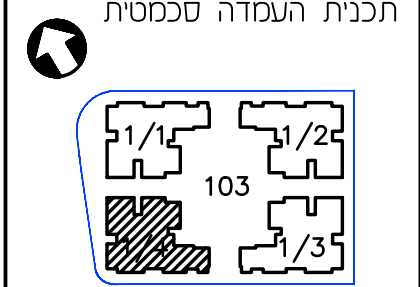


מתחם 02	
בנין 4	טיפוס BM
תכנית	
מהדורה: 06	ק.מ.: 1:100
תאריך: 19.09.22	
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008	



הערה

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים

רמי שבירו

הנדסה בניה והשקעות בע"מ

ראש העין

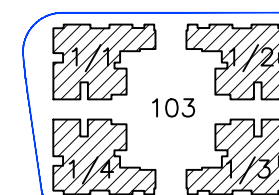
טיפוס BM

מגרש 103, מתחם 2

בנין 4

18 יח"ד

תכנית העמדה סכמטית





רמי שביר

הנדסה, בניה והשקעות בע"מ

Engineering Building & Investment Ltd

רמי שביר - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

מרחם 02	מגרש 103
כני"ן 1,2,3,4	טיפוסי B,M
תכנית פיתוח	0.00
מחזור: 06	ק.מ.: 1:250
תאריך: 19.09.22	
לפי חוק המכר והשלי"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008	

תכנית העמדה סכמטית

1

2

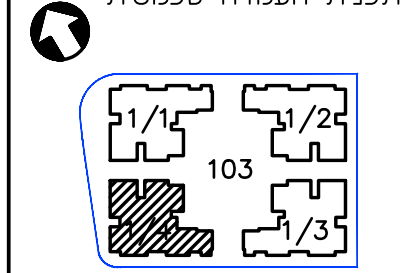
3

4

103

מתחם 02	כנין 4
טיפוס BM	תכנית קומת מרתף -1
מחזור: 08	ק.מ.: 1:100
תאריך: 19.09.22	מחזור: 08
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון והמש"ח 2008	

תכנית העמדה סכמטית



הערה

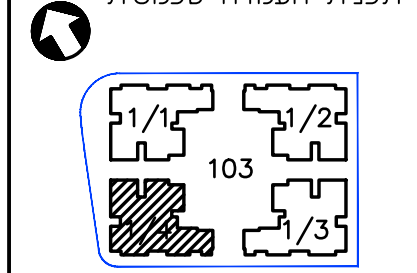
טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים

טיפוס Bm
קומת מרתף
ק.מ. 1:100



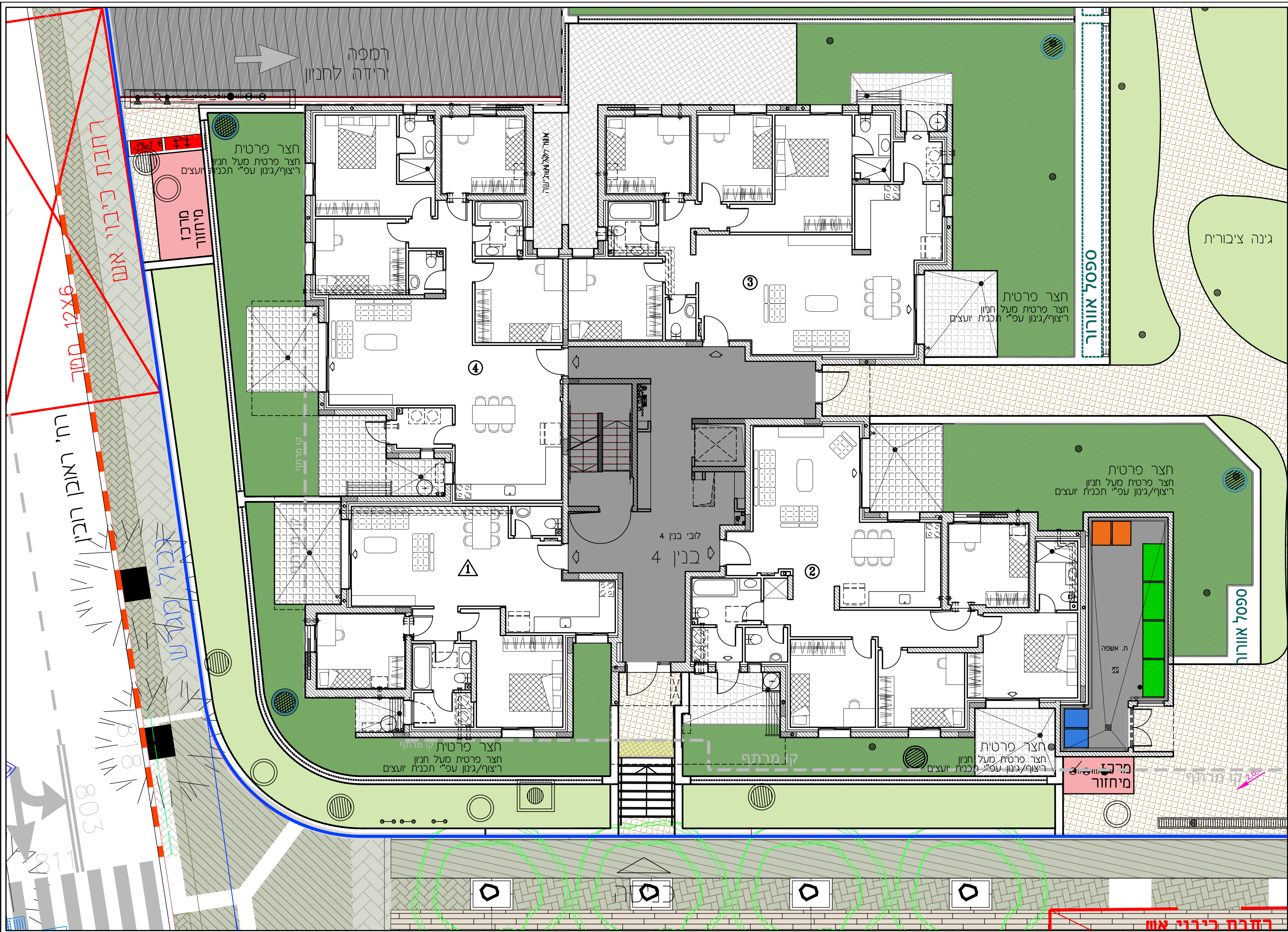
מתחם 02	בנין 4
תכנית קומת כניסה	סימול BM 0.00
מחזור: 06	ק.מ.: 1:100
תאריך: 19.09.22	
לפי חוק הסדר התשל"ד 1974 תיקון התשל"ח 2008	
תכנית העמדה סכמטית	



הערה

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



רחבת כיכר אום

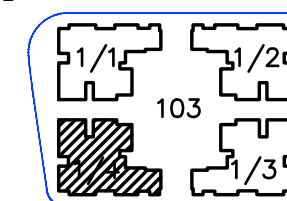
רמי שבירו - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

מתחם 02	כנין 4
תכנית קומה 1	טיפוס BM
מסלול: 06	ק.מ.: +2.96
תאריך: 19.09.22	מסלול: 1:100
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008	

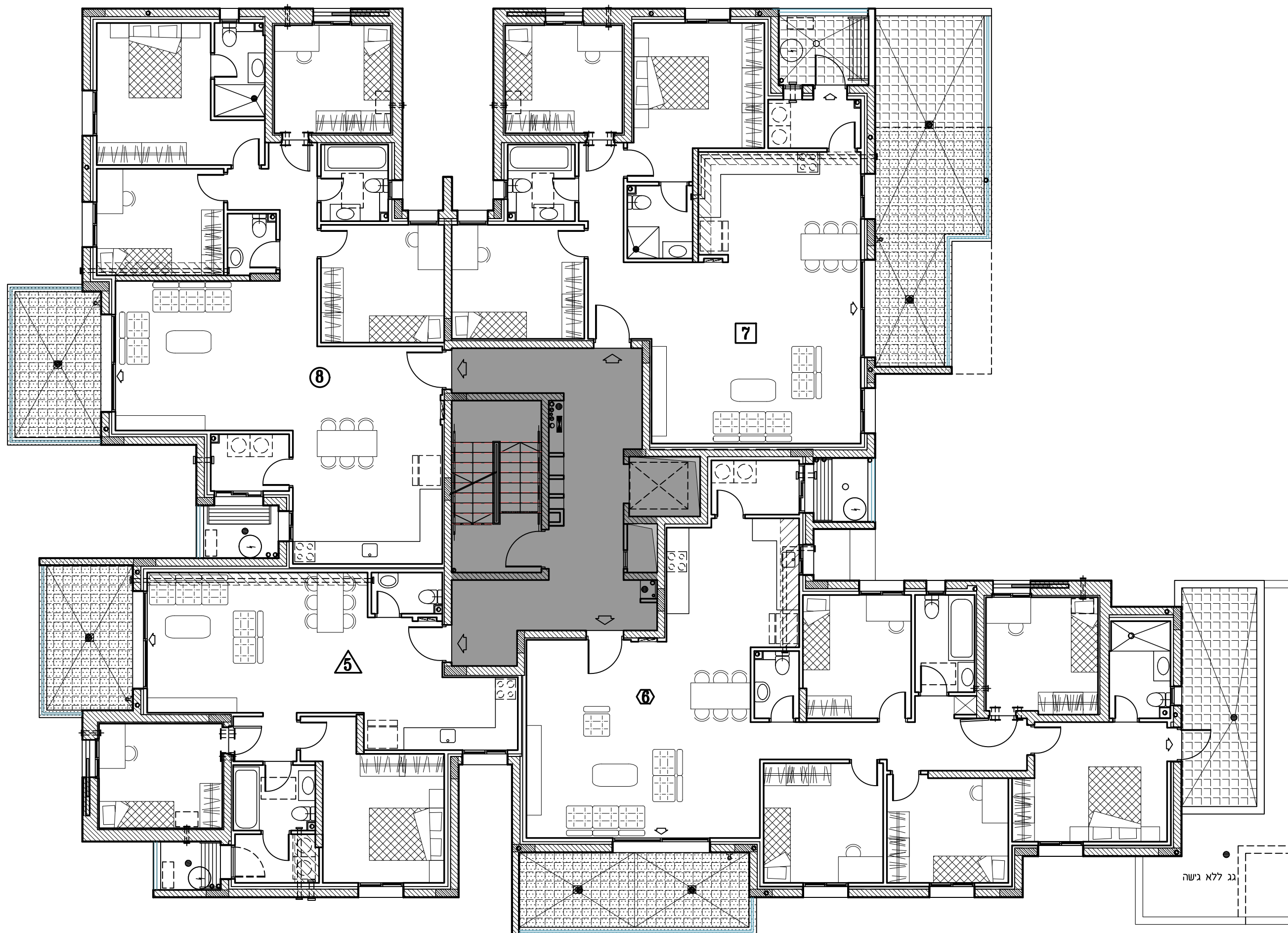
תכנית העמדה סכמטית



הערה

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



טיפוס Bm
קומת 1
ק.מ. 1:100

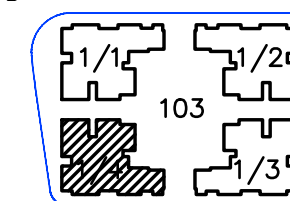
רמי שביר - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

מתחם 02	כנין 4
תכנית קומה 2	טיפוס BM
מסלול: 06	ק.מ.: +5.92
תאריך: 19.09.22	מסלול: 1:100
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008	

