

ראש העין

טיפוס A

מגרשים 213, 212

45 יח"ד

חוברת דירות

רמי שבירו הנדסה

בניה והשקעות בע"מ

דירות 6 חדרים	דירות 5 חדרים	דירות 4 חדרים	דירות 3 חדרים
---------------	---------------	---------------	---------------

טיפוס A בנין 2,3,4,5 מגרש 212-213

17/07/2023

			גג		
		44 H	9	45 H	
39 C	40 D	41 C	8	42 A	43 A
34 C	35 D	36 C	7	37 A	38 A
29 C	30 D	31 C	6	32 A	33 A
24 C	25 D	26 C	5	27 O	28 O
19 C	20 D	21 C	4	22 O	23 O
14 C	15 D	16 C	3	17 O	18 O
9 C	10 D	11 C	2	12 B	13 B
6 C	7 D	8 C	1	+	+
1 C	2 D	3 C	0	4 I	5 I
					לובי
		מחסנים	-1		
		מחסנים	-2		
		חניה			
		חניה			

הערות כלליות:

לבניין/רוכש המשותף

1. התכנית אינן סופיות ולכן ייתכנו שינויים לפי דרישת הרשויות והיעדים הטכניים בתכנית הביצוע הסופיות.
2. פיתוח המגרש, מיקום חניות, אצירת האשפה, מתקני גז, חשמל ותקשורת, ייקבעו סופית על ידי האדריכל, ובהתאם לדרישות הרשויות המוסמכות.
3. גבולות המגרש, מעברים וזיקות הגנה ככל שיהיו, ייקבעו סופית בתשריט שאושר לרישום.
4. גבולות המגרש והפיתוח וכן החלקים הצמודים שבתוכנית (ככל שיש כאלו), אינם סופיים וייקבעו סופית רק לאחר גמר הפיתוח.
5. תיתכן העברה גלויה, אנכית ו/או אופקית ובגבהים שונים, של מערכות משותפות שונות כגון: מים, ביוב, אורור, ניקוז, בשטחים פרטיים, ובשטחים מוצמדים, לרבות במחסנים, מעל/מתחת חניות שלא בהכרח מסומנים בתוכנית המכר.
6. בחצרות פרטיות יתכן והיו מערכות ומתקנים משותפים לכלל הבנין כגון: שוחות ניקוז/ביוב, שפיקת מרזבים, חשמל, גז, מים וכו', שלא בהכרח יסומנו בתוכנית המכר. או שיסמנו כולם/חלקם, ויותקנו באופן שונה מהמוצג בתוכנית.
7. בגג העליון ייקבעו מתקנים כגון קולטי שמש, מערכות מיזוג אוויר ו/או כל מתקן אחר שיקבע על ידי החברה. ומיועד לשרת את הבנין, ו/או דירות פרטיות, הכול לפי החלטת החברה ו/או לדרישות הרשויות השונות, ושלא בהכרח יסומנו בתוכנית המכר.
8. פני הריצוף במחסנים יתכן ויוגבהו בכ-10 ס"מ מהמעברים.
9. סימון צמחיה, ריצופים וכו' הינם להתרשמות בלבד. את החברה תחייב תוכנית הפיתוח המאושרת בלבד.
10. סימון רחבה/ות מרוצפות בשטחים פרטיים מחוץ לדירות, הינם להתרשמות בלבד, הביצוע בפועל לפי החלטת החברה וכול שצוין במפרט המכר.
11. ניקוז החצרות מתבצע באופן טבעי. סידור שיפועי ניקוז פני הקרקע בחצרות הפרטיות להרחקת המים משולי הבנין הינה באחריות הרוכש. בקירות התמך של המגרשים מתוכננים פתחי ניקוז וחל על הרוכש איסור לבטלם.

בדירה

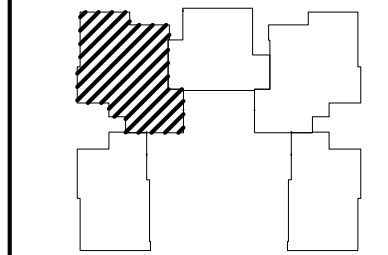
1. המידות המתוארות בתכנית הן מידות בניה (ברוטו), מקיר בניה לקיר בניה ו/או קיר מסך (מעל גובה פנלים).
2. המידות הגליונות (נטו) של החללים-מתקבלות על ידי החסרת עובי הטיח ו/או החיפוי, בכל צד לפי הצורך. תיתכנה סטיות מהמידות המוצגות בתוכנית גם לאחר הפחתה כאמור, כתוצאה משינויים, הנובעים מאילוצי התכנון והביצוע, לרבות הכנסת עמודים קורות או צנרת, או כתוצאה מתיאום בין הדרישות הנדסיות והמפרטים הטכניים, וכן כתוצאה מדרישות הרשות, או ממגבלות של דיוק בביצוע וכו"ב.
3. לפי צו מכר דירות, (טופס של מפרט) סטיה משטח הדירה עד 2%, הינה קבילה. לכן הסטיות במידות המוצגות בתוכנית המכר, לא ייחשבו כסטייה ו/או, אי התאמה מתיאור זה ובתנאי שלא יעלו על 2% משטח הדירה ושטחים אחרים (למעט שטח חצר שבה מותרת סטיה בשיעור של עד 5%).
4. עקב מיקום המזגנים, תעלות מיזוג אוויר ומערכות לאורור מכני, מתזים וגלאים (באם קיימים), כמו כן, לגבי כל יתר המערכות במידת הצורך, יתכן ויעשו הנמכות תקרה ככל שיידרש מתחת לתקרת הבטון, שלא בהכרח יסומנו בתוכנית המכר.
5. מיקום הנמכות התקרה, במידה וקיימות במפרט, יכול להשתנות בהתאם לצורך עפ"י קביעת האדריכל.
6. בחלון המשמש כ"פתח חילוף" אין לקבוע סורג קבוע.
7. מיקום צינורות אורור ושחרור אוויר בממ"דים ומיקום מתקן הסינון יכול להשתנות בהתאם ולהנחיית פיקוד העורף.
8. מיקומם הסופי של ההנמכות למזגנים והמתזים, ייקבעו עפ"י קביעת המתכננים.
9. מיקומם הסופי של צנרת מי גשם, צנרת ניקוז, קולטני ביוב ופתחי ביקורת, ברצפה ו/או תיקרה ו/או בקירות ו/או ליד הקירות, גם באם אינם מסומנים בתוכנית המכר, ייקבעו עפ"י קביעת המתכננים. תרשם זיקת גישה למערכות משותפות העוברות בשטחים פרטיים.
10. קבועות הסניציה (ברזים, כיורים, אסלות, אמבטיים וכו') המופיעות בתוכנית זו הינן להמחשה בלבד. אין להתייחס למידותיהן, מיקומן המדויק או צורתן, אלא למפרט במפרט בלבד.
11. ריהוט ו/או כל פרט אחר שלא צוינו במפורש במפרט המכר, המופיעים בתוכנית זו כגון: (כיריים, מקרר, מדיח כלים, מכונת כביסה ארונות, שולחן פינת אוכל, ספות וכו'), משורטטים לצורך המחשה בלבד. וכהצעה למיקומם, ואינם כלולים בדירה ולכן אינם מהווים חלק מהעסקה.
12. בתוכנית המכר, בחלקם או בשלמותם, פרטי בליטות ו/או שקעים הנבועים מתכנון וביצוע של עבודות הבניה, הקונסטרוקציה והמערכות, כגון עמודים, קורות, קווי צנרת (גלויים ו/או מכוסים) וכד' ככל שמסומנים אינם סופיים. לרוכש לא תהיה שום טענה ו/או תביעה כלשהי בעניין הזה.
13. לפני הזמנת ריהוט, המשתלב בחדרים ובבניה, (כגון ריהוט קבוע, ארונות קיר, ארונות מטבח, ארונות רחצה וכו'), יש לקחת מידות בפועל באתר, רק לאחר ביצוע הבניה בפועל, ולאחר גמר החיפויים. אין לבצע הזמנות לריהוט או ציוד על סמך תכנית זו.
14. ייתכנו שינויים בפתחים, בגודלם, מיקומם, כיוון פתיחתם של דלתות/חלונות, מידתם או צורתם, לרבות שינויים בחזיתות בהם פתחים אלו ממוקמים.
15. ביציאה למרפסות הפתוחות-אפשר שיהיה סף/מדרגה, עד 20 ס"מ בין שני מפלסי הריצוף הסמוכים.
16. פני הריצוף בתוך הדירה מוגבהים כ-1 ס"מ מפני הריצוף במבואה חיצונית.
17. פני הריצוף בתוך הממ"ד מוגבהים כ-2 ס"מ מפני הריצוף בדירה.
18. פני הריצוף בתוך חדרי הרחצה מוגבהים כ-1 ס"מ מפני הריצוף בדירה.
19. סימון המטבח הינו רעיוני, דגם ואורך הארונות ייקבעו בהתאם למצוין במפרט המכר.
20. כיוון פתיחת חלונות/דלתות, לרבות מס' כנפיים המוצגים בתוכנית הינם להמחשה בלבד. הביצוע בפועל יעשה לפי הנחיות יועץ אלומיניום.
21. במקרה של סתירה בין תכנית זו למפרט המכר – יקבע מפרט המכר.

מזקרי

- גבון משותף
- גבון פרטי
- ריצוף ע"פ פרט
- מרפסת סקורה
- הנמכת תקרה
- מרפסת
- עמוד/קיר בטון
- גלגלון
- שורול 4" הכנה למיכש
- הכנה למיזוג-אוויר
- צ.א. 8" במס"ד
- צ.א. 4" במס"ד
- מערכת אורור וסנין
- וונטה 4"
- מחלק מים/מחלק גז
- לוח חשמל דירתי
- אורור מכני
- גלאי עשן
- מקום מוצע למקרר
- מקום מוצע לכיריים
- מקום מוצע למכונת כביסה
- הפרש במפלסים
- דוד עשש
- קולטן (עמוד)
- אזורים משותפים
- הנמכת תקרה לסניקלרים
- סניקלרים

מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	213	בנין:	2
דירה:	1	קסמה:	קרקע
מספר חדרים:	4	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:		
שם הקונה:	חתימת הקונה:		



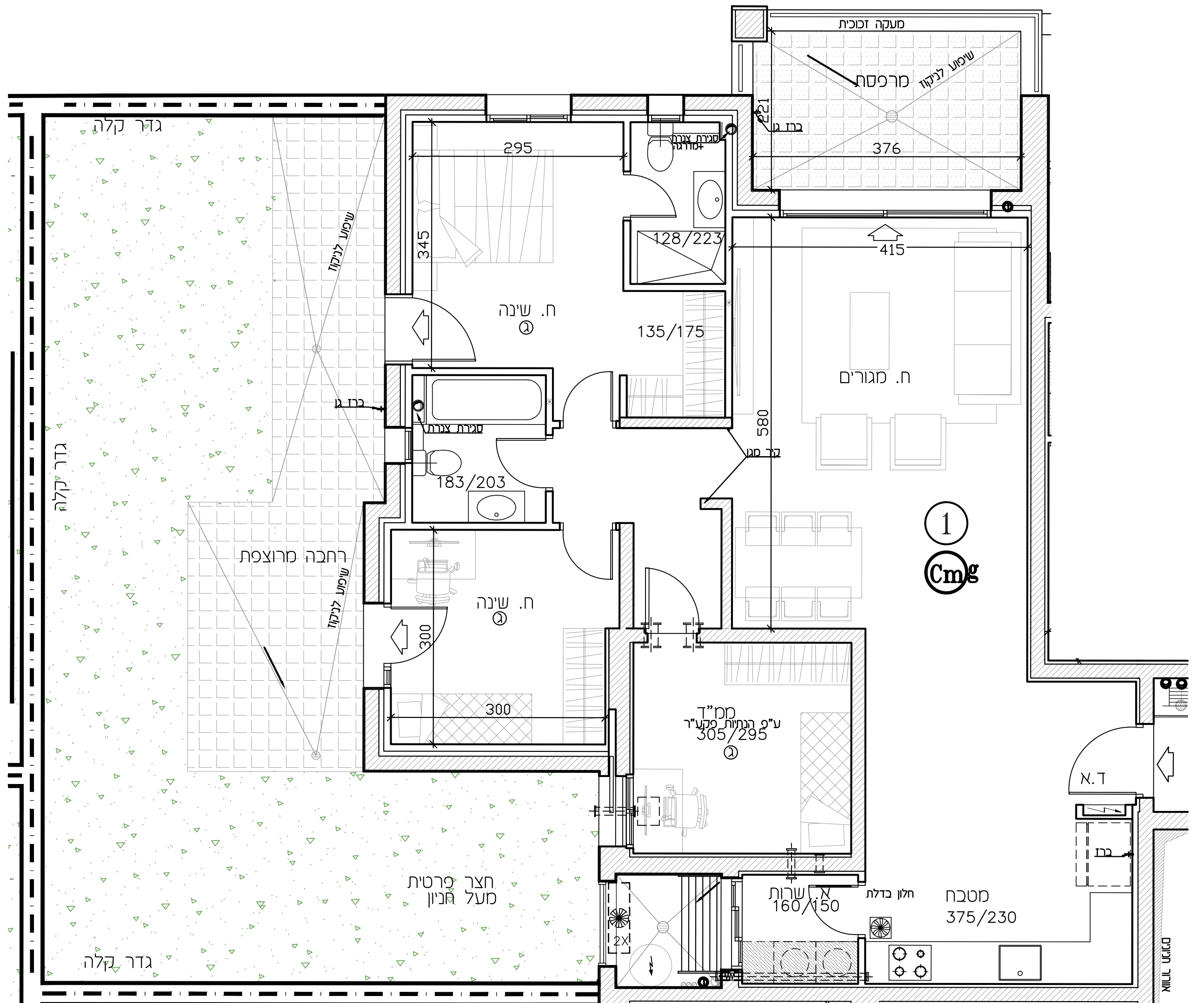
מפת סימנים

גלגול	סימקלים
שוחל 4" הכנה למיטות	גבס מוחזק
אוויר סבני	גבס פרט
גלא ענן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הוספת תקרה
הכנה לסימון-אור	מקום מונע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מונע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מונע למסגרת כביסה
מערבת אוורור וסגור	הפרש בספליט
הוספת תקרה לספרינקלרים	זדד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	מחורים משותפים
לוח חשמל ידני	מריפסת
מריפסת סקרה	

הערות

הערה מס' 1: מדידת אורך החדר לפי מדידת המדידה.
 הערה מס' 2: מדידת אורך החדר לפי מדידת המדידה.

החברה אחראית על כלל העבודות הנ"ל.
 יזכר שיש להגיש את כל התוכניות לרשות הרלוונטית.
 התאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש: 213
 בנין: 2

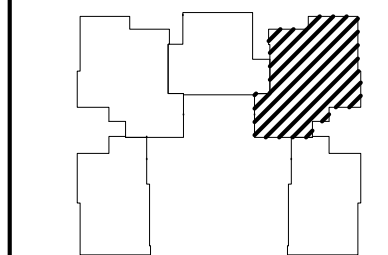
דירה: 3
 קסמה: קרקע

מספר חדרים: 4
 קב"מ: 1:50

תאריך תחיה:

שם המוכר: חתמת המוכר:

שם הקונה: חתמת הקונה:



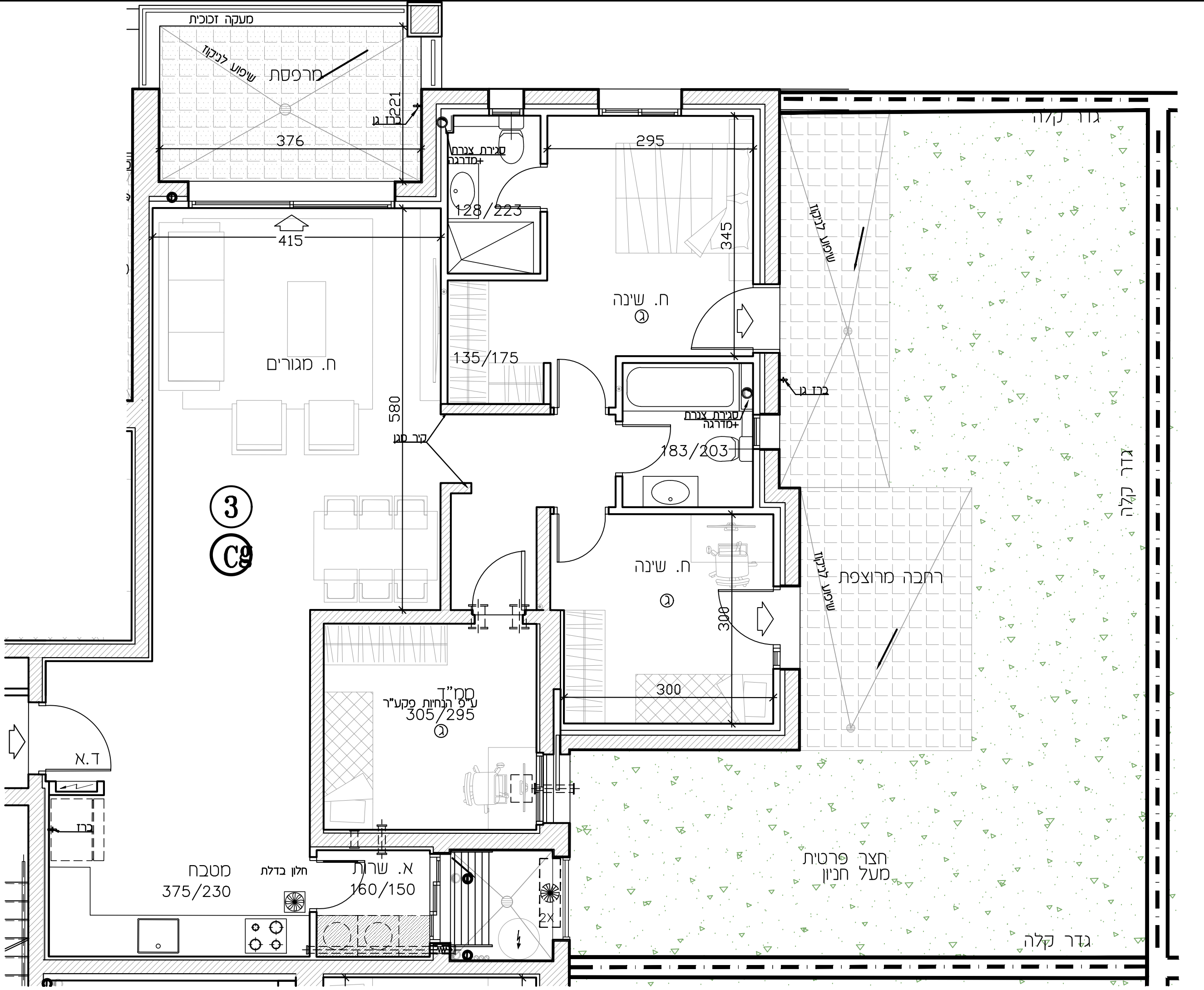
מפת סימנים

גלגול	סימנים
שולחן 4' הבנה למיטה	גגון שוחף
אזור סני	גגון פרט
גלא ענן	רצוף על"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הבנה לשינוי-אור	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8' בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4' בסט"ד	מקום מוצע למסכת כביסה
מסרבת אזור וסון	הפרש בסלילים
הסבת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
גובה 4'	קולט (עמוד)
מחלק סט/מחלק גז	מחירים משותפים
לוח חשמל דירתי	מסרבת
מסרבת סקרה	

הערות

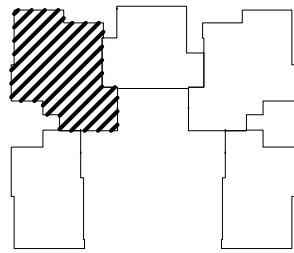
הערות וסקרא לזכמת זו, סופית בדרך השער לזכמת. פרטם הזכמת והסכמתם עליה הזכמת והערות.

מסדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שביר פסגות אפק

מגרש:	213	בנין:	3
דירה:	1	קסמה:	קרקע
מספר חדרים:	4	קב"מ:	1:50
תאריך תחילה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:		
שם הקונה:	חתימת הקונה:		



מפת סימנים

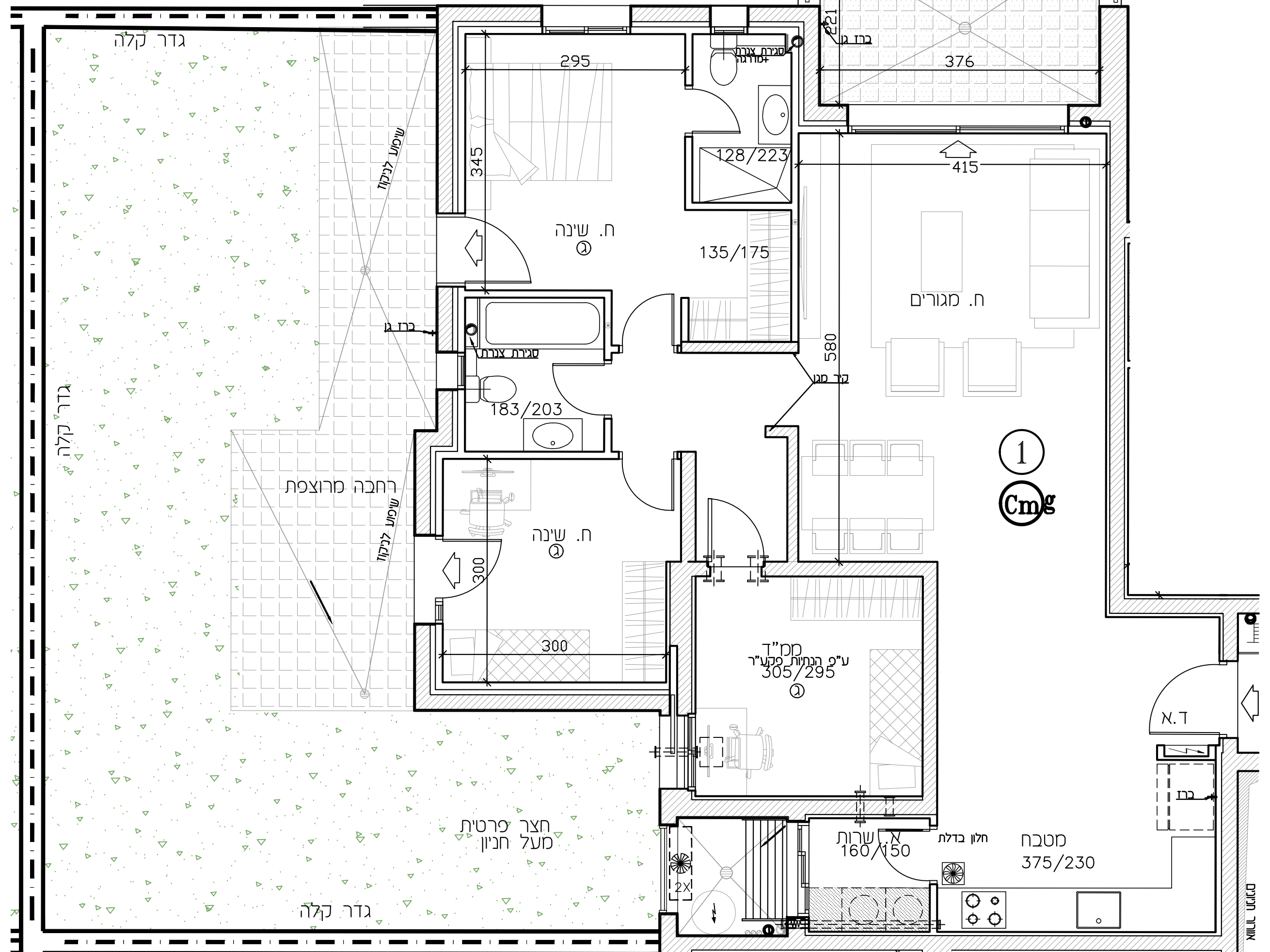
גלגול	סניטורים
שוחל 4" הכנה למיזם	לגון שוחף
אוויר סבני	לגון פרט
גלא ענן	רצף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לטיוח-איר	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע לסמנת כביסה
מערבת אוויר וסגן	הפרש בסמלים
הסכת תקרה לפרויקטורים	זד טש
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	מחירי סטופים
לוח חשמל דירתי	מריסת
מריסת סקרה	

הערות

הערות וסקרא לזכירת זו, סופית בדרך השחר לזכירת. פירוט הזכרת והסכמת ע"פ הזכרת והערות.

הזכרת אנה סופית. יזכר שנים בהתאם לרשימת הרשות. העגים הסכמים והחברת.

מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש: 213
 בנין: 3

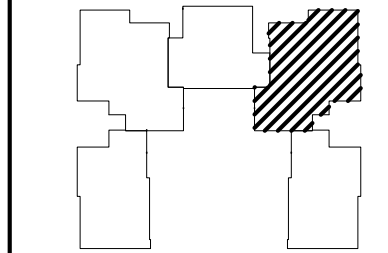
דירה: 3
 קרקע: קרקע

מספר חדרים: 4
 קב"מ: 1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר: חתמת המוכר:

שם הקונה: חתמת הקונה:



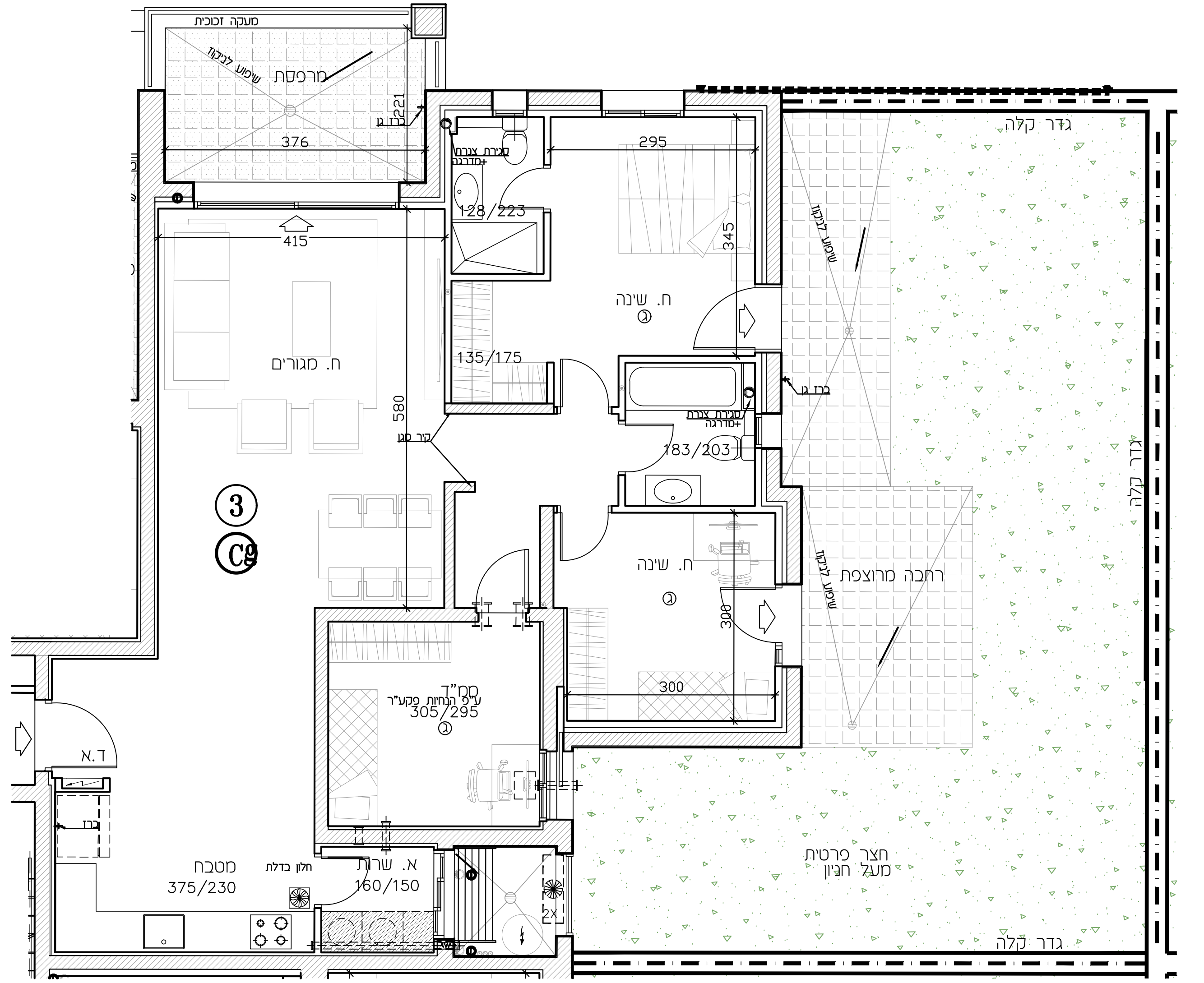
מפת סימנים

גולגול	סימנים
שוחל 4" הכנה למיכל	לגון משותף
אוויר סבני	לגון פרט
גלאי שון	רצף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הגשת תקרה
הכנה לטיוח-איר	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסכת כביסה
מסרבת אוור וסטן	הפרש בסלילים
הגשת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סט/מחלק גז	אזורים משותפים
לח חשמל דירתי	מסגרת
מסגרת סקרה	

הערות

הנחת מסקרא לחבית זו, ספישת בוך השער לחבית. פירוט חבית המסבית ע"י חבית המגדל.

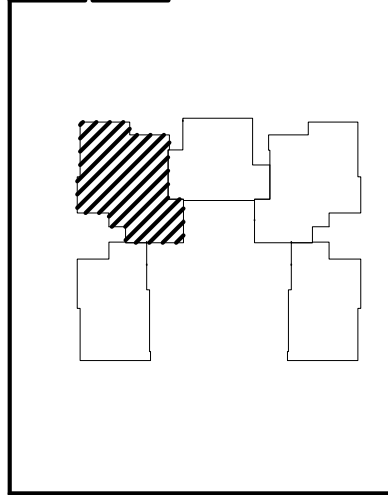
מסדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212	בנין:	4
דירה:	1	קסמה:	קרקע
מספר חדרים:	4	קב"מ:	1:50
תאריך תחילה:			

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפת סימנים

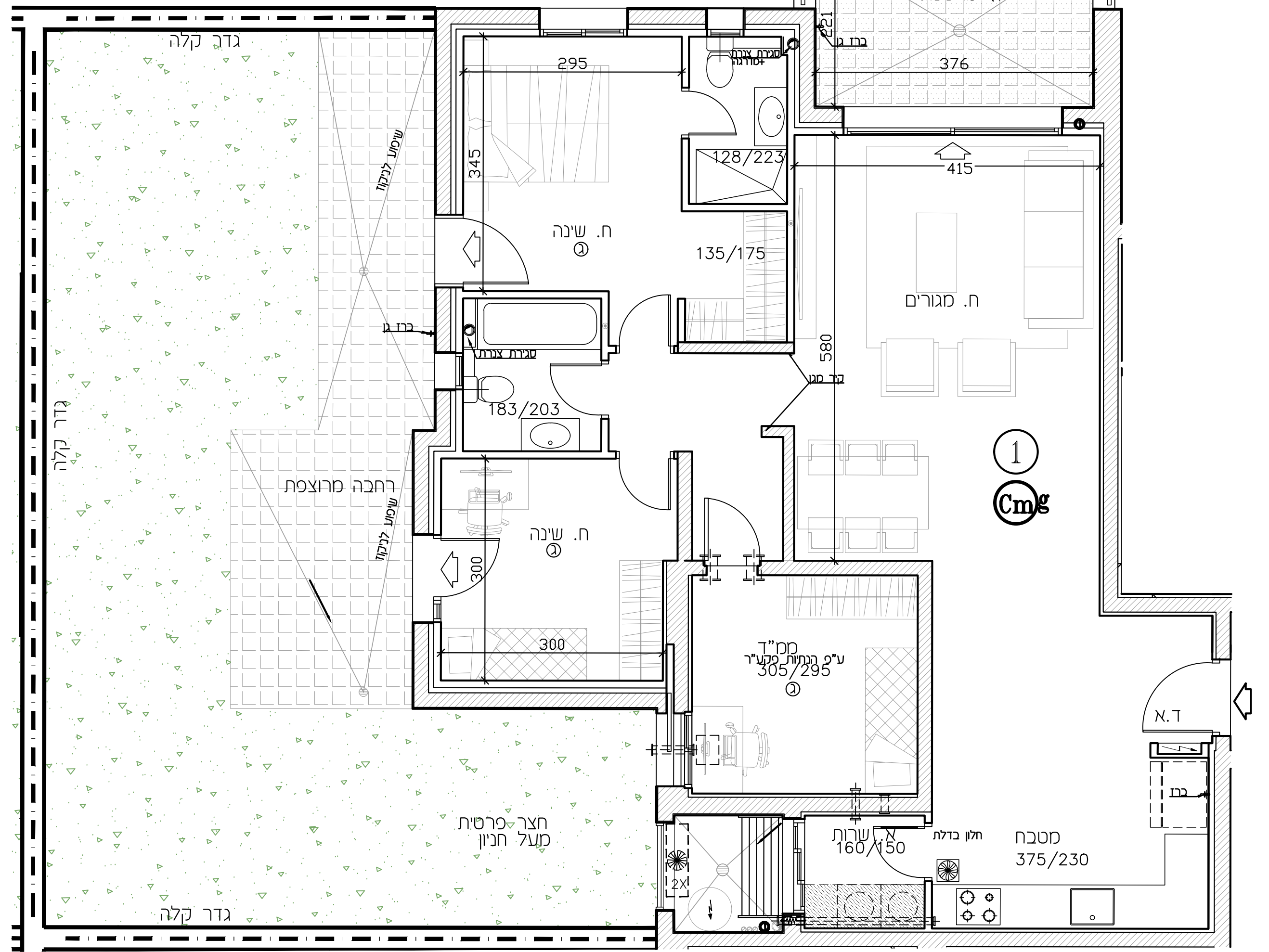
גלגול	סימקלים
שוחל 4" הכנה למיכל	לגון שוחף
אוויר סבני	לגון פרט
גלא ענן	רצף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הכנה לטיוח-איר	מקום מונע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מונע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מונע למסכת כביסה
מסרכת אוור וסטן	הפרש בספלים
הסבת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
סוחק סט/סוחק גז	אזורים סטופים
לוח חשמל דירתי	מריפת
מריפת מקרה	

הערות

הנחת וסקרא לחבכת זו, ספישת כדף השער לחבכת. פירוט חבכת הסככות ע"פ חבכת התנ"ך.

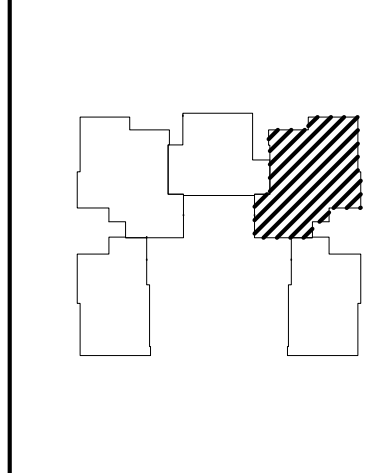
החבכת אנה סופית. יזכנו שטים כהתאם לרשימת הרשות. התנ"ך הסככים והחבכת.

מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212	בנין:	4
דירה:	3	קסמה:	קרקע
מספר חדרים:	4	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפת סימנים

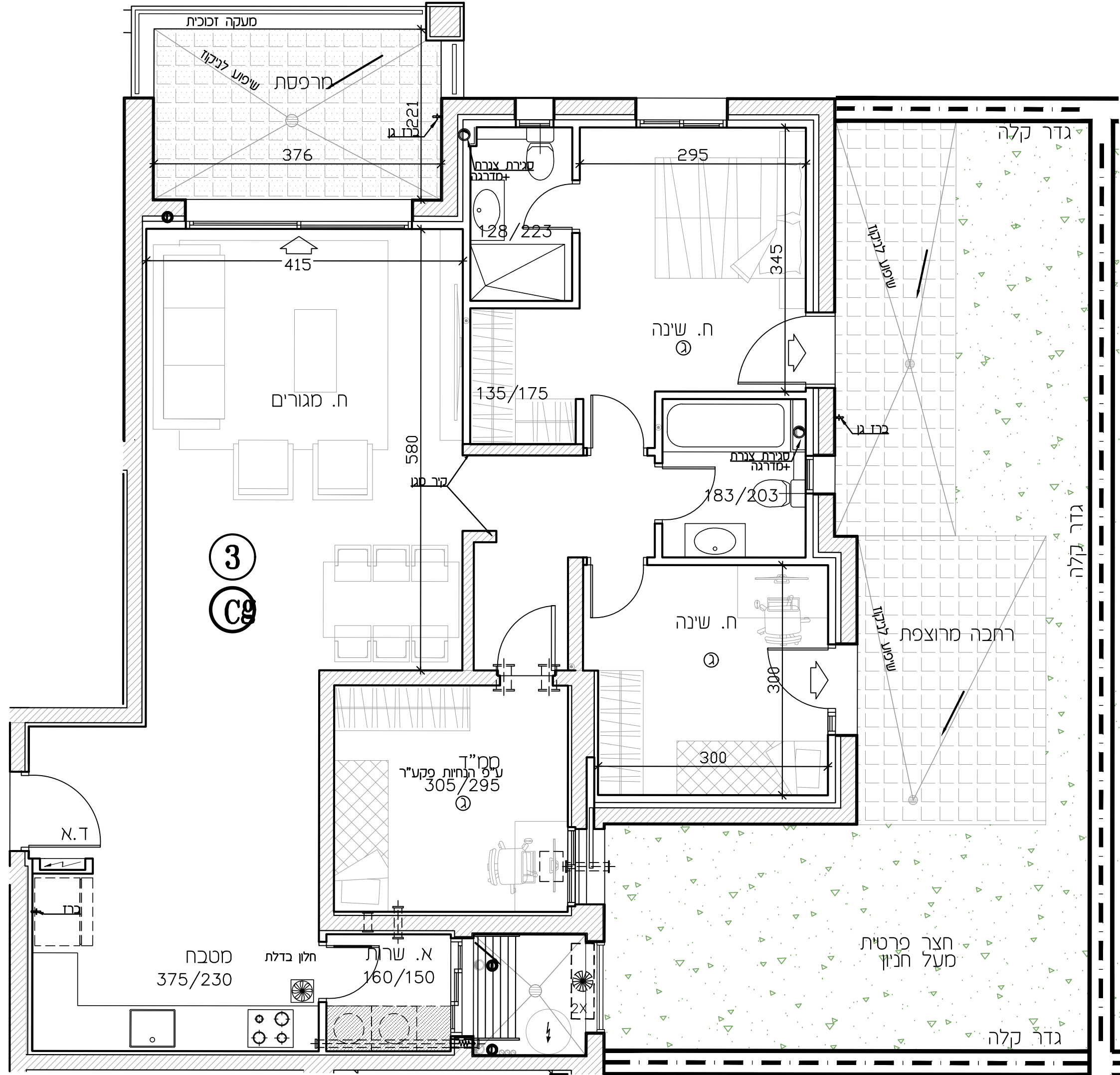
גלגול	סימקלים
שוחל 4" הכנה למיטע	לגון שוחף
אוויר סבני	לגון פרט
גלא ענן	רצוף על"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הכנה לסינו-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכריז
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסגרת כביסה
מסגרת אוור וסטן	הפרש בספילס
הסבת תקרה לספיקולרים	זוד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
סוחק סט/סוחק גז	אזורים שטוחים
לוח חשמל ידני	מפנסת
מפנסת סקרה	

הערות

הנחת מסקרא לחבנית זו, ספישת כדף השער לחבנית. פירוט תוכנית המסבחת ע"פ תוכנית המגזן.

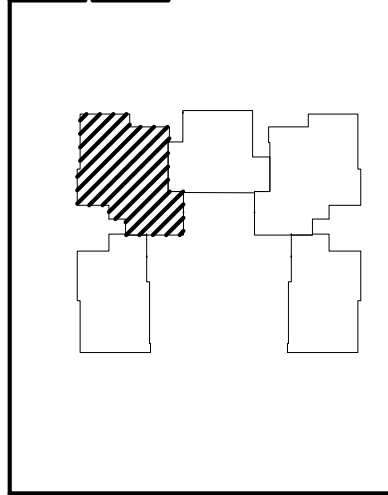
התכנית אינה סופית. יזכנו שישים בהתאם לרשימת הרשאות. התוצרים הסבכים והחבנית.

מסדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212	בנין:	5
דירה:	1	קסמה:	קרקע
מספר חדרים:	4	קב"מ:	1:50
תאריך תחיה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:		
שם הקונה:	חתימת הקונה:		



מפת סימנים

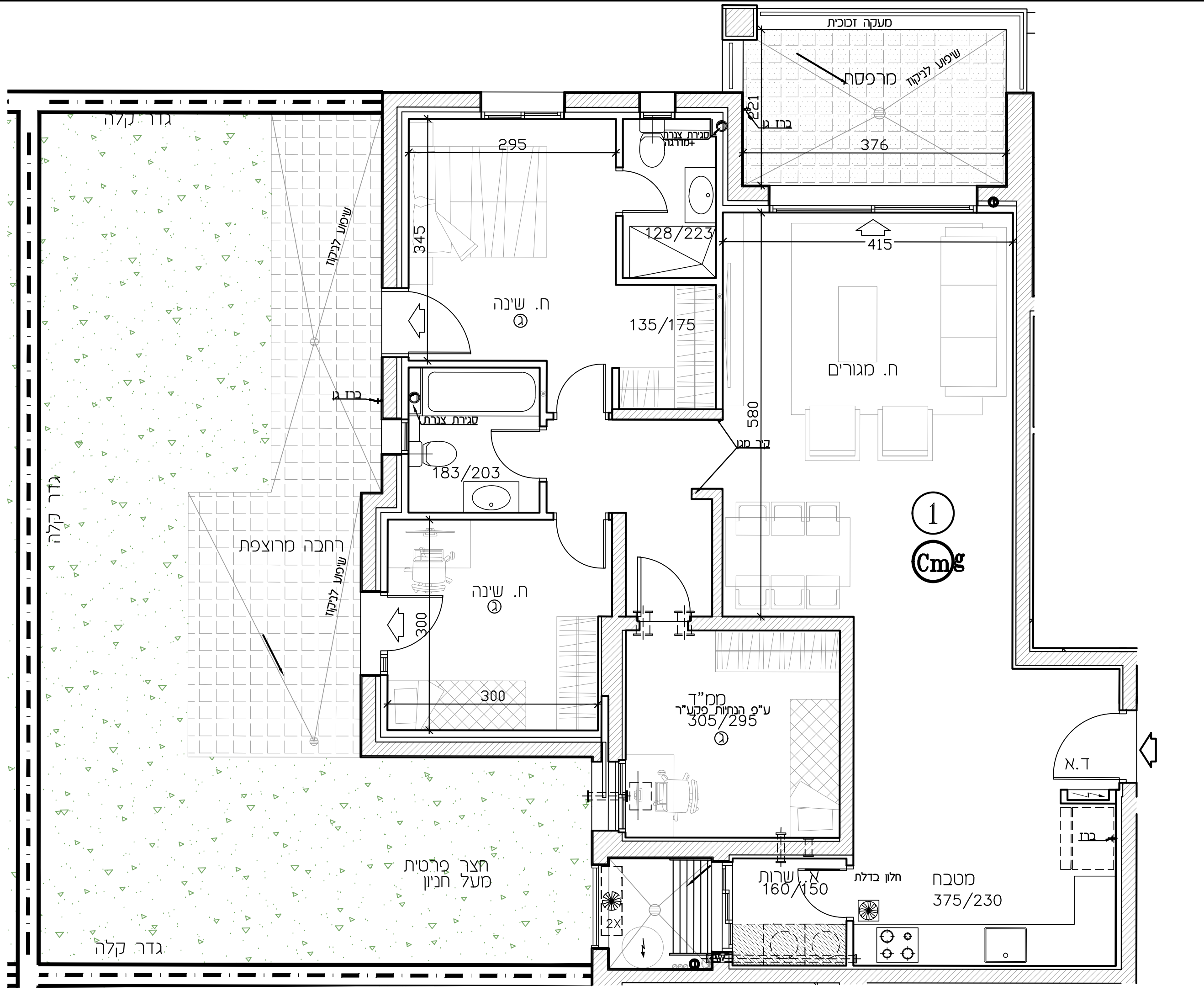
גלגול	סימנים
שוחל 4" הכנה למיט	גגון שוחף
אוויר סבני	גגון פרט
גלא ענן	רצף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הכנה לסימון-אור	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסכת כביסה
מסרבת אוור וסון	הפרש בספלים
הסבת תקרה לספרינקלרים	זוד שטח
נטיה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	מחורים שטחיים
לוח חשמל דירתי	מספסת
מספסת מקרה	

הערות

התוכנית מוקדמת לזכוכית זו, סופית כדף השער לתוכנית. פירוט תוכנית המסובבת ע"י תוכנית המפרט.

