

נוריות

ראשון לציון

רמי שבירו הנדסה בניה והשקעות בע"מ

מתחם 6

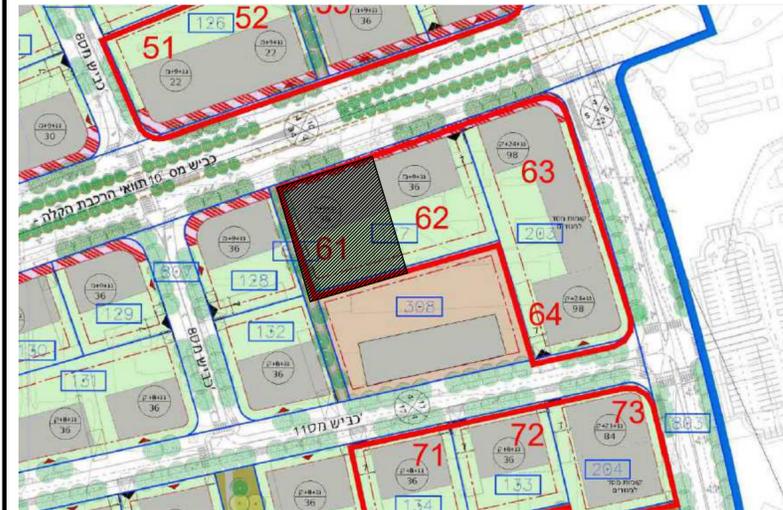
מגרש : 127

בניין : 61

תכניות מכר

1:50

שבירו - שכונת נוריות ראשון לציון



מתחם 6

בניין : 61

מגרש : 127

מקרא - הצעה למיקום בלבד		
	מכונת כביסה מוצע	צינורות אוורור ממוי
	מיקום מוצע	קולטי שמש מיקום עירוני
	מיקום מוצע	לוח חשמל
	מיקום מוצע	קיר בלוקים קיר בטון
	מיקום מוצע	קולטו
	מיקום מוצע	שוחת ביוב
	מיקום מוצע	נקד גינה
	מיקום מוצע	שוחת ניקוז

דף ראשון - הערות מכר

מהדורה: 1
תאריך: 28/03/2023

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

הערות כלליות:

לבניין/רכוש המשותף

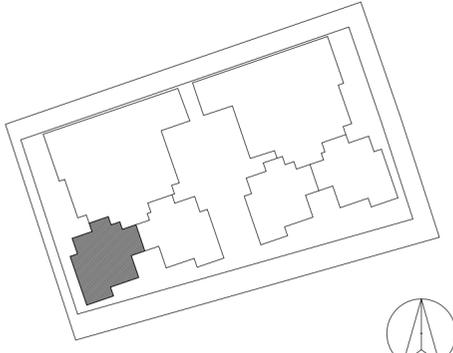
1. התוכנית הינן לפני היתר בניה. יתכנו שינויים והתאמות בעקבות דרישות רשויות, מתכננים ויועצים.
2. פיתוח המגרש, מיקום חיות, אצירת האשפה, מתקני גז, חשמל ותקשורת, ייקבעו סופית על ידי האדריכל, ובהתאם לדרישות הרשויות.
3. גבולות המגרש, מעברים וזיקות הנאה ככל שהיו, ייקבעו סופית בתשריט לצרכי רישום כפי שתאושר על ידי הרשויות.
4. גבולות המגרש והפיתוח וכן החלקים הצמודים שבתוכנית (ככל שיש כאלו), אינם סופיים וייקבעו סופית רק לאחר גמר הפיתוח.
5. תיתכן העברה גלויה, אגנית ולא אופקית ובגבהים שונים, למערכות שונות של ביוב, אוורור, ניקוז, בחצרות פרטיות, במחסנים, מעל/מתחת חניות ובשטחים משותפים, בנוסף למסומן בתוכנית.
6. בקומת הגג והקרקע ייקבעו מתקנים כגון קולטי שמש, מערכות מיזוג אויר ו/או כל מתקן אחר שיקבע על ידי החברה, ומיועד לשרת את הבניין, ו/או דירות בו, הכול לפי החלטת החברה ו/או לדרישת הרשויות.
7. פני הריצוף במחסנים יתכן ויוגבהו בכ-1 ס"מ מהמעברים.
8. סימון צמחיה, ריצופים וכו' הינם להתרשמות בלבד. את החברה תחייב תוכנית הפיתוח המאושרת בלבד.

בדירה

1. המידות המתוארות בתכנית הן מידות בניה (ברוטו), מקיר בניה לקיר בניה ו/או קיר מסך (מעל גובה פנלים). המידות הגלויות (נטו) של החללים מתקבלות על ידי החסרת עובי הטיח ו/או החיפוי, בכל צד לפי הצורך.
2. תיתכנה סטיות מהמידות המוצגות בתוכנית גם לאחר הפחתה כאמור, כתוצאה משינויים, הנובעים מאילוצי התכנון והביצוע, לרבות הכנסת עמודים קורות או צנרת, או כתוצאה מתיאום בין הדרישות ההנדסיות והמפרטים הטכניים, וכן כתוצאה מדרישות הרשויות, או ממגבלות של דיוק בביצוע וכיו"ב.
3. לפי צו מכר דירות (טופס של מפרט) התשל"ד - 1974, הסטיות במידות כאמור לא יחשבו כסטייה ו/או, אי התאמה מתיאור זה ובתנאי שלא יעלו על 2% משטח הדירה (למעט שטח חצר שבה מותרת סטייה בשיעור של עד 5%).
4. עקב מיקום המזגנים, תעלות מיזוג אויר, מערכות לאוורור מכני, מתדים, גלאים (באם קיימים) ומערכות, יתכן שישעשו הנמכות תקרה מתחת לתקרת הבטון, שלא בהכרח יסומנו בתכנית.
5. מיקום הנמכות התקרה, במידה וקיימות במפרט ו/או בתכנית כל שהיא, יכול להשתנות בהתאם לצורך עפ"י קביעת האדריכל ותתכנה הנמכות נוספות מעבר למסומן בתכנית.
6. בחלון המשמש כ"פתח חילוץ" אין לקבוע סורג קבוע.
7. מיקום צינורות אוורור ושחרור אוויר בממ"דים ומיקום מתקן הסינון יכול להשתנות בהתאם ולהנחיית פיקוד העורף.
8. מיקומם הסופי של ההכנות למזגנים והמתזים ייקבע עפ"י קביעת המתכננים.
9. מיקומם הסופי של צנרת מי גשם, צנרת ניקוז, קולטני ביוב ופתחי ביקורת, ברצפה ו/או תיקרה ו/או בקירות ו/או ליד הקירות, ייקבע עפ"י קביעת המתכננים. תרשם זיקת הנאה לצורך גישה למערכות משותפות העוברות בשטחים פרטיים.
10. קבועות הסניטציה (ברזים, כיורים, אסלות, אמבטים וכו') המופיעות בתוכנית זו הינן להמחשה בלבד. אין להתייחס למידותיהן, מיקומן המדויק או צורתן, אלא למפורט במפרט בלבד.
11. ריהוט ו/או אבזור ו/או מכשור ו/או כל פרט אחר שלא צוינו במפורט במפרט המכר, והמופיעים בתוכנית כגון: כיריים, מקרר, מדיח כלים, מסגרת כביסה וכו', משורטטים לצורך המחשה בלבד וכהצעה למיקומם בלבד, ואינם כלולים במחיר הדירה.
12. ככל שמסומנים בתוכנית, בכולן או בחלקן פרטי בליטות ו/או שקעים הנובעים מתכנון וביצוע של עבודות הבניה, הקונסטרוקציה והמערכות, כגון עמודים, קורות, קווי צנרת (גלויים ו/או מכוסים) וכד', מובהר כי מיקומם אינו סופיים ויכול להשתנות בהתאם לקביעת המתכננים ו/או הרשויות, והקונה מאשר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה בקשר עם כך.
13. לפני הזמנת ריהוט המשתלב בחדרים ובבניה, (כגון ריהוט קבוע, ארונות קיר, ארונות מטבח, ארונות רחצה וכו'), יש לקחת מידות בפועל באתר, רק לאחר ביצוע הבניה בפועל ולאחר גמר הטיח ו/או החיפויים. אין לבצע הזמנות לריהוט או ציוד על סמך תכנית זו.
14. ייתכנו שינויים בפתחים, בגודלם, מיקומם, כיוון פתיחתם של דלתות/חלונות, מידתם או צורתם, לרבות שינויים בחזיתות בהם פתחים אלו ממוקמים.
15. ביציאה למרפסות פתוחות-אפשר שיהיה סף/מדרגה, עד 20 ס"מ הפרש גובה בין שני מפלסי הריצוף הסמוכים.
16. פני הריצוף בתוך הדירה מוגבהים כ-1 ס"מ מפני הריצוף במבואה חיצונית.
17. פני הריצוף בתוך הממ"ד מוגבהים כ-2 ס"מ מפני הריצוף בדירה.
18. פני הריצוף בתוך חדר/ה הרחצה מונמכים כ-1 ס"מ מפני הריצוף בדירה.
19. סימון המטבח הינו רעיוני, דגם ואורך הארונות יקבעו בהתאם למצוין במפרט המכר.
20. כיוון פתיחת חלונות/דלתות, לרבות מס' כנפיים, המוצגים בתוכנית הינם להמחשה בלבד. הביצוע בפועל יעשה לפי הנחיות יועץ אלומיניום.
21. סימון "משטח מרוצף" בשטחים פרטיים מחוץ לדירות, הינו להתרשמות בלבד, הביצוע בפועל יהיה לפי החלטת החברה ובהתאם למפרט, ככול שצוין בו.
22. במקרה של סתירה בין התכנית למפרט המכר - יקבע מפרט המכר.

