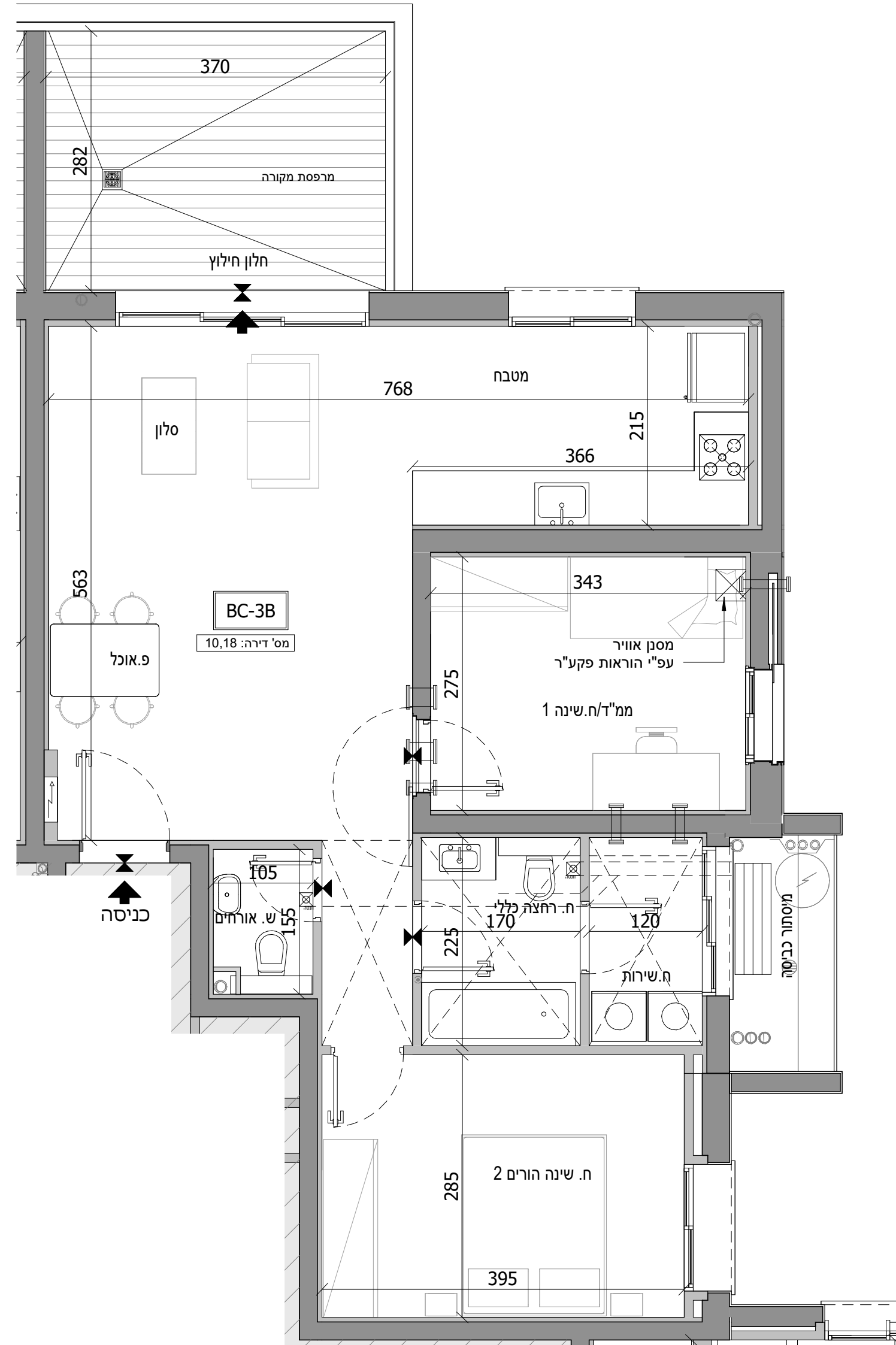


שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
12.85 מ"ר	79.06 מ"ר	3	10, 18	2, 4

לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-3B

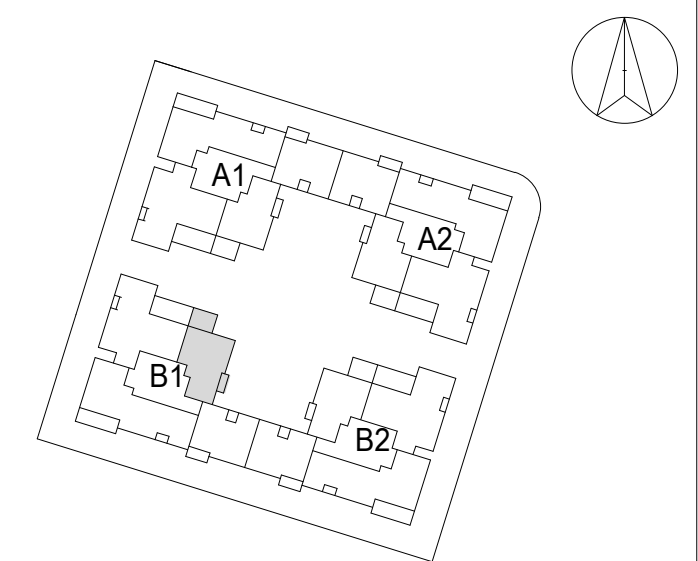
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:21:47



