

מגדלי שבירו
פסגות אפק

מלקרא

-  גיבון משותף
-  גיבון פרטי
-  ריצוף ע"פ פרט
-  מרפסת מקורה
-  הנמכת תקרה
-  מרפסת
-  עמוד/קיר בטון
-  גלגלון
-  שרולל 4" הכנה למיבש
-  הכנה למיזוג-אוויר
-  צ.א. 8" בממ"ד
-  צ.א. 4" בממ"ד
-  מערכת אוורור וסינון
-  וונטה 4"
-  מחלק מים/מחלק גז
-  לוח חשמל דירתי
-  אוורור מכני
-  גלאי עשן
-  מקום מוצע למקרר
-  מקום מוצע לכיריים
-  מקום מוצע למכונת כביסה
-  הפרש במפלסים
-  דוד שמש
-  קולטן (עמוד)
-  אזורים משותפים
-  הנמכת תקרה לספרינקלרים

ראש העין

טיפוס B

מגרש 206

28 יח"ד

חוברת דירות

רמי שבירו הנדסה בניה והשקעות בע"מ

דירות 6 חדרים	דירות 5 חדרים	דירות 4 חדרים	דירות 3 חדרים
טיפוס B בנין 1 מגרש 206			

16/07/2023

		גג		
	27 M	7	28 M	
23 X	24 X	6	25 A	26 A
19 X	20 X	5	21 A	22 A
15 X	16 X	4	17 O	18 O
11 X	12 X	3	13 O	14 O
7 X	8 X	2	9 B	10 B
5 X	6 X	1	+	+
1 T	2 T	0	3 I	4 I
	מחסנים	-1		
	מחסנים	-2		

הערות כלליות:

לבניין/רכוש המשותף

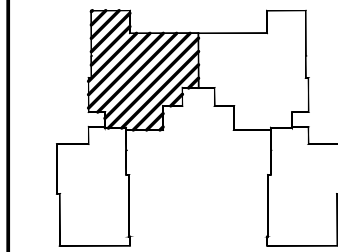
1. התכנית אינן סופיות ולכן ייתכנו שינויים לפי דרישת הרשויות והיעוצים הטכניים בתכנית הביצוע הסופיות.
2. פיתוח המגרש, מיקום חניות, אצירת האשפה, מתקני גז, חשמל ותקשורת, ייקבעו סופית ע"י האדריכל, ובהתאם לדרישות הרשויות המוסמכות.
3. גבולות המגרש, מעברים וזיקות הנאה ככל שיהיו, ייקבעו סופית בתשריט שאושר לרישום.
4. גבולות המגרש והפיתוח וכן החלקים הצמודים שבתוכנית (ככל שיש כאלו), אינם סופיים וייקבעו סופית רק לאחר גמר הפיתוח.
5. תיתכן העברה גלויה, אנכית ו/או אופקית ובגבהים שונים, של מערכות משותפות שונות כגון: מים, ביוב, אוורור, ניקוז, בשטחים פרטיים, ובשטחים מוצמדים, לרבות במחסנים, מעל/מתחת חניות שלא בהכרח מסומנים בתוכנית המכר.
6. בחצרות פרטיות יתכן ויהיו מערכות ומתקנים משותפים לכלל הבנין כגון: שוחות ניקוז/ביוב, שפיכת מרזבים, חשמל, גז, מים וכו', שלא בהכרח יסומנו בתוכנית המכר. או שיסומנו כולם/חלקם, ויתקנו באופן שונה מהמוצג בתוכנית.
7. בגג העליון ייקבעו מתקנים כגון קולטי שמש, מערכות מיזוג אוויר ו/או כל מתקן אחר שיקבע ע"י החברה, ומיועד לשרת את הבניין, ו/או דירות פרטיות, הכול לפי החלטת החברה ו/או לדרישות הרשויות השונות, ושלא בהכרח יסומנו בתוכנית המכר.
8. פני הריצוף במחסנים יתכן ויוגבהו בכ-1 ס"מ מהמעברים.
9. סימון צמחיה, ריצופים וכו' הינם להתרשמות בלבד. את החברה תחייב תוכנית הפיתוח המאושרת בלבד.
10. סימון רחבה/ות מרוצפות בשטחים פרטיים מחוץ לדירות, הינם להתרשמות בלבד, הביצוע בפועל לפי החלטת החברה וככול שצוין במפרט המכר.
11. ניקוז החצרות מתבצע באופן טבעי. סידור שיפועי ניקוז פני הקרקע בחצרות הפרטיות להרחקת המים משולי הבניין הינה באחריות הרוכש. בקירות התמך של המגרשים מתוכננים פתחי ניקוז וחל על הרוכש איסור לבטלם.

בדיה

1. המידות המתוארות בתכנית הן מידות בניה (ברוטו), מקיר בניה לקיר בניה ו/או קיר מסך (מעל גובה פנלים).
2. המידות הגלויות (נטו) של החללים-מתקבלות ע"י החסרת עובי הטיח ו/או החיפוי, בכל צד לפי הצורך.
3. תיתכנה סטיות מהמידות המוצגות בתוכנית גם לאחר הפחתה כאמור, כתוצאה משינויים, הנובעים מאילוצי התכנון והביצוע, לרבות הכנסת עמודים קורות או צנרת, או כתוצאה מתיאום בין הדרישות ההנדסיות והמפרטים הטכניים, וכן כתוצאה מדרישות הרשות, או ממגבלות של דיוק בביצוע וכו"ב.
4. לפי צו מכר דירות, (טופס של מפרט) סטיה משטח הדירה עד 2%, הינה קבילה. לכן הסטיות במידות המוצגות בתוכנית המכר, לא ייחשבו כסטייה ו/או, אי התאמה מתיאור זה ובתנאי שלא יעלו על 2% משטח הדירה ושטחים אחרים (למעט שטח חצר שבה מותרת סטיה בשיעור של עד 5%).
5. עקב מיקום המזגנים, תעלות מיזוג אוויר ומערכות לאורור מכני, מתזים וגלאים (באם קיימים), כמו כן, לגבי כל יתר המערכות במידת הצורך, יתכן ויעשו הנמכות תקרה ככל שידרש מתחת לתקרת הבטון, שלא בהכרח יסומנו בתכנית המכר.
6. מיקום הנמכות התקרה, במידה וקיימות במפרט, יכול להשתנות בהתאם לצורך עפ"י קביעת האדריכל.
7. בחלון המשמש כ"פתח חילוף" אין לקבוע סורג קבוע.
8. מיקום צינורות אוורור ושחרור אוויר בממ"דים ומיקום מתקן הסינון יכול להשתנות בהתאם ולהנחיית פיקוד העורף.
9. מיקומם הסופי של צנרת מי גשם, צנרת ניקוז, קולטני ביוב ופתחי ביקורת, ברצפה ו/או תיקרה ו/או בקירות ו/או ליד הקירות, גם באם אינם מסומנים בתוכנית המכר, ייקבעו עפ"י קביעת המתכננים. תרשם זיקת גישה למערכות משותפות העוברות בשטחים פרטיים.
10. קבועות הסניציה (ברזים, כיורים, אסלות, אמבטיים וכו') המופיעות בתוכנית זו הינן להמחשה בלבד. אין להתייחס למידותיהן, מיקומן המדויק או צורתן, אלא למפורט במפרט בלבד.
11. ריהוט ו/או כל פרט אחר שלא צוינו במפורש במפרט המכר, המופיעים בתוכנית זו כגון: (כיריים, מקרר, מדיח כלים, מכונת כביסה ארונות, שולחן פינת אוכל, ספות וכו'), משרטטים לצורך המחשה בלבד. ובהצעה למיקומם, ואינם כלולים בדירה ולכן אינם מהווים חלק מהעסקה.
12. בתוכנית המכר, בחלקם או בשלמותם, פרטי בליטות ו/או שקעים הנובעים מתכנון וביצוע של עבודות הבניה, הקונסטרוקציה והמערכות, כגון עמודים, קווי צנרת (גלויים ו/או מכוסים) וכד' ככל שמסומנים אינם סופיים. לרוכש לא תהיה שום טענה ו/או תביעה כלשהי בעניין זה.
13. לפני הזמנת ריהוט, המשתלב בחדרים ובבניה, (כגון ריהוט קבוע, ארונות קיר, ארונות מטבח, ארונות רחצה וכו'), יש לקחת מידות בפועל באתר, רק לאחר ביצוע הבניה בפועל, ולאחר גמר החיפויים. אין לבצע הזמנות לריהוט או ציוד על סמך תכנית זו.
14. ייתכנו שינויים בפתחים, בגודלם, מיקומם, כיוון פתיחתם של דלתות/חלונות, מיידתם או צורתם, לרבות שינויים בחזיתות בהם פתחים אלו ממוקמים.
15. ביצאה למרפסות הפתוחות-אפשר שיהיה סף/מדרגה, עד 20 ס"מ בין שני מפלסי הריצוף הסמוכים.
16. פני הריצוף בתוך הדירה מוגבהים כ-1 ס"מ מפני הריצוף במבואה חיצונית.
17. פני הריצוף בתוך הממ"ד מוגבהים כ-2 ס"מ מפני הריצוף בדירה.
18. פני הריצוף בתוך חדר/י הרחצה מוגבהים כ-1 ס"מ מפני הריצוף בדירה.
19. סימון המטבח הינו רעיוני, דגם ואורך הארונות יקבעו בהתאם למצוין במפרט המכר.
20. כיון פתיחת חלונות/דלתות, לרבות מט' כנפיים המוצגים בתוכנית הינם להמחשה בלבד. הביצוע בפועל יעשה לפי הנחיות יועץ אלומיניום.
21. במקרה של סתירה בין תכנית זו למפרט המכר – יקבע מפרט המכר.

מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	1	קומה:	קרקע
מספר חדרים:	4	קניס:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:		
שם הקונה:	חתימת הקונה:		



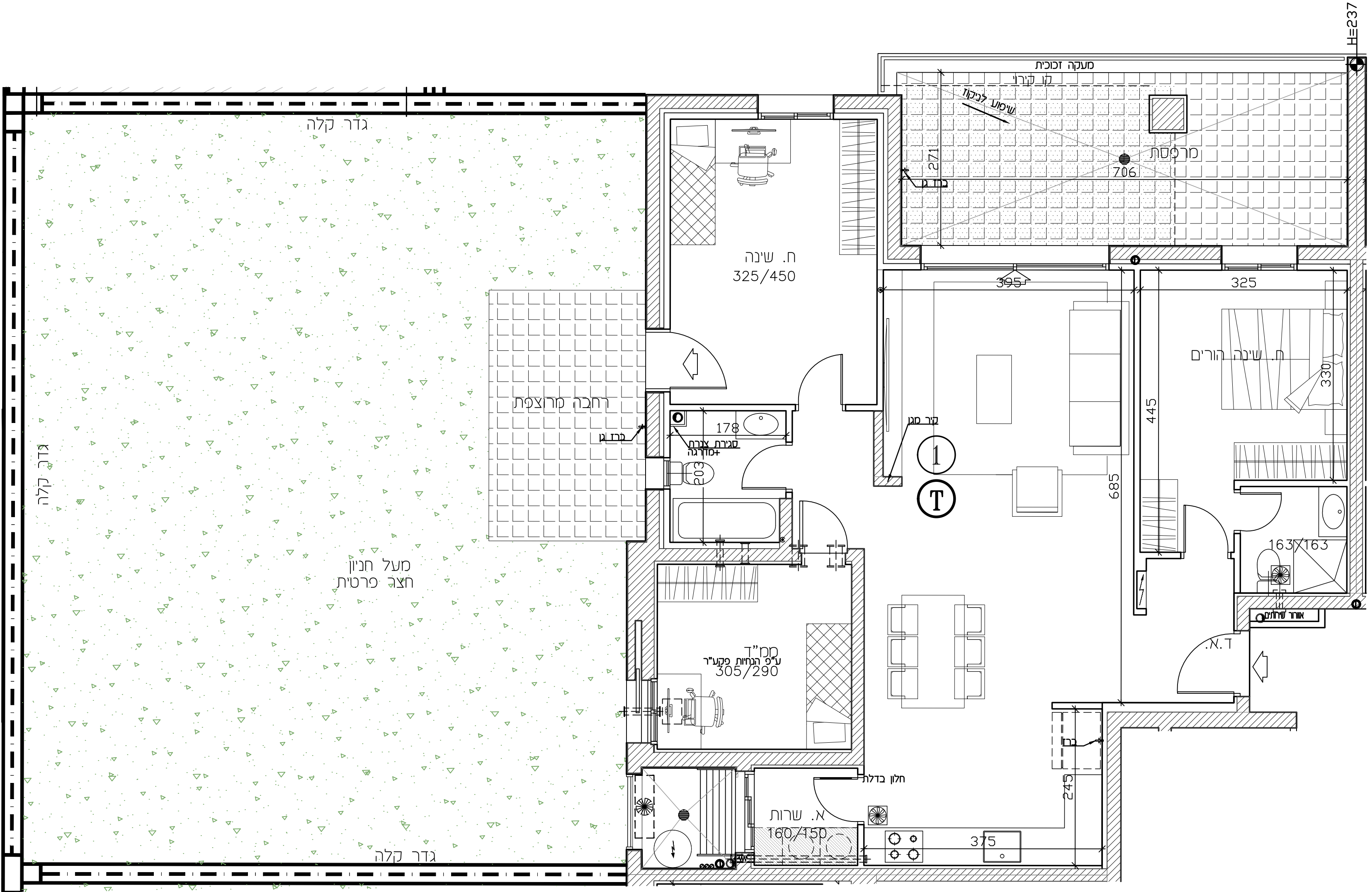
הגדרות סימנים

פסיקלים	גלגל
גבולות שטחים	שולחן 4' רגלי למיטה
גבול פרט	אזור מכני
רצף עץ פרט	גלא שטח
הגבלת חוקה	שולחן/קיר כסא
מקום פנאי למקור	רגלי למיטה-אזור
מקום פנאי לחדים	ז.א. 8" ממזרח
מקום פנאי למבטת כביסה	ז.א. 4" ממזרח
הפרש בטלית	שולחן אזור מיטות
חד שטח	מבטת חוקה לטלפונים
קולט (מזרח)	ז.א. 4" ממזרח
אזורים שטוחים	מחלקת מיטות/מחלקת מיטות
מריטת	לוח חשמל רדיו
	מריטת מקורה

הערות

התוכנית מוצגת לרובתה, כל שינוי יבוצע לפי חוקי התכנון והמבנה.
 חלקי המבנה המוצגים הם חלקים מהתוכנית הכללית.

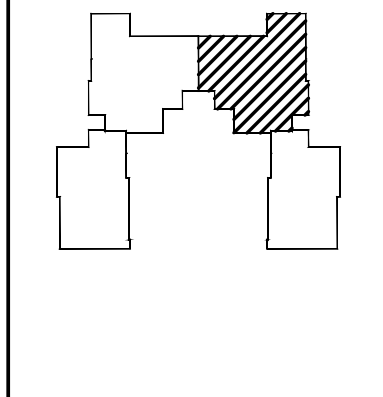
מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23



H=237

מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	2	קומה:	קרקע
מספר חדרים:	4	קני"ם:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:		חתימת המוכר:	
שם הקונה:		חתימת הקונה:	

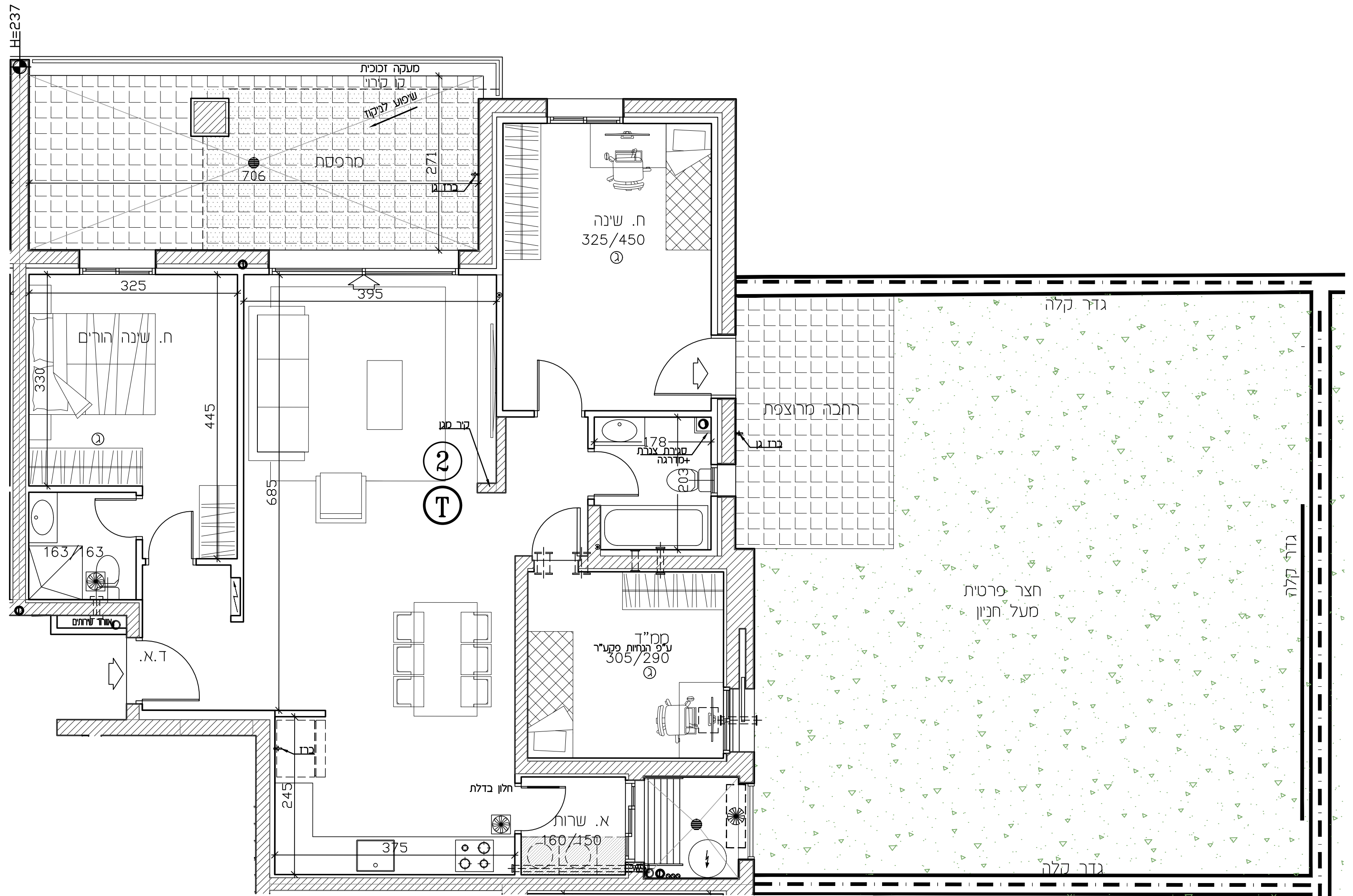


הגדרות סימנים

פסיקלים	גבולות שטח
גבולות שטח	גבולות פרט
גבולות פרט	רצפת עץ
רצפת עץ	הצמנת חוקר
הצמנת חוקר	מקום סמנו למקור
מקום סמנו למקור	מקום סמנו לכרטיס
מקום סמנו לכרטיס	מקום סמנו למבטת ככסה
מקום סמנו למבטת ככסה	הפרש בסליל
הפרש בסליל	שירות אזורי
שירות אזורי	מבטת חוקר לטפילקורם
מבטת חוקר לטפילקורם	חוד שטח
חוד שטח	קולט (מבט)
קולט (מבט)	אזורים שטוחים
אזורים שטוחים	חלל חשמל ודוד
חלל חשמל ודוד	סריסת
סריסת	