מס' יחדרים	מספר דירה	קומה
6 □	1 □ □	0

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע

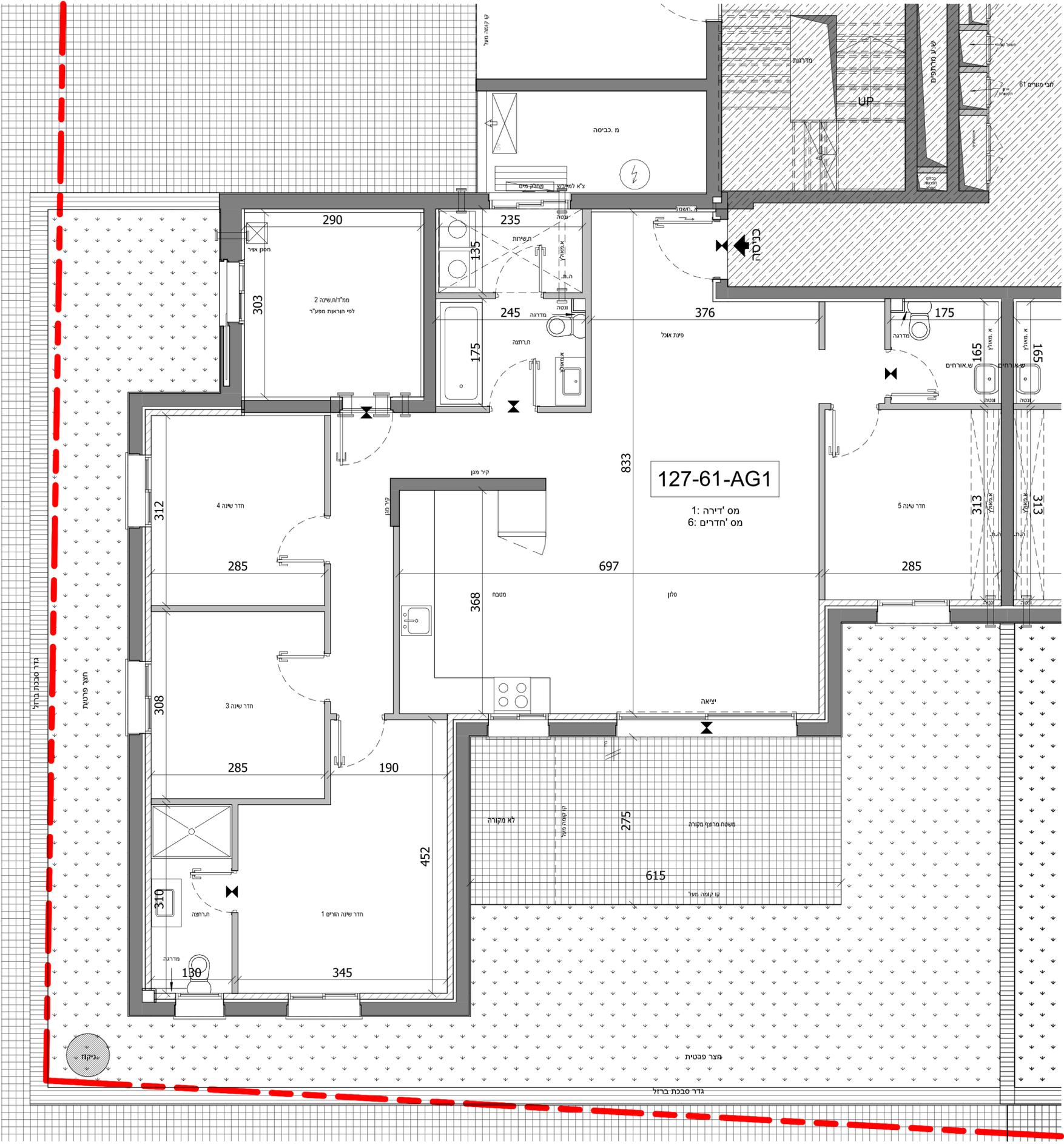


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 1

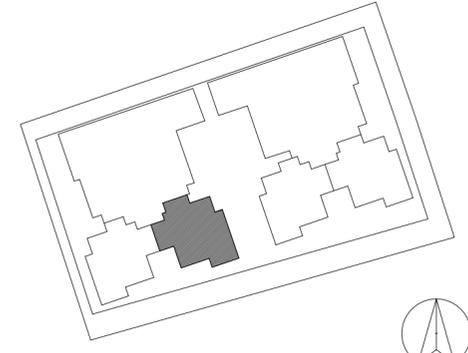
תאריך: 20/03/2023 11:07:53 קב"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות הריבוי המזוהות בעקבות הקלת כחילו. כל ל בעניין גובה הבניין המזוהב וגובה הקומות המותרות באישור הועדה המקומית.



מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6	2	0

35	34		10
35	34	36	33
30	29	31	32
26	25	27	28
22	21	23	24
18	17	19	20
14	13	15	16
10	9	11	12
5	6	8	7
3		4	1
1		2	קרקע

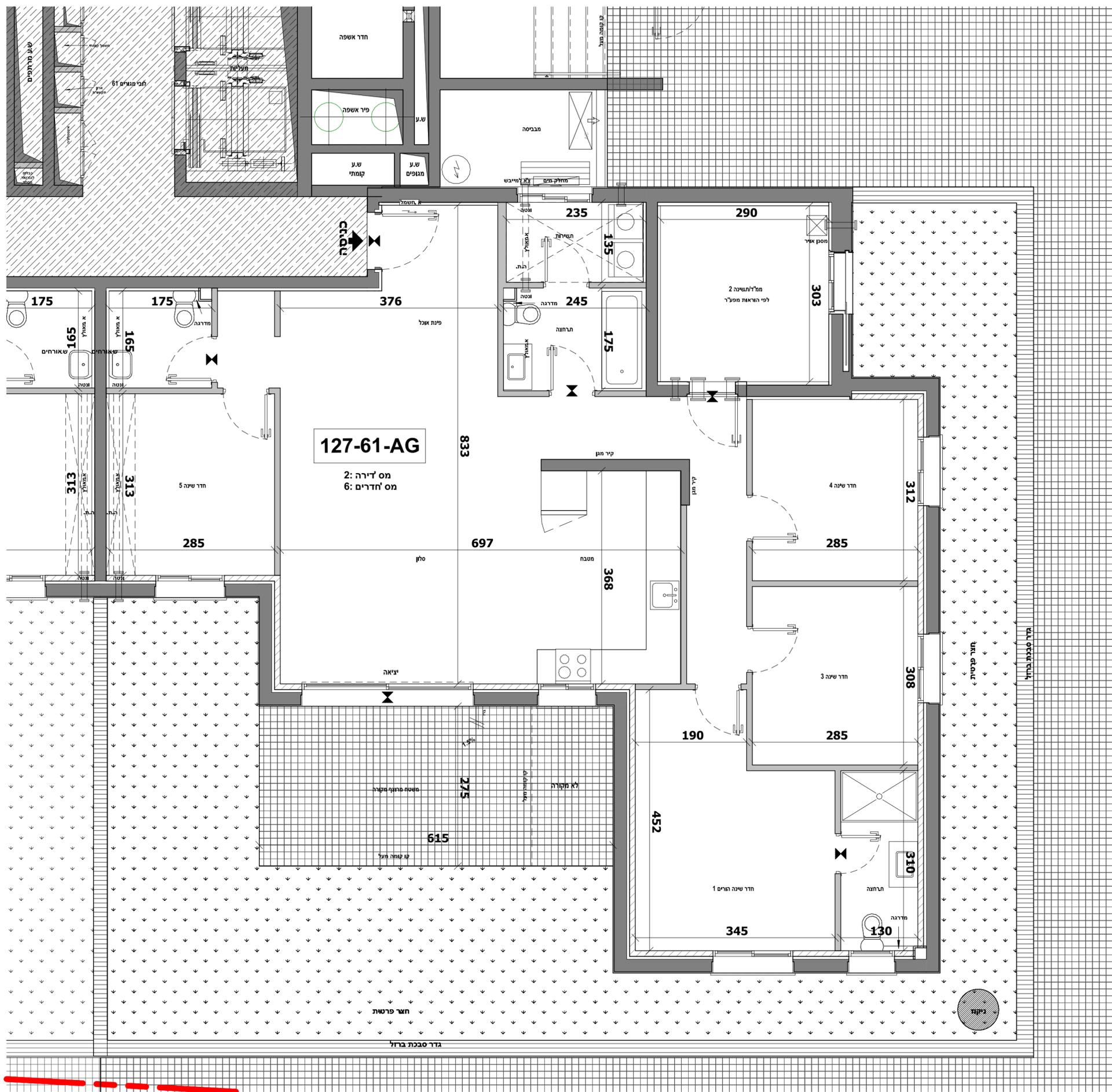


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 2

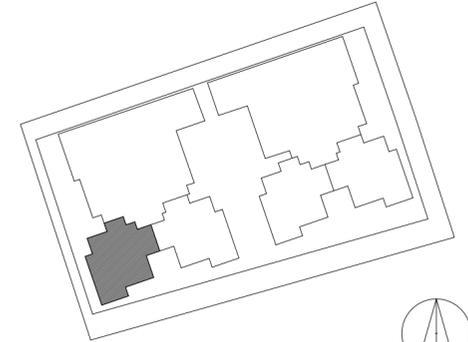
תאריך: 11:07:57 20/03/2023 קב"מ: 1:50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ויזעום. ייתכנו שינויים בכמות הרכיבים המיושבים בעקבות הקלת כולון כל ל בעניין גובה הבניין המיושבו וגובה הקומות המתנה באלו הועדה המקומית.



מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6	3	1

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע

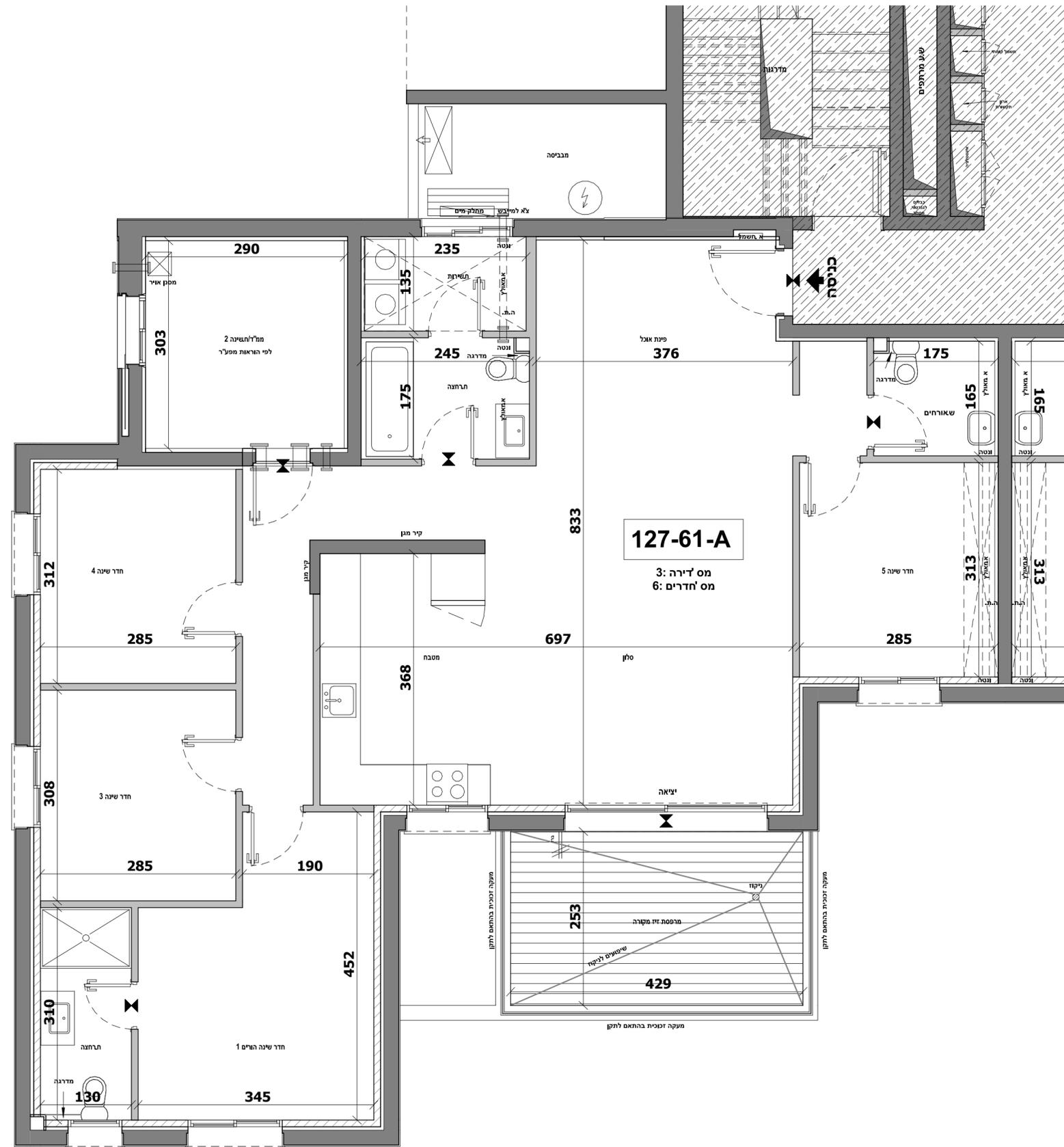


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 3

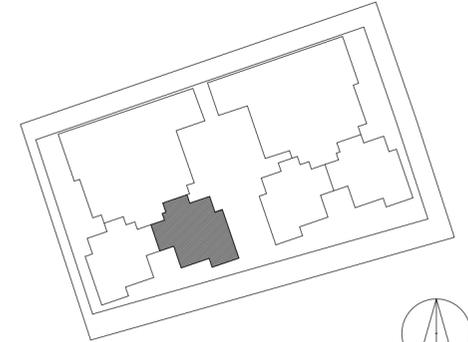
תאריך: 20/03/2023 11:08:01 קב"מ: 1:50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות הרכיבים המיועדים בעקבות הקלת כולון כל ל בעניין גובה הבניין המיועב וגובה הקומות המותרות באישור הועדה המקומית.



מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6	4	1

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע

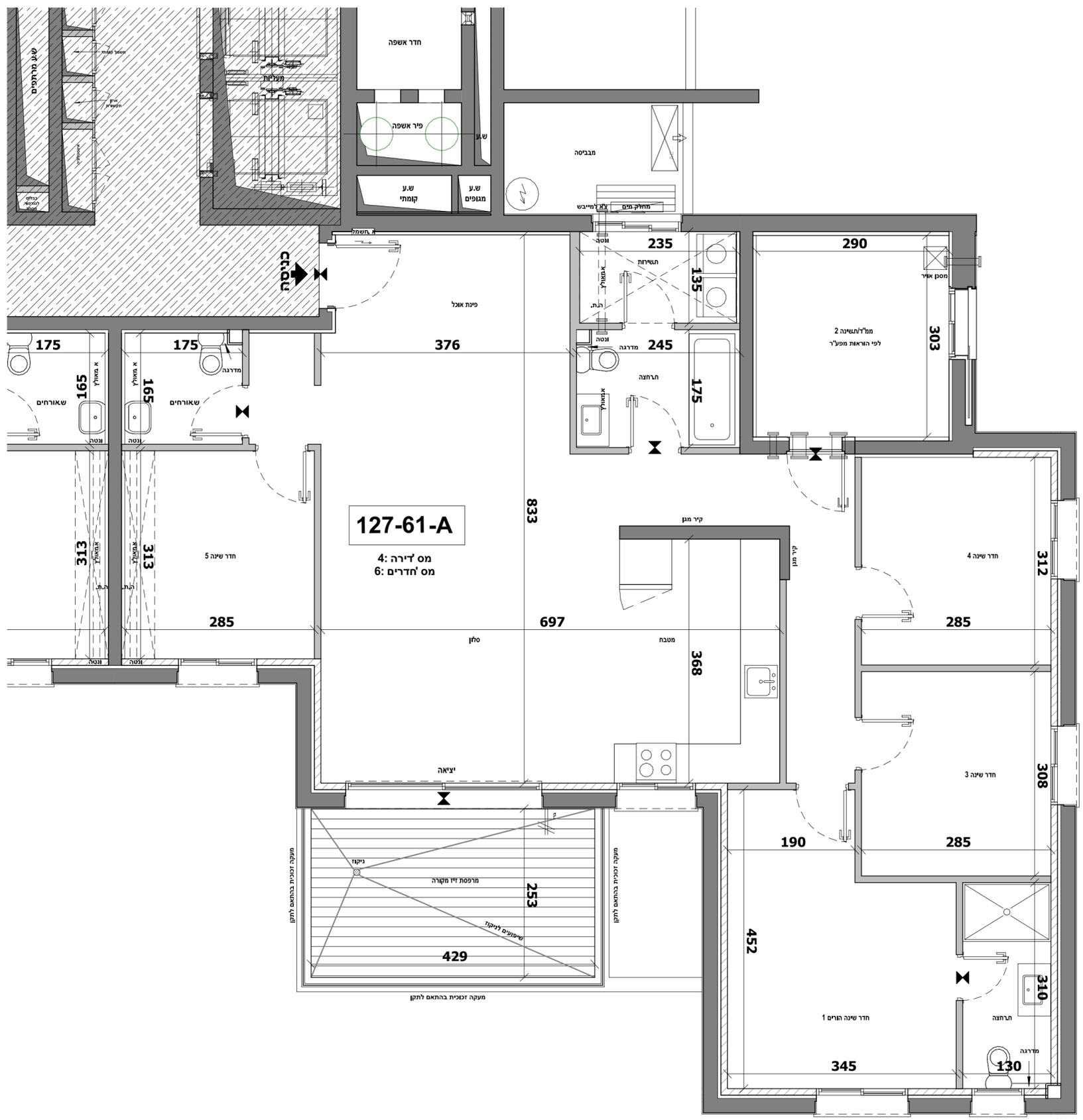


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 4

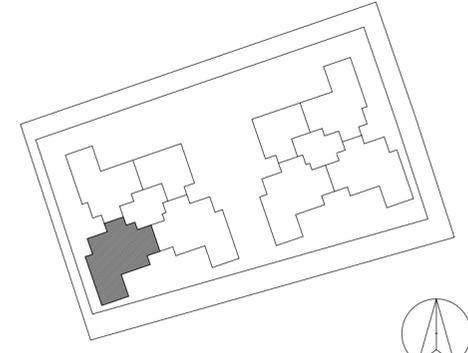
תאריך: 20/03/2023 11:08:04 קב"מ: 1:50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות הרכיבים הממוכנתים בעקבות הקלת כולון כ"ל בעניין גובה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המתנה באישור הועדה המקומית.



מס' יחדרים	מספר דירה	קומה
6	5	2

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע

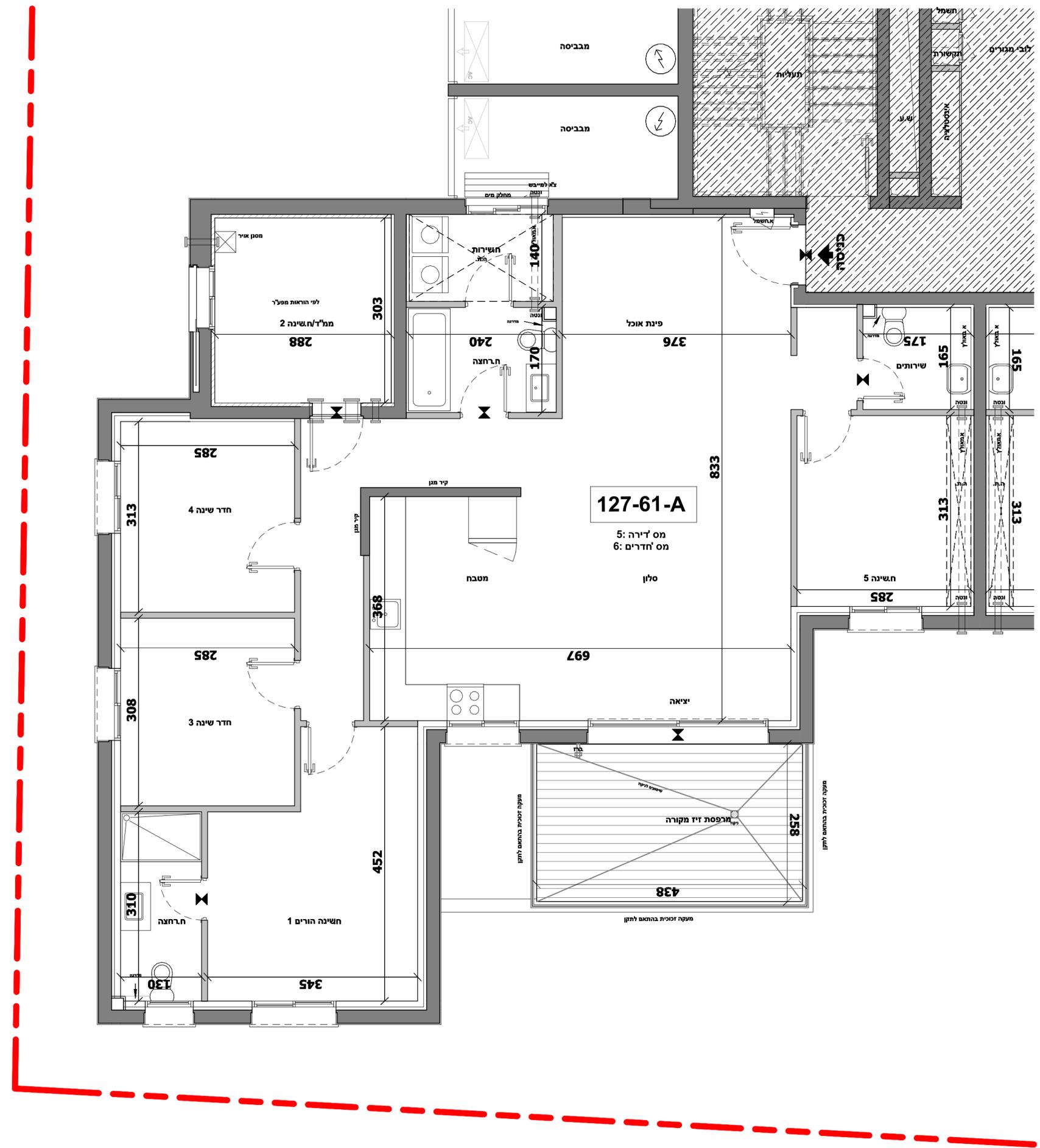
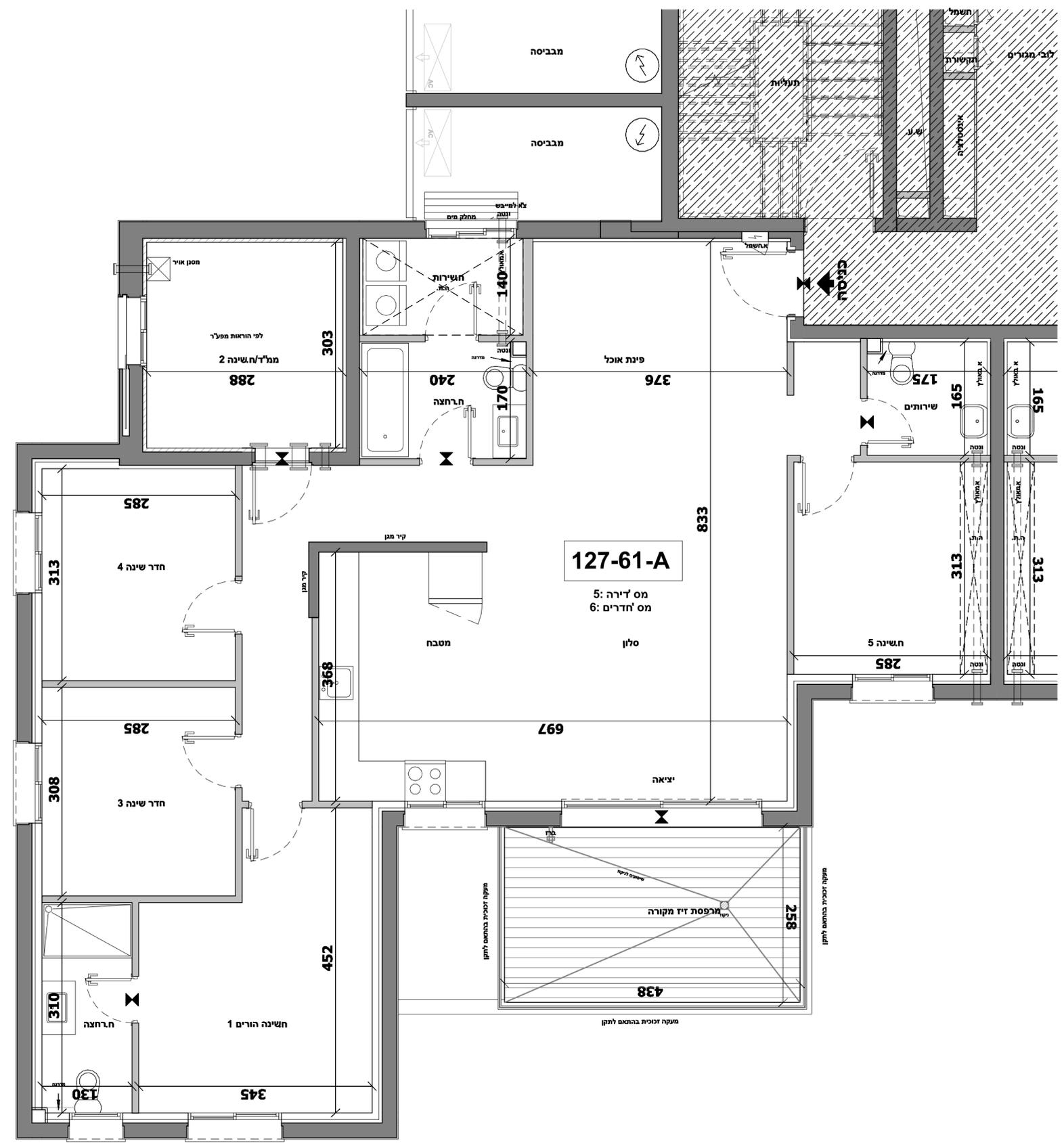


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 5

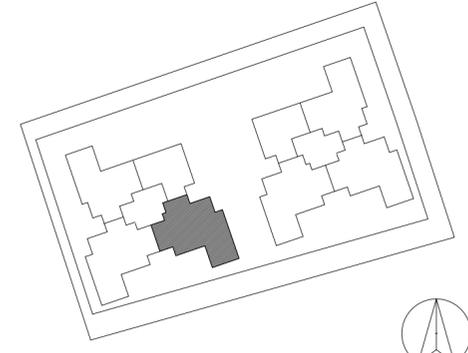
תאריך: 20/03/2023 11:08:16 קב"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יזעמים. ייתכנו שינויים בכמות הרכיבים המיושגות בעקבות הקלת כולון. כל ל בעניין גובה הבניין המיושג וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.



