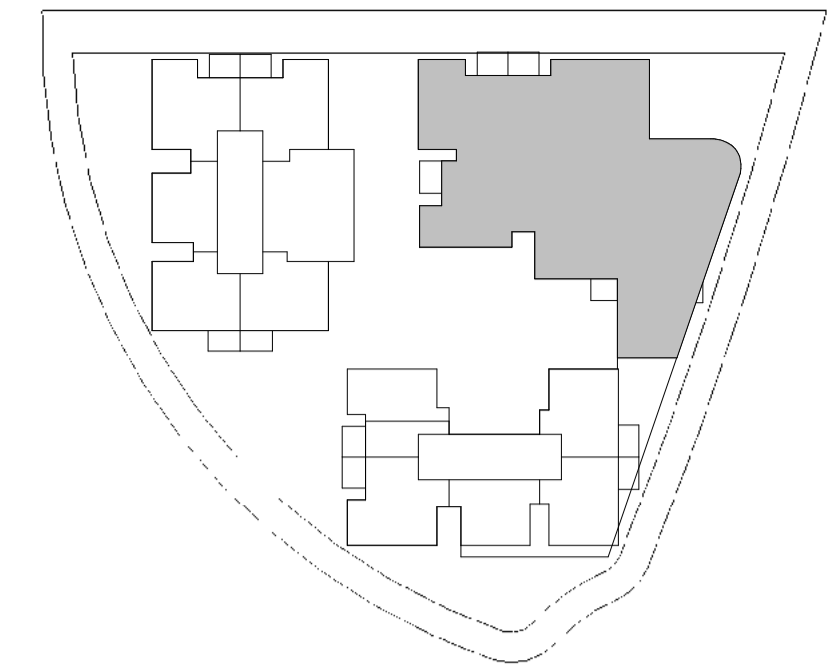
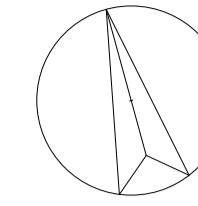


לווד בן שמו

דוראל הנדסה בניה והשקעות בע"מ

מגרש : 117
בניין : C

תכניות מכר
1:100



136	135	134	133	23		
132	131	130	129	128	127	22
126	125	124	123	122	121	21
120	119	118	117	116	115	20
114	113	112	111	110	109	19
108	107	106	105	104	103	18
102	101	100	99	98	97	17
96	95	94	93	92	91	16
90	89	88	87	86	85	15
84	83	82	81	80	79	14
78	77	76	75	74	73	13
72	71	70	69	68	67	12
66	65	64	63	62	61	11
60	59	58	57	56	55	10
54	53	52	51	50	49	9
48	47	46	45	44	43	8
42	41	40	39	38	37	7
36	35	34	33	32	31	6
30	29	28	27	26	25	5
24	23	22	21	20	19	4
18	17	16	15	14	13	3
12	11	10	9	8	7	2
6	5	4	3	2	1	1
קומה						-1
						-2

מקרא - הצעה למיקום בלבד	סמל	תיאור
רצף כביש	[Symbol]	רצף כביש
אזור ממ"ד	[Symbol]	אזור ממ"ד
רצף תחנת	[Symbol]	רצף תחנת
מפלס	[Symbol]	מפלס
קיר בלוקים	[Symbol]	קיר בלוקים
קיר בטון	[Symbol]	קיר בטון
לוח חשמל	[Symbol]	לוח חשמל
עליון	[Symbol]	עליון
סרטי	[Symbol]	סרטי
שמש	[Symbol]	שמש
דוד	[Symbol]	דוד
תעלה ניקו	[Symbol]	תעלה ניקו
כיריים	[Symbol]	כיריים
רצף מחולק	[Symbol]	רצף מחולק
רצף שבלים	[Symbol]	רצף שבלים
רצף חבוב	[Symbol]	רצף חבוב
משופשף	[Symbol]	משופשף
מקרה	[Symbol]	מקרה
ע"י העירייה	[Symbol]	ע"י העירייה
הפעת	[Symbol]	הפעת
מיסים טקסוני	[Symbol]	מיסים טקסוני
תת	[Symbol]	תת
אופנים	[Symbol]	אופנים
מילי אדמה	[Symbol]	מילי אדמה
ניקו	[Symbol]	ניקו
קולטן	[Symbol]	קולטן
חץ כביסה	[Symbol]	חץ כביסה
ציאה	[Symbol]	ציאה
תקרה	[Symbol]	תקרה
הנמכת	[Symbol]	הנמכת

