

סגדלי שבירו
 פסגות אפק

מגרש: 213
 בנין: 2 3
 תכנית: קומה -2
 ק"מ: 1:100

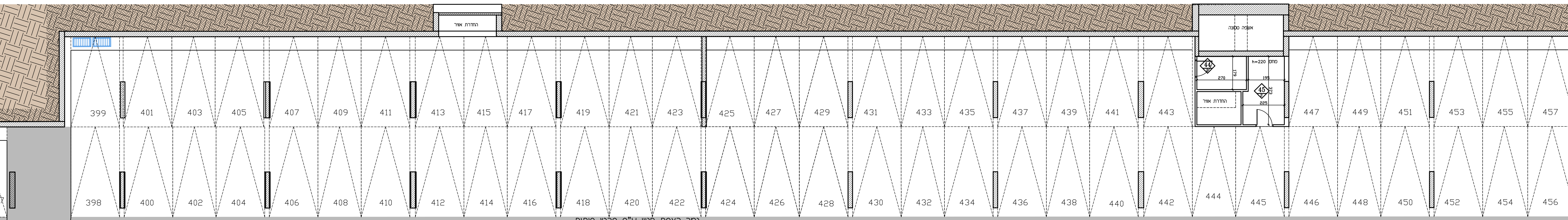
סיסו A בנין 2,3,4,5 מגרש 212-213

קוטר	אורך	סלע	כמות
100	100	1	1
150	150	1	1
200	200	1	1
250	250	1	1
300	300	1	1
350	350	1	1
400	400	1	1
450	450	1	1
500	500	1	1
550	550	1	1
600	600	1	1
650	650	1	1
700	700	1	1
750	750	1	1
800	800	1	1
850	850	1	1
900	900	1	1
950	950	1	1
1000	1000	1	1



צבע	תיאור
[צבע]	קווי יסוד
[צבע]	קווי פרט
[צבע]	קווי חלון
[צבע]	קווי דלת
[צבע]	קווי מדרגות
[צבע]	קווי חלוקה
[צבע]	קווי תחנת מים
[צבע]	קווי תחנת חשמל
[צבע]	קווי תחנת אוויר
[צבע]	קווי תחנת טלפון
[צבע]	קווי תחנת טלוויזיה
[צבע]	קווי תחנת אינטרנט
[צבע]	קווי תחנת חום
[צבע]	קווי תחנת קיר
[צבע]	קווי תחנת גג
[צבע]	קווי תחנת חיצוני
[צבע]	קווי תחנת פנימי
[צבע]	קווי תחנת אחר

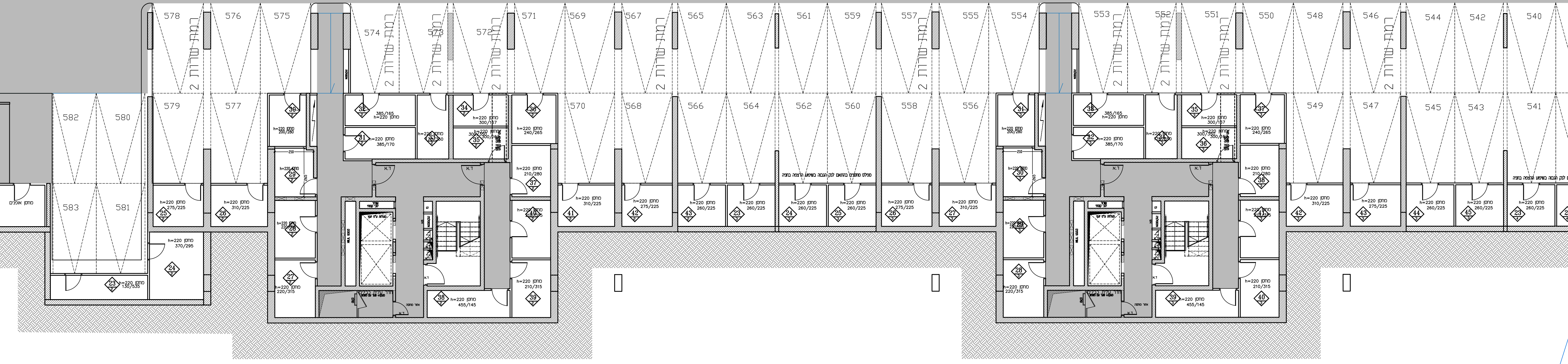
תאריך: 21.08.23
 חתום: [שם]