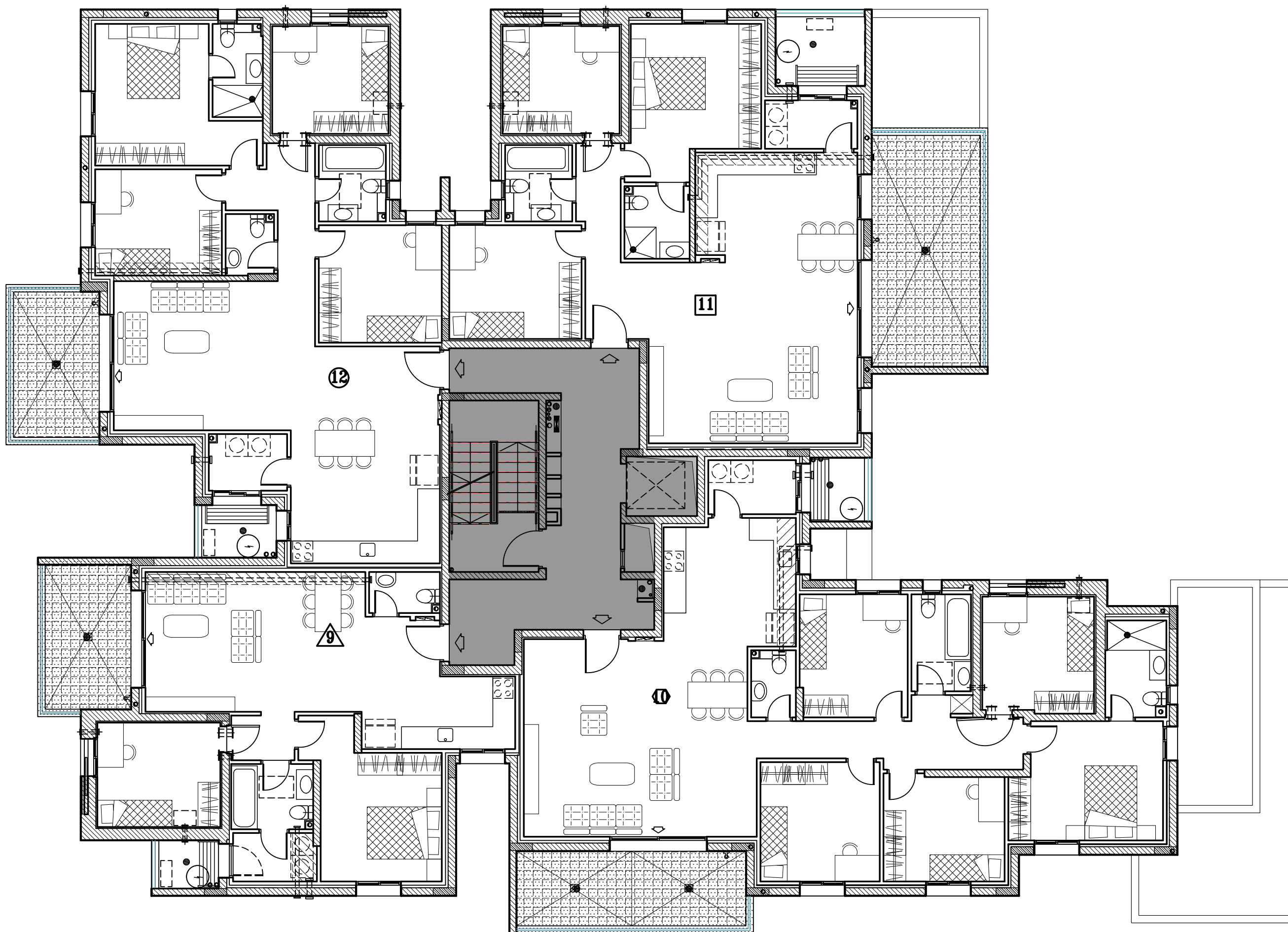
תכנית העמדה סכמטית



הערה

סרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



טיפוס Bm
קומת 2
ק.מ. 1:100

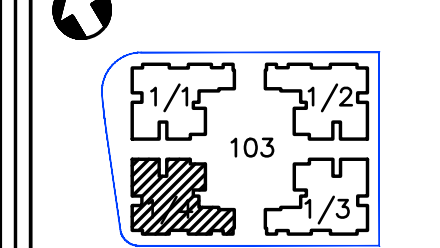
רמי שביר - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

מתחם 02	כנין 4
תכנית קומה 3	טיפוס BM
מסלול: 06	ק.מ.: +8.88
תאריך: 19.09.22	מסלול: 1:100
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008	

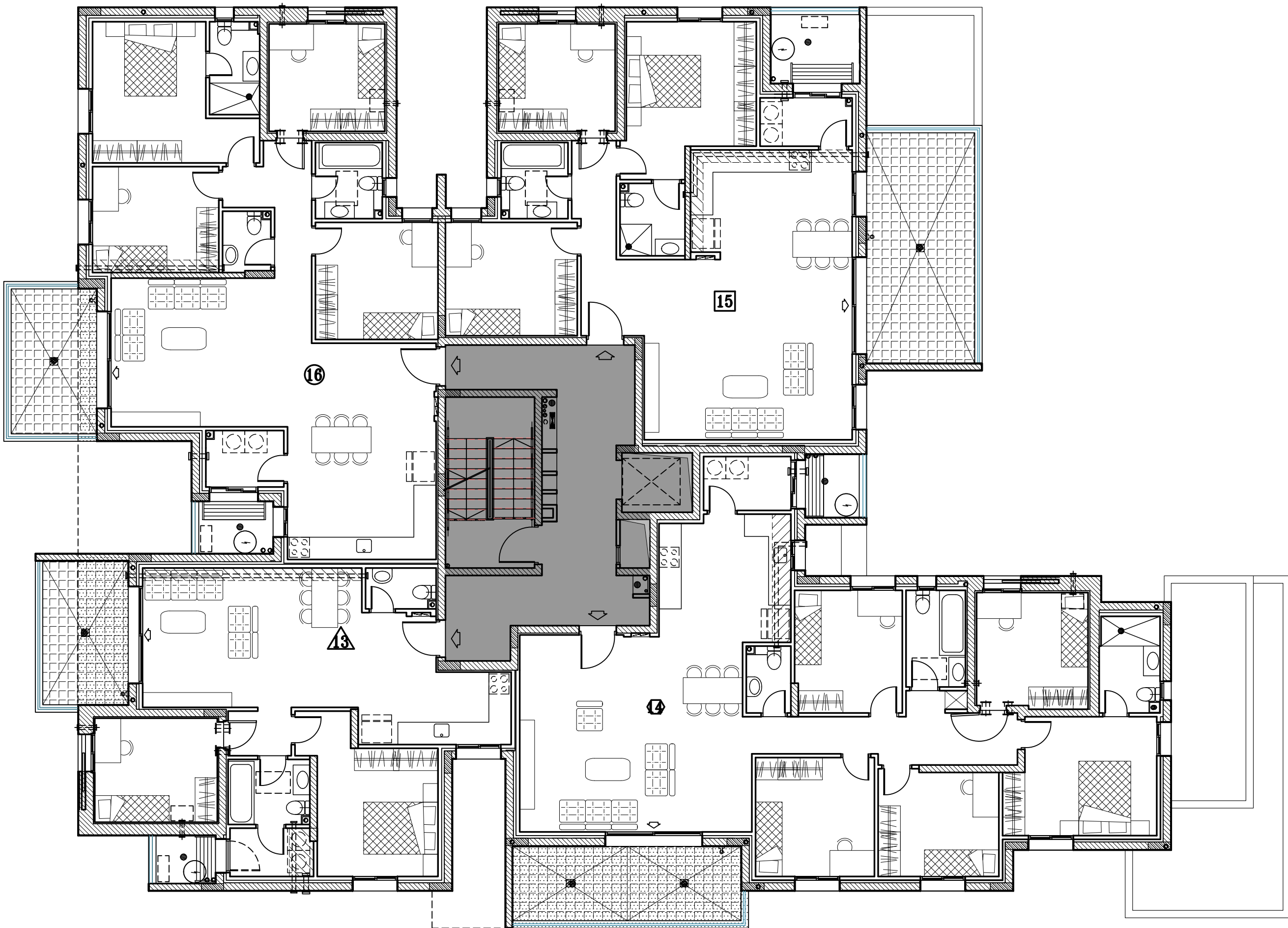
תכנית העמדה סכמטית



הערה

טרם התקבל היתר בניה
 יתכנו שינויים ע"פי דרישות
 הרשויות
 יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים
 רק לאחר תיאום סופי
 עם יועצים



טיפוס Bm
 קומת 3
 ק.מ. 1:100

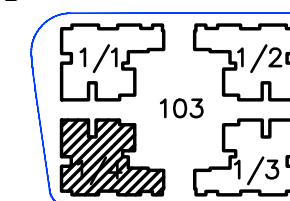
רמי שבירו - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

מתחם 02	כנין 4
תכנית קומה 4	טיפוס BM
מסלול: 06	ק.מ.: 1:100
תאריך: 19.09.22	לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

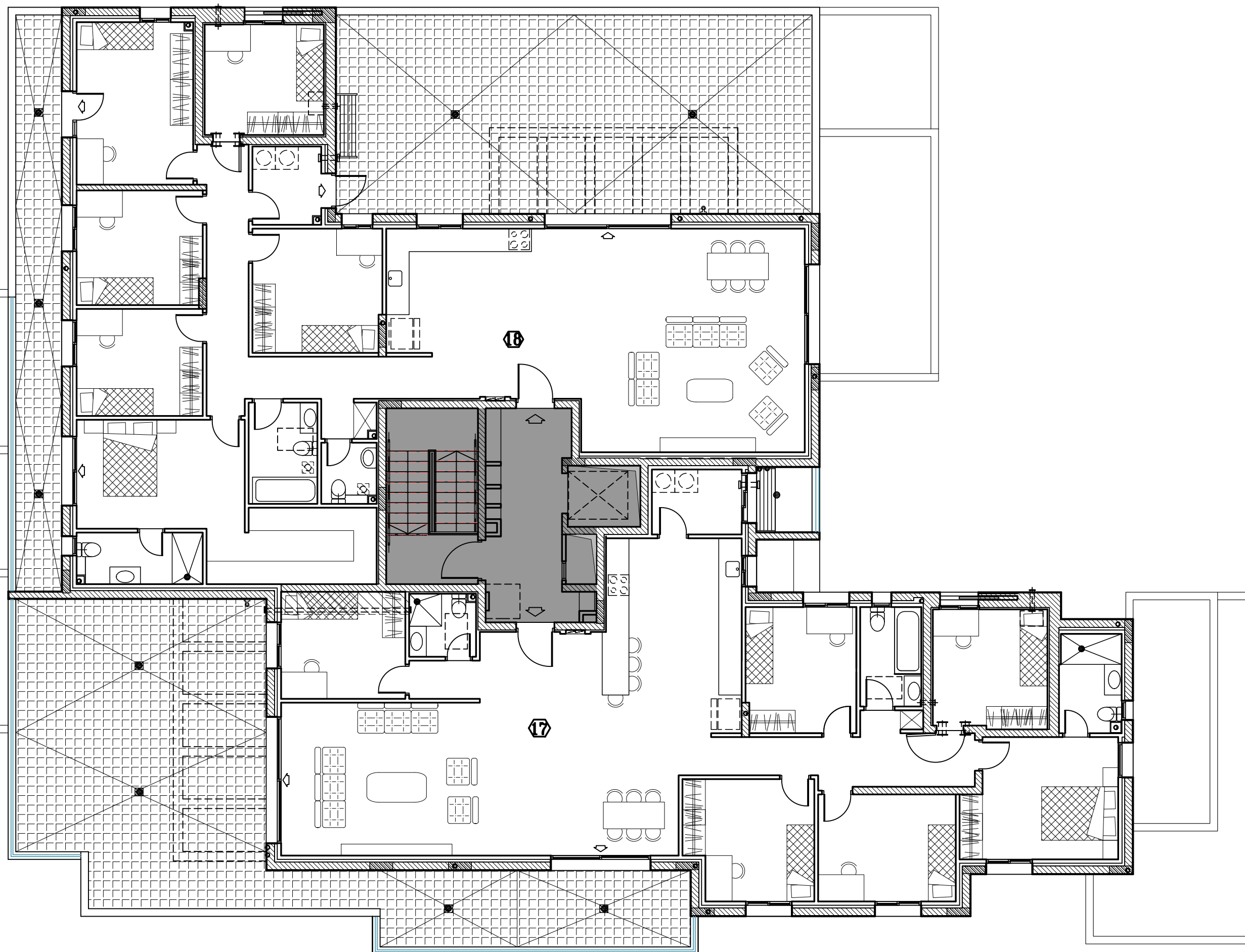
תכנית העמדה סכמטית



הערה

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



טיפוס Bm
קומת 4
ק.מ. 1:100

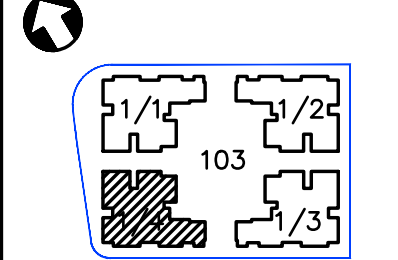
רמי שביר - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