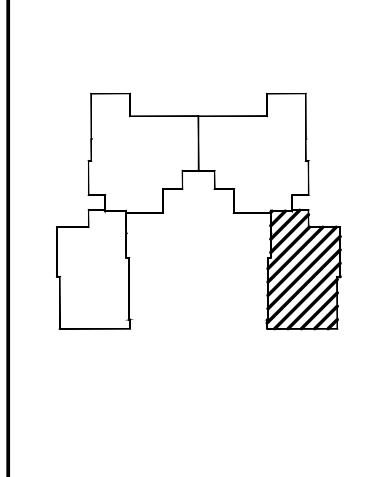
הערות:
 הוציא מוקד לזכית, או סמית בדיק
 המע"ל למבטת
 כרטיס חכמה ומכשירי ע"י חכמת החזק

החכמה אינה סופית.
 חכם שמים כרטיס לזכיות חכמת, חכמת
 ותאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו
פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	3	קומה:	קרקע
מספר חדרים:	6	קנינים:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:

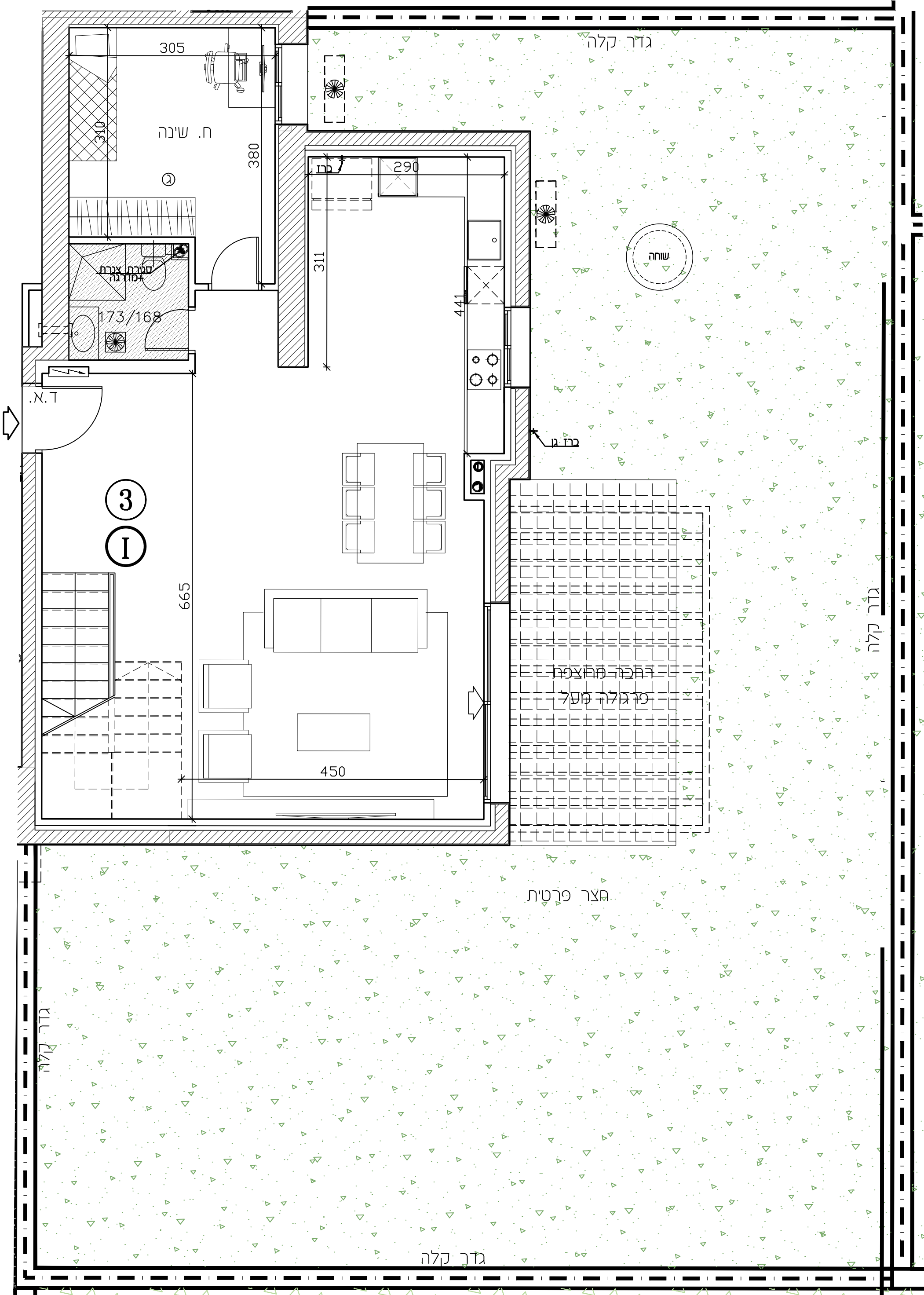


המקומות

בלוק	פניקלים
רובע 4' הבנה למכש	גגון שוחתי
אזור סני	גגון פרט
גלא שטן	רצוף ריפ פרט
שטח/ק"ר כגון	הצמנת חוקר
הבנה למסוג-איור	מקום סמנו למקור
ז.א.י. 8' במסד	מקום סמנו לכרית
ז.א.י. 4' במסד	מקום סמנו למבטת ככסה
שטח אזור סני	הפרש בסמלים
מבטת חוקר למפיקלים	חד שטן
מסד 4'	קולט (מסד)
מחלק סני/מחלק בו	אזורים שטוחים
לח חשמל ודוד	סמל
סופסת מקרה	סמל

הערות
 הוציא מפרט לזכרון או סמלית בדין
 המע"ל למבטת
 כלום חובת המבטת עם חובת המע"ל

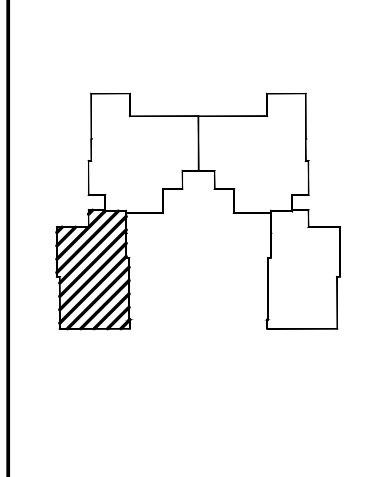
סמל: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206
בנין:	1
דירה:	4
קומה:	קרקע
מספר חדרים:	6
קני"ם:	1:50

תאריך חתימה:	
שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



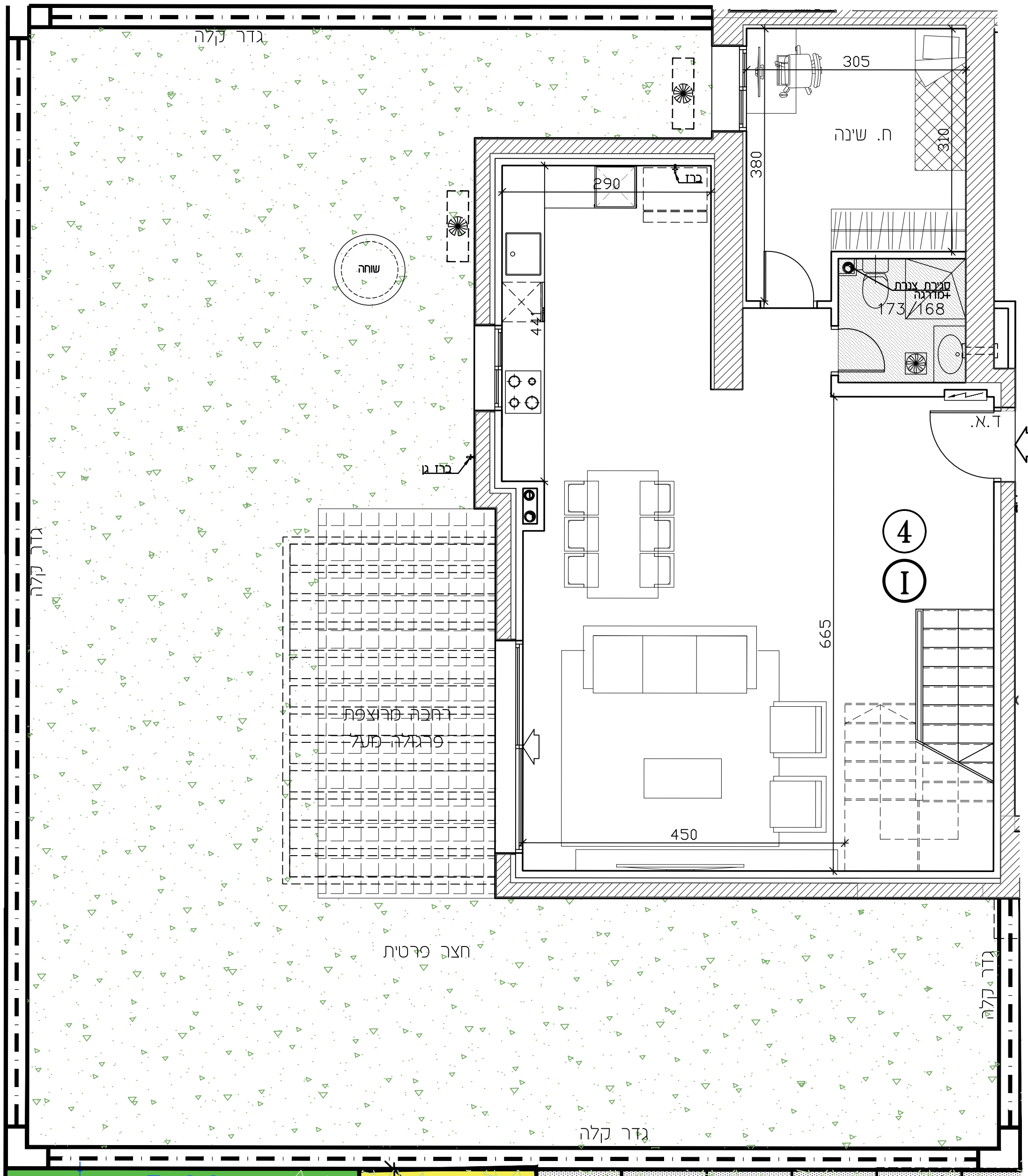
הצבעות

	פלנקטום		בטון
	קצת שוחף		רצוף 4' הבנה לנכש
	קצת פרט		אזור סבני
	רצוף ריב פרט		גלא שטן
	הצמנת חוקר		שטח/ק"ר כגון
	סמק סמנו לסקר		הבנה לסינו-איור
	סמק סמנו לכרס		ז.א.י"ם 8' סמנ"ד
	הפרש בסמלס		ז.א.י"ם 4' סמנ"ד
	וד שטן		שטח אזור סתן
	קלט (סמל)		סמנת הקנה לטפילקורם
	אזורים שטופים		סמל 4' סמנ"ד
	סמנת		סמל סמ/סמלן בו
			לח חסל רדוד
			סמנת סמנה

הערות

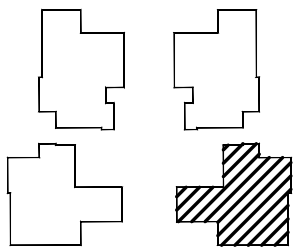
הצמנת סמנה לנכש 4' סמנת בו"ר
 סמנת לנכש
 סמנת סמנת הסמנת ע"י חמנת הסמנת

סמנת: 2	הצמנת סמנת
תאריך: 21.09.23	לכש סמנת לודות הסמנת, חמנת הסמנת



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	3	קומה:	1
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפת סימנים

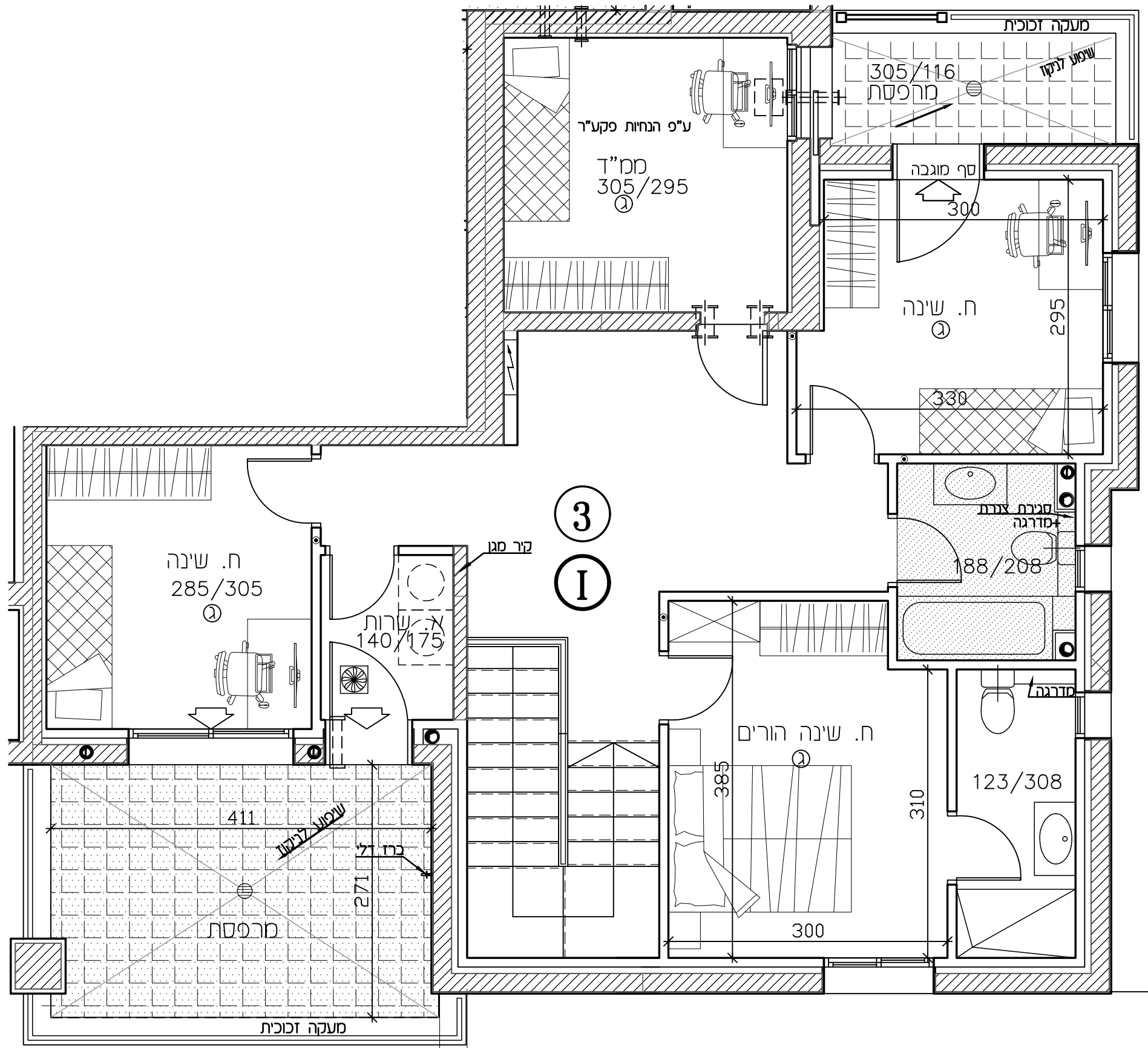
גלגולן	ספיקולרים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון משותף
אוויר סבני	גגון פרטי
גלאי עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסמכת תקרה
הכנה לתינוק-איר	מקום מוצג למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצג לכרית
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצג לסכנת כביסה
מסרבת אוויר וסגן	הפרש בספילטים
הסמכת תקרה לספיקולרים	זוד שמש
זוד שמש	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	ספיקט
מפרכת מקרה	

הערות

הערות וסקיצות לחבכת זו, סופית כדף השער לתכנית. פירוט חבכת הסכנת ע"פ חבכת הענף.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

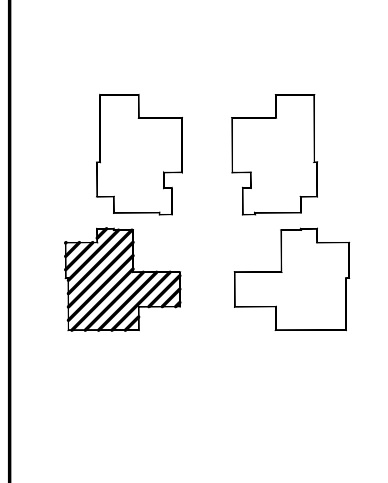
חבכת אנה סופית. יזכר שמים בהתאם לרשימת החומרים. התעגים הסכנת והחבכה.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	4	קומה:	1
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפתח סימנים