התכנית אינה סופית. ייתכן שינויים בהתאם לרשימת הרשאות המוגשם הסבכים והחברת.

מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש: 212
 בנין: 5

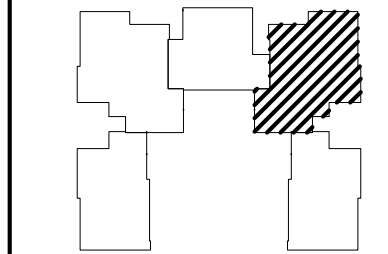
דירה: 3
 קרקע: קרקע

מספר חדרים: 4
 קב"מ: 1:50

תאריך תחיה:

שם המוכר: חתמת המוכר:

שם הקונה: חתמת הקונה:



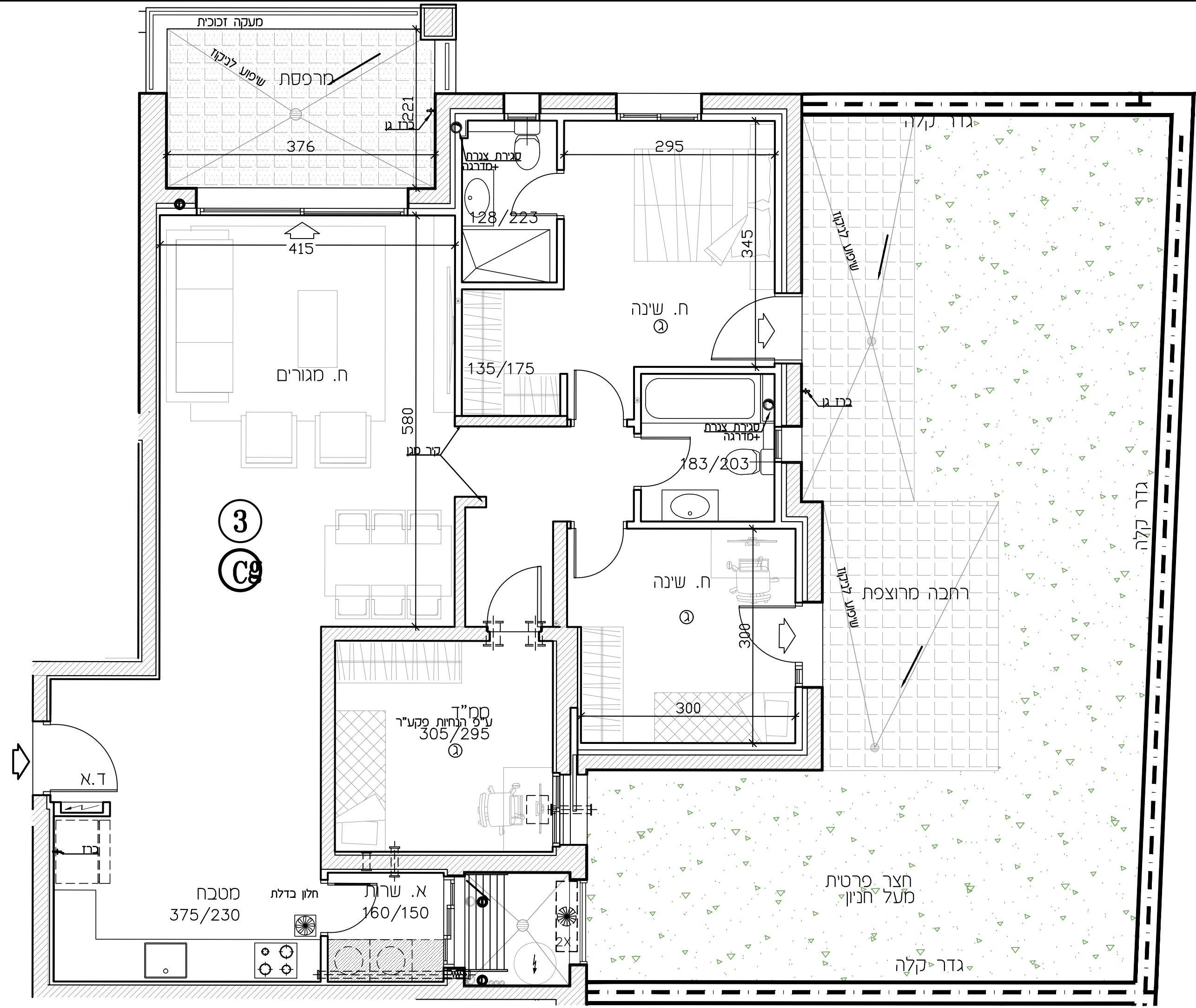
מפת סימנים

גלגול	ספיקלים
שחול 4" הכנה למיטע	לגון משותף
אזור סכני	לגון פרט
גלא ענן	רצף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הכנה לתיחום-אור	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסכת כביסה
מערבת אזור וסגן	הפרש בספליט
הסבת תקרה לספיקלים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	מפנסת
מפנסת מקרה	

הערות

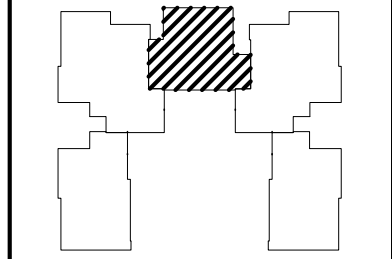
הנחת וסקרית לזכמת זו, סופית בדרך השער לזכמת. פירוט הזכמת והסכמת ע"י הזכמת והערות.

מסדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212 213	בנין:	2 3 4 5
דירה:	2	קסמה:	קרקע
מספר חדרים:	3	קב"ס:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



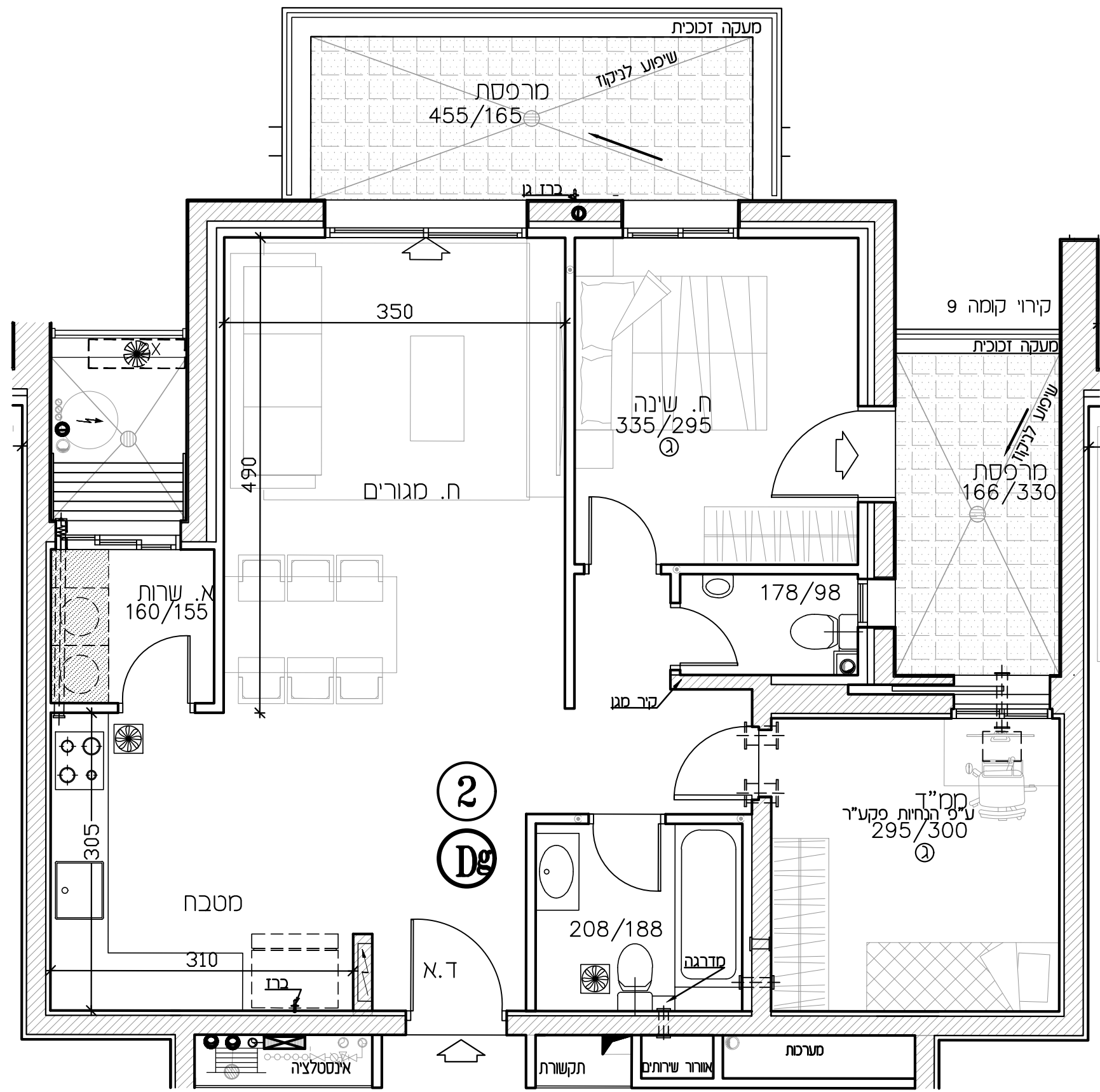
מפתח סימנים

גלגול	סימקלים
שוחל 4" הכנה למיטע	לגון שוחף
אוויר סבני	לגון פרט
גלא ענן	רצוף על"פ פרט
עמוד/קד בסון	הסכת תקרה
הכנה לטיוח-איר	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסס"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסס"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
מערבת אוויר וסון	הפרש בספלים
הסכת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
נטיה 4"	קולט (עמוד)
סוחק סמ/סוחק גז	מחור סטופים
לח חושל דירתי	מפסת
מפסת מקרה	

הערות:
 הערות וסקרי לחכמת זו, סופית כדף השער לחכמת פירוט חוכמת הסכומים ע"פ חכמת הערך.

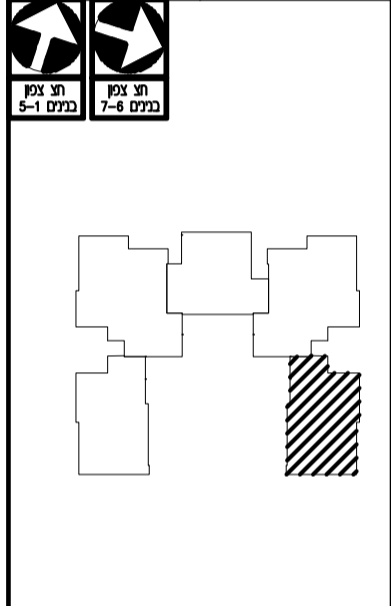
מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

החכמת אינה סופית. יתכנסו שינויים בהתאם לרשימת הרשות, התוצרים הסכומים והחכמה.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212	בנין:	5
דירה:	4	קומה:	קרקע
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



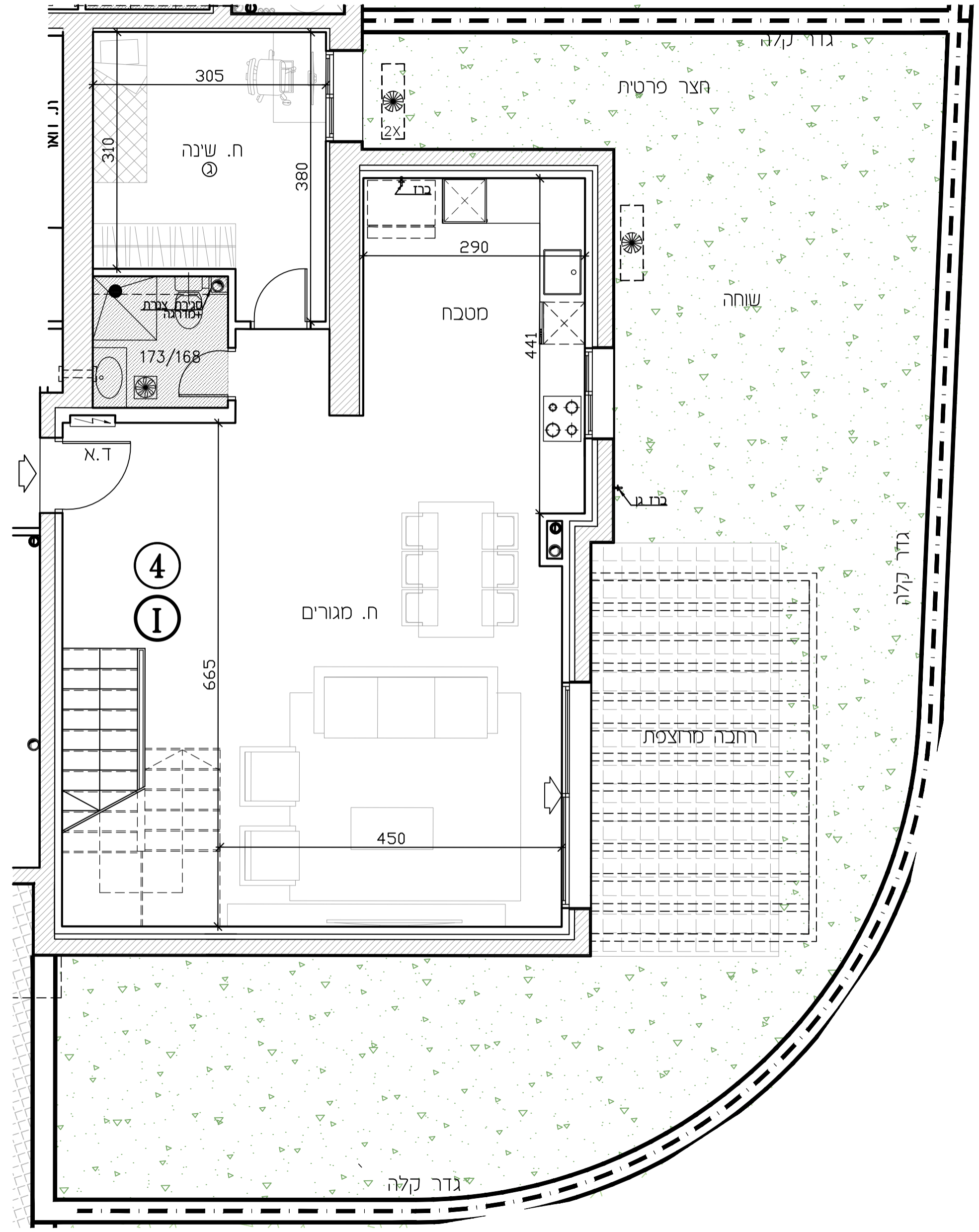
מפת סימנים

גלוק	סימקלים
שורף 4" הבנה לסיכוי	צנרת מסתופי
אזור סכס	צנרת פירט
גלאי עשן	צנרת תיקיה
עמוד/קיר בטון	סקום סמך לסקרר
הבנה לסיכוי-אור	סקום סמך לכרימ
צ.א. 8" בסמ"ד	סקום סמך לסמכת ככסה
צ.א. 4" בסמ"ד	הפרש בסמלס
מסרבת אורר וסוק	וד שטח
מסכת תיקיה לספרינקלרס	קלטן (סמ"ד)
צנרת 4"	מחורס שוחמס
סחלק סמ/סחלק מ	מסמכת
לח חושל דדתי	
סרפסת סקרה	

הערות
 תשרית וסקרר לחכמת ז, סמיעת כדף
 השער לחכמת
 סיסמ חכמת הסמכות ע"י חכמת הערר

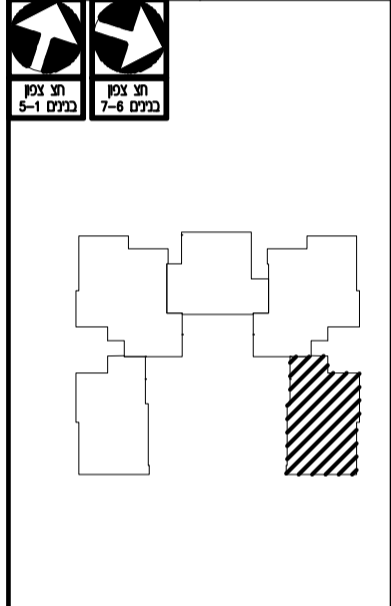
סמ"ד: 2
 תאריך: 21.09.23

החכמת אנה סופת
 זמכ שרס כרמס לרררר הרררר,
 הרררר הסכסס הרררר.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	213	בנין:	2
דירה:	4	קומה:	קרקע
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



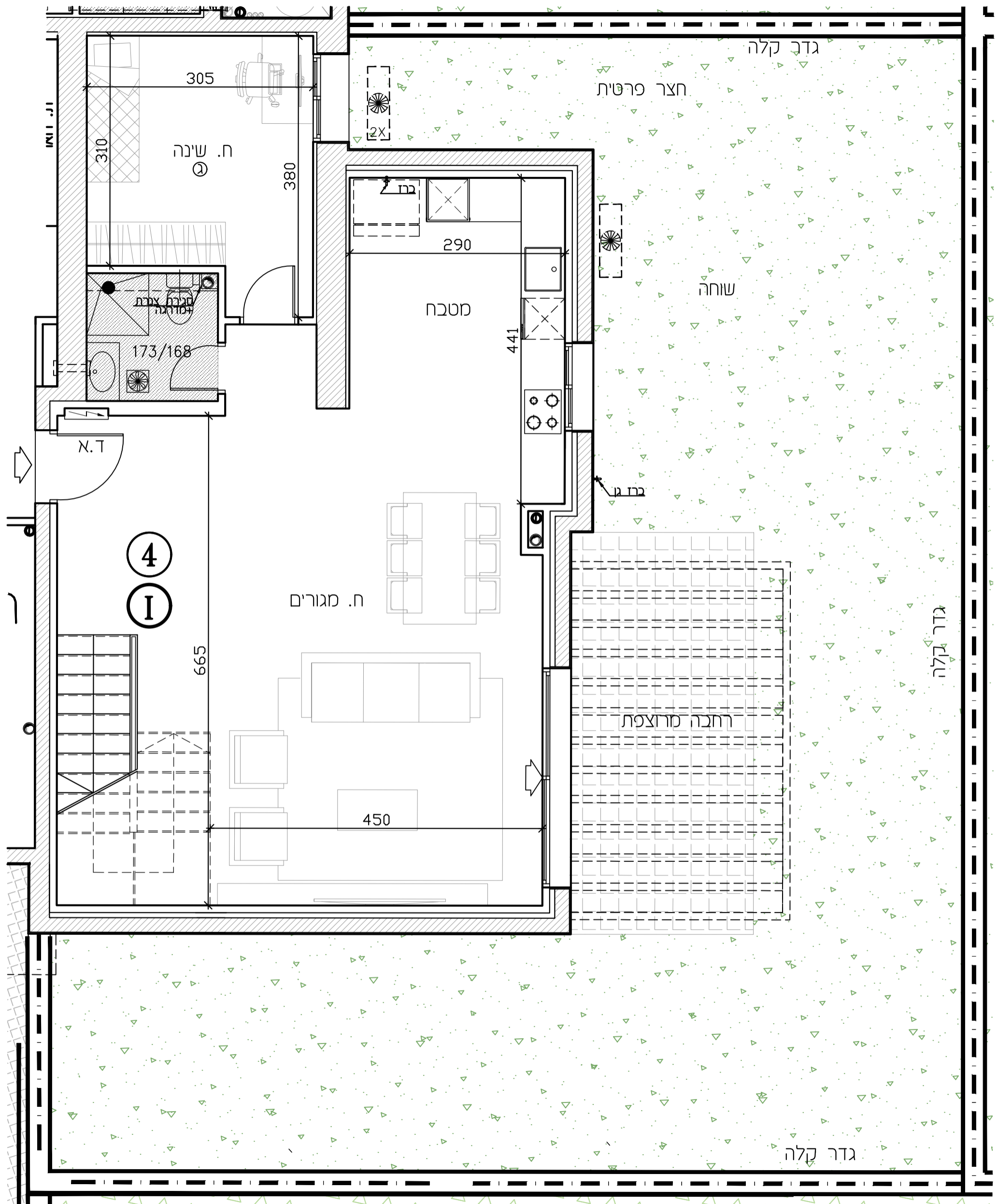
מפת סימנים

גלוק	סימני קו
שורף 4" רגלי לסיכוי	קו סגור
אזור סכין	קו פתוח
גלאי עשן	קו ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הצגת תיקה
רגלי לסיכוי-אור	סמל סמל לסיכוי
צ.א. 8" בסט"ד	סמל סמל לסיכוי
צ.א. 4" בסט"ד	סמל סמל לסיכוי
מסגרת אזור וסוף	הפרש בסמלים
הצגת תיקה לסימנים	דוד שטח
צנרת 4"	קולטן (סמל)
סמל סמל לסיכוי	מסגרת סמלים
לח חושל דודי	מסגרת סמלים
מסגרת סמלים	מסגרת סמלים