מתחם 02	
כנין 4	טיפוס BM
תכנית קומת גג +14.84	
מהדורה: 06	ק.מ.: 1:100
תאריך: 19.09.22	
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008	

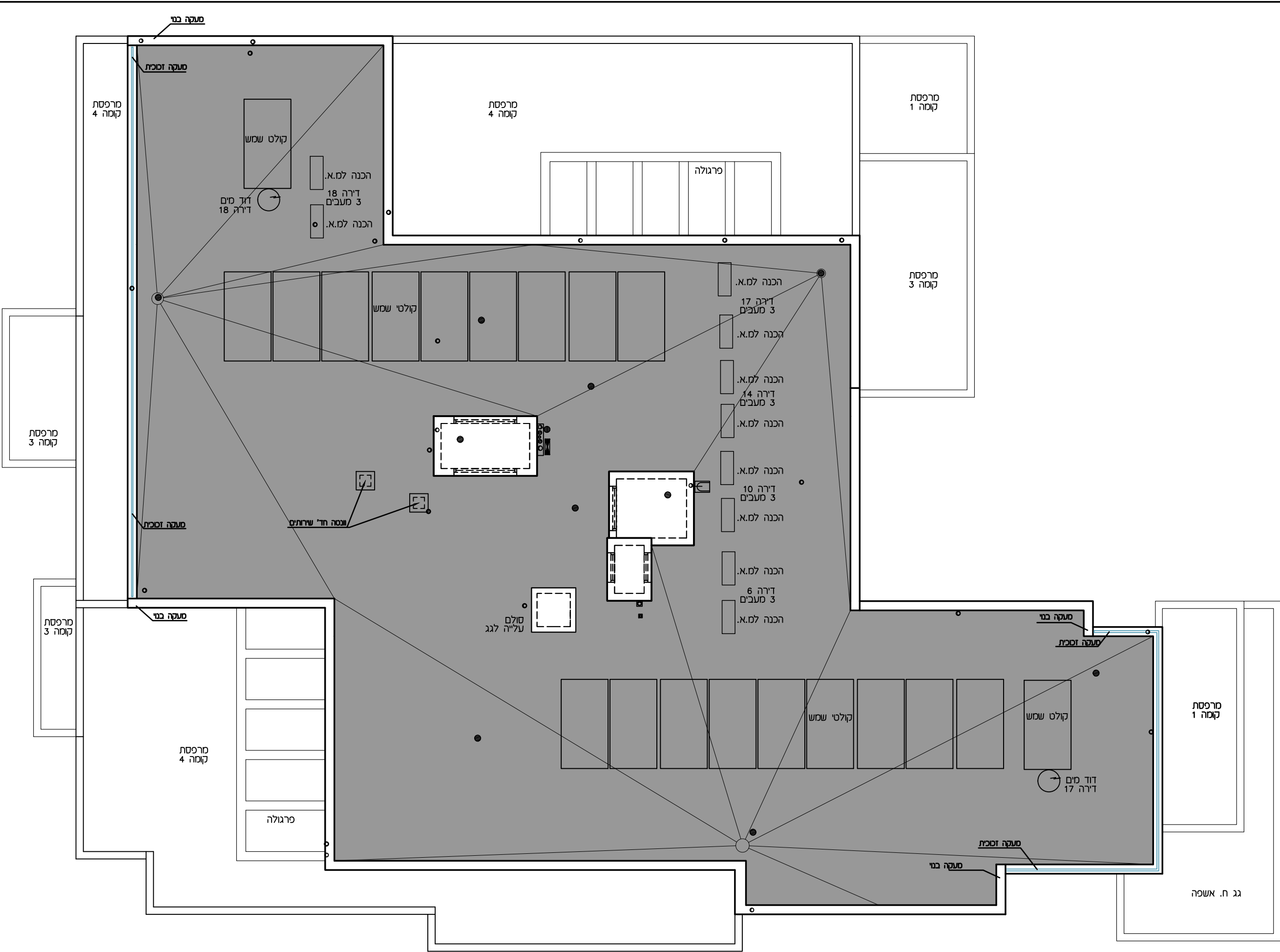
תכנית העמדה סכמטית



הערה

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



טיפוס Bm
קומת גג
ק.מ. 1:100

רמי שבירו - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

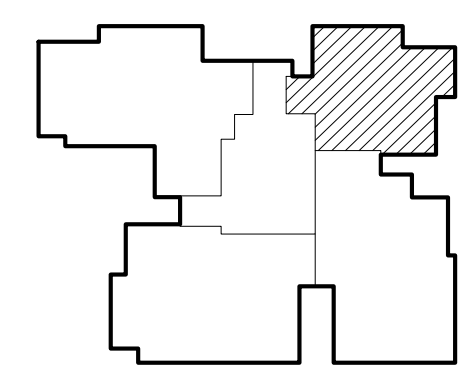
מתחם	02	טיפוס BM
בנין	4	
קומה	כניסה	
דירה	1	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



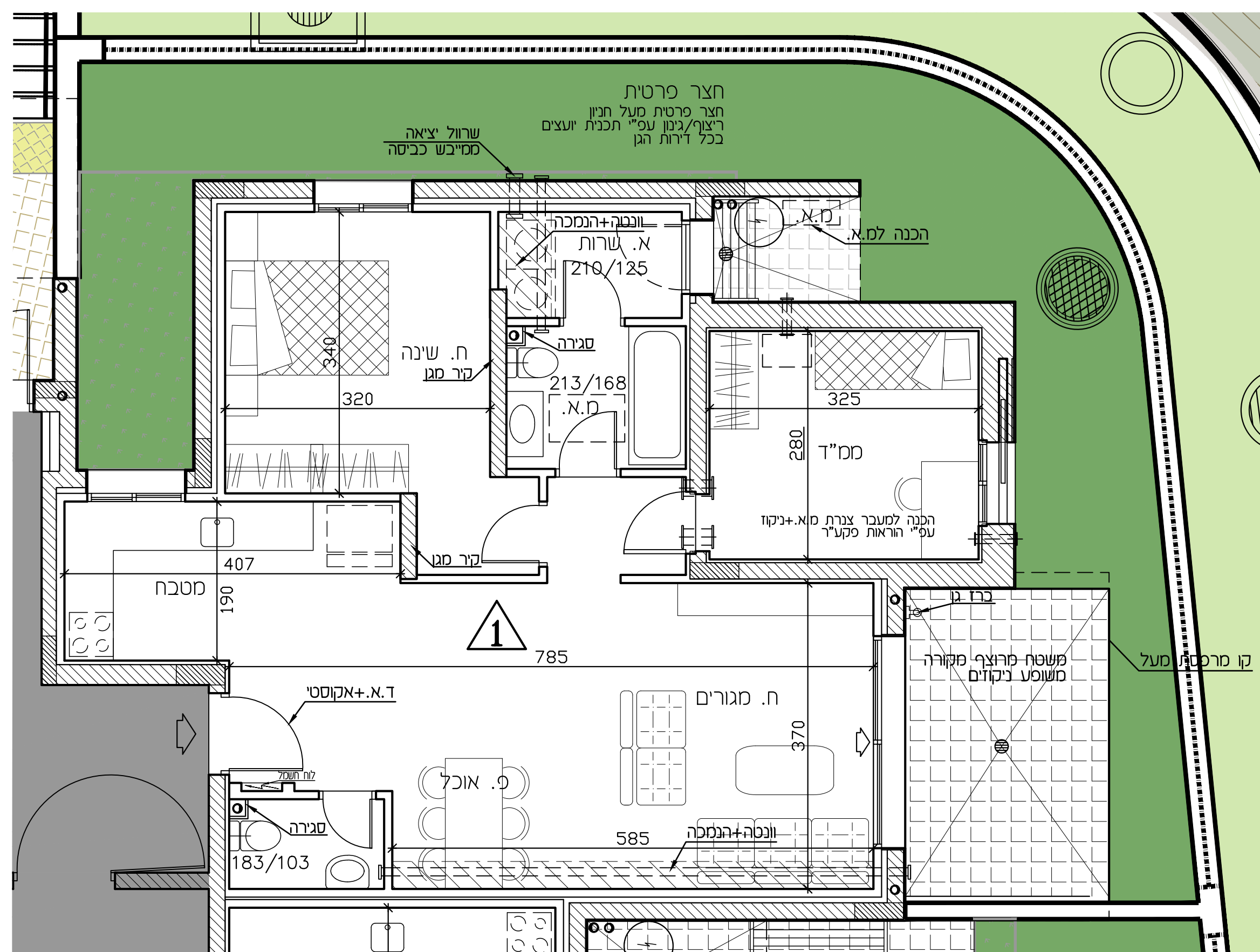
הערות:

טרם התקבל היתר בניה

יתכנו שינויים ע"פי דרישות הרשויות

יתכנו שינויים עקב תאום יועצים מידות ומפלסים סופיים

רק לאחר תיאום סופי עם יועצים



רמי שביר - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

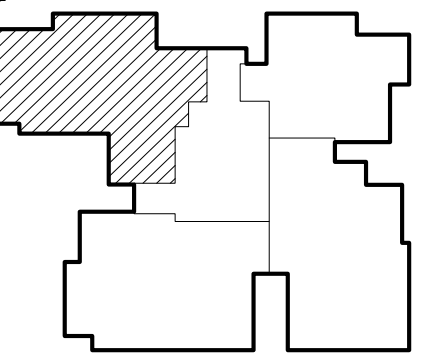
מתחם	02	טיפוס BM
בנין	4	
קומה	כניסה	
דירה	2	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