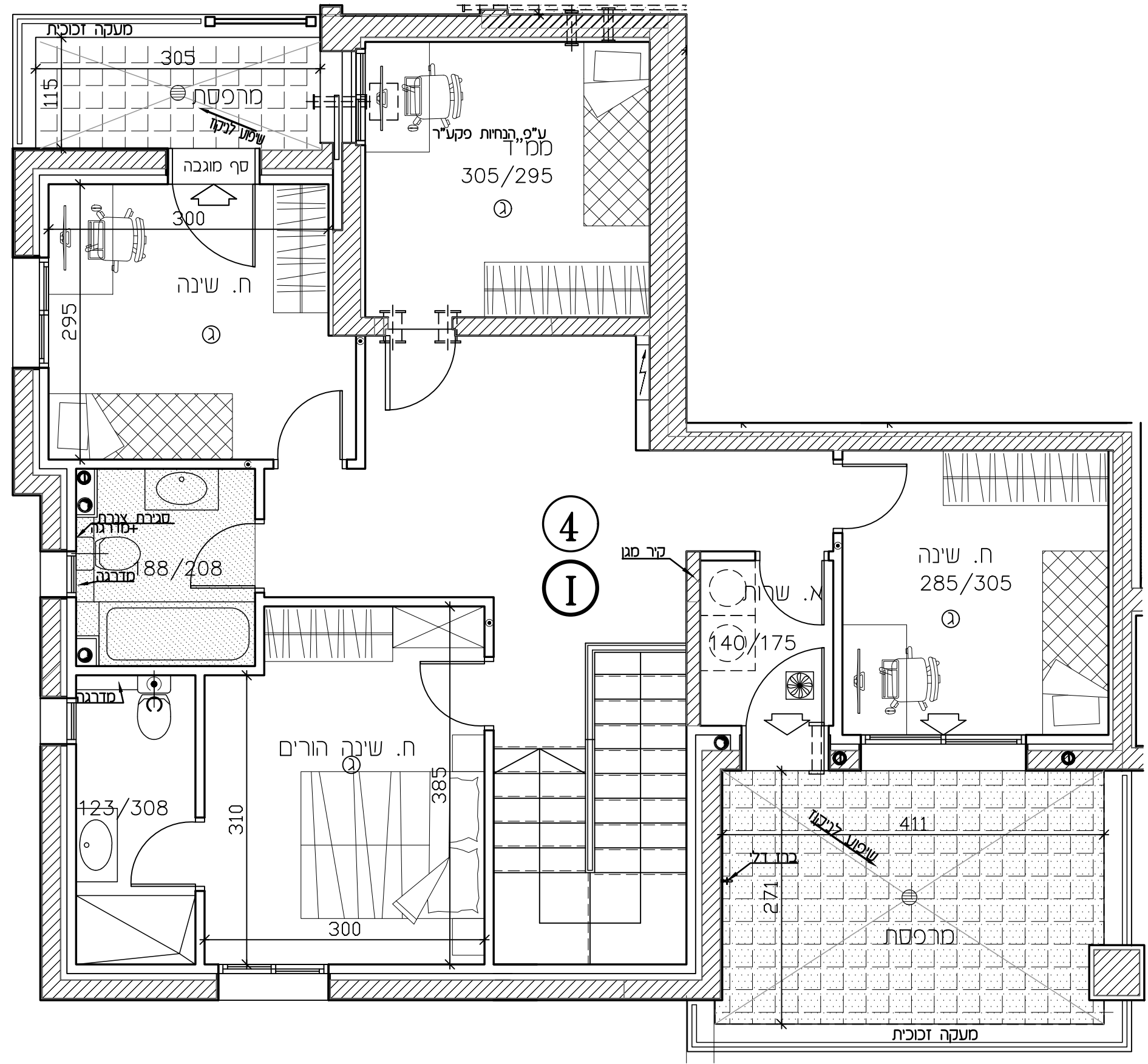
גלגול	סימנים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון משותף
אוויר סבני	גגון פרט
גלאי עשן	רצוף על פי פרט
עמוד/קיר בטון	הצמכת תקרה
הכנה לתינוק-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסונת כביסה
מסרבת אוויר וסגן	הפרש בספליט
הצמכת תקרה לספרינקלרים	זוד שטח
זוכה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סט/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	סרפסת
מריפסת מקרה	

הערות

הערה מס' 1: לוחות ז"ז, ספישת כדף השער לתכנית.
 פירוט חובת הסכום ע"פ חובת הערך.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

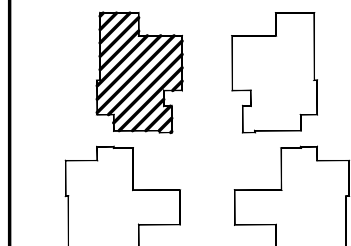
החבית אנה סופית.
 יתכן שיטת בחינם לרשימת הרשות.
 התעמם הסכום החבית.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	5	קומה:	1
מספר חדרים:	3	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

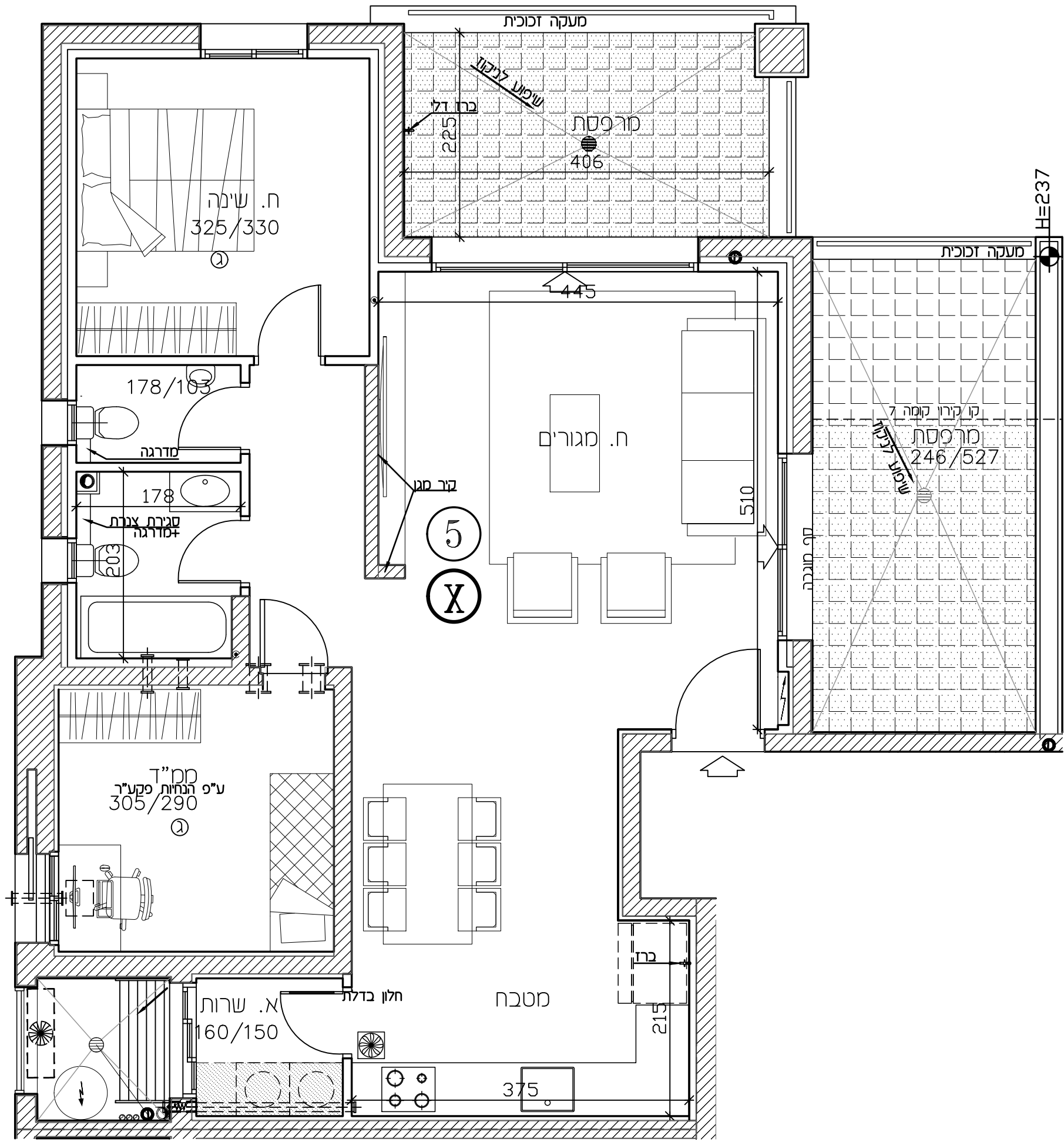
שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפת סימנים

גלגלון	סימקלים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון משוחף
אוויר סבני	גגון פרט
גלא עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסיווג-איר	מקום מוצע לסקר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכרית
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
מערבת אוור וסנו	הפרש בספילטס
הסכת תקרה לספרינקלרים	זוד שמש
זוכה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משוחפים
לוח חשמל דירתי	סרפסת
סרפסת מקרה	

מהדורה:	2	תאריך:	21.09.23
הערה: מסמך זה נכנס לתוקף ב-21.09.23. כל שינויים יבוצעו בהתאם לדרישות הרשות.			



H=237

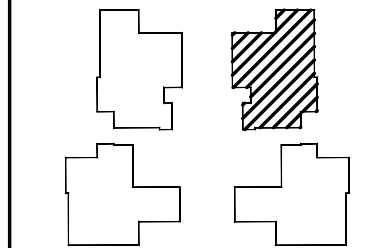
מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	6	קומה:	1
מספר חדרים:	3	קב"מ:	1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר: חתימת המוכר:

שם הקונה: חתימת הקונה:



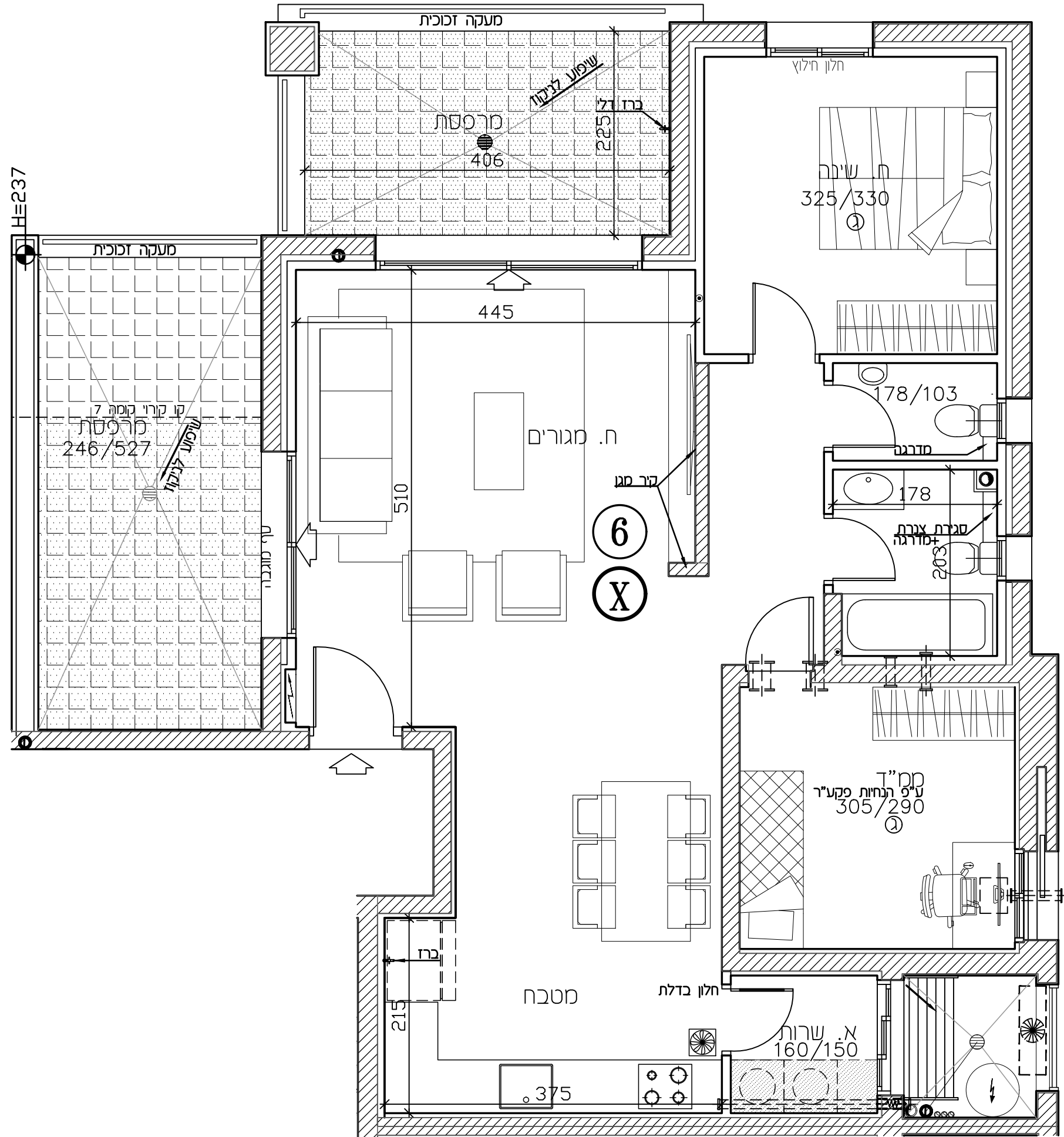
מפת סימנים

גלגול	סימקלים
שוחל 4" הכנה למכש	לגון שוחף
אורז סכני	לגון פרט
גלא עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסיווג-אור	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע למסנת כביסה
מטרת אורז וסגן	הפרש בספלים
הסכת תקרה לספרינקלרים	זוד נשש
מחלק סמ/מחלק גז	קולט (עמוד)
לוח חשמל דירתי	אזורים שטוחים
מריפסת מקרה	מריפסת

הערה:
 הערות וסקרא לחבנת זו, סופיות כדף השער לחבנת. פרטם חובנת הסוככים ע"פ חבנת הערך.

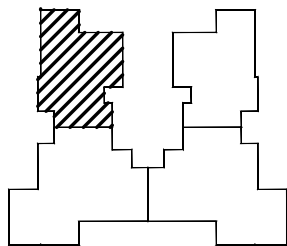
מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

חבנת אנה סופית.
 יזכנו שטים בהזמנם לרשימת הרשות.
 הוצגים הסככים והחבנת.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	7	קומה:	2
מספר חדרים:	3	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



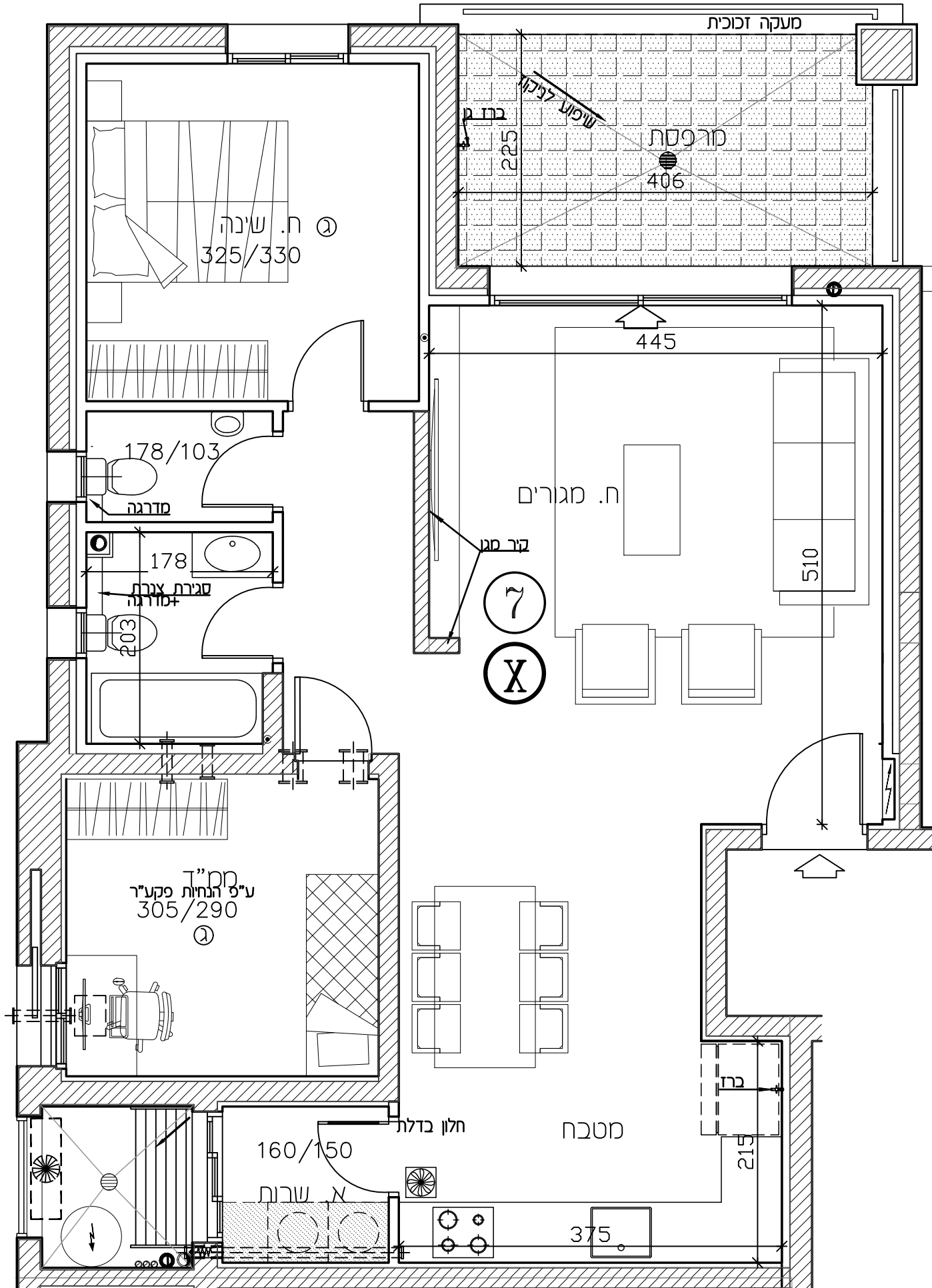
מפת סימנים

גלגון	סניקלים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון משותף
אוויר סבני	גגון פרט
גלאי עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסמכת תקרה
הכנה לסיווג-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע לסמנת כביסה
מערבת אוויר וסגן	הפרש בספליטס
הסמכת תקרה לספרינקלרים	זוד שמש
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	סרפסת

הערה:
 הערות וסקרא לחבכת זו, סופיות כדף השער לחבכת. פירוט חבכת הסכומים ע"פ חבכת הערך.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

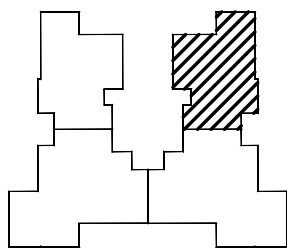
חבכת אנה סופית.
 יתכנן שיתים בהתאם לזרימות הרשות.
 התעגים הסכומים והחבכה.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	8	קומה:	2
מספר חדרים:	3	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