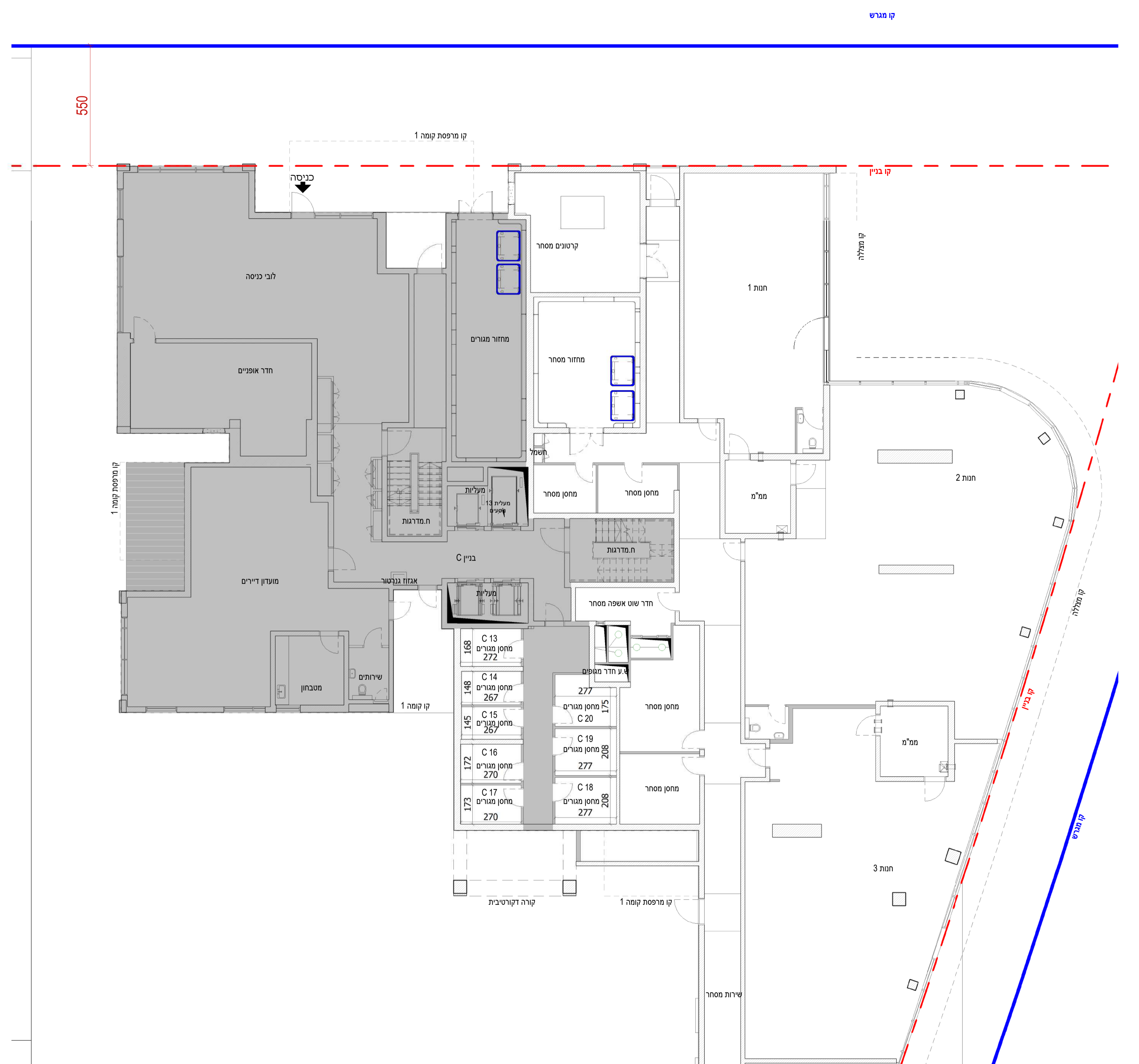
נופי בן שמן לוד - מגרש 117

מספר בניין: C מספר קומה: 00

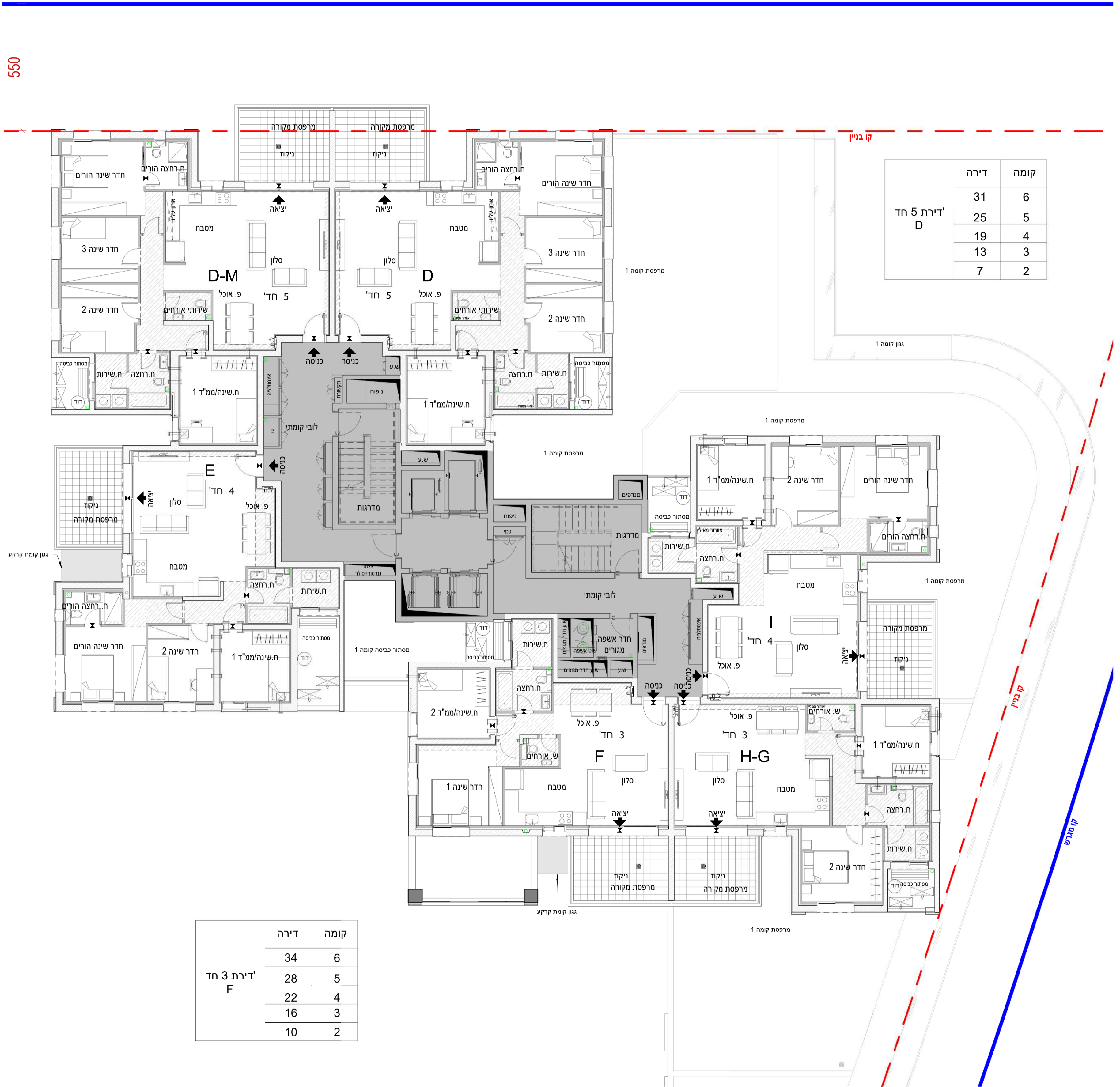
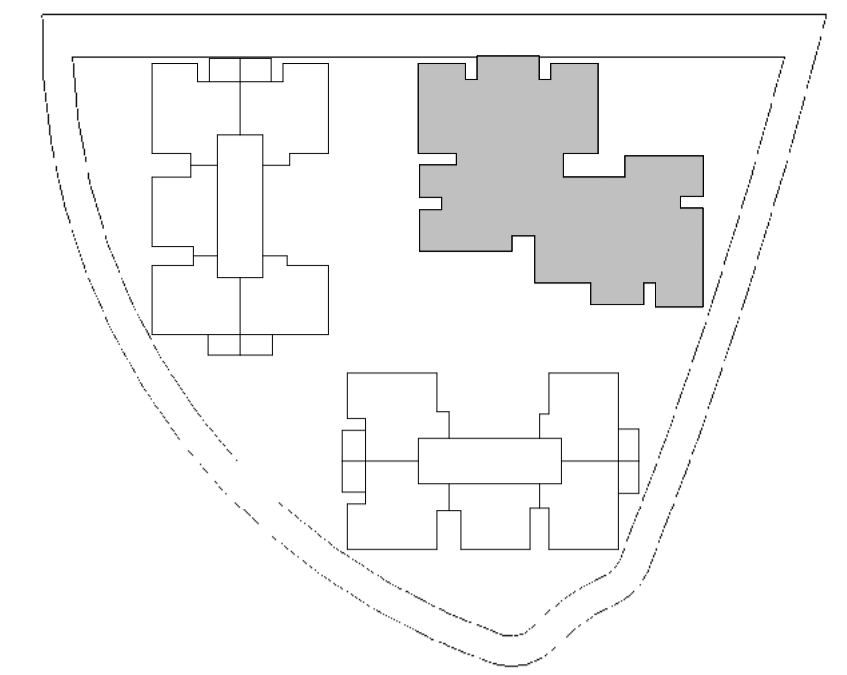
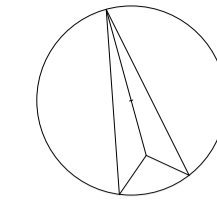
קני"מ: 1:100 תאריך: 13:55:08 10.10.2023