מס' יחדרים	מספר דירה	קומה
6	6	2

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע

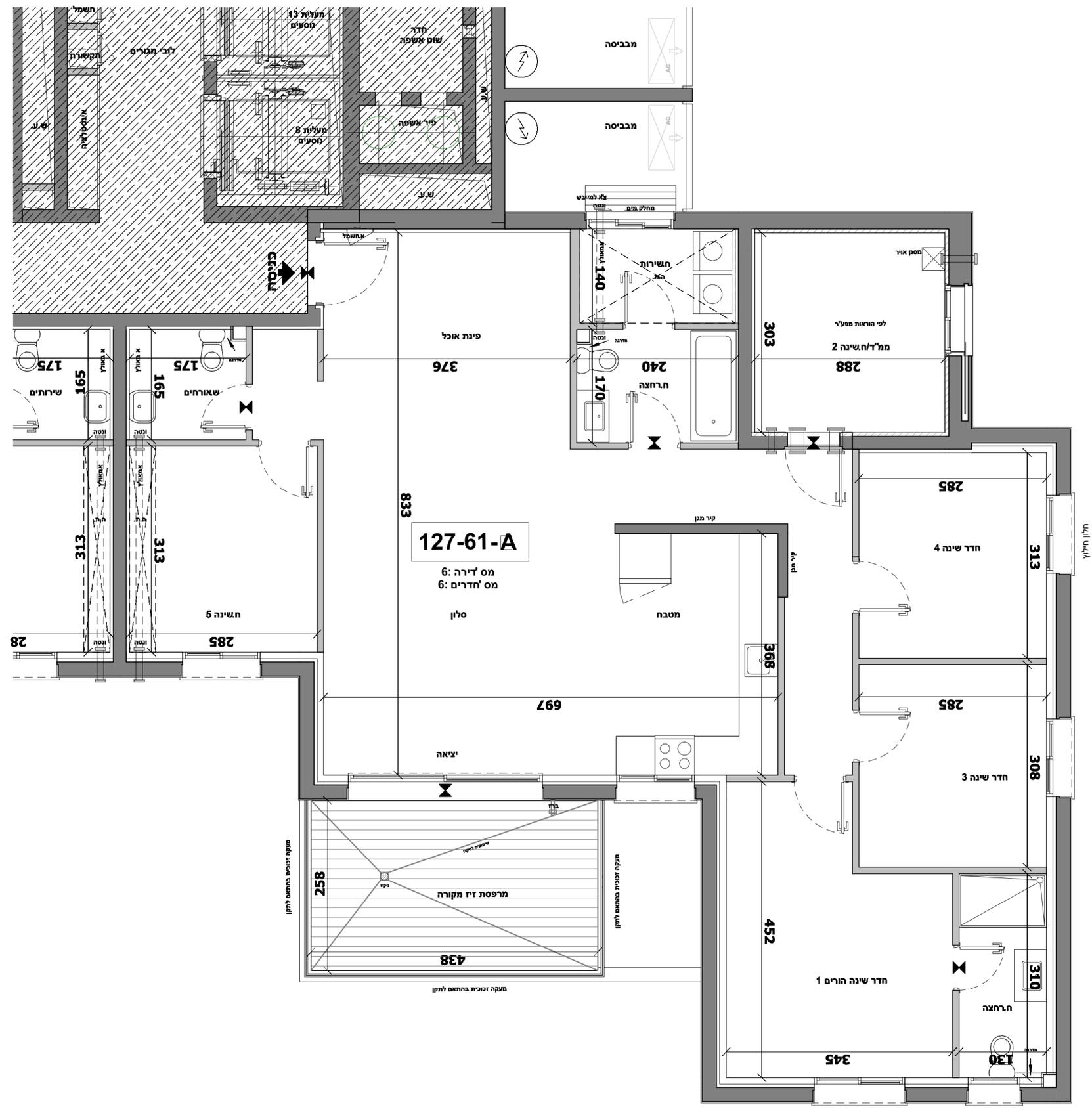


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 6

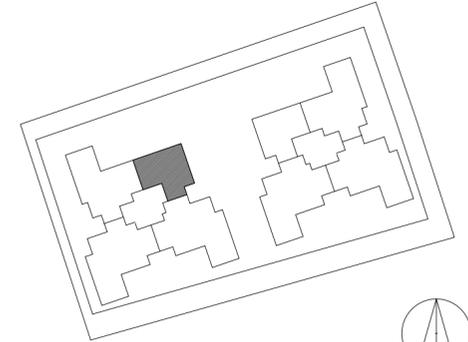
קב"מ: 1 : 50 תאריך: 27:08:11 2023/03/20

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות הרכיבים המותכננות בעקבות הקלת כולון כל ל בעניין גובה הבניין הממוצע וגובה הקומות המותרות באישור הועדה המקומית.



מס' חדרים	מספר דירה	קומה
3	8	2

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע

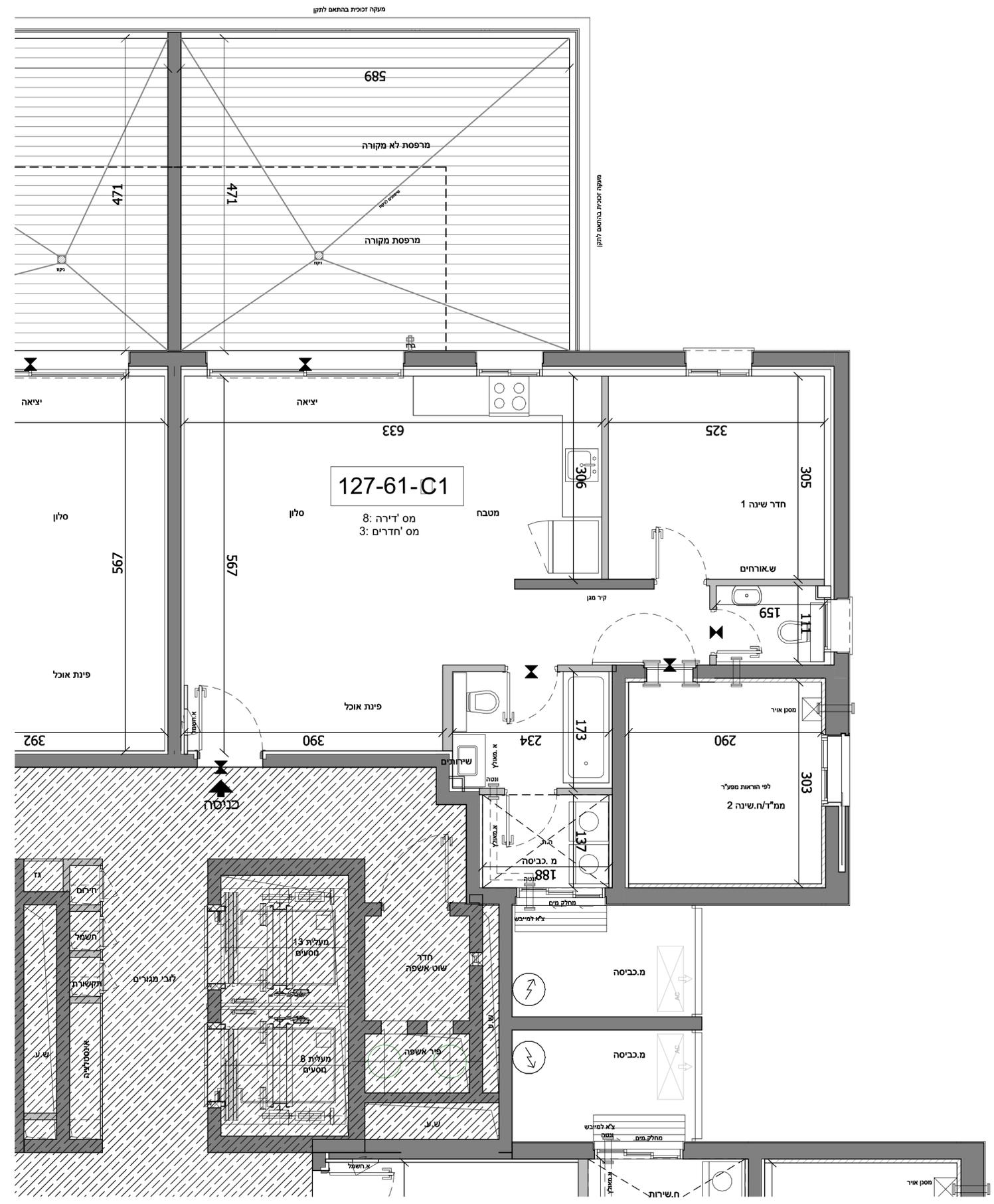


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 8

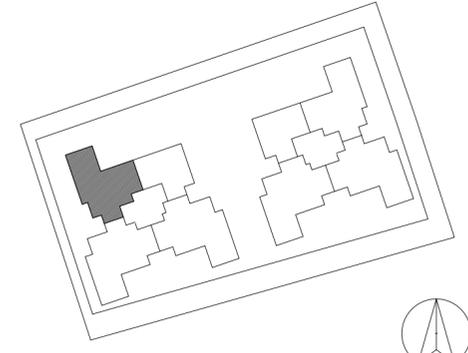
תאריך: 20/03/2023 11:08:38 קב"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. החוכנית טרם עברו תיאום יזעמים. ייתכנו שינויים בכמות החיפוי הממוחכנת בעקבות הקלת כחילו. כל ל בעניין בגובה הבניין הממוחכנ וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.



מס' חדרים	מספר דירה	קומה
5	7	2

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע

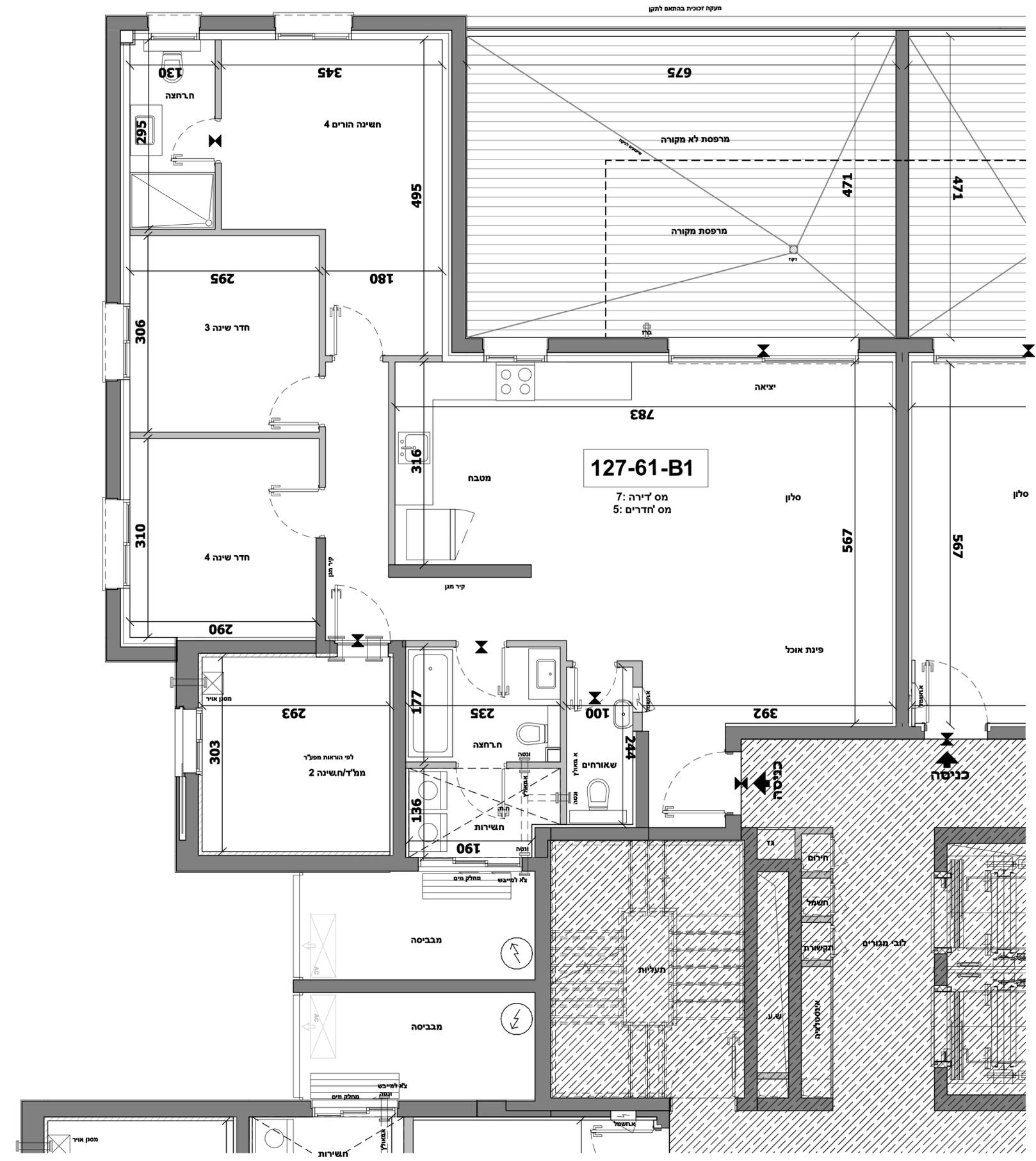


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 7

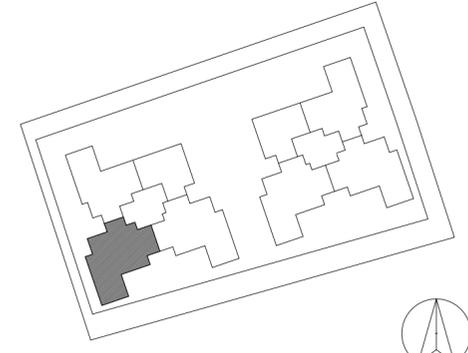
תאריך: 20/03/2023 11:08:50 ק"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. החוכנית טרם עברו תיאום יזעמים. ייתכנו שינויים בכמות החוכיות המוחכנות בעקבות הקלת כחילו. כל ל בעניין בגובה הבניין הממוצע וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.



