

לדגל אשוחטף לטולט

THE LIFESTYLE
AND

U

אזינוס



דירת 5 חדרים
קומות 13-6
מס' 30, 34, 38, 42, 46, 50, 54, 58
חזית, דרום-מזרח

רמי שבירו
הנדסה, בניה והשקעות בט"ס
www.ramishviro.co.il

לתיאום פגישה עם מרכז המכירות:
08-9551600
רח' זבוטינסקי פינת חטיבת גבעתי, יבנה

דוראל
הנדסה בנית והשקעות בע"מ
www.dorel-s.co.il

D

דירת 5 חדרים
 קומות 6-13
 מט' 30, 34, 38, 42, 46, 50, 54, 58
 חזית, דרום-מזרח

מפרט הדירה

- מתחם פרטי לכל דירה
 - 2 חניות
 - ריצוף גרזיט פורצלן יוקרתי בגודל 80/80 בהתאם לתפרט הטכני - בכל הדירה מבחר רב מחברות מובילות
 - חיפוי הקירות ניריצוף בחדרי האמבטיה והשירותים בקריטיקה יוקרתית
 - ריצוף גרזיט פורצלן דמוי דק במרפסת שמש ולתחת פנים יוקרתיות - דלת "פלוקסבורד" בשלל גוונים, בעלת טריקה מגנטית וידית מעוצבת
 - אסלות תלויות בעלות מיכלי הדחה סטויים, בכל חדרי השירותים והאמבטיה
 - אביזרי חשמל מפסקים ושקעים (גוים) או ש"ע בכל הדירה
 - מטבח איכותי, הכולל ארונות עליונים ותחתונים ויחידת in Built
 - כיור מטבח יוקרתי בהתקנה שטוחה נידוסטה/אקדילי
 - ארון מעוצב בחדר האמבטיה המרכזי
 - כרזי פרח מעוצבים באיכות גבוהה
 - חלונות אלומיניום איכותיים ומודרניים משולבים בתריסים חשמליים
 - חשמל תלת פאזי 3x25
 - מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון
 - נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
 - משטח שיש "אבן קסר" יוקרתי - מספר גוונים לבחירה
 - הכנה למדיח כלים
 - הכנה למיזוג אוויר לכל דירה עפ"י יועץ מיזוג
 - נקודת גז במרפסת שירות
 - נקודת מים במרפסת חדר דיוך
- מפרט הבניין**
- חיפוי הבניין באבן יוקרתית על פי בחירת אדריכל הפרויקט
 - לובי כניסה גדול ויוקרתי, המשלב תאורה ייחודית, שיש עץ ואבן ומעוצב על ידי אדריכלי הפנים של החברה
 - מערכת טלוויזיה במעגל סגור
 - בכניסה לבניין 3 מעליות בניצוב חדשני
 - לובי קומתי מפואר, המכליל חיפויים ייחודיים ורצפה יוקרתית
 - פיתוח המגרש, כולל גיטון יוקרתי ומעוצב
 - חניון מת-קרקעי
 - חדר עגלות
 - שטח אספה קומתי