הערות
 תשרי וסקר לביטחון ז"ן, סמל סמל לסיכוי
 תשרי לביטחון
 סמל סמל לסיכוי ע"י חתימת המוכר

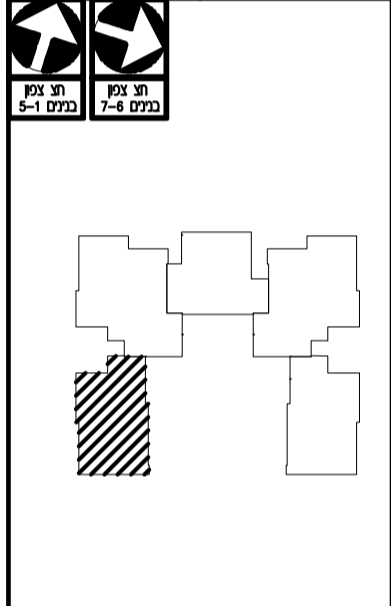
מספר דירה: 2
 תאריך: 21.09.23

החברה אנה סופי
 זוכה שיתוף בחזקת לרשות הרשות,
 החברים הסכים והחבר.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	213	בנין:	2
דירה:	5	קומה:	קרקע
מספר חדרים:	6	קניס:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפתח סימנים

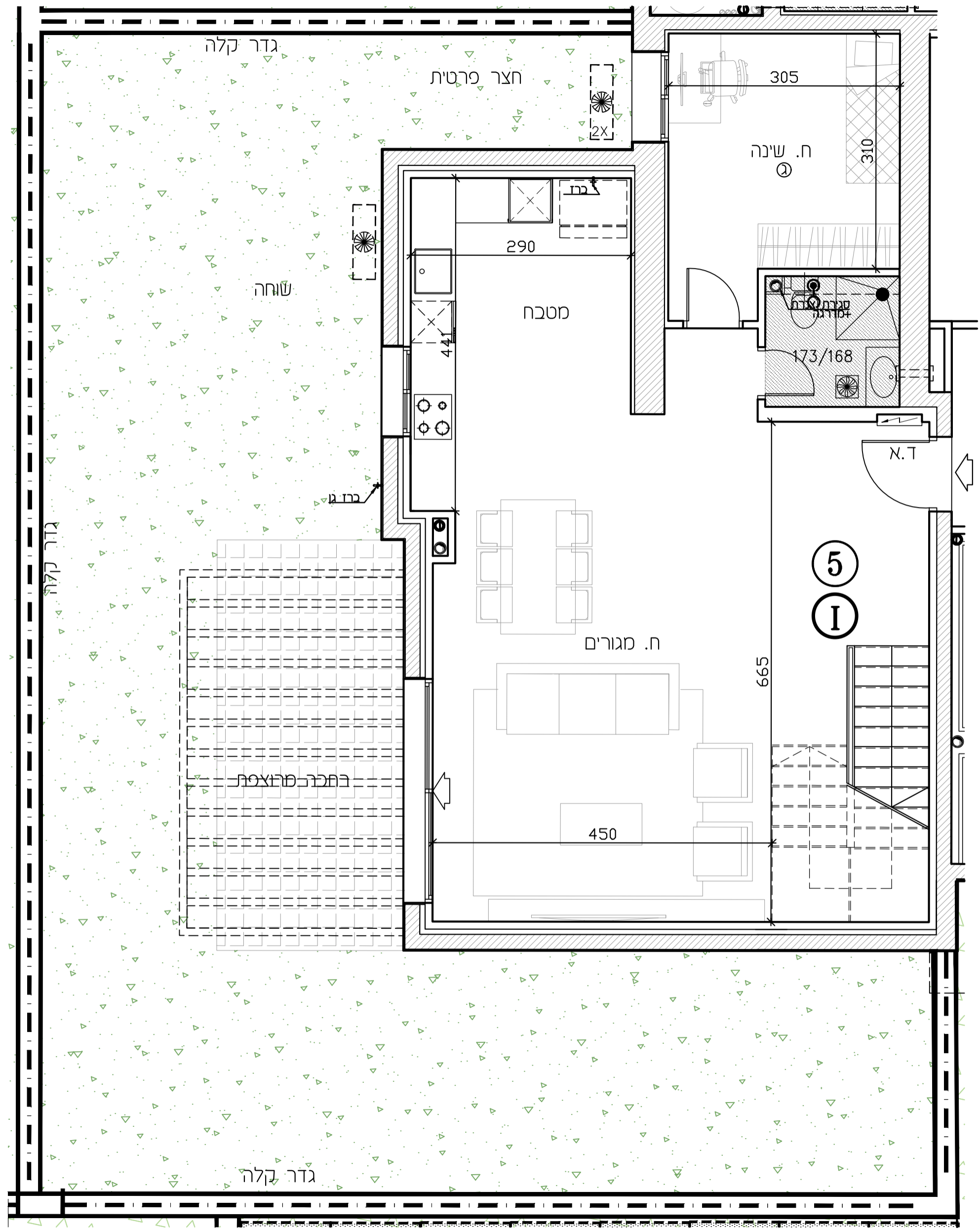
גלוק	סימנורים
שורף 4" הבנה לסיכוי	צנן סטנדי
אורז סבי	צנן פרט
גלא עשן	צנן ערפי פרט
עמוד/קיר בטון	הצמנת תקרה
הבנה לניגון-אור	סקום סמנע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	סקום סמנע לכריס
צ.א. 4" בסט"ד	סקום סמנע למסנת ככסה
מסרבת אורזר וסון	הפרש בספלסם
הצמנת תקרה לסטרנקלורם	דוד שטש
צננה 4"	קולטן (מסוד)
סחלק סיס/סחלק דו	אזורים שוחתפים
לח חושל דדתי	מסנת
סרפסת סקרה	

הערות

הערה: נבדקו לזכירת זן, סמינת כדף השער לזכירת סיסם הזכמת הסכסום ע"י הזכמת הערן

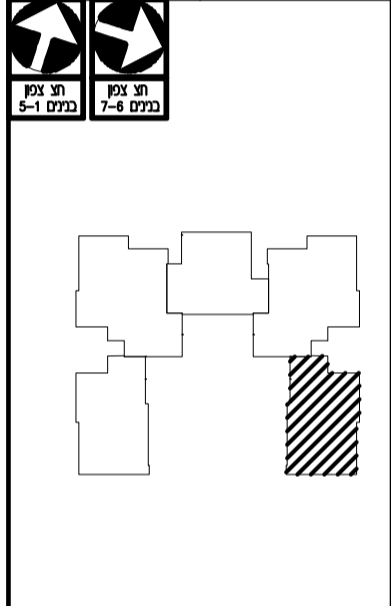
סדהורה: 2
 תאריך: 21.09.23

הזכמת אנה סופית, זוכס שוטים כוחאם לדרושת הרחשת, החגים הסכסום החסרה.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	213	בנין:	3
דירה:	4	קומה:	קרקע
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



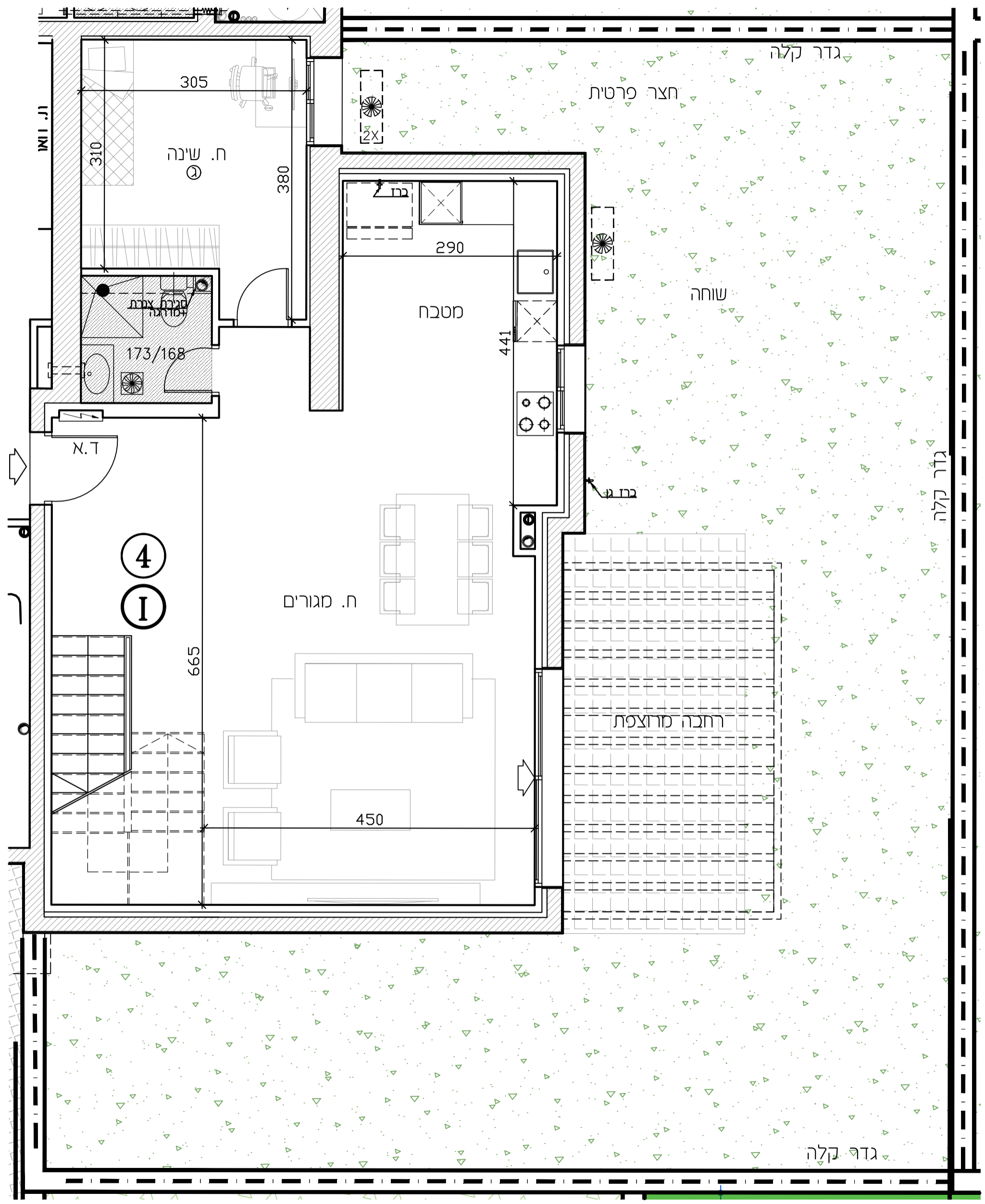
מפת סימנים

גלוק	סימקלים
שורף 4" הבנה לסיכוי	צנרת סטנדרט
אזור סכר	צנרת פלסטיק
גלא עשן	צנרת פלסטיק
עמוד/קיר בטון	צנרת פלסטיק
הבנה לסיכוי-אור	צנרת פלסטיק
צ.א. 8" בסט"ד	צנרת פלסטיק
צ.א. 4" בסט"ד	צנרת פלסטיק
מטבח אזורי וסגן	צנרת פלסטיק
הצנרת תוקרה לטרינקטורים	צנרת פלסטיק
צנרת 4"	צנרת פלסטיק
סולק סיס/סולק מו	צנרת פלסטיק
לח חושל דודני	צנרת פלסטיק
סרפסת סקרה	צנרת פלסטיק

הערות

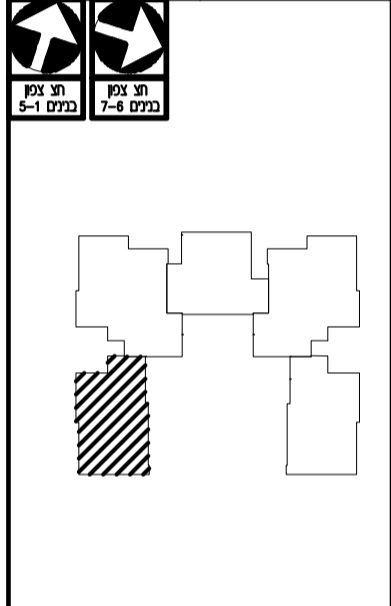
הערה: נבדקו את תוכנית זו, וסמכות בדיקת התוכנית, והערה לזכירת סיסמא תוכנית הסכום על"י תוכנית הערך.

סמכות: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש: 213	בנין: 3
דירה: 5	קומה: קרקע
מספר חדרים: 6	קב"מ: 1:50
תאריך חתימה:	
שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפת סימנים

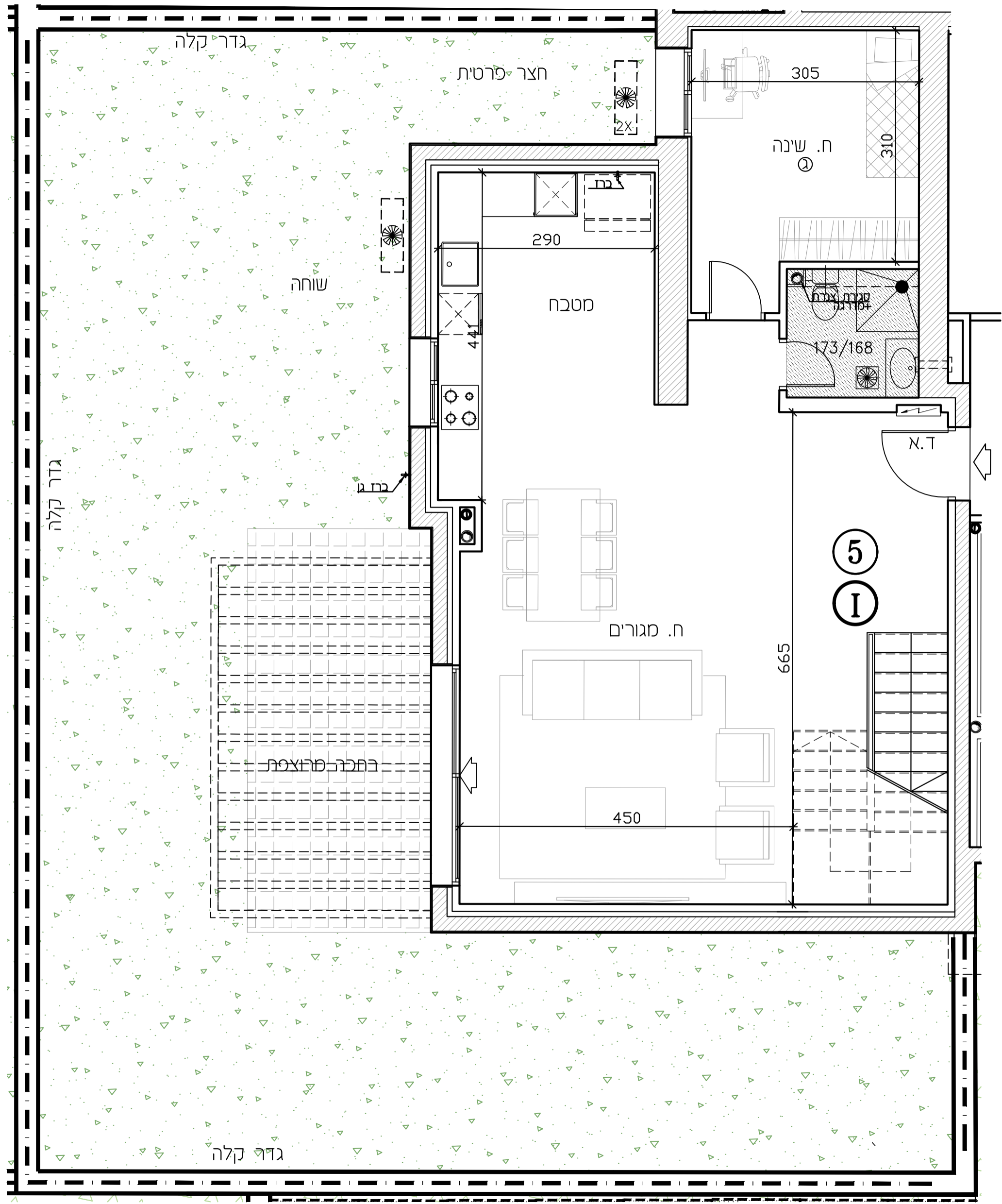
גלוק	סימקלים
שורף 4" הבנה לסיכוי	צנן סטנדי
אורז סבי	צנן פרט
גלא עשן	צנן על פי פרט
עמוד/קיר בטון	הצמנת תקרה
הבנה לסיכוי-אור	סקום סמך לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	סקום סמך לכרימ
צ.א. 4" בסט"ד	סקום סמך לסמנת ככסה
מסרבת אורזר וסון	הפרשו בספלים
הסמנת תקרה לסטרנקלרים	דוד שטח
צננה 4"	קלטן (סמך)
סמלק סמ/סמלק מ	אורזר סממנים
לח חושל דדתי	מסמנת
סממנת סמרה	

הערות

הערת נכירא לתכנית זו, סממנת כדף השער לתכנית. סממנת הסממנת ע"י חמנת הערת

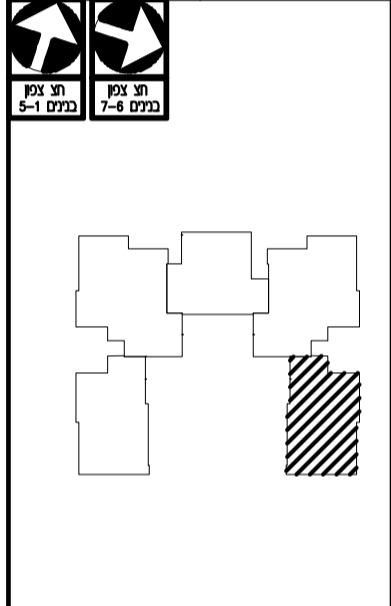
סממנת: 2
 תאריך: 21.09.23

חמנת אנה סממנת. חמנת סממנת לרזישת החמנת. חמנת הסממנת החמנת.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212	בנין:	4
דירה:	4	קומה:	קרקע
מספר חדרים:	6	קני"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפת סימנים