התוכן המוצג הינו ראשוני בלבד, יחבנו שישיים הגעגעים למעטפת הבנין, חומרים, פחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברה תיאום עיניים. יחבנו שישיים בכמות הכוחות התוכננות בעקבות הקמת חולון כבלי בניין בוגרה הבנין והתוכננו ונבנה הקמות המוענה באישור הועדה המקומות. המרות הנין מרות מבני מופשפפת 5 ס"מ. תכניות המעבדים לא מחייבות את הרביר, המעבדים ירו בסופי להראות מפרט 14 ולפי תכנון הרבירה

חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך



550



550

קו מגרש

קו בניין

גבול קומה 1

קו בניין

קו מגרש

קומה	דירה
6	32
5	26
4	20
3	14
2	8

דירת 5 חד D-M

קומה	דירה
6	31
5	25
4	19
3	13
2	7

דירת 5 חד D

קומה	דירה
6	33
5	27
4	21
3	15
2	9

דירת 4 חד E

קומה	דירה
6	36
5	30
4	24
3	18
2	12

דירת 4 חד I

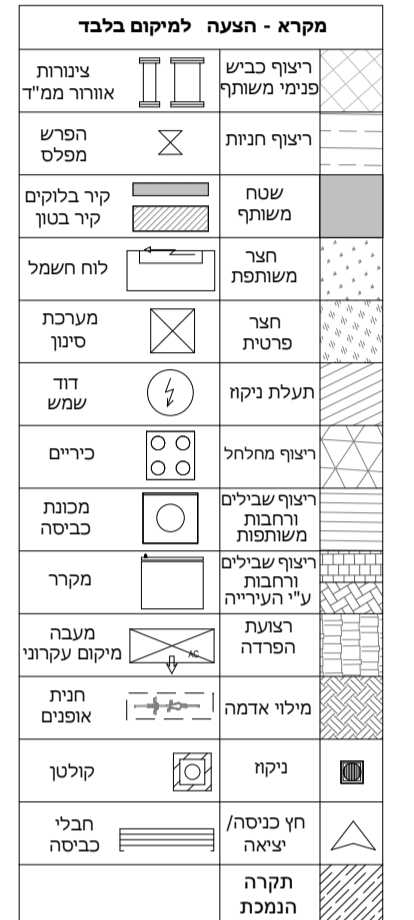
קומה	דירה
6	34
5	28
4	22
3	16
2	10

דירת 3 חד F

קומה	דירה
6	35
5	29
4	23
3	17
2	11

דירת 3 חד H-G

136	135	134	133	23
132	131	130	129	22
126	125	124	123	21
120	119	118	117	20
114	113	112	111	19
108	107	106	105	18
102	101	100	99	17
96	95	94	93	16
90	89	88	87	15
84	83	82	81	14
78	77	76	75	13
72	71	70	69	12
66	65	64	63	11
60	59	58	57	10
54	53	52	51	9
48	47	46	45	8
42	41	40	39	7
36	35	34	33	6
30	29	28	27	5
24	23	22	21	4
18	17	16	15	3
12	11	10	9	2
6	5	4	3	1