חתך בניין סכמטי

גג סכני			
24	25		6
20	21	22	5
16	17	18	4
12	13	14	3
8	9	10	2
4	5	6	1
1	2	3	קרקע
			-1
			-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יעשים. ייתכנו שינויים בכמות החדרים הממוכנתים בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

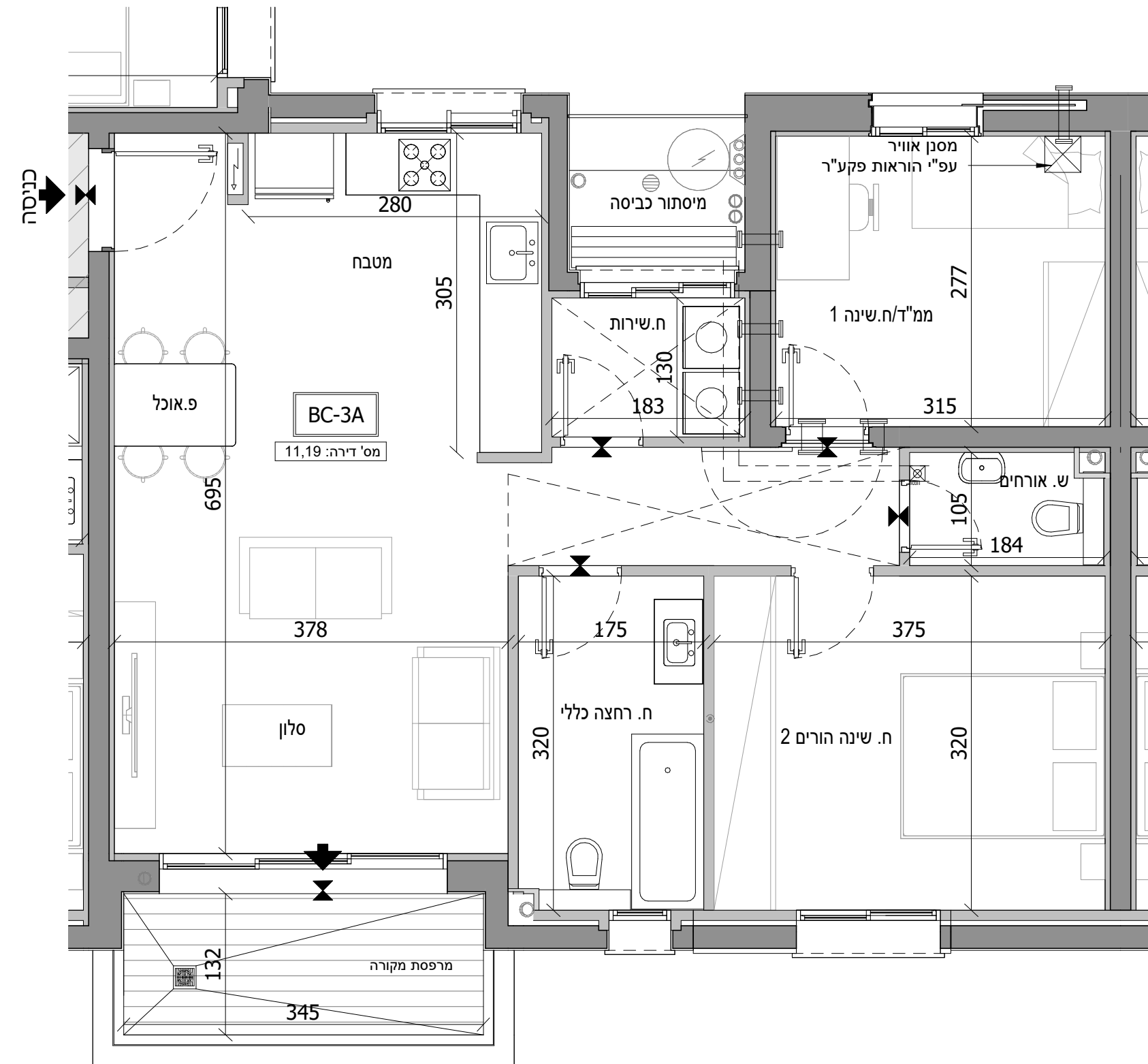
חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך

שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6.19 מ"ד	77.36 מ"ד	3	11, 19	2, 4

לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-3A

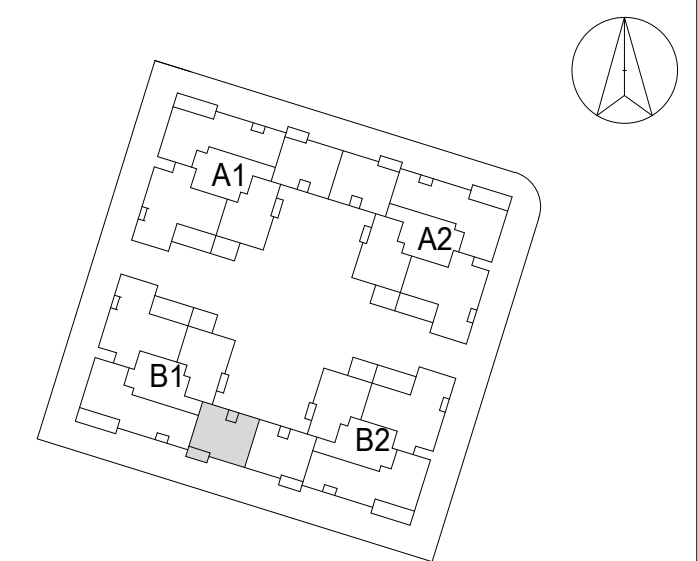
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:21:54



חתך בניין סכמטי

גג סכני			
24	25	23	6
20	21	19	5
16	17	18	4
12	13	14	3
8	9	10	2
4	5	6	1
1	2	3	קרקע
			-1
			-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החסות המותכננת בעקבות הקלת כולון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

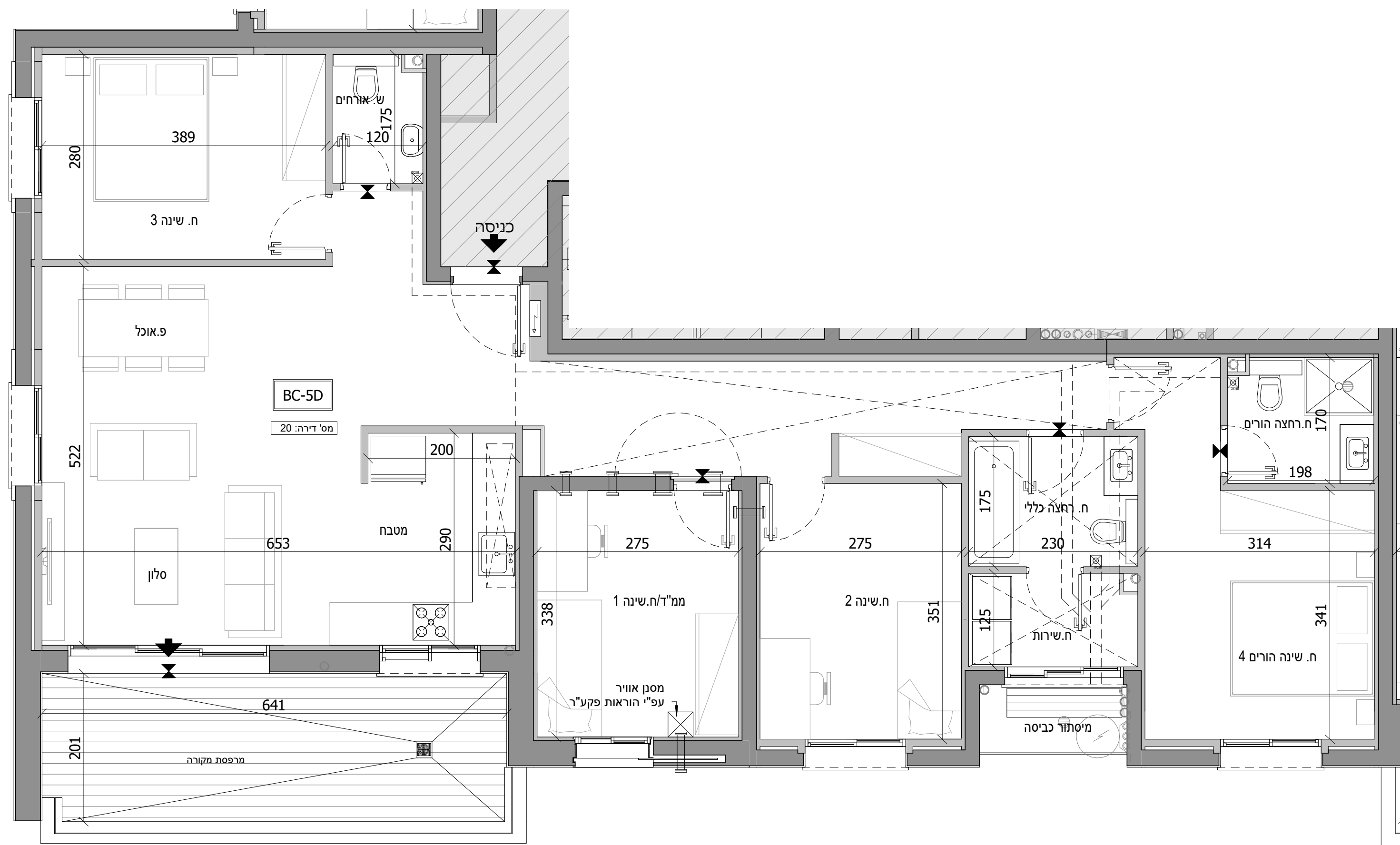
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
15.64 מ"ד	128.98 מ"ד	5	20	5

לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-5D

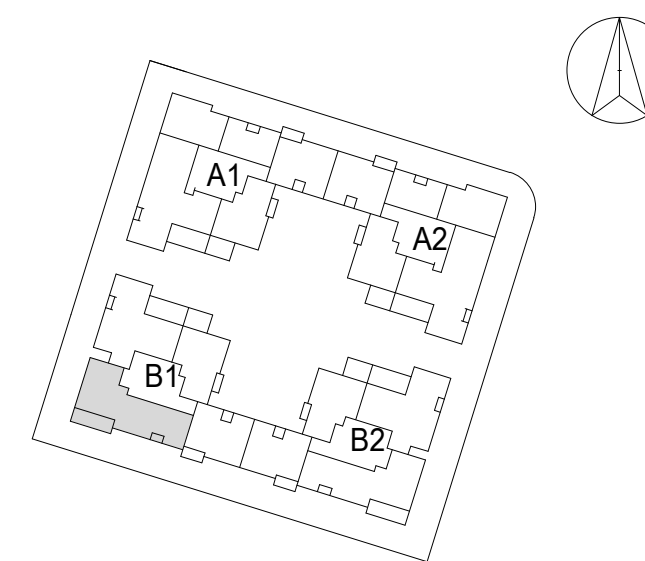
תאריך: 15/04/2024 17:22:02 קב"מ: 1 : 50



חתך בניין סכמטי

	24	25		גג סכני	
	20	21	22	23	6
	16	17	18	19	5
	12	13	14	15	4
	8	9	10	11	3
	4	5	6	7	2
	1	2	3		1
					קרקע
					-1
					-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתרונות כדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון. ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

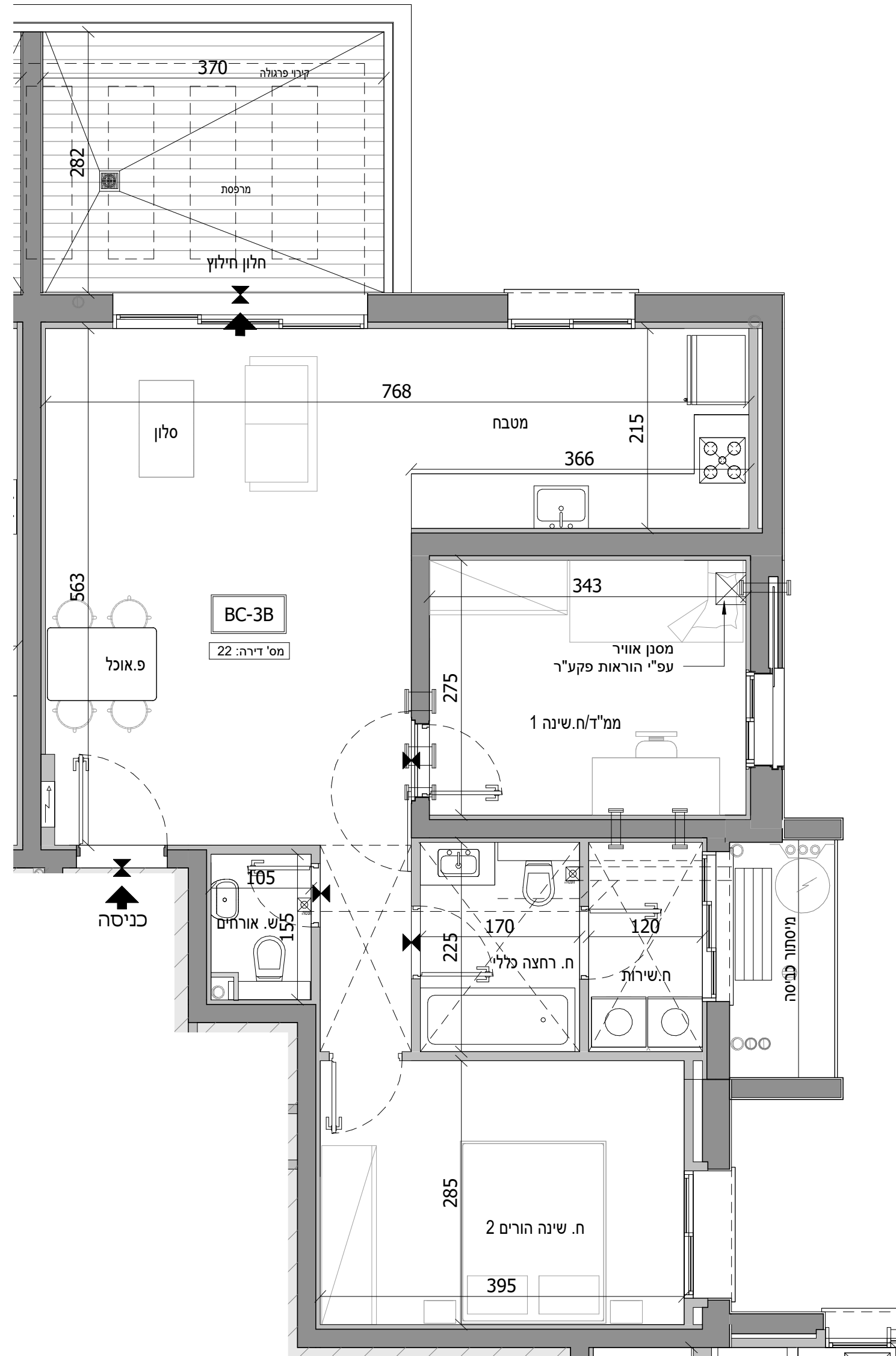
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____

שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
12.85 מ"ד	79.06 מ"ד	3	22	5

לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-3B

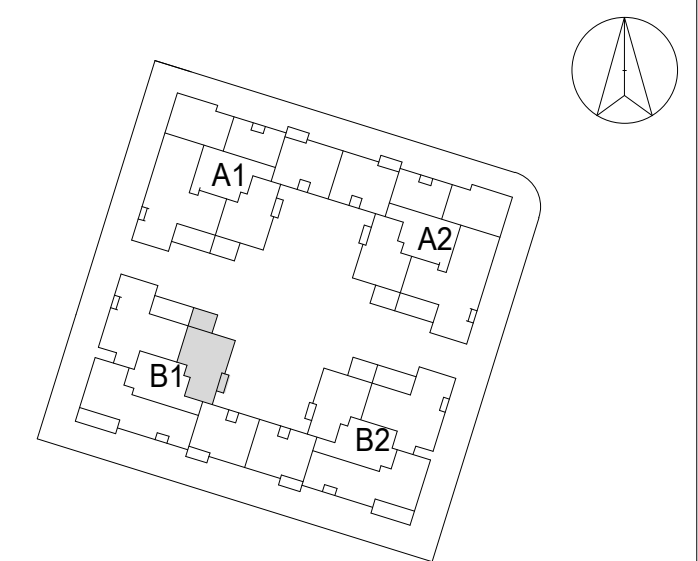
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:22:21



חתך בניין סכמטי

גג סכני			
24	25		6
20	21	22	5
16	17	18	4
12	13	14	3
8	9	10	2
4	5	6	1
1	2	3	קרקע
			-1
			-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החסות המותכננת בעקבות הקלת כחלון. ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך

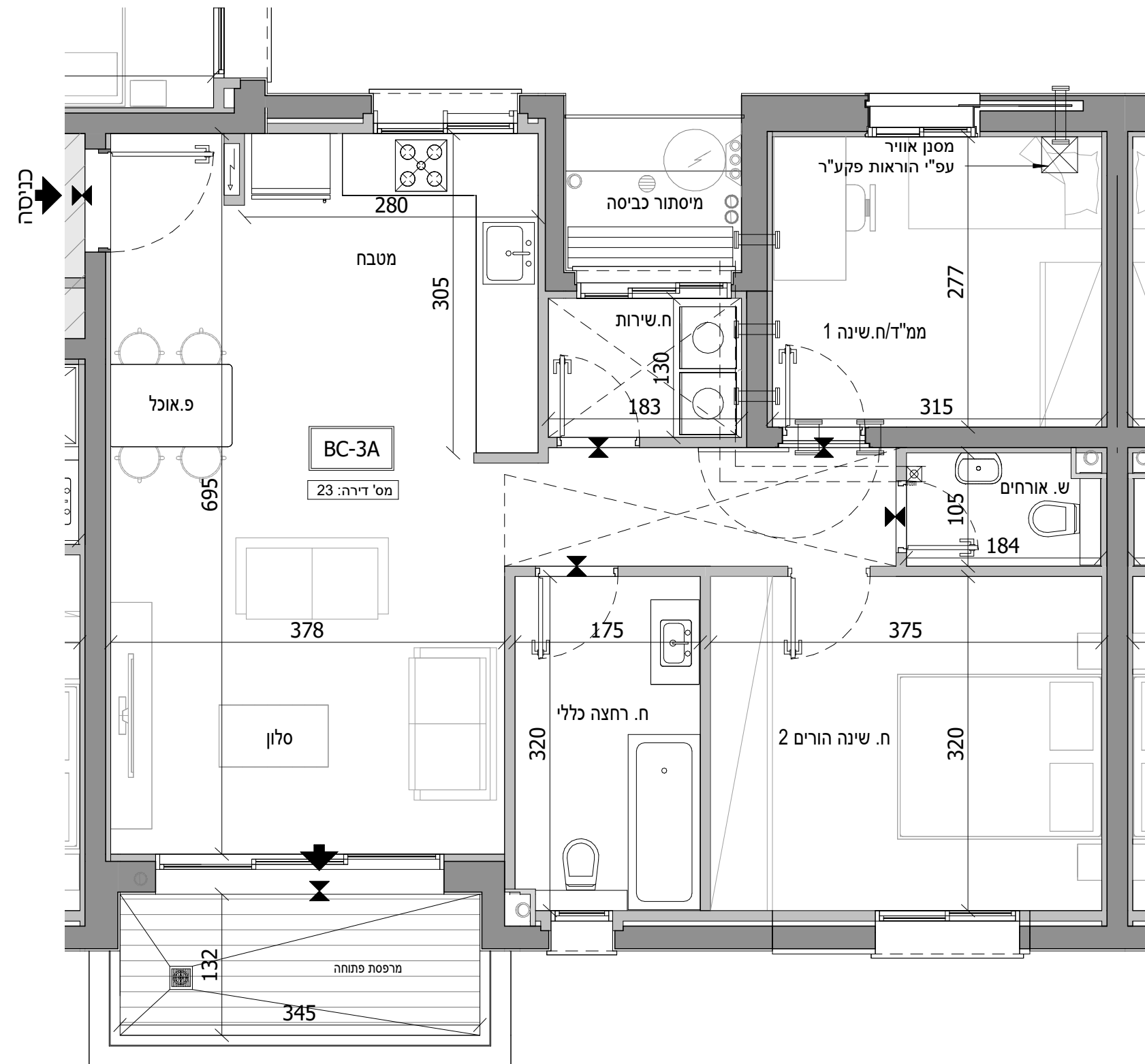
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6.19 מ"ר	77.36 מ"ר	3	23	5



לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-3A

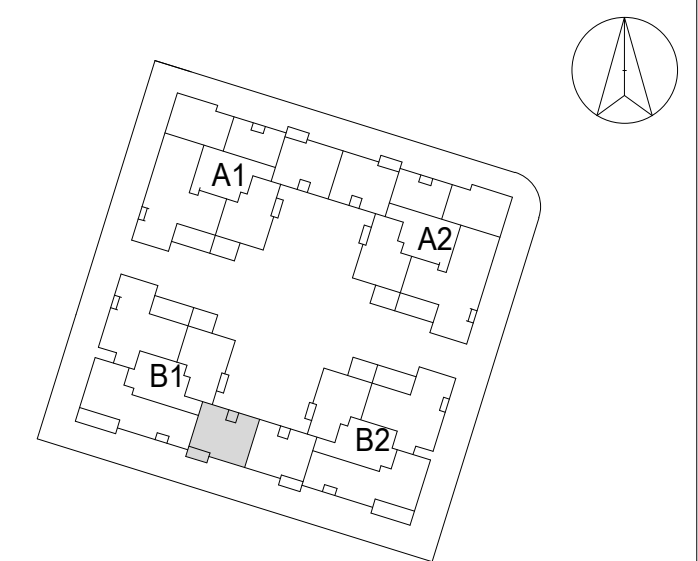
קב"מ: 1:50 תאריך: 15/04/2024 17:22:31



חתך בניין סכמטי

גג סכני			
24	25		6
20	21	22	5
16	17	18	4
12	13	14	3
8	9	10	2
4	5	6	1
1	2	3	קרקע
			-1
			-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יעצים. ייתכנו שינויים בכמות החיטיות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככלי בניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת הקונה _____ תאריך _____
חתימת המוכר _____ תאריך _____