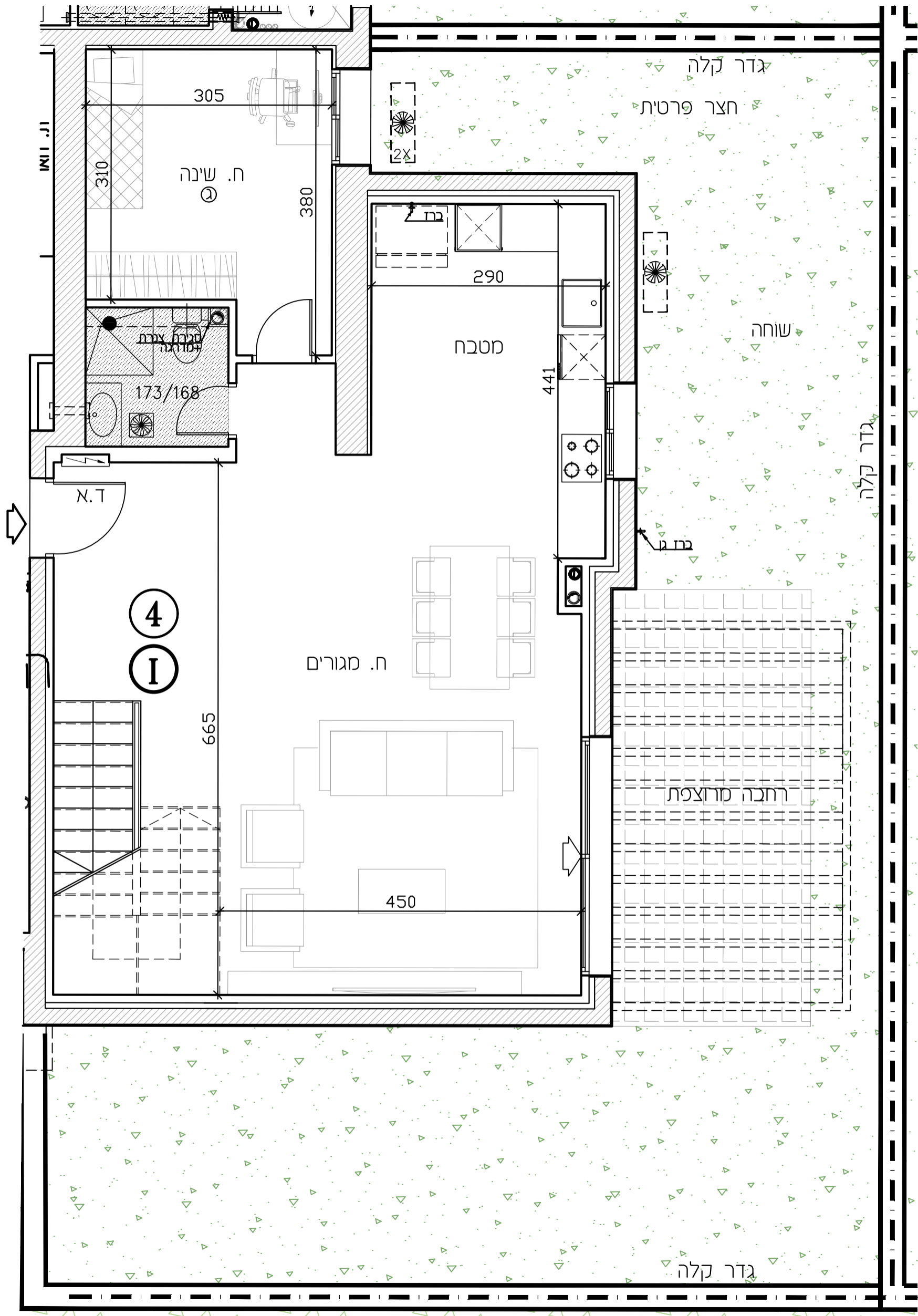
גלוק	סימנים
שורף 4" הבנה לסיכוי	מגן שטח
אזור סכס	קנין פרט
גלא עשן	יציאת ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הצמנת תקרה
הבנה לסיכוי-אור	סקום סמך לסקרר
צ.א. 8" בסט"ד	סקום סמך לכרימ
צ.א. 4" בסט"ד	סקום סמך למסנת בכיסה
מטרת אזורי וסון	הפרש בספלס
הצמנת תקרה לסימנים	דוד שטח
צמח 4"	קולטן (סמך)
סחלק סמ/סחלק מ	אזורים שטחיים
לח חושל דודי	מסנת
סרפסת סקרה	

הערות

הערה: נבדקו לוחמית ז, סמינת בוף
 הערה: לוחמית
 סיסמ תוכנת הסכסום ע"י תוכנת העוף

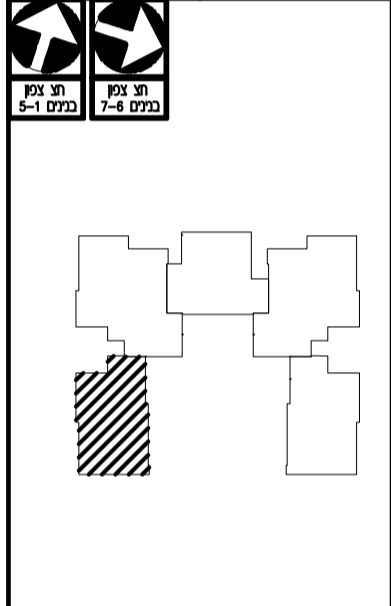
סודורה: 2
 תאריך: 21.09.23

התכנת אנה סופר.
 זמנ שטים בוחמם לודישת הרחישת.
 החגים הסכים החכר.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212	בנין:	4
דירה:	5	קומה:	קרקע
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



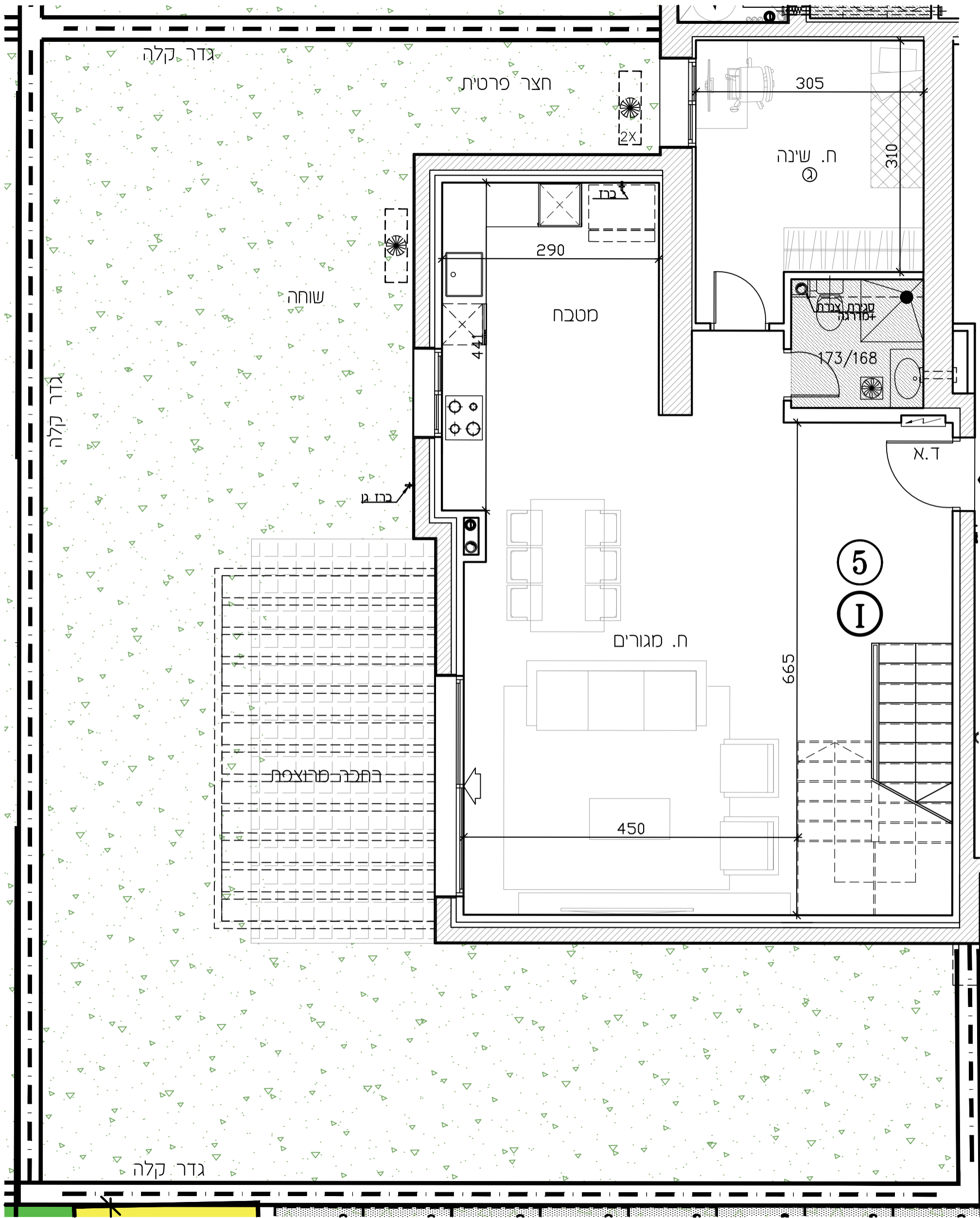
מפת סימנים

גלוק	סימקלים
שחול 4" רבנה לסיכוס	צמח סטרוף
אורז סבי	צמח פרט
גלא עשן	צמח עלף פרט
עמוד/קב בנן	צמח תורה
רבנה לטונו-ארז	סאקס סמנע לטקור
צ.א. 8" בסט"ד	סאקס סמנע לכרים
צ.א. 4" בסט"ד	סאקס סמנע לסכנת ככסה
מטרת אורז וסוק	הפרש בספלס
הסכת תורה לסטרנקלים	וד שטש
צמח 4"	קלטן (סמון)
סחלק סמ/סחלק מ	אזורים שוחפים
לח חושל דדתי	מפת
סרפסת סקרה	

הערות
 תעודת נכרית לחב"מ ז, סמינת בדיק
 תעודת לזכבת
 סיסם חכמת הסכסום ע"י חכמת העיר

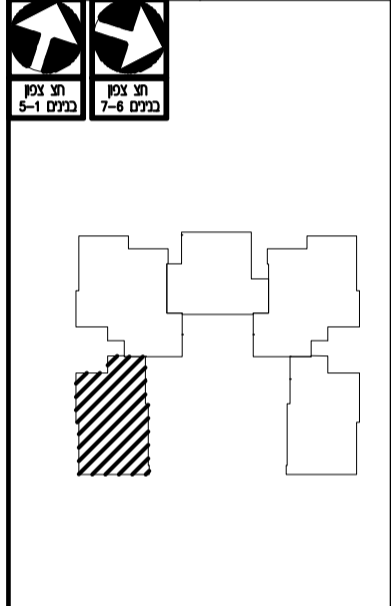
סודורה: 2
 תאריך: 21.09.23

חכמת אנה סופית
 זמנכ שוטם בוחאם לרדיוות הרחוקות
 חוגגים הסכסום וחכמת



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212	בנין:	5
דירה:	5	קומה:	קרקע
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



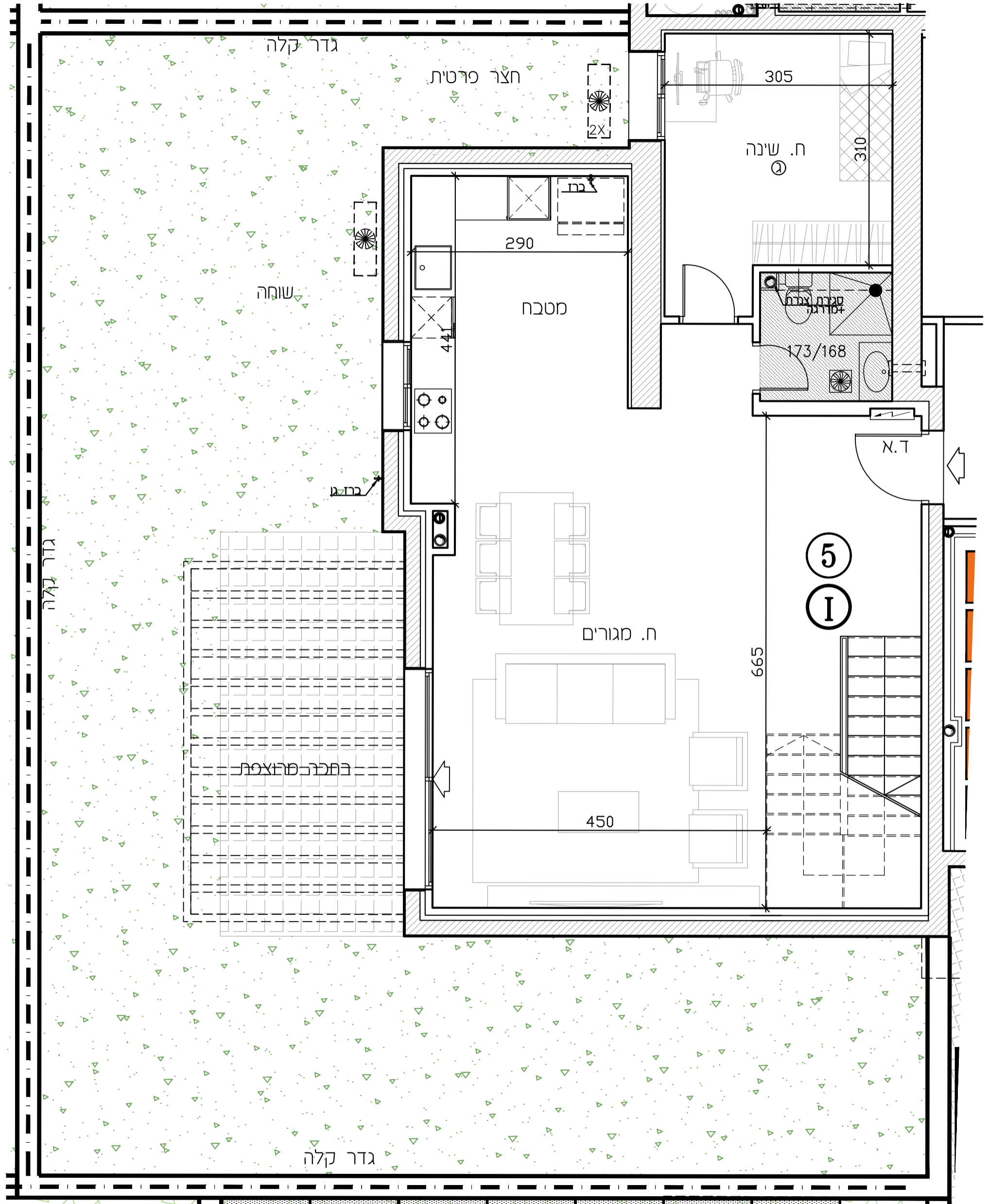
מפתח סימנים

גלוק	סימקלים
שורף 4" הבנה לסיכוי	צנרת מותקנת
אזור סכס	צנרת מים
גלאי עשן	צנרת מים קרה
עמוד/קיר בטון	קנקן מים
הבנה לסיכוי-אור	קנקן מים חמים
צ.א. 8" בסט"ד	קנקן מים קרה
צ.א. 4" בסט"ד	קנקן מים חמים
מטבח אזורי וסגור	קנקן מים קרה
מטבח תוקרה לטרינג'לים	קנקן מים חמים
צנרת 4"	קנקן מים קרה
מחלק סיס/מחלק מו	קנקן מים חמים
לח חושל דודני	קנקן מים קרה
סרפסת סקרה	קנקן מים חמים

הערות

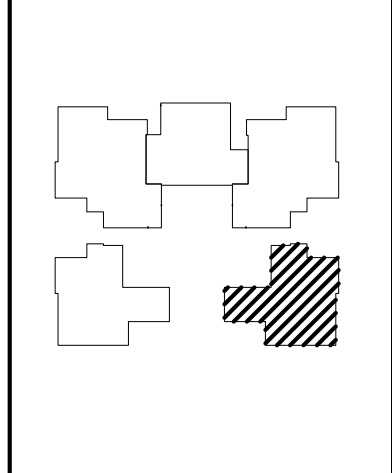
התוכנית נבדקה ונמצאה לתיאור, אך איננה מהווה חוזה. כל שינויים יבוצעו לפי החלטת המעצב.

סדרה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שביר פסגות אפק

מגרש:	בנין:
212 213	2 3 4 5
דירה:	קסמה:
4	1
מספר חדרים:	קב"מ:
6	1:50
תאריך חתימה:	
שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפת סימנים

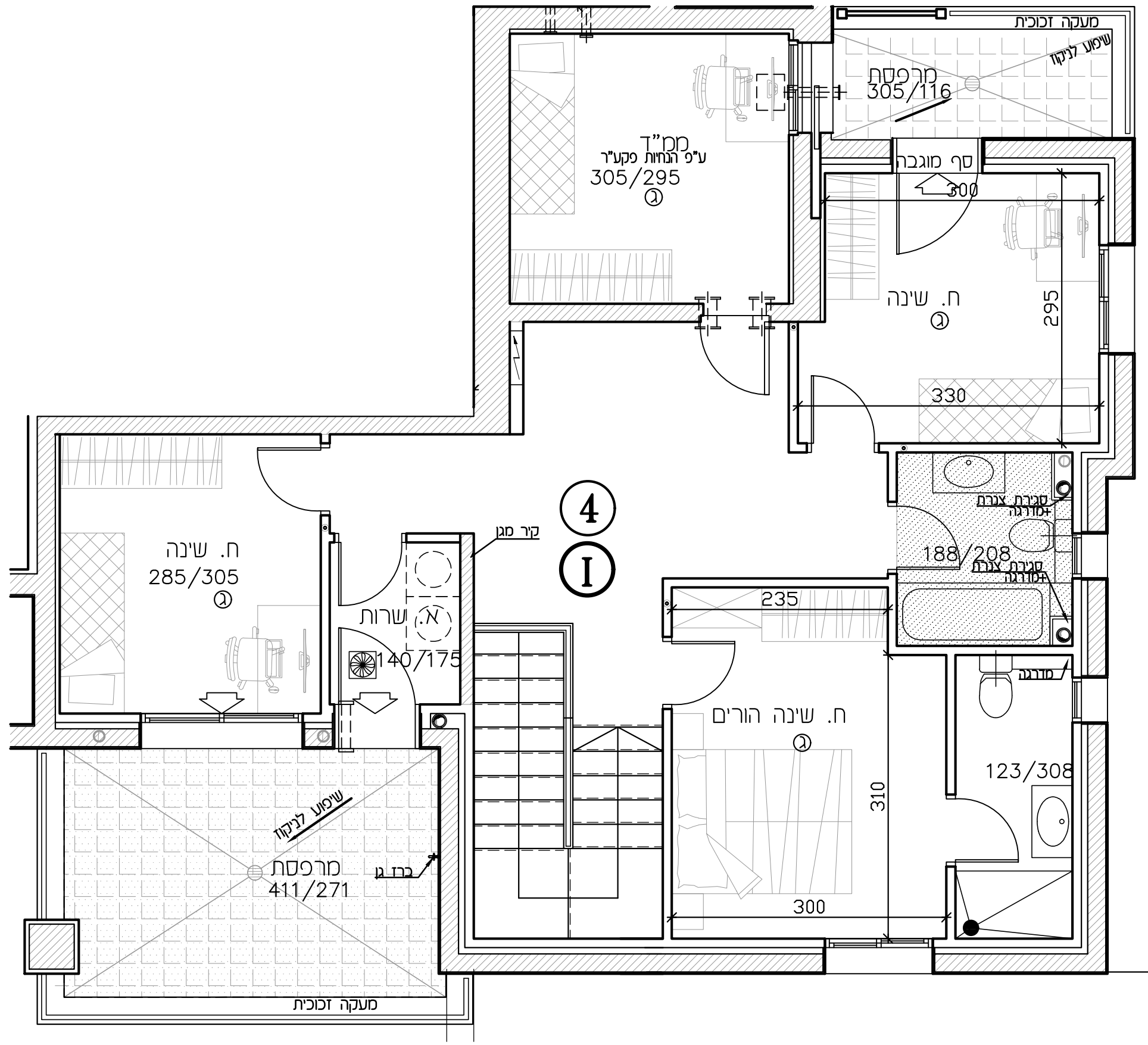
גלגול	ספיקלים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון שוחף
אוויר סבני	גגון פרסי
גלא עשן	זיף על פי פרס
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסימון-אור	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע לססת כביסה
מערבת אוור וסון	הפרש בספלים
הסכת תקרה לספיקלים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
סוחק סט/סוחק גז	אזורים משותפים
לח חשמל דירתי	מריפת
מריפת סקרה	

הערות

הערה מס' 1: לוחכת זו, סופית כדף השער לתכנית. פירוט תוכנית הסכמת ע"י תוכנית התקן.