נופי בן שמן לוד - מגרש 117

מספר בניין: C מספר קומה: 02-06

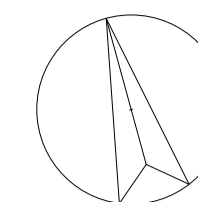
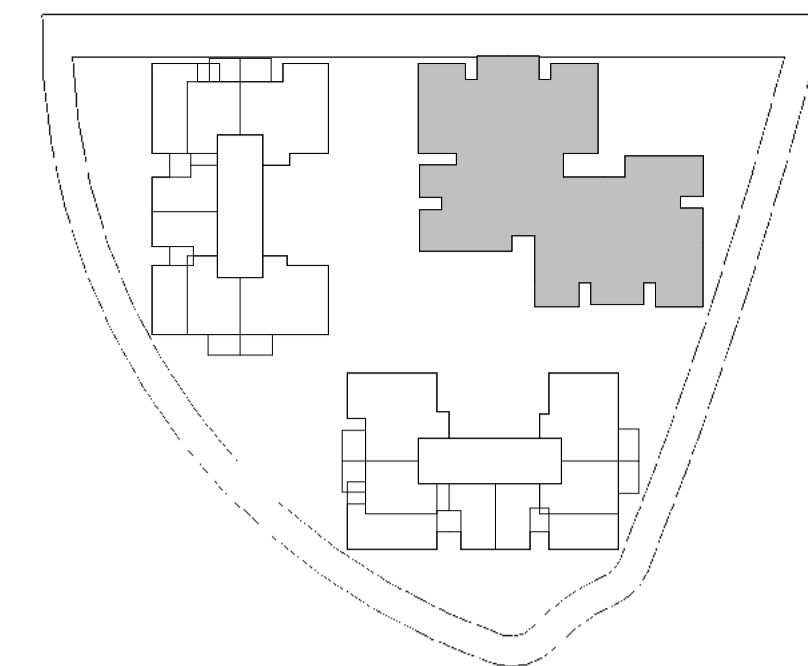
קני"מ: 1:100 תאריך: 16.10.2023 13:55:39

התוכן המוצג הינו ראשוני בלבד. יחבן שישיים הנגעים למעטפת הבניין, חומרים, פחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברה תשאול עומק. יחבן שבטיים בכמות הוכיות התחוננו. בתקופת המונחה באשר העידה המקומות. המשותת הנין בירות מכין מופחות 5 ט"מ. תכנית המטבחים לא מחיובות את החברו, המטבחים ירו בספוף להורות מפרט 14 ולפי תבנן החברה



חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך





קו מגרש

דירה	קומה
121	21
115	20
109	19
103	18
97	17
91	16
85	15
79	14
73	13
67	12
61	11
55	10
49	9
43	8
37	7

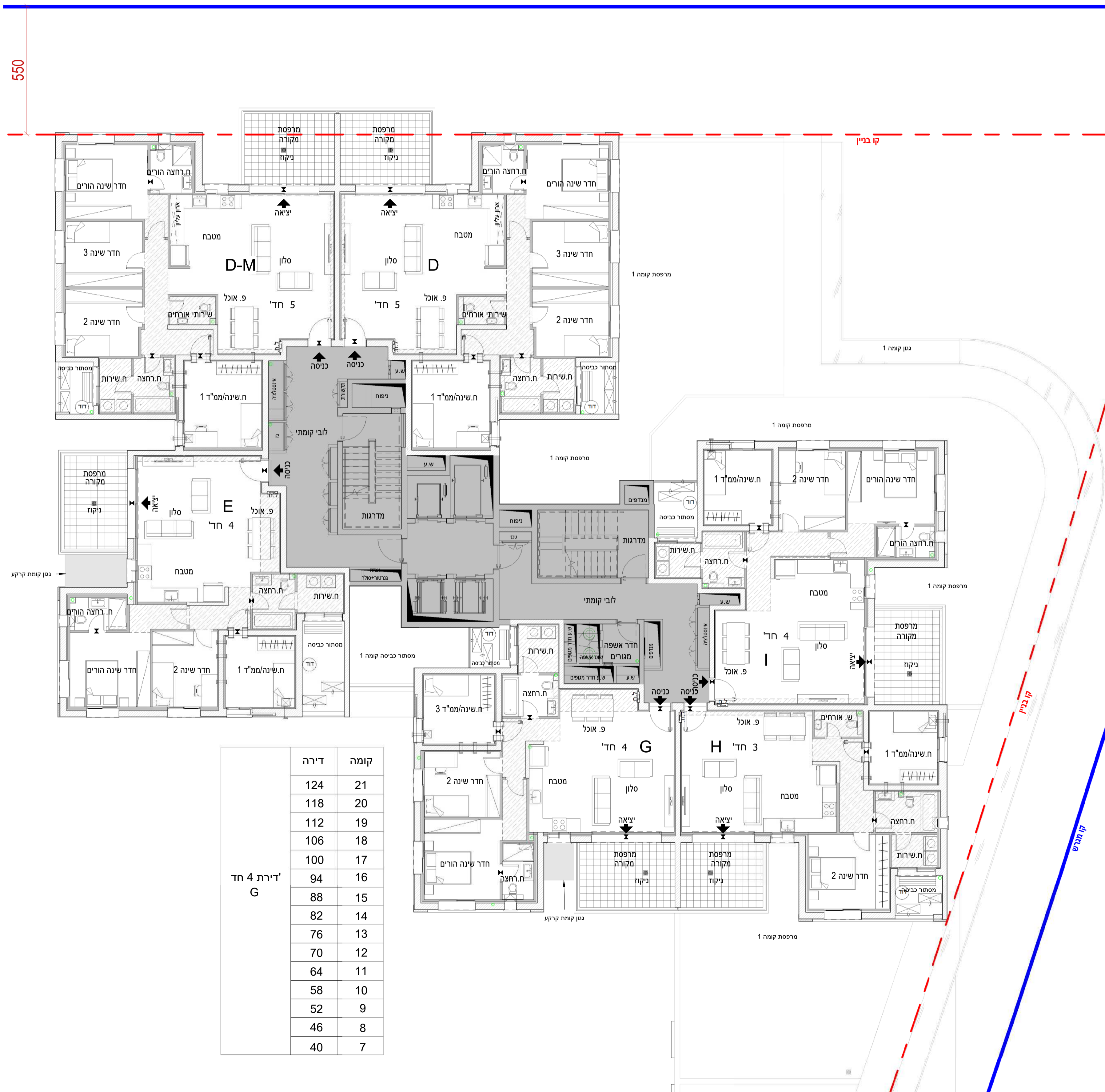
דירה	קומה
126	21
120	20
114	19
108	18
102	17
96	16
90	15
84	14
78	13
72	12
66	11
60	10
54	9
48	8
42	7