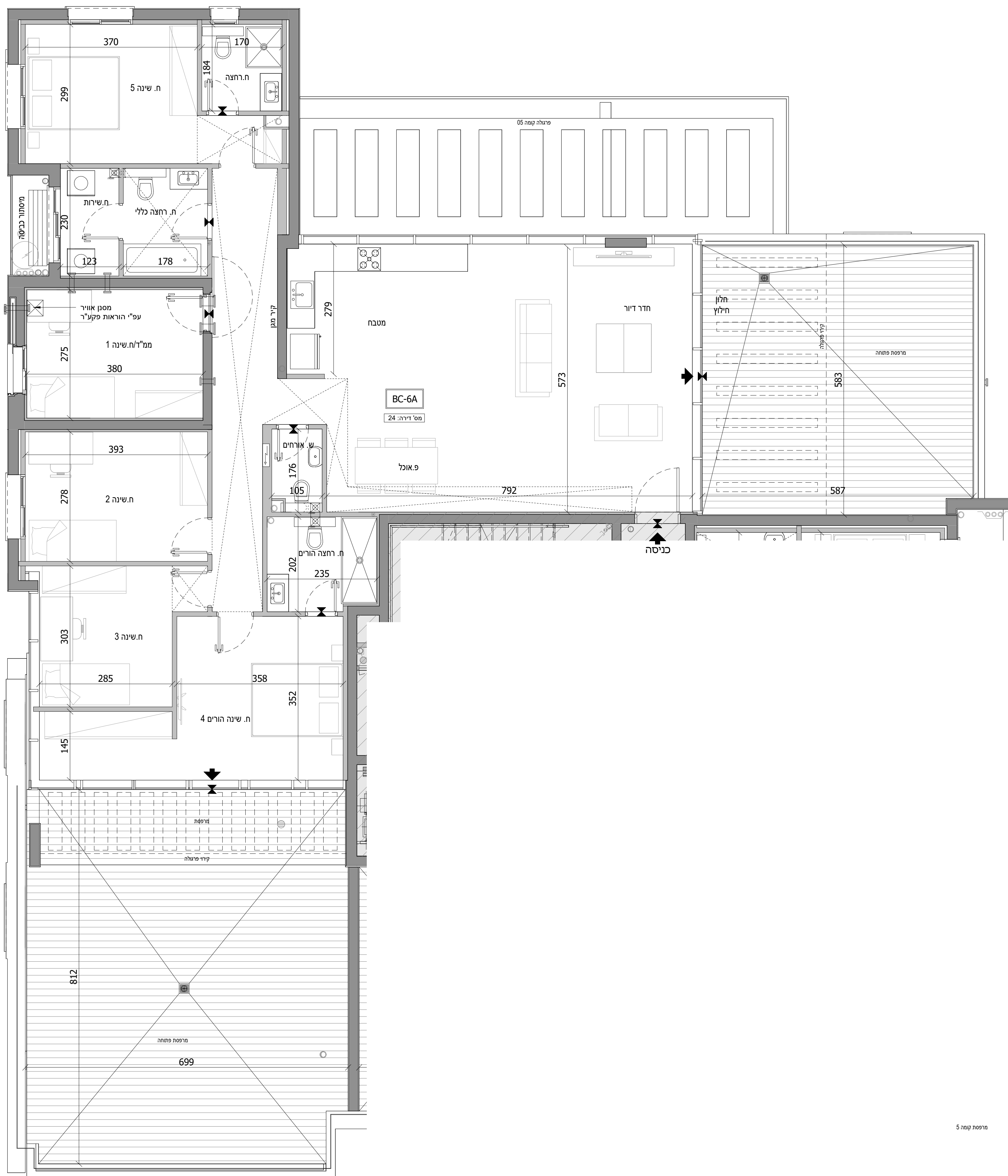
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
99.35 ח"ד	169.02 ח"ד	6	24	6



לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-6A

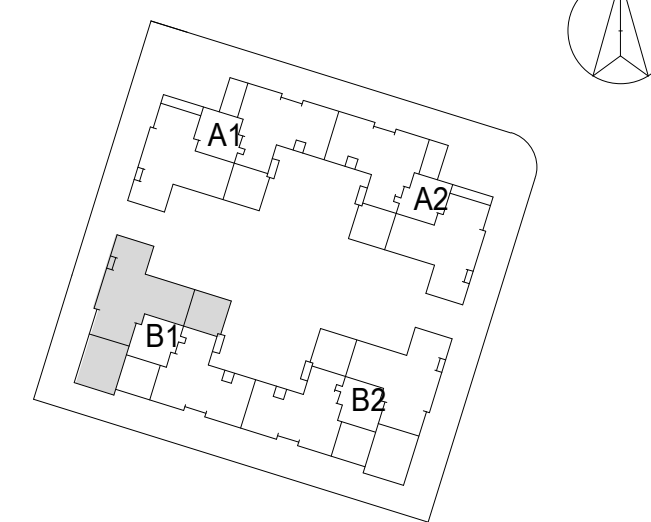
תאריך: 15/04/2024 17:22:39 קרינה: 1 : 50



חצר בניין סכמטי

גג סכני	24	25
6	20	21
5	22	23
4	16	17
3	12	13
2	8	9
1	4	5
קרקע	1	2
-1		3
-2		

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בכיכר, יתכנו שיטת הנדסה למימון הבניין, יחסיים, שיטת כדורית וכו' בגודל המבנה. התוכנית הינה עבודה ראשונית ויש להתייעץ עם המעצבים. יתכנו שיטת כדורית ויחסיים התוכנית כוללת חלוקה כללית של הקומות. ככל בעתיד יבנה הבניין יתחשבו גובה הקומות המיועדות באישרור העמדה המקומית.