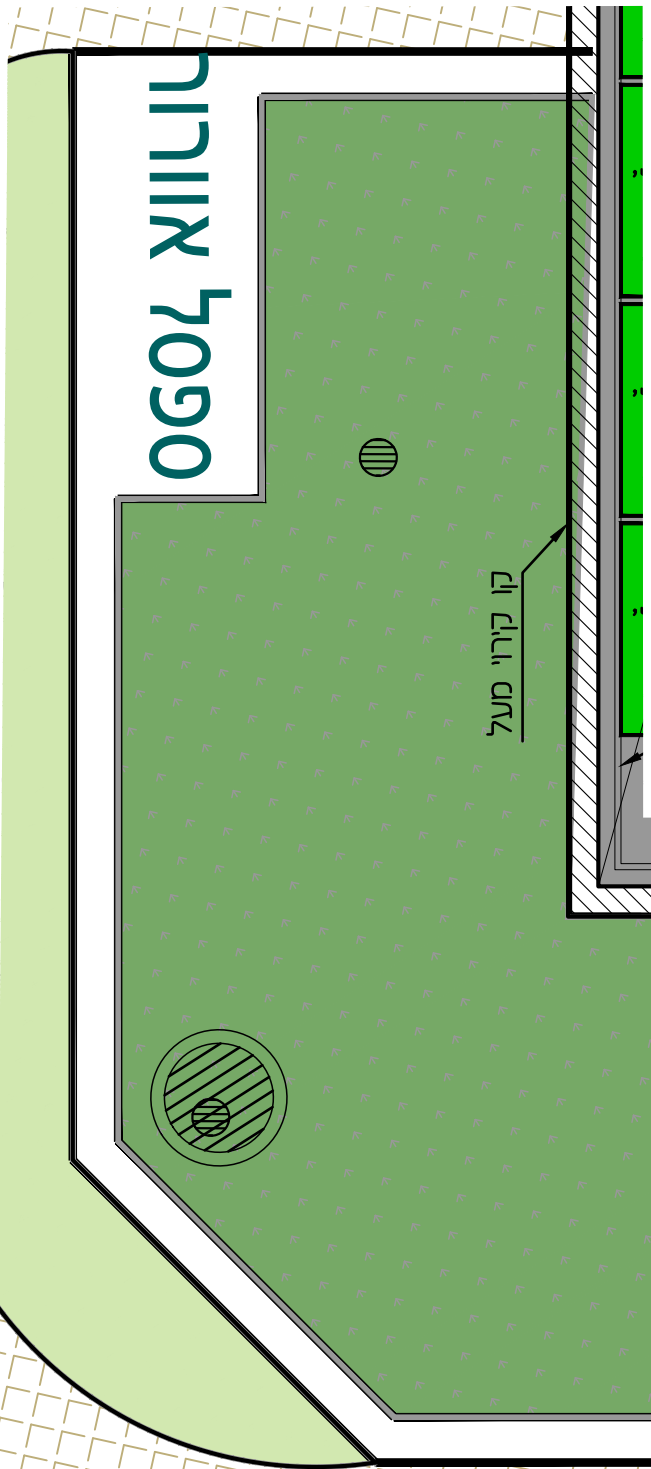
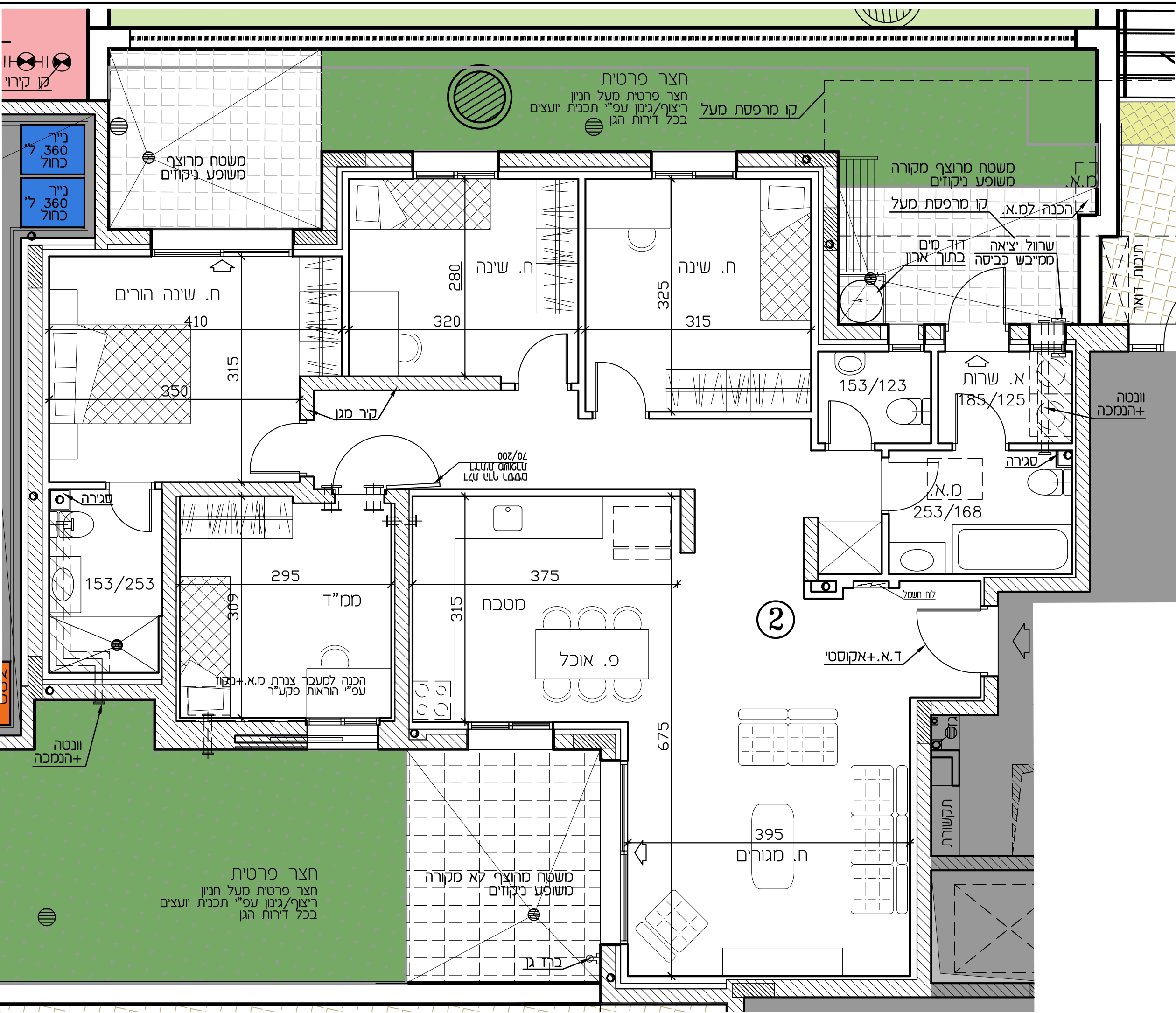
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים
מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



רמי שבירו - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

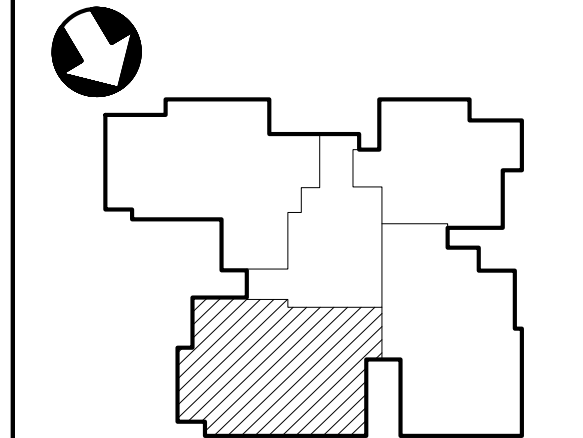
מתחם	02	טיפוס BM
בנין	4	
קומה	כניסה	
דירה	3	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

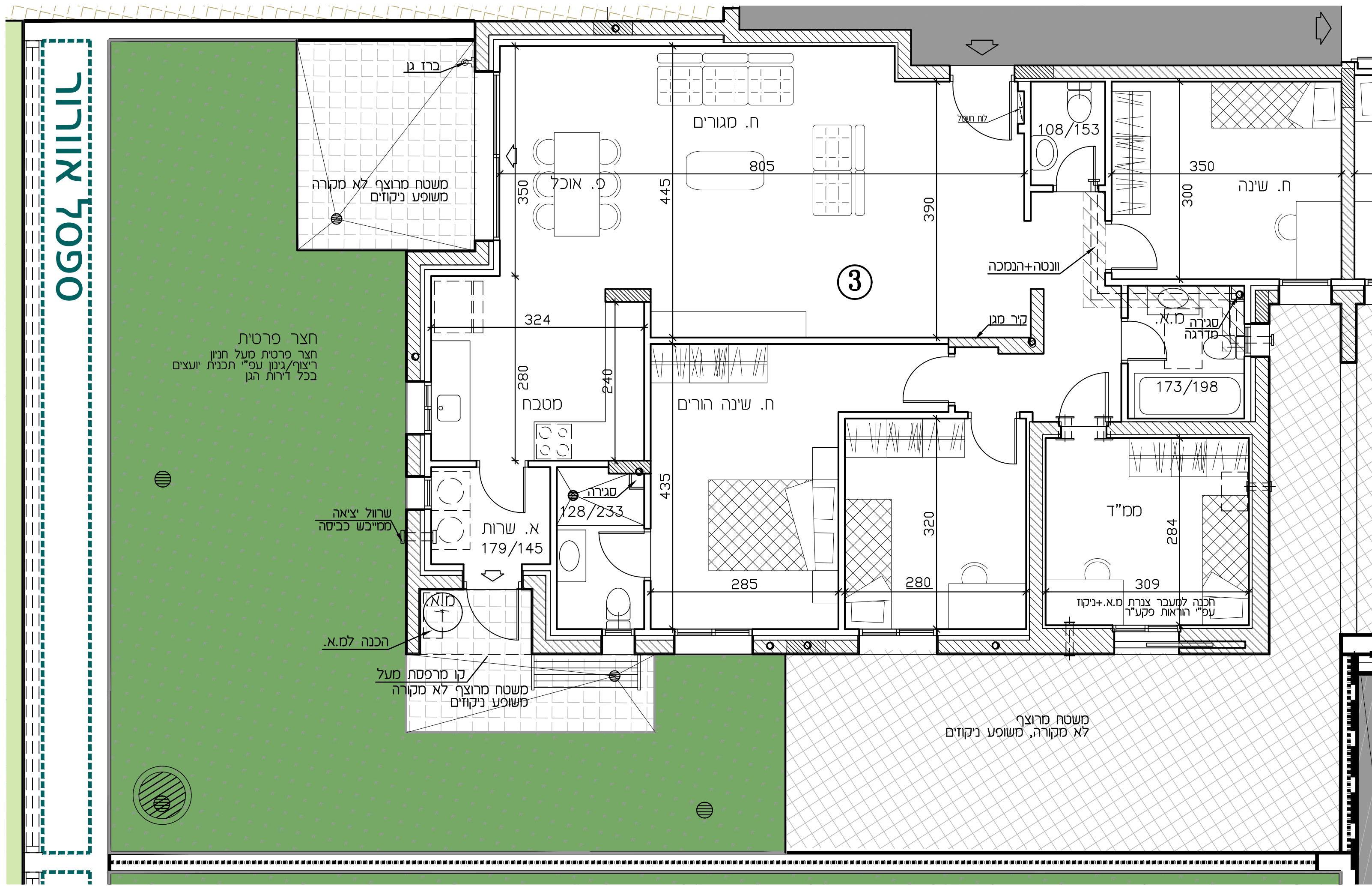
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים
מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



לוחץ

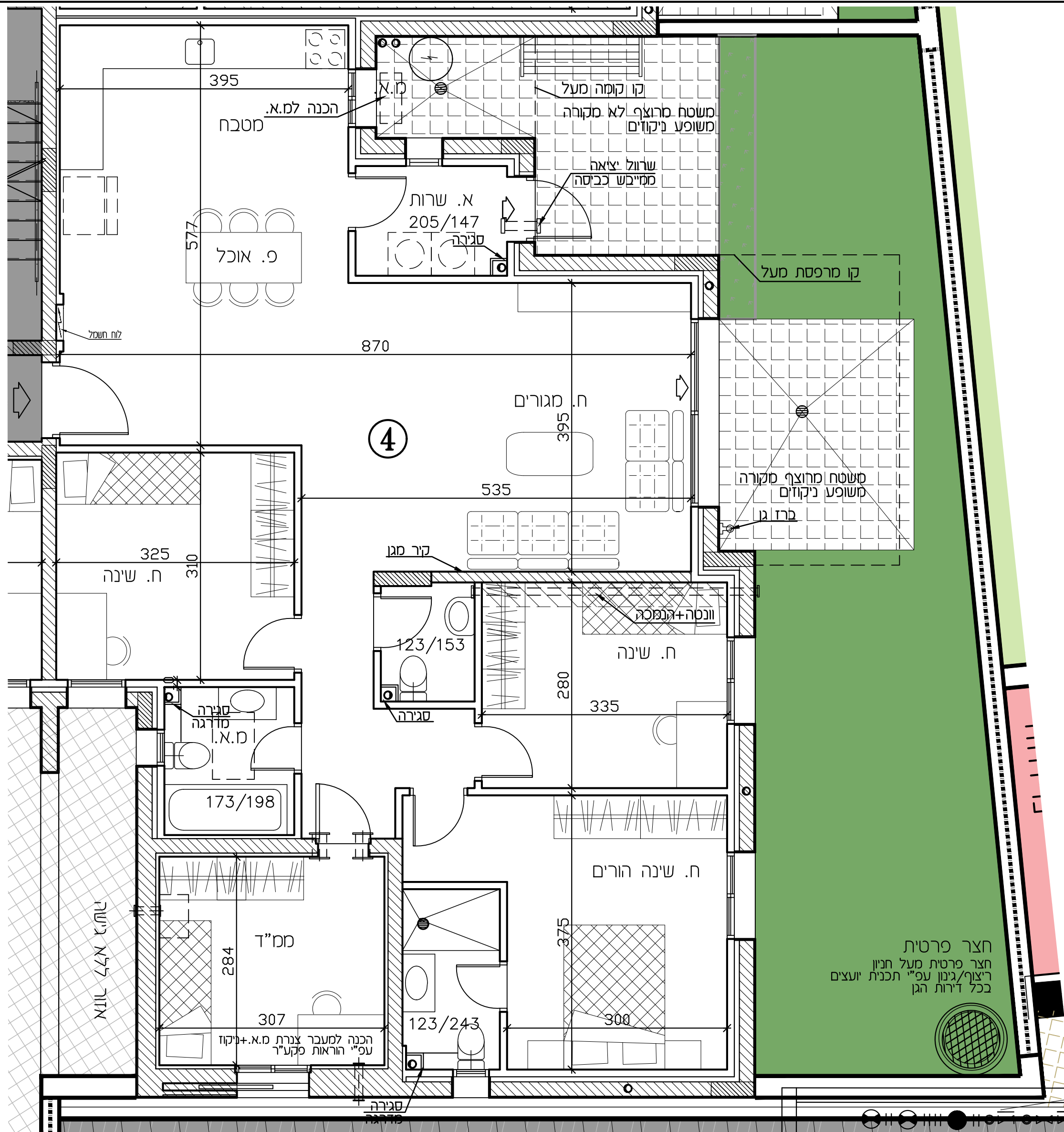
חצר פרטית
חצר פרטית מעל חניון
ריצוף/גיבון עפ"י תכנית יועצים
בכל דירות הגן