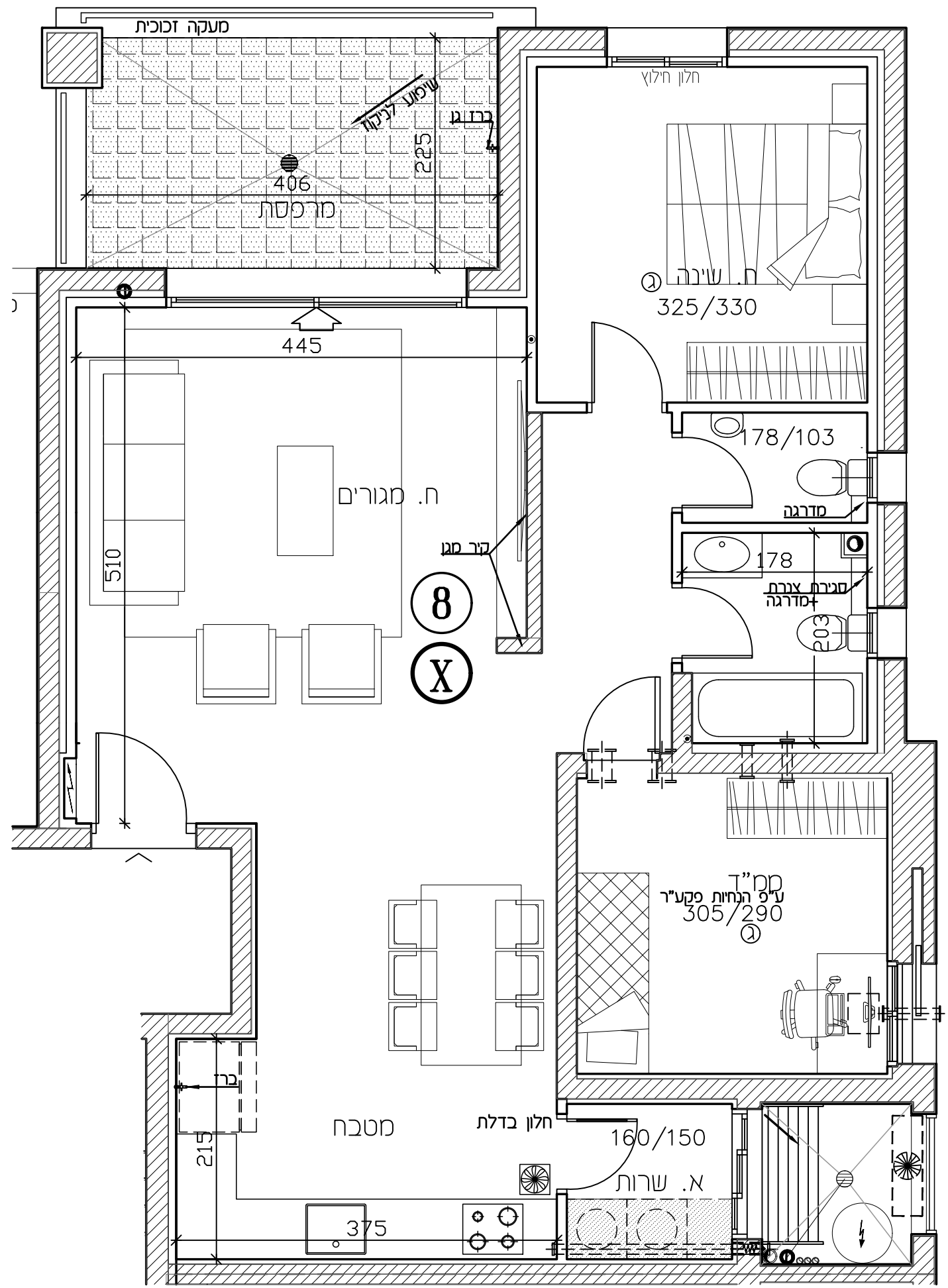
מפת סימנים

גלגון	ספיקורים
שוחל 4" הכנה למכש	לגון משותף
אוויר סבני	לגון פרט
גלאי עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסיזג-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסנת כביסה
מערבת אוור וסטן	הפרש בספילטס
הסכת תקרה לספיקורים	זד שטח
נוסה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סט/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	ספיקט
ספיקט מקרה	

הערה:
 הערות וסקיצות לחבכת זו, סופיות כדף השער לחבכת. פירוט חבכת הסכמים ע"פ חבכת הערך.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

חבכת אנה סופית.
 יזכר שטים בהזמין לרשימת הרשות.
 הוצגים הסכמים והחברה.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש: 206
 בנין: 1

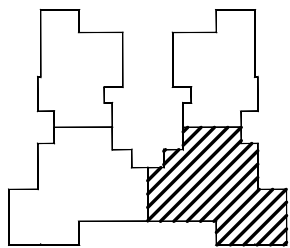
דירה: 9
 קומה: 2

מספר חדרים: 5
 קב"מ: 1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר: חתימת המוכר:

שם הקונה: חתימת הקונה:

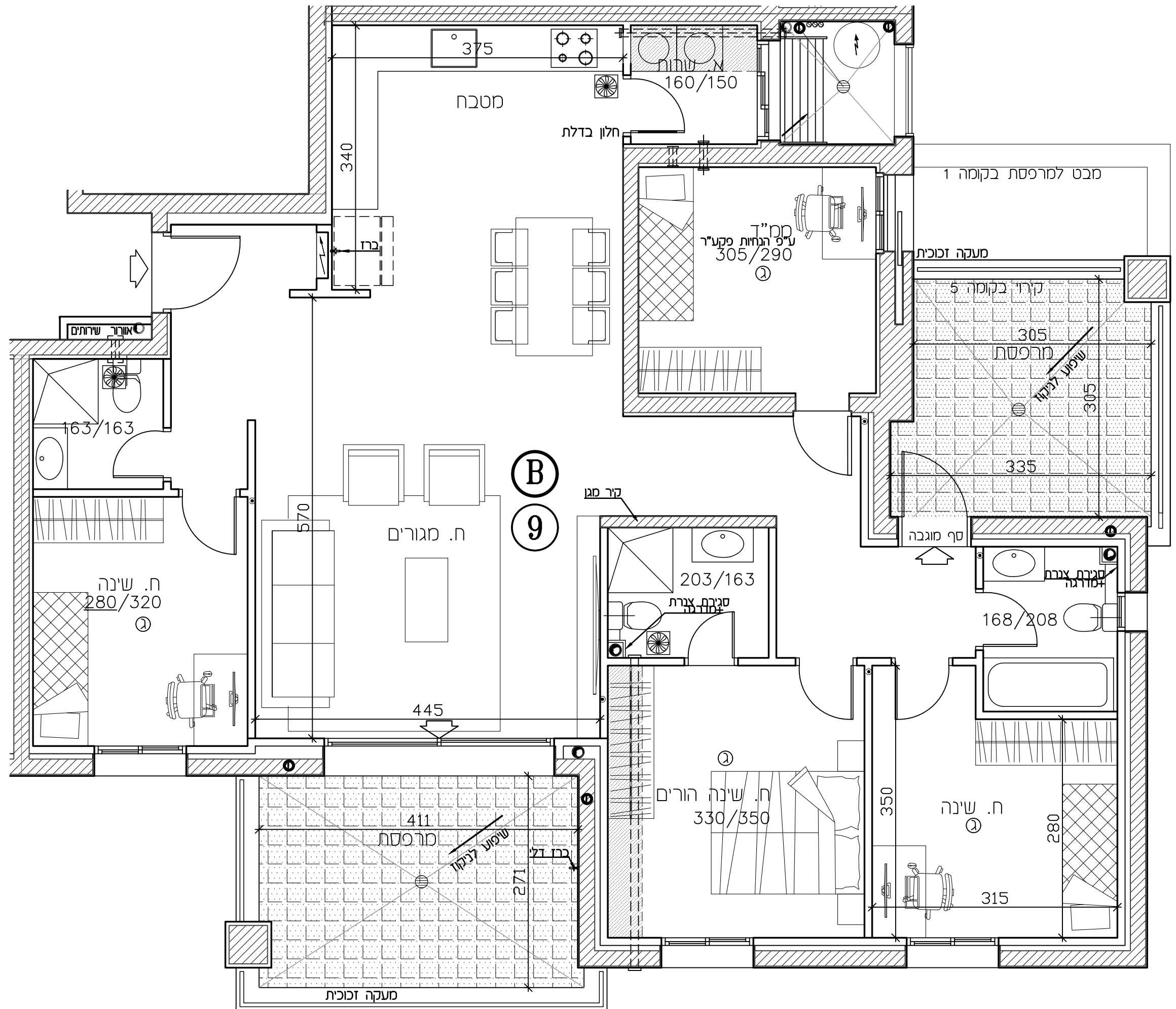


מפת סימנים

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| גלגולן | סימקלים |
| שוחל 4" הכנה למכש | לגון משוחף |
| אוויר סבני | לגון פרט |
| גלאי עשן | ריצוף על פי פרט |
| עמוד/קיר בטון | הסמכת תקרה |
| הכנה לסינו-איר | מקום מוצע למקרר |
| צ.א. 8" בסמ"ד | מקום מוצע לכריים |
| צ.א. 4" בסמ"ד | מקום מוצע לסכנת כביסה |
| מערבת אוורור וסגון | הפרש בספליטס |
| הסמכת תקרה לספרינקלרים | זוד שטח |
| נטיה 4" | קולט (עמוד) |
| מחלק סמ/מחלק גז | אזורים שטוחים |
| לוח חשמל דירתי | סרפסת |
| סרפסת מקרה | |

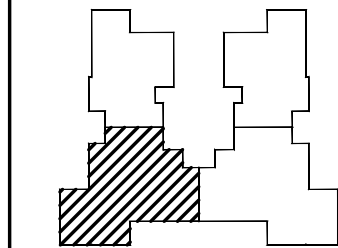
הערה:
 הערות וסקרא לחבכת זו, סופית כדף השער לחבכת. פירוט חובכת הסכומים ע"פ חבכת הערך.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	10	קומה:	2
מספר חדרים:	5	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:		
שם הקונה:	חתימת הקונה:		

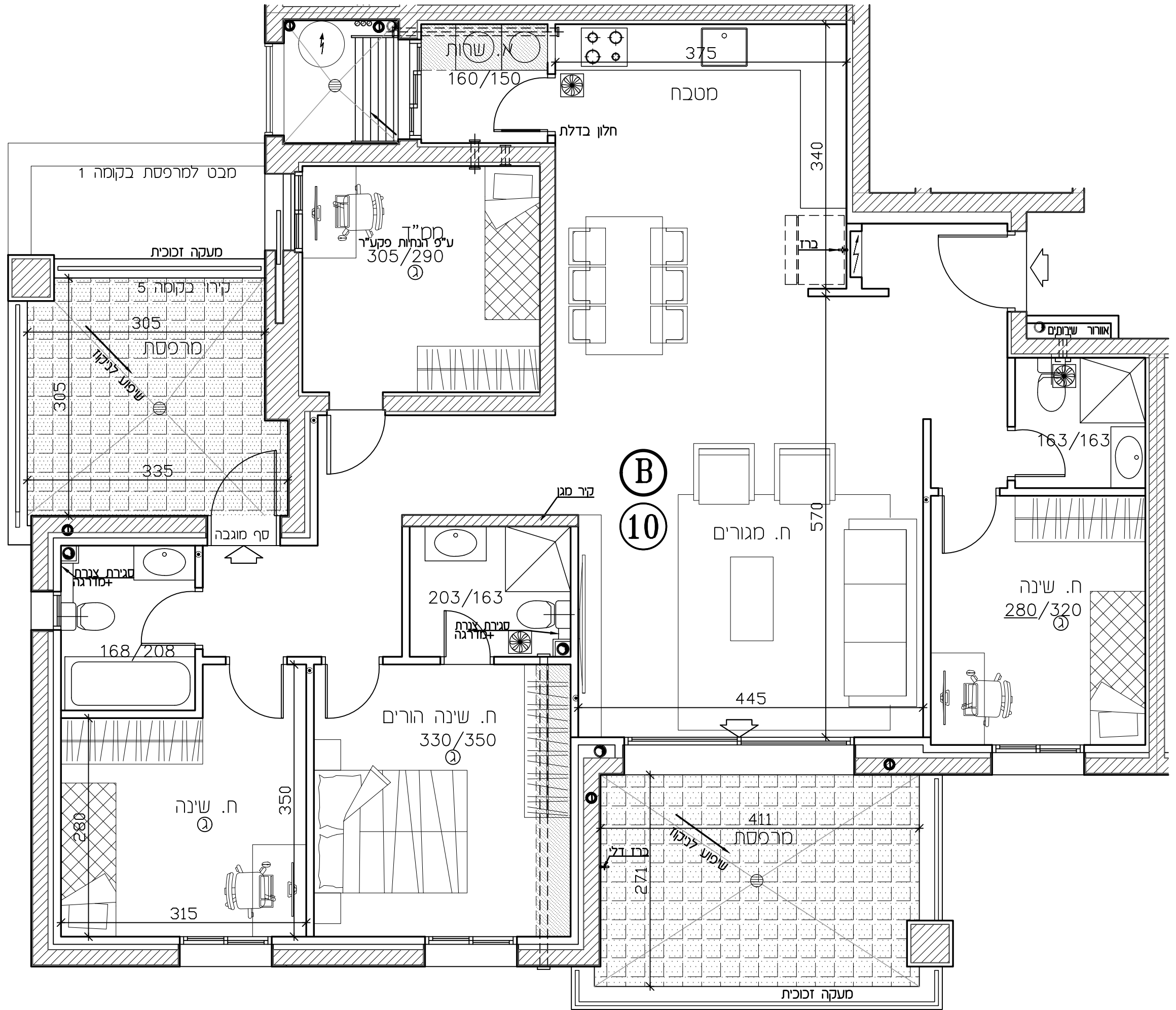


מפת סימנים

גלגול	סימקלים
שוחל 4" הכנה למכש	לגון משוחף
אזור סכני	לגון פרט
גלאי עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסינו-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע למסנת כביסה
מערבת אורז וסגן	הפרש בספלים
הסכת תקרה לספרינקלרים	זוד שטח
נכסה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	סרפסת
סרפסת מקרה	

הערה:
 הערות ומקרא לחכמת זו, סופית כדף השער לחכמת פירוט חוכמת הסכמים ע"פ חכמת הערך.

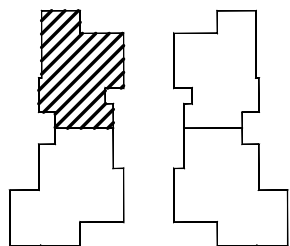
חכמת אנה סופית.
 יזכנו שיתים בהתאם לדרישות הרשות.
 התאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	11	קומה:	3
מספר חדרים:	3	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



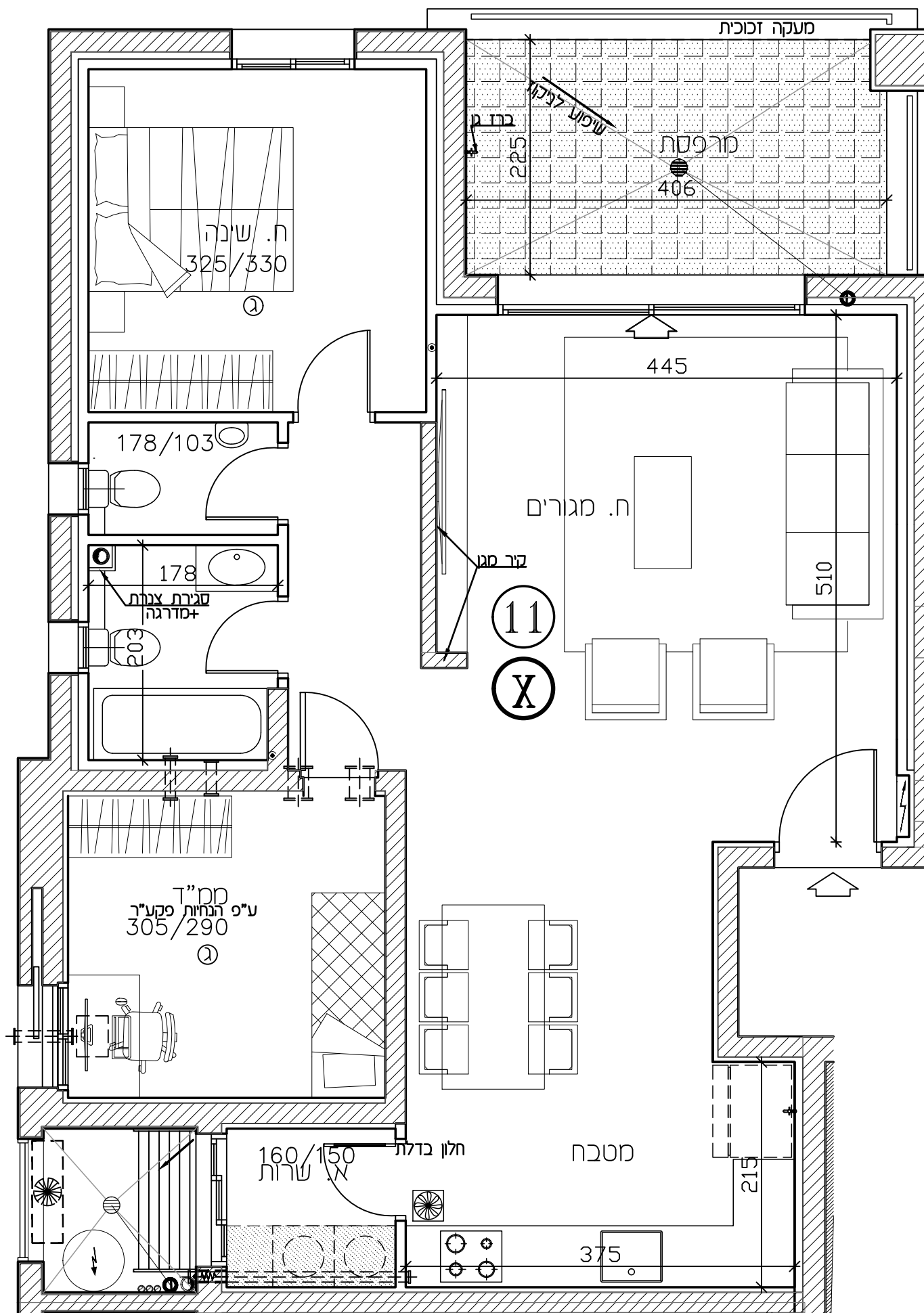
מפת סימנים

גלגון	סניטורים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון משותף
אוויר סני	גגון פרט
גלא עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסיזג-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצע למסונת כביסה
מערבת אוויר וסגן	הפרש בספליטס
הסכת תקרה לספרינקלרים	זד שמש
גובה 4"	קלנס (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	סרפסת
סרפסת מקרה	

הערות

הערות וסקיצות לחבכת זו, סופיות כדף השער לחבכת. פירוט חבכת הסכמים עם חבכת המזן.

מהדורה:	2	חתימת אנה סופית.
תאריך:	21.09.23	למען שיתים בהתאם לרשימת הרשות, המצגים הסכמים והחבכה.