גמר רצפת חניון ע"פ פרטי פיתוח
 חניון משופע



בטון מוחלק



מגדלי שבירן
פסגות אפק

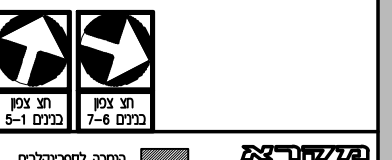
מגרש: 213
 בנין: 2, 3

תכנית: קומה -1

קב"ם: 1:100

סיסום A בנין 2, 3, 4, 5 מגרש 212-213

מס' חדר	שטח	מס' חדר	שטח
1	1.5	11	2.0
2	2.0	12	2.5
3	2.5	13	3.0
4	3.0	14	3.5
5	3.5	15	4.0
6	4.0	16	4.5
7	4.5	17	5.0
8	5.0	18	5.5
9	5.5	19	6.0
10	6.0	20	6.5
11	6.5	21	7.0
12	7.0	22	7.5
13	7.5	23	8.0
14	8.0	24	8.5
15	8.5	25	9.0
16	9.0	26	9.5
17	9.5	27	10.0
18	10.0	28	10.5
19	10.5	29	11.0
20	11.0	30	11.5
21	11.5	31	12.0
22	12.0	32	12.5
23	12.5	33	13.0
24	13.0	34	13.5
25	13.5	35	14.0
26	14.0	36	14.5
27	14.5	37	15.0
28	15.0	38	15.5
29	15.5	39	16.0
30	16.0	40	16.5
31	16.5	41	17.0
32	17.0	42	17.5
33	17.5	43	18.0
34	18.0	44	18.5
35	18.5	45	19.0
36	19.0	46	19.5
37	19.5	47	20.0
38	20.0	48	20.5
39	20.5	49	21.0
40	21.0	50	21.5
41	21.5	51	22.0
42	22.0	52	22.5
43	22.5	53	23.0
44	23.0	54	23.5
45	23.5	55	24.0
46	24.0	56	24.5
47	24.5	57	25.0
48	25.0	58	25.5
49	25.5	59	26.0
50	26.0	60	26.5
51	26.5	61	27.0
52	27.0	62	27.5
53	27.5	63	28.0
54	28.0	64	28.5
55	28.5	65	29.0
56	29.0	66	29.5
57	29.5	67	30.0
58	30.0	68	30.5
59	30.5	69	31.0
60	31.0	70	31.5
61	31.5	71	32.0
62	32.0	72	32.5
63	32.5	73	33.0
64	33.0	74	33.5
65	33.5	75	34.0
66	34.0	76	34.5
67	34.5	77	35.0
68	35.0	78	35.5
69	35.5	79	36.0
70	36.0	80	36.5
71	36.5	81	37.0
72	37.0	82	37.5
73	37.5	83	38.0
74	38.0	84	38.5
75	38.5	85	39.0
76	39.0	86	39.5
77	39.5	87	40.0
78	40.0	88	40.5
79	40.5	89	41.0
80	41.0	90	41.5
81	41.5	91	42.0
82	42.0	92	42.5
83	42.5	93	43.0
84	43.0	94	43.5
85	43.5	95	44.0
86	44.0	96	44.5
87	44.5	97	45.0
88	45.0	98	45.5
89	45.5	99	46.0
90	46.0	100	46.5