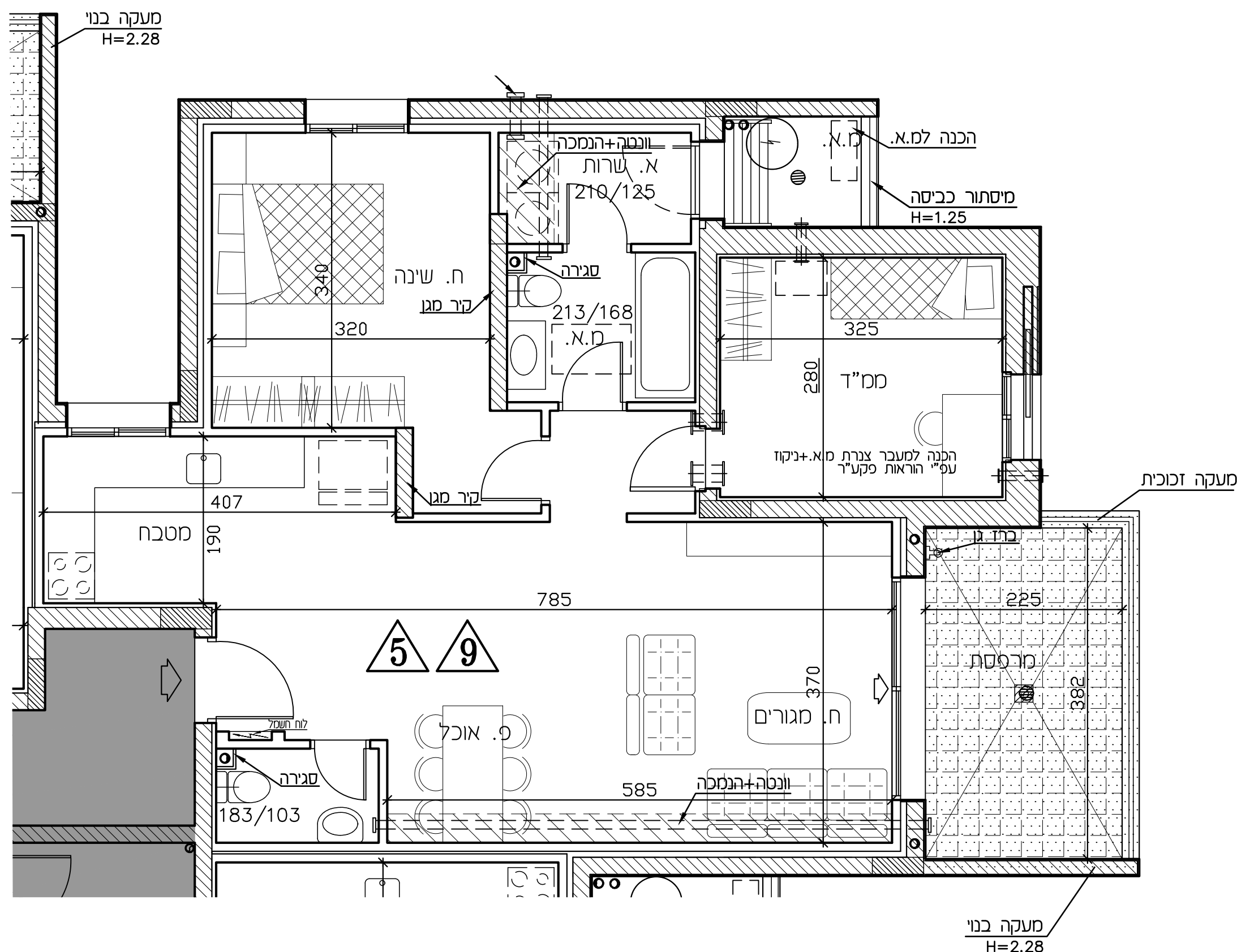
שרוול יציאה
ממייבש כביסה

הכנה למ.א.

קו מרפסת מעל
משטח מרוצף לא מקורה
משופע ניקוזים

משטח מרוצף
לא מקורה, משופע ניקוזים





רמי שביר - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

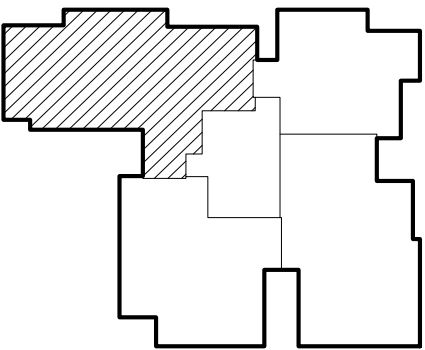
מתחם	02	טיפוס BM
בנין	4	
קומה	1	
דירה	6	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

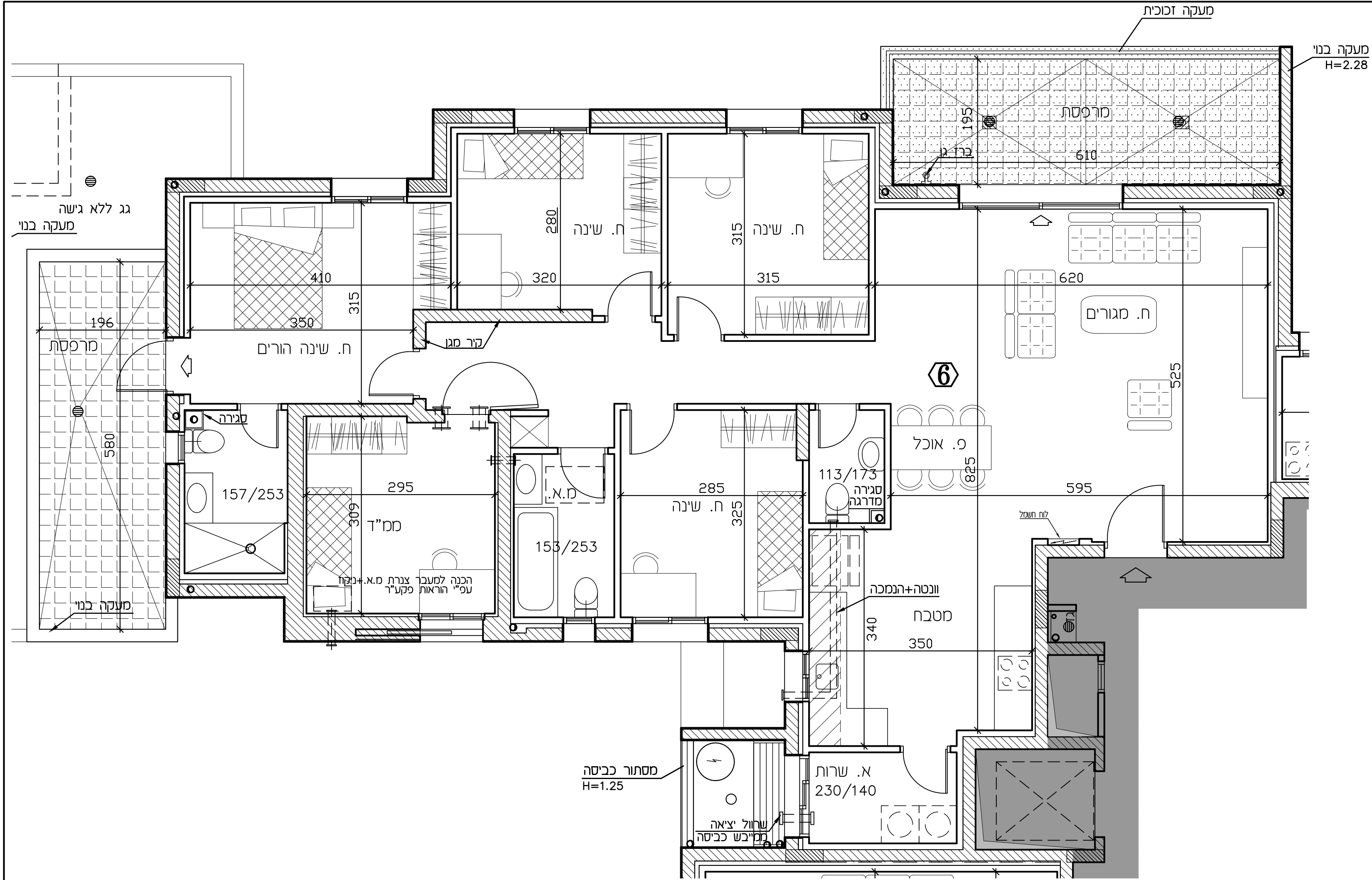
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים
מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



רמי שבירו - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

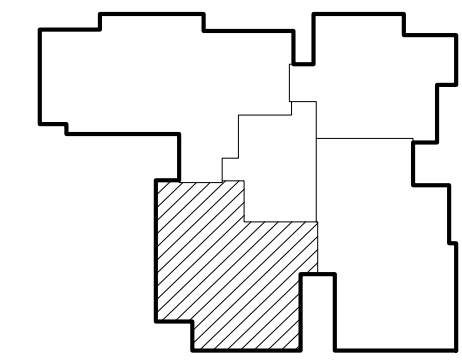
מתחם	02	טיפוס BM
בניין	4	
קומה	1	
דירה	7	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה

יתכנו שינויים ע"פי דרישות

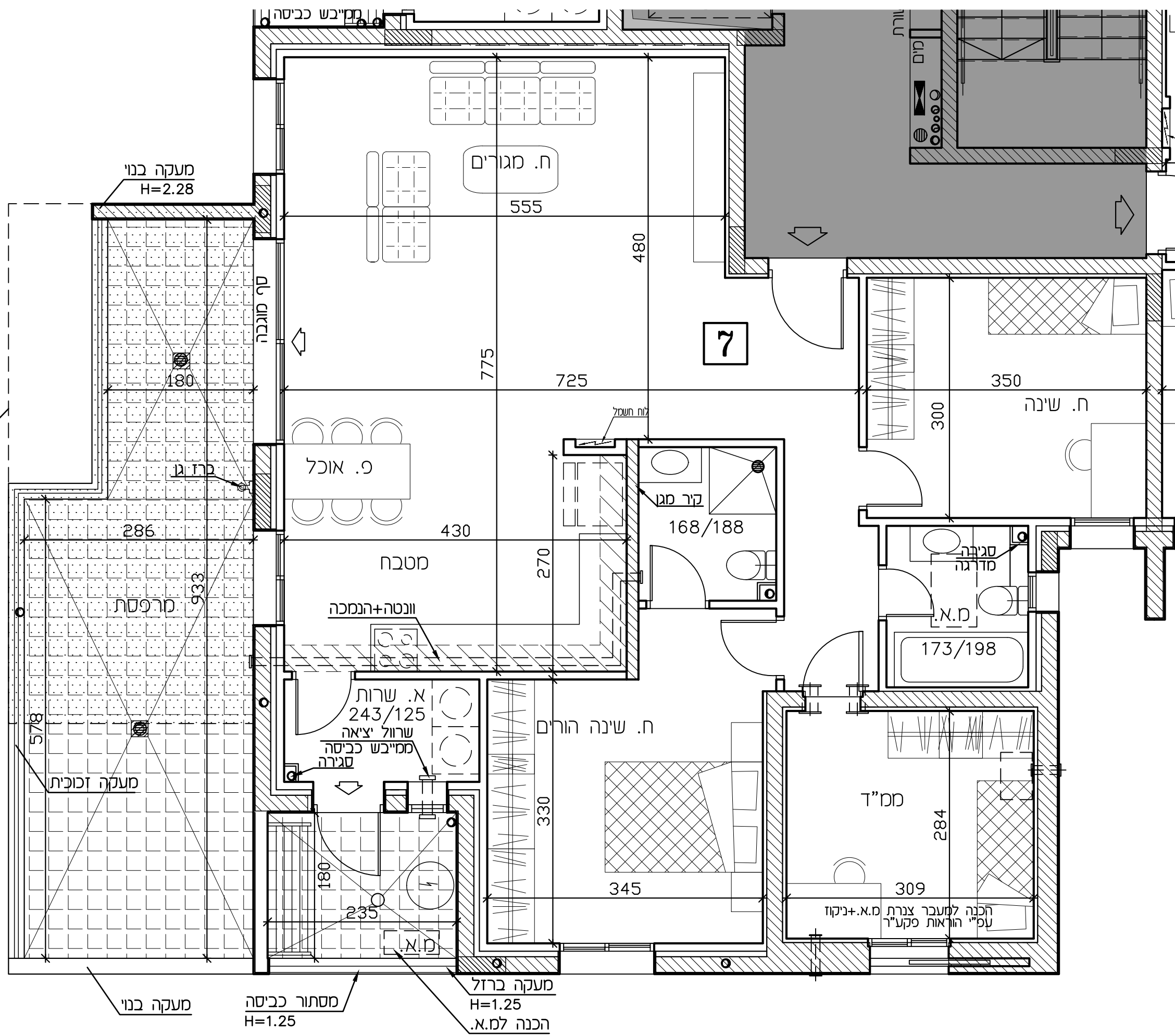
הרשויות

יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים

רק לאחר תיאום סופי

עם יועצים



קו מרפסת מעל

מסגרת כביסה
H=2.28

מרפסת

מסגרת כביסה

מסגרת כביסה
H=1.25

מסגרת כביסה
H=1.25

מסגרת כביסה
H=1.25
הכנה למ.א.