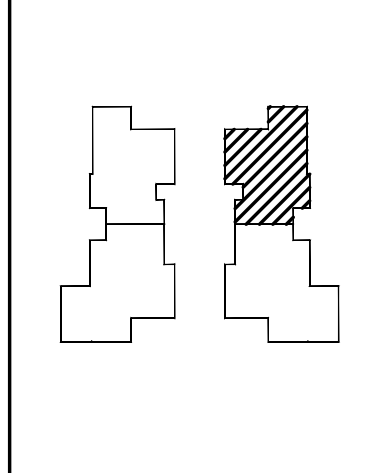


מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206
בנין:	1
דירה:	12
קומה:	3
מספר חדרים:	3
קב"מ:	1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:

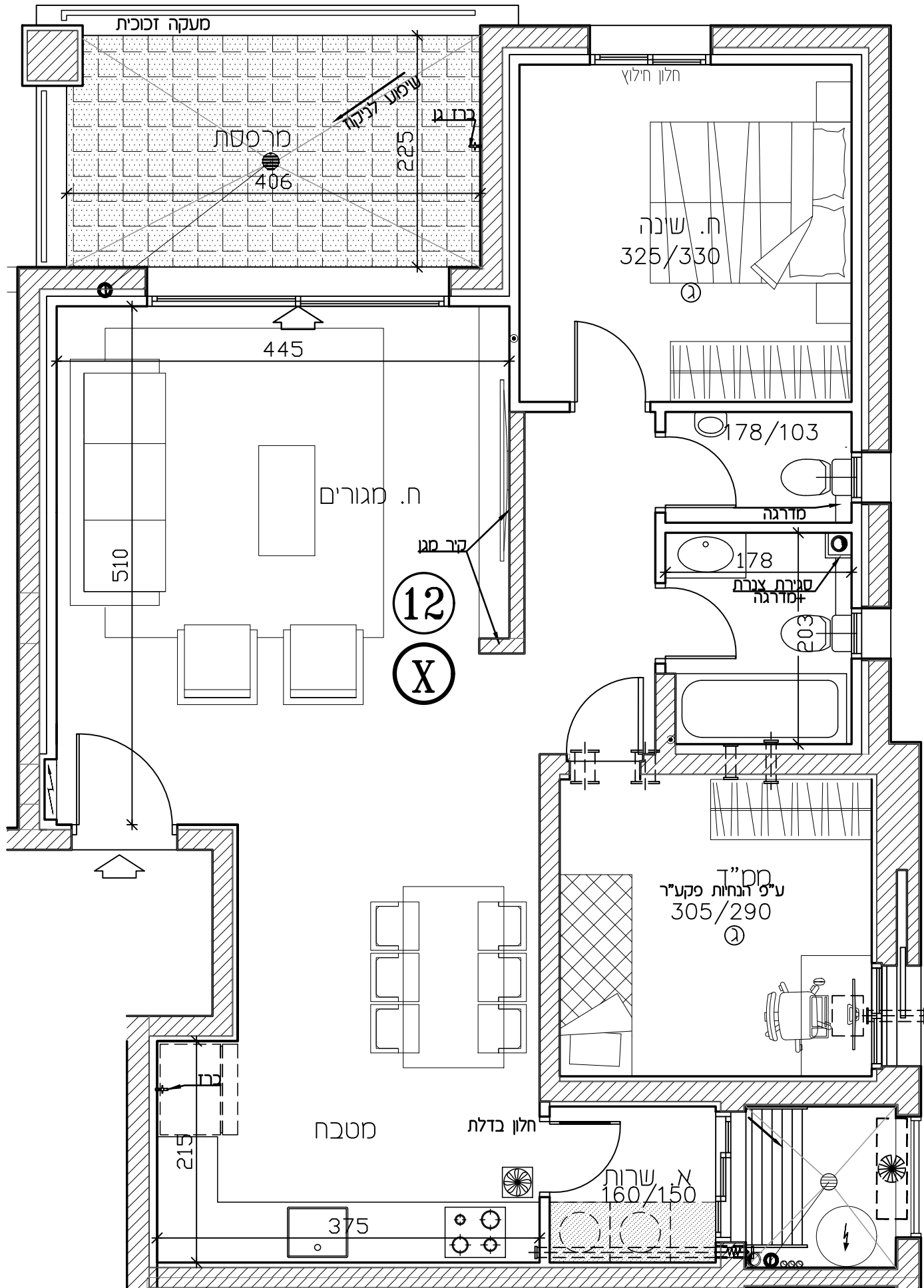


מפת סימנים

גלגון	סימקלים
שוחל 4" הכנה למבש	לגון משותף
אוויר סכני	לגון פרטי
גלאי עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסמכת תקרה
הכנה לסיזג-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע למסונת כביסה
מערבת אוויר וסגן	הפרש בספליטס
הסמכת תקרה לספרינקלרים	זוד שטח
נטיה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	סרפסת
סרפסת מקורה	

הערות

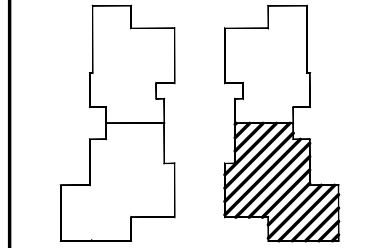
הערה מס' 1: לוחות 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206
בנין:	1
דירה:	13
קומה:	3
מספר חדרים:	4
קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:	

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



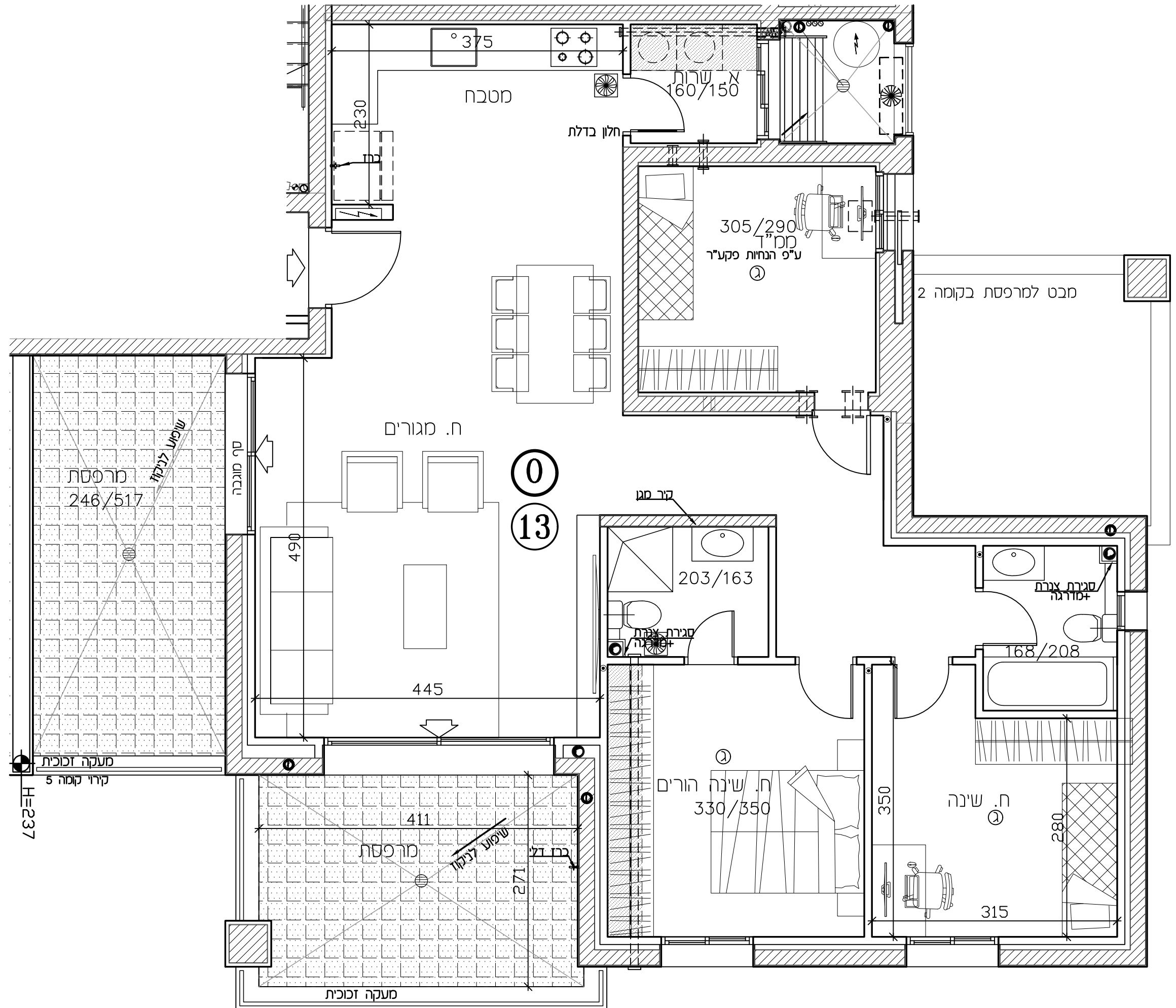
מפתח סימנים

גלגולן	סינקלים
שוחל 4" הכנה למכש	גבון משותף
אוויר סבני	גבון פרט
גלאי עשן	ריצף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסמכת תקרה
הכנה לטיוג-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע למסונת כביסה
מערבת אוויר וסגון	הפרש בספליטס
הסמכת תקרה לספרינקלרים	זוד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	מספסת
מספסת מקרה	

הערה:
 הערות וסקרא לחבכת זו, סופיות כדף השער לתכנית. פרטים וחבכות הסכומים ע"פ חבכת הערוך.

חבכת אנה סופית.
 יתכן שיתים בהזמנם לרשימת הרשות.
 התעגים הסכמים והחבכה.

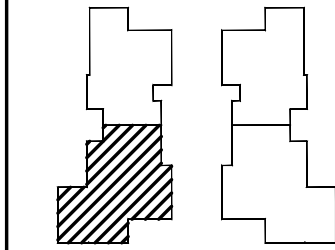
מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שביר פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	14	קומה:	3
מספר חדרים:	4	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



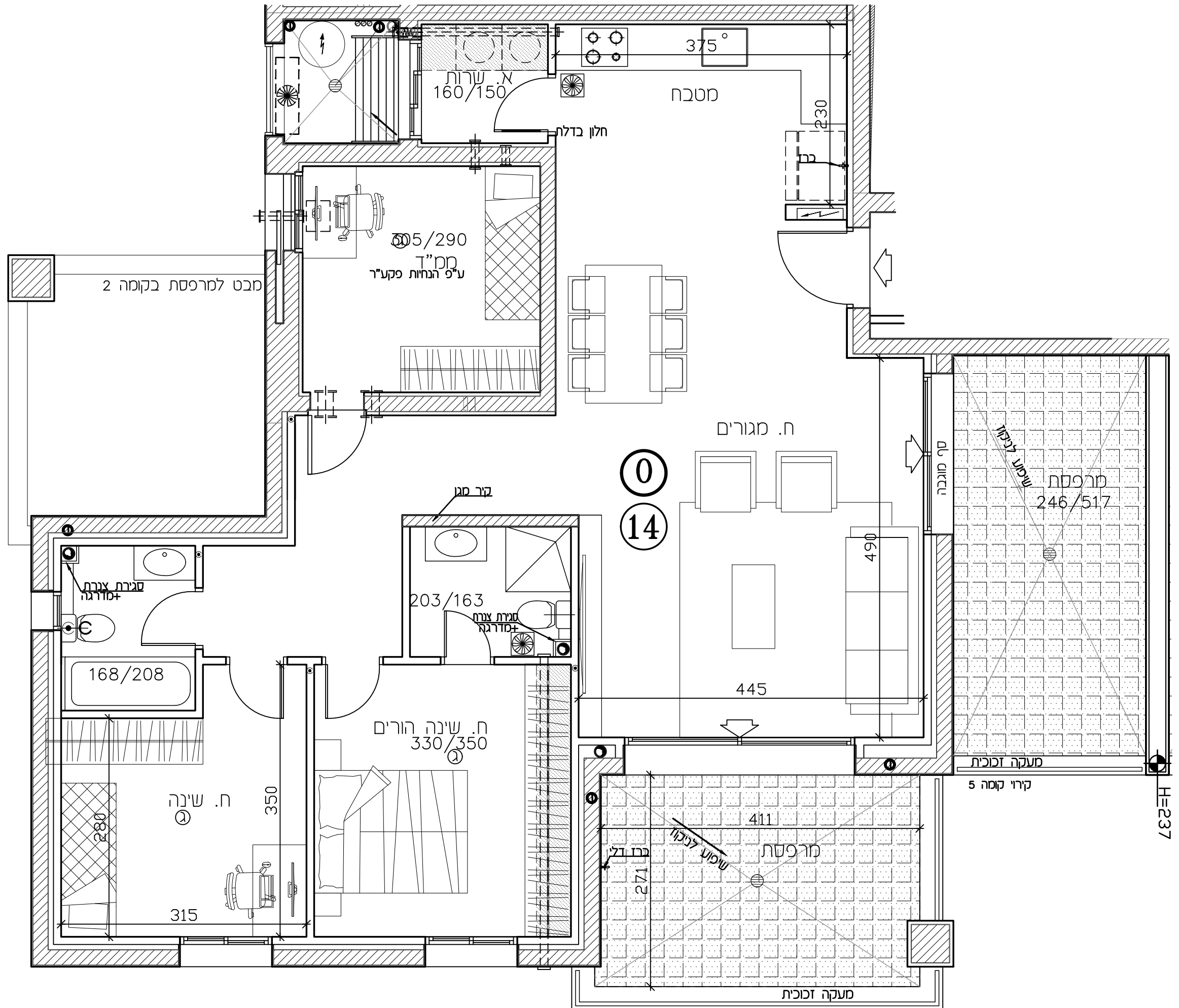
מפת סימנים

גלגולן	סימני קו
שוחל 4" הכנה למבש	לגון פורסי
אוויר סבני	רצוף ע"פ פרט
גלאי עשן	הסכת תקרה
עמוד/קיר בטון	מקום מוצע למקרר
הכנה לסינו-איר	מקום מוצע לכריז
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
צ.א. 4" בסמ"ד	הפרש בספילס
מערבת אוויר וסגן	זוד שמש
הסכת תקרה לספירקלרים	קולט (עמוד)
גובה 4"	אזורים שטוחים
מחלק סמ/מחלק גז	ספספת
לוח חשמל דירתי	
ספספת מקרה	

הערה:
 הערות וסקרא לזכמת זו, סופיות כדף השער לתכנית. פירוט הזכמת הסכנתם ע"פ הזכמת הערך.

הזכמת אנה סופית. יזכנו שיתים בהתאם לרשימת הרשימות, והתנאים הסכנתם והחברה.

מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



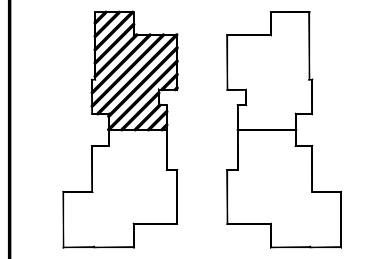
H=237

מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206
בנין:	1
דירה:	15
קומה:	4
מספר חדרים:	3
קב"מ:	1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



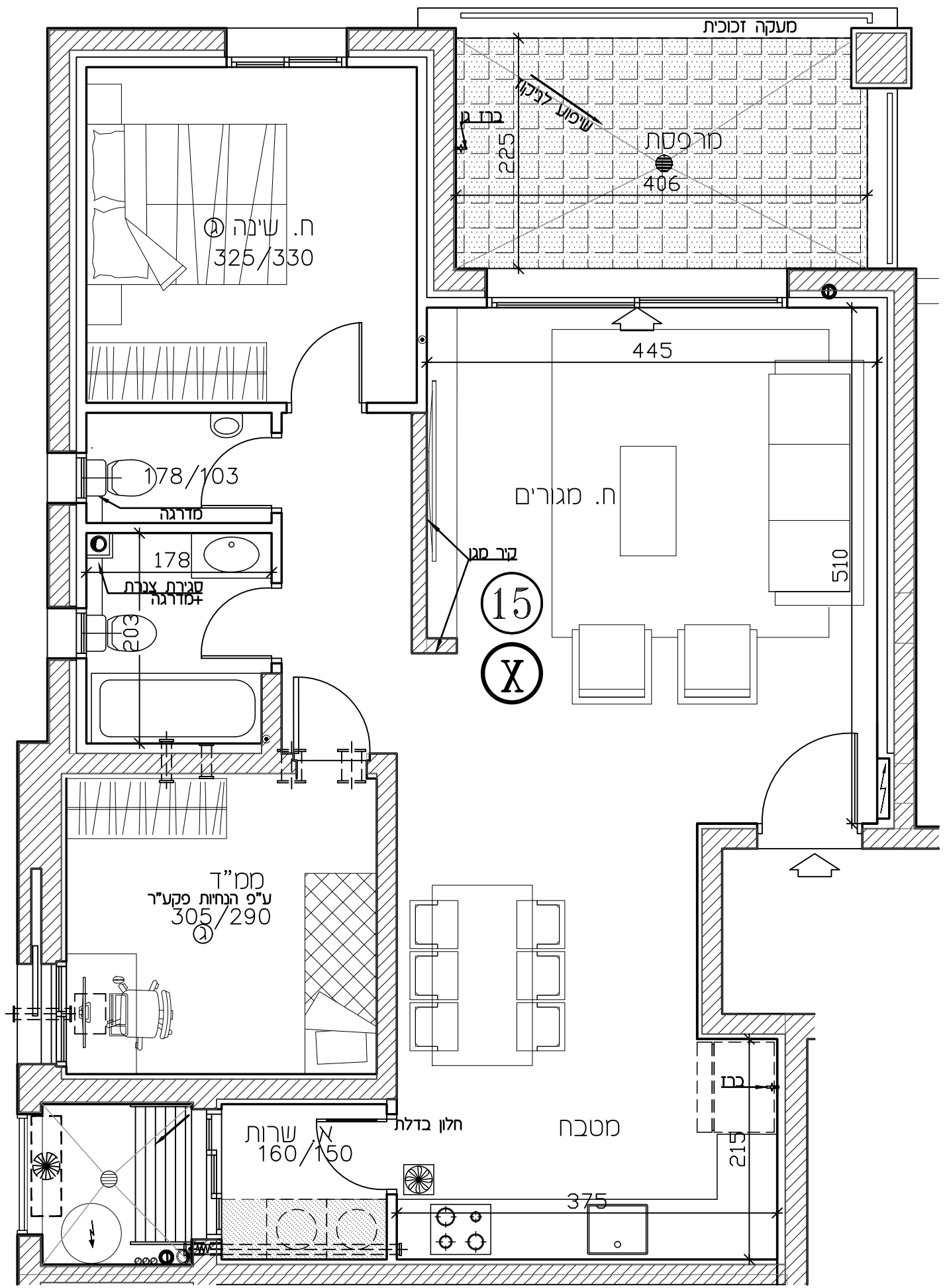
מפת סימנים

גלגולן	סימקלים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון משוחף
אוויר סכני	גגון פרט
גלא עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסיזג-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
מערבת אוור וסגן	הפרש בספליטס
הסכת תקרה לספרינקלרים	זוד שמש
נוסה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משופנים
לוח חשמל דירתי	סרפסת
סרפסת מקרה	

הערה:
 הערות וסקרא לחכמת זו, סופית בדרך השער לחכמת. פירוט חכמת הסכנת ע"פ חכמת העיר.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

חכמת אנה סופית. יתכנ שטים בהואם לרדישות הרשות. הוצגים הסכנים והחכמה.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש: 206
 בנין: 1

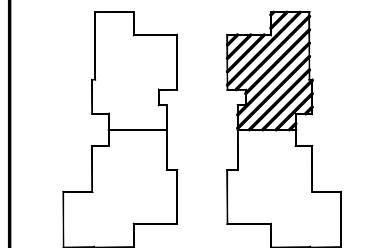
דירה: 16
 קומה: 4

מספר חדרים: 3
 קב"מ: 1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר: חתמת המוכר:

שם הקונה: חתמת הקונה:

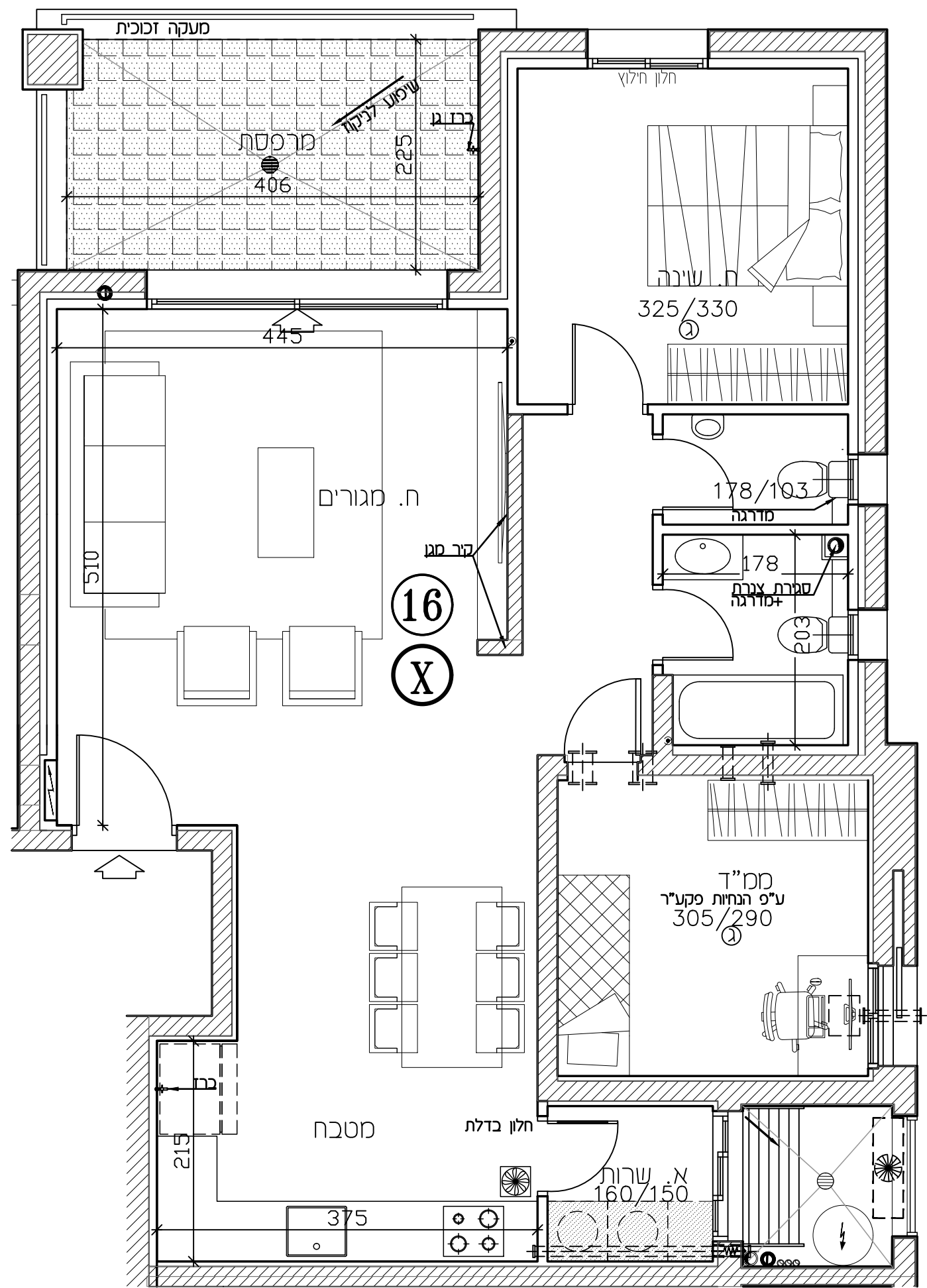


מפת סימנים

- | | |
|-----------------------|-----------------------|
| גלגון | סינקלים |
| שוחל 4" הכנה למכש | גגון משותף |
| אוויר סני | גגון פרט |
| גלאי עשן | ריצוף ע"פ פרט |
| עמוד/קיר בטון | הסכת תקרה |
| הכנה לטיוח-איר | מקום מוצע למקרר |
| צ.א. 8" בסט"ד | מקום מוצע לכריים |
| צ.א. 4" בסט"ד | מקום מוצע לסכנת כביסה |
| מערבת אוויר וסגן | הפרש בספליט |
| הסכת תקרה לספרינקלרים | זוד שמש |
| גובה 4" | קולט (עמוד) |
| מחלק סמ/מחלק גז | אזורים משותפים |
| לוח חשמל דירתי | סרפסת |
| סרפסת מקרה | |

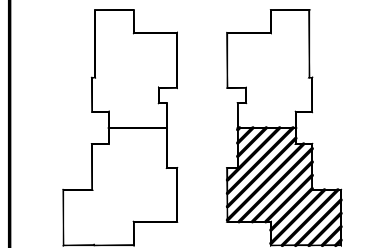
הערה:
 הערות וסקרא לחברת זו, סופיות כדף השער לתכנית. פירוט חובת הסוכנים ע"פ חובת העדן.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23
 החברת אנה סופית.
 יוזם שיתים בהתאם לרשימת הרשות.
 הוצגים הסכמים והחברה.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	17	קומה:	4
מספר חדרים:	4	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



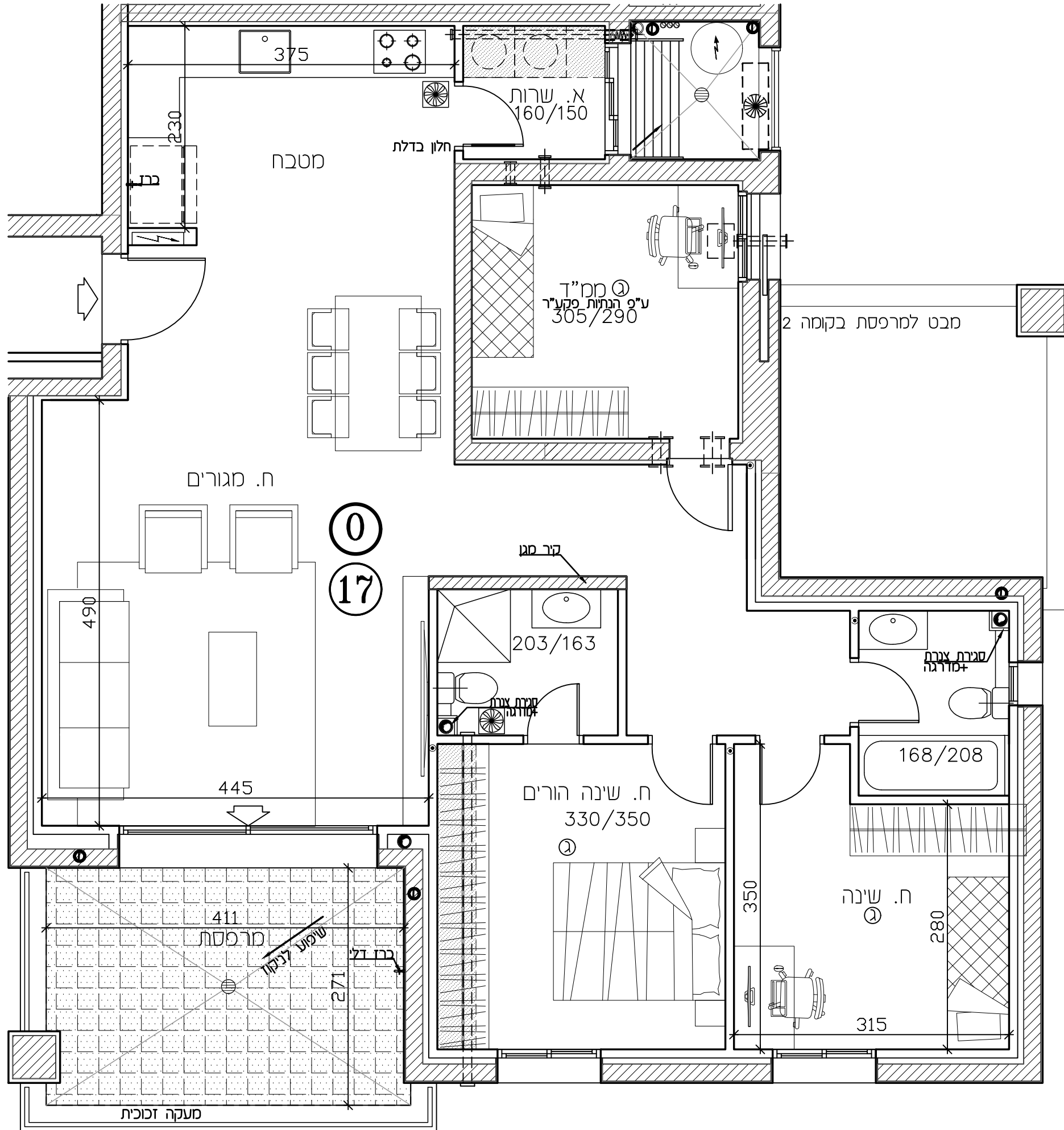
מפת סימנים

גלגול	סינקלים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון משותף
אוויר סבני	גגון פרט
גלא עשן	רצף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לטיוג-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע למסננת כביסה
מסרבת אוור וסגן	הפרש בספליטס
הסכת תקרה לספרינקלרים	זוד שטח
זוכה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	ספסלת
מספסלת מקרה	

הערה:
 הערות וסקרא לזכיות זו, סופיות כדף השער לתכנית.
 פירוט חובות הסכומים ע"פ תוכנית והערות.

תוכנית אינה סופית.
 יזכנו שיתים בהתאם לזרימות הרשות, התעגים הסבכים והחברה.

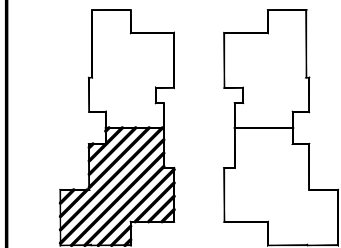
מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	18	קומה:	4
מספר חדרים:	4	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:

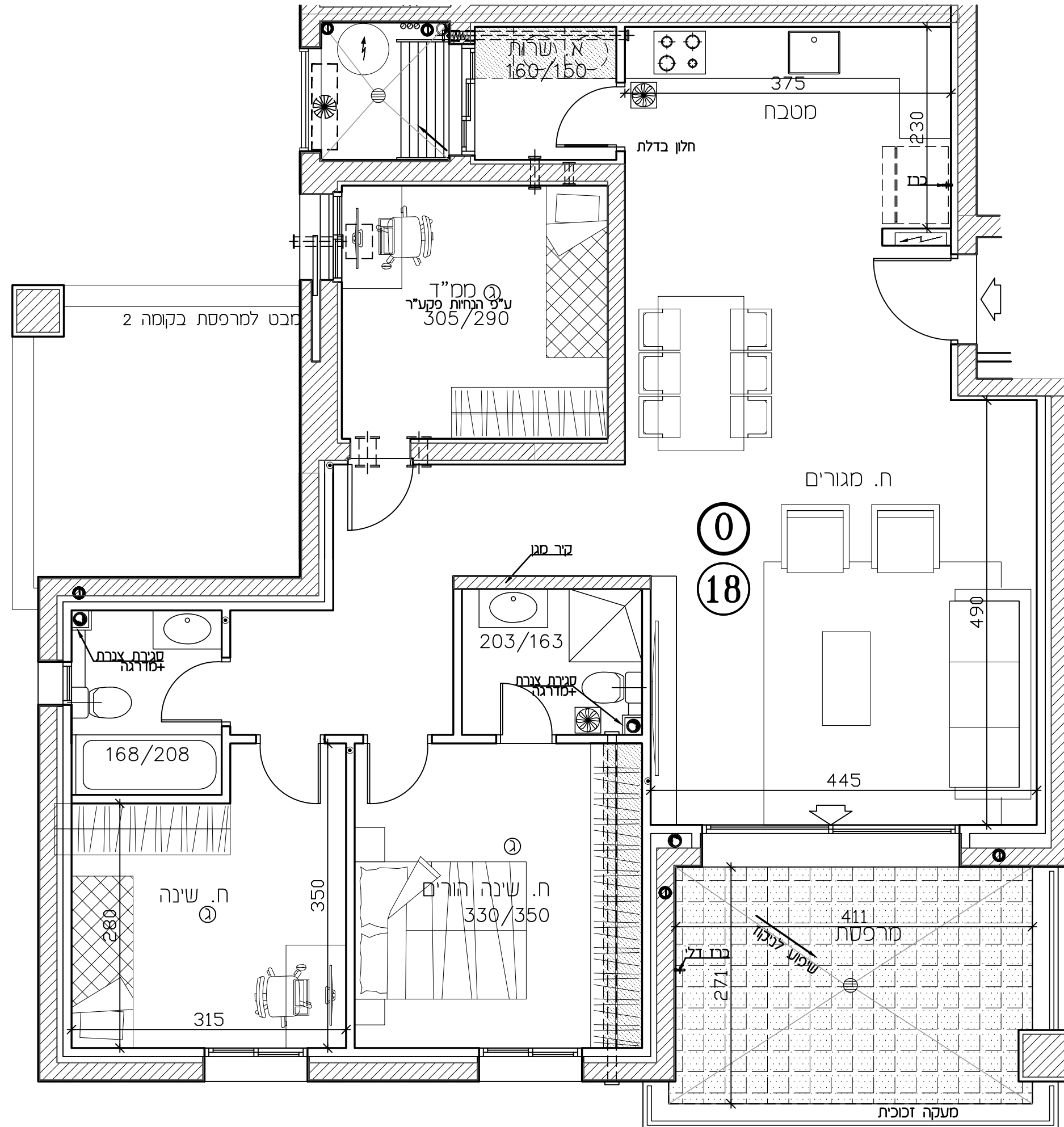


מפת סימנים

גלגול	סניקלים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון משותף
אוויר סבני	גגון פרטי
גלאי עשן	ריצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסמכת תקרה
הכנה לשינוי-איור	מקום מוצע למקור
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע למסגרת כביסה
מסגרת אוורור וסגון	הפרש בספליטס
הסמכת תקרה לספרינקלרים	זוד שמש
זוכה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים מסווגים
לוח חשמל דירתי	ספספת
ספספת מקרה	

הערה:
 הערות וסקיצות לזכוכית זו, סופיות כדף השער לתכנית.
 פירוט הזכוכית הסופי יעשה ע"י תוכנית העתיד.

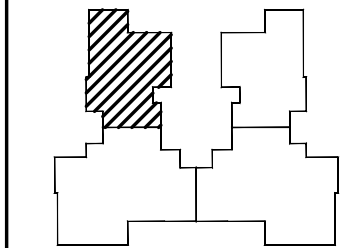
תוכנית אגף סופית.
 יתכנן שיתים בהתאם לזרימות הרשות.
 התאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	19	קומה:	5
מספר חדרים:	3	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



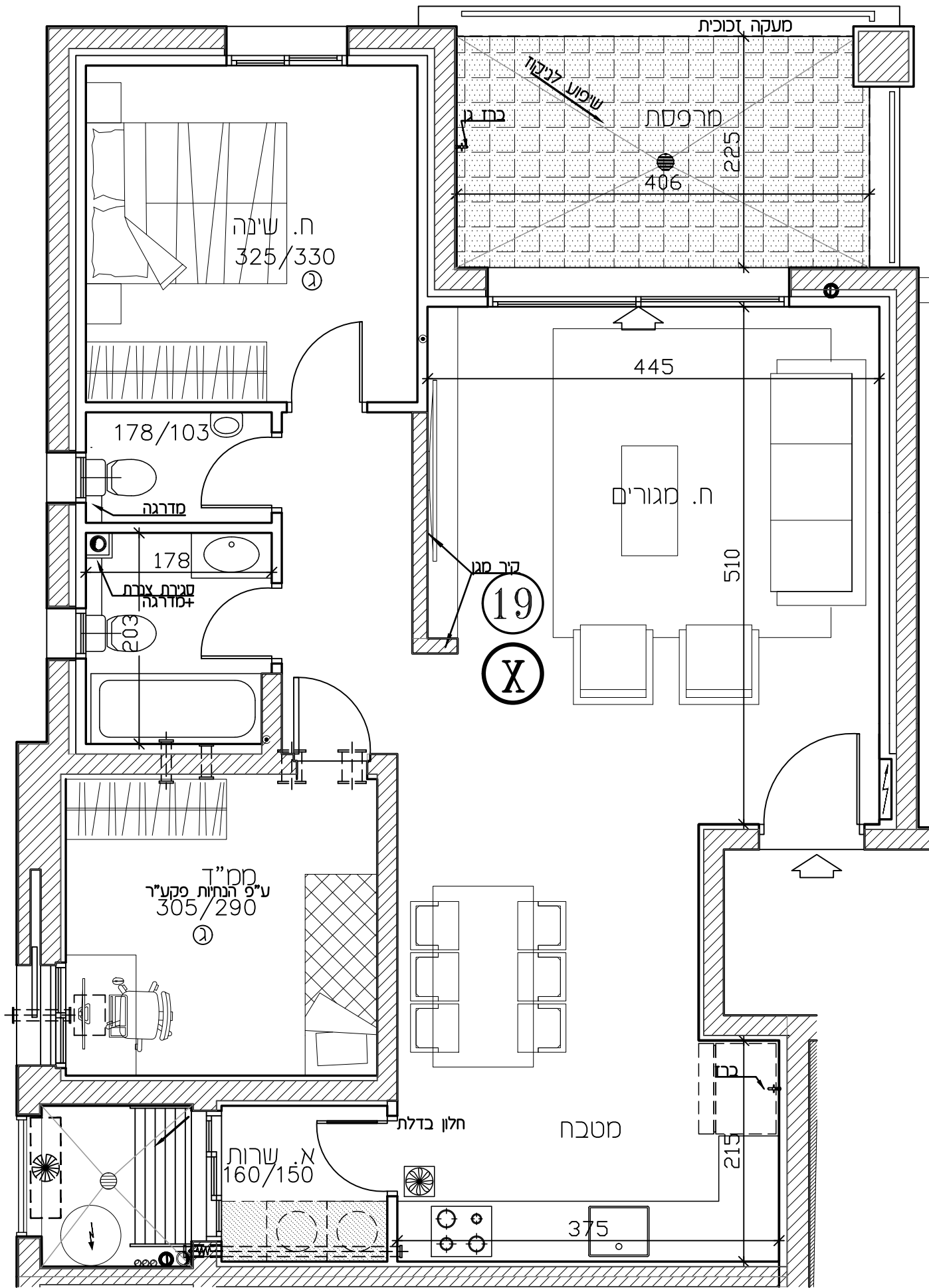
מפת סימנים

גלגולן	סימקלים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון משוחף
אוויר סכני	גגון פרט
גלאי עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסמכת תקרה
הכנה לסיווג-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכררים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע לסמנת כביסה
מערבת אוורור וסנון	הפרש בספליטס
הסמכת תקרה לספרינקלרים	זוד שמש
נכסה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סים/מחלק גז	אזורים ששוחפים
לוח חשמל דירתי	סרפסת

הערה
 הערות וסקרא לזכמת זו, סופיות כדף השער לתכנית. פירוט הזכמת הסכמתם ע"פ הזכמת הערוך.