מס' יחדרים	מספר דירה	קומה
6	10,14,18,22,26,30	3-8

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע

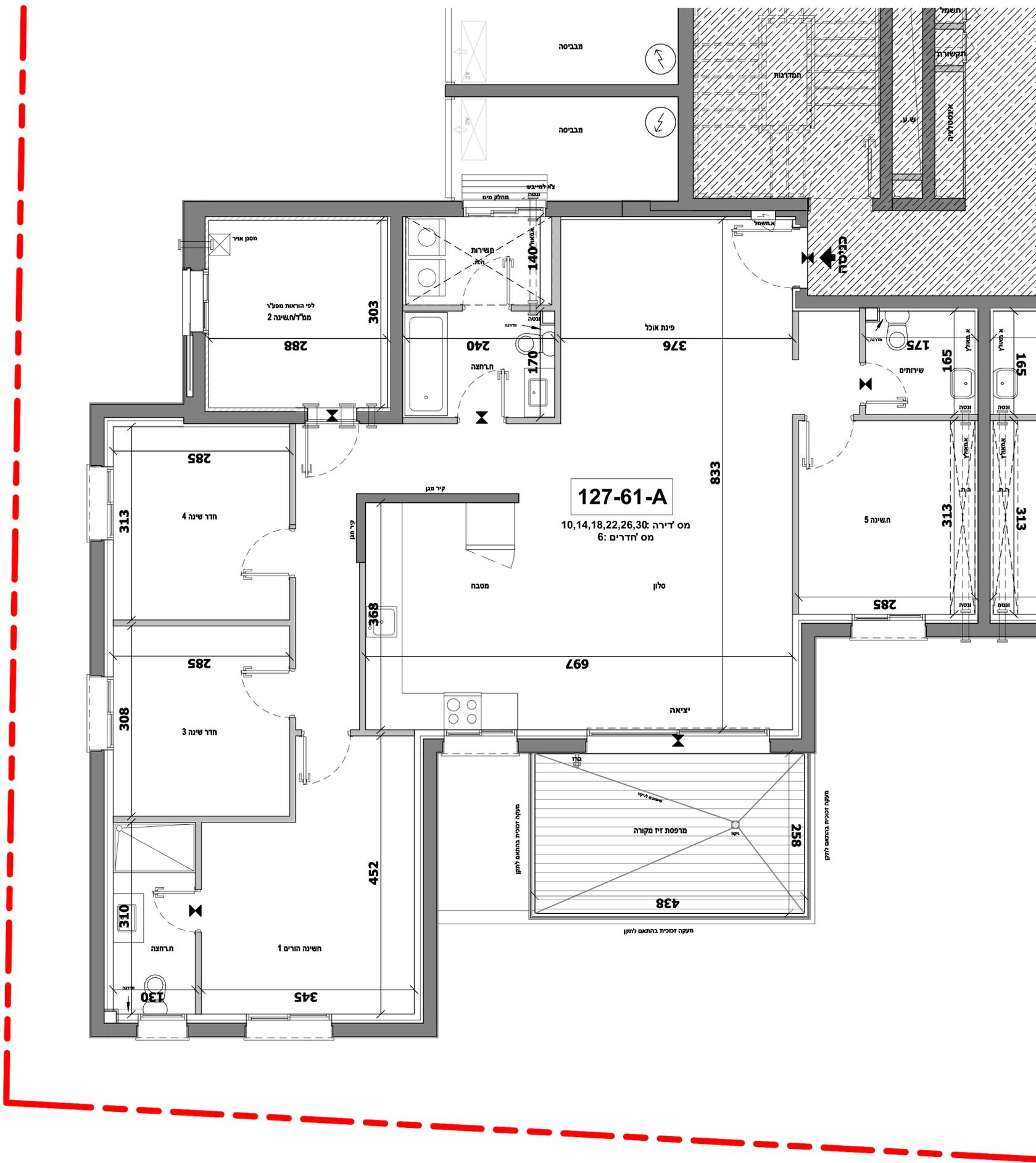
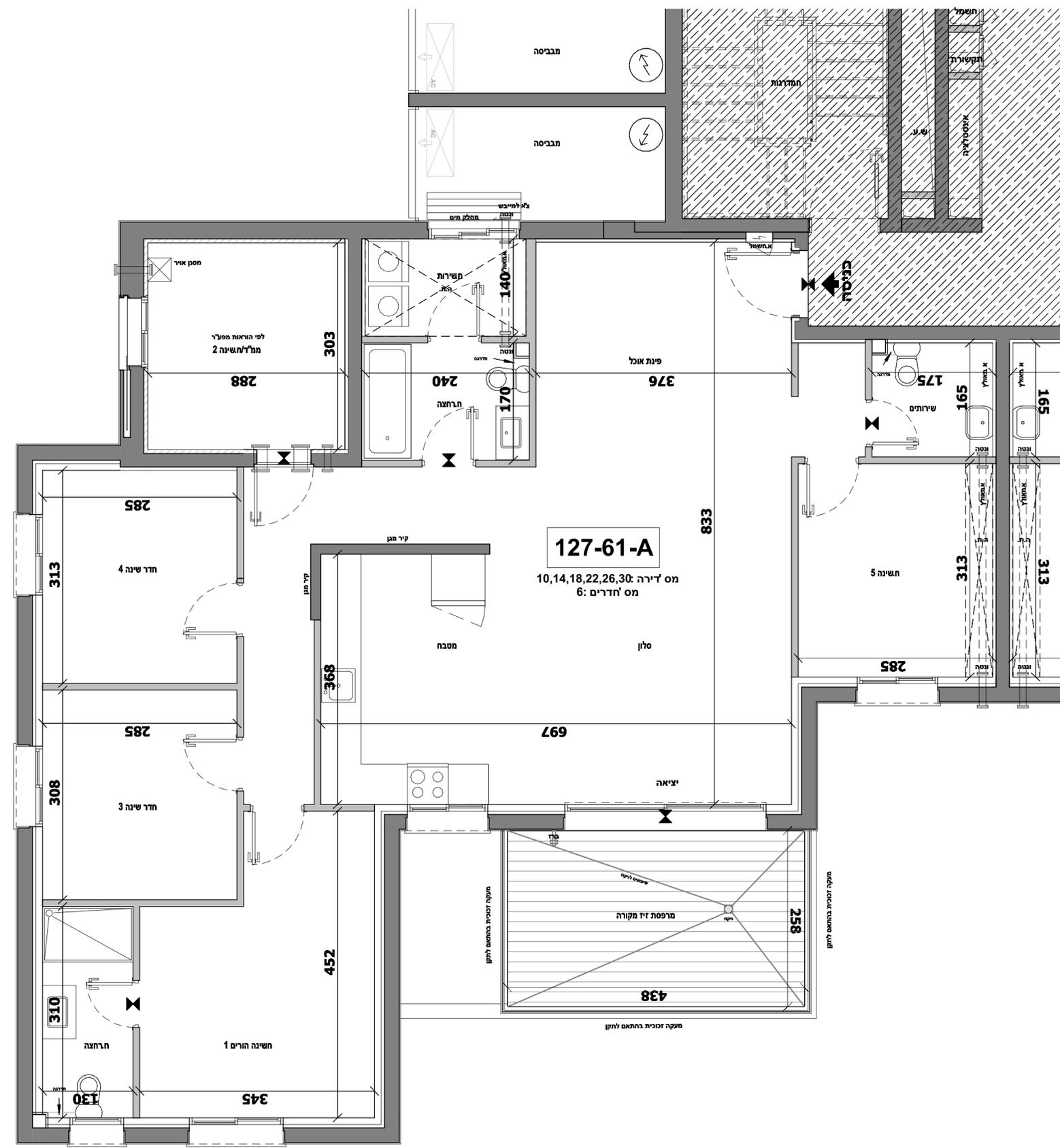


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 10,14,18,22,26,30

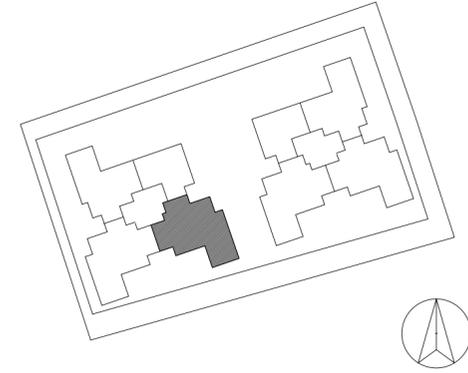
תאריך: 20/03/2023 11:09:02 קב"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יזעמים. ייתכנו שינויים בכמות הריבוי הממוכנת בעקבות הקלת כולון כל ל בעניין גובה הבניין הממוכנן וגובה הקומות המותרות באישור הועדה המקומית.



מס' דירה	מספר דירה	קומה
6	9,13,17,21,25,29	3-8

35	34		10
35	34	36	33
30	29	31	32
26	25	27	28
22	21	23	24
18	17	19	20
14	13	15	16
10	9	11	12
5	6	8	7
3		4	1
1		2	קרקע