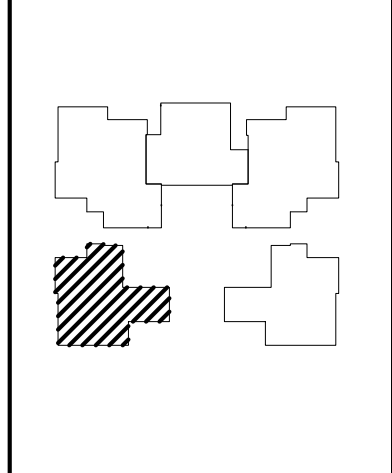
מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23

התכנית אינה סופית. יתכנן שינויים בהתאם לדרישות הרשות, התנאים הסכמיים והחברתיים.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212 213	בנין:	2 3 4 5
דירה:	5	קומה:	1
מספר חדרים:	6	קב"ס:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



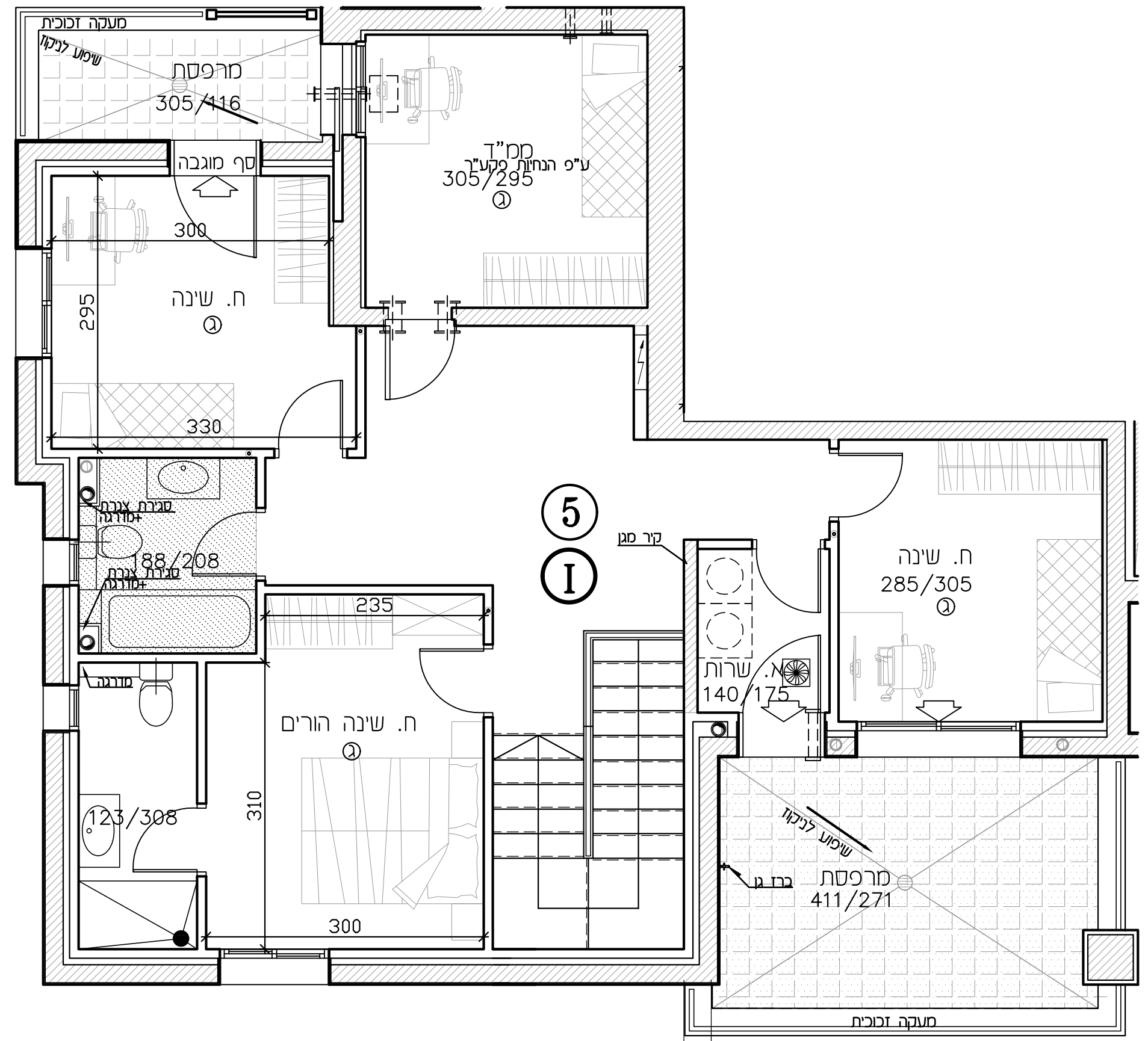
מפת סימנים

גלגול	סניטורים
שוחל 4" הכנה למיכל	לגון שוחף
אוויר סבני	לגון פרס
גלא עשן	רצף עליו פרס
עמוד/קוד בסון	הסכת תקרה
הכנה לטיוג-איר	מקום מוצע לסקור
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
מערבת אוור וסטן	הפרש בספילס
הסכת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
שוחל סט/שוחל גז	אוויר שטופנים
לח חשמל זרתי	מפסת
מפסת מקרה	

הצהרה
 הערות וסקרא לחכמת זו, סופית בדרך
 השער לחכמת.
 פירוט חכמת הסכומים ע"פ חכמת הערך.

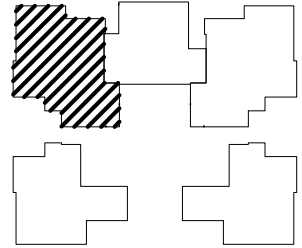
מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

החכמת אינה סופית.
 יתכנס שיתים בהתאם לדרישות הרשות.
 התעגים הסכמים והחכמה.



מגדלי שביר פסגות אפק

מגרש:	212 213	בנין:	2 3 4 5
דירה:	6 9 14 19 24 29 34 39	קומה:	1-8
מספר חדרים:	4	קב"ס:	1:50
תאריך תחילה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



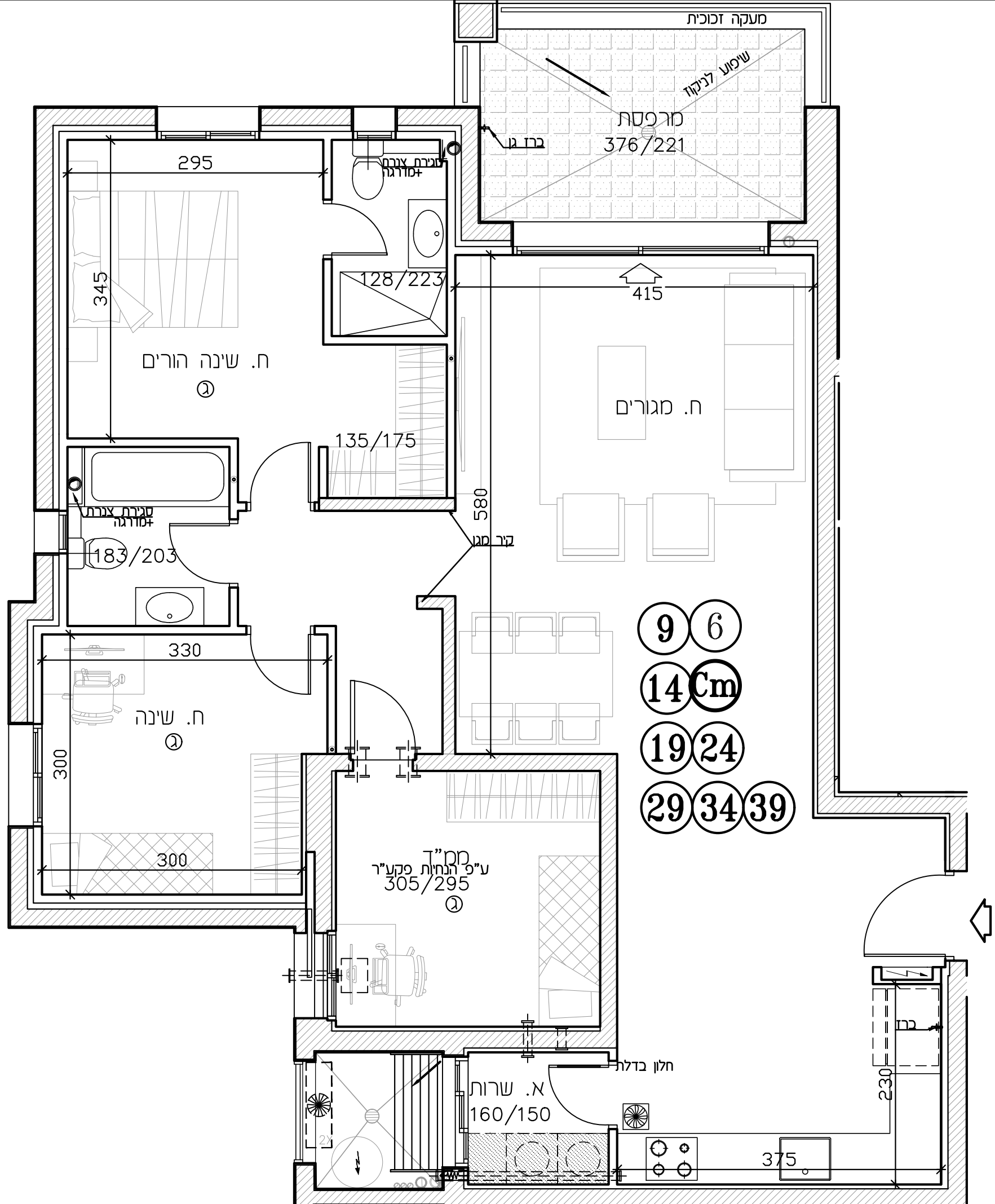
מפת סימנים

גלגול	ספיקולים
שוחל 4" הכנה למיכל	לגון שוחף
אוויר סבני	לגון פרט
גלא עשן	זיף על פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הכנה לסינון-אור	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסכת כביסה
מטבח אוור וסטן	הפרש בספילס
הסבת תקרה לספיקולים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סט/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל ידני	מריסת
מריסת מקרה	

הערה:
 תכנית נסקרא לחכמת זו, סופית כדף השער לחכמת פירוט חכמת הסכמת עם חכמת המגדל.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

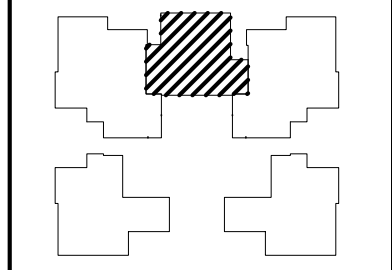
החכמת אינה סופית. יתכנסו שינויים בהתאם לזרימות הרשות, התצוגים הסכמים והחכמה.



- 9 6
- 14 Cm
- 19 24
- 29 34 39

מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212 213
בנין:	2 3 4 5
דירה:	10,15,20,25,30,35
קסמה:	1-7
מספר חדרים:	3
קב"ס:	1:50
תאריך חתימה:	
שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



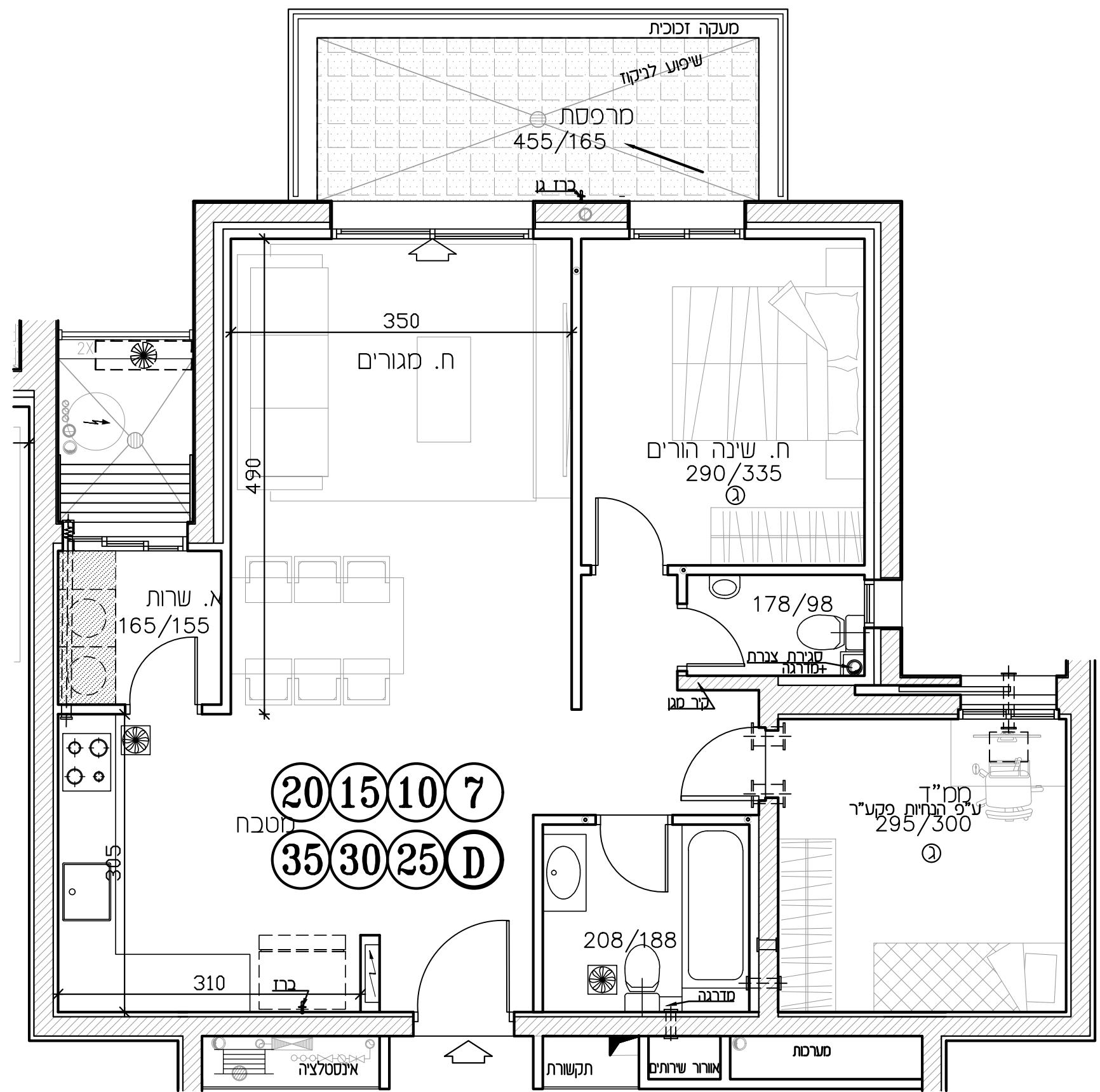
מפת סימנים

גלגון	סניטורים
שוחל 4" הכנה למיטע	מקום מוצע לטקור
אוויר סבני	מקום מוצע לכרזים
גלא ענן	מקום מוצע למסכת כביסה
עמוד/קוד כבון	הפרש בסלילים
הכנה לטיוו-איר	זד שטח
צ.א. 8" בסט"ד	קולט (עמוד)
צ.א. 4" בסט"ד	מחירם שטוחים
מערבת אוור וסטן	מריפת
מסכת תקרה לספרינקלרים	
מסכה 4"	
מחלק סט/מחלק גז	
לח חשמל זדתי	
מריפת מקרה	

הצהרה
 הערות וסקרא לחכמת זו, סופית כדף השער לחכמת פירוט חכמת הסכמת עם חכמת העדן.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

החכמת אינה סופית. יתכנן שינויים בהתאם לרשימת הרשות, המצגים הסכמים והחכמה.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש: 212 213
בנין: 2 3 4 5

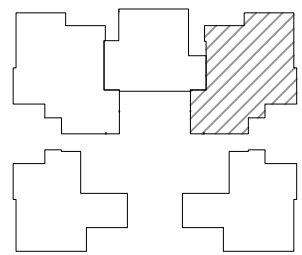
דירה: 8 11 16 21 26 31 36 41
קומה: 1-8

מספר חדרים: 4
קב"ס: 1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר: חתמת המוכר:

שם הקונה: חתמת הקונה:



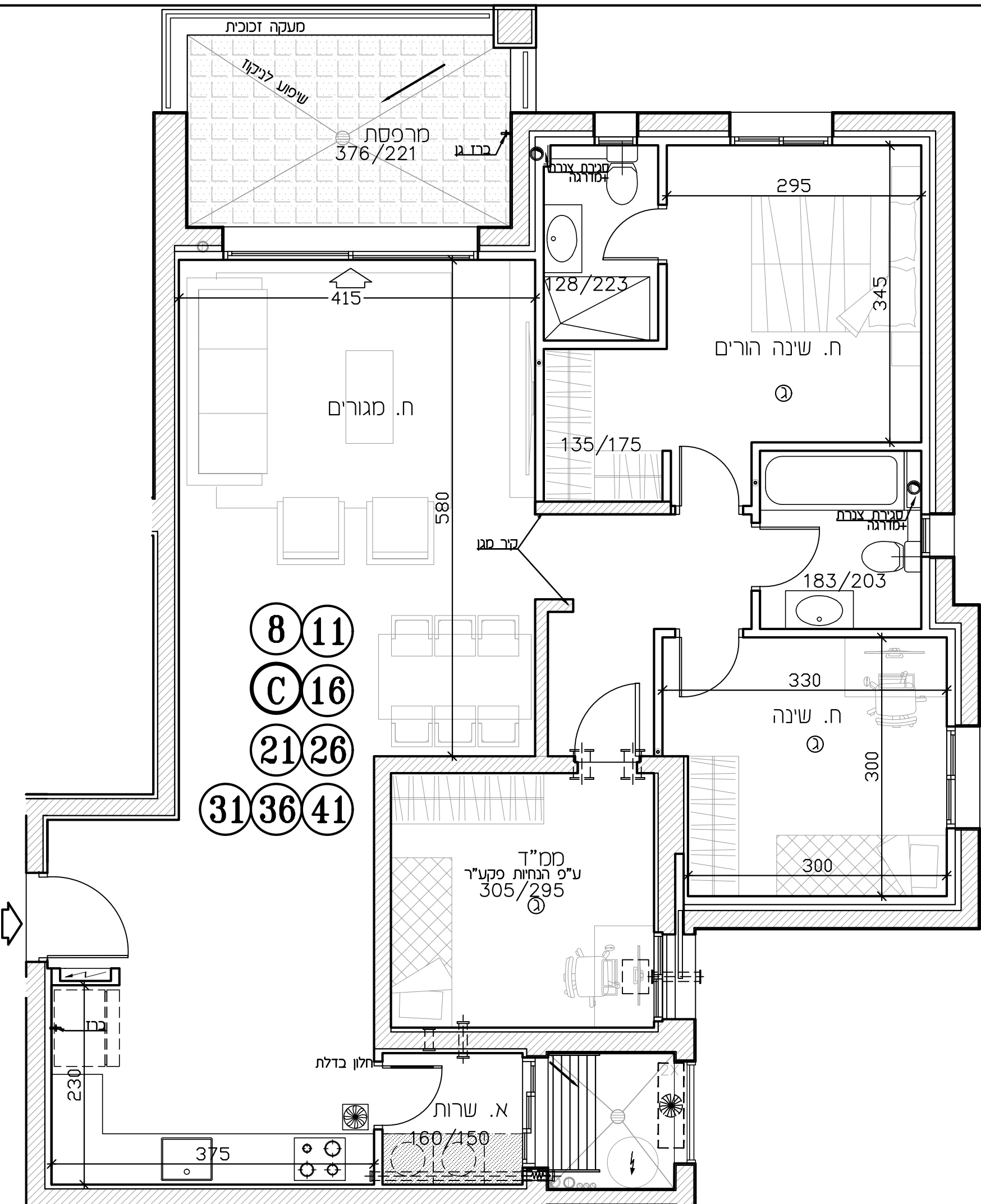
מפת סימנים

גלגולן	ספיקולרים
שוחל 4" הכנה למיכל	לגון שוחף
אוויר סבני	לגון פרט
גלא ענן	רצוף על פי פרט
עמוד/קוד כבון	הסכת תקרה
הכנה לסיזג-איר	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
מערבת אוור וסון	הפרש בספילס
הסכת תקרה לספיקולרים	זד שטח
4" נוסה	קולט (עמוד)
סוחק סט/סוחק גז	אזורים סטופים
לח חושל זדתי	ספיקולרים
ספיקולרים	

הצהרה
 הערות וסקרא לזכבת זו, סופית בדרך השער לזכבת. פירוט הזכבת הסוכנת עם הזכבת והערות.

מסדורה: 2
 תאריך: 21.09.23

הזכבת אינה סופית. יזכבו שיתים בהתאם לרשימת הרשות, והצגים הסכמים והחברת.



- 8 11
- C 16
- 21 26
- 31 36 41

מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש: 212 213
 בנין: 2 3 4 5

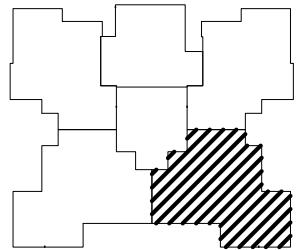
דירה: 12
 קומה: 2

מספר חדרים: 5
 קב"מ: 1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר: חתמת המוכר:

שם הקונה: חתמת הקונה:



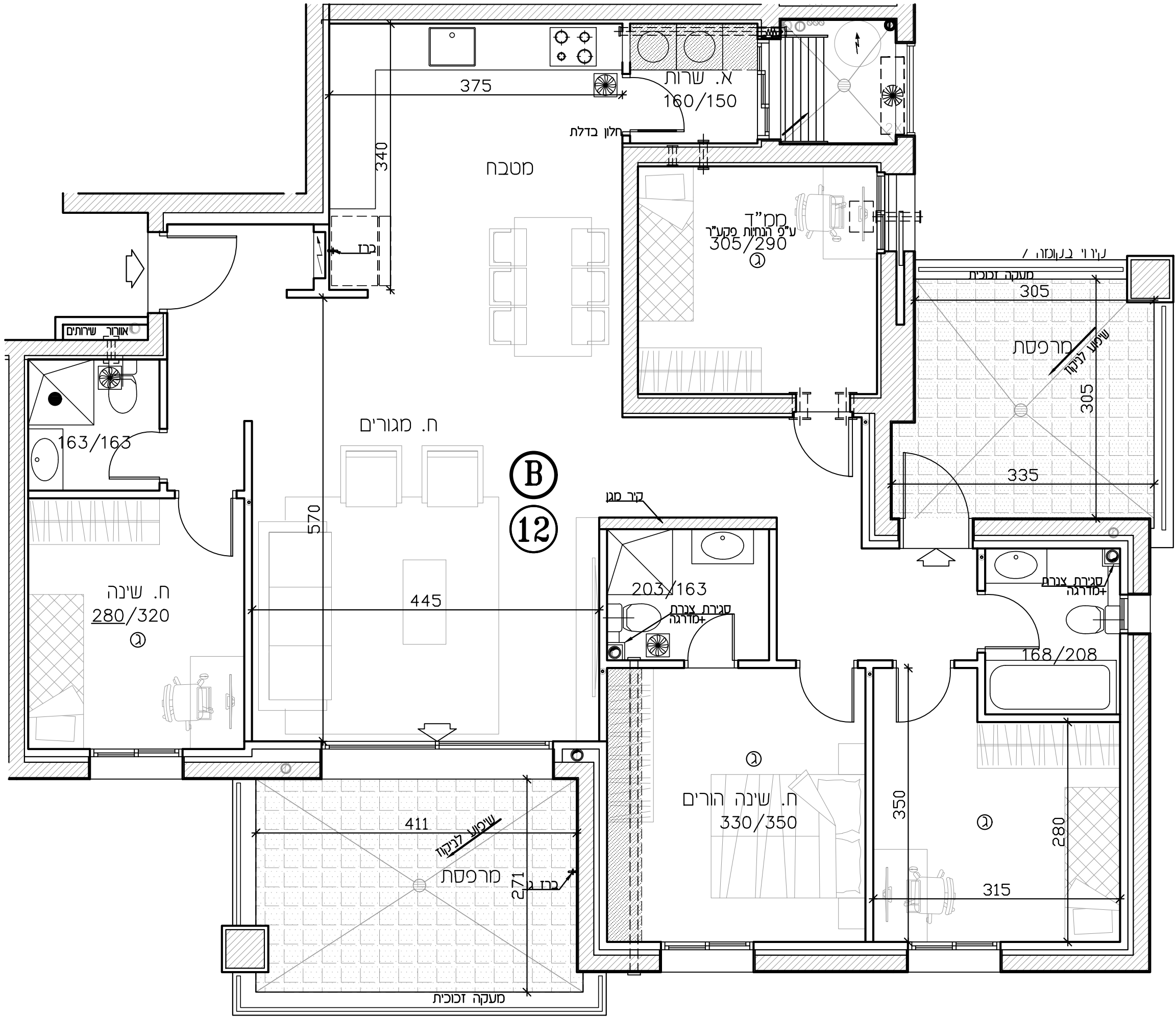
מפת סימנים

גלגול	סימקלים
שוחל 4" הכנה למיטע	לגון שוחף
אוויר סבני	לגון פרט
גלא עשן	רצף ע"פ פרט
עמוד/קוד כבון	הסבת תקרה
הכנה לטיוח-איר	מקום מוצע לטקור
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסכת כביסה
מסרכת אוור וסטן	הפרש בספלים
הסבת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים שטוחים
לוח חשמל דירתי	מספסת
מספסת מקרה	

הערות

הערות וסקיז'ים לזכוכית ז"ז, ספייטל כדף השער לתכנית. פירוט תוכנית הסכומים ע"פ תוכנית המפרט.