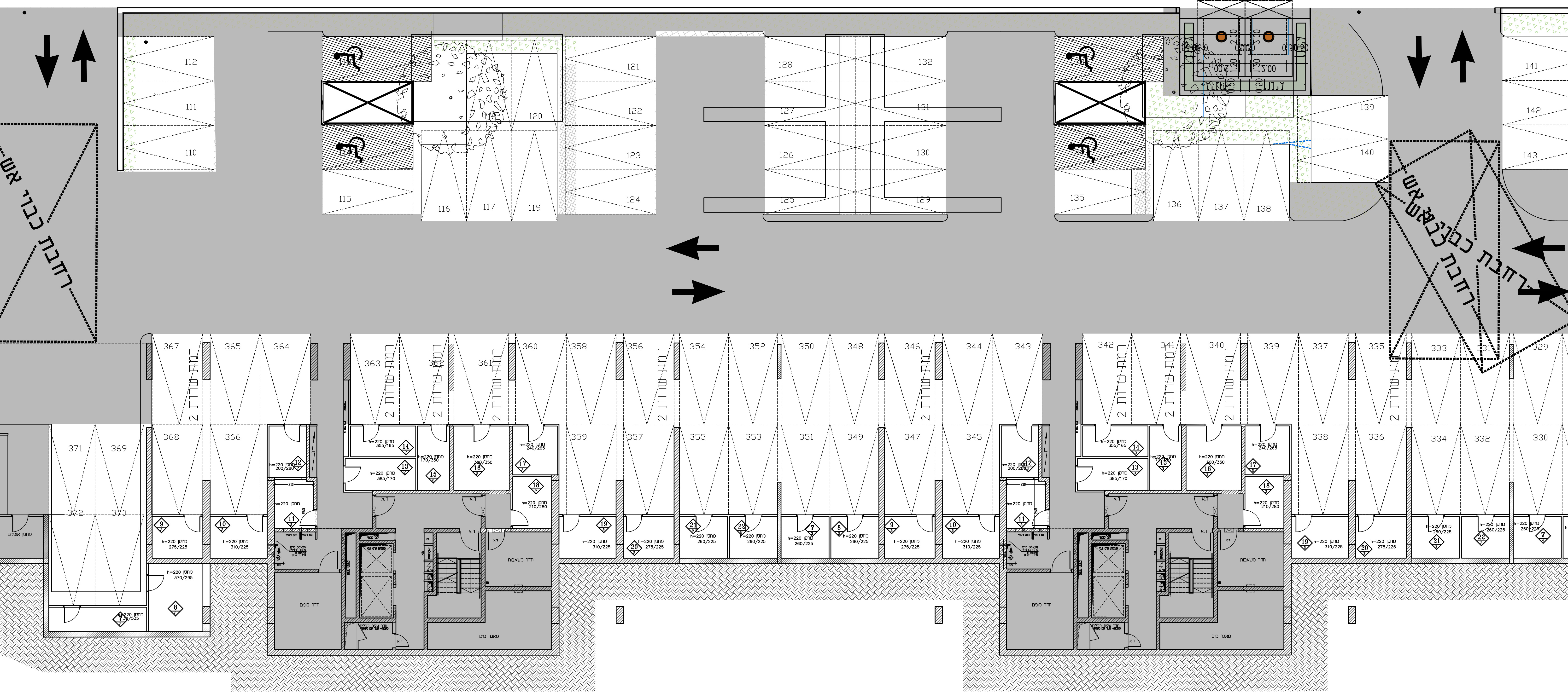


מפת סיכונים

סיכון	סיכון
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

הערות:
 1. המבנה בנוי מלבנים מלטות.
 2. המבנה בנוי מלבנים מלטות.