הזכמת אנה סופית.
 יתכנ שיתים בהתאם לזרימות הרשות.
 התעגים הסכמים והחבריה.

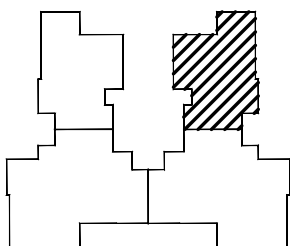
מהדורה: 2
 תאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	20	קומה:	5
מספר חדרים:	3	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

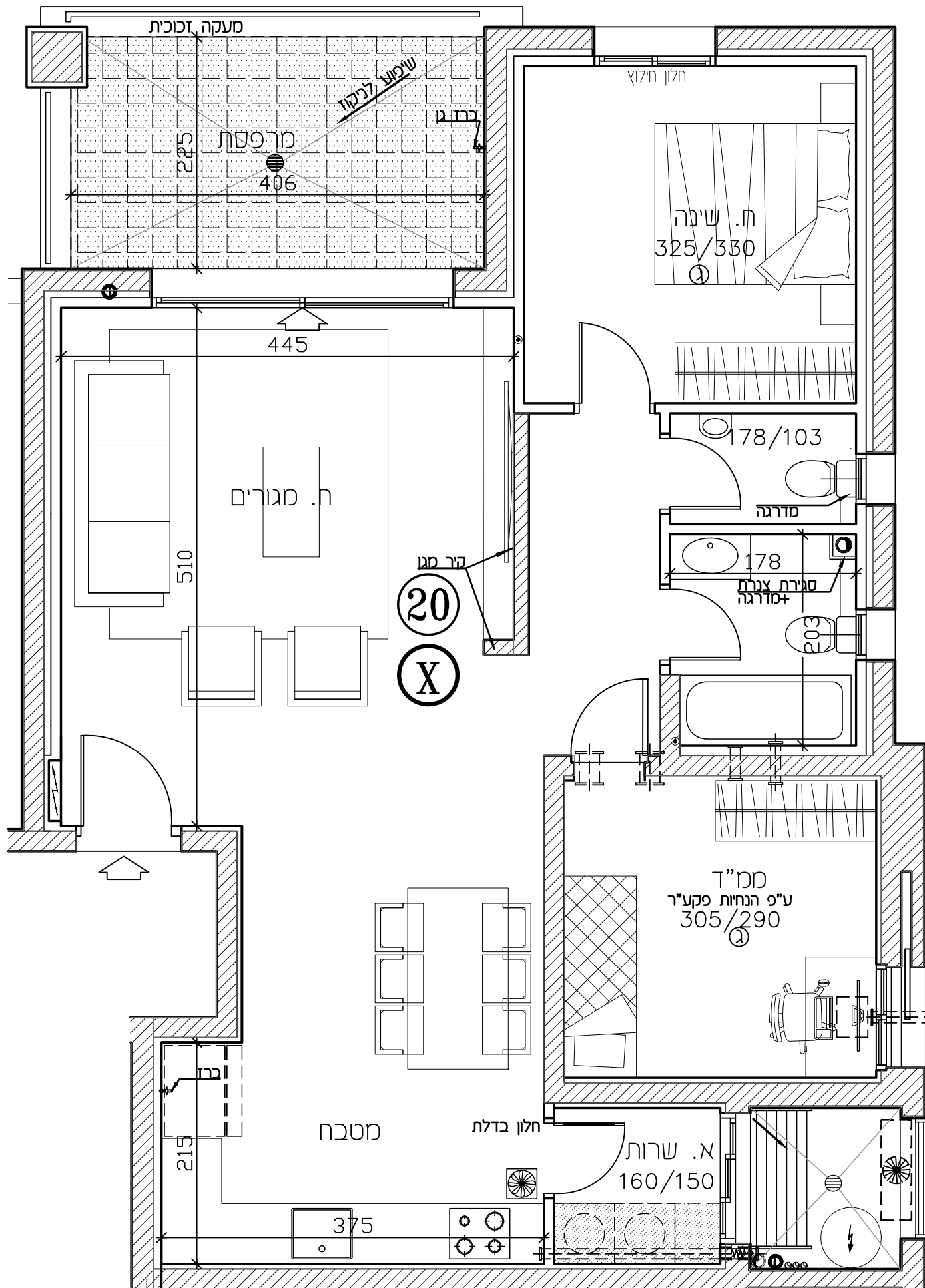
שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפת סימנים

גלגון	סניקלים
שוחל 4" הכנה למכש	לגון משותף
אוויר סבני	לגון פרט
גלאי עשן	ריצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסיזום-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
מערבת אוויר וסגן	הפרש בספליטס
הסכת תקרה לספרינקלרים	זוד שטח
גובה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משותפים
לוח חשמל דירתי	סרפסת
סרפסת מקרה	

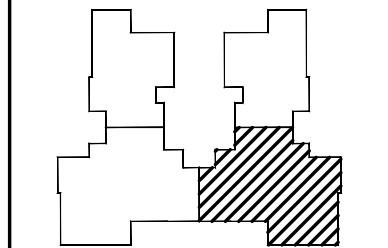
מסדורה:	2	חתימת אינה סופית.
תאריך:	21.09.23	למען שיתים בהתאם לדרישות הרשות, המעגים הסבכים והחבר.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	21	קומה:	5
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

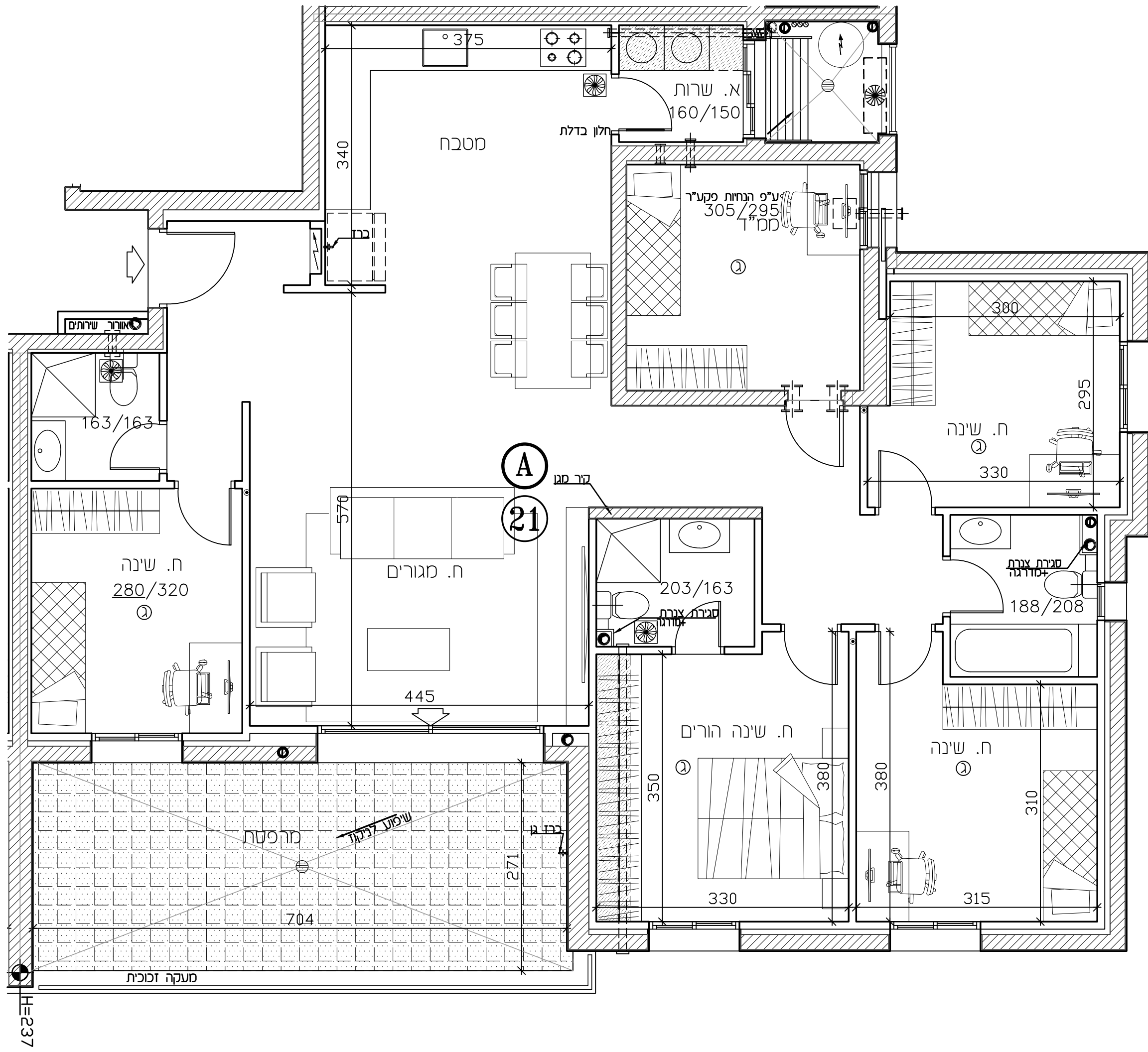
שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפת סימנים

גלגול	סימנים
שוחל 4" הכנה למכש	כניס משותף
אוויר סני	כניס פרט
גלאי עשן	רצף ע"פ פרט
שחור/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסיווג-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע למסננת כביסה
מערבת אוויר וסגן	הפרש בספלים
הסכת תקרה לספרינקלרים	זוד שטח
גובה 4"	קלט (מסור)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים מסווגים
לוח חשמל דירתי	מפנסת
מפנסת מקרה	

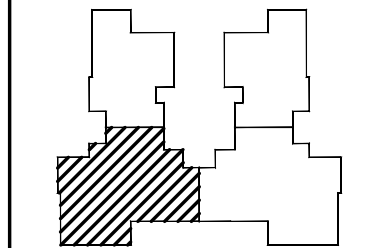
מהדורה:	2	הערה:	הערה מס' 1 לחכמת ז, סעיף 107 ב"פ חש"ל לחכמת פירוט חכמת הסכמים ע"פ חכמת הח"ל.
תאריך:	21.09.23	החכמת אנה סופית.	יזכר שישם בהתאם לדרישות הרשות.
		התנאים הסכמים והחכמה.	



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	22	קומה:	5
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:

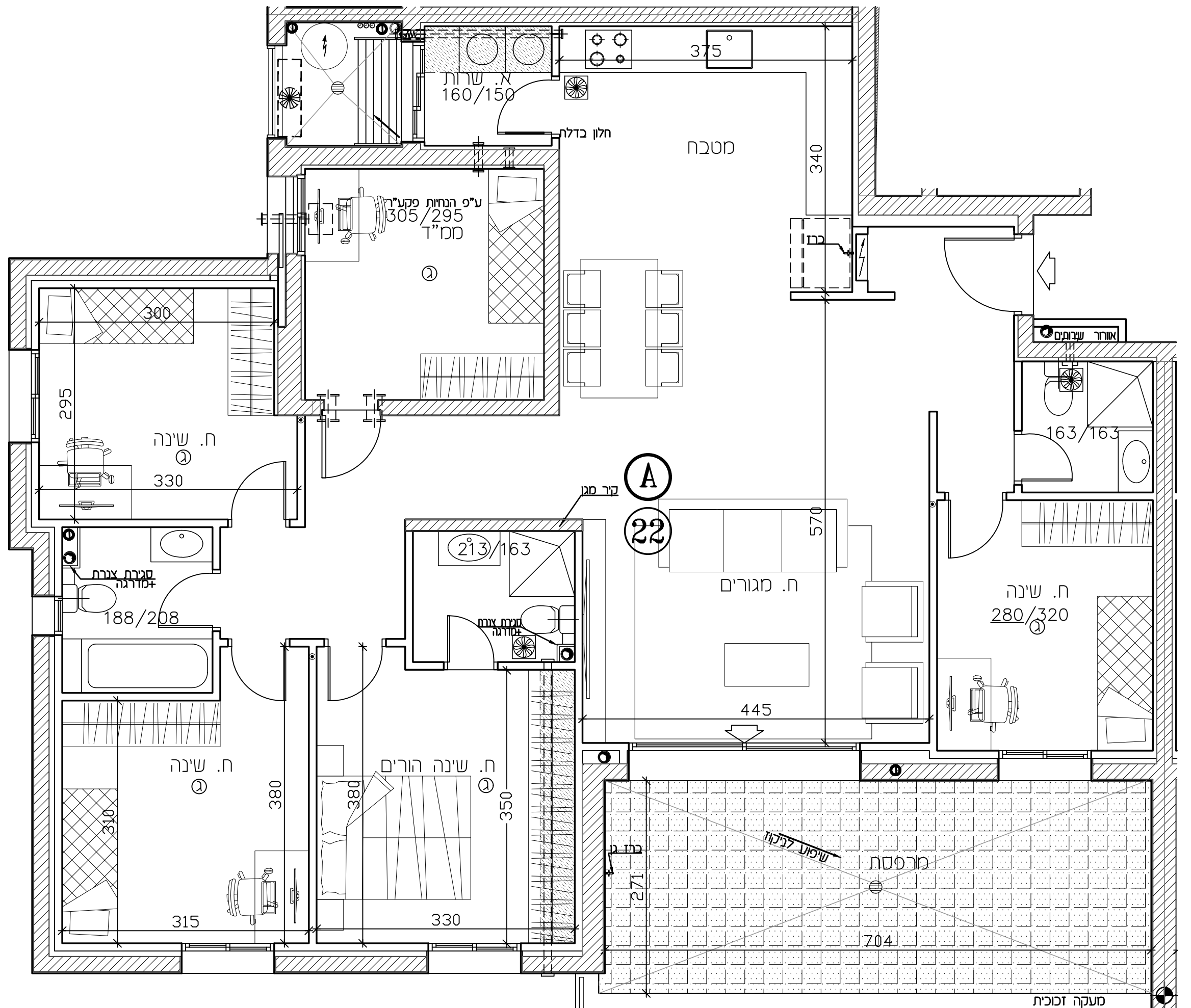


מפת סימנים

גלגולן	סימני קו
שוחל 4" הכנה למכש	לגון משותף
אוויר סבני	לגון פרט
גלאי עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסכת תקרה
הכנה לסיזג-איר	מקום מוצג למקרר
צ.א. 8" בסט"ד	מקום מוצג לכריים
צ.א. 4" בסט"ד	מקום מוצג לסכנת כביסה
מערבת אוויר וסגן	הפרש בספילטס
הסכת תקרה לספרינקלרים	זוד שטח
נוסה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סט/מחלק גז	לוח חשמל דירתי
לוח חשמל דירתי	מפנסת
מפנסת מקרה	

הערה:
 הערות וסקרא לזכירת זו, סופית כדף השער לתכנית.
 פירוט תוכנית הסכנת עש" תוכנית הענף.

תוכנית אינה סופית.
 יזכנו שטים בהתאם לרשימת הרשות.
 התאריך: 21.09.23

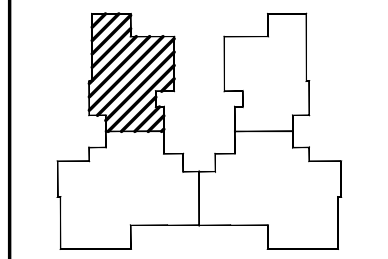


H=237

מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	23	קומה:	6
מספר חדרים:	3	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:

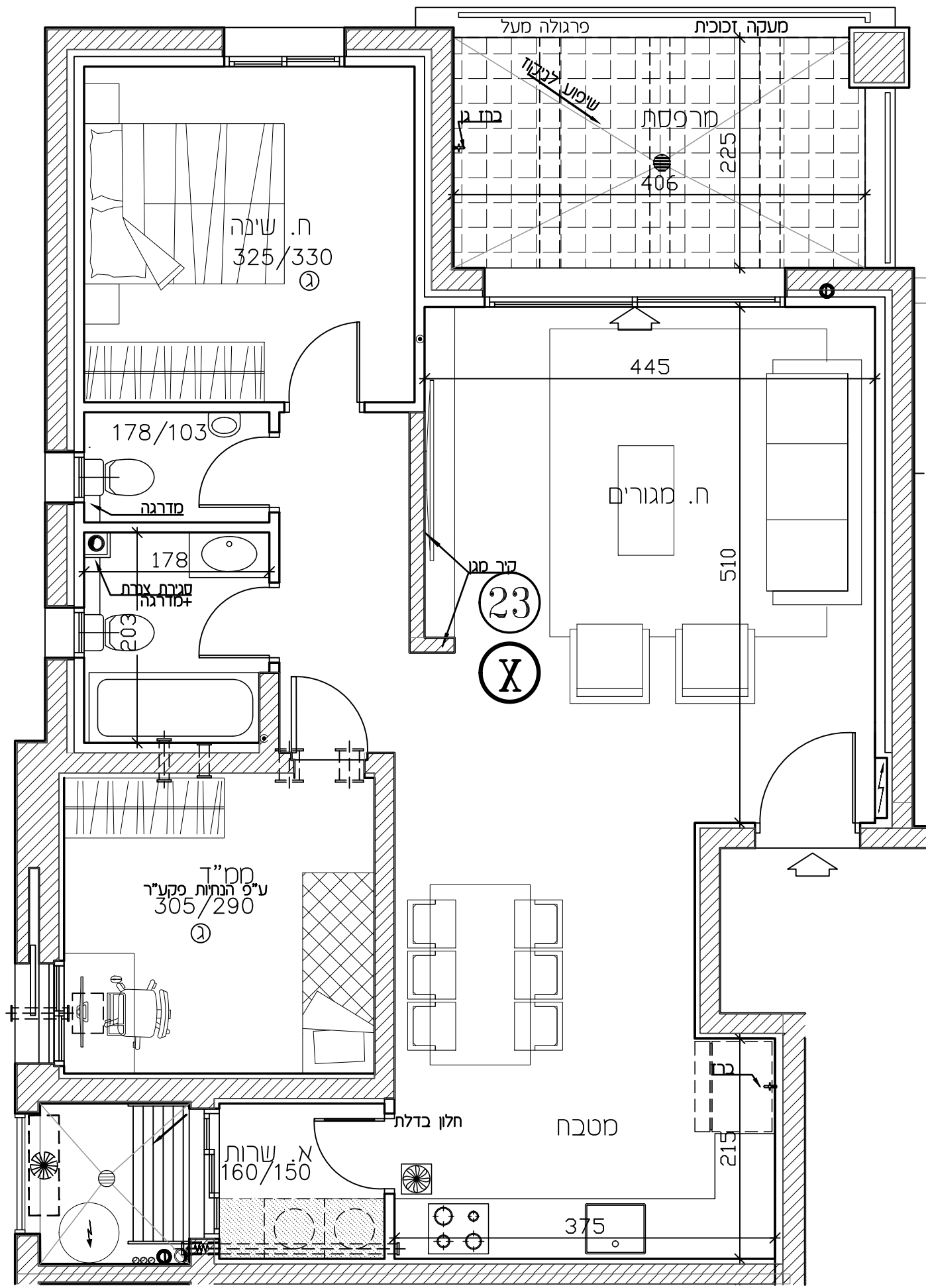


מפת סימנים

גלגולן	סימקלים
שוחל 4" הכנה למכש	גגון משוחף
אוויר סכני	גגון פרט
גלאי עשן	רצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסמכת תקרה
הכנה לסיזג-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע לסמנת כביסה
מערבת אוורור וסגון	הפרש בסמלים
הסמכת תקרה לספרינקלרים	זוד שמש
נוסה 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים משוחפים
לוח חשמל דירתי	סרפסת
סרפסת מקרה	

הערה:
 הערות וסקרא לחכמת זו, סופית כדף השער לחכמת. פירוט חכמת הסכמים ע"פ חכמת הערך.