תאריך: 21.09.23
 מהדורה: 2
 התכנית אינה סופית. יזכנו שיתים בהתאם לזרימות הרשות, והצגים הסכומים והחזרה.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש: 212 213
 בנין: 2 3 4 5

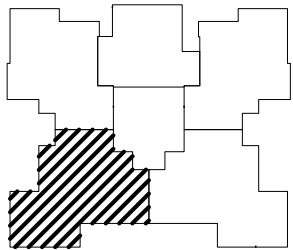
דירה: 13
 קומה: 2

מספר חדרים: 5
 קב"מ: 1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר: חתמת המוכר:

שם הקונה: חתמת הקונה:



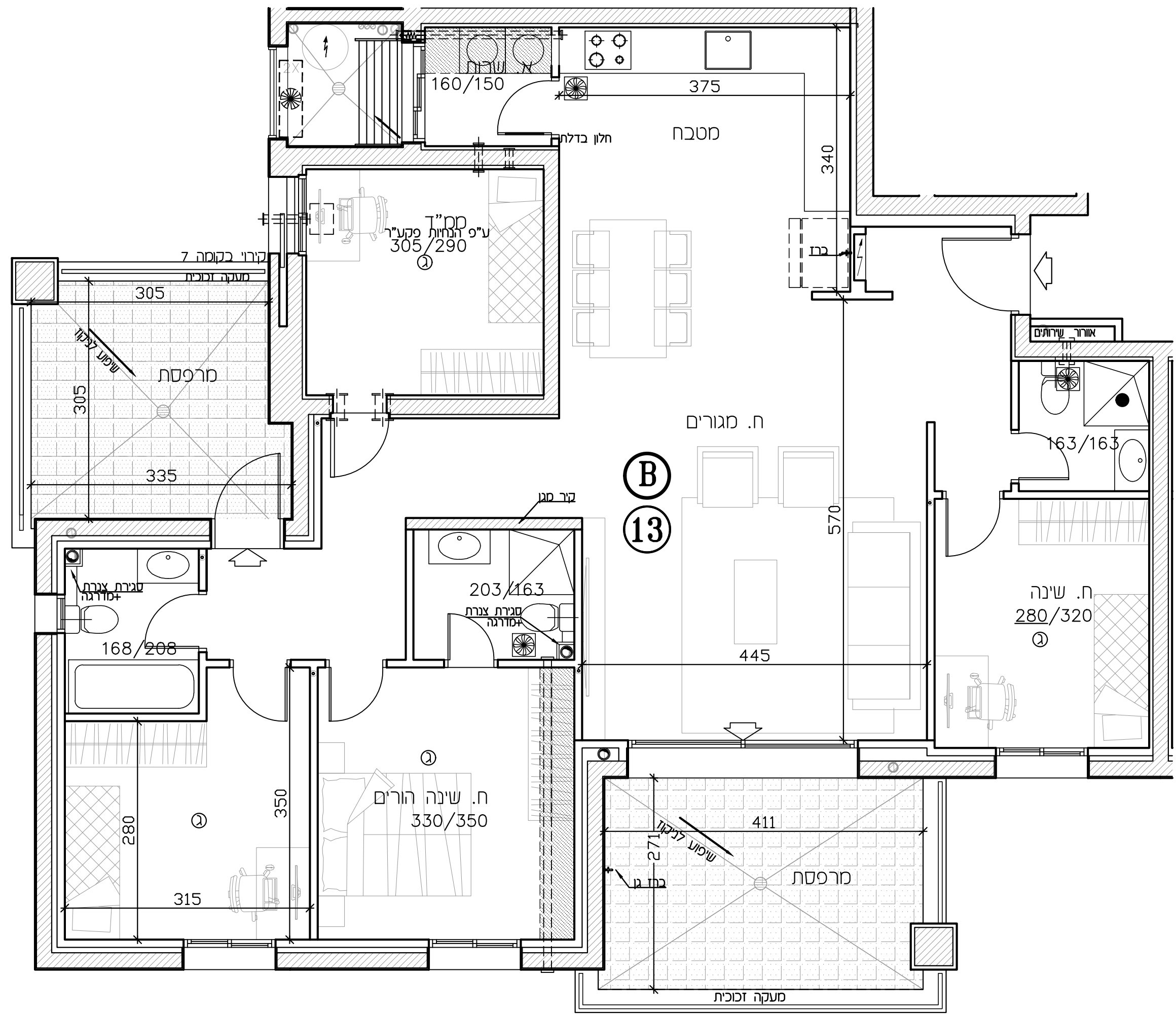
מפת סימנים

גלגול	סניטורים
שוחל 4" הכנה למיכל	קמרון שוחף
אורזר סני	קמרון פרט
גלא ענן	זיף ע"פ פרט
עמוד/קוד כסא	הסכת תקרה
הכנה לסינו-איר	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרים
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסכת כביסה
מערבת אורזר וסנן	הפרש בספילס
הסכת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
4" נוסה	קולט (עמוד)
סוחק סמ/סוחק גז	חורים משהמים
לח חושל זדתי	מפנסת
מפנסת מקרה	

הצהרה
 הערות וסקרא לחכמת זו, סופית כדף השער לחכמת פירוט חוכמת הסכומים ע"פ חכמת הערך.

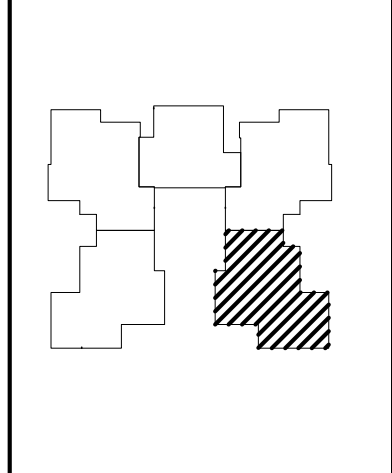
החכמת אנה סופית.
 יזכנו שמים בהואם לרדישות הרשות.
 הוצגים הסכמים והחכמה.

מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שביר פסגות אפק

מגרש:	בנין:
212 213	2 3 4 5
דירה:	קסמה:
17	3
מספר חדרים:	קב"מ:
4	1:50
תאריך חתימה:	
שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



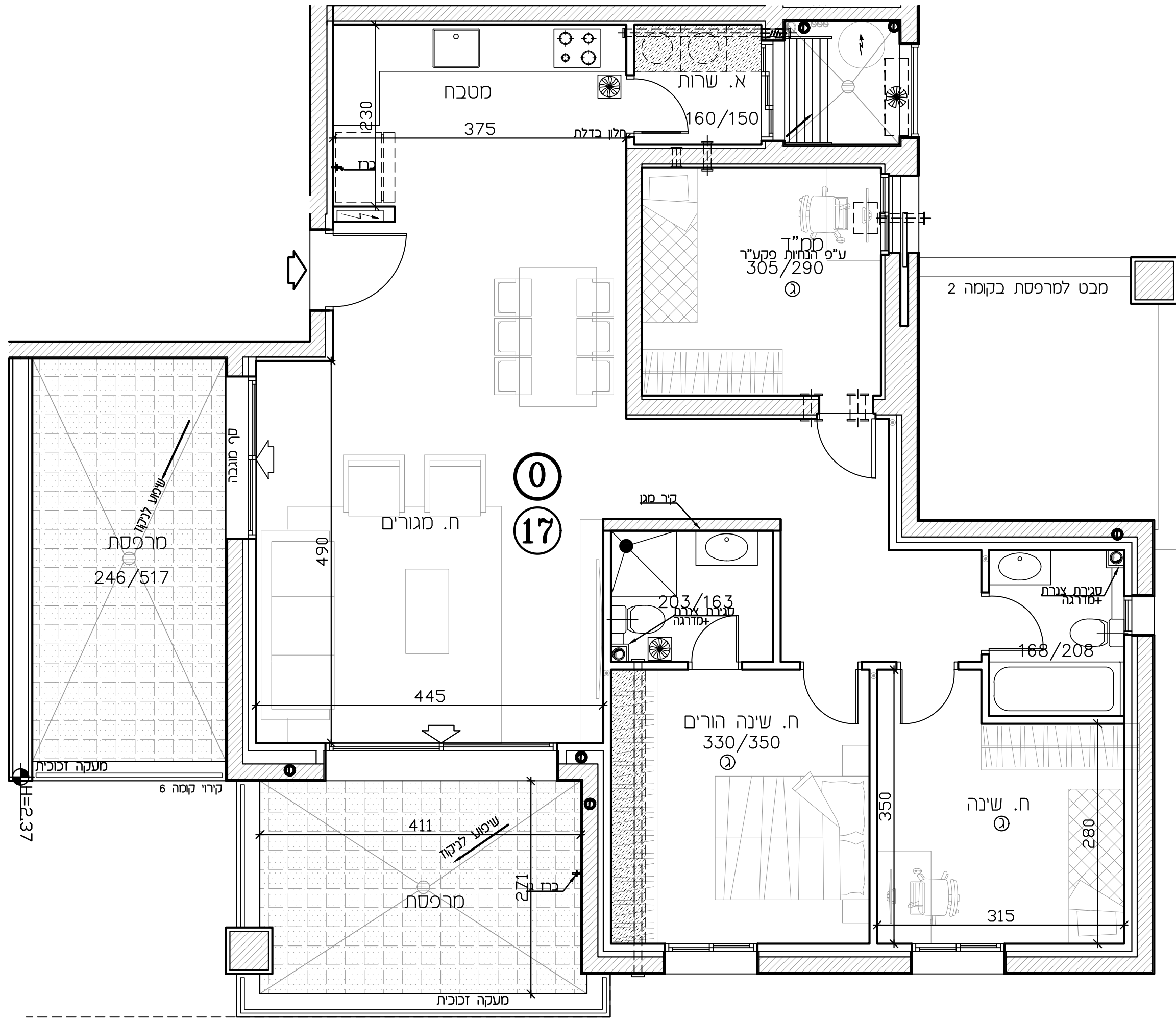
מפת סימנים

גלגול	סימנים
שוחל 4" הכנה למיטע	גבס משהחף
אוויר סבני	גבס פרט
גלא ענן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הכנה לסיזג-איר	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסס"ד	מקום מוצע לכריז
צ.א. 4" בסס"ד	מקום מוצע למסכת כביסה
מערבת אוור וסון	הפרש בספלים
הסבת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סט/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	מריפת
מריפת מקרה	

הערות

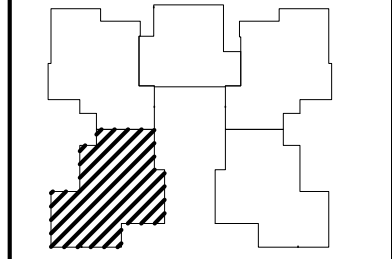
הערה מס' 1: לוחות ז"ז, סופית בדרך השער לתחנת פירוס תוכנית הסכמת ע"פ תוכנית התח. תאריך: 21.09.23

התכנית אינה סופית. יזכר שיש בהנאים לרשימת הרשות. תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212 213	בנין:	2 3 4 5
דירה:	18	קסמה:	3
מספר חדרים:	4	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



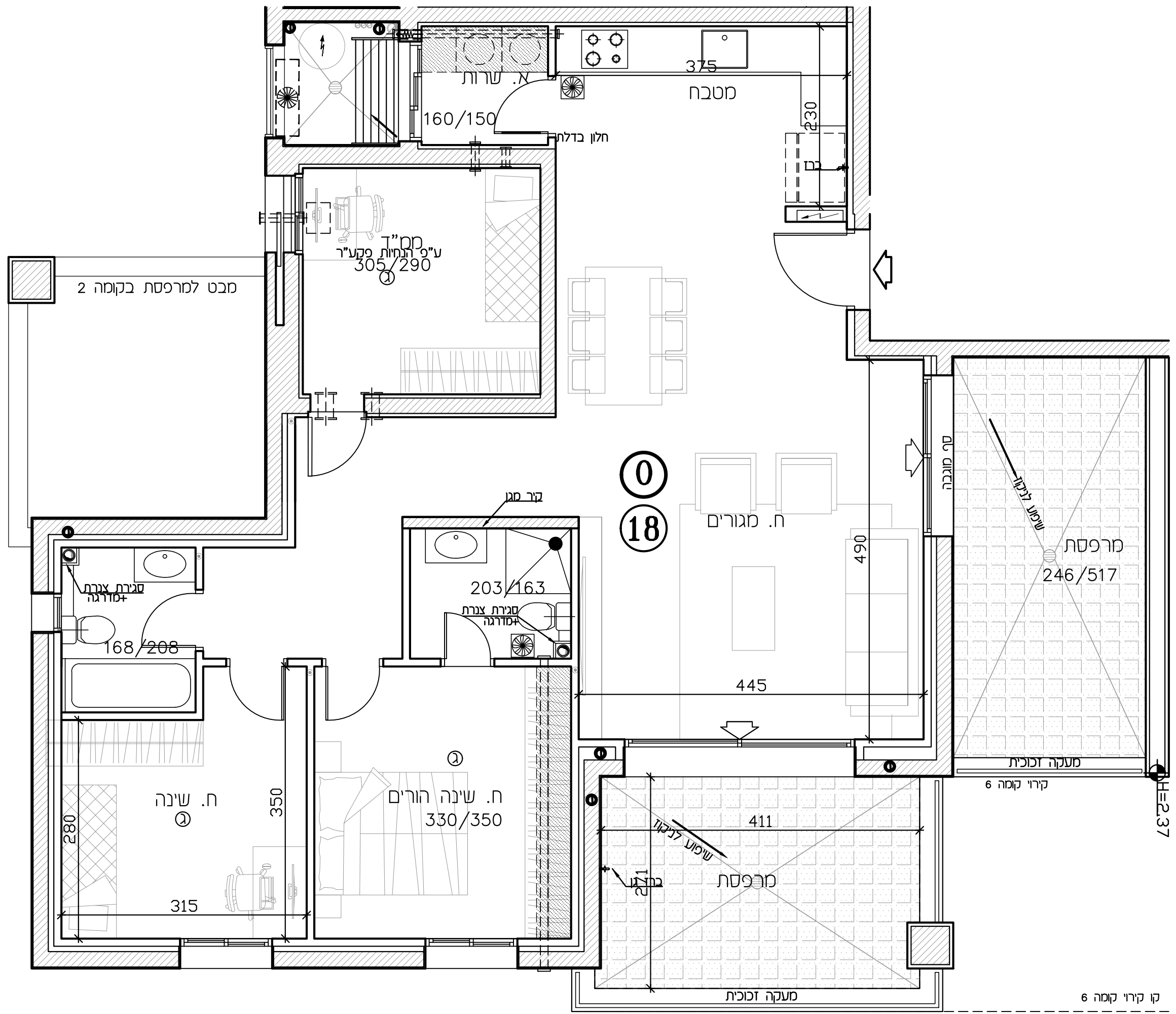
מפת סימנים

גלגול	ספיקולים
שחול 4" הכנה למיטת	לגון שוחף
אוויר סבני	לגון פרט
גלא עשן	רצף על"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסינון-אור	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכריז
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסכת כביסה
סרבת אוור וסון	הפרש בספילס
הסכת תקרה לספיקולים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סט/מחלק גז	מחורים משותפים
לח חשמל דירתי	ספיקט
ספיקט סקרה	

הערות:
 הערות וסקרא לחכמת זו, סופית כדף השער לחכמת. פירוט חכמת הסכומים ע"פ חכמת הערך.

החכמת אינה סופית. יזכנו שיתים בהתאם לרשימת הרשות, התעגים הסכמים והחכמה.

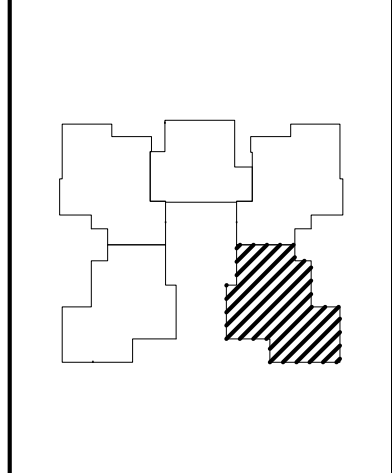
מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



קו קירוי קומה 6

מגדלי שבירו פסגות אפק

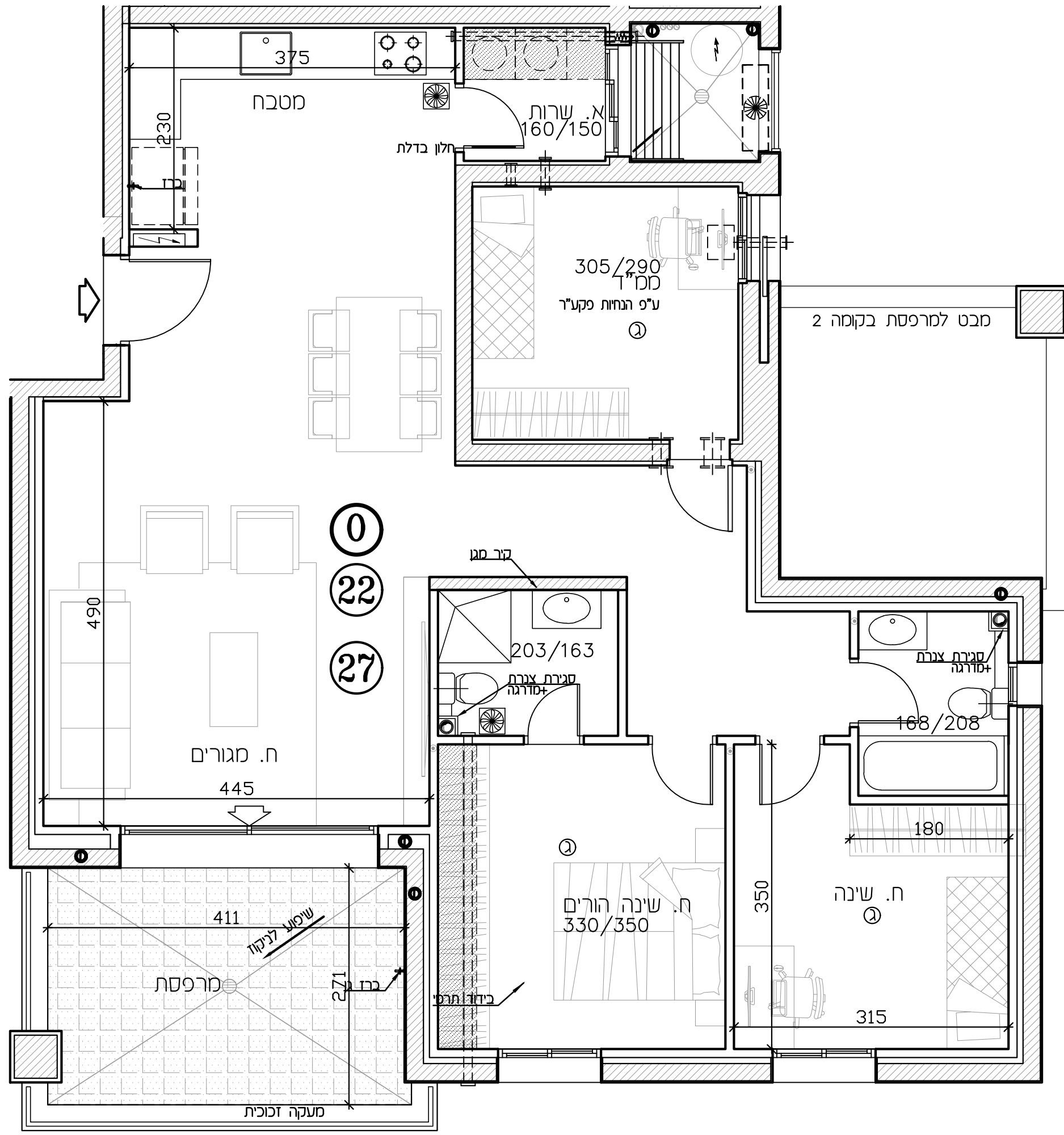
מגרש:	212 213	בנין:	2 3 4 5
דירה:	22 27	קסמה:	4 5
מספר חדרים:	4	קב"ס:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפת סימנים