תאריך: 21.08.23

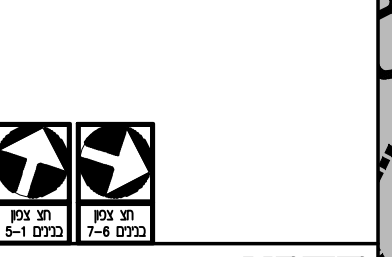


סגדלי שפירן
פסגות אפק

מגרש: 212
 בנין: 4 5
 תכנית: קומה -1
 קב"ם: 1:100

סיסום A בנ"ב 2,3,4,5 מגרש 212-213

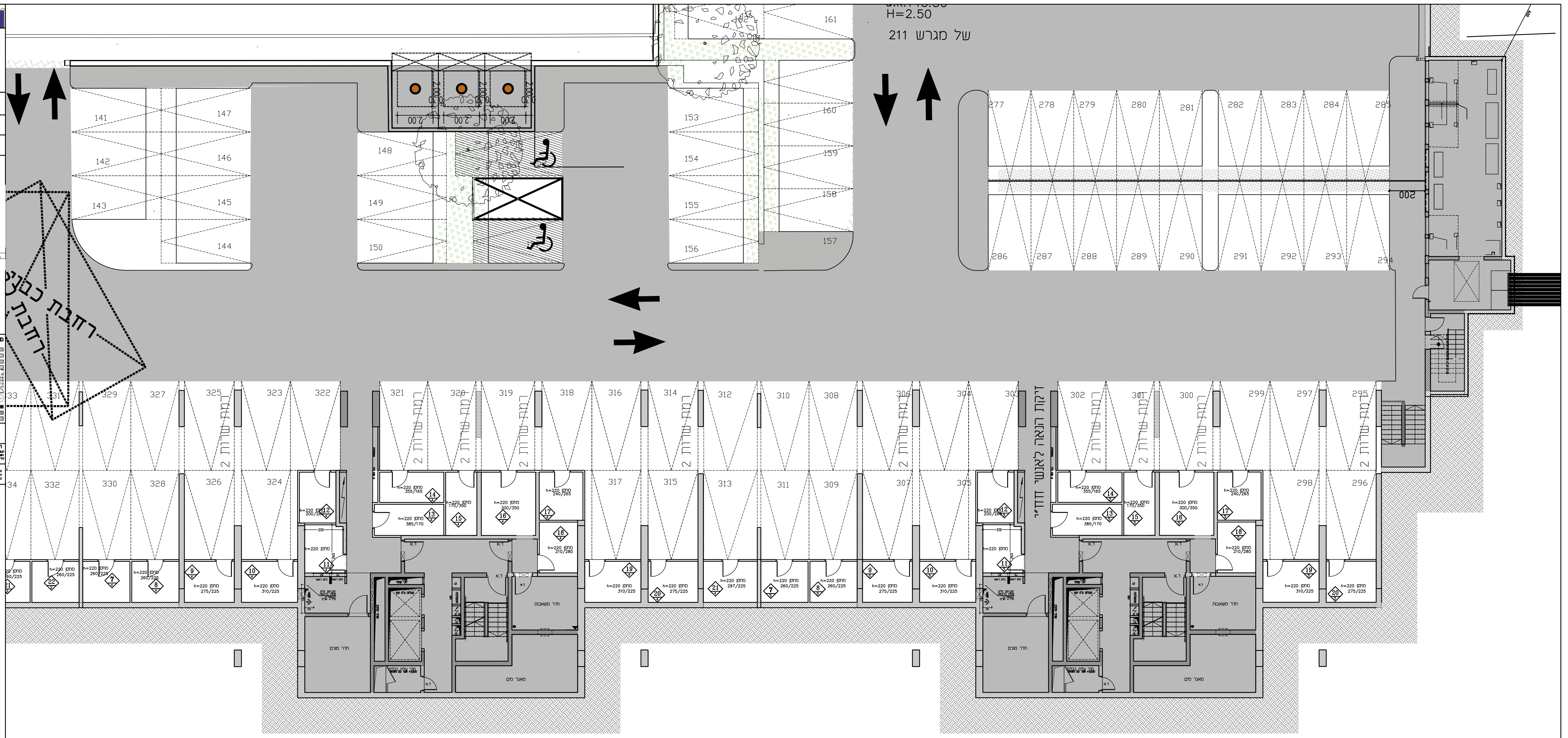
מ"ר	חומר	כמות	מחיר	סה"כ
10	1	10	100	1000
20	2	20	200	4000
30	3	30	300	9000
40	4	40	400	16000
50	5	50	500	25000
60	6	60	600	36000
70	7	70	700	49000
80	8	80	800	64000
90	9	90	900	81000
100	10	100	1000	100000
110	11	110	1100	121000
120	12	120	1200	144000
130	13	130	1300	169000
140	14	140	1400	196000
150	15	150	1500	225000
160	16	160	1600	256000
170	17	170	1700	289000
180	18	180	1800	324000
190	19	190	1900	361000
200	20	200	2000	400000
210	21	210	2100	441000
220	22	220	2200	484000
230	23	230	2300	529000
240	24	240	2400	576000
250	25	250	2500	625000
260	26	260	2600	676000
270	27	270	2700	729000
280	28	280	2800	784000
290	29	290	2900	841000
300	30	300	3000	900000
310	31	310	3100	961000
320	32	320	3200	1024000
330	33	330	3300	1089000
340	34	340	3400	1156000
350	35	350	3500	1225000
360	36	360	3600	1296000
370	37	370	3700	1369000
380	38	380	3800	1444000
390	39	390	3900	1521000
400	40	400	4000	1600000
410	41	410	4100	1681000
420	42	420	4200	1764000
430	43	430	4300	1849000
440	44	440	4400	1936000
450	45	450	4500	2025000
460	46	460	4600	2116000
470	47	470	4700	2209000
480	48	480	4800	2304000
490	49	490	4900	2401000
500	50	500	5000	2500000



רחובות כבדני
 רחובות

מחיר	חומר	כמות	סה"כ
100	1	100	10000
200	2	200	40000
300	3	300	90000
400	4	400	160000
500	5	500	250000
600	6	600	360000
700	7	700	490000
800	8	800	640000
900	9	900	810000
1000	10	1000	1000000

הערות:
 1. תכנית זו היא תכנית פיתוח וכל עבודה חייבת להתבצע לפי תוכנית זו.
 2. תכנית זו היא תכנית פיתוח וכל עבודה חייבת להתבצע לפי תוכנית זו.