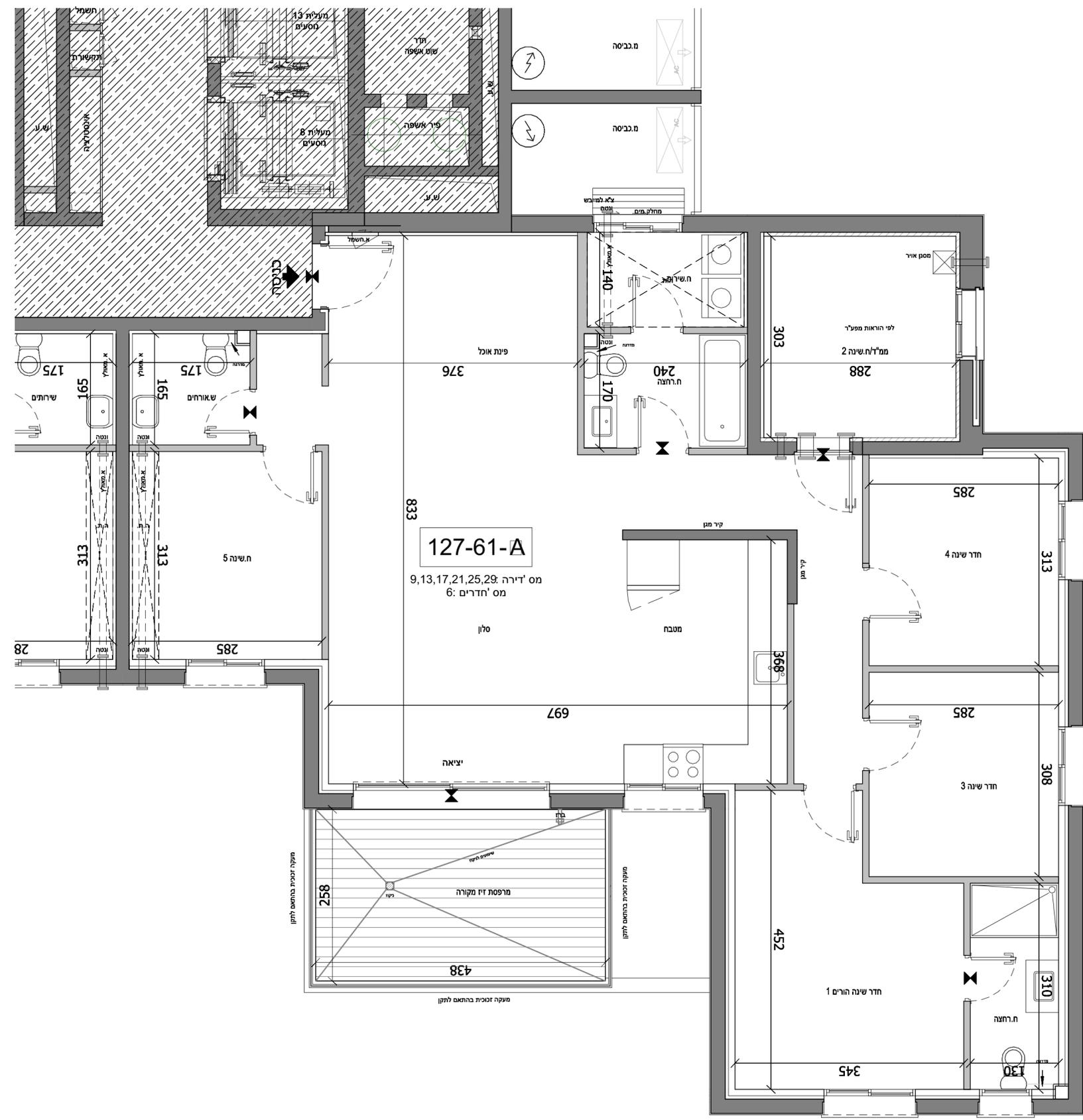


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 9,13,17,21,25,29

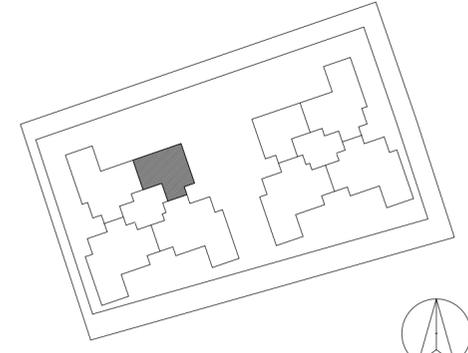
תאריך: 20/03/2023 11:09:14 קב"מ: 1:50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יזעמים. ייתכנו שינויים בכמות הרכיביות הממוכנות בעקבות הקלת כולון כ"ל ביעוץ בגובה הבניין הממוכנת וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.



מס' יחדרים	מספר דירה	קומה
3	11,15,19,23,27,31	3-8

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
	3		4	1
	1		2	קרקע

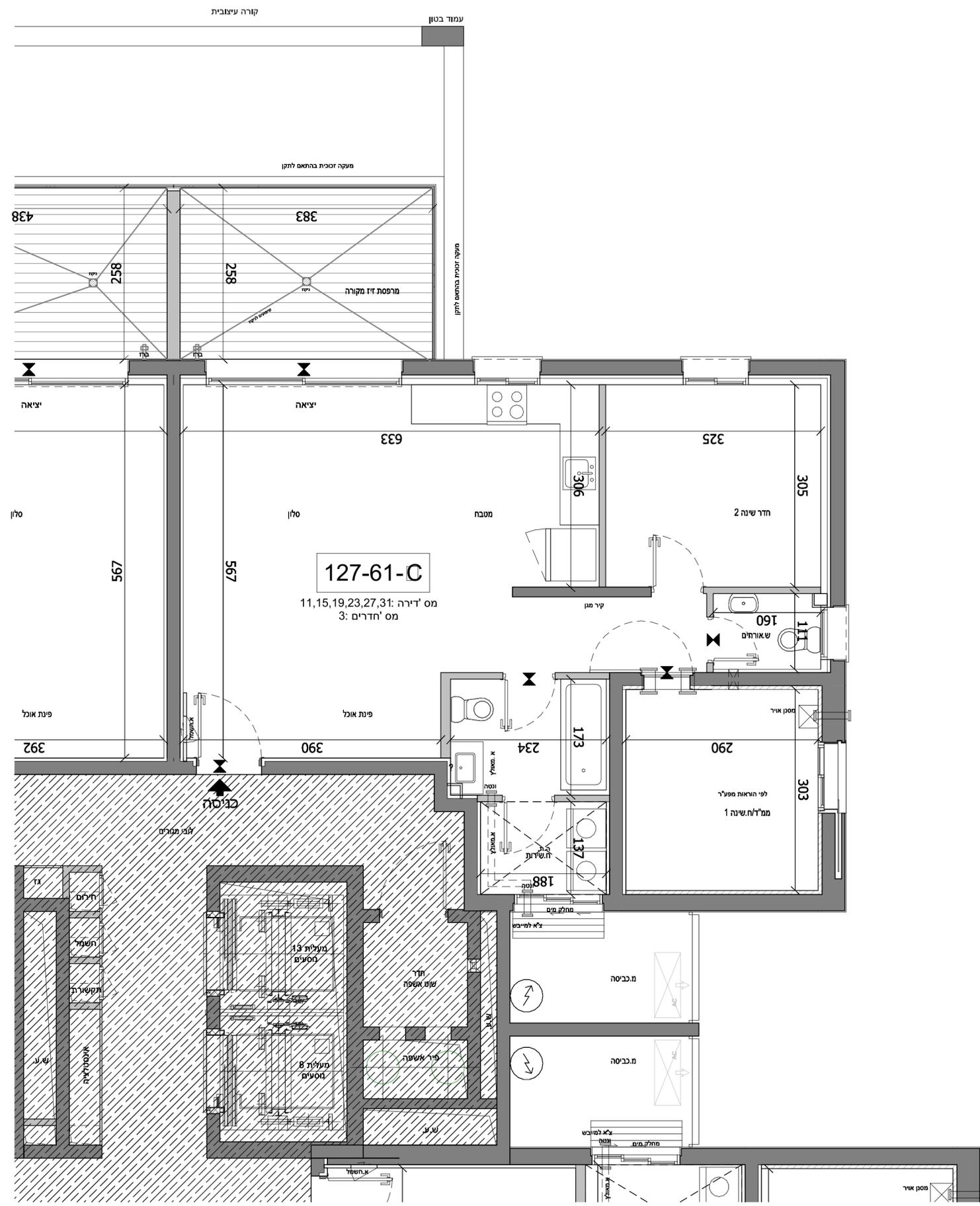


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 11,15,19,23,27,31

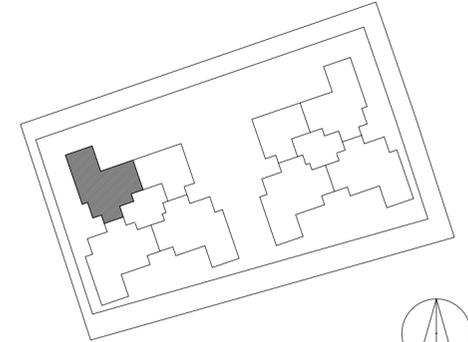
תאריך: 20/03/2023 11:09:26 קב"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יזעמים. יתכנו שינויים בכמות הרכיביות הממוכנת בעקבות הקלת כחילו. כל ל בעניין בגובה הבניין הממוכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.