דירה	קומה
125	21
119	20
113	19
107	18
101	17
95	16
89	15
83	14
77	13
71	12
65	11
59	10
53	9
47	8
41	7

דירה	קומה
122	21
116	20
110	19
104	18
98	17
92	16
86	15
80	14
74	13
68	12
62	11
56	10
50	9
44	8
38	7

דירה	קומה
123	21
117	20
111	19
105	18
99	17
93	16
87	15
81	14
75	13
69	12
63	11
57	10
51	9
45	8
39	7

דירה	קומה
124	21
118	20
112	19
106	18
100	17
94	16
88	15
82	14
76	13
70	12
64	11
58	10
52	9
46	8
40	7



136	135	134	133	23
132	131	130	129	22
128	127	126	125	21
124	123	122	121	20
118	117	116	115	19
114	113	112	111	18
110	109	108	107	17
105	104	103	102	16
101	100	99	98	15
95	94	93	92	14
91	90	89	88	13
87	86	85	84	12
83	82	81	80	11
78	77	76	75	10
74	73	72	71	9
70	69	68	67	8
66	65	64	63	7
62	61	60	59	6
58	57	56	55	5
54	53	52	51	4
50	49	48	47	3
46	45	44	43	2
42	41	40	39	1
38	37	36	35	
34	33	32	31	
30	29	28	27	
26	25	24	23	
22	21	20	19	
18	17	16	15	
14	13	12	11	
10	9	8	7	
6	5	4	3	
2	1			

מקרא - הצעה למיקום בלבד	סימון
רציף כביש	---
רציף תחבורה	---
רציף מים	---
קיר ביטום	---
קיר בטון	---
לוח חשמל	---
הפרט	---
חללית ניקוי	---
כיריים	---
התקן חשמל	---
מפתח חשמל	---
מיקום קצוות	---
מיקום אופנים	---
ניקוי	---
חץ כביסה	---
יציאה חירום	---
תחנה הונמנת	---

נופי בן שמן לוד - מגרש 117

מספר בניין: C מספר קומה: 07-21

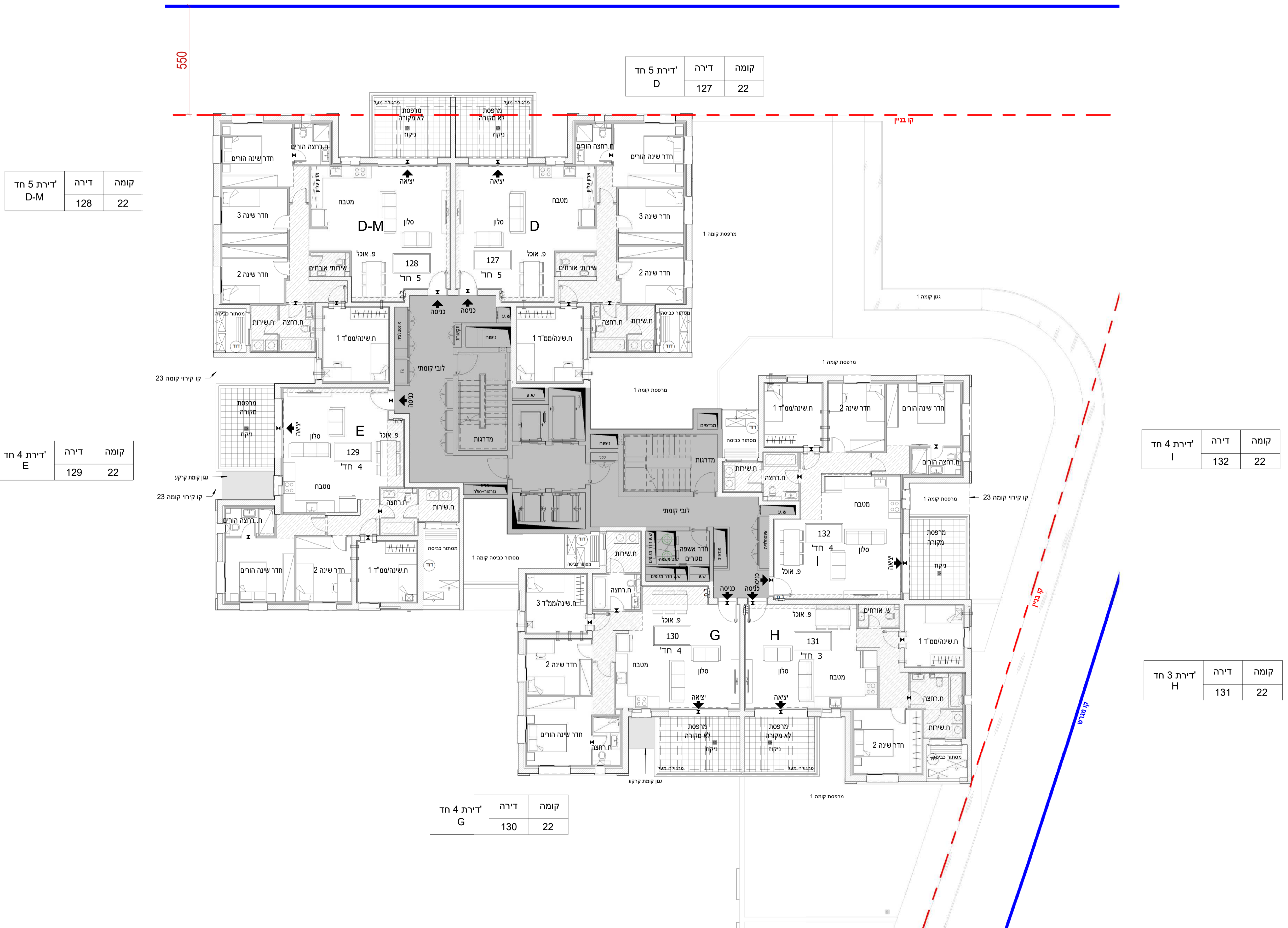
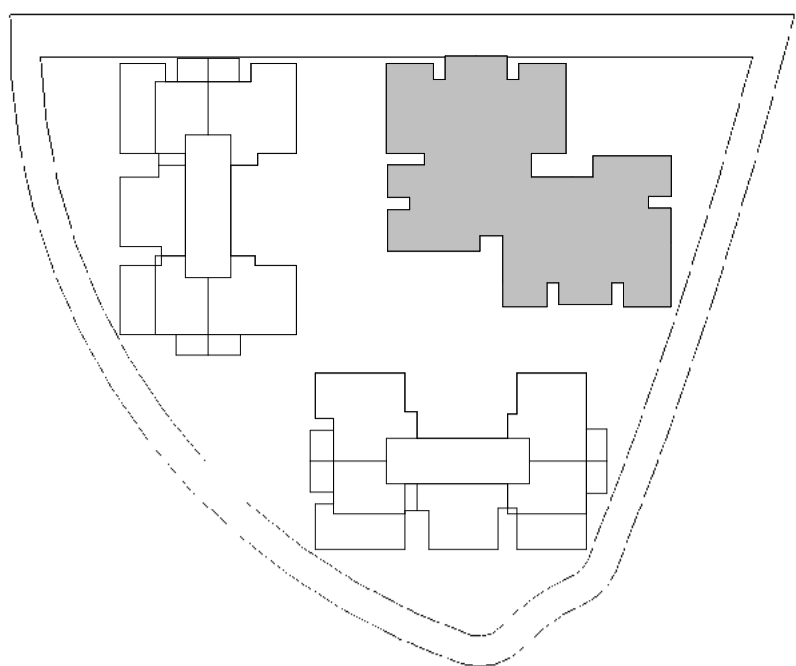
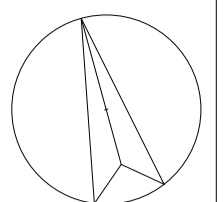
קני"מ: 1:100