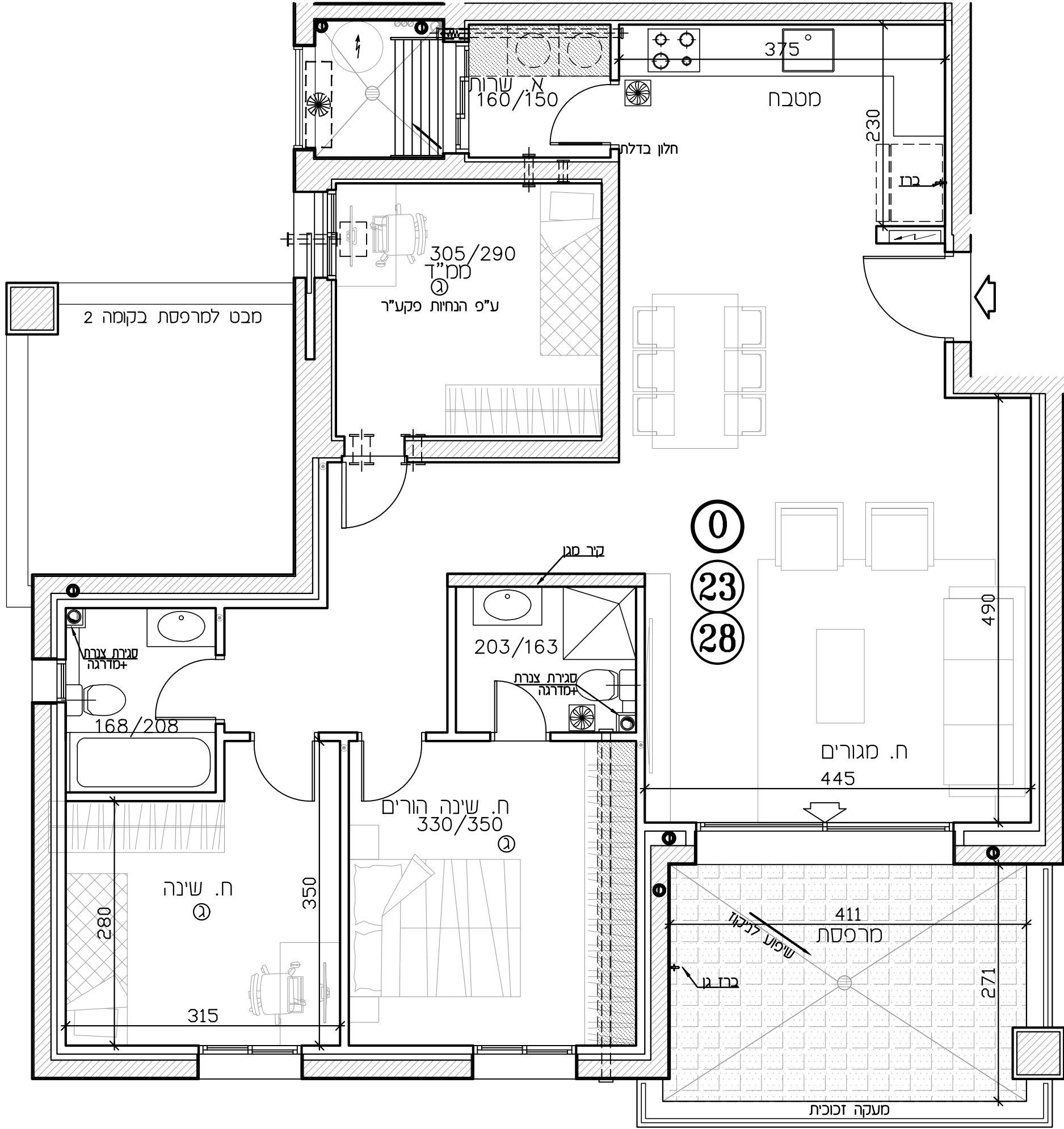
גלגון	סניטורים
שוחל 4" הכנה למיכל	לגון שוחף
אוויר סבני	לגון פרט
גלא עשן	זיף ע"פ פרט
עמוד/קוד כסא	הסבת תקרה
הכנה לסינון-אור	מקום מוצע לסקר
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
מסרבת אוור וסטן	הפרש בספלים
הסבת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
4" נוסה	קולט (עמוד)
מחלק סט/מחלק גז	מחירי סטופים
לוח חשמל דירתי	מפנסת
מפנסת מקרה	

הערות:
 תכנית זו היא תכנית חלקית, כל עבודות חשמל, מכניקה וסניטוריה יבוצעו לפי תכנית הפרט.
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שביר פסגות אפק

מגרש:	212 213	בנין:	2 3 4 5
דירה:	23 28	קסמה:	4 5
מספר חדרים:	4	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפתח סימנים

גלגול	סימקלים
שוחל 4" הכנה למיטע	לגון שוחף
אחור סכני	לגון פרט
גלא ענן	זיף על פיס
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסימון-אור	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסכת כביסה
מטרת אחור וסון	הפרש בספלים
הסכת תקרה לספיקלים	זד שטח
4" נוסה	קולט (עמוד)
סוחק סמ/סוחק גז	מוריס סשופים
לח חשול דדתי	מפסת
מפסת מקרה	

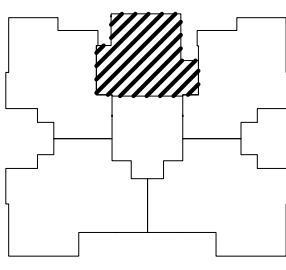
הערות:
 תכנית זו, כפועל בדרך השער לתכנית, פירוט תוכנית הסכומים ע"י תוכנית המפרט.

תוכנית אנה סופית.
 יתכנן שיתים בהתאם לרשימת הרשות, המעגים הסכמים והחברת.

מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23

מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	בנין:
212 213	2 3 4 5
דירה:	קומה:
40	8
מספר חדרים:	קב"מ:
3	1:50
תאריך חתימה:	
שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



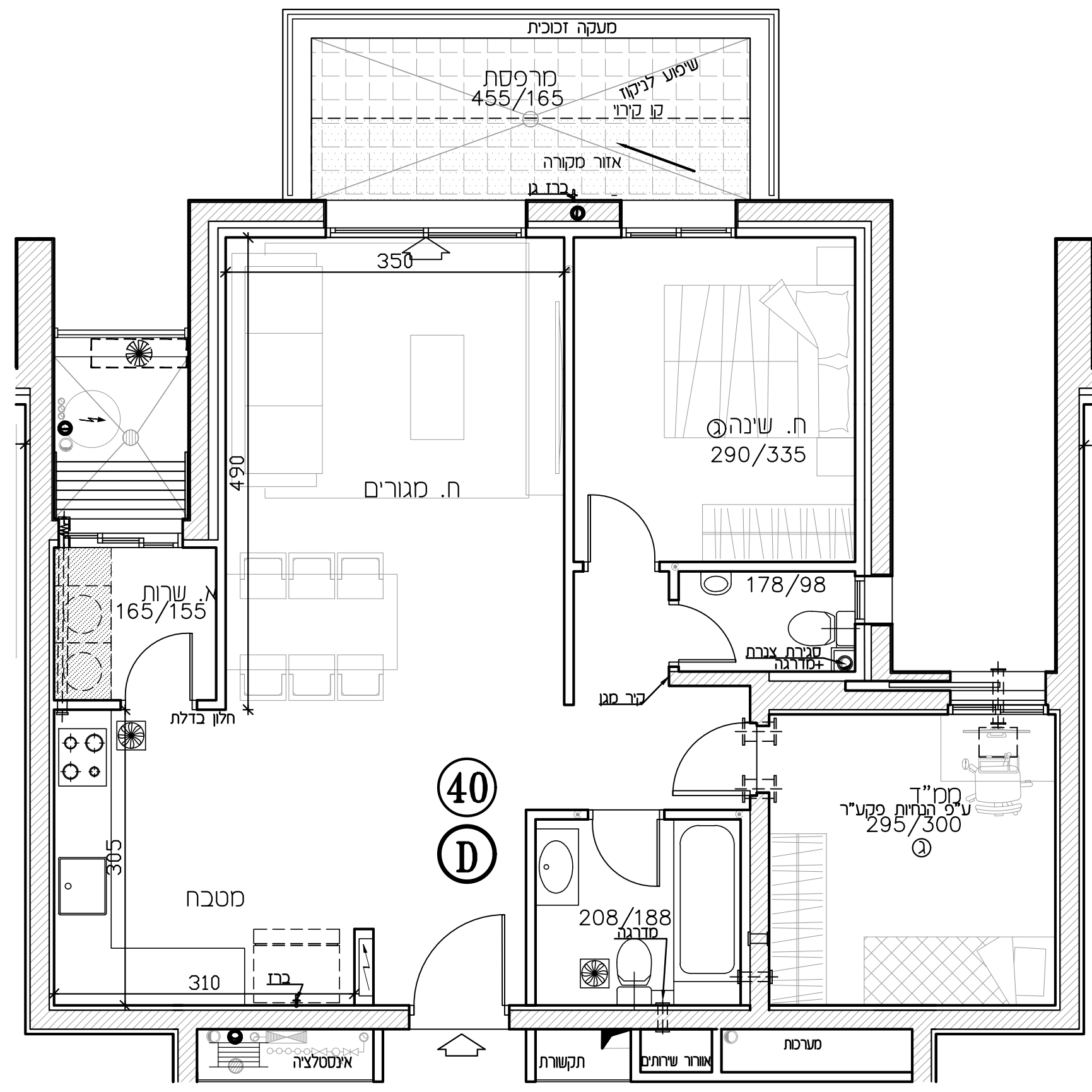
מפת סימנים

גלגול	סימנים
שוחל 4" הכנה למיט	גגון שוחף
אוויר סבני	גגון פרט
גלא ענן	זיף על פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הכנה לטוב-איר	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסגרת כביסה
מסרבת אוויר וסגן	הפרש בספלים
הסבת תקרה לספרינקלרים	זד עש
גובה 4"	קולט (מסור)
מחלק סמ/מחלק גז	מחורים משותפים
לח חשמל ידני	מספסת
מספסת מקורה	

הערות

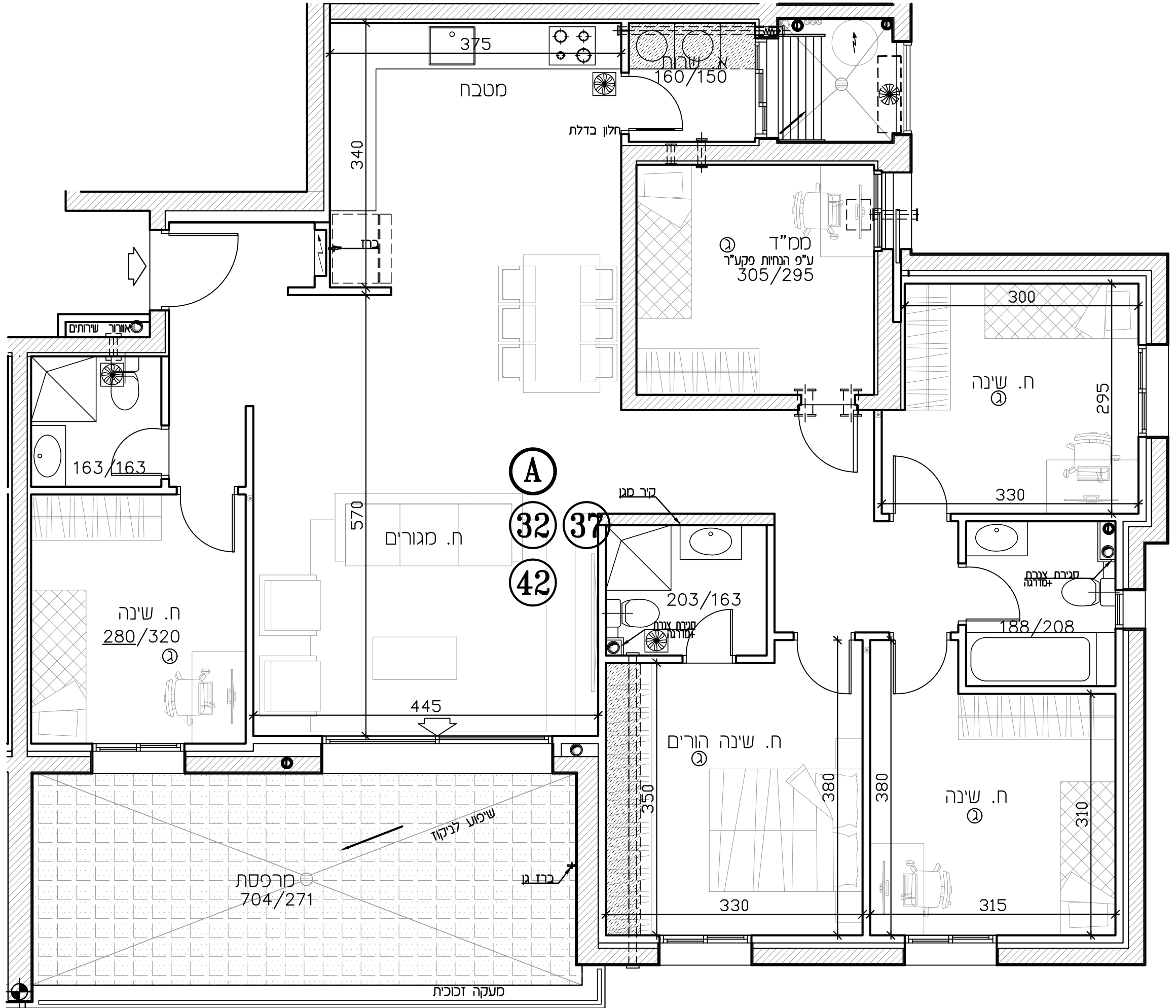
הערה מס' 2: סעיף 20, סעיף 21, סעיף 22, סעיף 23, סעיף 24, סעיף 25, סעיף 26, סעיף 27, סעיף 28, סעיף 29, סעיף 30, סעיף 31, סעיף 32, סעיף 33, סעיף 34, סעיף 35, סעיף 36, סעיף 37, סעיף 38, סעיף 39, סעיף 40.

תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212 213	בנין:	2 3 4 5
דירה:	32 37 42	קסמה:	6 - 8
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפתח סימנים

גלגון	סניף אורח
שוחל 4" הכנה למיזם	גלגון שוחף
אזור סני	גלגון פרט
גלא ענן	רצף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הכנה לטיוח-אור	מקום מוצע למטבח
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
סרבת אורח וסני	הפרש בסלילים
הסבת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סני/מחלק גז	מחלק סני/מחלק גז
לח חשמל זרתי	מחלק סני/מחלק גז
מרפסת סקרה	מרפסת

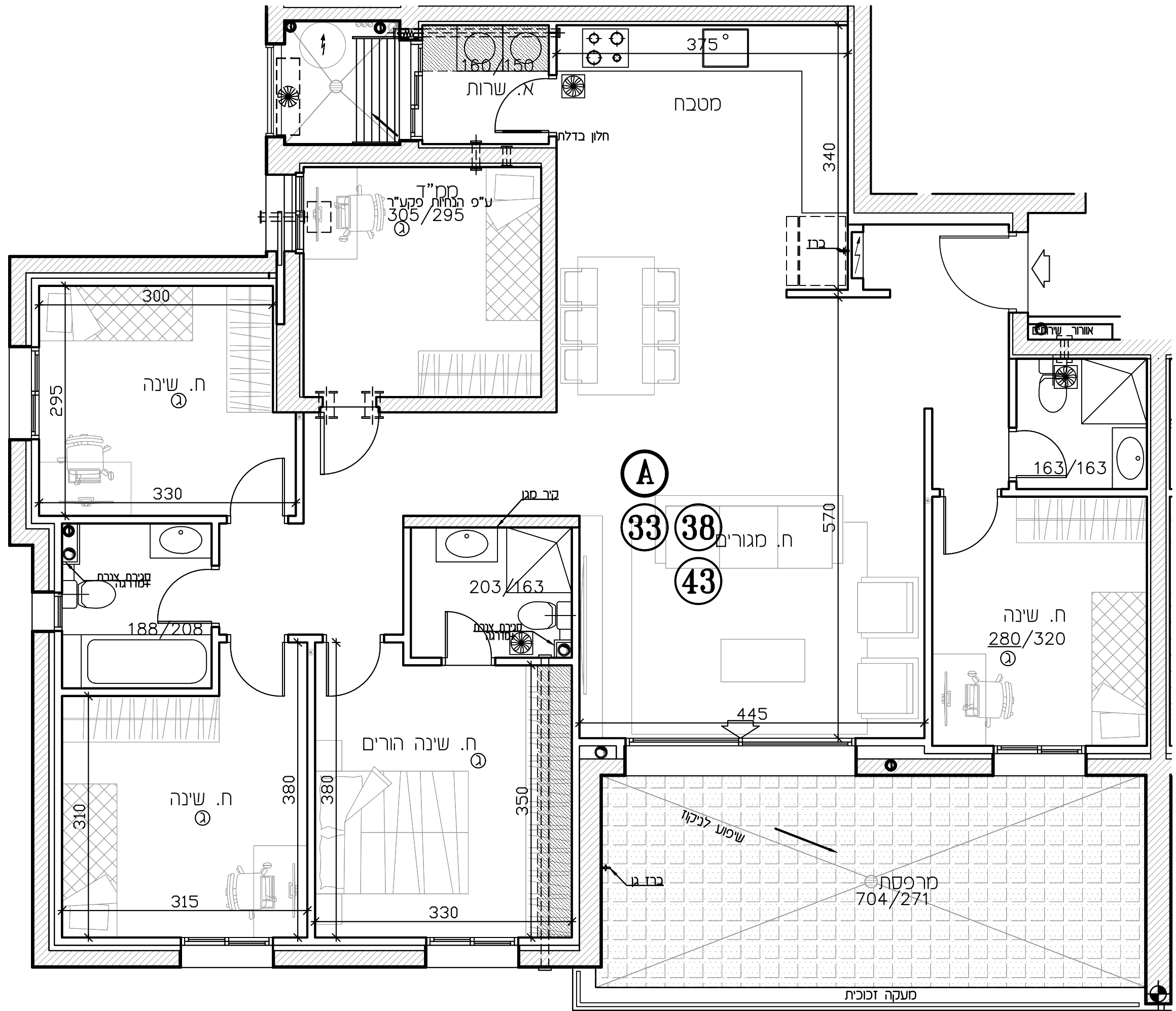
הערות:
 הערות וסקרא לזכוכית זו, סופית כדף השער לתכנית. פירוט חובת הסכנתם ע"י חובת התח"פ.

התכנית אינה סופית. יזמנים שונים בהתאם לדרישות הרשות. היזמנים הסכנים והחברת.

מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23

מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	212 213	בנין:	2 3 4 5
דירה:	33 38 43	קסמה:	6 - 8
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפתח סימנים

גלגול	סימנים
שולחן 4" הכנה למיטות	לגון שוחף
אזור סבני	לגון פרט
גלא ענן	רצף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הכנה לסינון-אור	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
מטבח אזור וסגן	הפרש בספלים
הסבת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	מחירים משופנים
לוח חשמל דירתי	מריפת
מריפת מקרה	

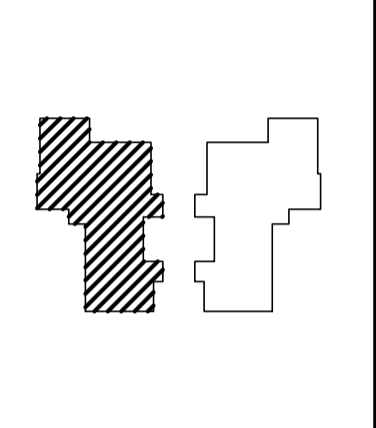
הערות:
 תעודת סקרא לחכמת זו, סופית כדרך השער לחכמת. פרטים וחכמת הסכומים ע"פ חכמת המוצג.

חכמת אנה סופית. יזכנו שיתים בהתאם לרשימת הרשות. התעודת הסכמים והחכמה.

מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23

מגדלי שביר פסגות אפק

מגרש:	212 213
בנין:	2 3 4 5
דירה:	44
קומה:	9
מספר חדרים:	6
קנינים:	1:50
תאריך חתימה:	
שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפתח ציוד

לכלול	מטבחיים
לשלוף	קמרון שחיפה
אזור סני	קמרון פסי
ללא שטח	מחסני תיקיה
שטח/ק"מ בסיס	קמרון שטח לטקס
הנהג לטוב-איר	קמרון שטח לזכרון
א.ג.א. סטנדר	קמרון שטח לכיסוי
א.ג.א. סטנדר	הפרז בנפילת
טענת אזור שטח	דוד שטח
מחסני תיקיה למטבחיים	קמרון (טוב)
מחסני תיקיה למטבחיים	אזורים שטחיים
מחסני תיקיה למטבחיים	מחסני

הערות

התוכנית מוצגת לזכרון או ספיקות בודות
 והשאר לזכרון.
 פרטים המציינים מציין חתימת הנדסה

מסדורה: 2
 תאריך: 21.09.23

התכנית נעשה לפי
 תוכנית מפרט לזכרון חתימת הנדסה