מס' חדרים	מספר דירה	קומה
5	12,16,20,24,28,32	3-8

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע

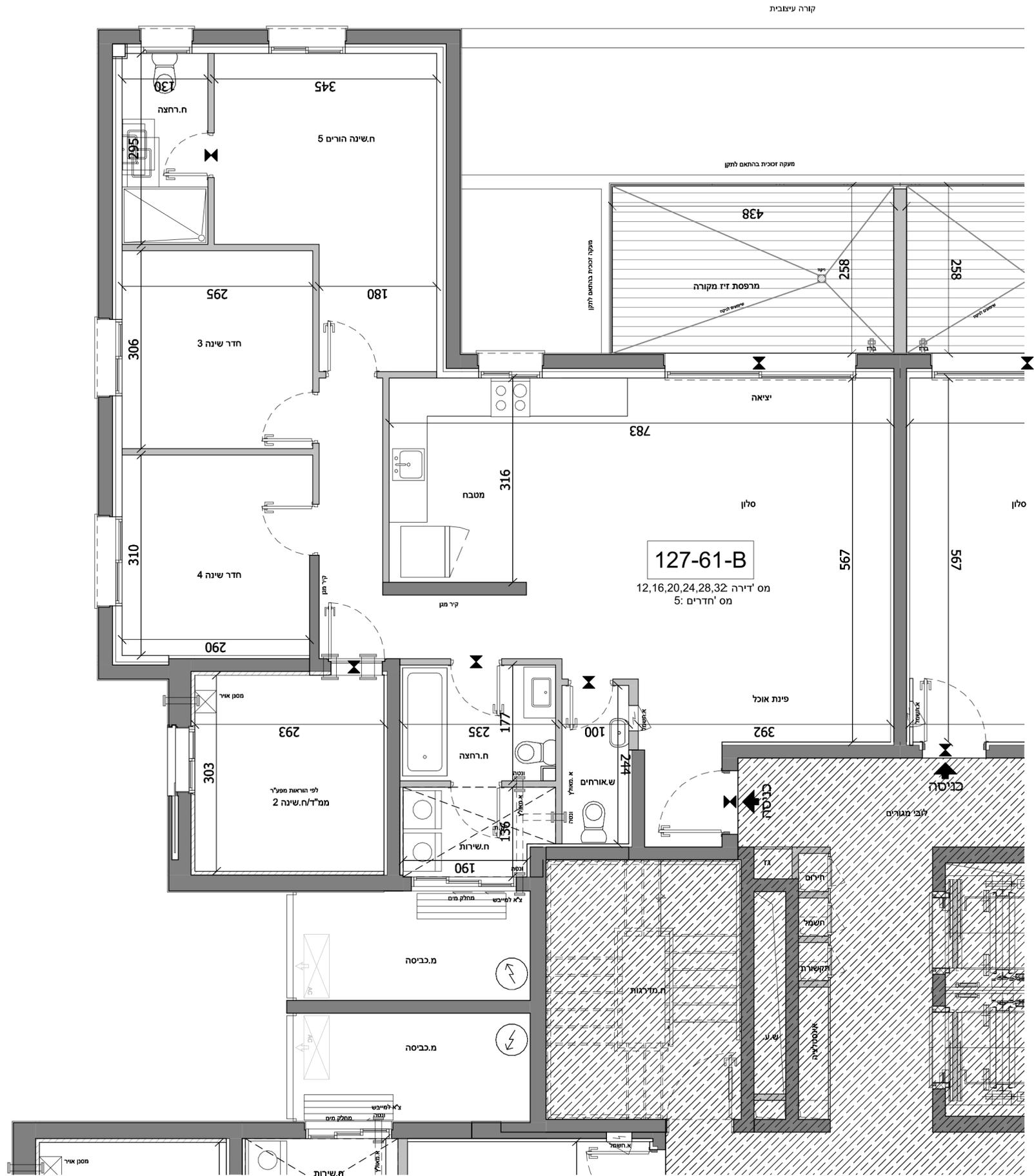


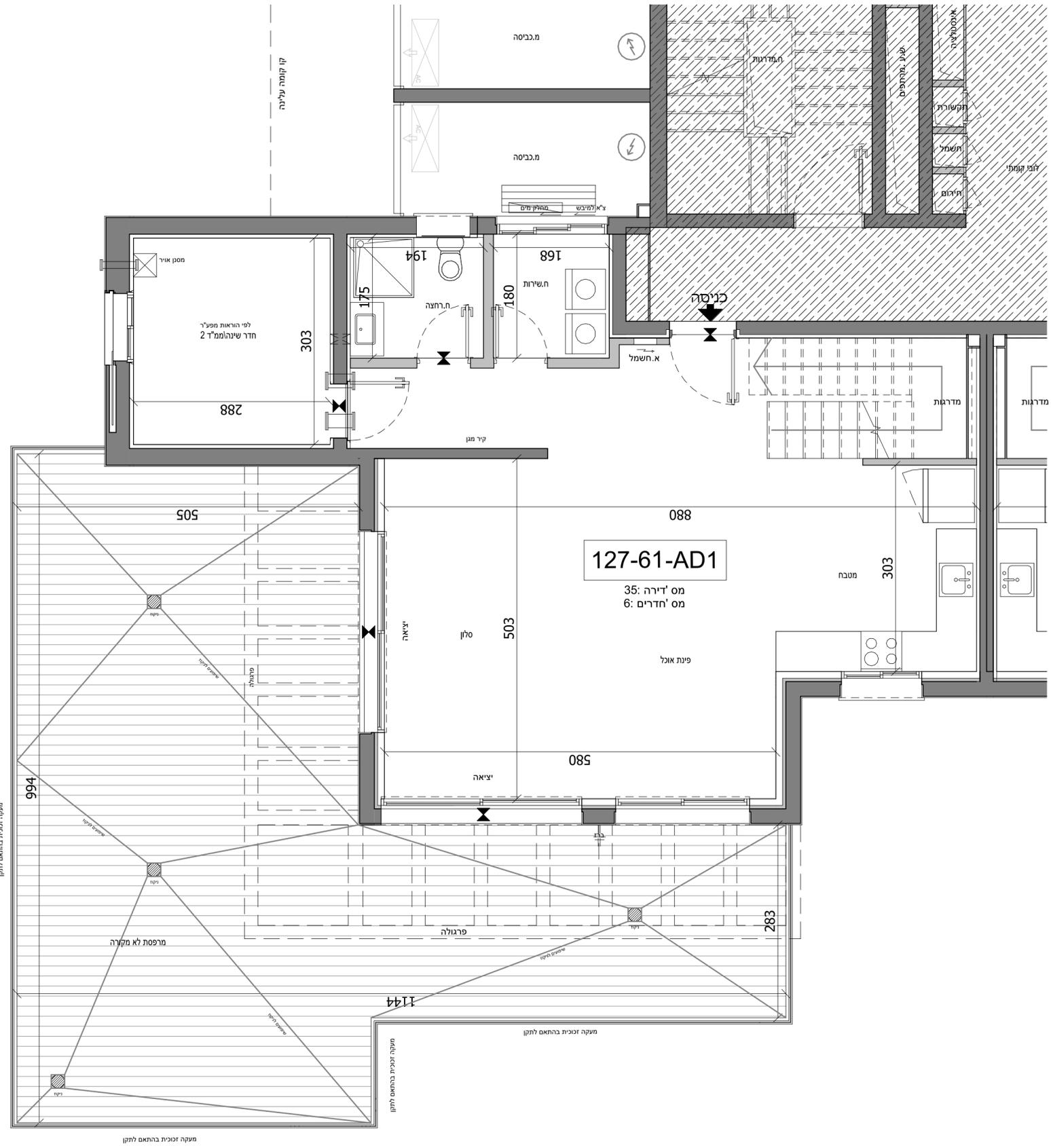
נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 12,16,20,24,28,32

תאריך: 02/05/2023 15:49:37 קב"מ: 1 : 50

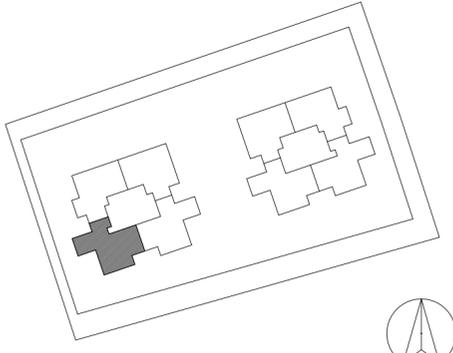
התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יזעמים. ייתכנו שינויים בכמות הריכוז הממוכנת בעקבות הקלת כולון כל ל בעניין בגובה הבניין הממוכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.





מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6	35	9,10

35	34		10
35	34	36	33
30	29	31	32
26	25	27	28
22	21	23	24
18	17	19	20
14	13	15	16
10	9	11	12
5	6	8	7
3		4	1
1		2	קרקע



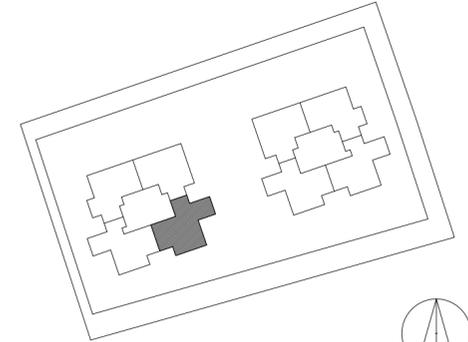
נוריות שבירו - מגרש 127
מספר בניין: 61 מספר דירה: 35

תאריך: 20/03/2023 11:09:42 קב"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ויזעום. ייתכנו שינויים בכמות הרכיבים המותכננים בעקבות הקלת כוללן. כל ל בעניין גובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.

מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6	34	9,10

35	34		10
35	34	36	33
30	29	31	32
26	25	27	28
22	21	23	24
18	17	19	20
14	13	15	16
10	9	11	12
5	6	8	7
3		4	
1		2	

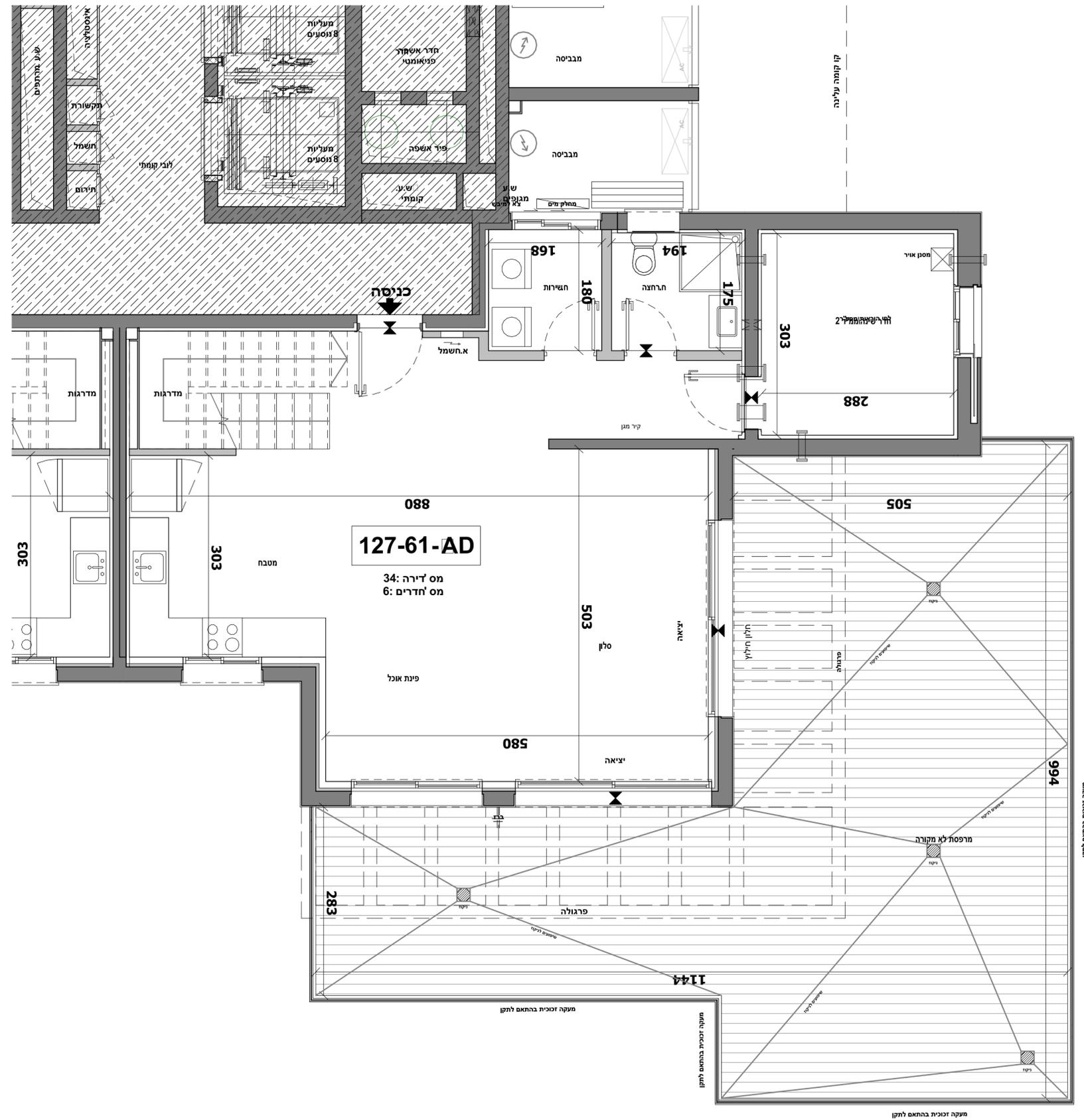


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 34

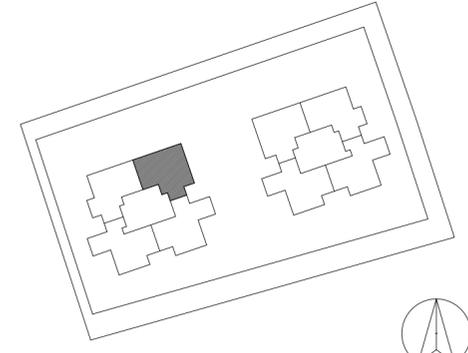
תאריך: 20/03/2023 11:09:46 קב"מ: 1:50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ייעוץ. ייתכנו שינויים בכמות הרכיבים המותכננות בעקבות הקלת כולון כ"ל ל בעניין גובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.



מס' חדרים	מספר דירה	קומה
3	36	9

35	34		10
35	34	36	33
30	29	31	32
26	25	27	28
22	21	23	24
18	17	19	20
14	13	15	16
10	9	11	12
5	6	8	7
3		4	1
1		2	קרע