H=2.50
 של מגרש 211

דיקור הגאון לאנשי הודו

חדר סוניה

חדר סוניה

חדר סוניה

חדר סוניה

**סגדלי שפירא
 פסגות אפק**

מגרש: 213
 כבן: 23

תכנית: קומת קרקע

קב"מ: 1:100

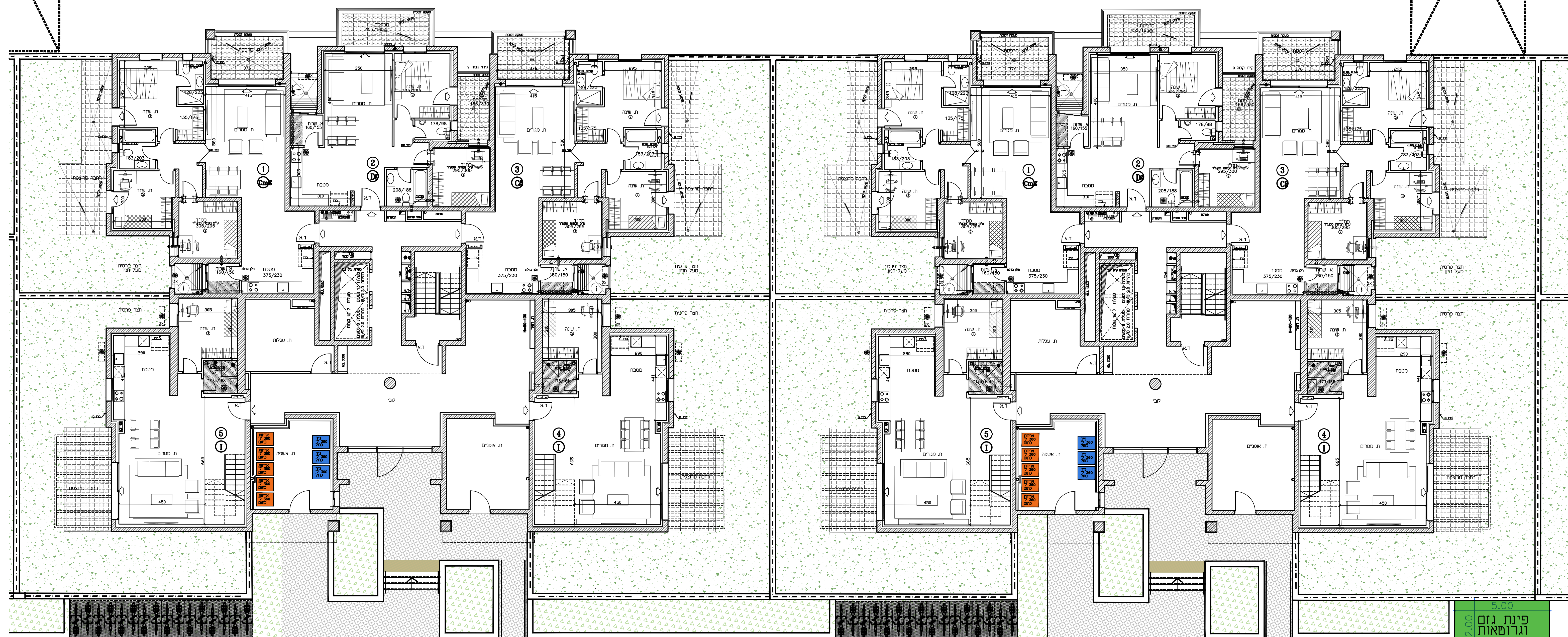
טיפוס א בבני 2,3,4,5 מבנה 213-212

מסלול	1	2	3	4	5
מסלול תחבורה	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול חניה	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול חשמל	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול מים	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול ביטוח	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול טלפון	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול ע"מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול נ"מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול א"מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול ג'מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול ב'מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול א"מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול ג'מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול ב'מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול א"מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול ג'מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול ב'מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול א"מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול ג'מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול ב'מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
מסלול א"מ	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00



מלכות/מבנה		סימון
מבנה למגורים	מבנה מסחרי	מבנה ציבורי
מבנה תעשייתי	מבנה חינוכי	מבנה רפואי
מבנה משרות	מבנה חקלאי	מבנה אחר
מבנה תחבורה	מבנה ציוד	מבנה אחר
מבנה חינוך	מבנה רפואי	מבנה אחר
מבנה משרות	מבנה חקלאי	מבנה אחר
מבנה תחבורה	מבנה ציוד	מבנה אחר