תזמנת הקונה	תאריך
תזמנת הקונה	תאריך
תזמנת המוכר	תאריך



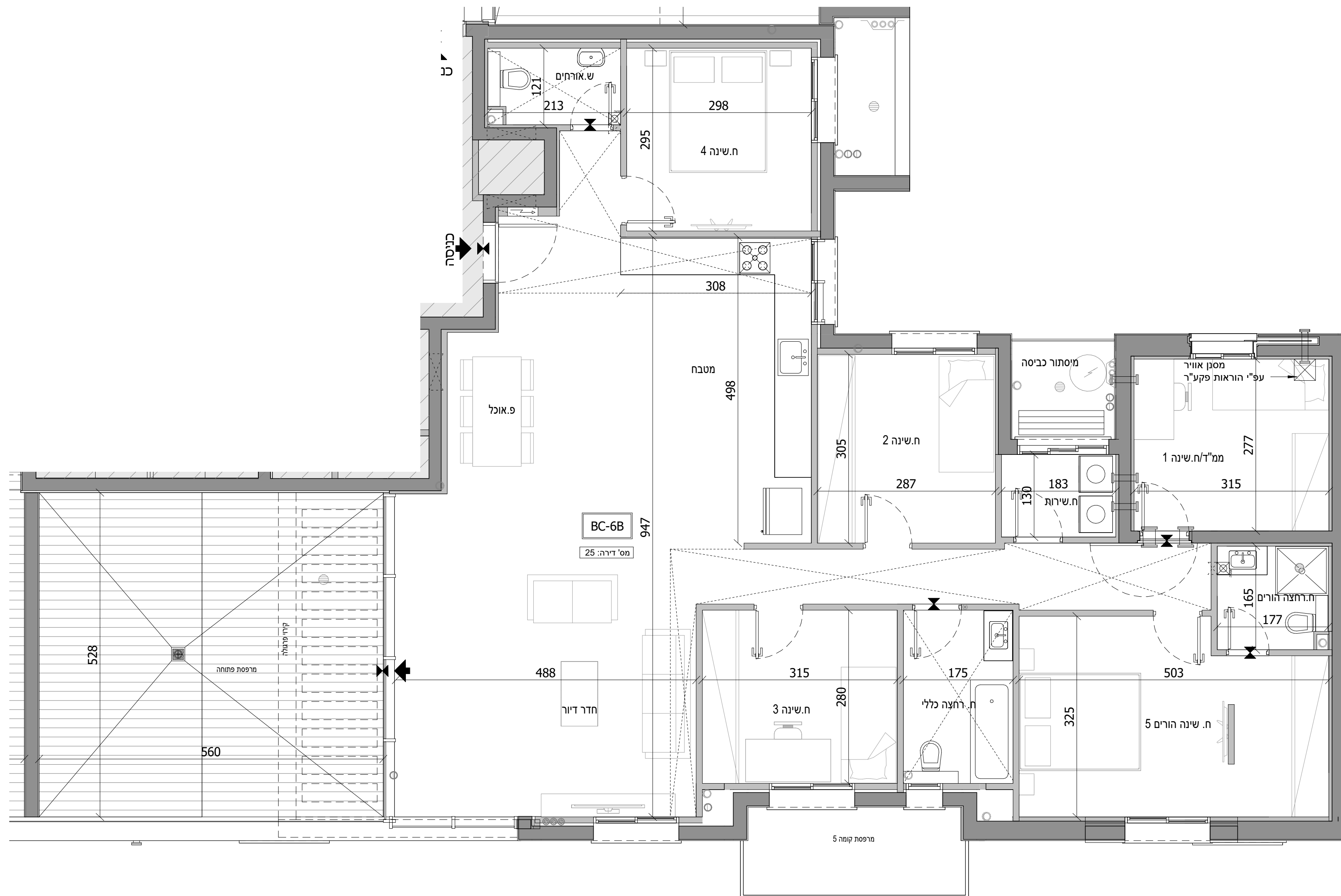
מרפסת קומה 5

לוד מגרש 247

מספר בניין: B1 מספר דירה: BC-6B

קב"מ: 1 : 50 תאריך: 15/04/2024 17:22:48

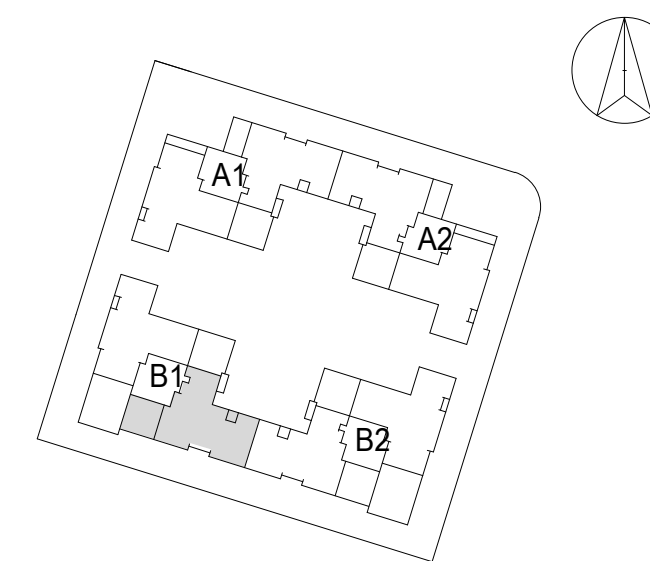
שטח מרפסת	שטח דירה	מס' חדרים	מספר דירה	קומה
33.50 מ"ד	152.21 מ"ד	6	25	6



חתך בניין סכמטי

גג סכני		24		25		6
20	21	22	23	19	18	5
16	17	18	19	15	14	4
12	13	14	15	11	10	3
8	9	10	11	7	6	2
4	5	6	7	3	2	1
1	2	3				קרקע
						-1
						-2

תכנית העמדה סכמטית



התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למטופת הבניין, חומרים, פתרונות וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות החדרים הממוכנתות בעקבות הקלת כולון ככלי בניין באגדה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

חתימת הקונה _____ תאריך _____
 חתימת הקונה _____ תאריך _____
 חתימת המוכר _____ תאריך _____