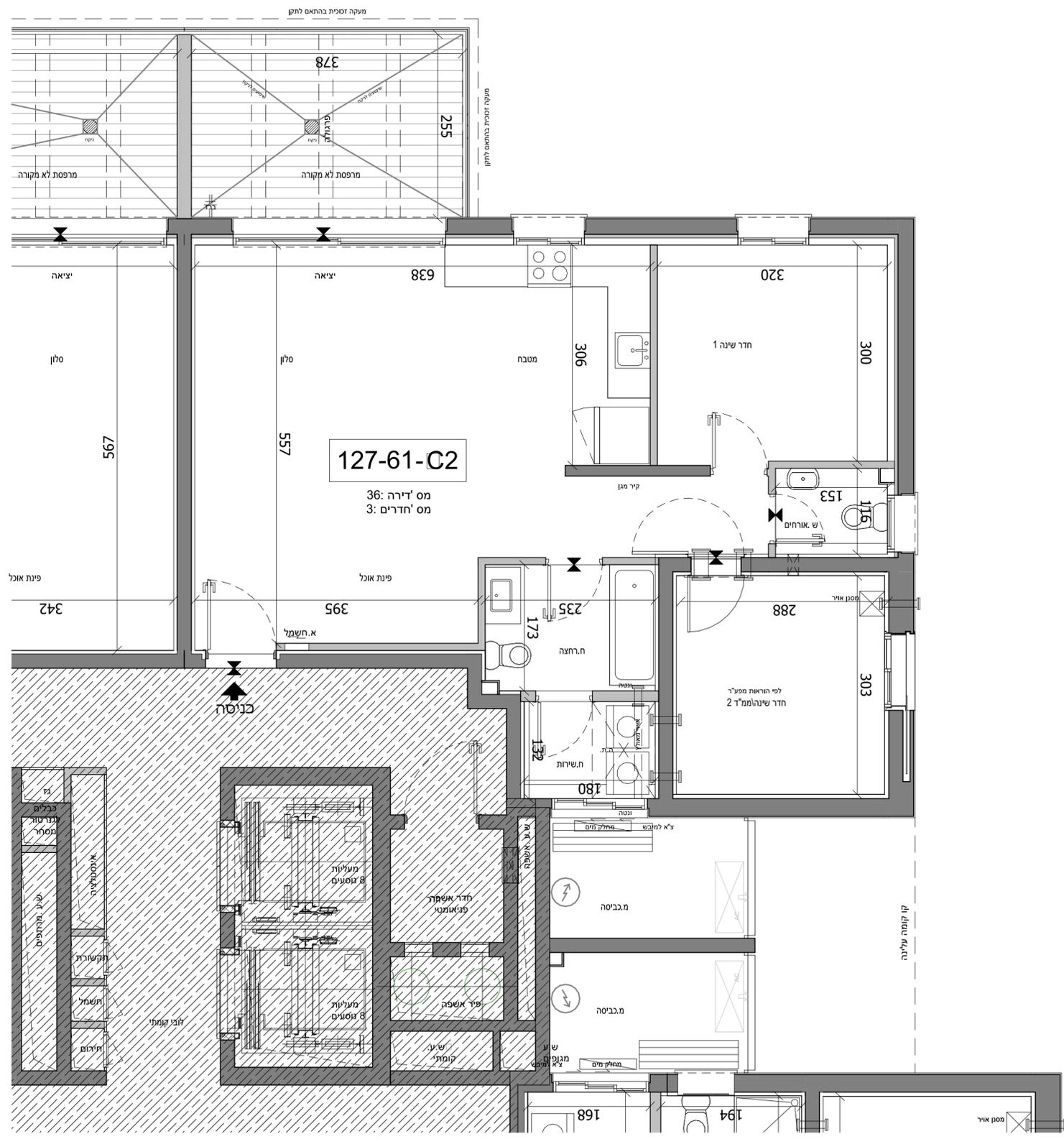


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 36

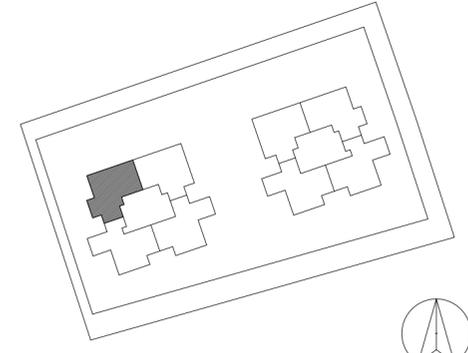
תאריך: 20/03/2023 11:09:50 קב"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יזעמים. יתכנו שינויים בכמות הרכיבים הממוכנות בעקבות הקלת כולון כל ל בעניין בגובה הבניין הממוכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומית.



מס' חדרים	מספר דירה	קומה
3	33	9

35	34		10
35	34	36	33
30	29	31	32
26	25	27	28
22	21	23	24
18	17	19	20
14	13	15	16
10	9	11	12
5	6	8	7
3		4	1
1		2	קרקע

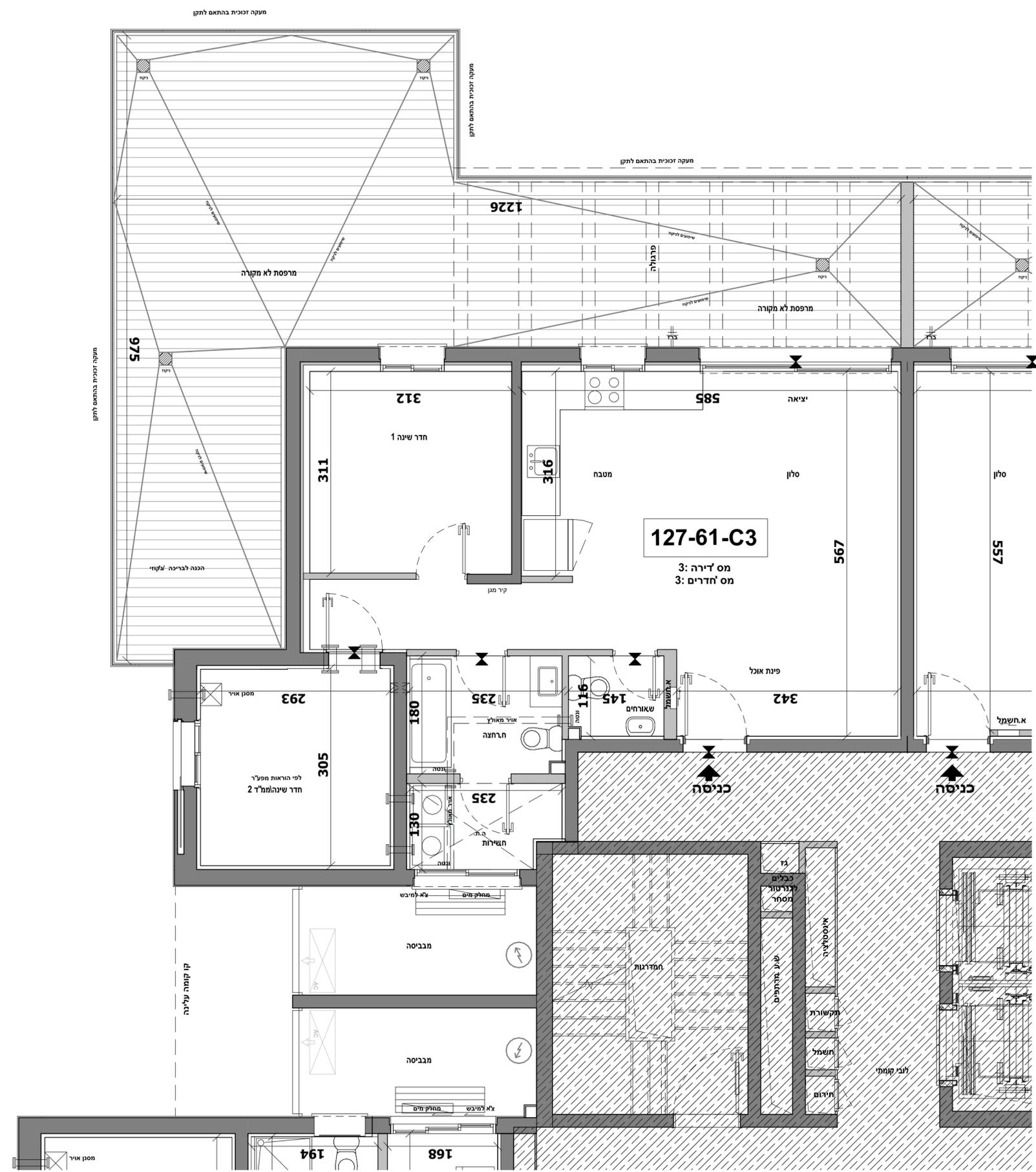


נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 33

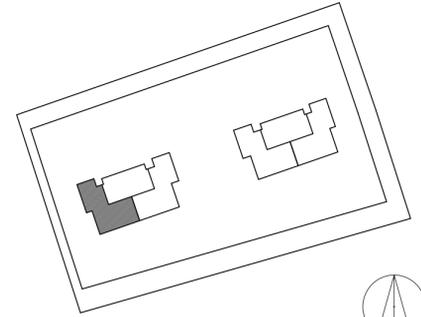
תאריך: 20/03/2023 11:09:54 קב"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ייתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ויזעים. ייתכנו שינויים בכמות הרכיבים המיוחסות בעקבות הקלת כחילו. כל ל בעניין גובה הבניין המיוחנן וגובה הקומות המותרות באישור הועדה המקומית.



מס' חדרים	מספר דירה	קומה
6	33	9,10

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע



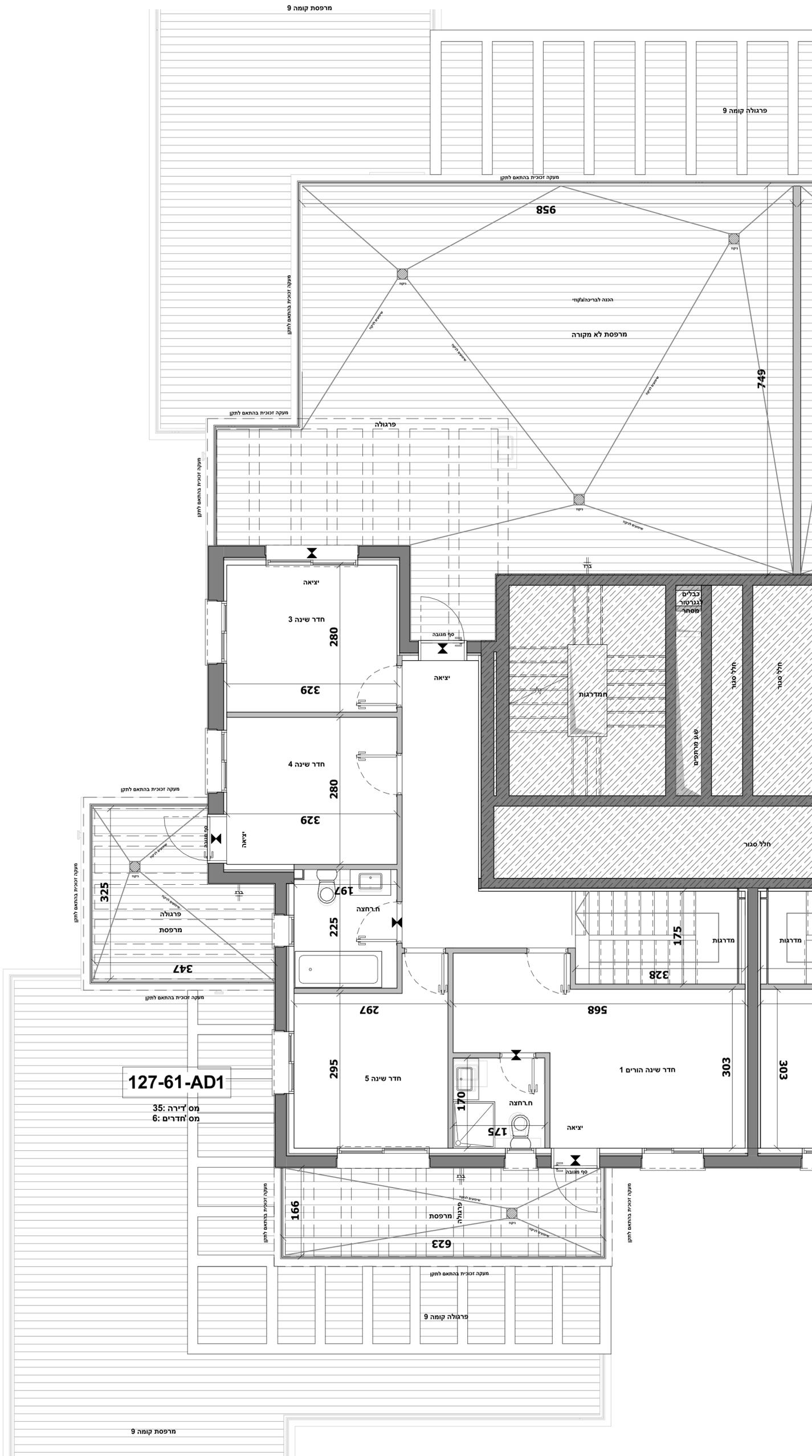
נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 33

תאריך: 20/03/2023 11:09:58

קב"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית נוסדה עבור וריאנט ייעוץ. יתכנו שינויים במספר החומות הממוכנות בעקבות הקלות כחלקן. כב"ל בעניין גובה הבניין המתוכנן וגובה הקומות המותרות באישור העירייה המקומית.

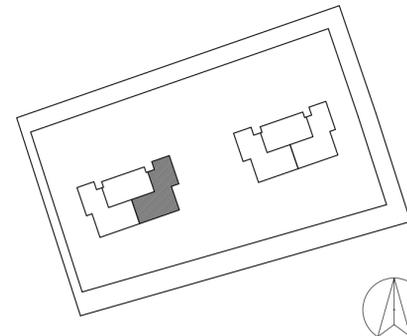


127-61-AD1

מס' דירה: 35
מס' חדרים: 6

קומה	מספר דירה	מס' חדרים
9,10	34	6

35	34			10
35	34	36	33	9
30	29	31	32	8
26	25	27	28	7
22	21	23	24	6
18	17	19	20	5
14	13	15	16	4
10	9	11	12	3
5	6	8	7	2
3		4		1
1		2		קרקע



נוריות שבירו - מגרש 127

מספר בניין: 61 מספר דירה: 34

תאריך: 20/03/2023 11:10:02

קב"מ: 1 : 50

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית נוסדה עבור וריאנט ייעוץ. יתכנו שינויים במספר החברות המיועדות בעקבות הקלות כחלקן. כ"ל בעניין גובה הבניין המתוכנן וגובה הקומות המותרות באישור העירייה המקומית.