תאריך: 13:55:55 16.10.2023



חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך





550

דירה	קומה
D	22
דירת 5 חד	127

קומה	דירה	'דירת 5 חד
22	128	D-M

קומה	דירה	'דירת 4 חד
22	129	E

קומה	דירה	'דירת 4 חד
22	132	I

קומה	דירה	'דירת 4 חד
22	130	G

קומה	דירה	'דירת 3 חד
22	131	H

23	136	135	134	133	132	131
22	126	125	124	123	122	121
21	120	119	118	117	116	115
20	114	113	112	111	110	109
19	108	107	106	105	104	103
18	102	101	100	99	98	97
17	96	95	94	93	92	91
16	90	89	88	87	86	85
15	84	83	82	81	80	79
14	78	77	76	75	74	73
13	72	71	70	69	68	67
12	66	65	64	63	62	61
11	60	59	58	57	56	55
10	54	53	52	51	50	49
9	48	47	46	45	44	43
8	42	41	40	39	38	37
7	36	35	34	33	32	31
6	30	29	28	27	26	25
5	24	23	22	21	20	19
4	18	17	16	15	14	13
3	12	11	10	9	8	7
2	6	5	4	3	2	1
1						

מקרא - הצעה למיקום בלבד

- רחוק כביש
- אזור ממצוד
- רחוק חנות
- פחד בלוקים
- לוח חשמל
- עיני
- חללה ניקה
- רחוק מחולל
- רחוק שטיח
- רחוק משרות
- רחוק מניקה
- רחוק מניקה
- רחוק מניקה
- רחוק מניקה
- רחוק מניקה
- רחוק מניקה

נופי בן שמן לוד - מגרש 117

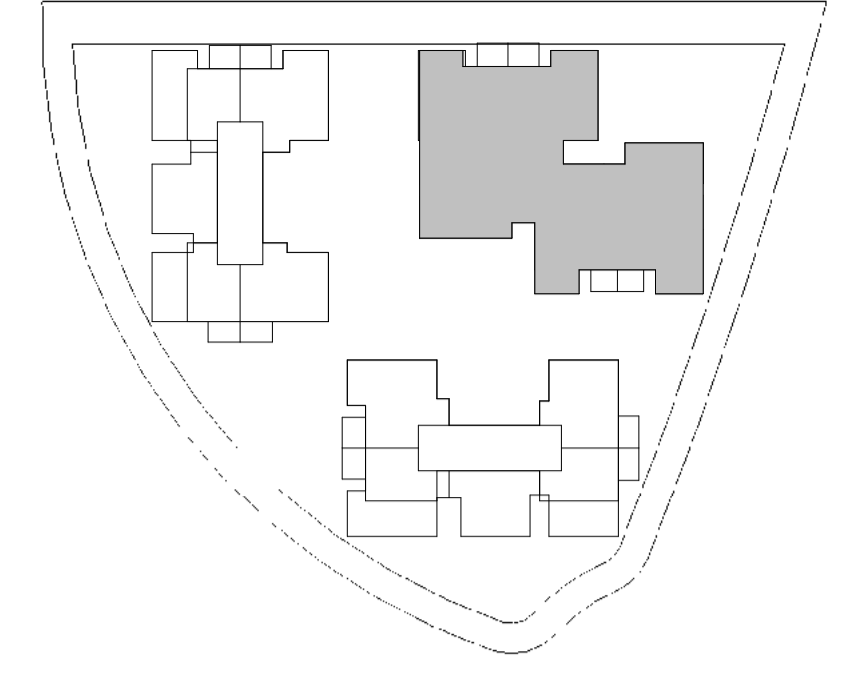
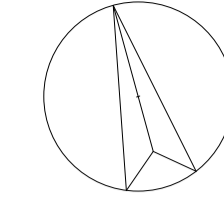
מספר בניין: C מספר קומה: 22

קני"מ: 1:100 תאריך: 16.10.2023 13:56:11

התוכנית הינה להצגת דיון ראשוני בלבד. יחבנו שישיים הנגעים למעטפת הבנין, חומרים, פחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברה תיאור מעטפת הבנין. יחבנו שישיים נוספים. יחבנו שישיים נוספים. יחבנו שישיים נוספים.

חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך





136	135	134	133	23		
132	131	130	129	128	127	22
126	125	124	123	122	121	21
120	119	118	117	116	115	20
114	113	112	111	110	109	19
108	107	106	105	104	103	18
102	101	100	99	98	97	17
96	95	94	93	92	91	16
90	89	88	87	86	85	15
84	83	82	81	80	79	14
78	77	76	75	74	73	13
72	71	70	69	68	67	12
66	65	64	63	62	61	11
60	59	58	57	56	55	10
54	53	52	51	50	49	9
48	47	46	45	44	43	8
42	41	40	39	38	37	7
36	35	34	33	32	31	6
30	29	28	27	26	25	5
24	23	22	21	20	19	4
18	17	16	15	14	13	3
12	11	10	9	8	7	2
6	5	4	3	2	1	1

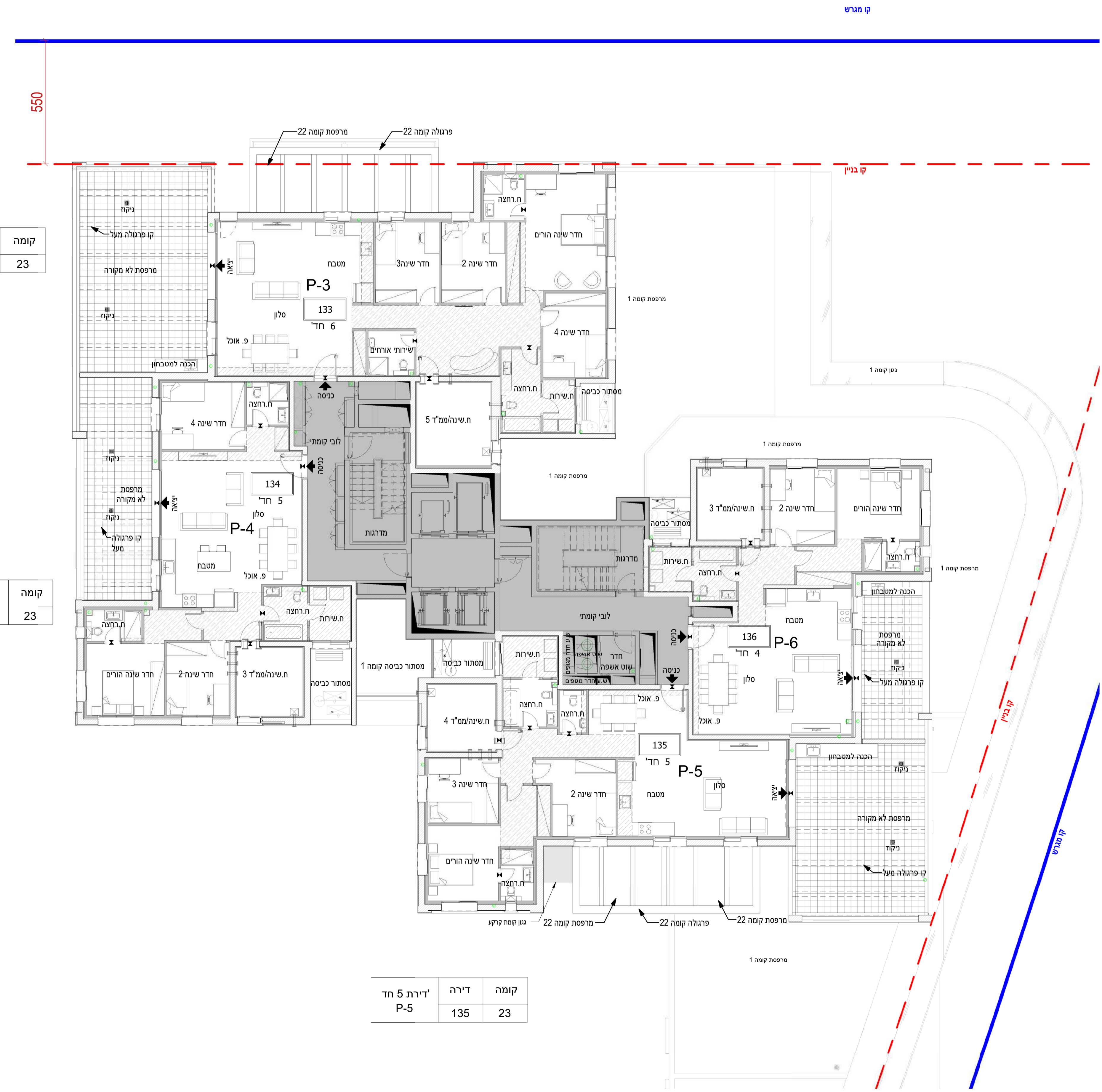
מקרא - הצעה למיקום בלבד

	רamp
	מדרגות
	מטות
	מסדרון
	חלון
	דלת
	קיר
	רצפה
	תאורה
	סולם
	פלטפורמה
	חיצוני
	גג
	פנימי
	בניין

נופי בן שמן לוד - מגרש 117
מספר בניין: C מספר קומה: 23
קני"מ: 1:100 תאריך: 16.10.2023 13:56:24

התוכנית הוצגה להצגה פומבית ביום ראשון 12.10.2023 בלובי קומה 136 בבניין 117 מגרש 117 נוף בן שמן לוד. יזמי הפרוייקט: חברת 'דולקט' הנדסה ואדריכלות.