רמי שבירו - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

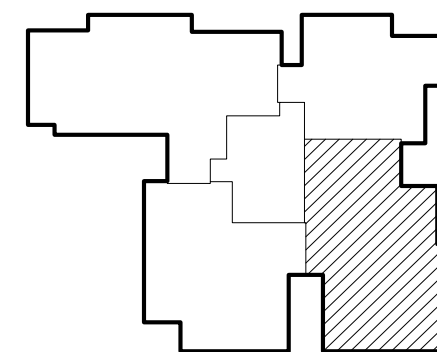
מתחם	02	טיפוס BM
בניין	4	
קומה	1, 2	
דירה	8, 12	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

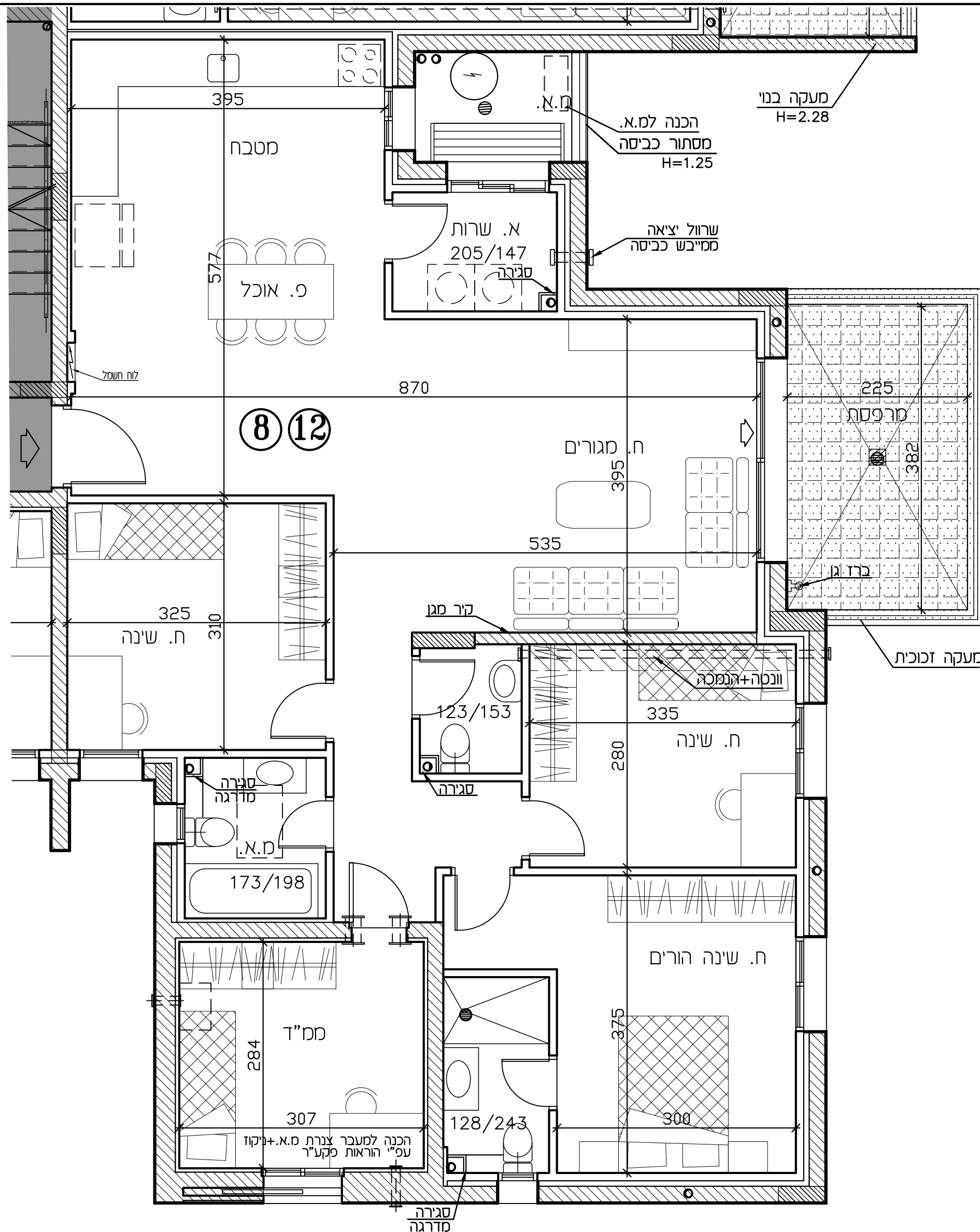
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה
 יתכנו שינויים ע"פי דרישות
 הרשויות
 יתכנו שינויים עקב תאום יועצים
 מידות ומפלסים סופיים
 רק לאחר תיאום סופי
 עם יועצים



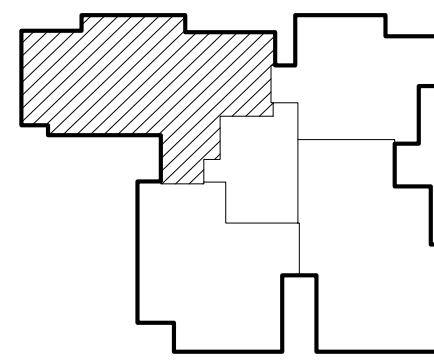
רמי שבירו - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

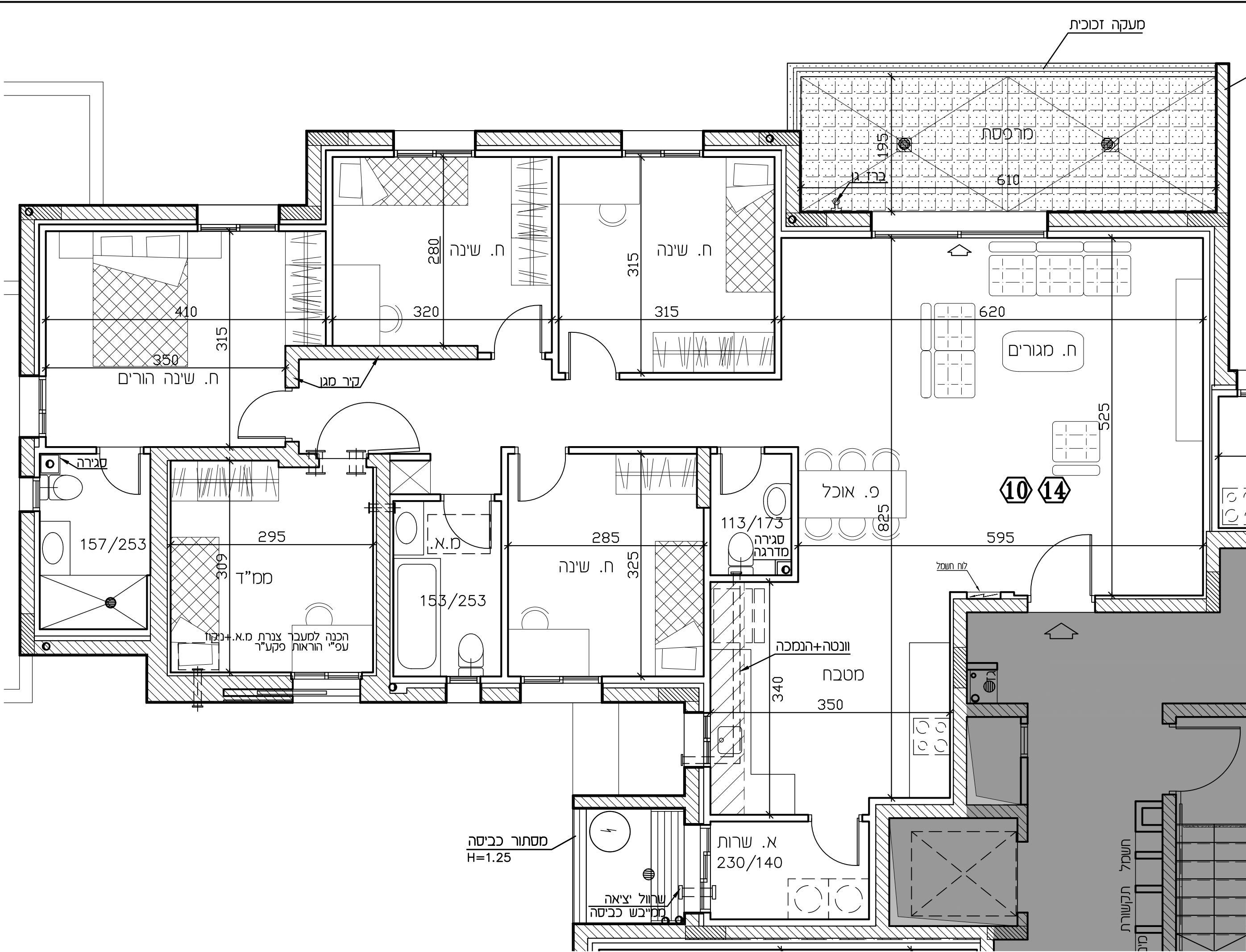
מתחם	02	טיפוס BM
בניין	4	
קומה	2, 3	
דירה	10, 14	
מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50		
תאריך: 19.09.22		
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008		

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי עם יועצים



מסתור כביסה
H=1.25

רמי שבירו - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

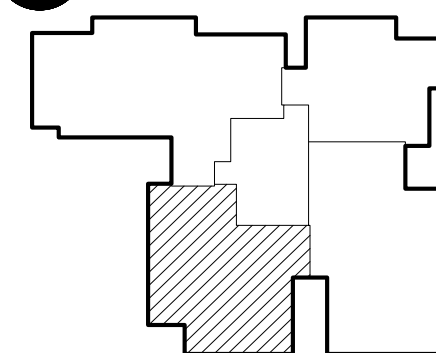
מתחם	02	טיפוס BM
בניין	4	
קומה	2	
דירה	11	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה

יתכנו שינויים ע"פי דרישות

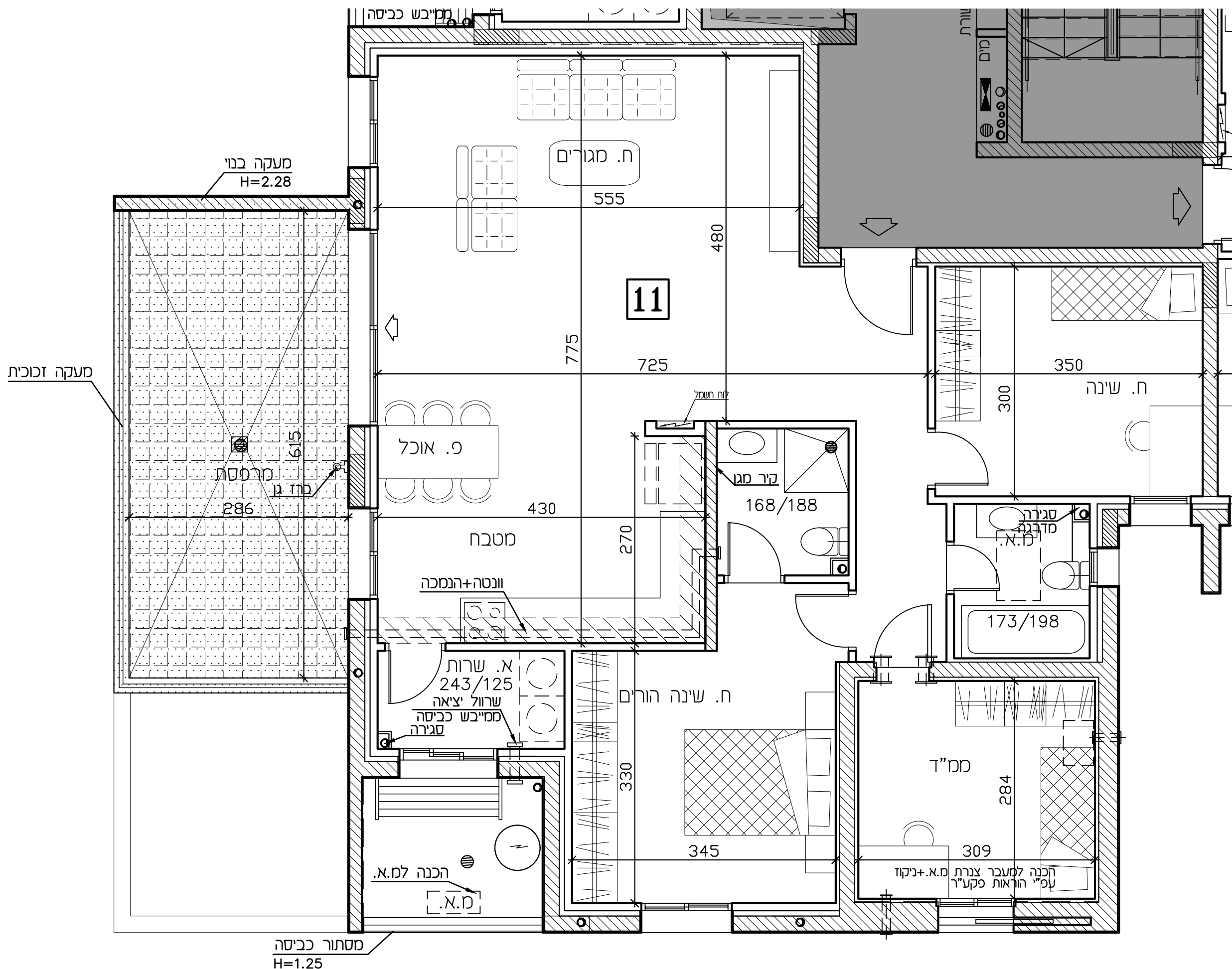
הרשויות

יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים

רק לאחר תיאום סופי

עם יועצים



רמי שביר - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

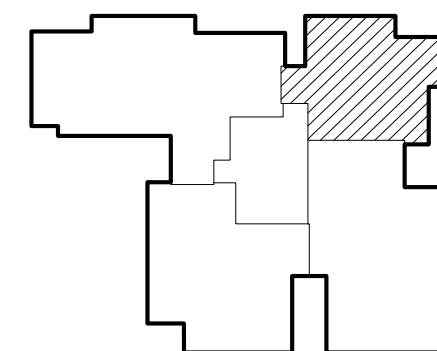
מתחם	02	טיפוס BM
בנין	4	
קומה	3	
דירה	13	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה

יתכנו שינויים ע"פי דרישות

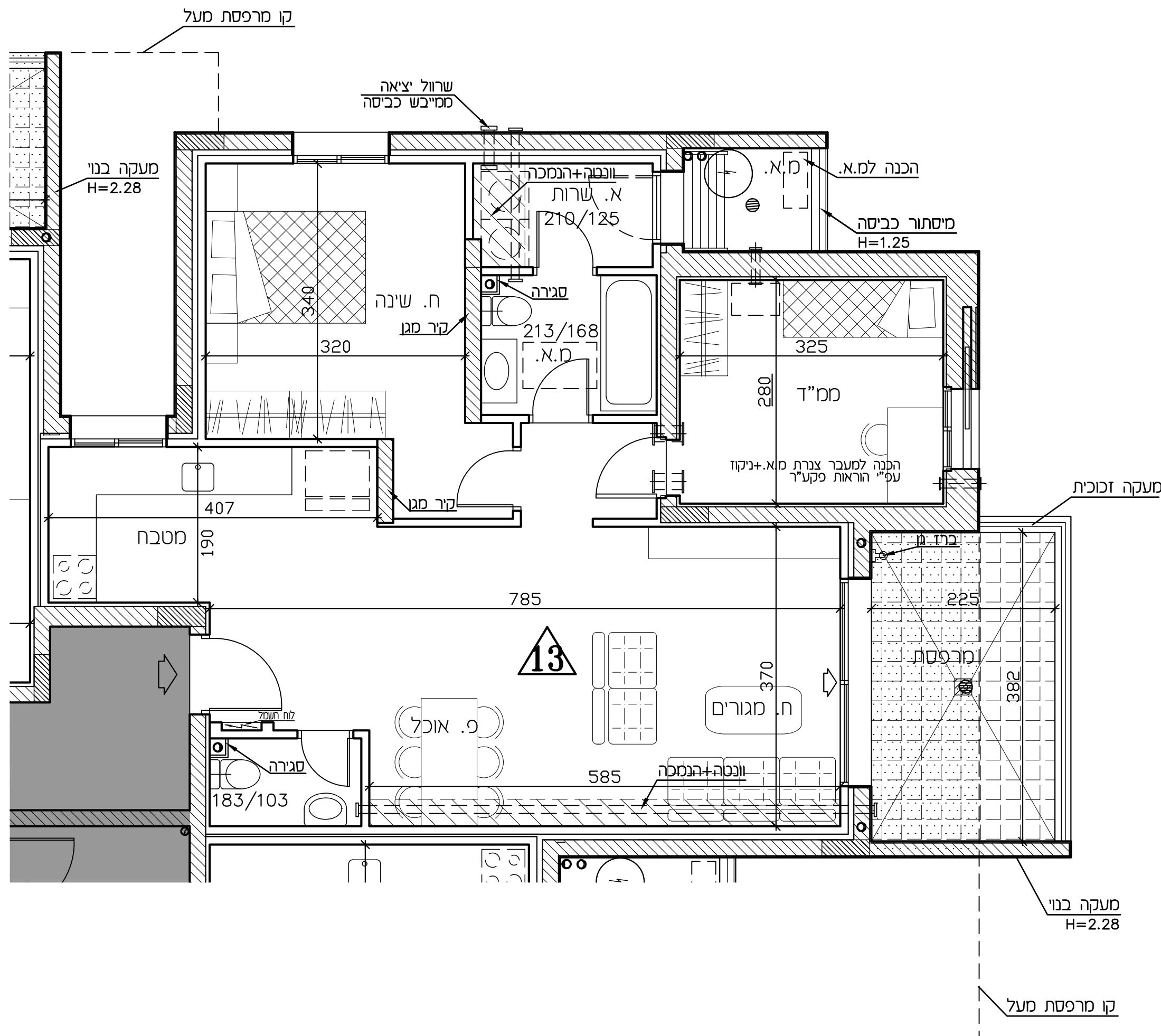
הרשויות

יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים

רק לאחר תיאום סופי

עם יועצים



רמי שביר - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

מתחם	02	טיפוס BM
בנין	4	
קומה	3	
דירה	15	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה

יתכנו שינויים ע"פי דרישות

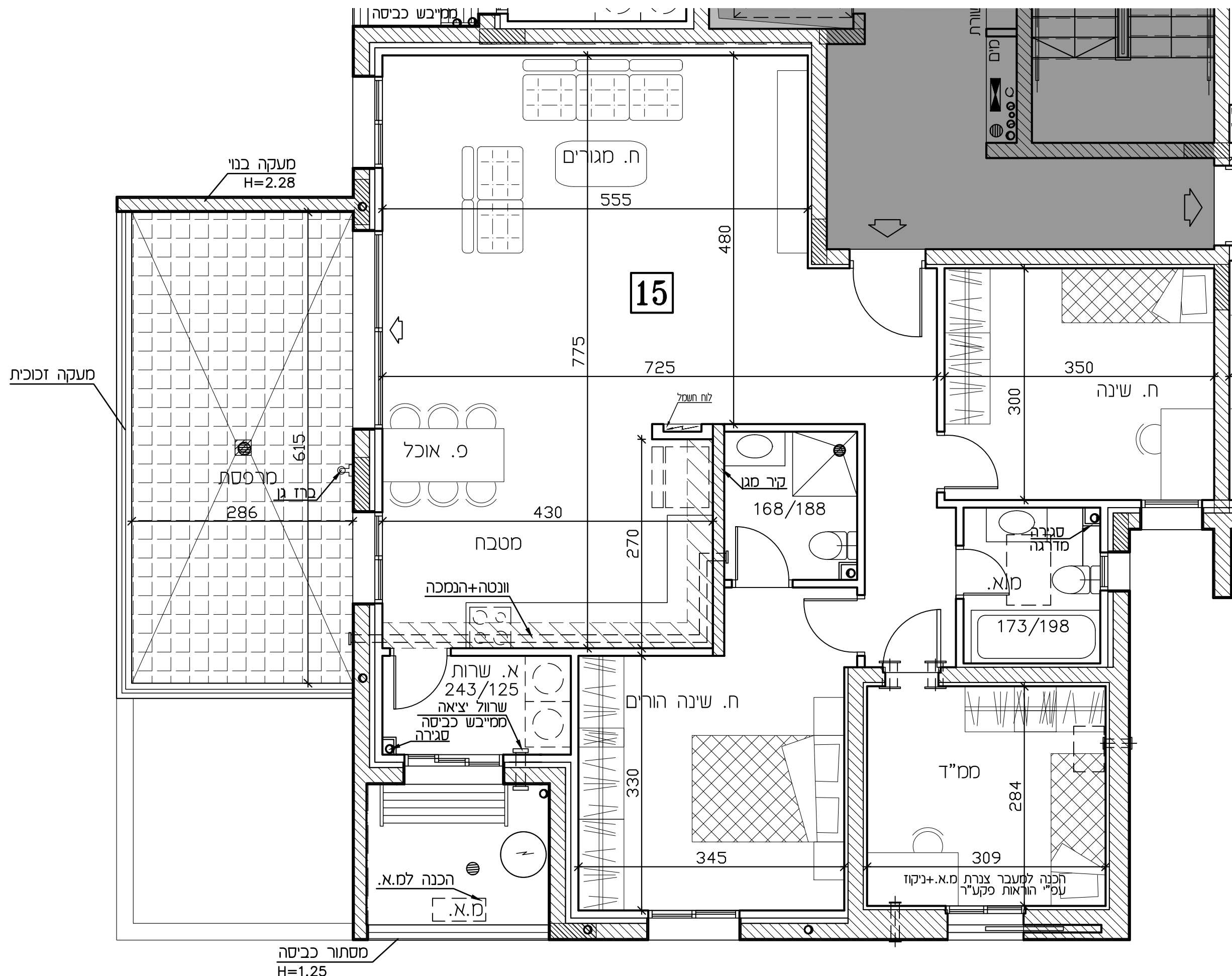
הרשויות

יתכנו שינויים עקב תאום יועצים

מידות ומפלסים סופיים

רק לאחר תיאום סופי

עם יועצים



רמי שבירו - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

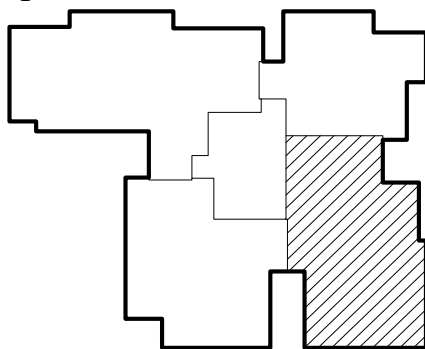
מתחם	02	טיפוס BM
בנין	4	
קומה	3	
דירה	16	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