הערות	
1	הנפת מטרות פיתוח 2017-2020
2	הנפת מטרות פיתוח 2017-2020
3	הנפת מטרות פיתוח 2017-2020
4	הנפת מטרות פיתוח 2017-2020
5	הנפת מטרות פיתוח 2017-2020



מעגלי שפירו
פסגות אפק

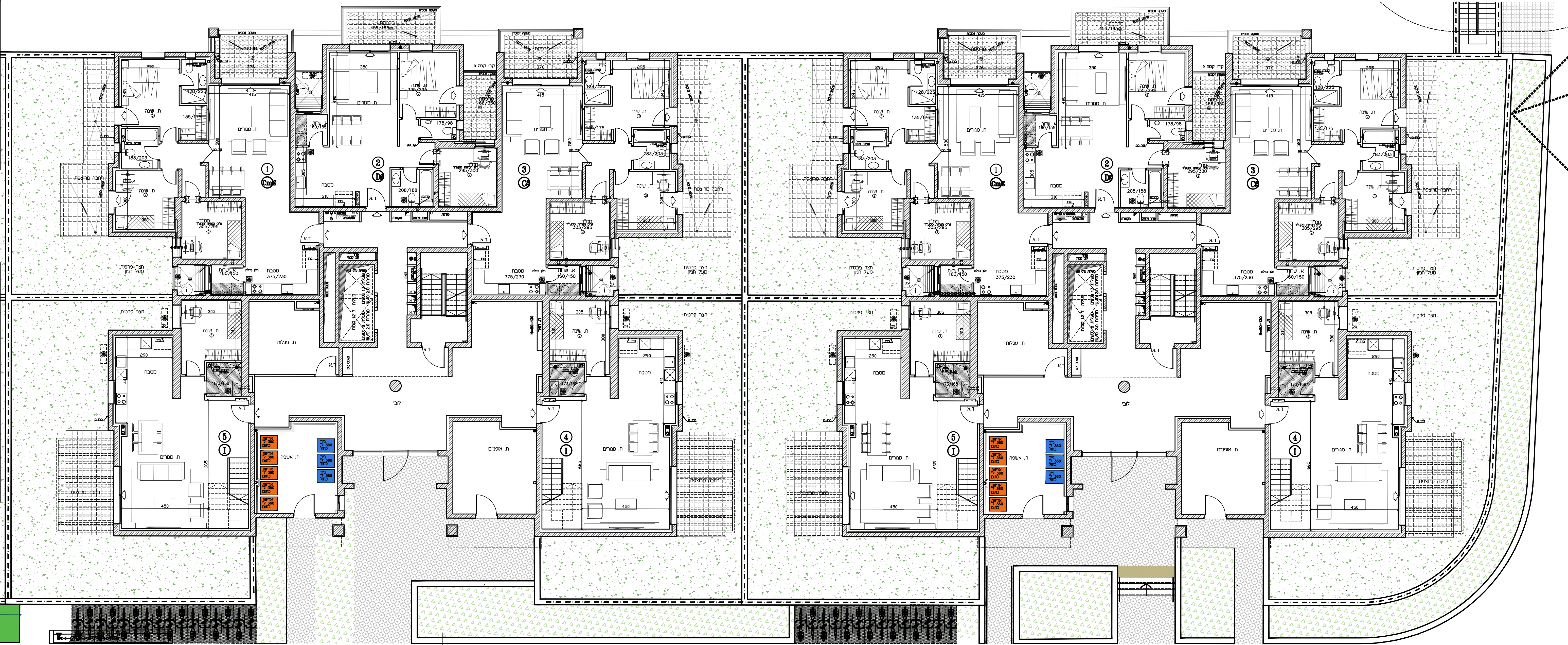
מגרש: 212
בנין: 4 5
תכנית: קומת קרקע
ק"מ: 1:100

טיפוס א בנין 2,3,4,5 מגרש 212-213

Table with architectural grid coordinates and dimensions.

Legend for architectural symbols including stairs, elevators, and other structural elements.

הערות:
1. חומה אגרוטית - חומת בטון עם ציוד המגן
2. חומה אגרוטית - חומת בטון עם ציוד המגן



רמת תוכנית כדור הארץ
מש. א.ת. כדור הארץ