חתימת הקונה	תאריך
חתימת הקונה	תאריך
חתימת המוכר	תאריך

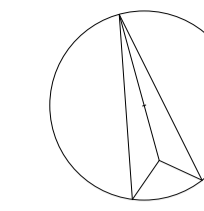


קומה	דירה	דירת 6 חד
23	133	P-3

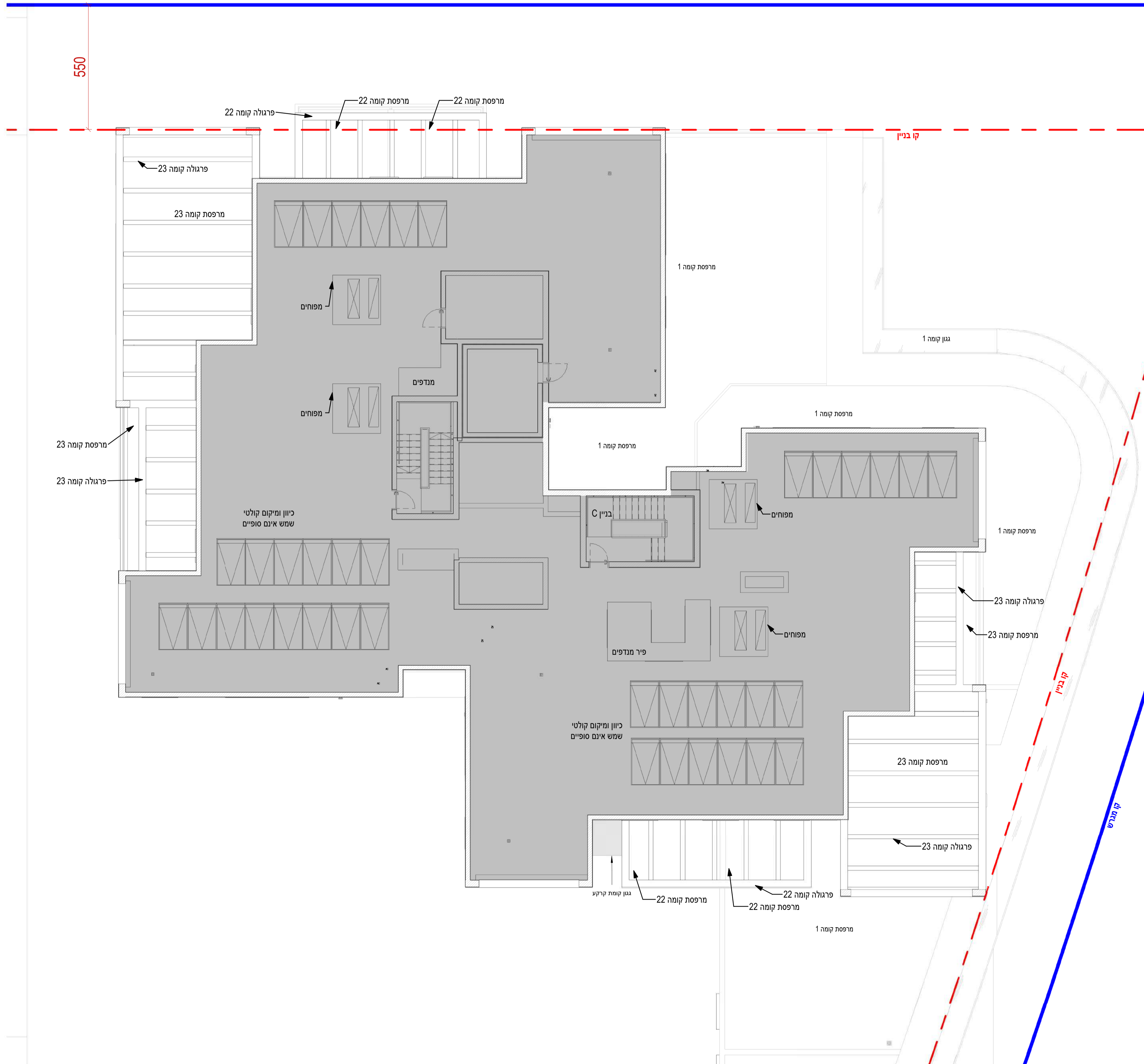
קומה	דירה	דירת 5 חד
23	134	P-4

קומה	דירה	דירת 4 חד
23	136	P-6

קומה	דירה	דירת 5 חד
23	135	P-5



קו מגרש



136	135	134	133	23		
132	131	130	128	127	22	
126	125	124	123	122	21	
120	119	118	117	116	115	20
114	113	112	111	110	109	19
108	107	106	105	104	103	18
102	101	100	99	98	97	17
96	95	94	93	92	91	16
90	89	88	87	86	85	15
84	83	82	81	80	79	14
78	77	76	75	74	73	13
72	71	70	69	68	67	12
66	65	64	63	62	61	11
60	59	58	57	56	55	10
54	53	52	51	50	49	9
48	47	46	45	44	43	8
42	41	40	39	38	37	7
36	35	34	33	32	31	6
30	29	28	27	26	25	5
24	23	22	21	20	19	4
18	17	16	15	14	13	3
12	11	10	9	8	7	2
6	5	4	3	2	1	1

מקרא - הצעה למיקום בלבד

	רצוף כביש	מקום מיועד לפיתוח
	רצוף תחת	מפלס
	שטח משותף	קיר בלוקים
	קיר בטון	קיר בטון
	לוח חשמל	לוח חשמל
	הדר	מסלול
	סירות	סירות
	העלה ניקה	שמש
	שמש	שמש
	כורים	כורים
	רצוף שוליים	רצוף שוליים
	מבטח	מבטח
	מקרה	מקרה
	ע"י הידרוף	ע"י הידרוף
	מטבח	מטבח
	מיקום נקודות	מיקום נקודות
	תת אפנים	תת אפנים
	מיקום	מיקום
	הובלה	הובלה
	הובלה	הובלה

נופי בן שמן לוד - מגרש 117

מספר בניין: C מספר קומה: 24

קני"מ: 1:100 תאריך: 13:56:32 16.10.2023

התוכן המוצג הינו ראשוני בלבד. יחבנו שישיים הנגעים למעטפת הבנין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התכנית כרום בעדו תיאום עם הציבור. יחבנו שיניים בטבת התחבנות בעקבות הקלת חסון. כלי בניין בגובה הבנין המוצג ובה הקמות המוצג באישור הועדה המקומות. המרות הינן פחות מכל מפרטות 5 ס"מ. תכנית המעבדים לא מחיבות את הרביר, המעבדים היו בסופי לרואות מפרט 14 ולפי תכנן הרבירה



תאריך	חתימת הקונה
תאריך	חתימת הקונה
תאריך	חתימת המוכר