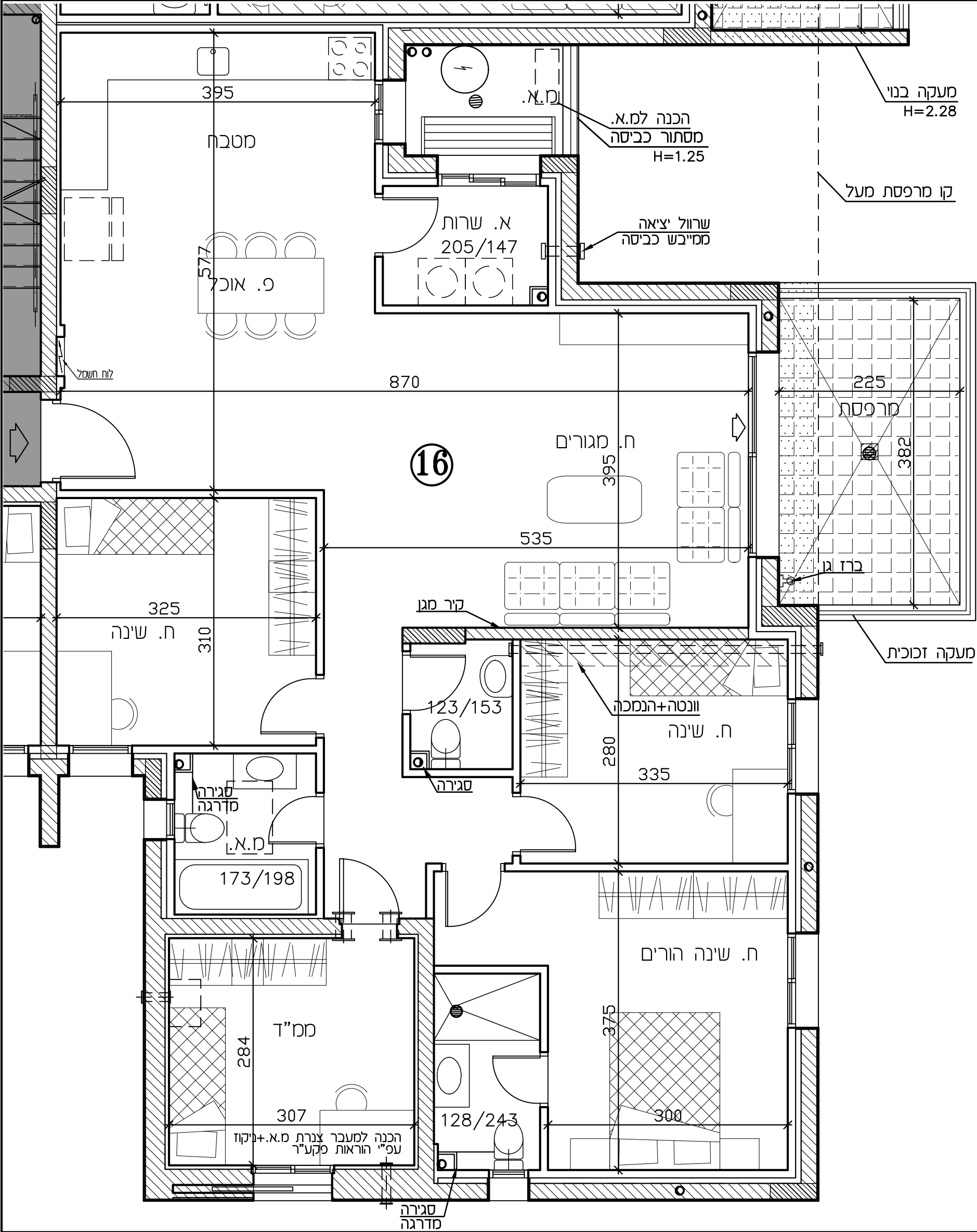
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים
מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



רמי שביר - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

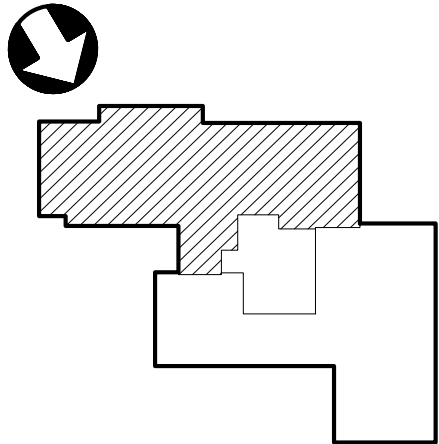
מתחם	02	טיפוס BM
בנין	4	
קומה	4	
דירה	17	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

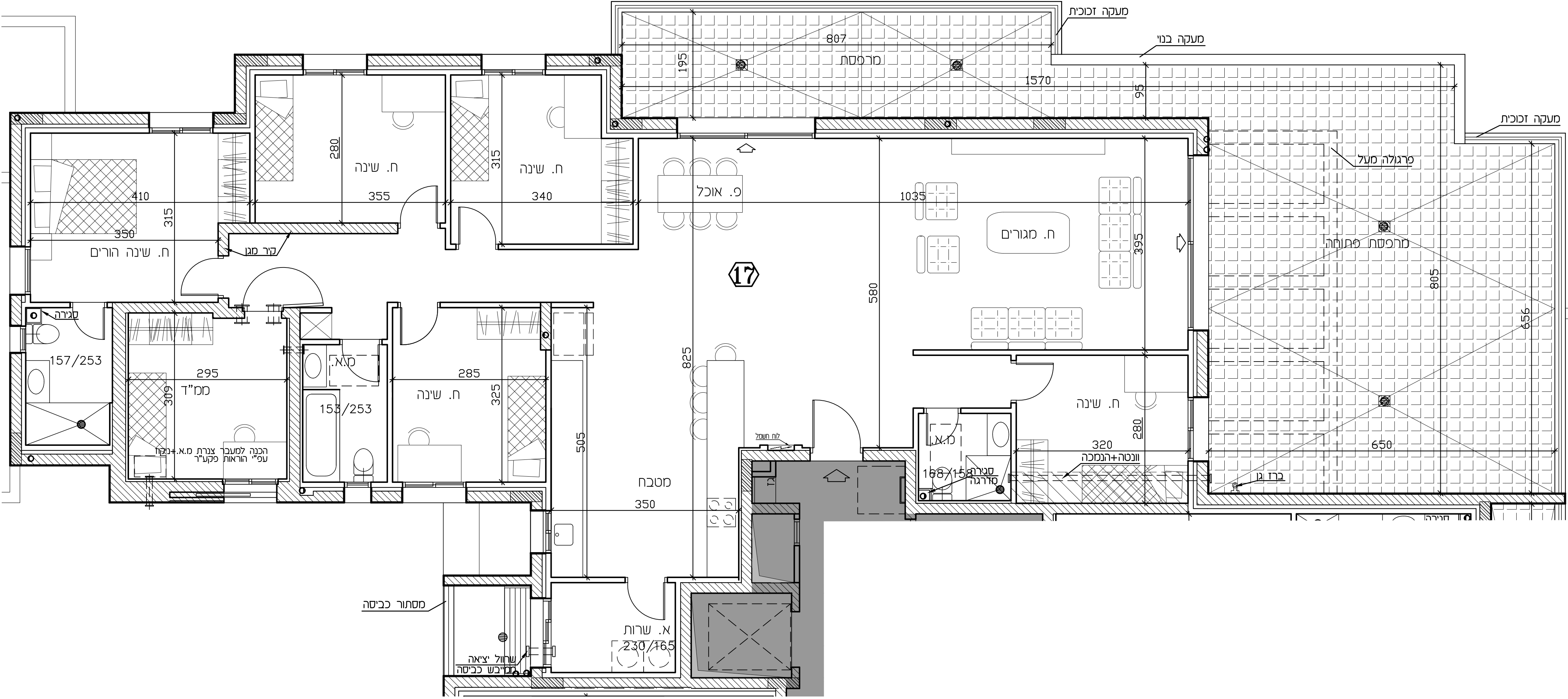
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים
מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



רמי שבירו - ראש העין

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

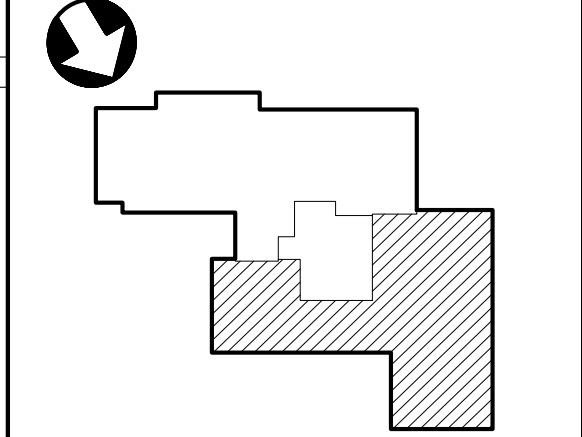
מתחם	02	טיפוס BM
בניין	4	
קומה	4	
דירה	18	

מהדורה: 04 ק.מ.: 1:50

תאריך: 19.09.22

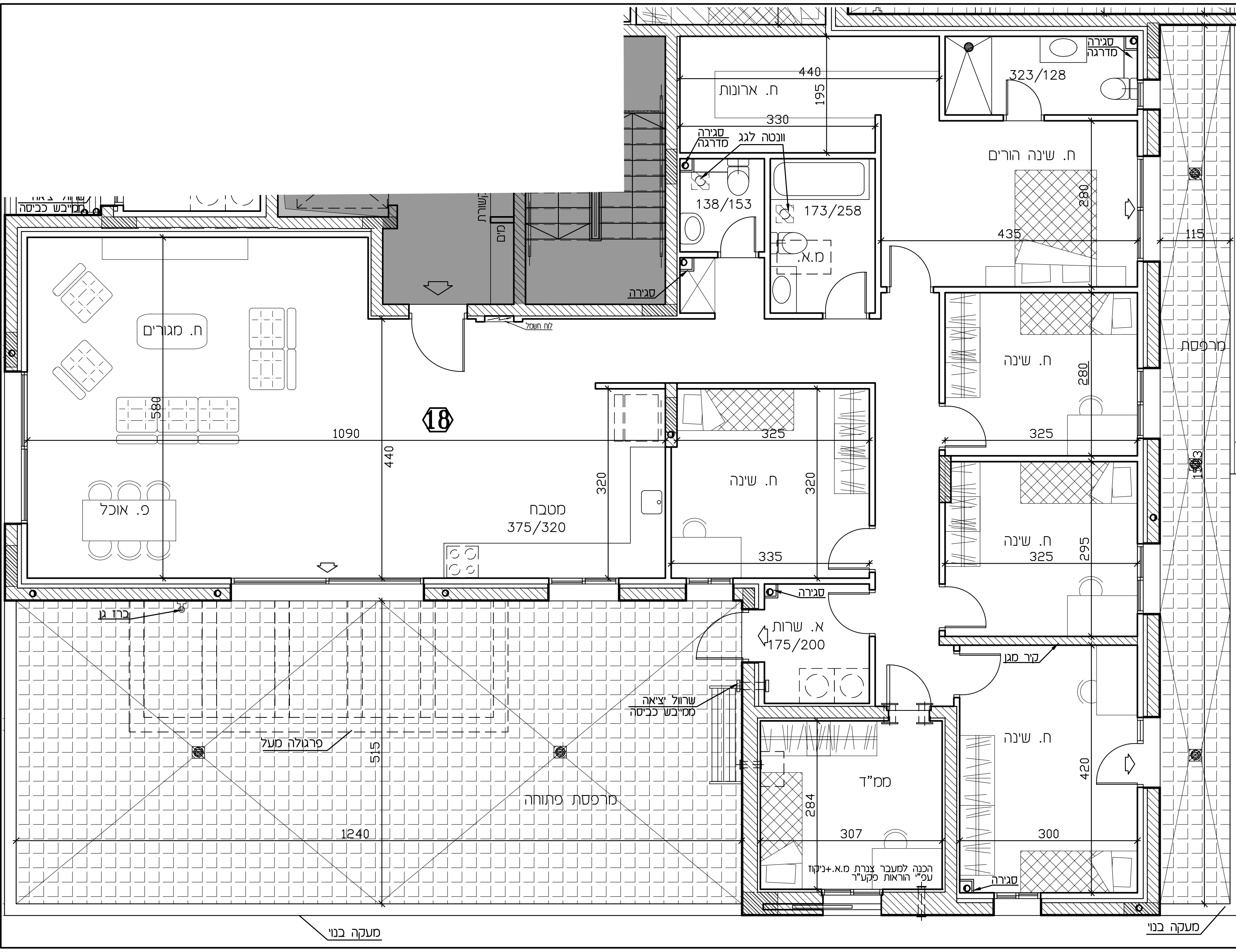
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

תכנית העמדה סכמטית



הערות:

טרם התקבל היתר בניה
יתכנו שינויים ע"פי דרישות
הרשויות
יתכנו שינויים עקב תאום יועצים
מידות ומפלסים סופיים
רק לאחר תיאום סופי
עם יועצים



מעקה
זכוכית

מעקה בנוי

מעקה בנוי