חכמת אנה סופית.
 יזכר שנים בהתאם לרשימת הרשות.
 התאריך: 21.09.23



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש: 206
 בנין: 1

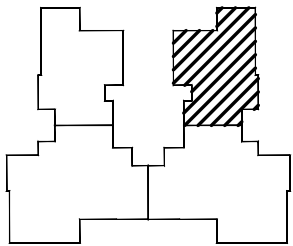
דירה: 24
 קומה: 6

מספר חדרים: 3
 קב"מ: 1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר: חתמת המוכר:

שם הקונה: חתמת הקונה:



מפת סימנים

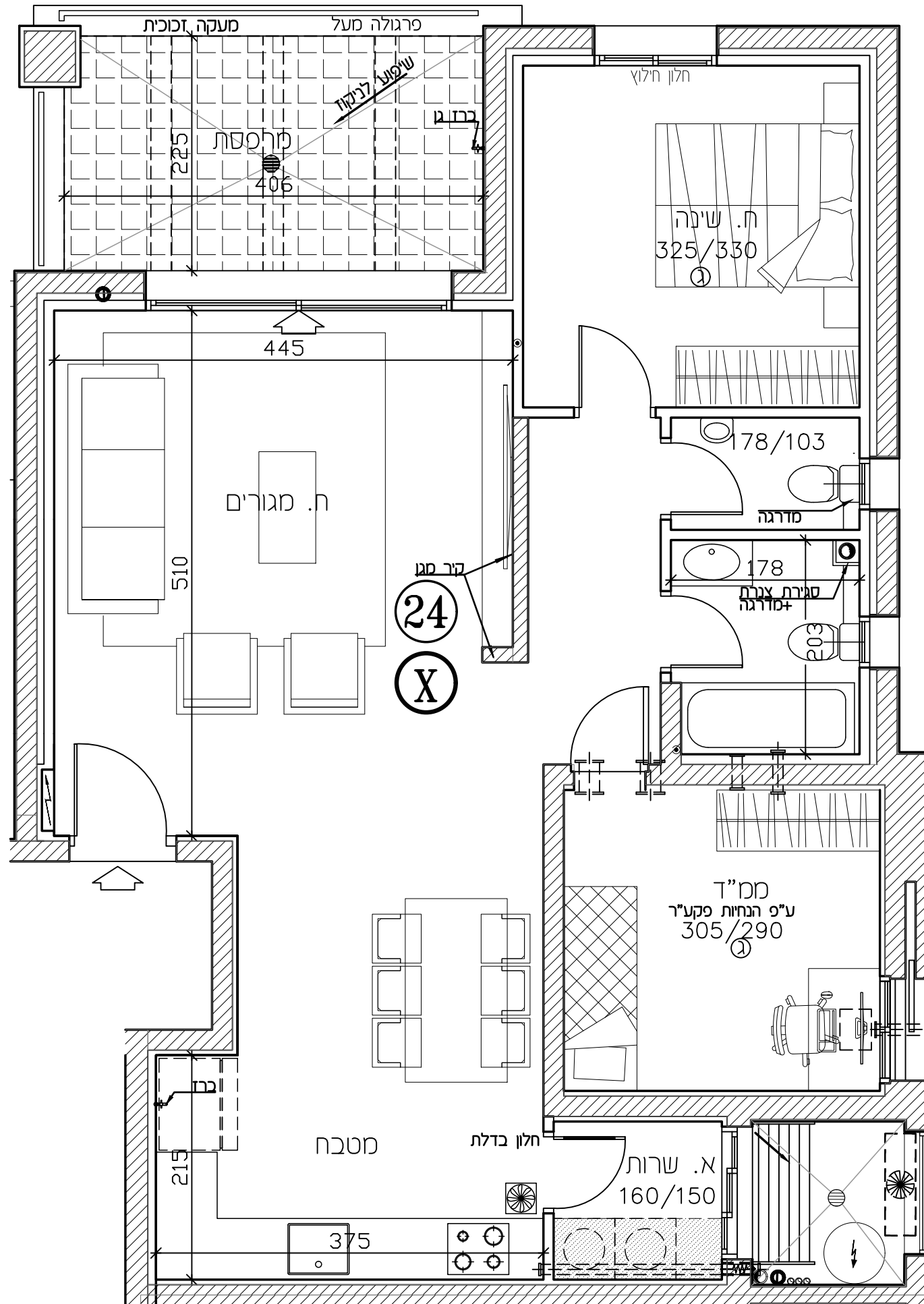
- | | |
|-----------------------|-------------------------|
| גלגון | ספיקולים |
| שוחל 4" הכנה למבש | גגון משותף |
| אוויר סכני | גגון פרטי |
| גלאי עשן | רצוף ע"פ פרט |
| עמוד/קיר בטון | הסמכת תקרה |
| הכנה לסיזג-איר | מקום מוצע למקרר |
| צ.א. 8" בסמ"ד | מקום מוצע לכריים |
| צ.א. 4" בסמ"ד | מקום מוצע למסוננת כביסה |
| מערבת אוויר וסגן | הפרש בספליטס |
| הסמכת תקרה לספיקולרים | זוד שמש |
| גובה 4" | קולט (עמוד) |
| מחלק סמ/מחלק גז | אזורים משותפים |
| לוח חשמל דירתי | ספיקט |
| ספיקט מקרה | |

הערות

הערה מס' 1 לחכמת זו, סופגת כדף השער לחכמת פירוט חכמת הסכמים ע"פ חכמת המוכר.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

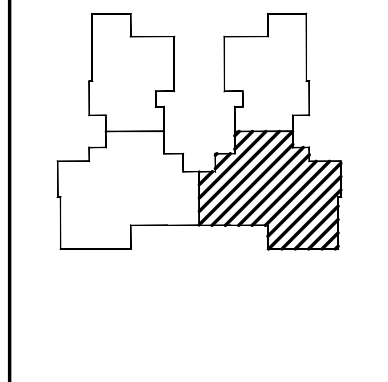
חכמת אנה סופי.
 יזכר שנים בהתאם לרשימת הרשות.
 הוצגים הסכמים וחכמה.



מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	25	קומה:	6
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			

שם המוכר:	חתימת המוכר:
שם הקונה:	חתימת הקונה:

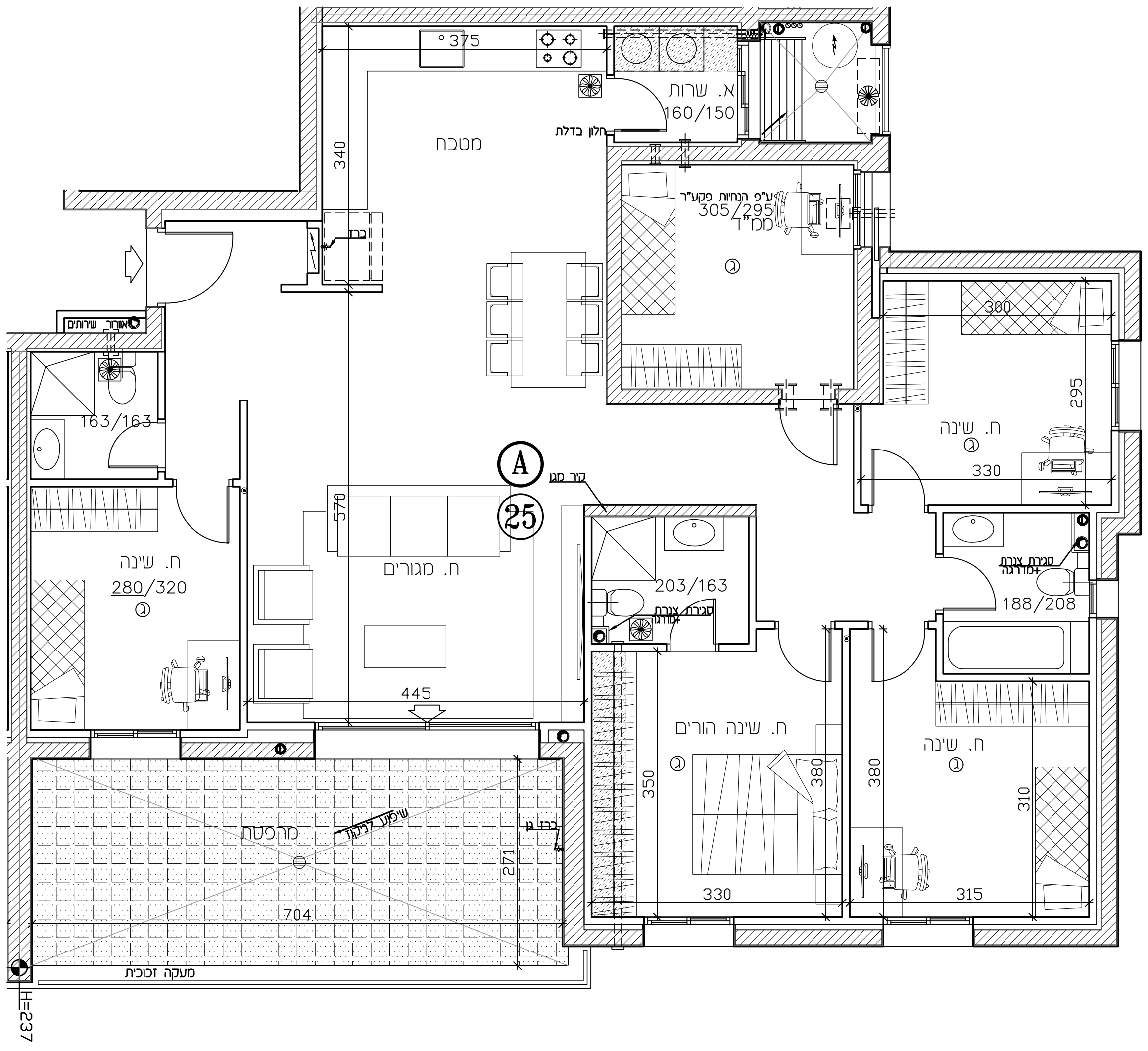


מפת סימנים

גלגולן	ספיקולרים
שוחל 4" הכנה למכש	כגון משותף
אוויר סבני	כגון פרט
גלאי עשן	רצף ע"פ פרט
עמוד/קוד כגון	הסכת תקרה
הכנה לסינו-איר	מקום מוצע למקרר
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע למסננת כביסה
מסרבת אוויר וסגן	הפרש בספילטם
הסכת תקרה לספיקולרים	זוד טשט
זוכה 4"	קלט (מסור)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים מסופנים
לוח חשמל דירתי	מפנסת
מפנסת מקרה	

הערה:
 הערות וסקרא לחבנת זו, סופיות כוף השער לחבנת. פירוט חובנת הסכומים ע"פ חבנת הערך.

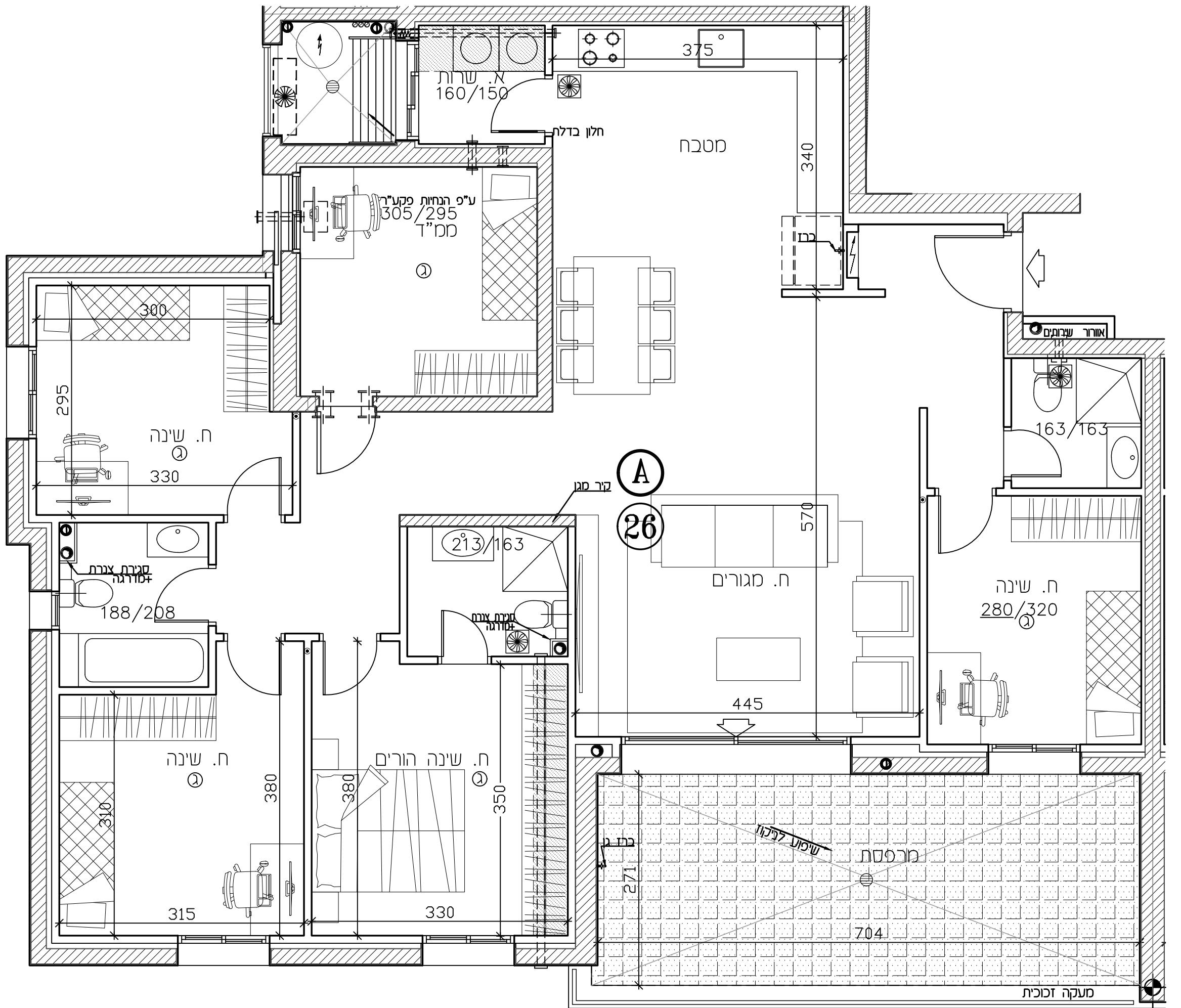
חבנת אנה סופית.
 יזכר שטים בהזמין לרשימת הרשות.
 התאריך: 21.09.23



H=237

מגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206	בנין:	1
דירה:	26	קומה:	6
מספר חדרים:	6	קב"מ:	1:50
תאריך חתימה:			
שם המוכר:	חתימת המוכר:	שם הקונה:	חתימת הקונה:



מפתח ציורים

גלגול	סניקלים
שוחל 4" הכנה למבש	גבס משהחף
אזור סני	גבס פרט
גלא עשן	ריצוף ע"פ פרט
עמוד/קיר בטון	הסבת תקרה
הכנה לסימון-איר	מקום מוצע למקור
צ.א. 8" בסמ"ד	מקום מוצע לכריים
צ.א. 4" בסמ"ד	מקום מוצע לסכנת כביסה
מערבת אזור וסגן	הפרש בספלים
הסבת תקרה לספרינקלרים	זד שטח
זד 4"	קולט (עמוד)
מחלק סמ/מחלק גז	אזורים שטוחים
לוח חשמל דירתי	ספסל
מרכסת מקרה	

הערה:
 הערות וסקרי לחכמת זו, סופית כדף השער לחכמת פירוט חכמת הסכמים ע"פ חכמת הערך.

מחזור: 2
 תאריך: 21.09.23

חכמת אנה סופית.
 יזכנו שיתים בהתאם לרשימת הרשות.
 התעגים הסכמים והחכמה.

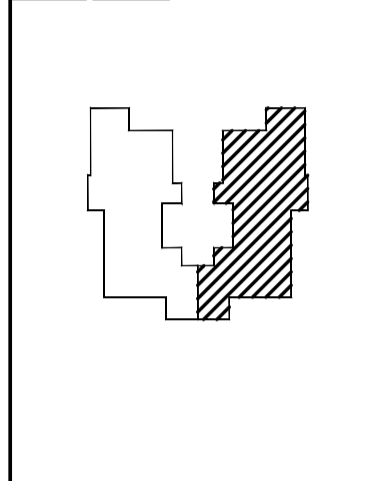
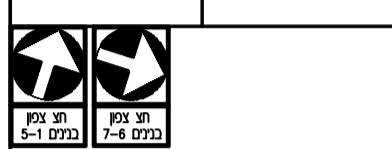
פגדלי שבירו פסגות אפק

מגרש:	206
בנין:	1
דירה:	28
קומה:	7
מספר חדרים:	3
קב"מ:	1:50

תאריך חתימה:

שם המוכר: חתמת המוכר:

שם הקונה: חתמת הקונה:



הגדרות סימנים

גלילון	סימנים
שולחן 4" רגלי לשיש	קנה שחור
אזור סני	קנה כסף
גלא שטח	קנה ירוק
עמל/קריבן	קנה כחול
הנהגה לשיש-אור	קנה צהוב
צ.א. 4" בסט"ד	קנה אדום
צ.א. 4" בסט"ד	קנה שחור
מטבח אזור שטח	קנה לבן
הסבת חזקה למספרות	קנה ירוק כהה
מסלול 4" שטח	קנה כחול כהה
מסלול סני/מחלק ג	קנה אדום כהה
לוח חשמל דודים	קנה ירוק בהיר
מסלול	קנה לבן כהה

הערה: המוכר מוכר את היחידה כפי שהיא, ללא אחריות על המצב הפנימי או החיצוני.

מספר דירה: 28
 תאריך: 21.09.23

